

697218-2026 - Resultaat

Polen – Diensten voor reiniging van ovens en schoorsteenvegen – Wykonywanie w latach 2026 /2027 okresowej kontroli stanu technicznego przewodów kominowych, przeprowadzenia czyszczenia przewodów kominowych, kontroli czujników tlenku węgla oraz sporządzenia opinii kominiarskich w budynkach mieszkalnych i użytkowych stanowiących własność gminy Gdańsk oraz własność Skarbu Państwa, zarządzanych przez Gdańskie Nieruchomości

OJ S 196/2026 09/10/2026

**Aankondiging van een gegunde opdracht of concessie – standaardregeling
Diensten**

1. Koper

1.1. Koper

Officiële naam: Gdańskie Nieruchomości

E-mail: nz@nieruchomoscigda.pl

Rechtsvorm van de koper: Publiekrechtelijke instelling

Activiteit van de aanbestedende dienst: Huisvesting en gemeenschappelijke voorzieningen

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: Wykonywanie w latach 2026/2027 okresowej kontroli stanu technicznego przewodów kominowych, przeprowadzenia czyszczenia przewodów kominowych, kontroli czujników tlenku węgla oraz sporządzenia opinii kominiarskich w budynkach mieszkalnych i użytkowych stanowiących własność gminy Gdańsk oraz własność Skarbu Państwa, zarządzanych przez Gdańskie Nieruchomości

Beschrijving: 1. Wykonywanie w latach 2026/2027 okresowej kontroli stanu technicznego przewodów kominowych, przeprowadzenia czyszczenia przewodów kominowych, kontroli czujników tlenku węgla oraz sporządzenia opinii kominiarskich w budynkach mieszkalnych i użytkowych stanowiących własność gminy Gdańsk oraz własność Skarbu Państwa, zarządzanych przez Gdańskie Nieruchomości. 2. Szczegóły opisano w ppkt 3.2 i 3.3 pkt 3 OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA Specyfikacji Warunków Zamówienia.

Identificatiecode van de procedure: 63c68ecb-dc0f-4489-ba38-db9372a3470d

Eerdere aankondiging: 550581-2026

Interne identificatiecode: TZ.250.080.2026.DPF

Type procedure: Openbaar

De procedure wordt versneld: neen

2.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 90915000 Diensten voor reiniging van ovens en schoorsteenvegen

Aanvullende classificatie (cpv): 71317000 Advies inzake beveiliging en risicobeheersing, 71317100 Advies inzake brand- en explosiebeveiliging en -controle, 71356100 Technische controlediensten, 71630000 Technische controle- en testdiensten

2.1.2. Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Gdański (PL634)

Land: Polen

2.1.4. Algemene informatie

Aanvullende informatie: 1.O udzielenie zamówienia ubiegać się może Wykonawca, który wykaże brak podstaw do wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia, o którym mowa w art.108 ust.1, art.109 i ust.1 pkt 4-10 i art.7 ust.1 ustawy z dnia 13.04.2022r.o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (t.j. Dz.U. z 2025 r., poz. 514) oraz na podstawie art. 5k Rozporządzenia (UE)2025/2033 w sprawie zmiany rozporządzenia (UE) nr 833/2014 dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie oraz złoży: a) oświadczenie w formie JEDZ, b) oświadczenie dotyczące przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę. c) Formularz Ofertowy, Formularz cenowy d) w celu potwierdzenia, że osoba działająca w imieniu wykonawcy jest umocowana do jego reprezentowania, odpis lub informację z KRS,CEIDG lub innego właściwego rejestru. e) Wykonawca nie jest zobowiązany do złożenia dokumentów, o których mowa w pkt. d), jeżeli zamawiający może je uzyskać za pomocą bezpłatnych i ogólnodostępnych baz danych, o ile wykonawca wskaże dane umożliwiające dostęp do tych dokumentów. f) pełnomocnictwo upoważniające do działania w imieniu Wykonawcy, Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenia zamówienia. Szczegóły określono w pkt 11 i 16 SWZ. 2. Podmiotowe środki dowodowe składane wraz z ofertą w celu spełnienia warunków udziału w postępowaniu, tj. oświadczenie Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, z którego wynika, które usługi, wykonają poszczególni wykonawcy. 3. Podmiotowe środki dowodowe składane na wezwanie przez wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona w wyznaczonym terminie, nie krótszym niż 10 dni, aktualnych na dzień ich złożenia, w celu: 3.1. spełnienia warunków udziału w postępowaniu w zakresie zdolności zawodowej, tj. a) Zdolność zawodowa - Wykaz usług. b) Zdolność zawodowa - Wykaz osób. 3.2.potwierdzenia braku podstaw wykluczenia wykonawcy: a)informacji z KRK w zakresie określonym w art.108 ust.1 pkt 1,2 oraz 4 ustawy Pzp wystawionej nie wcześniej niż 6 miesięcy przed jej złożeniem; b)oświadczenia o przynależności lub braku przynależności grupy kapitałowej, o której mowa w art.108 ust.1 pkt 5 ustawy Pzp. Wraz ze złożeniem oświadczenia, Wykonawca może przedstawić dowody, że powiązania z innym Wykonawcą nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu o udzielenie zamówienia; c) oświadczenia wykonawcy o aktualności informacji zawartych w oświadczeniu, o którym mowa w art.125 ust.1 ustawy Pzp,w zakresie określonym w art.108 ust.1 pkt 3,4,5,6 ustawy; d) odpisu lub informacji z KRS lub CEIDG, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia na podstawie art.109 ust.1 pkt 4 ustawy Pzp, sporządzonych nie wcześniej niż 3 miesiące przed jej złożeniem; e) oświadczenia wykonawcy o aktualności informacji zawartych w oświadczeniu, o którym mowa w art.125 ust.1 ustawy Pzp, w zakresie określonym w art. 109 ust. 1 pkt 5-10 ustawy. 3.3. Szczegółowy opis podmiotowych środków dowodowych określono w pkt 23 SWZ. 4. Szczegółowy opis kryteriów określono w pkt 25 SWZ. 5.Rodzaj i zakres zmian umowy oraz warunki ich wprowadzenia zostały szczegółowo opisane w paragrafie 17 projektowanych postanowień umowy w sprawie zamówienia publicznego stanowiącym załącznik 2 do SWZ.

Rechtsgrondslag:

Ander

Dyrektywa 2014/24/UE -

5. Perceel

5.1. Perceel: LOT-0001

Titel: zad. 1 - Wykonywanie w latach 2026/2027 okresowej kontroli stanu technicznego przewodów kominowych, przeprowadzenia czyszczenia przewodów kominowych, kontroli czujników tlenu węgla oraz sporządzenia opinii kominiarskich w budynkach mieszkalnych i użytkowych stanowiących własność gminy Gdańsk oraz własność Skarbu Państwa, zarządzanych przez Gdańskie Nieruchomości

Beschrijving: Zadanie (Część) 1 – Wykonywanie w latach 2026/2027 okresowej kontroli stanu technicznego przewodów kominowych, przeprowadzenia czyszczenia przewodów kominowych, kontroli czujników tlenu węgla oraz sporządzenia opinii kominiarskich w budynkach mieszkalnych i użytkowych znajdujących się na Obszarze Administracyjnym UO-01. Wykaz przewodów kominowych w budynkach określa załącznik nr 8 do SWZ "Tabela przewodów kominowych na 2026 r. Obszar Administracyjny UO-01-Zadanie 1" 2. Szczegóły opisano w załączniku nr 3 do SWZ "Opis Przedmiotu Zamówienia"

Interne identificatiecode: TZ.250.080.2026.DPF - Zadanie 1

5.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 90915000 Diensten voor reiniging van ovens en schoorsteenvegen

Aanvullende classificatie (cpv): 71317000 Advies inzake beveiliging en risicobeheersing, 71317100 Advies inzake brand- en explosiebeveiliging en -controle, 71356100 Technische controlediensten, 71630000 Technische controle- en testdiensten

5.1.2. Plaats van uitvoering

Stad: Gdańsk

Onderverdeling land (NUTS): Gdański (PL634)

Land: Polen

5.1.3. Geraamde duur

Looptijd: 12 Maanden

5.1.6. Algemene informatie

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

5.1.10. Gunningscriteria

Criterium:

Type: Prijs

Naam: Cena

Beschrijving: Ceną oferty jest wartość brutto pozycji SUMA poz. 1-12 z Formularza Cenowego na Zadanie 1, stanowiącego załącznik nr 1 do SWZ, który trzeba uzupełnić i załączyć do oferty.

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 100

5.1.15. Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: Krajowa Izba Odwoławcza

Informatie over de termijnen voor beroep: Szczegółowe informacje dotyczące środków ochrony prawnej określone są w Dziale IX „Środki ochrony prawnej” Pzp oraz w pkt. 29 SWZ.

5.1. Perceel: LOT-0002

Titel: zad. 2 - Wykonywanie w latach 2026/2027 okresowej kontroli stanu technicznego przewodów kominowych, przeprowadzenia czyszczenia przewodów kominowych, kontroli czujników tlenku węgla oraz sporządzenia opinii kominiarskich w budynkach mieszkalnych i użytkowych stanowiących własność gminy Gdańsk oraz własność Skarbu Państwa, zarządzanych przez Gdańskie Nieruchomości

Beschrijving: Zadanie (Część) 2 – Wykonywanie w latach 2026/2027 okresowej kontroli stanu technicznego przewodów kominowych, przeprowadzenia czyszczenia przewodów kominowych, kontroli czujników tlenku węgla oraz sporządzenia opinii kominiarskich w budynkach mieszkalnych i użytkowych znajdujących się na Obszarze Administracyjnym UO-02. Wykaz przewodów kominowych w budynkach określa załącznik nr 9 do SWZ "Tabela przewodów kominowych na 2026 r. Obszar Administracyjny UO-02-Zadanie 2" 2. Szczegóły opisano w załączniku nr 3 do SWZ "Opis Przedmiotu Zamówienia"

Interne identificatiecode: TZ.250.080.2026.DPF- Zadanie 2

5.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 90915000 Diensten voor reiniging van ovens en schoorsteenvegen

Aanvullende classificatie (cpv): 71317000 Advies inzake beveiliging en risicobeheersing, 71317100 Advies inzake brand- en explosiebeveiliging en -controle, 71356100 Technische controlediensten, 71630000 Technische controle- en testdiensten

5.1.2. Plaats van uitvoering

Stad: Gdańsk

Onderverdeling land (NUTS): Gdański (PL634)

Land: Polen

5.1.3. Geraamde duur

Looptijd: 12 Maanden

5.1.6. Algemene informatie

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

5.1.10. Gunningscriteria

Criterium:

Type: Prijs

Naam: Cena

Beschrijving: Ceną oferty jest wartość brutto pozycji SUMA poz. 1-12 z Formularza Cenowego na Zadanie 2, stanowiącego załącznik nr 1 do SWZ, który trzeba uzupełnić i załączyć do oferty.

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 100

5.1.15. Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: Krajowa Izba Odwoławcza

Informatie over de termijnen voor beroep: Szczegółowe informacje dotyczące środków ochrony prawnej określone są w Dziale IX „Środki ochrony prawnej” Pzp oraz w pkt. 29 SWZ. Organizatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: Krajowa Izba Odwoławcza

5.1. Perceel: LOT-0003

Titel: zad. 3 - Wykonywanie w latach 2026/2027 okresowej kontroli stanu technicznego przewodów kominowych, przeprowadzenia czyszczenia przewodów kominowych, kontroli czujników tlenu węgla oraz sporządzenia opinii kominiarskich w budynkach mieszkalnych i użytkowych stanowiących własność gminy Gdańsk oraz własność Skarbu Państwa, zarządzanych przez Gdańskie Nieruchomości

Beschrijving: Zadanie (Część) 3 – Wykonywanie w latach 2026/2027 okresowej kontroli stanu technicznego przewodów kominowych, przeprowadzenia czyszczenia przewodów kominowych, kontroli czujników tlenu węgla oraz sporządzenia opinii kominiarskich w budynkach mieszkalnych i użytkowych znajdujących się na Obszarze Administracyjnym UO-03 cz. 1. Wykaz przewodów kominowych w budynkach określa załącznik nr 10 do SWZ "Tabela przewodów kominowych na 2026 r. Obszar Administracyjny UO-03- cz. 1-Zadanie 3" 2. Szczegóły opisano w załączniku nr 3 do SWZ "Opis Przedmiotu Zamówienia" Interne identificatiecode: TZ.250.080.2026.DPF- Zadanie 3

5.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 90915000 Diensten voor reiniging van ovens en schoorsteenvegen

Aanvullende classificatie (cpv): 71317000 Advies inzake beveiliging en risicobeheersing, 71317100 Advies inzake brand- en explosiebeveiliging en -controle, 71356100 Technische controlediensten, 71630000 Technische controle- en testdiensten

5.1.2. Plaats van uitvoering

Stad: Gdańsk

Onderverdeling land (NUTS): Gdański (PL634)

Land: Polen

5.1.3. Geraamde duur

Looptijd: 12 Maanden

5.1.6. Algemene informatie

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

5.1.10. Gunningscriteria

Criterium:

Type: Prijs

Naam: Cena

Beschrijving: Ceną oferty jest wartość brutto pozycji SUMA poz. 1-12 z Formularza Cenowego na Zadanie 3, stanowiącego załącznik nr 1 do SWZ, który trzeba uzupełnić i załączyć do oferty. Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 100

5.1.15. Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: Krajowa Izba Odwoławcza

Informatie over de termijnen voor beroep: Szczegółowe informacje dotyczące środków ochrony prawnej określone są w Dziale IX „Środki ochrony prawnej” Pzp oraz w pkt. 29 SWZ.

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: Krajowa Izba Odwoławcza

5.1. Perceel: LOT-0004

Titel: zad. 4 - Wykonywanie w latach 2026/2027 okresowej kontroli stanu technicznego przewodów kominowych, przeprowadzenia czyszczenia przewodów kominowych, kontroli czujników tlenku węgla oraz sporządzenia opinii kominiarskich w budynkach mieszkalnych i użytkowych stanowiących własność gminy Gdańsk oraz własność Skarbu Państwa, zarządzanych przez Gdańskie Nieruchomości

Beschrijving: Zadanie (Część) 4 – Wykonywanie w latach 2026/2027 okresowej kontroli stanu technicznego przewodów kominowych, przeprowadzenia czyszczenia przewodów kominowych, kontroli czujników tlenku węgla oraz sporządzenia opinii kominiarskich w budynkach mieszkalnych i użytkowych znajdujących się na Obszarze Administracyjnym UO-03 cz. 2. Wykaz przewodów kominowych w budynkach określa załącznik nr 11 do SWZ "Tabela przewodów kominowych na 2026 r. Obszar Administracyjny UO-03 cz. 2-Zadanie 4" 2. Szczegóły opisano w załączniku nr 3 do SWZ "Opis Przedmiotu Zamówienia"

Interne identificatiecode: TZ.250.080.2026.DPF- Zadanie 4

5.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 90915000 Diensten voor reiniging van ovens en schoorsteenvegen

Aanvullende classificatie (cpv): 71317000 Advies inzake beveiliging en risicobeheersing, 71317100 Advies inzake brand- en explosiebeveiliging en -controle, 71356100 Technische controlediensten, 71630000 Technische controle- en testdiensten

5.1.2. Plaats van uitvoering

Stad: Gdańsk

Onderverdeling land (NUTS): Gdański (PL634)

Land: Polen

5.1.3. Geraamde duur

Looptijd: 12 Maanden

5.1.6. Algemene informatie

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

5.1.10. Gunningscriteria

Criterium:

Type: Prijs

Naam: Cena

Beschrijving: Ceną oferty jest wartość brutto pozycji SUMA poz. 1-12 z Formularza Cenowego na Zadanie 4, stanowiącego załącznik nr 1 do SWZ, który trzeba uzupełnić i załączyć do oferty.

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 100

5.1.15. Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: Krajowa Izba Odwoławcza

Informatie over de termijnen voor beroep: Szczegółowe informacje dotyczące środków ochrony prawnej określone są w Dziale IX „Środki ochrony prawnej” Pzp oraz w pkt. 29 SWZ.

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: Krajowa Izba Odwoławcza

5.1. Perceel: LOT-0005

Titel: zad. 5 - Wykonywanie w latach 2026/2027 okresowej kontroli stanu technicznego przewodów kominowych, przeprowadzenia czyszczenia przewodów kominowych, kontroli czujników tlenu węgla oraz sporządzenia opinii kominiarskich w budynkach mieszkalnych i użytkowych stanowiących własność gminy Gdańsk oraz własność Skarbu Państwa, zarządzanych przez Gdańskie Nieruchomości

Beschrijving: Zadanie (Część) 5 – Wykonywanie w latach 2026/2027 okresowej kontroli stanu technicznego przewodów kominowych, przeprowadzenia czyszczenia przewodów kominowych, kontroli czujników tlenu węgla oraz sporządzenia opinii kominiarskich w budynkach mieszkalnych i użytkowych znajdujących się na Obszarze Administracyjnym UO-04 cz. 1. Wykaz przewodów kominowych w budynkach określa załącznik nr 12 do SWZ "Tabela przewodów kominowych na 2026 r. Obszar Administracyjny UO-04 cz. 1-Zadanie 5"

2. Szczegóły opisano w załączniku nr 3 do SWZ "Opis Przedmiotu Zamówienia"

Interne identificatiecode: TZ.250.080.2026.DPF- Zadanie 5

5.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 90915000 Diensten voor reiniging van ovens en schoorsteenvegen

Aanvullende classificatie (cpv): 71317000 Advies inzake beveiliging en risicobeheersing, 71317100 Advies inzake brand- en explosiebeveiliging en -controle, 71356100 Technische controlediensten, 71630000 Technische controle- en testdiensten

5.1.2. Plaats van uitvoering

Stad: Gdańsk

Onderverdeling land (NUTS): Gdański (PL634)

Land: Polen

5.1.3. Geraamde duur

Looptijd: 12 Maanden

5.1.6. Algemene informatie

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

5.1.10. Gunningscriteria

Criterium:

Type: Prijs

Naam: Cena

Beschrijving: Ceną oferty jest wartość brutto pozycji SUMA poz. 1-12 z Formularza Cenowego na Zadanie 5, stanowiącego załącznik nr 1 do SWZ, który trzeba uzupełnić i załączyć do oferty.

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 100

5.1.15. Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: Krajowa Izba Odwoławcza

Informatie over de termijnen voor beroep: Szczegółowe informacje dotyczące środków ochrony prawnej określone są w Dziale IX „Środki ochrony prawnej” Pzp oraz w pkt. 29 SWZ.

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: Krajowa Izba Odwoławcza

5.1. Perceel: LOT-0006

Titel: zad. 6 - Wykonywanie w latach 2026/2027 okresowej kontroli stanu technicznego przewodów kominowych, przeprowadzenia czyszczenia przewodów kominowych, kontroli czujników tlenku węgla oraz sporządzenia opinii kominiarskich w budynkach mieszkalnych i użytkowych stanowiących własność gminy Gdańsk oraz własność Skarbu Państwa, zarządzanych przez Gdańskie Nieruchomości

Beschrijving: Zadanie (Część) 6 – Wykonywanie w latach 2026/2027 okresowej kontroli stanu technicznego przewodów kominowych, przeprowadzenia czyszczenia przewodów kominowych, kontroli czujników tlenku węgla oraz sporządzenia opinii kominiarskich w budynkach mieszkalnych i użytkowych znajdujących się na Obszarze Administracyjnym UO-04, cz. 2. Wykaz przewodów kominowych w budynkach określa załącznik nr 13 do SWZ

"Tabela przewodów kominowych na 2026 r. Obszar Administracyjny UO-04 cz. 2-Zadanie 6"

2. Szczegóły opisano w załączniku nr 3 do SWZ "Opis Przedmiotu Zamówienia"

Interne identyfikacyjna kod: TZ.250.080.2026.DPF- Zadanie 6

5.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 90915000 Diensten voor reiniging van ovens en schoorsteenvegen

Aanvullende classificatie (cpv): 71317000 Advies inzake beveiliging en risicobeheersing, 71317100 Advies inzake brand- en explosiebeveiliging en -controle, 71356100 Technische controlediensten, 71630000 Technische controle- en testdiensten

5.1.2. Plaats van uitvoering

Stad: Gdańsk

Onderverdeling land (NUTS): Gdański (PL634)

Land: Polen

5.1.3. Geraamde duur

Looptijd: 12 Maanden

5.1.6. Algemene informatie

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

5.1.10. Gunningscriteria

Criterium:

Type: Prijs

Naam: Cena

Beschrijving: Ceną oferty jest wartość brutto pozycji SUMA poz. 1-12 z Formularza Cenowego na Zadanie 6, stanowiącego załącznik nr 1 do SWZ, który trzeba uzupełnić i załączyć do oferty.
Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (punten, exact)
Gunningscriterium numerieke waarde: 100

5.1.15. Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: Krajowa Izba Odwoławcza

Informatie over de termijnen voor beroep: Szczegółowe informacje dotyczące środków ochrony prawnej określone są w Dziale IX „Środki ochrony prawnej” Pzp oraz w pkt. 29 SWZ.

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: Krajowa Izba Odwoławcza

5.1. Perceel: LOT-0007

Titel: zad. 7 - Wykonywanie w latach 2026/2027 okresowej kontroli stanu technicznego przewodów kominowych, przeprowadzenia czyszczenia przewodów kominowych, kontroli czujników tlenu węgla oraz sporządzenia opinii kominiarskich w budynkach mieszkalnych i użytkowych stanowiących własność gminy Gdańsk oraz własność Skarbu Państwa, zarządzanych przez Gdańskie Nieruchomości

Beschrijving: Zadanie (Część) 7 – Wykonywanie w latach 2026/2027 okresowej kontroli stanu technicznego przewodów kominowych, przeprowadzenia czyszczenia przewodów kominowych, kontroli czujników tlenu węgla oraz sporządzenia opinii kominiarskich w budynkach mieszkalnych i użytkowych stanowiących własność Skarbu Państwa, zarządzanych przez Gdańskie Nieruchomości. Wykaz przewodów kominowych w budynkach określa załącznik nr 14 do SWZ "Tabela przewodów kominowych na 2026 r. Skarb Państwa - Zadanie 7. 2. Szczegóły opisano w załączniku nr 3 do SWZ "Opis Przedmiotu Zamówienia"
Interne identificatiecode: TZ.250.080.2026.DPF- Zadanie 7

5.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 90915000 Diensten voor reiniging van ovens en schoorsteenvegen

Aanvullende classificatie (cpv): 71317000 Advies inzake beveiliging en risicobeheersing, 71317100 Advies inzake brand- en explosiebeveiliging en -controle, 71356100 Technische controlediensten, 71630000 Technische controle- en testdiensten

5.1.2. Plaats van uitvoering

Stad: Gdańsk

Onderverdeling land (NUTS): Gdański (PL634)

Land: Polen

5.1.3. Geraamde duur

Looptijd: 12 Maanden

5.1.6. Algemene informatie

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

5.1.10. Gunningscriteria

Criterium:

Type: Prijs

Naam: Cena

Beschrijving: Cena oferty jest wartością brutto pozycji SUMA poz. 1-12 z Formularza Cenowego na Zadanie 7, stanowiącego załącznik nr 1 do SWZ, który trzeba uzupełnić i załączyć do oferty.

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 100

5.1.15. Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: Krajowa Izba Odwoławcza

Informatie over de termijnen voor beroep: Szczegółowe informacje dotyczące środków ochrony prawnej określone są w Dziale IX „Środki ochrony prawnej” Pzp oraz w pkt. 29 SWZ.

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: Krajowa Izba Odwoławcza

6. Resultaten

Waarde van alle contracten toegekend in deze kennisgeving: 1 523 615,00 PLN

6.1. ID resultaat perceel: LOT-0001

Selectiestatus winnaar: Er is ten minste één winnaar gekozen.

6.1.2. Informatie over winnaars

Winnaar:

Officiële naam: ANDRZEJ BRZOZA

Inschrijving:

Identificatiecode van de inschrijving: zad. 1

Identificatiecode van het perceel of de groep percelen: LOT-0001

Waarde van de aanbesteding: 295 788,00 PLN

Onderaanneming: Neen

Informatie over het contract:

Identificatiecode van het contract: GN/147/2026/TZ.DPF/TT

Datum van sluiting van het contract: 05/10/2026

Informatie over het contract:

Identificatiecode van het contract: GN/148/2026/TZ.DPF/TT

Datum van sluiting van het contract: 05/10/2026

6.1.4. Statistische informatie

Ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname:

Type van de ontvangen inschrijvingen: Inschrijvingen

Aantal ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname: 1

Type van de ontvangen inschrijvingen: Elektronisch ingediende inschrijvingen

Aantal ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname: 1

Type van de ontvangen inschrijvingen: Inschrijvingen van micro-, kleine en middelgrote ondernemers

Aantal ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname: 1

Type van de ontvangen inschrijvingen: Inschrijvingen van ondernemers die geregistreerd zijn in een ander land van de Europese Economische Ruimte dan het land van de koper

Aantal ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname: 0

Type van de ontvangen inschrijvingen: Inschrijvingen van inschrijvers die in landen buiten de Europese Economische Ruimte geregistreerd zijn

Aantal ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname: 0

6.1. ID resultaat perceel: LOT-0002

Selectiestatus winnaar: Er is ten minste één winnaar gekozen.

6.1.3. Niet-winnende inschrijvers

Niet-winnende inschrijvers:

Officiële naam: ANDRZEJ BRZOZA

Inschrijving:

Identificatiecode van de inschrijving: zad. 2

Identificatiecode van het perceel of de groep percelen: LOT-0002

Waarde van de aanbesteding: 320 851,00 PLN

Onderaanneming: Neen

6.1.4. Statistische informatie

Ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname:

Type van de ontvangen inschrijvingen: Inschrijvingen

Aantal ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname: 1

Type van de ontvangen inschrijvingen: Elektronisch ingediende inschrijvingen

Aantal ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname: 1

Type van de ontvangen inschrijvingen: Inschrijvingen van micro-, kleine en middelgrote inschrijvers

Aantal ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname: 1

Type van de ontvangen inschrijvingen: Inschrijvingen van inschrijvers die geregistreerd zijn in een ander land van de Europese Economische Ruimte dan het land van de koper

Aantal ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname: 0

Type van de ontvangen inschrijvingen: Inschrijvingen van inschrijvers die in landen buiten de Europese Economische Ruimte geregistreerd zijn

Aantal ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname: 0

6.1. ID resultaat perceel: LOT-0003

Selectiestatus winnaar: Er is ten minste één winnaar gekozen.

6.1.2. Informatie over winnaars

Winnaar:

Officiële naam: ANDRZEJ BRZOZA

Inschrijving:

Identificatiecode van de inschrijving: zad. 3

Identificatiecode van het perceel of de groep percelen: LOT-0003

Waarde van de aanbesteding: 249 835,00 PLN

Onderaanneming: Neen

Informatie over het contract:

Identificatiecode van het contract: GN/149/2026/TZ.DPF/TT

Datum van sluiting van het contract: 05/10/2026

6.1.4. Statistische informatie

Ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname:

Type van de ontvangen inschrijvingen: Inschrijvingen

Aantal ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname: 1

Type van de ontvangen inschrijvingen: Elektronisch ingediende inschrijvingen
Aantal ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname: 1
Type van de ontvangen inschrijvingen: Inschrijvingen van micro-, kleine en middelgrote inschrijvers
Aantal ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname: 1
Type van de ontvangen inschrijvingen: Inschrijvingen van inschrijvers die geregistreerd zijn in een ander land van de Europese Economische Ruimte dan het land van de koper
Aantal ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname: 0
Type van de ontvangen inschrijvingen: Inschrijvingen van inschrijvers die in landen buiten de Europese Economische Ruimte geregistreerd zijn
Aantal ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname: 0

6.1. ID resultaat perceel: LOT-0004

Selectiestatus winnaar: Er is ten minste één winnaar gekozen.

6.1.2. Informatie over winnaars

Winnaar:

Officiële naam: ANDRZEJ BRZOZA

Inschrijving:

Identificatiecode van de inschrijving: zad. 4

Identificatiecode van het perceel of de groep percelen: LOT-0004

Waarde van de aanbesteding: 213 284,00 PLN

Onderaanneming: Neen

Informatie over het contract:

Identificatiecode van het contract: GN/150/2026/TZ.DPF/TT

Datum van sluiting van het contract: 05/10/2026

6.1.4. Statistische informatie

Ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname:

Type van de ontvangen inschrijvingen: Inschrijvingen

Aantal ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname: 1

Type van de ontvangen inschrijvingen: Elektronisch ingediende inschrijvingen

Aantal ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname: 1

Type van de ontvangen inschrijvingen: Inschrijvingen van micro-, kleine en middelgrote inschrijvers

Aantal ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname: 1

Type van de ontvangen inschrijvingen: Inschrijvingen van inschrijvers die geregistreerd zijn in een ander land van de Europese Economische Ruimte dan het land van de koper

Aantal ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname: 0

Type van de ontvangen inschrijvingen: Inschrijvingen van inschrijvers die in landen buiten de Europese Economische Ruimte geregistreerd zijn

Aantal ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname: 0

6.1. ID resultaat perceel: LOT-0005

Selectiestatus winnaar: Er is ten minste één winnaar gekozen.

6.1.2. Informatie over winnaars

Winnaar:

Officiële naam: ANDRZEJ BRZOZA

Inschrijving:

Identificatiecode van de inschrijving: zad. 5

Identificatiecode van het perceel of de groep percelen: LOT-0005

Waarde van de aanbesteding: 185 898,00 PLN

Onderaanneming: Neen

Informatie over het contract:

Identificatiecode van het contract: GN/151/2026/TZ.DPF/TT

Datum van sluiting van het contract: 05/10/2026

6.1.4. Statistische informatie

Ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname:

Type van de ontvangen inschrijvingen: Inschrijvingen

Aantal ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname: 1

Type van de ontvangen inschrijvingen: Elektronisch ingediende inschrijvingen

Aantal ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname: 1

Type van de ontvangen inschrijvingen: Inschrijvingen van micro-, kleine en middelgrote inschrijvers

Aantal ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname: 1

Type van de ontvangen inschrijvingen: Inschrijvingen van inschrijvers die geregistreerd zijn in een ander land van de Europese Economische Ruimte dan het land van de koper

Aantal ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname: 0

Type van de ontvangen inschrijvingen: Inschrijvingen van inschrijvers die in landen buiten de Europese Economische Ruimte geregistreerd zijn

Aantal ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname: 0

6.1. ID resultaat perceel: LOT-0006

Selectiestatus winnaar: Er is ten minste één winnaar gekozen.

6.1.2. Informatie over winnaars

Winnaar:

Officiële naam: ANDRZEJ BRZOZA

Inschrijving:

Identificatiecode van de inschrijving: zad. 6

Identificatiecode van het perceel of de groep percelen: LOT-0006

Waarde van de aanbesteding: 216 581,00 PLN

Onderaanneming: Neen

Informatie over het contract:

Identificatiecode van het contract: GN/152/2026/TZ.DPF/TT

Datum van sluiting van het contract: 05/10/2026

6.1.4. Statistische informatie

Ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname:

Type van de ontvangen inschrijvingen: Inschrijvingen

Aantal ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname: 1

Type van de ontvangen inschrijvingen: Elektronisch ingediende inschrijvingen

Aantal ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname: 1

Type van de ontvangen inschrijvingen: Inschrijvingen van micro-, kleine en middelgrote inschrijvers

Aantal ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname: 1

Type van de ontvangen inschrijvingen: Inschrijvingen van inschrijvers die geregistreerd zijn in een ander land van de Europese Economische Ruimte dan het land van de koper

Aantal ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname: 0

Type van de ontvangen inschrijvingen: Inschrijvingen van inschrijvers die in landen buiten de Europese Economische Ruimte geregistreerd zijn

Aantal ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname: 0

6.1. ID resultaat perceel: LOT-0007

Selectiestatus winnaar: Er is ten minste één winnaar gekozen.

6.1.2. Informatie over winnaars

Winnaar:

Officiële naam: ANDRZEJ BRZOZA

Inschrijving:

Identificatiecode van de inschrijving: zad. 7

Identificatiecode van het perceel of de groep percelen: LOT-0007

Waarde van de aanbesteding: 41 398,00 PLN

Onderaanneming: Neen

Informatie over het contract:

Identificatiecode van het contract: GN/153/2026/TZ.DPF/TT

Datum van sluiting van het contract: 05/10/2026

6.1.4. Statistische informatie

Ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname:

Type van de ontvangen inschrijvingen: Inschrijvingen

Aantal ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname: 1

Type van de ontvangen inschrijvingen: Elektronisch ingediende inschrijvingen

Aantal ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname: 1

Type van de ontvangen inschrijvingen: Inschrijvingen van micro-, kleine en middelgrote inschrijvers

Aantal ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname: 1

Type van de ontvangen inschrijvingen: Inschrijvingen van inschrijvers die geregistreerd zijn in een ander land van de Europese Economische Ruimte dan het land van de koper

Aantal ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname: 0

Type van de ontvangen inschrijvingen: Inschrijvingen van inschrijvers die in landen buiten de Europese Economische Ruimte geregistreerd zijn

Aantal ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname: 0

8. Organisaties

8.1. ORG-0001

Officiële naam: Gdańskie Nieruchomości

Registratienummer: 192817769

Postadres: Partyzantów 74

Stad: Gdańsk

Postcode: 80-254

Onderverdeling land (NUTS): Gdański (PL634)

Land: Polen

Contactpunt: Dział zamówień publicznych

E-mail: nz@nieruchomoscigda.pl

Telefoon: 583201295

Fax: 48583458235

Internetadres: <https://nieruchomoscigda.pl/>

Eindpunt voor informatie-uitwisseling (URL): <https://ezamowienia.gov.pl/pl/>

Rollen van deze organisatie:

Koper

8.1. ORG-0002

Officiële naam: Krajowa Izba Odwoławcza

Registratienummer: 01082809

Postadres: Postępu 17A

Stad: Warszawa

Postcode: 02-676

Onderverdeling land (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Land: Polen

Contactpunt: Krajowa Izba Odwoławcza

E-mail: odwolania@uzp.gov.pl

Telefoon: 224587801

Internetadres: <https://www.uzp.gov.pl/kio>

Eindpunt voor informatie-uitwisseling (URL): <https://epuap.gov.pl/wps/portal>

Rollen van deze organisatie:

Organisatie voor beroepsprocedures

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

8.1. ORG-0003

Officiële naam: ANDRZEJ BRZOZA

Registratienummer: 190133564

Postcode: 83-110

Onderverdeling land (NUTS): Gdański (PL634)

Land: Polen

E-mail: ab.kominiarstwo@gmail.com

Telefoon: 693131092

Rollen van deze organisatie:

Inschrijver

Winnaar van deze percelen: LOT-0001, LOT-0003, LOT-0004, LOT-0005, LOT-0006, LOT-0007

8.1. ORG-0000

Officiële naam: Publications Office of the European Union

Registratienummer: PUBL

Stad: Luxembourg

Postcode: 2417

Onderverdeling land (NUTS): Luxembourg (LU000)

Land: Luxemburg

E-mail: ted@publications.europa.eu

Telefoon: +352 29291

Internetadres: <https://op.europa.eu>

Rollen van deze organisatie:

TED eSender

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging: 1ef06d8f-cb14-444e-813f-289bf39cd797 - 01

Type formulier: Resultaat

Type aankondiging: Aankondiging van een gegunde opdracht of concessie –
standaardregeling

Subtype aankondiging: E4

Verzenddatum van de aankondiging: 08/10/2026 10:58:42 (UTC+00:00) West-Europese tijd, GMT

Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Pools

Publicatienummer aankondiging: 697218-2026

Nummer uitgave PB S: 196/2026

Datum van bekendmaking: 09/10/2026