

677714-2026 - Mededinging

Zwitserland – Bouwwerkzaamheden – IMA FV Pestalozzistrasse 55/57, Instandsetzung mit Umnutzung / BKP 112 Rückbau

OJ S 190/2026 01/10/2026

Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling
Werken

1. Koper

1.1. Koper

Officiële naam: Kanton Zürich Hochbauamt, Baubereich D

E-mail: sina.katharine.arzt@bd.zh.ch

Rechtsvorm van de koper: Publiekrechtelijke instelling onder zeggenschap van een regionale overheid

Activiteit van de aanbestedende dienst: Algemene overheidsdiensten

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: IMA FV Pestalozzistrasse 55/57, Instandsetzung mit Umnutzung / BKP 112 Rückbau

Beschrijving: Gegenstand dieser Ausschreibung ist der vollständige Rückbau des Pavillons Nord und der Passerelle am ehemaligen Kinderspital-Areal in Zürich. Die zur Wiederverwendung oder Vermittlung vorgesehenen Bauteile und Module sind selektiv auszubauen, zu kennzeichnen und auf dem Grundstück zwischenzulagern. Sämtliche übrigen Bauteile sind fachgerecht rückzubauen sowie der Verwertung oder Entsorgung zuzuführen. Bestandteil der Beschaffung sind sämtliche für die Ausführung erforderlichen Nebenleistungen, insbesondere Baustelleneinrichtung, Schutz- und Sicherungsmassnahmen, Materialtrennung, Transporte, Zwischenlagerung, Rückbau der Foundationen sowie die Dokumentation der Materialflüsse und Entsorgungswege.

Identificatiecode van de procedure: e51becb4-5955-432c-911f-407f8a12d04a

Type procedure: Openbaar

De procedure wordt versneld: neen

2.1.1. Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie (cpv): 45000000 Bouwwerkzaamheden

2.1.2. Plaats van uitvoering

Stad: Zürich

Postcode: 8032

Onderverdeling land (NUTS): Zürich (CH040)

Land: Zwitserland

Aanvullende informatie: Pestalozzistrasse 55/57, 8032 Zürich Angrenzend an das ehemalige Kinderspitalareal.

2.1.4. Algemene informatie

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

2.1.6. Gronden voor uitsluiting

Bronnen voor uitsluitingsgronden: Aanbestedingsstuk

5. Perceel

5.1. Perceel: LOT-0000

Titel: IMA FV Pestalozzistrasse 55/57, Instandsetzung mit Umnutzung / BKP 112 Rückbau
Beschrijving: Gegenstand dieser Ausschreibung ist der vollständige Rückbau des Pavillons Nord und der Passerelle am ehemaligen Kinderspital-Areal in Zürich. Die zur Wiederverwendung oder Vermittlung vorgesehenen Bauteile und Module sind selektiv auszubauen, zu kennzeichnen und auf dem Grundstück zwischenzulagern. Sämtliche übrigen Bauteile sind fachgerecht rückzubauen sowie der Verwertung oder Entsorgung zuzuführen. Bestandteil der Beschaffung sind sämtliche für die Ausführung erforderlichen Nebenleistungen, insbesondere Baustelleneinrichtung, Schutz- und Sicherungsmassnahmen, Materialtrennung, Transporte, Zwischenlagerung, Rückbau der Foundationen sowie die Dokumentation der Materialflüsse und Entsorgungswege.

5.1.1. Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie (cpv): 45000000 Bouwwerkzaamheden

Aanvullende classificatie (cpv): 45111100 Sloopwerkzaamheden, 45111200 Bouwrijp maken en ruimen van bouwterreinen, 45210000 Bouwen van gebouwen

5.1.2. Plaats van uitvoering

Stad: Zürich

Postcode: 8032

Onderverdeling land (NUTS): Zürich (CH040)

Land: Zwitserland

Aanvullende informatie: Pestalozzistrasse 55/57, 8032 Zürich Angrenzend an das ehemalige Kinderspitalareal.

5.1.3. Geraamde duur

Andere looptijd: Onbekend

5.1.4. Verlenging

Maximumaantal verlengingen: 1

5.1.6. Algemene informatie

Voorbehouden deelname:

Deelname is niet voorbehouden.

De namen en beroepskwalificaties van het voor de uitvoering van de opdracht ingezette personeel moeten worden vermeld: Nog niet bekend

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): neen

5.1.9. Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Aanbestedingsstuk

5.1.10. Gunningscriteria

Criterium:

Type: Kwaliteit

Beschrijving: Zuschlagskriterien

Beschrijving van de methode die moet worden gebruikt als de weging niet aan de hand van criteria kan worden uitgedrukt: Die Zuschlagskriterien sind in den Dokumenten definiert.

5.1.11. Aanbestedingsstukken

Toegang tot bepaalde aanbestedingsstukken is beperkt

Informatie over beperkt toegankelijke documenten is beschikbaar op: [https://www.simap.ch/de/redirect?](https://www.simap.ch/de/redirect?context=eyJwYWdlIjoicHJvamVjdCIsInJvbGUiOm51bGwslm9yZ0kljpudWxsLCJwcm9qZWNO0SWQ)

[context=eyJwYWdlIjoicHJvamVjdCIsInJvbGUiOm51bGwslm9yZ0kljpudWxsLCJwcm9qZWNO0SWQ](https://www.simap.ch/de/redirect?context=eyJwYWdlIjoicHJvamVjdCIsInJvbGUiOm51bGwslm9yZ0kljpudWxsLCJwcm9qZWNO0SWQ)

Ad-hoccommunicatiekanaal:

Naam: Simap.ch

5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Toegestaan

Adres voor indiening: [https://www.simap.ch/de/redirect?](https://www.simap.ch/de/redirect?context=eyJwYWdlIjoicHJvamVjdCIsInJvbGUiOm51bGwslm9yZ0kljpudWxsLCJwcm9qZWNO0SWQ)

[context=eyJwYWdlIjoicHJvamVjdCIsInJvbGUiOm51bGwslm9yZ0kljpudWxsLCJwcm9qZWNO0SWQ](https://www.simap.ch/de/redirect?context=eyJwYWdlIjoicHJvamVjdCIsInJvbGUiOm51bGwslm9yZ0kljpudWxsLCJwcm9qZWNO0SWQ)

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Duits

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Varianten: Toegestaan

Inschrijvers mogen meer dan één inschrijving indienen: Niet toegestaan

Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen: 30/10/2026 16:00:00 (UTC+01:00)

Midden-Europese tijd, West-Europese zomertijd

Duur waarin de aanbidding geldig moet blijven: 243 Dagen

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Nog niet bekend

Voorwaarden met betrekking tot de uitvoering van de opdracht: Weitere Angaben in der offiziellen Publikation auf simap.ch

Elektronische facturering: Vereist

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: neen

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: ja

Financiële regeling: Weitere Angaben in der offiziellen Publikation auf simap.ch

5.1.15. Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: Bundesverwaltungsgericht

Informatie over de termijnen voor beroep: Rechtsmittelbelehrung Gegen diese Ausschreibung kann innert 20 Tagen, von der Publikation an gerechnet, beim Verwaltungsgericht des Kantons Zürich, Freischützgasse 1, Postfach, 8090 Zürich, schriftlich Beschwerde eingereicht werden. Die Beschwerdeschrift ist im Doppel einzureichen. Sie muss einen Antrag und dessen Begründung enthalten. Die angefochtene Ausschreibung ist beizulegen. Die angerufenen Beweismittel sind genau zu bezeichnen und, soweit möglich, beizulegen.

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt: Kanton Zürich Hochbauamt, Baubereich D

8. Organisaties

8.1. **ORG-0001**

Officiële naam: Kanton Zürich Hochbauamt, Baubereich D
Registratienummer: 792d08c9-fa5c-4489-9692-73266a1d4a62
Postadres: Zollstrasse 36
Stad: Zürich
Postcode: 8090
Onderverdeling land (NUTS): Zürich (CH040)
Land: Zwitserland
E-mail: sina.katharine.arzt@bd.zh.ch
Telefoon: +41432588437

Rollen van deze organisatie:

Koper
Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

8.1. **ORG-0002**

Officiële naam: Bundesverwaltungsgericht
Registratienummer: BVGER
Postadres: Postfach
Stad: St. Gallen
Postcode: 9023
Onderverdeling land (NUTS): St. Gallen (CH055)
Land: Zwitserland
E-mail: info@bvger.admin.ch
Telefoon: +41584652626
Internetadres: <https://www.bvger.ch>

Rollen van deze organisatie:

Organisatie voor beroepsprocedures

8.1. **ORG-0003**

Officiële naam: Simap.ch
Registratienummer: CH001
Postadres: Holzikofenweg 36
Stad: Bern
Postcode: 3003
Onderverdeling land (NUTS): Bern / Berne (CH021)
Land: Zwitserland
E-mail: support@simap.ch
Telefoon: +41584646388
Internetadres: <https://www.simap.ch>

Rollen van deze organisatie:

TED eSender

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging: cca6127b-91c7-4655-9115-5fc8229d3778 - 01
Type formulier: Mededinging
Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling
Subtype aankondiging: 16

Verzenddatum van de aankondiging: 30/09/2026 02:26:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd,
Midden-Europese zomertijd
Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Duits
Publicatienummer aankondiging: 677714-2026
Nummer uitgave PB S: 190/2026
Datum van bekendmaking: 01/10/2026