

680504-2026 - Mededinging

**Duitsland – Dienstverlening op het gebied van architectuur, bouwkunde en planning – SZ
Oedeme - Sanierung und Erweiterung Lehrschwimmbecken - Planungsleistungen
OJ S 191/2026 02/10/2026
Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling
Diensten**

1. Koper

1.1. Koper

Officiële naam: Zentrale Vergabestelle - Kooperation Landkreis Lüneburg - Harburg

E-mail: vergabestelle@lkharburg.de

Rechtsvorm van de koper: Lokale overheid

Activiteit van de aanbestedende dienst: Algemene overheidsdiensten

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: SZ Oedeme - Sanierung und Erweiterung Lehrschwimmbecken - Planungsleistungen
Beschrijving: Der Landkreis Lüneburg beabsichtigt das Lehrschwimmbecken (LSB) im Schulzentrum Oedeme zu sanieren und zu erweitern. Das Lehrschwimmbecken am Schulzentrum Oedeme wurde 1972 errichtet, ist 54 Jahre alt und entsprechend stark sanierungsbedürftig. Das LSB befindet sich im Stadtteil Oedeme der Hansestadt Lüneburg. Die konkreten Anforderungen ergeben sich aus der Leistungsbeschreibung und den weiteren Vergabeunterlagen.

Identificatiecode van de procedure: eaa2eb8a-7d4d-4d12-9352-7bb412b7c971

Interne identificatiecode: 2026.0091

Type procedure: Openbaar

De procedure wordt versneld: neen

2.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 71240000 Dienstverlening op het gebied van architectuur, bouwkunde en planning

Aanvullende classificatie (cpv): 71222000 Diensten door architectenbureaus voor buitenvoorzieningen, 71320000 Technische ontwerpdiensten, 71321000 Technische ontwerpdiensten voor mechanische en elektrische installaties voor gebouwen, 71327000 Ontwerpen van draagconstructies, 71334000 Werktuigbouwkundige en elektrotechnische diensten

2.1.2. Plaats van uitvoering

Postadres: Oedemer Weg 4b

Stad: Lüneburg

Postcode: 21335

Onderverdeling land (NUTS): Lüneburg, Landkreis (DE935)

Land: Duitsland

Aanvullende informatie: Lehrschwimmbecken am Schulzentrum Oedeme

2.1.4. Algemene informatie

Aanvullende informatie: #Bekanntmachungs-ID: CXTMYRDRYYY2G2QH# Die Vergabeunterlagen (inkl. der Aufforderung zur Angebotsabgabe) sind im Internet unter dem oben unter Sonstige/Weitere Angaben - Kommunikationskanal genannten Link frei zugänglich abrufbar; einer Abforderung bei der Vergabestelle bedarf es somit nicht. Rückfragen der Bieter als auch die Antworten der Vergabestelle werden in anonymisierter Form allen Bewerbern im Internet unter dem vorgenannten Link zur Verfügung gestellt, soweit in den Antworten wichtige Aufklärungen über die geforderte Leistung oder die Grundlagen der Preisermittlung gegeben werden. Die Bieter sind angehalten regelmäßig unter der angegebenen Internetadresse die aktuellen Bewerberinformationen der Vergabestelle einzusehen. Es wird ausdrücklich darauf hingewiesen, dass sämtliche etwaigen Änderungen und Ergänzungen zu den Vergabeunterlagen ausschließlich im Internet unter dem angegebenen Link veröffentlicht werden. Wichtiger Hinweis: Das Angebot/der Teilnahmeantrag inkl. aller Unterlagen ist ausschließlich über die entsprechende Funktion der Vergabeplattform einzureichen. Hierzu ist ausreichend Zeit einzuplanen. Bitte senden Sie Ihr Angebot / Ihre Bewerbung keinesfalls in Papierform, per E-Mail oder über die Kommunikationsfunktion der Vergabeplattform. Berücksichtigen Sie ggf. die Größenbegrenzungen der Vergabeplattform bezüglich der einzelnen Dateien sowie der gesamten Bewerbung. Sollten Probleme beim Hochladen der Unterlagen auftreten, wenden Sie sich bitte umgehend an den Betreiber der Vergabeplattform, protokollieren Sie dies und informieren Sie zusätzlich die Vergabestelle. Bieterfragen sind ausschließlich an die Zentrale Vergabestelle über die Vergabeplattform "vergabe. Niedersachsen" (<http://www.dtv.de/Center>) zu stellen. Dies gilt auch für Rügen sowie weitere vom Bieter abzugebende Stellungnahmen innerhalb der von der Vergabestelle festgelegten Fristen (z.B. Aufklärungsgesuche). Bieterfragen sollen möglichst bis spätestens zum 28.10.2026 um 10.00 Uhr über die Vergabeplattform gestellt werden. Nicht rechtzeitig gestellte Bieterfragen können unbeantwortet bleiben. Die Zentrale Vergabestelle ist für das gesamte Vergabeverfahren zuständig. Daher ist sämtliche Kommunikation mit dieser zu führen. Informationspflicht nach DSGVO (siehe Abschnitt Informationsblätter der einzelnen Bereiche): <https://www.landkreis-lueneburg.de/datenschutz/informationspflicht.html>

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

vgv -

2.1.5. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Maximumaantal percelen waarop één inschrijver kan inschrijven: 4

Voorwaarden van het contract:

Maximumaantal percelen dat aan één inschrijver kan worden gegund: 4

2.1.6. Gronden voor uitsluiting

Bronnen voor uitsluitingsgronden: Aankondiging

Deelname aan een criminele organisatie:

Terroristische misdrijven of strafbare feiten in verband met terroristische activiteiten:

Witwassen van geld of financiering van terrorisme:

Fraude:

Corruptie:

Kinderarbeid en andere vormen van mensenhandel:

Niet-nakoming van de verplichting tot betaling van belastingen:

Niet-nakoming van de verplichting tot betaling van socialezekerheidsbijdragen:

Niet-nakoming van verplichtingen op het gebied van milieurecht:

Niet-nakoming van verplichtingen op het gebied van sociaal recht:

Niet-nakoming van verplichtingen op het gebied van arbeidsrecht:
Insolventie:
Activa beheerd door vereffenaar:
Staking van bedrijfsactiviteiten:
Met faillissement vergelijkbare toestand uit hoofde van nationale recht:
Ernstige beroepsfout:
Vervalsing van de mededinging:
Belangenconflict als gevolg van deelneming aan de aanbestedingsprocedure:
Directe of indirecte betrokkenheid bij de voorbereiding van deze aanbestedingsprocedure:
Voortijdige beëindiging, schadevergoeding of andere vergelijkbare sancties:
Gaf valse verklaringen af, hield informatie achter, was niet in staat vereiste documenten te verstrekken of verkreeg vertrouwelijke informatie over deze procedure:

5. Perceel

5.1. Perceel: LOT-0001

Titel: Objektplanung Gebäude und Freianlagen

Beschrijving: Es sollen Architektenleistungen und Freianlagenplanungsleistungen ab der Leistungsphase 1 erbracht werden. Die konkreten Anforderungen ergeben sich aus der Leistungsbeschreibung und den weiteren Vergabeunterlagen zum Los 1.

Interne identificatiecode: 1

5.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 71240000 Dienstverlening op het gebied van architectuur, bouwkunde en planning

Aanvullende classificatie (cpv): 71222000 Diensten door architectenbureaus voor buitenvoorzieningen, 71320000 Technische ontwerpdiensten, 71321000 Technische ontwerpdiensten voor mechanische en elektrische installaties voor gebouwen, 71327000 Ontwerpen van draagconstructies, 71334000 Werktuigbouwkundige en elektrotechnische diensten

5.1.2. Plaats van uitvoering

Postadres: Oedemer Weg 4b

Stad: Lüneburg

Postcode: 21335

Onderverdeling land (NUTS): Lüneburg, Landkreis (DE935)

Land: Duitsland

Aanvullende informatie: Lehrschwimmbecken am Schulzentrum Oedeme

5.1.3. Geraamde duur

Begindatum: 01/02/2027

Einddatum van de duur: 27/04/2029

5.1.6. Algemene informatie

Voorbehouden deelname:

Deelname is niet voorbehouden.

De namen en beroepskwalificaties van het voor de uitvoering van de opdracht ingezette personeel moeten worden vermeld: Niet vereist

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): ja

Deze aanbesteding is ook geschikt voor kleine en middelgrote ondernemingen (kmo's): ja
Aanvullende informatie: #Besonders auch geeignet für:freelance# 1. Der Zuschlag für das Los 1 wird auf das wirtschaftlichste Angebot gemäß § 127 GWB erteilt. Die Wertung erfolgt nach Maßgabe der nachfolgend aufgeführten Zuschlagskriterien und deren Gewichtung: 2. Zuschlagskriterien 2.1. Honorar: Gewichtung 30 %; 300 Punkte (gesamt) 2.2. Projekteinschätzung / Auftragskonzeption: Gewichtung 25 %; 250 Punkte (gesamt) a) Brandschutzanforderungen (50 Punkte) b) Arbeitsschutzanforderungen (50 Punkte), c) Schadstoffsanierung (50 Punkte) d) Anforderungen Schwimmbäder DIN 15288-1 (50 Punkte) e) Optimierungsideen (Potential im vorliegenden vorentwurf) (50 Punkte) 2.3. Besondere Qualifikationen: Gewichtung 5%; 50 Punkte (gesamt) a) Sportstättenanierung (10 Punkte) b) Brandschutz (10 Punkte) c) Schadstoffsanierung (10 Punkte) d) Ressourcen, Klima, Energieeffizient (10 Punkte) e)Tätigkeit für öffentliche AG (10 Punkte) 2.4. Einhaltung von Terminen und Kosten: Gewichtung 10 %, 100 Punkte (gesamt) 2.5. Präsenz: Gewichtung 30 %, 300 Punkte (gesamt) Das Angebot des Bestbietenden kann insgesamt maximal 1.000 Punkte erzielen. Davon können insgesamt maximal 700 Punkte für das Kriterium Qualität, bestehend aus der Auftragskonzeption, Besondere Qualifikation, Einhaltung von Terminen und Kosten, sowie der Präsenz erreicht werden. Für den Preis können maximal 300 Punkte erreicht werden. Die Beschreibungen der Eignungs- und Zuschlagskriterien sind in Anlage 9.11. aufgeführt. Für die Bewertung der Qualität wird eine kurze schriftliche Stellungnahme zu folgenden Kriterien erwartet: I. Bei der Auftragskonzeption soll kurz zu folgenden Unterkriterien eingegangen werden: Brandschutzanforderungen - Erkennen der Bestandssituation und Berücksichtigung der geplanten Gebäude- Erweiterung. Sanierung im laufenden Schulbetrieb - Maßnahmen zur Sicherstellung des laufenden Schulbetriebes während der Bauphase. Schadstoffsanierung - Maßnahmen zur fachgerechten Schadstoffsanierung bei Bestandsgebäuden mit BJ 1972 Anforderungen Schwimmbäder DIN 15288-1 - Berücksichtigung sämtlicher Anforderungen für Schwimmbäder öffentlicher Nutzung. Optimierungsideen - kurze Darstellung möglicher Optimierungsansätze in der beiliegenden Vorplanung. II. Nachweise für besondere Qualifikationen gem. Pkt. 3.2. Anlage 9.11 der für das Projekt eingeplanten Mitarbeiter*innen. III. Darstellung von auftragsbezogenen Einzelmaßnahmen zur Sicherung von Termineinhaltung und Kostenkontrolle. IV. Präsenz - Darstellung eines Konzepts zur Sicherstellung einer bestmöglichen Präsenz und Reaktions-zeit auf der Baustelle während der Bauphase. 3. Bewertung des Preises: Bewertet wird das angebotene Gesamthonorar für die vertragsgegenständlichen Leistungen mit maximal 210 Punkten sowie die angebotenen Stundensätze mit insgesamt 90 Punkten (siehe Anlage 9.11). Der Bestpreis erhält die maximale Punktzahl von 210. Die übrigen Angebote werden nach folgender Formel bewertet: - 210 Punkte erhält das Angebot mit dem niedrigsten Preis. - 0 Punkte erhält ein fiktives Angebot mit dem 2,0-fachen des niedrigsten Preises. Alle Angebote mit darüber liegenden Preisen erhalten ebenfalls 0 Punkte. Die Punktermittlung für die dazwischenliegenden Preise erfolgt über eine lineare Interpolation mit bis zu drei Stellen nach dem Komma. Für jeden der angebotenen Stundensatz sind maximal 30 Punkte, insgesamt maximal 90 Punkte erreichbar. Die Höchstpunktzahl von 30 Punkten je angebotenem Stundensatz erhält der Bieter mit dem jeweils niedrigsten Angebot. Die übrigen Angebote werden nach folgender Formel je Stundensatz bewertet: -30 Punkte erhält der niedrigste Stundensatz - 0 Punkte erhält ein fiktives Angebot mit dem 2,0-fachen des niedrigsten Stundensatzes. Alle Angebote mit darüber liegenden Preisen erhalten ebenfalls 0 Punkte. Die Punktermittlung für die dazwischenliegenden Preise erfolgt über eine lineare Interpolation mit bis zu drei Stellen nach dem Komma. 4. Bewertung der schriftlichen Stellungnahme: Die Bewertung der schriftlichen Stellungnahme erfolgt jeweils einzeln nach dem folgenden System: 100% der Punkte: Die fachlich-inhaltlichen Angaben des Bieters zum genannten Kriterium überzeugen

uneingeschränkt. Der Bieter lässt alle wesentlichen Gesichtspunkte der Aufgabenstellung in vollem Umfang erkennen und die Bewältigung der Problemstellungen in vollem Umfang erwarten. 80% der Punkte: Die fachlich-inhaltlichen Angaben des Bieters zum genannten Kriterium überzeugen überwiegend, weisen aber in einem Einzelfall kleinere Schwächen bzw. Kritikpunkte auf oder bleiben vage. Der Bieter lässt die wesentlichen Gesichtspunkte der Aufgabenstellung in nahezu vollem Umfang erkennen und die Bewältigung der Problemstellungen in nahezu vollem Umfang erwarten. 60% Punkte: Die fachlich-inhaltlichen Angaben des Bieters zum genannten Kriterium sind überwiegend noch überzeugend. Sie weisen aber entweder in einem oder wenigen Fällen deutliche Schwächen bzw. Kritikpunkte auf oder bleiben vage oder sie weisen in einem oder wenigen Fällen kleinere Schwächen bzw. Kritikpunkte auf oder bleiben vage. Auch Angaben die leichte Unvollständigkeit aufweisen, also einen Teilaspekt unbeantwortet lassen, werden mit maximal 60 % der Punkte bewertet. Der Bieter lässt die wesentlichen Gesichtspunkte der Aufgabenstellung in wesentlichem Umfang erkennen und die Bewältigung der Problemstellungen in wesentlichem Umfang erwarten. 40% Punkte: Die fachlich-inhaltlichen Angaben des Bieters zum genannten Kriterium überzeugen nur eingeschränkt. Sie weisen entweder in mehreren Fällen deutliche Schwächen bzw. Kritikpunkte auf oder bleiben vage oder sie weisen in mehreren Fällen kleinere Schwächen bzw. Kritikpunkte auf oder bleiben vage. Auch Angaben, die an wenigen Punkten, aber mehr als einem Punkt, Unvollständigkeiten aufweisen, werden mit maximal 40 % der Punkte bewertet. Der Bieter lässt die wesentlichen Gesichtspunkte der Aufgabenstellung in geringem Umfang erkennen und die Bewältigung der Problemstellung in geringem Umfang erwarten. 20% der Punkte: Die fachlich-inhaltlichen Angaben des Bieters zum genannten Kriterium überzeugen überwiegend nicht. Sie weisen in vielen Fällen deutliche Schwächen bzw. Kritikpunkte auf oder bleiben vage oder sie weisen in den überwiegenden Fällen kleinere Schwächen bzw. Kritikpunkte auf oder bleiben vage. Auch Angaben, die vermehrt Unvollständigkeit aufweisen, also mehrere bis viele Teilaspekte unbeantwortet lassen, werden mit maximal 20 % der Punkte bewertet. Der Bieter lässt die wesentlichen Gesichtspunkte der Aufgabenstellung in sehr geringem Umfang erkennen und die Bewältigung der Problemstellung in sehr geringem Umfang erwarten. 0% der Punkte: Die fachlich-inhaltlichen Angaben des Bieters zum genannten Kriterium sind nicht überzeugend. Auch die grobe Unvollständigkeit von Angaben wird mit 0 Punkten bewertet.

5.1.7. Strategische aanbestedingen

Doel van strategische aanbestedingen: Geen strategische aanbesteding

5.1.9. Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Aankondiging

Criterium: Algemene jaarlijkse omzet

Beschrijving van het selectie criterium: Angaben zum Gesamtumsatz der letzten drei Jahre (Anlage 9.11.1) (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): Gesamtumsatz der vergangenen drei Jahre Los 1 min. 500.000,00 EUR pro Jahr Lose 2, 3 und 4 min. 300.000,00 EUR pro Jahr

Criterium: Gemiddeld jaarlijks personeelsbestand

Beschrijving van het selectie criterium: Angaben zur Anzahl der Beschäftigten (Anlage 9.11.1) (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): Los 1 Mindestanforderung: Im Durchschnitt 1 Führungskraft und 4 festangestellte Mitarbeiter*innen (Hinweis: Bei Bietergemeinschaften wird addiert). Los 2+3 Mindestanforderung: Im Durchschnitt 1 Führungskraft und 3 festangestellte Mitarbeiter*innen (Hinweis: Bei Bietergemeinschaften wird addiert). Los 4 Mindestanforderung: Im Durchschnitt 1 Führungskraft und 1 festangestellte Mitarbeiter*in (Hinweis: Bei Bietergemeinschaften wird addiert).

Criterium: Andere economische of financiële eisen

Beschrijving van het selectiecriteria: Eigenverklaring zu Art. 5k Abs. 1 der Verordnung (EU) Nr. 833/2014 (Mit dem Angebot; Mittels Eigenverklaring): Eigenverklaring, dass der Bieter/die Bieter einer Bietergemeinschaft keinen Bezug zu Russland im Sinne des Art. 5k Absatz 1 der Verordnung (EU) Nr. 833/2014 in der Fassung des Art. 1 Ziff. 23 der Verordnung (EU) 2022 /576 des Rates vom 8 April. 2022 über restriktive Maßnahme angesichts der Handlungen Russlands hat/haben (das entsprechende Formular "Eigenverklaring-VO-2022-833.pdf" liegt in den Vergabeunterlagen) Entsprechend der Verordnung (EU) 2022/576 dürfen öffentlichen Aufträge nach dem 9. April 2022 nicht an Personen oder Unternehmen vergeben werden, die einen Bezug zu Russland im Sinne der Vorschrift aufweisen. Dies umfasst sowohl unmittelbar als Bewerber, Bieter oder Auftragnehmer auftretende Personen oder Unternehmen als auch mittelbar, mit mehr als zehn Prozent, gemessen am Auftragswert, beteiligte Unterauftragnehmer, Lieferanten oder Eignungsverleiher.

Criterium: Professionele risico-indemniteitsverzekering

Beschrijving van het selectiecriteria: Nachweis einer Berufshaftpflichtversicherung (Mit dem Angebot; Mittels Eigenverklaring): Nachweis einer Berufshaftpflichtversicherung mit einer Versicherungssumme von mind. 2 Mio. EUR für Personen-, Sach- und Vermögensschäden, zweifach maximiert bzw. Nachweis des Berufshaftpflichtversicherers, dass im Falle der Auftragserteilung eine entsprechende Versicherungssumme zur Verfügung stehen wird.

Criterium: Referenties voor gespecificeerde diensten

Beschrijving van het selectiecriteria: Nachweis von Referenzen für Dienstleistungen (Anlage 9.11.2) (Mit dem Angebot; Mittels Eigenverklaring): Los 1 1. Neubau/ Sanierung einer Sportstätte Referenz betreffend den Neubau oder die Sanierung vorzugsweise eines Hallenbades gem. DIN 15288-1 oder eines Gebäudes mit vergleichbarem oder höherem Schwierigkeitsgrad in Bezug auf die planerischen Anforderungen (mindestens 1.000 qm BGF) mit anrechenbaren Kosten von mind. 4 Mio EUR brutto (KG 300+400). 2. Schulbausanierung (Bestand) Referenz betreffend die Sanierung eines Bestandsschulbaus in mehreren Bauabschnitten und im laufenden Betrieb unter Berücksichtigung von Brandschutz und Schadstoffsanierung (mindestens 5.000 qm BGF) mit anrechenbaren Kosten von mindestens 5 Mio. EUR (KG 200+300+400). 3. Erweiterung Schulgebäude Referenz betreffend die Erweiterung eines Schulgebäudes im laufenden Betrieb (mindestens 250 qm BGF) mit anrechenbaren Kosten von mindestens 2 Mio. EUR (200+300+400). 4. Freianlagen Planung oder Sanierung eines Schulhofes (mind. 1.000 qm Fläche) Mindestanforderung: Je eine Referenz zu den vorstehend unter Ziff. 1 bis 4 genannten Kategorien, die die vorstehenden Anforderungen jeweils erfüllt. Los 2 1. Neubau/ Sanierung einer Sportstätte Referenz betreffend den Neubau oder die Sanierung vorzugsweise eines Hallenbades gem. DIN 15288-1 oder eines Gebäudes mit vergleichbarem oder höherem Schwierigkeitsgrad in Bezug auf die planerischen Anforderungen (mindestens 1.000 qm BGF) mit anrechenbaren Kosten von mind. 4 Mio. EUR brutto (KG 300+400). 2. Schulbausanierung (Bestand) Referenz betreffend die Sanierung eines Bestandsschulbaus in mehreren Bauabschnitten und im laufenden Betrieb unter Berücksichtigung von Brandschutz und Schadstoffsanierung (mindestens 5.000 qm BGF) mit anrechenbaren Kosten von mindestens 5 Mio. EUR (KG 200+300+400). 3. Wärmeversorgung mit oberflächennahen Geothermie Referenz betreffend der Umsetzung einer erdgekoppelten Wärmepumpenanlage mit Erdwärmesonden gem. VDI 4640. Mindestanforderung: Je eine Referenz zu den vorstehend unter Ziff. 1 bis 3 genannten Kategorien, die die vorstehenden Anforderungen jeweils erfüllt. Los 3 1. Neubau/ Sanierung einer Sportstätte Referenz betreffend den Neubau oder die Sanierung vorzugsweise eines

Hallenbades gem. DIN 15288-1 oder eines Gebäudes mit vergleichbarem oder höherem Schwierigkeitsgrad in Bezug auf die planerischen Anforderungen (mindestens 1.000 qm BGF) mit anrechenbaren Kosten von mind. 4 Mio EUR brutto (KG 300+400). 2. Schulbausanierung (Bestand) Referenz betreffend die Sanierung eines Bestandsschulbaus in mehreren Bauabschnitten und im laufenden Betrieb unter Berücksichtigung von Brandschutz und Schadstoffsanierung (mindestens 5.000 qm BGF) mit anrechenbaren Kosten von mindestens 5 Mio. EUR (KG 200+300+400). 3. Erweiterung Schulgebäude Referenz betreffend die Erweiterung eines Schulgebäudes im laufenden Betrieb (mindestens 250 qm BGF) mit anrechenbaren Kosten von mindestens 2 Mio. EUR (200+300+400). Mindestanforderung: Je eine Referenz zu den vorstehend unter Ziff. 1 bis 3 genannten Kategorien, die die vorstehenden Anforderungen jeweils erfüllt. Los 4 1. Neubau/ Sanierung einer Sportstätte Referenz betreffend den Neubau oder die Sanierung vorzugsweise eines Hallenbades gem. DIN 15288-1 oder eines Gebäudes mit vergleichbarem oder höherem Schwierigkeitsgrad in Bezug auf die planerischen Anforderungen (mindestens 1.000 qm BGF) mit anrechenbaren Kosten von mind. 4 Mio EUR brutto (KG 300+400). 2. Schulbausanierung (Bestand) Referenz betreffend die Sanierung eines Bestandsschulbaus in mehreren Bauabschnitten und im laufenden Betrieb unter Berücksichtigung von Brandschutz und Schadstoffsanierung (mindestens 5.000 qm BGF) mit anrechenbaren Kosten von mindestens 5 Mio. EUR (KG 200+300+400). 3. Erweiterung Schulgebäude Referenz betreffend die Erweiterung eines Schulgebäudes im laufenden Betrieb (mindestens 250 qm BGF) mit anrechenbaren Kosten von mindestens 2 Mio. EUR (200+300+400). Mindestanforderung: Je eine Referenz zu den vorstehend unter Ziff. 1 bis 3 genannten Kategorien, die die vorstehenden Anforderungen jeweils erfüllt.

Criterion: Inschrijving in een relevant beroepsregister

Beschrijving van het selectiecriteria: Nachweis der Beruflichen Qualifikation (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): Los 1 Der/Bieter*in muss über die Bauvorlageberechtigung nach § 53 der Niedersächsischen Bauordnung verfügen. Die Berechtigung, die Berufsbezeichnung Architekt (Objektplanung Gebäude) bzw. Garten und Landschaftsarchitekt (Objektplanung Freianlagen) führen zu dürfen, und die Bauvorlageberechtigung des/der Bieter*s sind nachzuweisen. Lose 2, 3 und 4 Die Berechtigung, die Berufsbezeichnung Dipl.-Ing. (oder vergleichbar) führen zu dürfen sind nachzuweisen.

Criterion: Andere economische of financiële eisen

Beschrijving van het selectiecriteria: Verpflichtung zur Zahlung von Steuern (Anlage 9.11.1) (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): Ich/Wir erkläre(n), dass ich/wir meine/unsere Verpflichtung zur Zahlung von Steuern und Abgaben sowie der Beiträge zur gesetzlichen Sozialversicherung, soweit sie der Pflicht zur Beitragszahlung unterfallen, ordnungsgemäß erfüllt habe/haben. Es wurde kein Verstoß gegen die Verpflichtung zur Zahlung von Steuern und Sozialversicherungsbeiträgen durch bestandskräftige Verwaltungs- oder Gerichtsentscheidung festgestellt.

Criterion: Andere economische of financiële eisen

Beschrijving van het selectiecriteria: Erklärung zur Insolvenz bzw. Liquidation (Anlage 9.11.1) (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung):

Criterion: Inschrijving in een handelsregister

Beschrijving van het selectiecriteria: Handelsregistrauszug bzw. eine gleichwertige Bescheinigung des Herkunftslandes (Mit dem Angebot; Keine oder anderweitige Formerfordernis):

Criterion: Andere economische of financiële eisen

Beschrijving van het selectiecriteria: Erklärung zu wirtschaftlichen Verknüpfungen (Anlage 9.11.1) (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): Ich/Wir erkläre(n), dass wirtschaftliche Verknüpfungen mit Dritten nicht bestehen. Die Leistungserbringung erfolgt unabhängig von Ausführungs- und Lieferinteressen Wirtschaftliche Verknüpfungen sind anzugeben.

Criterion: Relevante onderwijs- en beroepskwalificaties

Beschrijving van het selectiecriteria: Nachweis der Qualifikation des Projektteams (Anlage 9.11.1) (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): Los 1: I. Fachbezogene Berufserfahrung Ansprechpartner Der Bieter hat jeweils eine/n projektverantwortliche/n Ansprechpartner*in (Projektleiter*in) für den Auftraggeber zu benennen für 1. Objektplanung Gebäude 2. Objektplanung Freianlagen also zwei Ansprechpartner*innen. Mindestanforderung: Jede/r der genannten zwei projektverantwortlichen Ansprechpartner*innen muss über je mindestens 10 Jahre Berufserfahrung in projektleitender Tätigkeit verfügen. II. Fachbezogene Berufserfahrung übrige Mitarbeiter Anzugeben sind jeweils - zwei weitere Mitarbeiter*innen aus dem Bereich Objektplanung Gebäude, bzw. Freianlagen. Dabei ist auch ein Mitarbeiter zu benennen, der an der Bauüberwachung mitwirkt; Mindestanforderung: Jeder der genannten Mitarbeiter*innen muss über je mindestens 5 Jahre einschlägige Berufserfahrung verfügen. Los 2 I. Fachbezogene Berufserfahrung Ansprechpartner Der Bieter hat jeweils eine/n projektverantwortliche/n Ansprechpartner*in (Projektleiter*in) für den Auftraggeber zu benennen für 1. Fachplanung techn. Ausrüstung - HLS, 2. Für die Fachplanung oberflächennahe Geothermie also zwei Ansprechpartner*innen. Mindestanforderung: Jede/r der genannten zwei projektverantwortlichen Ansprechpartner*innen muss über je mindestens 10 Jahre Berufserfahrung in projektleitender Tätigkeit verfügen. Bei Nichtvorliegen: Ausschluss II. Fachbezogene Berufserfahrung übrige Mitarbeiter Anzugeben sind jeweils - zwei weitere Mitarbeiter*innen. Dabei ist auch ein Mitarbeiter zu benennen, der an der Bauüberwachung mitwirkt; Mindestanforderung: Jeder der genannten Mitarbeiter*innen muss über je mindestens 5 Jahre einschlägige Berufserfahrung verfügen. Los 3 I. Fachbezogene Berufserfahrung Ansprechpartner Der Bieter hat eine/n projektverantwortliche/n Ansprechpartner*in (Projektleiter*in) für den Auftraggeber zu benennen. Mindestanforderung: Der / Die projektverantwortliche/n Ansprechpartner*innen muss über je mindestens 10 Jahre Berufserfahrung in projektleitender Tätigkeit verfügen. II. Fachbezogene Berufserfahrung übrige Mitarbeiter Anzugeben sind jeweils - zwei weitere Mitarbeiter*innen. Dabei ist auch ein Mitarbeiter zu benennen, der an der Bauüberwachung mitwirkt; Mindestanforderung: Jeder der genannten Mitarbeiter*innen muss über je mindestens 5 Jahre einschlägige Berufserfahrung verfügen. Los 4 I. Fachbezogene Berufserfahrung Ansprechpartner Der Bieter hat jeweils eine /n projektverantwortliche/n Ansprechpartner*in (Projektleiter*in) für den Auftraggeber zu benennen. Mindestanforderung: Der / Die projektverantwortliche/n Ansprechpartner*innen muss über mindestens 10 Jahre Berufserfahrung in projektleitender Tätigkeit verfügen. II. Fachbezogene Berufserfahrung übrige Mitarbeiter Anzugeben ist jeweils - Ein/ Eine weitere Mitarbeiter*in. Dabei ist auch ein/ eine Mitarbeiter*in zu benennen, der/die an der Bauüberwachung mitwirkt; Mindestanforderung: Der /Die genannte/n Mitarbeiter*in muss über mindestens 5 Jahre einschlägige Berufserfahrung verfügen.

Criterion: Andere economische of financiële eisen

Beschrijving van het selectiecriteria: Erklärung zum MiLoG (Anlage 9.11.1) (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): Ich/Wir erkläre(n), dass mein / unser Unternehmen bei der Ausführung des Auftrags im Inland den Arbeitnehmerinnen und Arbeitnehmern im Sinne des § 22 des Mindestlohngesetzes (MiLoG) vom 11. August 2014 (BGBl. I S. 1348) in der jeweils

geltenden Fassung, mindestens ein Mindestentgelt nach den Vorgaben des Mindestlohngesetzes bezahlt und den Arbeitnehmerinnen und Arbeitnehmern, die von Regelungen nach § 1 Abs. 3 MiLoG, insbesondere von Branchentarifverträgen, die nach den Vorgaben des Arbeitnehmer- Entsendegesetzes vom 20. April 2009 (BGBl. I S. 799) in der jeweils geltenden Fassung, bundesweit zwingend Anwendung finden, erfasst werden, mindestens ein Mindestentgelt nach den Vorgaben dieser Regelungen bezahlt.

5.1.11. Aanbestedingsstukken

Talen waarin de aanbestedingsstukken officieel beschikbaar zijn: Duits

Termijn voor verzoeken om aanvullende informatie: 27/10/2026 23:59:59 (UTC+01:00) Midden-Europese tijd, West-Europese zomertijd

Adres van de aanbestedingsstukken: <https://vergabe.niedersachsen.de/Satellite/notice/CXTMYRDRDYYY2G2QH/documents>

Ad-hoccommunicatiekanaal:

URL: <https://vergabe.niedersachsen.de/Satellite/notice/CXTMYRDRDYYY2G2QH>

5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: <https://vergabe.niedersachsen.de/Satellite/notice/CXTMYRDRDYYY2G2QH>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Duits

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Varianten: Niet toegestaan

Inschrijvers mogen meer dan één inschrijving indienen: Niet toegestaan

Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen: 04/11/2026 09:00:00 (UTC+01:00)

Midden-Europese tijd, West-Europese zomertijd

Duur waarin de aanbidding geldig moet blijven: 56 Dagen

Informatie die na het verstrijken van de indieningstermijn kan worden aangevuld:

Voor zover de afnemer dit toestaat, kunnen alle ontbrekende documenten in verband met de inschrijver later worden ingediend.

Aanvullende informatie: Die fehlenden Unterlagen werden gem. § 56 VgV innerhalb einer angemessenen Nachfrist nachgefordert.

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen

Voorwaarden met betrekking tot de uitvoering van de opdracht: Einzureichende Unterlagen: *

Mit dem Angebot ** Mittels Eigenerklärung: - Eigenerklärung zum Nichtvorliegen von Ausschlussgründen nach §§ 123, 124 GWB (Anlage 9.11.1): Eigenerklärung, dass keine Ausschlussgründe gem. §§ 123, 124 GWB vorliegen oder dass bei Vorliegen eines oder mehrerer Ausschlussgründe eine Selbstreinigung gemäß § 125 GWB durchgeführt wurde
Elektronische facturering: Toegestaan

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: ja

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: ja

Rechtsvorm die moet worden aangenomen door een combinatie van inschrijvers aan wie een opdracht wordt gegund: Bietergemeenschappen sind zugelassen, wenn jedes Mitglied der Bietergemeinschaft gesamtschuldnerisch haftet und ein/eine Beschäftigte/r als Projektleiter/in und Ansprechpartner/in dem/der Auftraggebenden gegenüber benannt und mit unbeschränkter Vertretungsbefugnis ausgestattet wird. Mehrfachbeteiligungen, d. h. parallele Beteiligung als Einzelbietender und gleichzeitig als Gesellschafter/in einer Bietergemeinschaft,

sind unzulässig und führen zum Ausschluss sämtlicher hiervon betroffener Bewerbungen, sofern die betroffenen Bietenden nicht nachweisen, dass die Angebote völlig unabhängig voneinander erstellt wurden. Mehrfachbeteiligungen von Nachunternehmen sind zulässig, sofern diese keinen maßgeblichen Einfluss auf die Angebotsgestaltung haben.

5.1.15. Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: Vergabekammer Niedersachsen beim Nds. Ministerium für Wirtschaft, Arbeit, Verkehr und Digitalisierung

Informatie over de termijnen voor beroep: Die Fristen des § 160 Abs. 3 Ziffer 1-4 GWB sind zu beachten. Danach ist ein Nachprüfungsverfahren unzulässig, soweit: 1) der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 bleibt unberührt, 2) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 3) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 4) mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind. Vorschriften über die Einlegung von Rechtsbehelfen finden sich in den §§ 155 ff. GWB (Gesetz gegen Wettbewerbsbeschränkungen). Der Auftraggeber weist ausdrücklich darauf hin, dass im Fall der Nichtabhilfe einer von einem Bieter erhobenen Rüge ein entsprechender bei der unter VI. 4.1) genannten Vergabekammer eingereichter Nachprüfungsantrag unzulässig ist, wenn mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, der Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind (§ 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB).

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt: Zentrale Vergabestelle - Kooperation Landkreis Lüneburg - Harburg

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt: Zentrale Vergabestelle - Kooperation Landkreis Lüneburg - Harburg

5.1. Perceel: LOT-0002

Titel: Technische Gebäudeausrüstung (HLS)

Beschrijving: Es sollen Leistungen und Leistungsbild Fachplanung Technische Ausrüstung für HLS - Anlagengruppen 1 bis 3 sowie 8, jeweils die Leistungsphasen 2 bis 9 stufenweise erbracht werden. Die konkreten Anforderungen ergeben sich aus der Leistungsbeschreibung und den weiteren Vergabeunterlagen zum Los 2.

Interne identificatiecode: 2

5.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 71240000 Dienstverlening op het gebied van architectuur, bouwkunde en planning

Aanvullende classificatie (cpv): 71222000 Diensten door architectenbureaus voor buitenvoorzieningen, 71320000 Technische ontwerpdiensten, 71321000 Technische

ontwerpdiensten voor mechanische en elektrische installaties voor gebouwen, 71327000
Ontwerpen van draagconstructies, 71334000 Werktuigbouwkundige en elektrotechnische
diensten

5.1.2. Plaats van uitvoering

Postadres: Oedemer Weg 4b

Stad: Lüneburg

Postcode: 21335

Onderverdeling land (NUTS): Lüneburg, Landkreis (DE935)

Land: Duitsland

Aanvullende informatie: Lehrschwimmbecken am Schulzentrum Oedeme

5.1.3. Geraamde duur

Begindatum: 01/02/2027

Einddatum van de duur: 27/04/2029

5.1.6. Algemene informatie

Voorbehouden deelname:

Deelname is niet voorbehouden.

De namen en beroepskwalificaties van het voor de uitvoering van de opdracht ingezette personeel moeten worden vermeld: Niet vereist

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): ja

Deze aanbesteding is ook geschikt voor kleine en middelgrote ondernemingen (kmo's): ja

Aanvullende informatie: #Besonders auch geeignet für:freelance# 1. Der Zuschlag für das Los 2 wird auf das wirtschaftlichste Angebot gemäß § 127 GWB erteilt. Die Wertung erfolgt nach Maßgabe der nachfolgend aufgeführten Zuschlagskriterien und deren Gewichtung: 2.

Zuschlagskriterien 2.1. Honorar: Gewichtung 30 %, 300 Punkte (gesamt) 2.2

Projekteinschätzung / Auftragskonzeption: Gewichtung 25%, 250 Punkte (gesamt) a)

Brandschutzanforderungen (50 Punkte) b) Einschätzung zur geplanten Wärmepumpenanlage

der beigefügten Vorplanung (50 Punkte) c) Koordination Planungsleistung Geothermie nach

AHO Blatt 26 (50 Punkte) d) Anforderungen Schwimmbäder DIN 15288-1 (50 Punkte) e)

Optimierungsideen (Potential im vorliegenden Vorentwurf) (50 Punkte) 2.3. Besondere

Qualifikationen: Gewichtung 5%, 50 Punkte (gesamt) a) Sportstättenanierung (10 Punkte) b)

Erdgekoppelte Wärmepumpenanlagen mit Erdwärmesonden gem. VDI 4640 (20 Punkte) c)

Tätigkeit für öffentliche AG (10 Punkte) d) Zertifikate VDI 6022 & VDI 6023 (10 Punkte) 2.4

Einhaltung von Terminen und Kosten Gewichtung 10 %, 100 Punkte (gesamt) 2.5 Präsenz:

Gewichtung 30 %, 300 Punkte (gesamt) Das Angebot des Bestbietenden kann insgesamt

maximal 1.000 Punkte erzielen. Davon können insgesamt maximal 700 Punkte für das

Kriterium Qualität, bestehend aus der Auftragskonzeption, Besondere Qualifikation, Einhaltung

von Terminen und Kosten, sowie der Präsenz erreicht werden. Für den Preis können maximal

300 Punkte erreicht werden. Die Beschreibungen der Eignungs- und Zuschlagskriterien sind in

Anlage 9.11. aufgeführt. Für die Bewertung der Qualität wird eine kurze schriftliche

Stellungnahme zu folgenden Kriterien erwartet: I. Bei der Auftragskonzeption soll kurz zu

folgenden Unterkriterien eingegangen werden: Brandschutzanforderungen - Erkennen der

Bestandssituation und Berücksichtigung der Zielpla-nung des AG Einschätzung zur geplanten

Wärmepumpenanlage - Beurteilung der beigefügten Vorplanung Koordination

Planungsleistungen Geothermie - Kurze Erläuterung zur der als besondere Maß-nahme

beauftragten Planungsleistung im Bereich der oberflächennahen Geothermie gem. AHO Nr.

26 Anforderungen Schwimmbäder DIN 15288-1 - Berücksichtigung sämtlicher Anforderungen

für Schwimmbäder öffentlicher Nutzung. Optimierungsideen - kurze Darstellung möglicher

Optimierungsansätze in der beiliegenden Vorplanung. II. Nachweise für besondere Qualifikationen gem. Pkt. 3.2. Anlage 9.11 der für das Projekt eingeplanten Mitarbeiter*innen. III. Darstellung von auftragsbezogenen Einzelmaßnahmen zur Sicherung von Termineinhaltung und Kostenkontrolle. IV. Präsenz - Darstellung eines Konzepts zur Sicherstellung einer bestmöglichen Präsenz und Reaktionszeit auf der Baustelle während der Bauphase. 3. Bewertung des Preises: Bewertet wird das angebotene Gesamthonorar für die vertragsgegenständlichen Leistungen mit maximal 210 Punkten sowie die angebotenen Stundensätze mit insgesamt 90 Punkten (siehe Anlage 9.11). Der Bestpreis erhält die maximale Punktzahl von 210. Die übrigen Angebote werden nach folgender Formel bewertet: - 210 Punkte erhält das Angebot mit dem niedrigsten Preis. - 0 Punkte erhält ein fiktives Angebot mit dem 2,0-fachen des niedrigsten Preises. Alle Angebote mit darüber liegenden Preisen erhalten ebenfalls 0 Punkte. Die Punktermittlung für die dazwischenliegenden Preise erfolgt über eine lineare Interpolation mit bis zu drei Stellen nach dem Komma. Für jeden der angebotenen Stundensatz sind maximal 30 Punkte, insgesamt maximal 90 Punkte erreichbar. Die Höchstpunktzahl von 30 Punkten je angebotenen Stundensatz erhält der Bieter mit dem jeweils niedrigsten Angebot. Die übrigen Angebote werden nach folgender Formel je Stundensatz bewertet: -30 Punkte erhält der niedrigste Stundensatz - 0 Punkte erhält ein fiktives Angebot mit dem 2,0-fachen des niedrigsten Stundensatzes. Alle Angebote mit darüber liegenden Preisen erhalten ebenfalls 0 Punkte. Die Punktermittlung für die dazwischenliegenden Preise erfolgt über eine lineare Interpolation mit bis zu drei Stellen nach dem Komma. 4. Bewertung der schriftlichen Stellungnahme: Die Bewertung der schriftlichen Stellungnahme erfolgt jeweils einzeln nach dem folgenden System: 100% der Punkte: Die fachlich-inhaltlichen Angaben des Bieters zum genannten Kriterium überzeugen uneingeschränkt. Der Bieter lässt alle wesentlichen Gesichtspunkte der Aufgabenstellung in vollem Umfang erkennen und die Bewältigung der Problemstellungen in vollem Umfang erwarten. 80% der Punkte: Die fachlich-inhaltlichen Angaben des Bieters zum genannten Kriterium überzeugen überwiegend, weisen aber in einem Einzelfall kleinere Schwächen bzw. Kritikpunkte auf oder bleiben vage. Der Bieter lässt die wesentlichen Gesichtspunkte der Aufgabenstellung in nahezu vollem Umfang erkennen und die Bewältigung der Problemstellungen in nahezu vollem Umfang erwarten. 60% Punkte: Die fachlich-inhaltlichen Angaben des Bieters zum genannten Kriterium sind überwiegend noch überzeugend. Sie weisen aber entweder in einem oder wenigen Fällen deutliche Schwächen bzw. Kritikpunkte auf oder bleiben vage oder sie weisen in einem oder wenigen Fällen kleinere Schwächen bzw. Kritikpunkte auf oder bleiben vage. Auch Angaben die leichte Unvollständigkeit aufweisen, also einen Teilaspekt unbeantwortet lassen, werden mit maximal 60 % der Punkte bewertet. Der Bieter lässt die wesentlichen Gesichtspunkte der Aufgabenstellung in wesentlichem Umfang erkennen und die Bewältigung der Problemstellungen in wesentlichem Umfang erwarten. 40% Punkte: Die fachlich-inhaltlichen Angaben des Bieters zum genannten Kriterium überzeugen nur eingeschränkt. Sie weisen entweder in mehreren Fällen deutliche Schwächen bzw. Kritikpunkte auf oder bleiben vage oder sie weisen in mehreren Fällen kleinere Schwächen bzw. Kritikpunkte auf oder bleiben vage. Auch Angaben, die an wenigen Punkten, aber mehr als einem Punkt, Unvollständigkeiten aufweisen, werden mit maximal 40 % der Punkte bewertet. Der Bieter lässt die wesentlichen Gesichtspunkte der Aufgabenstellung in geringem Umfang erkennen und die Bewältigung der Problemstellung in geringem Umfang erwarten. 20% der Punkte: Die fachlich-inhaltlichen Angaben des Bieters zum genannten Kriterium überzeugen überwiegend nicht. Sie weisen in vielen Fällen deutliche Schwächen bzw. Kritikpunkte auf oder bleiben vage oder sie weisen in den überwiegenden Fällen kleinere Schwächen bzw. Kritikpunkte auf oder bleiben vage. Auch Angaben, die vermehrt Unvollständigkeit aufweisen, also mehrere bis viele Teilaspekte unbeantwortet lassen, werden mit maximal 20 % der Punkte bewertet. Der Bieter lässt die wesentlichen

Gesichtspunkte der Aufgabenstellung in sehr geringem Umfang erkennen und die Bewältigung der Problemstellung in sehr geringem Umfang erwarten. 0% der Punkte: Die fachlich-inhaltlichen Angaben des Bieters zum genannten Kriterium sind nicht überzeugend. Auch die grobe Unvollständigkeit von Angaben wird mit 0 Punkten bewertet.

5.1.7. Strategische aanbestedingen

Doel van strategische aanbestedingen: Geen strategische aanbesteding

5.1.9. Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Aankondiging

Criterium: Algemene jaarlijkse omzet

Beschrijving van het selectie criterium: Angaben zum Gesamtumsatz der letzten drei Jahre (Anlage 9.11.1) (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): Gesamtumsatz der vergangenen drei Jahre Los 1 min. 500.000,00 EUR pro Jahr Lose 2, 3 und 4 min. 300.000,00 EUR pro Jahr

Criterium: Gemiddeld jaarlijks personeelsbestand

Beschrijving van het selectie criterium: Angaben zur Anzahl der Beschäftigten (Anlage 9.11.1) (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): Los 1 Mindestanforderung: Im Durchschnitt 1 Führungskraft und 4 festangestellte Mitarbeiter*innen (Hinweis: Bei Bietergemeinschaften wird addiert). Los 2+3 Mindestanforderung: Im Durchschnitt 1 Führungskraft und 3 festangestellte Mitarbeiter*innen (Hinweis: Bei Bietergemeinschaften wird addiert). Los 4 Mindestanforderung: Im Durchschnitt 1 Führungskraft und 1 festangestellte Mitarbeiter*in (Hinweis: Bei Bietergemeinschaften wird addiert).

Criterium: Andere economische of financiële eisen

Beschrijving van het selectie criterium: Eigenerklärung zu Art. 5k Abs. 1 der Verordnung (EU) Nr. 833/2014 (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): Eigenerklärung, dass der Bieter/die Bieter einer Bietergemeinschaft keinen Bezug zu Russland im Sinne des Art. 5k Absatz 1 der Verordnung (EU) Nr. 833/2014 in der Fassung des Art. 1 Ziff. 23 der Verordnung (EU) 2022 /576 des Rates vom 8 April. 2022 über restriktive Maßnahme angesichts der Handlungen Russlands hat/haben (das entsprechende Formular "Eigenerklärung-VO-2022-833.pdf" liegt in den Vergabeunterlagen) Entsprechend der Verordnung (EU) 2022/576 dürfen öffentlichen Aufträge nach dem 9. April 2022 nicht an Personen oder Unternehmen vergeben werden, die einen Bezug zu Russland im Sinne der Vorschrift aufweisen. Dies umfasst sowohl unmittelbar als Bewerber, Bieter oder Auftragnehmer auftretende Personen oder Unternehmen als auch mittelbar, mit mehr als zehn Prozent, gemessen am Auftragswert, beteiligte Unterauftragnehmer, Lieferanten oder Eignungsverleiher.

Criterium: Professionele risico-indemniteitsverzekering

Beschrijving van het selectie criterium: Nachweis einer Berufshaftpflichtversicherung (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): Nachweis einer Berufshaftpflichtversicherung mit einer Versicherungssumme von mind. 2 Mio. EUR für Personen-, Sach- und Vermögensschäden, zweifach maximiert bzw. Nachweis des Berufshaftpflichtversicherers, dass im Falle der Auftragserteilung eine entsprechende Versicherungssumme zur Verfügung stehen wird.

Criterium: Referenties voor gespecificeerde diensten

Beschrijving van het selectie criterium: Nachweis von Referenzen für Dienstleistungen (Anlage 9.11.2) (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): Los 1 1. Neubau/ Sanierung einer Sportstätte Referenz betreffend den Neubau oder die Sanierung vorzugsweise eines Hallenbades gem. DIN 15288-1 oder eines Gebäudes mit vergleichbarem oder höherem

Schwierigkeitsgrad in Bezug auf die planerischen Anforderungen (mindestens 1.000 qm BGF) mit anrechenbaren Kosten von mind. 4 Mio EUR brutto (KG 300+400). 2. Schulbausanierung (Bestand) Referenz betreffend die Sanierung eines Bestandsschulbaus in mehreren Bauabschnitten und im laufenden Betrieb unter Berücksichtigung von Brandschutz und Schadstoffsanierung (mindestens 5.000 qm BGF) mit anrechenbaren Kosten von mindestens 5 Mio. EUR (KG 200+300+400). 3. Erweiterung Schulgebäude Referenz betreffend die Erweiterung eines Schulgebäudes im laufenden Betrieb (mindestens 250 qm BGF) mit anrechenbaren Kosten von mindestens 2 Mio. EUR (200+300+400). 4. Freianlagen Planung oder Sanierung eines Schulhofes (mind. 1.000 qm Fläche) Mindestanforderung: Je eine Referenz zu den vorstehend unter Ziff. 1 bis 4 genannten Kategorien, die die vorstehenden Anforderungen jeweils erfüllt. Los 2 1. Neubau/ Sanierung einer Sportstätte Referenz betreffend den Neubau oder die Sanierung vorzugsweise eines Hallenbades gem. DIN 15288-1 oder eines Gebäudes mit vergleichbarem oder höherem Schwierigkeitsgrad in Bezug auf die planerischen Anforderungen (mindestens 1.000 qm BGF) mit anrechenbaren Kosten von mind. 4 Mio. EUR brutto (KG 300+400). 2. Schulbausanierung (Bestand) Referenz betreffend die Sanierung eines Bestandsschulbaus in mehreren Bauabschnitten und im laufenden Betrieb unter Berücksichtigung von Brandschutz und Schadstoffsanierung (mindestens 5.000 qm BGF) mit anrechenbaren Kosten von mindestens 5 Mio. EUR (KG 200+300+400). 3. Wärmeversorgung mit oberflächennahen Geothermie Referenz betreffend der Umsetzung einer erdgekoppelten Wärmepumpenanlage mit Erdwärmesonden gem. VDI 4640. Mindestanforderung: Je eine Referenz zu den vorstehend unter Ziff. 1 bis 3 genannten Kategorien, die die vorstehenden Anforderungen jeweils erfüllt. Los 3 1. Neubau/ Sanierung einer Sportstätte Referenz betreffend den Neubau oder die Sanierung vorzugsweise eines Hallenbades gem. DIN 15288-1 oder eines Gebäudes mit vergleichbarem oder höherem Schwierigkeitsgrad in Bezug auf die planerischen Anforderungen (mindestens 1.000 qm BGF) mit anrechenbaren Kosten von mind. 4 Mio EUR brutto (KG 300+400). 2. Schulbausanierung (Bestand) Referenz betreffend die Sanierung eines Bestandsschulbaus in mehreren Bauabschnitten und im laufenden Betrieb unter Berücksichtigung von Brandschutz und Schadstoffsanierung (mindestens 5.000 qm BGF) mit anrechenbaren Kosten von mindestens 5 Mio. EUR (KG 200+300+400). 3. Erweiterung Schulgebäude Referenz betreffend die Erweiterung eines Schulgebäudes im laufenden Betrieb (mindestens 250 qm BGF) mit anrechenbaren Kosten von mindestens 2 Mio. EUR (200+300+400). Mindestanforderung: Je eine Referenz zu den vorstehend unter Ziff. 1 bis 3 genannten Kategorien, die die vorstehenden Anforderungen jeweils erfüllt. Los 4 1. Neubau/ Sanierung einer Sportstätte Referenz betreffend den Neubau oder die Sanierung vorzugsweise eines Hallenbades gem. DIN 15288-1 oder eines Gebäudes mit vergleichbarem oder höherem Schwierigkeitsgrad in Bezug auf die planerischen Anforderungen (mindestens 1.000 qm BGF) mit anrechenbaren Kosten von mind. 4 Mio EUR brutto (KG 300+400). 2. Schulbausanierung (Bestand) Referenz betreffend die Sanierung eines Bestandsschulbaus in mehreren Bauabschnitten und im laufenden Betrieb unter Berücksichtigung von Brandschutz und Schadstoffsanierung (mindestens 5.000 qm BGF) mit anrechenbaren Kosten von mindestens 5 Mio. EUR (KG 200+300+400). 3. Erweiterung Schulgebäude Referenz betreffend die Erweiterung eines Schulgebäudes im laufenden Betrieb (mindestens 250 qm BGF) mit anrechenbaren Kosten von mindestens 2 Mio. EUR (200+300+400). Mindestanforderung: Je eine Referenz zu den vorstehend unter Ziff. 1 bis 3 genannten Kategorien, die die vorstehenden Anforderungen jeweils erfüllt.

Criterium: Inschrijving in een relevant beroepsregister

Beschrijving van het selectiecriterium: Nachweis der Beruflichen Qualifikation (Mit dem

Angebot; Mittels Eigenerklärung): Los 1 Der/Bieter*in muss über die Bauvorlageberechtigung

nach § 53 der Niedersächsischen Bauordnung verfügen. Die Berechtigung, die Berufsbezeichnung Architekt (Objektplanung Gebäude) bzw. Garten und Landschaftsarchitekt (Objektplanung Freianlagen) führen zu dürfen, und die Bauvorlageberechtigung des/der Bieter*s sind nachzuweisen. Lose 2, 3 und 4 Die Berechtigung, die Berufsbezeichnung Dipl.-Ing. (oder vergleichbar) führen zu dürfen sind nachzuweisen.

Criterium: Andere economische of financiële eisen

Beschrijving van het selectie criterium: Verpflichtung zur Zahlung von Steuern (Anlage 9.11.1) (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): Ich/Wir erkläre(n), dass ich/wir meine/unsere Verpflichtung zur Zahlung von Steuern und Abgaben sowie der Beiträge zur gesetzlichen Sozialversicherung, soweit sie der Pflicht zur Beitragszahlung unterfallen, ordnungsgemäß erfüllt habe/haben. Es wurde kein Verstoß gegen die Verpflichtung zur Zahlung von Steuern und Sozialversicherungsbeiträgen durch bestandskräftige Verwaltungs- oder Gerichtsentscheidung festgestellt.

Criterium: Andere economische of financiële eisen

Beschrijving van het selectie criterium: Erklärung zur Insolvenz bzw. Liquidation (Anlage 9.11.1) (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung):

Criterium: Inschrijving in een handelsregister

Beschrijving van het selectie criterium: Handelsregistrauszug bzw. eine gleichwertige Bescheinigung des Herkunftslandes (Mit dem Angebot; Keine oder anderweitige Formerfordernis):

Criterium: Andere economische of financiële eisen

Beschrijving van het selectie criterium: Erklärung zu wirtschaftlichen Verknüpfungen (Anlage 9.11.1) (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): Ich/Wir erkläre(n), dass wirtschaftliche Verknüpfungen mit Dritten nicht bestehen. Die Leistungserbringung erfolgt unabhängig von Ausführungs- und Lieferinteressen Wirtschaftliche Verknüpfungen sind anzugeben.

Criterium: Relevante onderwijs- en beroepskwalificaties

Beschrijving van het selectie criterium: Nachweis der Qualifikation des Projektteams (Anlage 9.11.1) (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): Los 1: I. Fachbezogene Berufserfahrung Ansprechpartner Der Bieter hat jeweils eine/n projektverantwortliche/n Ansprechpartner*in (Projektleiter*in) für den Auftraggeber zu benennen für 1. Objektplanung Gebäude 2. Objektplanung Freianlagen also zwei Ansprechpartner*innen. Mindestanforderung: Jede/r der genannten zwei projektverantwortlichen Ansprechpartner*innen muss über je mindestens 10 Jahre Berufserfahrung in projektleitender Tätigkeit verfügen. II. Fachbezogene Berufserfahrung übrige Mitarbeiter Anzugeben sind jeweils - zwei weitere Mitarbeiter*innen aus dem Bereich Objektplanung Gebäude, bzw. Freianlagen. Dabei ist auch ein Mitarbeiter zu benennen, der an der Bauüberwachung mitwirkt; Mindestanforderung: Jeder der genannten Mitarbeiter*innen muss über je mindestens 5 Jahre einschlägige Berufserfahrung verfügen. Los 2 I. Fachbezogene Berufserfahrung Ansprechpartner Der Bieter hat jeweils eine/n projektverantwortliche/n Ansprechpartner*in (Projektleiter*in) für den Auftraggeber zu benennen für 1. Fachplanung techn. Ausrüstung - HLS, 2. Für die Fachplanung oberflächennahe Geothermie also zwei Ansprechpartner*innen. Mindestanforderung: Jede/r der genannten zwei projektverantwortlichen Ansprechpartner*innen muss über je mindestens 10 Jahre Berufserfahrung in projektleitender Tätigkeit verfügen. Bei Nichtvorliegen: Ausschluss II. Fachbezogene Berufserfahrung übrige Mitarbeiter Anzugeben sind jeweils - zwei weitere Mitarbeiter*innen. Dabei ist auch ein Mitarbeiter zu benennen, der an der

Bauüberwachung mitwerkt; Mindestanforderung: Jeder der genannten Mitarbeiter*innen muss über je mindestens 5 Jahre einschlägige Berufserfahrung verfügen. Los 3 I. Fachbezogene Berufserfahrung Ansprechpartner Der Bieter hat eine/n projektverantwoordelijke/n Ansprechpartner*in (Projektleider*in) für den Auftraggeber zu benennen. Mindestanforderung: Der / Die projektverantwoordelijke/n Ansprechpartner*innen muss über je mindestens 10 Jahre Berufserfahrung in projektleitender Tätigkeit verfügen. II. Fachbezogene Berufserfahrung übrige Mitarbeiter Anzugeben sind jeweils - zwei weitere Mitarbeiter*innen. Dabei ist auch ein Mitarbeiter zu benennen, der an der Bauüberwachung mitwerkt; Mindestanforderung: Jeder der genannten Mitarbeiter*innen muss über je mindestens 5 Jahre einschlägige Berufserfahrung verfügen. Los 4 I. Fachbezogene Berufserfahrung Ansprechpartner Der Bieter hat jeweils eine /n projektverantwoordelijke/n Ansprechpartner*in (Projektleider*in) für den Auftraggeber zu benennen. Mindestanforderung: Der / Die projektverantwoordelijke/n Ansprechpartner*innen muss über mindestens 10 Jahre Berufserfahrung in projektleitender Tätigkeit verfügen. II. Fachbezogene Berufserfahrung übrige Mitarbeiter Anzugeben ist jeweils - Ein/ Eine weitere Mitarbeiter*in. Dabei ist auch ein/ eine Mitarbeiter*in zu benennen, der/die an der Bauüberwachung mitwerkt; Mindestanforderung: Der /Die genannte/n Mitarbeiter*in muss über mindestens 5 Jahre einschlägige Berufserfahrung verfügen.

Criterium: Andere economische of financiële eisen

Beschrijving van het selectiecriteria: Erkl ring zum MiLoG (Anlage 9.11.1) (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): Ich/Wir erkläre(n), dass mein / unser Unternehmen bei der Ausführung des Auftrags im Inland den Arbeitnehmerinnen und Arbeitnehmern im Sinne des § 22 des Mindestlohngesetzes (MiLoG) vom 11. August 2014 (BGBl. I S. 1348) in der jeweils geltenden Fassung, mindestens ein Mindestentgelt nach den Vorgaben des Mindestlohngesetzes bezahlt und den Arbeitnehmerinnen und Arbeitnehmern, die von Regelungen nach § 1 Abs. 3 MiLoG, insbesondere von Branchentarifverträgen, die nach den Vorgaben des Arbeitnehmer- Entsendegesetzes vom 20. April 2009 (BGBl. I S. 799) in der jeweils geltenden Fassung, bundesweit zwingend Anwendung finden, erfasst werden, mindestens ein Mindestentgelt nach den Vorgaben dieser Regelungen bezahlt.

5.1.11. Aanbestedingsstukken

Talen waarin de aanbestedingsstukken officieel beschikbaar zijn: Duits

Termijn voor verzoeken om aanvullende informatie: 27/10/2026 23:59:59 (UTC+01:00) Midden-Europese tijd, West-Europese zomertijd

Adres van de aanbestedingsstukken: <https://vergabe.niedersachsen.de/Satellite/notice/CXTMYRDRYYY2G2QH/documents>

Ad-hoccommunicatiekanaal:

URL: <https://vergabe.niedersachsen.de/Satellite/notice/CXTMYRDRYYY2G2QH>

5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: <https://vergabe.niedersachsen.de/Satellite/notice/CXTMYRDRYYY2G2QH>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Duits

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Varianten: Niet toegestaan

Inschrijvers mogen meer dan één inschrijving indienen: Niet toegestaan

Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen: 04/11/2026 09:00:00 (UTC+01:00)

Midden-Europese tijd, West-Europese zomertijd

Duur waarin de aanbidding geldig moet blijven: 56 Dagen

Informatie die na het verstrijken van de indieningstermijn kan worden aangevuld:

Voor zover de afnemer dit toestaat, kunnen alle ontbrekende documenten in verband met de inschrijver later worden ingediend.

Aanvullende informatie: Die fehlenden Unterlagen werden gem. § 56 VgV innerhalb einer angemessenen Nachfrist nachgefordert.

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen

Voorwaarden met betrekking tot de uitvoering van de opdracht: Einzureichende Unterlagen: *

Mit dem Angebot ** Mittels Eigenerklärung: - Eigenerklärung zum Nichtvorliegen von Ausschlussgründen nach §§ 123, 124 GWB (Anlage 9.11.1): Eigenerklärung, dass keine Ausschlussgründe gem. §§ 123, 124 GWB vorliegen oder dass bei Vorliegen eines oder mehrerer Ausschlussgründe eine Selbstreinigung gemäß § 125 GWB durchgeführt wurde

Elektronische facturering: Toegestaan

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: ja

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: ja

Rechtsvorm die moet worden aangenomen door een combinatie van inschrijvers aan wie een opdracht wordt gegund: Bietergemeinschaften sind zugelassen, wenn jedes Mitglied der Bietergemeinschaft gesamtschuldnerisch haftet und ein/eine Beschäftigte/r als Projektleiter/in und Ansprechpartner/in dem/der Auftraggebenden gegenüber benannt und mit unbeschränkter Vertretungsbefugnis ausgestattet wird. Mehrfachbeteiligungen, d. h. parallele Beteiligung als Einzelbietender und gleichzeitig als Gesellschafter/in einer Bietergemeinschaft, sind unzulässig und führen zum Ausschluss sämtlicher hiervon betroffener Bewerbungen, sofern die betroffenen Bietenden nicht nachweisen, dass die Angebote völlig unabhängig voneinander erstellt wurden. Mehrfachbeteiligungen von Nachunternehmen sind zulässig, sofern diese keinen maßgeblichen Einfluss auf die Angebotsgestaltung haben.

5.1.15. Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: Vergabekammer Niedersachsen beim Nds. Ministerium für Wirtschaft, Arbeit, Verkehr und Digitalisierung

Informatie over de termijnen voor beroep: Die Fristen des § 160 Abs. 3 Ziffer 1-4 GWB sind zu beachten. Danach ist ein Nachprüfungsverfahren unzulässig, soweit: 1) der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 bleibt unberührt, 2) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 3) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 4) mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind. Vorschriften über die Einlegung von Rechtsbehelfen finden sich in den §§ 155 ff. GWB (Gesetz gegen

Wettbewerbsbeschränkungen). Der Auftraggeber weist ausdrücklich darauf hin, dass im Fall der Nichtabhilfe einer von einem Bieter erhobenen Rüge ein entsprechender bei der unter VI. 4.1) genannten Vergabekammer eingereichter Nachprüfungsantrag unzulässig ist, wenn mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, der Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind (§ 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB).

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt: Centrale Vergabestelle - Kooperation Landkreis Lüneburg - Harburg

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt: Centrale Vergabestelle - Kooperation Landkreis Lüneburg - Harburg

5.1. Perceel: LOT-0003

Titel: Technische Gebäudeausrüstung (ELT)

Beschrijving: Es sollen Leistungen und Leistungsbild Fachplanung Technische Ausrüstung für ELT - Anlagengruppen 4 und 5, jeweils die Leistungsphasen 2 bis 9 stufenweise erbracht werden. Die konkreten Anforderungen ergeben sich aus der Leistungsbeschreibung und den weiteren Vergabeunterlagen zum Los 3.

Interne identificatiecode: 3

5.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 71240000 Dienstverlening op het gebied van architectuur, bouwkunde en planning

Aanvullende classificatie (cpv): 71222000 Diensten door architectenbureaus voor buitenvoorzieningen, 71320000 Technische ontwerpdiensten, 71321000 Technische ontwerpdiensten voor mechanische en elektrische installaties voor gebouwen, 71327000 Ontwerpen van draagconstructies, 71334000 Werktuigbouwkundige en elektrotechnische diensten

5.1.2. Plaats van uitvoering

Postadres: Oedemer Weg 4b

Stad: Lüneburg

Postcode: 21335

Onderverdeling land (NUTS): Lüneburg, Landkreis (DE935)

Land: Duitsland

Aanvullende informatie: Lehrschwimmbecken am Schulzentrum Oedeme

5.1.3. Geraamde duur

Begindatum: 01/02/2027

Einddatum van de duur: 27/04/2029

5.1.6. Algemene informatie

Voorbehouden deelname:

Deelname is niet voorbehouden.

De namen en beroepskwalificaties van het voor de uitvoering van de opdracht ingezette personeel moeten worden vermeld: Niet vereist

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): ja

Deze aanbesteding is ook geschikt voor kleine en middelgrote ondernemingen (kmo's): ja

Aanvullende informatie: #Besonders auch geeignet für:freelance# 1. Der Zuschlag für das Los 3 wird auf das wirtschaftlichste Angebot gemäß § 127 GWB erteilt. Die Wertung erfolgt nach Maßgabe der nachfolgend aufgeführten Zuschlagskriterien und deren Gewichtung: 2.

Zuschlagskriterien: 2.1. Honorar: Gewichtung 30 %, 300 Punkte (gesamt) 2.2.

Projekteinschätzung / Auftragskonzeption: Gewichtung 25%, 250 Punkte (gesamt) a) Brandschutzanforderungen (50 Punkte) b) Sanierung im laufenden Schulbetrieb (50 Punkte) c) Lichtplanung nach DIN EN 12464-1:2021 und DGfD B R 66.01 (50 Punkte) d) Anforderungen Schwimmbäder DIN 15288-1 (50 Punkte) e) Optimierungsideen (Potential im vorliegenden Vorentwurf) (50 Punkte) 2.3. Besondere Qualifikationen: Gewichtung 5%, 50 Punkte (gesamt) a) Sportstättenanierung (10 Punkte) b) Planung von PV-Anlagen bis 50 kWp gem. DIN VDE 0100-712 u. DIN EN 62446-1 (10 Punkte) c) Tätigkeit für öffentliche AG (10 Punkte) d) VdS ISO 9001 Zertifikat (10 Punkte) e) VdS ISO 14001 Zertifikat (10 Punkte) 2.4. Einhaltung von Terminen und Kosten: Gewichtung 10 %, 100 Punkte (gesamt) 2.5. Präsenz: Gewichtung 30 %, 300 Punkte (gesamt) Das Angebot des Bestbietenden kann insgesamt maximal 1.000 Punkte erzielen. Davon können insgesamt maximal 700 Punkte für das Kriterium Qualität, bestehend aus der Auftragskonzeption, Besondere Qualifikation, Einhaltung von Terminen und Kosten, sowie der Präsenz erreicht werden. Für den Preis können maximal 300 Punkte erreicht werden. Die Beschreibungen der Eignungs- und Zuschlagskriterien sind in Anlage 9.11. aufgeführt. Für die Bewertung der Qualität wird eine kurze schriftliche Stellungnahme zu folgenden Kriterien erwartet: I. Bei der Auftragskonzeption soll kurz zu folgenden Unterkriterien eingegangen werden: Brandschutzanforderungen - Erkennen der Bestandssituation und Berücksichtigung der Zielplanung des AG Sanierung im laufenden Schulbetrieb - Maßnahmen zur Sicherstellung des laufenden Schulbetriebes während der Bauphase. Lichtplanung gem. DIN EN 12464-1:2021 u. DGfD B R 66.01- Berücksichtigung sämtlicher Anforderungen für Schwimmbäder öffentlicher Nutzung hinsichtlich eines Beleuchtungskonzepts. Anforderungen Schwimmbäder DIN 15288-1 - Berücksichtigung sämtlicher Anforderungen für Schwimmbäder öffentlicher Nutzung. Optimierungsideen - kurze Darstellung möglicher Optimierungsansätze in der beiliegenden Vorplanung. II. Nachweise für besondere Qualifikationen gem. Pkt. 3.2. Anlage 9.11 der für das Projekt eingeplanten Mitarbeiter*innen. III. Darstellung von auftragsbezogenen Einzelmaßnahmen zur Sicherung von Termineinhaltung und Kostenkontrolle. IV. Präsenz - Darstellung eines Konzepts zur Sicherstellung einer bestmöglichen Präsenz und Reaktionszeit auf der Baustelle während der Bauphase. 3. Bewertung des Preises: Bewertet wird das angebotene Gesamthonorar für die vertragsgegenständlichen Leistungen mit maximal 210 Punkten sowie die angebotenen Stundensätze mit insgesamt 90 Punkten (siehe Anlage 9.11). Der Bestpreis erhält die maximale Punktzahl von 210. Die übrigen Angebote werden nach folgender Formel bewertet: - 210 Punkte erhält das Angebot mit dem niedrigsten Preis. - 0 Punkte erhält ein fiktives Angebot mit dem 2,0-fachen des niedrigsten Preises. Alle Angebote mit darüber liegenden Preisen erhalten ebenfalls 0 Punkte. Die Punktermittlung für die dazwischenliegenden Preise erfolgt über eine lineare Interpolation mit bis zu drei Stellen nach dem Komma. Für jeden der angebotenen Stundensatz sind maximal 30 Punkte, insgesamt maximal 90 Punkte erreichbar. Die Höchstpunktzahl von 30 Punkten je angebotenem Stundensatz erhält der Bieter mit dem jeweils niedrigsten Angebot. Die übrigen Angebote werden nach folgender Formel je Stundensatz bewertet: -30 Punkte erhält der niedrigste Stundensatz - 0 Punkte erhält ein fiktives Angebot mit dem 2,0-fachen des niedrigsten Stundensatzes. Alle Angebote mit darüber liegenden Preisen erhalten ebenfalls 0 Punkte. Die Punktermittlung für die dazwischenliegenden Preise erfolgt über eine lineare Interpolation mit bis zu drei Stellen nach dem Komma. 4. Bewertung der schriftlichen Stellungnahme: Die Bewertung der schriftlichen Stellungnahme erfolgt jeweils einzeln nach dem folgenden System: 100% der Punkte: Die fachlich-inhaltlichen Angaben des Bieters zum genannten Kriterium überzeugen uneingeschränkt. Der Bieter lässt alle wesentlichen Gesichtspunkte der Aufgabenstellung in vollem Umfang erkennen und die Bewältigung der Problemstellungen in vollem Umfang erwarten. 80% der Punkte: Die fachlich-inhaltlichen Angaben des Bieters zum genannten Kriterium überzeugen überwiegend, weisen aber in einem Einzelfall kleinere Schwächen bzw.

Kritikpunkte auf oder bleiben vage. Der Bieter lässt die wesentlichen Gesichtspunkte der Aufgabenstellung in nahezu vollem Umfang erkennen und die Bewältigung der Problemstellungen in nahezu vollem Umfang erwarten. 60% Punkte: Die fachlich-inhaltlichen Angaben des Bieters zum genannten Kriterium sind überwiegend noch überzeugend. Sie weisen aber entweder in einem oder wenigen Fällen deutliche Schwächen bzw. Kritikpunkte auf oder bleiben vage oder sie weisen in einem oder wenigen Fällen kleinere Schwächen bzw. Kritikpunkte auf oder bleiben vage. Auch Angaben die leichte Unvollständigkeit aufweisen, also einen Teilaspekt unbeantwortet lassen, werden mit maximal 60 % der Punkte bewertet. Der Bieter lässt die wesentlichen Gesichtspunkte der Aufgabenstellung in wesentlichem Umfang erkennen und die Bewältigung der Problemstellungen in wesentlichem Umfang erwarten. 40% Punkte: Die fachlich-inhaltlichen Angaben des Bieters zum genannten Kriterium überzeugen nur eingeschränkt. Sie weisen entweder in mehreren Fällen deutliche Schwächen bzw. Kritikpunkte auf oder bleiben vage oder sie weisen in mehreren Fällen kleinere Schwächen bzw. Kritikpunkte auf oder bleiben vage. Auch Angaben, die an wenigen Punkten, aber mehr als einem Punkt, Unvollständigkeiten aufweisen, werden mit maximal 40 % der Punkte bewertet. Der Bieter lässt die wesentlichen Gesichtspunkte der Aufgabenstellung in geringem Umfang erkennen und die Bewältigung der Problemstellung in geringem Umfang erwarten. 20% der Punkte: Die fachlich-inhaltlichen Angaben des Bieters zum genannten Kriterium überzeugen überwiegend nicht. Sie weisen in vielen Fällen deutliche Schwächen bzw. Kritikpunkte auf oder bleiben vage oder sie weisen in den überwiegenden Fällen kleinere Schwächen bzw. Kritikpunkte auf oder bleiben vage. Auch Angaben, die vermehrt Unvollständigkeit aufweisen, also mehrere bis viele Teilaspekte unbeantwortet lassen, werden mit maximal 20 % der Punkte bewertet. Der Bieter lässt die wesentlichen Gesichtspunkte der Aufgabenstellung in sehr geringem Umfang erkennen und die Bewältigung der Problemstellung in sehr geringem Umfang erwarten. 0% der Punkte: Die fachlich-inhaltlichen Angaben des Bieters zum genannten Kriterium sind nicht überzeugend. Auch die grobe Unvollständigkeit von Angaben wird mit 0 Punkten bewertet.

5.1.7. Strategische aanbestedingen

Doel van strategische aanbestedingen: Geen strategische aanbesteding

5.1.9. Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Aankondiging

Criterium: Algemene jaarlijkse omzet

Beschrijving van het selectie criterium: Angaben zum Gesamtumsatz der letzten drei Jahre (Anlage 9.11.1) (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): Gesamtumsatz der vergangenen drei Jahre Los 1 min. 500.000,00 EUR pro Jahr Lose 2, 3 und 4 min. 300.000,00 EUR pro Jahr

Criterium: Gemiddeld jaarlijks personeelsbestand

Beschrijving van het selectie criterium: Angaben zur Anzahl der Beschäftigten (Anlage 9.11.1) (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): Los 1 Mindestanforderung: Im Durchschnitt 1 Führungskraft und 4 festangestellte Mitarbeiter*innen (Hinweis: Bei Bietergemeinschaften wird addiert). Los 2+3 Mindestanforderung: Im Durchschnitt 1 Führungskraft und 3 festangestellte Mitarbeiter*innen (Hinweis: Bei Bietergemeinschaften wird addiert). Los 4 Mindestanforderung: Im Durchschnitt 1 Führungskraft und 1 festangestellte Mitarbeiter*in (Hinweis: Bei Bietergemeinschaften wird addiert).

Criterium: Andere economische of financiële eisen

Beschrijving van het selectie criterium: Eigenerklärung zu Art. 5k Abs. 1 der Verordnung (EU) Nr. 833/2014 (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): Eigenerklärung, dass der Bieter/die

Bieter einer Bietergemeinschaft keinen Bezug zu Russland im Sinne des Art. 5k Absatz 1 der Verordnung (EU) Nr. 833/2014 in der Fassung des Art. 1 Ziff. 23 der Verordnung (EU) 2022 /576 des Rates vom 8 April. 2022 über restriktive Maßnahme angesichts der Handlungen Russlands hat/haben (das entsprechende Formular "Eigenerklärung-VO-2022-833.pdf" liegt in den Vergabeunterlagen) Entsprechend der Verordnung (EU) 2022/576 dürfen öffentlichen Aufträge nach dem 9. April 2022 nicht an Personen oder Unternehmen vergeben werden, die einen Bezug zu Russland im Sinne der Vorschrift aufweisen. Dies umfasst sowohl unmittelbar als Bewerber, Bieter oder Auftragnehmer auftretende Personen oder Unternehmen als auch mittelbar, mit mehr als zehn Prozent, gemessen am Auftragswert, beteiligte Unterauftragnehmer, Lieferanten oder Eignungsverleiher.

Criterium: Professionele risico-indemniteitsverzekering

Beschrijving van het selectiecriteria: Nachweis einer Berufshaftpflichtversicherung (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): Nachweis einer Berufshaftpflichtversicherung mit einer Versicherungssumme von mind. 2 Mio. EUR für Personen-, Sach- und Vermögensschäden, zweifach maximiert bzw. Nachweis des Berufshaftpflichtversicherers, dass im Falle der Auftragserteilung eine entsprechende Versicherungssumme zur Verfügung stehen wird.

Criterium: Referenties voor gespecificeerde diensten

Beschrijving van het selectiecriteria: Nachweis von Referenzen für Dienstleistungen (Anlage 9.11.2) (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): Los 1 1. Neubau/ Sanierung einer Sportstätte Referenz betreffend den Neubau oder die Sanierung vorzugsweise eines Hallenbades gem. DIN 15288-1 oder eines Gebäudes mit vergleichbarem oder höherem Schwierigkeitsgrad in Bezug auf die planerischen Anforderungen (mindestens 1.000 qm BGF) mit anrechenbaren Kosten von mind. 4 Mio EUR brutto (KG 300+400). 2. Schulbausanierung (Bestand) Referenz betreffend die Sanierung eines Bestandsschulbaus in mehreren Bauabschnitten und im laufenden Betrieb unter Berücksichtigung von Brandschutz und Schadstoffsanierung (mindestens 5.000 qm BGF) mit anrechenbaren Kosten von mindestens 5 Mio. EUR (KG 200+300+400). 3. Erweiterung Schulgebäude Referenz betreffend die Erweiterung eines Schulgebäudes im laufenden Betrieb (mindestens 250 qm BGF) mit anrechenbaren Kosten von mindestens 2 Mio. EUR (200+300+400). 4. Freianlagen Planung oder Sanierung eines Schulhofes (mind. 1.000 qm Fläche) Mindestanforderung: Je eine Referenz zu den vorstehend unter Ziff. 1 bis 4 genannten Kategorien, die die vorstehenden Anforderungen jeweils erfüllt. Los 2 1. Neubau/ Sanierung einer Sportstätte Referenz betreffend den Neubau oder die Sanierung vorzugsweise eines Hallenbades gem. DIN 15288-1 oder eines Gebäudes mit vergleichbarem oder höherem Schwierigkeitsgrad in Bezug auf die planerischen Anforderungen (mindestens 1.000 qm BGF) mit anrechenbaren Kosten von mind. 4 Mio. EUR brutto (KG 300+400). 2. Schulbausanierung (Bestand) Referenz betreffend die Sanierung eines Bestandsschulbaus in mehreren Bauabschnitten und im laufenden Betrieb unter Berücksichtigung von Brandschutz und Schadstoffsanierung (mindestens 5.000 qm BGF) mit anrechenbaren Kosten von mindestens 5 Mio. EUR (KG 200+300+400). 3. Wärmeversorgung mit oberflächennahen Geothermie Referenz betreffend der Umsetzung einer erdgekoppelten Wärmepumpenanlage mit Erdwärmesonden gem. VDI 4640. Mindestanforderung: Je eine Referenz zu den vorstehend unter Ziff. 1 bis 3 genannten Kategorien, die die vorstehenden Anforderungen jeweils erfüllt. Los 3 1. Neubau/ Sanierung einer Sportstätte Referenz betreffend den Neubau oder die Sanierung vorzugsweise eines Hallenbades gem. DIN 15288-1 oder eines Gebäudes mit vergleichbarem oder höherem Schwierigkeitsgrad in Bezug auf die planerischen Anforderungen (mindestens 1.000 qm BGF) mit anrechenbaren Kosten von mind. 4 Mio EUR brutto (KG 300+400). 2. Schulbausanierung (Bestand) Referenz betreffend die Sanierung eines Bestandsschulbaus in mehreren

Bauabschnitten und im laufenden Betrieb unter Berücksichtigung von Brandschutz und Schadstoffsanierung (mindestens 5.000 qm BGF) mit anrechenbaren Kosten von mindestens 5 Mio. EUR (KG 200+300+400). 3. Erweiterung Schulgebäude Referenz betreffend die Erweiterung eines Schulgebäudes im laufenden Betrieb (mindestens 250 qm BGF) mit anrechenbaren Kosten von mindestens 2 Mio. EUR (200+300+400). Mindestanforderung: Je eine Referenz zu den vorstehend unter Ziff. 1 bis 3 genannten Kategorien, die die vorstehenden Anforderungen jeweils erfüllt. Los 4 1. Neubau/ Sanierung einer Sportstätte Referenz betreffend den Neubau oder die Sanierung vorzugsweise eines Hallenbades gem. DIN 15288-1 oder eines Gebäudes mit vergleichbarem oder höherem Schwierigkeitsgrad in Bezug auf die planerischen Anforderungen (mindestens 1.000 qm BGF) mit anrechenbaren Kosten von mind. 4 Mio EUR brutto (KG 300+400). 2. Schulbausanierung (Bestand) Referenz betreffend die Sanierung eines Bestandsschulbaus in mehreren Bauabschnitten und im laufenden Betrieb unter Berücksichtigung von Brandschutz und Schadstoffsanierung (mindestens 5.000 qm BGF) mit anrechenbaren Kosten von mindestens 5 Mio. EUR (KG 200+300+400). 3. Erweiterung Schulgebäude Referenz betreffend die Erweiterung eines Schulgebäudes im laufenden Betrieb (mindestens 250 qm BGF) mit anrechenbaren Kosten von mindestens 2 Mio. EUR (200+300+400). Mindestanforderung: Je eine Referenz zu den vorstehend unter Ziff. 1 bis 3 genannten Kategorien, die die vorstehenden Anforderungen jeweils erfüllt.

Criterium: Inschrijving in een relevant beroepsregister

Beschrijving van het selectie criterium: Nachweis der Beruflichen Qualifikation (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): Los 1 Der/Bieter*in muss über die Bauvorlageberechtigung nach § 53 der Niedersächsischen Bauordnung verfügen. Die Berechtigung, die Berufsbezeichnung Architekt (Objektplanung Gebäude) bzw. Garten und Landschaftsarchitekt (Objektplanung Freianlagen) führen zu dürfen, und die Bauvorlageberechtigung des/der Bieter*s sind nachzuweisen. Lose 2, 3 und 4 Die Berechtigung, die Berufsbezeichnung Dipl.-Ing. (oder vergleichbar) führen zu dürfen sind nachzuweisen.

Criterium: Andere economische of financiële eisen

Beschrijving van het selectie criterium: Verpflichtung zur Zahlung von Steuern (Anlage 9.11.1) (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): Ich/Wir erkläre(n), dass ich/wir meine/unsere Verpflichtung zur Zahlung von Steuern und Abgaben sowie der Beiträge zur gesetzlichen Sozialversicherung, soweit sie der Pflicht zur Beitragszahlung unterfallen, ordnungsgemäß erfüllt habe/haben. Es wurde kein Verstoß gegen die Verpflichtung zur Zahlung von Steuern und Sozialversicherungsbeiträgen durch bestandskräftige Verwaltungs- oder Gerichtsentscheidung festgestellt.

Criterium: Andere economische of financiële eisen

Beschrijving van het selectie criterium: Erklärung zur Insolvenz bzw. Liquidation (Anlage 9.11.1) (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung):

Criterium: Inschrijving in een handelsregister

Beschrijving van het selectie criterium: Handelsregistrauszug bzw. eine gleichwertige Bescheinigung des Herkunftslandes (Mit dem Angebot; Keine oder anderweitige Formerfordernis):

Criterium: Andere economische of financiële eisen

Beschrijving van het selectie criterium: Erklärung zu wirtschaftlichen Verknüpfungen (Anlage 9.11.1) (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): Ich/Wir erkläre(n), dass wirtschaftliche

Verknüpfungen mit Dritten nicht bestehen. Die Leistungserbringung erfolgt unabhängig von Ausführungs- und Lieferinteressen Wirtschaftliche Verknüpfungen sind anzugeben.

Criterium: Relevante onderwijs- en beroepskwalificaties

Beschrijving van het selectiecriteria: Nachweis der Qualifikation des Projektteams (Anlage 9.11.1) (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): Los 1: I. Fachbezogene Berufserfahrung Ansprechpartner Der Bieter hat jeweils eine/n projektverantwortliche/n Ansprechpartner*in (Projektleiter*in) für den Auftraggeber zu benennen für 1. Objektplanung Gebäude 2. Objektplanung Freianlagen also zwei Ansprechpartner*innen. Mindestanforderung: Jede/r der genannten zwei projektverantwortlichen Ansprechpartner*innen muss über je mindestens 10 Jahre Berufserfahrung in projektleitender Tätigkeit verfügen. II. Fachbezogene Berufserfahrung übrige Mitarbeiter Anzugeben sind jeweils - zwei weitere Mitarbeiter*innen aus dem Bereich Objektplanung Gebäude, bzw. Freianlagen. Dabei ist auch ein Mitarbeiter zu benennen, der an der Bauüberwachung mitwirkt; Mindestanforderung: Jeder der genannten Mitarbeiter*innen muss über je mindestens 5 Jahre einschlägige Berufserfahrung verfügen. Los 2 I. Fachbezogene Berufserfahrung Ansprechpartner Der Bieter hat jeweils eine/n projektverantwortliche/n Ansprechpartner*in (Projektleiter*in) für den Auftraggeber zu benennen für 1. Fachplanung techn. Ausrüstung - HLS, 2. Für die Fachplanung oberflächennahe Geothermie also zwei Ansprechpartner*innen. Mindestanforderung: Jede/r der genannten zwei projektverantwortlichen Ansprechpartner*innen muss über je mindestens 10 Jahre Berufserfahrung in projektleitender Tätigkeit verfügen. Bei Nichtvorliegen: Ausschluss II. Fachbezogene Berufserfahrung übrige Mitarbeiter Anzugeben sind jeweils - zwei weitere Mitarbeiter*innen. Dabei ist auch ein Mitarbeiter zu benennen, der an der Bauüberwachung mitwirkt; Mindestanforderung: Jeder der genannten Mitarbeiter*innen muss über je mindestens 5 Jahre einschlägige Berufserfahrung verfügen. Los 3 I. Fachbezogene Berufserfahrung Ansprechpartner Der Bieter hat eine/n projektverantwortliche/n Ansprechpartner*in (Projektleiter*in) für den Auftraggeber zu benennen. Mindestanforderung: Der / Die projektverantwortliche/n Ansprechpartner*innen muss über je mindestens 10 Jahre Berufserfahrung in projektleitender Tätigkeit verfügen. II. Fachbezogene Berufserfahrung übrige Mitarbeiter Anzugeben sind jeweils - zwei weitere Mitarbeiter*innen. Dabei ist auch ein Mitarbeiter zu benennen, der an der Bauüberwachung mitwirkt; Mindestanforderung: Jeder der genannten Mitarbeiter*innen muss über je mindestens 5 Jahre einschlägige Berufserfahrung verfügen. Los 4 I. Fachbezogene Berufserfahrung Ansprechpartner Der Bieter hat jeweils eine /n projektverantwortliche/n Ansprechpartner*in (Projektleiter*in) für den Auftraggeber zu benennen. Mindestanforderung: Der / Die projektverantwortliche/n Ansprechpartner*innen muss über mindestens 10 Jahre Berufserfahrung in projektleitender Tätigkeit verfügen. II. Fachbezogene Berufserfahrung übrige Mitarbeiter Anzugeben ist jeweils - Ein/ Eine weitere Mitarbeiter*in. Dabei ist auch ein/ eine Mitarbeiter*in zu benennen, der/die an der Bauüberwachung mitwirkt; Mindestanforderung: Der /Die genannte/n Mitarbeiter*in muss über mindestens 5 Jahre einschlägige Berufserfahrung verfügen.

Criterium: Andere economische of financiële eisen

Beschrijving van het selectiecriteria: Erklärung zum MiLoG (Anlage 9.11.1) (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): Ich/Wir erkläre(n), dass mein / unser Unternehmen bei der Ausführung des Auftrags im Inland den Arbeitnehmerinnen und Arbeitnehmern im Sinne des § 22 des Mindestlohngesetzes (MiLoG) vom 11. August 2014 (BGBl. I S. 1348) in der jeweils geltenden Fassung, mindestens ein Mindestentgelt nach den Vorgaben des Mindestlohngesetzes bezahlt und den Arbeitnehmerinnen und Arbeitnehmern, die von Regelungen nach § 1 Abs. 3 MiLoG, insbesondere von Branchentarifverträgen, die nach den Vorgaben des Arbeitnehmer- Entsendegesetzes vom 20. April 2009 (BGBl. I S. 799) in der

jeweils geltenden Fassung, bundesweit zwingend Anwendung finden, erfasst werden, mindestens ein Mindestentgelt nach den Vorgaben dieser Regelungen bezahlt.

5.1.11. Aanbestedingsstukken

Talen waarin de aanbestedingsstukken officieel beschikbaar zijn: Duits

Termijn voor verzoeken om aanvullende informatie: 27/10/2026 23:59:59 (UTC+01:00) Midden-Europese tijd, West-Europese zomertijd

Adres van de aanbestedingsstukken: <https://vergabe.niedersachsen.de/Satellite/notice/CXTMYRDRDYYY2G2QH/documents>

Ad-hoccommunicatiekanaal:

URL: <https://vergabe.niedersachsen.de/Satellite/notice/CXTMYRDRDYYY2G2QH>

5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: <https://vergabe.niedersachsen.de/Satellite/notice/CXTMYRDRDYYY2G2QH>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Duits

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Varianten: Niet toegestaan

Inschrijvers mogen meer dan één inschrijving indienen: Niet toegestaan

Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen: 04/11/2026 09:00:00 (UTC+01:00)

Midden-Europese tijd, West-Europese zomertijd

Duur waarin de aanbidding geldig moet blijven: 56 Dagen

Informatie die na het verstrijken van de indieningstermijn kan worden aangevuld:

Voor zover de afnemer dit toestaat, kunnen alle ontbrekende documenten in verband met de inschrijver later worden ingediend.

Aanvullende informatie: Die fehlenden Unterlagen werden gem. § 56 VgV innerhalb einer angemessenen Nachfrist nachgefordert.

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen

Voorwaarden met betrekking tot de uitvoering van de opdracht: Einzureichende Unterlagen: *

Mit dem Angebot ** Mittels Eigenerklärung: - Eigenerklärung zum Nichtvorliegen von Ausschlussgründen nach §§ 123, 124 GWB (Anlage 9.11.1): Eigenerklärung, dass keine Ausschlussgründe gem. §§ 123, 124 GWB vorliegen oder dass bei Vorliegen eines oder mehrerer Ausschlussgründe eine Selbstreinigung gemäß § 125 GWB durchgeführt wurde
Elektronische facturering: Toegestaan

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: ja

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: ja

Rechtsvorm die moet worden aangenomen door een combinatie van inschrijvers aan wie een opdracht wordt gegund: Bietergemeenschappen sind zugelassen, wenn jedes Mitglied der Bietergemeinschaft gesamtschuldnerisch haftet und ein/eine Beschäftigte/r als Projektleiter/in und Ansprechpartner/in dem/der Auftraggebenden gegenüber benannt und mit unbeschränkter Vertretungsbefugnis ausgestattet wird. Mehrfachbeteiligungen, d. h. parallele Beteiligung als Einzelbietender und gleichzeitig als Gesellschafter/in einer Bietergemeinschaft, sind unzulässig und führen zum Ausschluss sämtlicher hiervon betroffener Bewerbungen, sofern die betroffenen Bietenden nicht nachweisen, dass die Angebote völlig unabhängig voneinander erstellt wurden. Mehrfachbeteiligungen von Nachunternehmen sind zulässig, sofern diese keinen maßgeblichen Einfluss auf die Angebotsgestaltung haben.

5.1.15. Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: Vergabekammer Niedersachsen beim Nds. Ministerium für Wirtschaft, Arbeit, Verkehr und Digitalisierung

Informatie over de termijnen voor beroep: Die Fristen des § 160 Abs. 3 Ziffer 1-4 GWB sind zu beachten. Danach ist ein Nachprüfungsverfahren unzulässig, soweit: 1) der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 bleibt unberührt, 2) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 3) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 4) mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind. Vorschriften über die Einlegung von Rechtsbehelfen finden sich in den §§ 155 ff. GWB (Gesetz gegen Wettbewerbsbeschränkungen). Der Auftraggeber weist ausdrücklich darauf hin, dass im Fall der Nichtabhilfe einer von einem Bieter erhobenen Rüge ein entsprechender bei der unter VI. 4.1) genannten Vergabekammer eingereichter Nachprüfungsantrag unzulässig ist, wenn mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, der Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind (§ 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB).

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt: Zentrale Vergabestelle - Kooperation Landkreis Lüneburg - Harburg

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt: Zentrale Vergabestelle - Kooperation Landkreis Lüneburg - Harburg

5.1. Perceel: LOT-0004

Titel: Tragwerksplanung

Beschrijving: Es sollen Leistungen und Leistungsbild Fachplanung Tragwerksplanung der LPH 1 bis 6 erbracht werden. Die konkreten Anforderungen ergeben sich aus der Leistungsbeschreibung und den weiteren Vergabeunterlagen zum Los 4.

Interne identificatiecode: 4

5.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 71240000 Dienstverlening op het gebied van architectuur, bouwkunde en planning

Aanvullende classificatie (cpv): 71222000 Diensten door architectenbureaus voor buitenvoorzieningen, 71320000 Technische ontwerpdiensten, 71321000 Technische ontwerpdiensten voor mechanische en elektrische installaties voor gebouwen, 71327000 Ontwerpen van draagconstructies, 71334000 Werktuigbouwkundige en elektrotechnische diensten

5.1.2. Plaats van uitvoering

Postadres: Oedemer Weg 4b
Stad: Lüneburg
Postcode: 21335
Onderverdeling land (NUTS): Lüneburg, Landkreis (DE935)
Land: Duitsland
Aanvullende informatie: Lehrschwimmbecken am Schulzentrum Oedeme

5.1.3. Geraamde duur

Begindatum: 01/02/2027

Einddatum van de duur: 27/04/2029

5.1.6. Algemene informatie

Voorbehouden deelname:

Deelname is niet voorbehouden.

De namen en beroepskwalificaties van het voor de uitvoering van de opdracht ingezette personeel moeten worden vermeld: Niet vereist

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): ja

Deze aanbesteding is ook geschikt voor kleine en middelgrote ondernemingen (kmo's): ja

Aanvullende informatie: #Besonders auch geeignet für:freelance# 1. Der Zuschlag für das Los 4 wird auf das wirtschaftlichste Angebot gemäß § 127 GWB erteilt. Die Wertung erfolgt nach Maßgabe der nachfolgend aufgeführten Zuschlagskriterien und deren Gewichtung: 2.

Zuschlagskriterien: 2.1. Honorar: Gewichtung 60 %, 300 Punkte (gesamt) 2.2.

Projekteinschätzung / Auftragskonzeption: Gewichtung 40 %, 200 Punkte (gesamt) a)

Erschwernis durch Bunkeranlage (100 Punkte) b) Konzept Erweiterungsbau -

Bestandsgebäude (50 Punkte) c) Anforderungen Schwimmbäder DIN 15288-1 (50 Punkte)

Das Angebot des Bestbietenden kann insgesamt maximal 500 Punkte erzielen. Davon können insgesamt maximal 200 Punkte für das Kriterium Qualität, bestehend aus der

Auftragskonzeption erreicht werden. Für den Preis können maximal 300 Punkte erreicht

werden. Die Beschreibungen der Eignungs- und Zuschlagskriterien sind in Anlage 9.11.

aufgeführt. Für die Bewertung der Qualität wird eine kurze schriftliche Stellungnahme zu

folgenden Kriterien erwartet: Bei der Auftragskonzeption soll kurz zu folgenden Unterkriterien

eingegangen werden: Erschwernis durch Bunkeranlage: Erläuterung zu den geplanten

Umbaumaßnahmen im Zusammenhang mit der Bestandsstatik. Konzept Erweiterungsbau-

Bestandsgebäude: Erläuterung zu notwendigen Abfangungen und Bauabschnitten im Bereich

des Erweiterungsbaus. Anforderungen Schwimmbäder DIN 15288-1 - Berücksichtigung

sämtlicher Anforderungen für Schwimmbäder öffentlicher Nutzung. 3. Bewertung des Preises:

Bewertet wird das angebotene Gesamthonorar für die vertragsgegenständlichen Leistungen

mit maximal 210 Punkten sowie die angebotenen Stundensätze mit insgesamt 90 Punkten

(siehe Anlage 9.11). Der Bestpreis erhält die maximale Punktzahl von 210. Die übrigen

Angebote werden nach folgender Formel bewertet: - 210 Punkte erhält das Angebot mit dem

niedrigsten Preis. - 0 Punkte erhält ein fiktives Angebot mit dem 2,0-fachen des niedrigsten

Preises. Alle Angebote mit dar-über liegenden Preisen erhalten ebenfalls 0 Punkte. Die

Punktermittlung für die dazwischenliegenden Preise erfolgt über eine lineare Interpolation mit

bis zu drei Stellen nach dem Komma. Für jeden der angebotenen Stundensatz sind maximal

30 Punkte, insgesamt maximal 90 Punkte erreichbar. Die Höchstpunktzahl von 30 Punkten je

angebotenem Stundensatz erhält der Bieter mit dem jeweils niedrigsten Angebot. Die übrigen

Angebote werden nach folgender Formel je Stundensatz bewertet: -30 Punkte erhält der

niedrigste Stundensatz - 0 Punkte erhält ein fiktives Angebot mit dem 2,0-fachen des

niedrigsten Stundensatzes. Alle Angebote mit darüber liegenden Preisen erhalten ebenfalls 0

Punkte. Die Punktermittlung für die dazwischenliegenden Preise erfolgt über eine lineare Interpolation mit bis zu drei Stellen nach dem Komma.

4. Bewertung der schriftlichen Stellungnahme: Die Bewertung der schriftlichen Stellungnahme erfolgt jeweils einzeln nach dem folgenden System:

100% der Punkte: Die fachlich-inhaltlichen Angaben des Bieters zum genannten Kriterium überzeugen uneingeschränkt. Der Bieter lässt alle wesentlichen Gesichtspunkte der Aufgabenstellung in vollem Umfang erkennen und die Bewältigung der Problemstellungen in vollem Umfang erwarten.

80% der Punkte: Die fachlich-inhaltlichen Angaben des Bieters zum genannten Kriterium überzeugen überwiegend, weisen aber in einem Einzelfall kleinere Schwächen bzw. Kritikpunkte auf oder bleiben vage. Der Bieter lässt die wesentlichen Gesichtspunkte der Aufgabenstellung in nahezu vollem Umfang erkennen und die Bewältigung der Problemstellungen in nahezu vollem Umfang erwarten.

60% Punkte: Die fachlich-inhaltlichen Angaben des Bieters zum genannten Kriterium sind überwiegend noch überzeugend. Sie weisen aber entweder in einem oder wenigen Fällen deutliche Schwächen bzw. Kritikpunkte auf oder bleiben vage oder sie weisen in einem oder wenigen Fällen kleinere Schwächen bzw. Kritikpunkte auf oder bleiben vage. Auch Angaben die leichte Unvollständigkeit aufweisen, also einen Teilaspekt unbeantwortet lassen, werden mit maximal 60 % der Punkte bewertet. Der Bieter lässt die wesentlichen Gesichtspunkte der Aufgabenstellung in wesentlichem Umfang erkennen und die Bewältigung der Problemstellungen in wesentlichem Umfang erwarten.

40% Punkte: Die fachlich-inhaltlichen Angaben des Bieters zum genannten Kriterium überzeugen nur eingeschränkt. Sie weisen entweder in mehreren Fällen deutliche Schwächen bzw. Kritikpunkte auf oder bleiben vage oder sie weisen in mehreren Fällen kleinere Schwächen bzw. Kritikpunkte auf oder bleiben vage. Auch Angaben, die an wenigen Punkten, aber mehr als einem Punkt, Unvollständigkeiten aufweisen, werden mit maximal 40 % der Punkte bewertet. Der Bieter lässt die wesentlichen Gesichtspunkte der Aufgabenstellung in geringem Umfang erkennen und die Bewältigung der Problemstellung in geringem Umfang erwarten.

20% der Punkte: Die fachlich-inhaltlichen Angaben des Bieters zum genannten Kriterium überzeugen überwiegend nicht. Sie weisen in vielen Fällen deutliche Schwächen bzw. Kritikpunkte auf oder bleiben vage oder sie weisen in den überwiegenden Fällen kleinere Schwächen bzw. Kritikpunkte auf oder bleiben vage. Auch Angaben, die vermehrt Unvollständigkeit aufweisen, also mehrere bis viele Teilaspekte unbeantwortet lassen, werden mit maximal 20 % der Punkte bewertet. Der Bieter lässt die wesentlichen Gesichtspunkte der Aufgabenstellung in sehr geringem Umfang erkennen und die Bewältigung der Problemstellung in sehr geringem Umfang erwarten.

0% der Punkte: Die fachlich-inhaltlichen Angaben des Bieters zum genannten Kriterium sind nicht überzeugend. Auch die grobe Unvollständigkeit von Angaben wird mit 0 Punkten bewertet.

5.1.7. Strategische aanbestedingen

Doel van strategische aanbestedingen: Geen strategische aanbesteding

5.1.9. Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Aankondiging

Criterium: Algemene jaarlijkse omzet

Beschrijving van het selectie criterium: Angaben zum Gesamtumsatz der letzten drei Jahre (Anlage 9.11.1) (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): Gesamtumsatz der vergangenen drei Jahre Los 1 min. 500.000,00 EUR pro Jahr Lose 2, 3 und 4 min. 300.000,00 EUR pro Jahr

Criterium: Gemiddeld jaarlijks personeelsbestand

Beschrijving van het selectie criterium: Angaben zur Anzahl der Beschäftigten (Anlage 9.11.1) (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): Los 1 Mindestanforderung: Im Durchschnitt 1 Führungskraft und 4 festangestellte Mitarbeiter*innen (Hinweis: Bei Bietergemeinschaften wird

addiert). Los 2+3 Mindestanforderung: Im Durchschnitt 1 Führungskraft und 3 festangestellte Mitarbeiter*innen (Hinweis: Bei Bietergemeinschaften wird addiert). Los 4 Mindestanforderung: Im Durchschnitt 1 Führungskraft und 1 festangestellte Mitarbeiter*in (Hinweis: Bei Bietergemeinschaften wird addiert).

Criterium: Andere economische of financiële eisen

Beschrijving van het selectiecriteria: Eigenverklaring zu Art. 5k Abs. 1 der Verordnung (EU) Nr. 833/2014 (Mit dem Angebot; Mittels Eigenverklaring): Eigenverklaring, dass der Bieter/die Bieter einer Bietergemeinschaft keinen Bezug zu Russland im Sinne des Art. 5k Absatz 1 der Verordnung (EU) Nr. 833/2014 in der Fassung des Art. 1 Ziff. 23 der Verordnung (EU) 2022 /576 des Rates vom 8 April. 2022 über restriktive Maßnahme angesichts der Handlungen Russlands hat/haben (das entsprechende Formular "Eigenverklaring-VO-2022-833.pdf" liegt in den Vergabeunterlagen) Entsprechend der Verordnung (EU) 2022/576 dürfen öffentlichen Aufträge nach dem 9. April 2022 nicht an Personen oder Unternehmen vergeben werden, die einen Bezug zu Russland im Sinne der Vorschrift aufweisen. Dies umfasst sowohl unmittelbar als Bewerber, Bieter oder Auftragnehmer auftretende Personen oder Unternehmen als auch mittelbar, mit mehr als zehn Prozent, gemessen am Auftragswert, beteiligte Unterauftragnehmer, Lieferanten oder Eignungsverleiher.

Criterium: Professionele risico-indemniteitsverzekering

Beschrijving van het selectiecriteria: Nachweis einer Berufshaftpflichtversicherung (Mit dem Angebot; Mittels Eigenverklaring): Nachweis einer Berufshaftpflichtversicherung mit einer Versicherungssumme von mind. 2 Mio. EUR für Personen-, Sach- und Vermögensschäden, zweifach maximiert bzw. Nachweis des Berufshaftpflichtversicherers, dass im Falle der Auftragserteilung eine entsprechende Versicherungssumme zur Verfügung stehen wird.

Criterium: Referenties voor gespecificeerde diensten

Beschrijving van het selectiecriteria: Nachweis von Referenzen für Dienstleistungen (Anlage 9.11.2) (Mit dem Angebot; Mittels Eigenverklaring): Los 1 1. Neubau/ Sanierung einer Sportstätte Referenz betreffend den Neubau oder die Sanierung vorzugsweise eines Hallenbades gem. DIN 15288-1 oder eines Gebäudes mit vergleichbarem oder höherem Schwierigkeitsgrad in Bezug auf die planerischen Anforderungen (mindestens 1.000 qm BGF) mit anrechenbaren Kosten von mind. 4 Mio EUR brutto (KG 300+400). 2. Schulbausanierung (Bestand) Referenz betreffend die Sanierung eines Bestandsschulbaus in mehreren Bauabschnitten und im laufenden Betrieb unter Berücksichtigung von Brandschutz und Schadstoffsanierung (mindestens 5.000 qm BGF) mit anrechenbaren Kosten von mindestens 5 Mio. EUR (KG 200+300+400). 3. Erweiterung Schulgebäude Referenz betreffend die Erweiterung eines Schulgebäudes im laufenden Betrieb (mindestens 250 qm BGF) mit anrechenbaren Kosten von mindestens 2 Mio. EUR (200+300+400). 4. Freianlagen Planung oder Sanierung eines Schulhofes (mind. 1.000 qm Fläche) Mindestanforderung: Je eine Referenz zu den vorstehend unter Ziff. 1 bis 4 genannten Kategorien, die die vorstehenden Anforderungen jeweils erfüllt. Los 2 1. Neubau/ Sanierung einer Sportstätte Referenz betreffend den Neubau oder die Sanierung vorzugsweise eines Hallenbades gem. DIN 15288-1 oder eines Gebäudes mit vergleichbarem oder höherem Schwierigkeitsgrad in Bezug auf die planerischen Anforderungen (mindestens 1.000 qm BGF) mit anrechenbaren Kosten von mind. 4 Mio. EUR brutto (KG 300+400). 2. Schulbausanierung (Bestand) Referenz betreffend die Sanierung eines Bestandsschulbaus in mehreren Bauabschnitten und im laufenden Betrieb unter Berücksichtigung von Brandschutz und Schadstoffsanierung (mindestens 5.000 qm BGF) mit anrechenbaren Kosten von mindestens 5 Mio. EUR (KG 200+300+400). 3. Wärmeversorgung mit oberflächennahen Geothermie Referenz betreffend der Umsetzung

einer erdgekoppelten Wärmepumpenanlage mit Erdwärmesonden gem. VDI 4640.
Mindestanforderung: Je eine Referenz zu den vorstehend unter Ziff. 1 bis 3 genannten Kategorien, die die vorstehenden Anforderungen jeweils erfüllt. Los 3 1. Neubau/ Sanierung einer Sportstätte Referenz betreffend den Neubau oder die Sanierung vorzugsweise eines Hallenbades gem. DIN 15288-1 oder eines Gebäudes mit vergleichbarem oder höherem Schwierigkeitsgrad in Bezug auf die planerischen Anforderungen (mindestens 1.000 qm BGF) mit anrechenbaren Kosten von mind. 4 Mio EUR brutto (KG 300+400). 2. Schulbausanierung (Bestand) Referenz betreffend die Sanierung eines Bestandsschulbaus in mehreren Bauabschnitten und im laufenden Betrieb unter Berücksichtigung von Brandschutz und Schadstoffsanierung (mindestens 5.000 qm BGF) mit anrechenbaren Kosten von mindestens 5 Mio. EUR (KG 200+300+400). 3. Erweiterung Schulgebäude Referenz betreffend die Erweiterung eines Schulgebäudes im laufenden Betrieb (mindestens 250 qm BGF) mit anrechenbaren Kosten von mindestens 2 Mio. EUR (200+300+400). Mindestanforderung: Je eine Referenz zu den vorstehend unter Ziff. 1 bis 3 genannten Kategorien, die die vorstehenden Anforderungen jeweils erfüllt. Los 4 1. Neubau/ Sanierung einer Sportstätte Referenz betreffend den Neubau oder die Sanierung vorzugsweise eines Hallenbades gem. DIN 15288-1 oder eines Gebäudes mit vergleichbarem oder höherem Schwierigkeitsgrad in Bezug auf die planerischen Anforderungen (mindestens 1.000 qm BGF) mit anrechenbaren Kosten von mind. 4 Mio EUR brutto (KG 300+400). 2. Schulbausanierung (Bestand) Referenz betreffend die Sanierung eines Bestandsschulbaus in mehreren Bauabschnitten und im laufenden Betrieb unter Berücksichtigung von Brandschutz und Schadstoffsanierung (mindestens 5.000 qm BGF) mit anrechenbaren Kosten von mindestens 5 Mio. EUR (KG 200+300+400). 3. Erweiterung Schulgebäude Referenz betreffend die Erweiterung eines Schulgebäudes im laufenden Betrieb (mindestens 250 qm BGF) mit anrechenbaren Kosten von mindestens 2 Mio. EUR (200+300+400). Mindestanforderung: Je eine Referenz zu den vorstehend unter Ziff. 1 bis 3 genannten Kategorien, die die vorstehenden Anforderungen jeweils erfüllt.

Criterium: Inschrijving in een relevant beroepsregister

Beschrijving van het selectiecriteria: Nachweis der Beruflichen Qualifikation (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): Los 1 Der/Bieter*in muss über die Bauvorlageberechtigung nach § 53 der Niedersächsischen Bauordnung verfügen. Die Berechtigung, die Berufsbezeichnung Architekt (Objektplanung Gebäude) bzw. Garten und Landschaftsarchitekt (Objektplanung Freianlagen) führen zu dürfen, und die Bauvorlageberechtigung des/der Bieter*s sind nachzuweisen. Lose 2, 3 und 4 Die Berechtigung, die Berufsbezeichnung Dipl.-Ing. (oder vergleichbar) führen zu dürfen sind nachzuweisen.

Criterium: Andere economische of financiële eisen

Beschrijving van het selectiecriteria: Verpflichtung zur Zahlung von Steuern (Anlage 9.11.1) (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): Ich/Wir erkläre(n), dass ich/wir meine/unsere Verpflichtung zur Zahlung von Steuern und Abgaben sowie der Beiträge zur gesetzlichen Sozialversicherung, soweit sie der Pflicht zur Beitragszahlung unterfallen, ordnungsgemäß erfüllt habe/haben. Es wurde kein Verstoß gegen die Verpflichtung zur Zahlung von Steuern und Sozialversicherungsbeiträgen durch bestandskräftige Verwaltungs- oder Gerichtsentscheidung festgestellt.

Criterium: Andere economische of financiële eisen

Beschrijving van het selectiecriteria: Erklärung zur Insolvenz bzw. Liquidation (Anlage 9.11.1) (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung):

Criterium: Inschrijving in een handelsregister

Beschrijving van het selectiecriteria: Handelsregistrauszug bzw. eine gleichwertige Bescheinigung des Herkunftslandes (Mit dem Angebot; Keine oder anderweitige Formerfordernis):

Criterium: Andere economische of financiële eisen

Beschrijving van het selectiecriteria: Erklärung zu wirtschaftlichen Verknüpfungen (Anlage 9.11.1) (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): Ich/Wir erkläre(n), dass wirtschaftliche Verknüpfungen mit Dritten nicht bestehen. Die Leistungserbringung erfolgt unabhängig von Ausführungs- und Lieferinteressen Wirtschaftliche Verknüpfungen sind anzugeben.

Criterium: Relevante onderwijs- en beroepskwalificaties

Beschrijving van het selectiecriteria: Nachweis der Qualifikation des Projektteams (Anlage 9.11.1) (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): Los 1: I. Fachbezogene Berufserfahrung Ansprechpartner Der Bieter hat jeweils eine/n projektverantwortliche/n Ansprechpartner*in (Projektleiter*in) für den Auftraggeber zu benennen für 1. Objektplanung Gebäude 2. Objektplanung Freianlagen also zwei Ansprechpartner*innen. Mindestanforderung: Jede/r der genannten zwei projektverantwortlichen Ansprechpartner*innen muss über je mindestens 10 Jahre Berufserfahrung in projektleitender Tätigkeit verfügen. II. Fachbezogene Berufserfahrung übrige Mitarbeiter Anzugeben sind jeweils - zwei weitere Mitarbeiter*innen aus dem Bereich Objektplanung Gebäude, bzw. Freianlagen. Dabei ist auch ein Mitarbeiter zu benennen, der an der Bauüberwachung mitwirkt; Mindestanforderung: Jeder der genannten Mitarbeiter*innen muss über je mindestens 5 Jahre einschlägige Berufserfahrung verfügen. Los 2 I. Fachbezogene Berufserfahrung Ansprechpartner Der Bieter hat jeweils eine/n projektverantwortliche/n Ansprechpartner*in (Projektleiter*in) für den Auftraggeber zu benennen für 1. Fachplanung techn. Ausrüstung - HLS, 2. Für die Fachplanung oberflächennahe Geothermie also zwei Ansprechpartner*innen. Mindestanforderung: Jede/r der genannten zwei projektverantwortlichen Ansprechpartner*innen muss über je mindestens 10 Jahre Berufserfahrung in projektleitender Tätigkeit verfügen. Bei Nichtvorliegen: Ausschluss II. Fachbezogene Berufserfahrung übrige Mitarbeiter Anzugeben sind jeweils - zwei weitere Mitarbeiter*innen. Dabei ist auch ein Mitarbeiter zu benennen, der an der Bauüberwachung mitwirkt; Mindestanforderung: Jeder der genannten Mitarbeiter*innen muss über je mindestens 5 Jahre einschlägige Berufserfahrung verfügen. Los 3 I. Fachbezogene Berufserfahrung Ansprechpartner Der Bieter hat eine/n projektverantwortliche/n Ansprechpartner*in (Projektleiter*in) für den Auftraggeber zu benennen. Mindestanforderung: Der / Die projektverantwortliche/n Ansprechpartner*innen muss über je mindestens 10 Jahre Berufserfahrung in projektleitender Tätigkeit verfügen. II. Fachbezogene Berufserfahrung übrige Mitarbeiter Anzugeben sind jeweils - zwei weitere Mitarbeiter*innen. Dabei ist auch ein Mitarbeiter zu benennen, der an der Bauüberwachung mitwirkt; Mindestanforderung: Jeder der genannten Mitarbeiter*innen muss über je mindestens 5 Jahre einschlägige Berufserfahrung verfügen. Los 4 I. Fachbezogene Berufserfahrung Ansprechpartner Der Bieter hat jeweils eine /n projektverantwortliche/n Ansprechpartner*in (Projektleiter*in) für den Auftraggeber zu benennen. Mindestanforderung: Der / Die projektverantwortliche/n Ansprechpartner*innen muss über mindestens 10 Jahre Berufserfahrung in projektleitender Tätigkeit verfügen. II. Fachbezogene Berufserfahrung übrige Mitarbeiter Anzugeben ist jeweils - Ein/ Eine weitere Mitarbeiter*in. Dabei ist auch ein/ eine Mitarbeiter*in zu benennen, der/die an der Bauüberwachung mitwirkt; Mindestanforderung: Der /Die genannte/n Mitarbeiter*in muss über mindestens 5 Jahre einschlägige Berufserfahrung verfügen.

Criterium: Andere economische of financiële eisen

Beschrijving van het selectiecriteria: Erklärung zum MiLoG (Anlage 9.11.1) (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): Ich/Wir erkläre(n), dass mein / unser Unternehmen bei der Ausführung des Auftrags im Inland den Arbeitnehmerinnen und Arbeitnehmern im Sinne des § 22 des Mindestlohngesetzes (MiLoG) vom 11. August 2014 (BGBl. I S. 1348) in der jeweils geltenden Fassung, mindestens ein Mindestentgelt nach den Vorgaben des Mindestlohngesetzes bezahlt und den Arbeitnehmerinnen und Arbeitnehmern, die von Regelungen nach § 1 Abs. 3 MiLoG, insbesondere von Branchentarifverträgen, die nach den Vorgaben des Arbeitnehmer- Entsendegesetzes vom 20. April 2009 (BGBl. I S. 799) in der jeweils geltenden Fassung, bundesweit zwingend Anwendung finden, erfasst werden, mindestens ein Mindestentgelt nach den Vorgaben dieser Regelungen bezahlt.

5.1.11. Aanbestedingsstukken

Talen waarin de aanbestedingsstukken officieel beschikbaar zijn: Duits

Termijn voor verzoeken om aanvullende informatie: 27/10/2026 23:59:59 (UTC+01:00) Midden-Europese tijd, West-Europese zomertijd

Adres van de aanbestedingsstukken: <https://vergabe.niedersachsen.de/Satellite/notice/CXTMYRDIY2G2QH/documents>

Ad-hoccommunicatiekanaal:

URL: <https://vergabe.niedersachsen.de/Satellite/notice/CXTMYRDIY2G2QH>

5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: <https://vergabe.niedersachsen.de/Satellite/notice/CXTMYRDIY2G2QH>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Duits

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Varianten: Niet toegestaan

Inschrijvers mogen meer dan één inschrijving indienen: Niet toegestaan

Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen: 04/11/2026 09:00:00 (UTC+01:00)

Midden-Europese tijd, West-Europese zomertijd

Duur waarin de aanbidding geldig moet blijven: 56 Dagen

Informatie die na het verstrijken van de indieningstermijn kan worden aangevuld:

Voor zover de afnemer dit toestaat, kunnen alle ontbrekende documenten in verband met de inschrijver later worden ingediend.

Aanvullende informatie: Die fehlenden Unterlagen werden gem. § 56 VgV innerhalb einer angemessenen Nachfrist nachgefordert.

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen

Voorwaarden met betrekking tot de uitvoering van de opdracht: Einzureichende Unterlagen: *

Mit dem Angebot ** Mittels Eigenerklärung: - Eigenerklärung zum Nichtvorliegen von Ausschlussgründen nach §§ 123, 124 GWB (Anlage 9.11.1): Eigenerklärung, dass keine Ausschlussgründe gem. §§ 123, 124 GWB vorliegen oder dass bei Vorliegen eines oder mehrerer Ausschlussgründe eine Selbstreinigung gemäß § 125 GWB durchgeführt wurde
Elektronische facturering: Toegestaan

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: ja

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: ja

Rechtsvorm die moet worden aangenomen door een combinatie van inschrijvers aan wie een opdracht wordt gegund: Bietergemeinschaften sind zugelassen, wenn jedes Mitglied der

Bietergemeenschap gesamtschuldnerisch haftet und ein/eine Beschäftigte/r als Projektleiter/in und Ansprechpartner/in dem/der Auftraggebenden gegenüber benannt und mit unbeschränkter Vertretungsbefugnis ausgestattet wird. Mehrfachbeteiligungen, d. h. parallele Beteiligung als Einzelbietender und gleichzeitig als Gesellschafter/in einer Bietergemeenschap, sind unzulässig und führen zum Ausschluss sämtlicher hiervon betroffener Bewerbungen, sofern die betroffenen Bietenden nicht nachweisen, dass die Angebote völlig unabhängig voneinander erstellt wurden. Mehrfachbeteiligungen von Nachunternehmen sind zulässig, sofern diese keinen maßgeblichen Einfluss auf die Angebotsgestaltung haben.

5.1.15. Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: Vergabekammer Niedersachsen beim Nds. Ministerium für Wirtschaft, Arbeit, Verkehr und Digitalisierung

Informatie over de termijnen voor beroep: Die Fristen des § 160 Abs. 3 Ziffer 1-4 GWB sind zu beachten. Danach ist ein Nachprüfungsverfahren unzulässig, soweit: 1) der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 bleibt unberührt, 2) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 3) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 4) mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind. Vorschriften über die Einlegung von Rechtsbehelfen finden sich in den §§ 155 ff. GWB (Gesetz gegen Wettbewerbsbeschränkungen). Der Auftraggeber weist ausdrücklich darauf hin, dass im Fall der Nichtabhilfe einer von einem Bieter erhobenen Rüge ein entsprechender bei der unter VI. 4.1) genannten Vergabekammer eingereichter Nachprüfungsantrag unzulässig ist, wenn mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, der Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind (§ 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB).

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt: Zentrale Vergabestelle - Kooperation Landkreis Lüneburg - Harburg

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt: Zentrale Vergabestelle - Kooperation Landkreis Lüneburg - Harburg

8. Organisaties

8.1. ORG-0001

Officiële naam: Zentrale Vergabestelle - Kooperation Landkreis Lüneburg - Harburg

Registratienummer: 03355-0-37

Postadres: Schloßplatz 6

Stad: Winsen/Luhe

Postcode: 21423

Onderverdeling land (NUTS): Harburg (DE933)

Land: Duitsland
E-mail: vergabestelle@lkharburg.de
Telefoon: +49 41716930
Fax: +49 4171693991212
Internetadres: <http://www.landkreis-harburg.de>

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt

8.1. ORG-0002

Officiële naam: Vergabekammer Niedersachsen beim Nds. Ministerium für Wirtschaft, Arbeit, Verkehr und Digitalisierung

Registratienummer: t:04131153308

Postadres: Auf der Hude 2

Stad: Lüneburg

Postcode: 21339

Onderverdeling land (NUTS): Lüneburg, Landkreis (DE935)

Land: Duitsland

E-mail: vergabekammer@mw.niedersachsen.de

Telefoon: +49 4131150

Fax: +49 4131152943

Internetadres: https://www.mw.niedersachsen.de/startseite/themen/aufsicht_und_recht/vergabekammer/vergabekammer-niedersachsen-144803.html

Rollen van deze organisatie:

Organisatie voor beroepsprocedures

8.1. ORG-0003

Officiële naam: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registratienummer: 0204:994-DOEVD-83

Stad: Bonn

Postcode: 53119

Onderverdeling land (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Land: Duitsland

E-mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefoon: +49228996100

Rollen van deze organisatie:

TED eSender

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging: d8ced727-a081-406e-a8d3-aec861f56d37 - 01

Type formulier: Mededinging

Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Subtype aankondiging: 16

Verzenddatum van de aankondiging: 01/10/2026 12:59:32 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Duits

Publicatienummer aankondiging: 680504-2026

