

689983-2026 - Mededinging

Frankrijk – Projectontwikkelaarsdiensten – SELECTION D'UN PROJET POUR LA REALISATION D'UN ENSEMBLE IMMOBILIER D'ENVIRON 41 LOGEMENTS COLLECTIFS ET INTERMEDIAIRES A MELUN (77) EN CPI.

OJ S 194/2026 07/10/2026

Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling
Diensten

1. Koper

1.1. Koper

Officiële naam: Foncière Logement (75)

E-mail: fhaidara@foncierelogement.com

Rechtsvorm van de koper: Publiekrechtelijke instelling

Activiteit van de aanbestedende dienst: Huisvesting en gemeenschappelijke voorzieningen

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: SELECTION D'UN PROJET POUR LA REALISATION D'UN ENSEMBLE IMMOBILIER D'ENVIRON 41 LOGEMENTS COLLECTIFS ET INTERMEDIAIRES A MELUN (77) EN CPI.

Beschrijving: La consultation a pour objet le choix d'un projet pour la réalisation d'environ 41 logements collectifs et intermédiaires à MELUN (77) sous la forme d'un contrat de promotion immobilière (CPI)

Identificatiecode van de procedure: 736956b1-9e1a-4307-beb1-2acd68c9ece5

Type procedure: Onderhandelingsprocedure met voorafgaande oproep tot mededinging / mededingingsprocedure met onderhandeling

De procedure wordt versneld: neen

2.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 70110000 Projectontwikkelaarsdiensten

2.1.2. Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Seine-et-Marne (FR102)

Land: Frankrijk

2.1.4. Algemene informatie

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

2.1.6. Gronden voor uitsluiting

Bronnen voor uitsluitingsgronden: Aanbestedingsstuk

5. Perceel

5.1. Perceel: LOT-0001

Titel: SELECTION D'UN PROJET POUR LA REALISATION D'UN ENSEMBLE IMMOBILIER D'ENVIRON 41 LOGEMENTS COLLECTIFS ET INTERMEDIAIRES A MELUN (77) EN CPI.

Beschrijving: La consultation a pour objet le choix d'un projet pour la réalisation d'environ 41 logements collectifs et intermédiaires à MELUN (77) sous la forme d'un Contrat de Promotion Immobilière (CPI).

5.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 70110000 Projectontwikkelaarsdiensten

5.1.3. Geraamde duur

Looptijd: 36 Maanden

5.1.6. Algemene informatie

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): neen

5.1.9. Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Aanbestedingsstuk

Informatie over de tweede fase van een procedure in twee fasen:

De procedure verloopt in opeenvolgende fasen. In elke fase kunnen deelnemers afvallen

5.1.11. Aanbestedingsstukken

Adres van de aanbestedingsstukken: www.marches-securises.fr

5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: www.marches-securises.fr

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Frans

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen: 06/11/2026 16:00:00 (UTC+01:00)

Midden-Europese tijd, West-Europese zomertijd

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Nog niet bekend

Elektronische facturering: Niet toegestaan

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: neen

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: neen

5.1.15. Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Bemiddelingsorganisatie: Foncière Logement (75)

Organisatie voor beroepsprocedures: Foncière Logement (75)

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: Foncière Logement (75)

8. Organisaties

8.1. ORG-0001

Officiële naam: Foncière Logement (75)

Registratienummer: 44396651000044
Postadres: 21 quai d'Austerlitz
Stad: Paris
Postcode: 75013
Onderverdeling land (NUTS): Paris (FR101)
Land: Frankrijk
E-mail: fhaidara@foncierelogement.com
Telefoon: +33 142184242
Internetadres: <https://v2.marches-securises.fr/>
Eindpunt voor informatie-uitwisseling (URL): <https://v2.marches-securises.fr>
Kopersprofiel: <https://v2.marches-securises.fr/>

Rollen van deze organisatie:

Koper
Organisatie voor beroepsprocedures
Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures
Bemiddelingsorganisatie

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging: a66e3ce2-4964-4ad4-aca1-451cb89e065e - 01
Type formulier: Mededinging
Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling
Subtype aankondiging: 16
Verzenddatum van de aankondiging: 05/10/2026 16:50:26 (UTC+00:00) West-Europese tijd, GMT
Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Frans
Publicatienummer aankondiging: 689983-2026
Nummer uitgave PB S: 194/2026
Datum van bekendmaking: 07/10/2026