

67249-2026 - Mededinging

België – Beheerdiensten in verband met computers – Terbeschikkingstelling - concessie voor een commercieel datacenter

OJ S 20/2026 29/01/2026

**Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling
Diensten**

1. Koper

1.1. Koper

Officiële naam: Brussels Airport Company nv

E-mail: procurement@brusselsairport.be

Rechtsvorm van de koper: Entiteit met bijzondere of uitsluitende rechten

De koper is een aanbestedende instantie

Activiteit van de aanbestedende instantie: Luchthavenactiviteiten

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: Terbeschikkingstelling - concessie voor een commercieel datacenter

Beschrijving: De opdracht betreft een concessieovereenkomst voor het ontwerpen, financieren, bouwen en exploiteren van een commercieel, innovatief en duurzaam datacenter met warmterecuperatie, gelegen op het luchthavendomein van Brussels Airport. De concessiehouder zal, voor een periode van zestig (60) jaar, het exclusieve recht verkrijgen om : een nieuw datacenter te ontwikkelen op een door BAC aangewezen locatie, dit datacenter te exploiteren en commercieel aan te wenden voor datacenterdiensten, infrastructuur en exploitatie in te richten conform de outputspecificaties zoals opgenomen in Deel 2 van het Verzoek tot voorstel.

Identificatiecode van de procedure: 795e5a1e-8482-4333-9280-451a09628e35

Interne identificatiecode: BAC/2026/004

Type procedure: Onderhandelingsprocedure met voorafgaande oproep tot mededinging / mededingingsprocedure met onderhandeling

2.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 72510000 Beheerdiensten in verband met computers

Aanvullende classificatie (cpv): 48820000 Servers, 48821000 Netwerkservern, 45200000

Volledige of gedeeltelijke bouw- en civieltechnische werkzaamheden, 51000000

Installatiediensten (uitgezonderd software), 45000000 Bouwwerkzaamheden, 72514000

Beheer van computerfaciliteiten, 72514300 Faciliteitenbeheer voor onderhoud van

computersystemen, 48800000 Informatiesystemen en servers, 72317000 Opslaan van

gegevens, 32421000 Netwerkbekabeling, 72320000 Databasediensten, 45314000 Installeren

van telecommunicatie-uitrusting, 32424000 Netwerkinfrastructuur, 71356000 Technische

diensten, 45220000 Civieltechnische en bouwwerkzaamheden

2.1.2. Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Arr. Halle-Vilvoorde (BE241)

Land: België

2.1.4. Algemene informatie

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/23/EU

2.1.6. Gronden voor uitsluiting

Bronnen voor uitsluitingsgronden: Uniform Europees Aanbestedingsdocument (UEA)

5. Perceel

5.1. Perceel: LOT-0001

Titel: BAC/2026/004 - 1

Beschrijving: De opdracht betreft een concessieovereenkomst voor het ontwerpen, financieren, bouwen en exploiteren van een commercieel, innovatief en duurzaam datacenter met warmterecuperatie, gelegen op het luchthavendomein van Brussels Airport. De concessiehouder zal, voor een periode van zestig (60) jaar, het exclusieve recht verkrijgen om : een nieuw datacenter te ontwikkelen op een door BAC aangewezen locatie, dit datacenter te exploiteren en commercieel aan te wenden voor datacenterdiensten, infrastructuur en exploitatie in te richten conform de outputspecificaties zoals opgenomen in Deel 2 van het Verzoek tot voorstel.

Interne identificatiecode: 1

5.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 72510000 Beheerdiensten in verband met computers

Aanvullende classificatie (cpv): 48820000 Servers, 48821000 Netwerkservern, 45200000

Volledige of gedeeltelijke bouw- en civieltechnische werkzaamheden, 51000000

Installatiediensten (uitgezonderd software), 45000000 Bouwwerkzaamheden, 72514000

Beheer van computerfaciliteiten, 72514300 Faciliteitenbeheer voor onderhoud van

computersystemen, 48800000 Informatiesystemen en servers, 72317000 Opslaan van

gegevens, 32421000 Netwerkbekabeling, 72320000 Databasediensten, 45314000 Installeren

van telecommunicatie-uitrusting, 32424000 Netwerkinfrastructuur, 71356000 Technische

diensten, 45220000 Civieltechnische en bouwwerkzaamheden

Opties:

Beschrijving van de opties: Verplichte optie. BAC wenst de optie te hebben om een gedeelte van haar ICT-infrastructuur te migreren naar het Datacenter dat uitgebaat zal worden door de Concessiehouder en wenst hiervoor een financieel en technisch voorstel te ontvangen.

5.1.2. Plaats van uitvoering

Stad: Zaventem

Postcode: 1930

Onderverdeling land (NUTS): Arr. Halle-Vilvoorde (BE241)

Land: België

Aanvullende informatie: Luchthaven, Brussel-Nationaal

5.1.3. Geraamde duur

Looptijd: 60 Jaren

5.1.6. Algemene informatie

Voorbehouden deelname:

Deelname is niet voorbehouden.

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): neen

5.1.9. Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Uniform Europees Aanbestedingsdocument (UEA)

5.1.11. Aanbestedingsstukken

Adres van de aanbestedingsstukken: <https://www.publicprocurement.be/publication-workspaces/b9db764b-bc44-4faf-acff-546825a6b537/documents>

Ad-hoccommunicatiekanaal:

Naam: CDC.2026004@brusselsairport.be

URL: <https://www.publicprocurement.be/publication-workspaces/b9db764b-bc44-4faf-acff-546825a6b537/forum>

5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Nederlands

Een geavanceerd(e) of gekwalificeerd(e) elektronisch(e) handtekening of zegel (zoals omschreven in Verordening (EU) nr. 910/2014) is vereist

Varianten: Niet toegestaan

Beschrijving van de financiële garantie: De verlangde borgsommen en waarborgen worden vastgelegd in het bestek dat zal worden overgemaakt na het ondertekenen van de NDA.

Uiterste datum voor de ontvangst van verzoeken tot deelname: 19/04/2026 23:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen

Een geheimhoudingsovereenkomst is vereist: ja

Nadere inlichtingen over de geheimhoudingsovereenkomst: Zie bijlage F - NDA. Ondertekend te versturen naar CDC.2026004@brusselsairport.be voor 12/02/2026.

Elektronische facturering: Vereist

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: ja

Financiële regeling: Zie bestek dat na het ondertekenen van de NDA zal worden overgemaakt.

5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Bemiddelingsorganisatie: Nederlandstalige Ondernemingsrechtbank Brussel

(vernietigingsprocedure); Voorzitter van de Nederlandstalige Ondernemingsrechtbank (schorsingsprocedure)

Organisatie voor beroepsprocedures: Nederlandstalige Ondernemingsrechtbank Brussel (vernietigingsprocedure); Voorzitter van de Nederlandstalige Ondernemingsrechtbank (schorsingsprocedure)

Informatie over de termijnen voor beroep: Indien u niet akkoord kan gaan met de beslissing, kan u hiertegen beroep aantekenen bij de bevoegde verhaalinstantie, overeenkomstig met de artikelen 14, 15, 23 en 24 van de Wet van 17 juni 2013. De bevoegde beroepsinstantie is de Nederlandstalige Ondernemingsrechtbank te Brussel. Vorderingen tot schorsing van deze beslissing dienen ingesteld te worden binnen de 15 kalenderdagen en vorderingen tot vernietiging van deze beslissing binnen de 60 kalenderdagen telkens te rekenen vanaf de dag van verzending van het schrijven.

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt: Brussels Airport Company nv

Organisatie die offlinetoegang verleent tot de aanbestedingsstukken: Brussels Airport Company nv
Organisatie die inschrijvingen verwerkt: Brussels Airport Company nv

8. Organisaties

8.1. ORG-0001

Officiële naam: Brussels Airport Company nv
Registratienummer: 0890082292_1486
Postadres: Luchthaven Brussel-Nationaal, Gebouw 1M (Compass)
Stad: Zaventem
Postcode: 1930
Onderverdeling land (NUTS): Arr. Halle-Vilvoorde (BE241)
Land: België
E-mail: procurement@brusselsairport.be
Telefoon: +32 27534500
Internetadres: <http://www.brusselsairport.be>
Kopersprofiel: <https://www.publicprocurement.be/bda?organisationIds=1486&includeOrganisationChildren=true>

Rollen van deze organisatie:

Koper
Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt
Organisatie die offlinetoegang verleent tot de aanbestedingsstukken
Organisatie die inschrijvingen verwerkt

8.1. ORG-0002

Officiële naam: FOD Beleid en Ondersteuning
Registratienummer: BE001
Postadres: Simon Bolivarlaan 30, bus 1
Stad: Brussel
Postcode: 1000
Onderverdeling land (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)
Land: België
E-mail: revise@publicprocurement.be
Telefoon: +32 2 740 80 00
Internetadres: <https://bosa.belgium.be>

Rollen van deze organisatie:

TED eSender

8.1. ORG-0003

Officiële naam: Nederlandstalige Ondernemingsrechtbank Brussel (vernietigingsprocedure);
Voorzitter van de Nederlandstalige Ondernemingsrechtbank (schorsingsprocedure)
Registratienummer: 0248012469
Postadres: Waterloolaan 70
Stad: Brussel
Postcode: 1000
Onderverdeling land (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)
Land: België
E-mail: info@just.fgov.be
Telefoon: 025577635

Rollen van deze organisatie:

Organisatie voor beroepsprocedures

Bemiddelingsorganisatie

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging: 8be80a51-2fb1-42f6-a564-cdf7acea3e55 - 01

Type formulier: Mededinging

Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Subtype aankondiging: 19

Verzenddatum van de aankondiging: 27/01/2026 00:00:00 (UTC+01:00) Midden-Europese tijd,
West-Europese zomertijd

Aankondiging datum verzending (eSender): 27/01/2026 00:00:00 (UTC+01:00) Midden-
Europese tijd, West-Europese zomertijd

Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Nederlands

Publicatienummer aankondiging: 67249-2026

Nummer uitgave PB S: 20/2026

Datum van bekendmaking: 29/01/2026