

674479-2026 - Mededinging

België – Onderhouden van sportvelden – Raamovereenkomst voor de aankoop, huur en onderhoud van grasrobots voor grassportterreinen in Dendermonde 2027-2034

OJ S 190/2026 01/10/2026

Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling - Bericht van wijziging van een aankondiging

Diensten

1. Koper

1.1. Koper

Officiële naam: Stad Dendermonde

E-mail: kim.keymeulen@dendermonde.be

Rechtsvorm van de koper: Lokale overheid

Activiteit van de aanbestedende dienst: Algemene overheidsdiensten

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: Raamovereenkomst voor de aankoop, huur en onderhoud van grasrobots voor grassportterreinen in Dendermonde 2027-2034

Beschrijving: Stad Dendermonde zet sterk in op vernieuwing, efficiëntie en duurzaam beheer van sportinfrastructuur. In dit kader wordt bewust gekozen om over te stappen van traditioneel maaien naar het gebruik van grasrobots. Deze technologie verhoogt de kwaliteit en uniformiteit van het gras, vermindert de operationele werkdruk en draagt bij aan een efficiënter en milieuvriendelijker beheer van sportterreinen. De opdracht omvat een raamovereenkomst waarbinnen de levering, installatie en indienststelling van professionele grasrobots voor diverse sportterreinen binnen de stad Dendermonde zijn vervat. De aankoop gebeurt deels door het Autonoom Gemeentebedrijf (AGB) en deels door sportclubs die eigenaar zijn van hun terreinen of deze in beheer hebben. De inschrijver houdt rekening met deze gespreide aankoopstructuur en voorziet prijzen per afzonderlijke robotinstallatie. Naast aankoop vraagt de aanbestedende overheid ook prijzen voor huurformules, bedoeld voor terreinen waarvan de gebruiksduur beperkt is. De inschrijver biedt hiervoor transparante en vergelijkbare huurprijzen per robot, per jaar, inclusief alle noodzakelijke diensten. Voor elke aankoop of huurinstallatie voorziet de inschrijver aanvullend in: · een opleiding per club, · een onderhoudscontract voor elke geleverde robot, · een overzicht van alle jaarlijkse abonnementskosten (GPS, software, app, fleetbeheer, ...). Daarnaast geeft de inschrijver een prijs per robot voor een jaarvoorraad maaimesjes, inclusief een realistische inschatting van het aantal mesjes dat als jaarverbruik wordt beschouwd.

Identificatiecode van de procedure: 85b82981-d9d0-466f-98f1-cde8dde23805

Interne identificatiecode: PPP005-2628/6202/2026.06

Type procedure: Openbaar

De procedure wordt versneld: neen

2.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 77320000 Onderhouden van sportvelden

2.1.2. Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Arr. Dendermonde (BE232)

Land: België

2.1.3. Waarde

Maximumwaarde van de raamovereenkomst: 4 400 000,00 EUR

2.1.4. Algemene informatie

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

2.1.6. Gronden voor uitsluiting

Bronnen voor uitsluitingsgronden: Aanbestedingsstuk

5. Perceel

5.1. Perceel: LOT-0001

Titel: Raamovereenkomst voor de aankoop, huur en onderhoud van grasrobots voor grassportterreinen in Dendermonde 2027-2034

Beschrijving: Stad Dendermonde zet sterk in op vernieuwing, efficiëntie en duurzaam beheer van sportinfrastructuur. In dit kader wordt bewust gekozen om over te stappen van traditioneel maaien naar het gebruik van grasrobots. Deze technologie verhoogt de kwaliteit en uniformiteit van het gras, vermindert de operationele werkdruk en draagt bij aan een efficiënter en milieuvriendelijker beheer van sportterreinen. De opdracht omvat een raamovereenkomst waarbinnen de levering, installatie en indienststelling van professionele grasrobots voor diverse sportterreinen binnen de stad Dendermonde zijn vervat. De aankoop gebeurt deels door het Autonoom Gemeentebedrijf (AGB) en deels door sportclubs die eigenaar zijn van hun terreinen of deze in beheer hebben. De inschrijver houdt rekening met deze gespreide aankoopstructuur en voorziet prijzen per afzonderlijke robotinstallatie. Naast aankoop vraagt de aanbestedende overheid ook prijzen voor huurformules, bedoeld voor terreinen waarvan de gebruiksduur beperkt is. De inschrijver biedt hiervoor transparante en vergelijkbare huurprijzen per robot, per jaar, inclusief alle noodzakelijke diensten. Voor elke aankoop of huurinstallatie voorziet de inschrijver aanvullend in: · een opleiding per club, · een onderhoudscontract voor elke geleverde robot, · een overzicht van alle jaarlijkse abonnementskosten (GPS, software, app, fleetbeheer, ...). Daarnaast geeft de inschrijver een prijs per robot voor een jaarvoorraad maaimesjes, inclusief een realistische inschatting van het aantal mesjes dat als jaarverbruik wordt beschouwd.

Interne identificatiecode: 2026.06_1

5.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 77320000 Onderhouden van sportvelden

5.1.2. Plaats van uitvoering

Postadres: Franz Courtensstraat 11

Stad: Dendermonde

Postcode: 9200

Onderverdeling land (NUTS): Arr. Dendermonde (BE232)

Land: België

Aanvullende informatie: Diverse locaties

5.1.3. Geraamde duur

Looptijd: 640 Dagen

5.1.4. Verlenging

Maximumaantal verlengingen: 7

Overige informatie over verlengingen: De opdracht bevat zeven verlengingen.

5.1.5. Waarde

Maximumwaarde van de raamovereenkomst: 4 400 000,00 EUR

5.1.6. Algemene informatie

Voorbehouden deelname:

Deelname is niet voorbehouden.

De namen en beroepskwalificaties van het voor de uitvoering van de opdracht ingezette personeel moeten worden vermeld: Niet vereist

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): ja

5.1.9. Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Aankondiging

Criterium: Referenties voor gespecificeerde diensten

Beschrijving van het selectie criterium: Ervaring met vergelijkbare onderhoudscontracten

Minimumeisen: Referentielijst van de voornaamste onderhoudscontracten uitgevoerd tijdens de laatste 3 à 4 jaar, met vermelding van: opdrachtgever; aard van het onderhoudscontract; looptijd; jaarlijkse contractwaarde; omvang van het contract (aantal installaties, gebouwen, locaties, enz.); contactpersoon bij de opdrachtgever.; attesten van goede uitvoering; kopieën van contracten (geanonimiseerd indien nodig).

Criterium: Referenties voor gespecificeerde diensten

Beschrijving van het selectie criterium: Capaciteit om meerdere contracten gelijktijdig te

beheren Minimumeisen: een verklaring op eer waarin de inschrijver aantoont dat hij momenteel meerdere onderhoudscontracten beheert; een overzicht van de huidige onderhoudsportefeuille (aantal actieve contracten, omvang, geografische spreiding); een beschrijving van de organisatie en personele bezetting die instaat voor het contractbeheer.

Criterium: Andere economische of financiële eisen

Beschrijving van het selectie criterium: * Het UEA, waarmee de ondernemer verklaart dat hij zich niet bevindt in een van de uitsluitingssituaties als bedoeld in de artikelen 67 tot 69 van de wet van 17 juni 2016. Artikel 70 van de wet van 17 juni 2016 betreffende de overheidsopdrachten is van toepassing. Voor de in artikel 67 van de wet bedoelde uitsluitingsgronden deelt de gegadigde of inschrijver op eigen initiatief mee of hij bij het begin van de procedure de in artikel 70, lid 1, bedoelde corrigerende maatregelen heeft genomen. De kandidaat dient tevens volgende documenten toe te voegen: • de Belgische kandidaat: o een uittreksel uit het strafregister volgens het bijzonder model 596.1 – 32: overheidsopdrachten dat maximaal 6 maand oud is op de limietdatum voor ontvangst van de aanvragen tot deelneming; o indien de kandidaat personeel tewerkstelt dat onderworpen is aan de sociale zekerheidswetgeving van een andere lidstaat van de Europese Unie: ofwel een recent attest uitgereikt door de bevoegde buitenlandse overheid waarin bevestigd wordt dat hij voldaan heeft aan zijn verplichtingen inzake betaling van de bijdragen voor sociale zekerheid overeenkomstig de wettelijke bepalingen van het land waar hij gevestigd is ofwel een link naar een gratis toegankelijke elektronische toepassing in zijn lidstaat opgenomen in het UEA; • de buitenlandse kandidaat: o een uittreksel uit het strafregister dat maximaal 6 maanden oud is of geldig is conform de wetgeving van het land van herkomst op de

limietdatum voor ontvangst van de aanvragen tot deelneming; o certificaten inzake fiscale en sociale schulden; o certificaat inzake niet-faling Ofwel vermeldt de kandidaat op het UEA de link naar een gratis toegankelijke elektronische toepassing in zijn lidstaat. De buitenlandse kandidaat wordt aangemaand om tijdig de nodige bewijsstukken op te vragen. Via eCertis kan de kandidaat opzoeken welke bewijsstukken in zijn land van herkomst overeenstemmen met deze documenten: <https://ec.europa.eu/tools/ecertis/> Wanneer een document of certificaat niet wordt uitgereikt in het betrokken land of dit niet afdoend voor alle uitsluitingsgronden het nodige bewijs levert, kan ter vervanging een verklaring onder eed toegevoegd worden, of in landen waar dit niet voorzien is, een plechtige verklaring van de betrokkene voor een bevoegde rechterlijke of administratieve instantie, notaris of bevoegde beroepsorganisatie van het land van herkomst of van het land waar de ondernemer gevestigd is. Opmerking: De bovenstaande documenten moeten toegevoegd worden: - voor elke onderneming die deel uitmaakt van een combinatie van ondernemingen die optreedt als kandidaat - voor elke ondernemer op wiens draagkracht de kandidaat beroep doet met het oog op het voldoen aan de selectiecriteria Non-discriminatie: De aanbestedende overheid heeft, in elke fase van de plaatsingsprocedure, de mogelijkheid om de kandidaat uit te sluiten indien ze met elk passend middel aantoonst dat de kandidaat of inschrijver de in artikel 7 van de Wet Overheidsopdrachten genoemde toepasselijke verplichtingen op het vlak van het milieu-, sociaal en arbeidsrecht, heeft geschonden.

5.1.10. Gunningscriteria

Criterium:

Type: Kosten

Beschrijving: Prijs

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 60

Criterium:

Type: Kwaliteit

Beschrijving: Technische waarde

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 30

Criterium:

Type: Kwaliteit

Beschrijving: Waarborgen en garanties

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 10

5.1.11. Aanbestedingsstukken

Adres van de aanbestedingsstukken: <https://cloud.3p.eu/Downloads/1/2628/05/2026>

5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: <https://www.publicprocurement.be>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Nederlands

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Varianten: Niet toegestaan

Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen: 13/10/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Duur waarin de aanbidding geldig moet blijven: 90 Dagen

Informatie over de openbare opening:

Openingsdatum: 13/10/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen

Elektronische facturering: Vereist

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: neen

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: neen

5.1.15. Technieken

Raamovereenkomst:

Raamovereenkomst, zonder hernieuwde oproep tot mededinging

Maximumaantal deelnemers: 1

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: Raad Van State

Informatie over de termijnen voor beroep: Organisatie die informatie verstrekt over beroepsprocedures en bijhorende termijnen: Raad Van State

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt: Stad Dendermonde

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: Raad Van State

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt: Stad Dendermonde

8. Organisaties

8.1. ORG-0001

Officiële naam: Stad Dendermonde

Registratienummer: BE 0207.445.584

Postadres: Fr. Courtensstraat 11

Stad: Dendermonde

Postcode: 9200

Onderverdeling land (NUTS): Arr. Dendermonde (BE232)

Land: België

Contactpunt: Kim Keymeulen

E-mail: kim.keymeulen@dendermonde.be

Telefoon: +32 52251125

Internetadres: <https://www.dendermonde.be/>

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt

8.1. ORG-0002

Officiële naam: Raad Van State

Registratienummer: BE 0931.814.266

Postadres: Wetenschapstraat 33

Stad: Brussel

Postcode: 1040

Onderverdeling land (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Land: België
E-mail: info@raadvanstate.be
Telefoon: +32 22349611
Internetadres: <http://www.raadvst-consetat.be/>

Rollen van deze organisatie:

Organisatie voor beroepsprocedures
Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

8.1. ORG-0003

Officiële naam: 3P - Aanbieder van diensten / Prestataire de services
Registratienummer: BE 0475.480.736
Stad: Antwerpen / Anvers
Postcode: 2000
Onderverdeling land (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)
Land: België
E-mail: info@3p.eu
Telefoon: +32 3 294 30 51

Rollen van deze organisatie:

Aanbieder van aanbestedingsdiensten

8.1. ORG-0004

Officiële naam: FPS Policy and Support
Registratienummer: BE 0671.516.647
Stad: Brussels
Postcode: 1000
Onderverdeling land (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)
Land: België
E-mail: e.proc@publicprocurement.be
Telefoon: +32 2 740 80 00

Rollen van deze organisatie:

TED eSender

10. Wijziging van een aankondiging

Versie van de eerdere aankondiging die moet worden gewijzigd: 56486993-563c-40b4-b38e-c857a6b3c52e-01

Voornaamste reden voor de wijziging: Informatie bijgewerkt

Beschrijving: De opdrachtdocumenten zijn aangepast op 29/09/26. PROCEDURE - ERRATUM NR. 1 – BESTEK 2026.06 Raamovereenkomst voor de aankoop, huur en onderhoud van grasrobots voor grassportterreinen in Dendermonde 2027–2034 De aanbestedende overheid brengt onderstaande rechtzettingen aan op het bestek, met betrekking tot zowel de meetstaat als Bijlage C – Locaties en randvoorwaarden. 1. Correcties in de meetstaat: • Locatietitel voor posten 1 tot en met 6: AGB Dendermonde - A-terrein - Grootzand, Grembergen. • Post 2: aanpassingen van vermelding 'x.xx' • Post 60: aanpassingen van vermelding 'x.xx' • Onderhoudsposten: de onderhoudsposten verwijzen nu naar punt 9 van de bepalingen, dit moet punt 10 zijn en is overal aangepast. 2. Correcties in Bijlage C – Locaties en randvoorwaarden: 2.1 Correctie van terreinoppervlaktes Volgende oppervlaktes worden rechtgezet op basis van correcte terreinmetingen: • Molenberg A terrein • Molenberg B terrein • Molenberg C terrein • Korfbal Appels • Juventus Schoonaarde – B en C terrein: Deze waarden vervangen de eerder vermelde oppervlaktes in Bijlage C. 2.2 Uniforme

maaifrequentie voor alle terreinen Alle in Bijlage C vermelde maaifrequenties worden vervangen door één uniforme bepaling: Voor elk terrein geldt een minimale maaifrequentie van 3 maaibeurten per week, uit te voeren binnen de reeds opgelegde maximale inzet van 12 uur per dag (maaïen + laden). 2.3 Toepassing Deze rechtzettingen vervangen de eerder vermelde oppervlaktes, locatietitels, verwijzingen en maaifrequenties in alle relevante passages van: • de meetstaat • bijlage C – Locaties en randvoorwaarden. Inschrijvers dienen deze aangepaste gegevens te hanteren bij de berekening van capaciteit, toestelkeuze, planning en dimensionering van de voorgestelde robots.

10.1. Wijziging van een aankondiging

Identificatiecode afdeling: PROCEDURE

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging: 2e7f742a-8276-439a-8224-773c080e4a76 - 01

Type formulier: Mededinging

Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Subtype aankondiging: 16

Verzenddatum van de aankondiging: 29/09/2026 00:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Aankondiging datum verzending (eSender): 29/09/2026 00:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Nederlands

Publicatienummer aankondiging: 674479-2026

Nummer uitgave PB S: 190/2026

Datum van bekendmaking: 01/10/2026