

671942-2026 - Mededinging

Frankrijk – Reparatie en onderhoud van boilers – Entretien P2 + P3 de 4 594 chaudières individuelles gaz, de 80 groupes VMC gaz, d'une installation solaire, de 34 chauffe- bains et Remplacement de chaudières individuelles du parc de Territoire Habitat
OJ S 189/2026 30/09/2026

Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling
Diensten - Werken

1. Koper

1.1. Koper

Officiële naam: Territoire Habitat 90

E-mail: marches@th90.fr

Rechtsvorm van de koper: Publiekrechtelijke instelling

Activiteit van de aanbestedende dienst: Huisvesting en gemeenschappelijke voorzieningen

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: Entretien P2 + P3 de 4 594 chaudières individuelles gaz, de 80 groupes VMC gaz, d'une installation solaire, de 34 chauffe- bains et Remplacement de chaudières individuelles du parc de Territoire Habitat

Beschrijving: Entretien P2 + P3 de 4 594 chaudières individuelles gaz, de 80 groupes VMC gaz, d'une installation solaire, de 34 chauffe- bains et Remplacement de chaudières individuelles du parc de Territoire Habitat

Identificatiecode van de procedure: d3d01bbd-3977-488b-aaf1-5ae15948214f

Interne identificatiecode: 2026-052

Type procedure: Openbaar

De procedure wordt versneld: neen

2.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 50531100 Reparatie en onderhoud van boilers

Aanvullende classificatie (cpv): 45331110 Installeren van boilers

2.1.2. Plaats van uitvoering

Stad: Territoire-de-Belfort

Onderverdeling land (NUTS): Territoire de Belfort (FRC24)

Land: Frankrijk

2.1.3. Waarde

Geraamde waarde exclusief btw: 0,00 EUR

2.1.4. Algemene informatie

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

2.1.5. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Maximumaantal percelen waarop één inschrijver kan inschrijven: 4

Voorwaarden van het contract:

Maximumaantal percelen dat aan één inschrijver kan worden gegund: 4

2.1.6. Gronden voor uitsluiting

Bronnen voor uitsluitingsgronden: Aanbestedingsstuk

5. Perceel

5.1. Perceel: LOT-0001

Titel: Entretien de 1 788 chaudières, 46 groupes VMC gaz et 1 installation solaire Agence 1

Beschrijving: Entretien de 1 788 chaudières, 46 groupes VMC gaz et 1 installation solaire Agence 1

Interne identificatiecode: 1

5.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 50531100 Reparatie en onderhoud van boilers

5.1.2. Plaats van uitvoering

Stad: Territoire-de-Belfort

Postcode: 90000

Onderverdeling land (NUTS): Territoire de Belfort (FRC24)

Land: Frankrijk

5.1.3. Geraamde duur

Begindatum: 01/01/2027

Einddatum van de duur: 31/12/2030

5.1.5. Waarde

Geraamde waarde exclusief btw: 0,00 EUR

5.1.6. Algemene informatie**Voorbehouden deelname:**

Deelname is niet voorbehouden.

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): neen

5.1.9. Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Aanbestedingsstuk

5.1.10. Gunningscriteria**Criterium:**

Type: Prijs

Beschrijving: Prix des prestations

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (percentage, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 40

Criterium:

Type: Kwaliteit

Beschrijving: Valeur technique décomposée en trois sous-critères : 2.1-Modalités

d'intervention et délais d'intervention entretien et dépannage - Descriptif des procédures mises

en place pour atteindre l'objectif fixé au CCTP du taux de pénétration 40.0 % 2.2-Moyens en

matériel et en personnel qui seront mis en oeuvre pour réaliser les prestations objet du

marché 40.0 % 2.3-Fourniture d'un planning détaillé des visites d'entretien 20.0 %

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (percentage, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 60

5.1.11. Aanbestedingsstukken

Talen waarin de aanbestedingsstukken officieel beschikbaar zijn: Frans

Adres van de aanbestedingsstukken: https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2026_WGA5MnnBWp

5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2026_VC9fdtS3_I

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Frans

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Varianten: Niet toegestaan

Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen: 29/10/2026 17:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Duur waarin de aanbieding geldig moet blijven: 180 Dagen

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen

Elektronische facturering: Vereist

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: neen

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: neen

5.1.15. Technieken

Raamovereenkomst:

Raamovereenkomst, zonder hernieuwde oproep tot mededinging

Maximumaantal deelnemers: 1

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Bemiddelingsorganisatie: COMITE CONSULTATIF INTERREGIONAL DE REGLEMENT AMIABLE DES LITIGES PREFECTURE DE MEURTHE ET MOSELLE

Organisatie voor beroepsprocedures: Tribunal administratif de Besançon

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt: Territoire Habitat 90

Organisatie die offlinetoegang verleent tot de aanbestedingsstukken: Territoire Habitat 90

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: Tribunal administratif de Besançon

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt: Territoire Habitat 90

Organisatie die inschrijvingen verwerkt: Territoire Habitat 90

5.1. Perceel: LOT-0002

Titel: Remplacement chaudières Agence 1

Beschrijving: Remplacement chaudières Agence 1

Interne identificatiecode: 2

5.1.1. Doel

Aard van het contract: Werken

5.1.2. Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Territoire de Belfort (FRC24)

Land: Frankrijk

5.1.3. Geraamde duur

Begindatum: 01/01/2027

Einddatum van de duur: 31/12/2030

5.1.6. Algemene informatie

Voorbehouden deelname:

Deelname is niet voorbehouden.

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): neen

5.1.9. Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Aanbestedingsstuk

5.1.10. Gunningscriteria

Criterium:

Type: Prijs

Beschrijving: Prix des prestations

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (percentage, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 40

Criterium:

Type: Kwaliteit

Beschrijving: Valeur technique décomposé en 3 sous-critères : 2.1-Liste des principaux matériaux/matériels que le candidat se propose de mettre en oeuvre 30.0 % 2.2-Moyens humains affectés à cette opération 35.0 % 2.3-Organisation du chantier 35.0 %

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (percentage, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 60

5.1.11. Aanbestedingsstukken

Talen waarin de aanbestedingsstukken officieel beschikbaar zijn: Frans

Adres van de aanbestedingsstukken: https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2026_WGA5MnnBWp

5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2026_WGA5MnnBWp

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Frans

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Varianten: Niet toegestaan

Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen: 29/10/2026 17:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Duur waarin de aanbieding geldig moet blijven: 180 Dagen

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen

Elektronische facturering: Vereist

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: neen

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: neen

5.1.15. Technieken

Raamovereenkomst:

Raamovereenkomst, zonder hernieuwde oproep tot mededinging

Maximumaantal deelnemers: 1

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Bemiddelingsorganisatie: COMITE CONSULTATIF INTERREGIONAL DE REGLEMENT AMIABLE DES LITIGES PREFECTURE DE MEURTHE ET MOSELLE

Organisatie voor beroepsprocedures: Territoire Habitat 90

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt: Territoire Habitat 90

Organisatie die offlinetoegang verleent tot de aanbestedingsstukken: Territoire Habitat 90

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: Tribunal administratif de Besançon

5.1. Perceel: LOT-0006

Titel: Entretien de 2 806 chaudières, 34 chauffe-bains, 34 groupes VMC gaz Agence 2

Beschrijving: Entretien de 2 806 chaudières, 34 chauffe-bains, 34 groupes VMC gaz Agence 2

Interne identificatiecode: 3

5.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 50531100 Reparatie en onderhoud van boilers

5.1.2. Plaats van uitvoering

Stad: Territoire-de-Belfort

Postcode: 90000

Onderverdeling land (NUTS): Territoire de Belfort (FRC24)

Land: Frankrijk

5.1.3. Geraamde duur

Begindatum: 01/01/2027

Einddatum van de duur: 31/12/2030

5.1.5. Waarde

Geraamde waarde exclusief btw: 0,00 EUR

5.1.6. Algemene informatie

Voorbehouden deelname:

Deelname is niet voorbehouden.

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): neen

5.1.9. Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Aanbestedingsstuk

5.1.10. Gunningscriteria

Criterium:

Type: Prijs

Beschrijving: Prix des prestations

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (percentage, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 40

Criterium:

Type: Kwaliteit

Beschrijving: Valeur technique décomposée en trois sous-critères : 2.1-Modalités d'intervention et délais d'intervention entretien et dépannage - Descriptif des procédures mises en place pour atteindre l'objectif fixé au CCTP du taux de pénétration 40.0 % 2.2-Moyens en matériel et en personnel qui seront mis en oeuvre pour réaliser les prestations objet du marché 40.0 % 2.3-Fourniture d'un planning détaillé des visites d'entretien 20.0 %

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (percentage, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 60

5.1.11. Aanbestedingsstukken

Talen waarin de aanbestedingsstukken officieel beschikbaar zijn: Frans

Adres van de aanbestedingsstukken: https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2026_WGA5MnnBWp

5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2026_VC9fdtS3_I

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Frans

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Varianten: Niet toegestaan

Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen: 29/10/2026 17:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Duur waarin de aanbidding geldig moet blijven: 180 Dagen

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen

Elektronische facturering: Vereist

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: neen

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: neen

5.1.15. Technieken

Raamovereenkomst:

Raamovereenkomst, zonder hernieuwde oproep tot mededinging

Maximumaantal deelnemers: 1

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Bemiddelingsorganisatie: COMITE CONSULTATIF INTERREGIONAL DE REGLEMENT AMIABLE DES LITIGES PREFECTURE DE MEURTHE ET MOSELLE

Organisatie voor beroepsprocedures: Tribunal administratif de Besançon

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt: Territoire Habitat 90

Organisatie die offlinetoegang verleent tot de aanbestedingsstukken: Territoire Habitat 90

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: Tribunal administratif de Besançon

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt: Territoire Habitat 90

Organisatie die inschrijvingen verwerkt: Territoire Habitat 90

5.1. Perceel: LOT-0007

Titel: Remplacement chaudières Agence 2

Beschrijving: Remplacement chaudières Agence 2

Interne identificatiecode: 4

5.1.1. Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie (cpv): 45331110 Installeren van boilers

5.1.2. Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Territoire de Belfort (FRC24)

Land: Frankrijk

5.1.3. Geraamde duur

Begindatum: 01/01/2027

Einddatum van de duur: 31/12/2030

5.1.6. Algemene informatie

Voorbehouden deelname:

Deelname is niet voorbehouden.

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): neen

5.1.9. Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Aanbestedingsstuk

5.1.10. Gunningscriteria

Criterium:

Type: Prijs

Beschrijving: Prix des prestations

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (percentage, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 40

Criterium:

Type: Kwaliteit

Beschrijving: Valeur technique décomposé en 3 sous-critères : 2.1-Liste des principaux matériaux/matériels que le candidat se propose de mettre en oeuvre 30.0 % 2.2-Moyens humains affectés à cette opération 35.0 % 2.3-Organisation du chantier 35.0 %

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (percentage, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 60

5.1.11. Aanbestedingsstukken

Talen waarin de aanbestedingsstukken officieel beschikbaar zijn: Frans

Adres van de aanbestedingsstukken: https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2026_WGA5MnnBWp

5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2026_WGA5MnnBWp

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Frans
Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Varianten: Niet toegestaan

Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen: 29/10/2026 17:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Duur waarin de aanbidding geldig moet blijven: 180 Dagen

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen

Elektronische facturering: Vereist

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: neen

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: neen

5.1.15. Technieken

Raamovereenkomst:

Raamovereenkomst, zonder hernieuwde oproep tot mededinging

Maximumaantal deelnemers: 1

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Bemiddelingsorganisatie: COMITE CONSULTATIF INTERREGIONAL DE REGLEMENT AMIABLE DES LITIGES PREFECTURE DE MEURTHE ET MOSELLE

Organisatie voor beroepsprocedures: Territoire Habitat 90

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt: Territoire Habitat 90

Organisatie die offlinetoegang verleent tot de aanbestedingsstukken: Territoire Habitat 90

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: Tribunal administratif de Besançon

8. Organisaties

8.1. ORG-0001

Officiële naam: Territoire Habitat 90

Registratienummer: 27900003800026

Postadres: 44 Bis rue André Parant - CS 10489

Stad: Belfort cedex

Postcode: 90004

Onderverdeling land (NUTS): Territoire de Belfort (FRC24)

Land: Frankrijk

E-mail: marches@th90.fr

Telefoon: 0384367000

Eindpunt voor informatie-uitwisseling (URL): https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2026_WGA5MnnBWp

Kopersprofiel: <https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/index.jsp>

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

Organisatie die offlinetoegang verleent tot de aanbestedingsstukken
Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt
Organisatie die inschrijvingen verwerkt
Organisatie voor beroepsprocedures

8.1. **ORG-0002**

Officiële naam: Tribunal administratif de Besançon
Registratienummer: 17250005000015
Stad: BESANCON
Postcode: 25000
Onderverdeling land (NUTS): Doubs (FRC21)
Land: Frankrijk

Rollen van deze organisatie:

Organisatie voor beroepsprocedures
Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

8.1. **ORG-0003**

Officiële naam: COMITE CONSULTATIF INTERREGIONAL DE REGLEMENT AMIABLE DES LITIGES PREFECTURE DE MEURTHE ET MOSELLE
Registratienummer: 175 400 019 00014
Stad: NANCY
Postcode: 54038
Onderverdeling land (NUTS): Meurthe-et-Moselle (FRF31)
Land: Frankrijk

Rollen van deze organisatie:

Bemiddelingsorganisatie

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging: 100735b1-8208-4c78-a0f5-54e6cd6d1896 - 01
Type formulier: Mededinging
Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling
Subtype aankondiging: 16
Verzenddatum van de aankondiging: 29/09/2026 12:03:29 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd
Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Frans
Publicatienummer aankondiging: 671942-2026
Nummer uitgave PB S: 189/2026
Datum van bekendmaking: 30/09/2026