

698213-2026 - Mededinging

België – Uitvoeren van onderzoek – Ontwikkeling van een rekenmethode ter bepaling van de energieprestatie van residentiële en kleine niet-residentiële gebouweenheden

OJ S 196/2026 09/10/2026

Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling - Bericht van wijziging van een aankondiging

Diensten

1. Koper

1.1. Koper

Officiële naam: Vlaamse Overheid

E-mail: veka@vlaanderen.be

Rechtsvorm van de koper: Centrale overheidsinstantie

Activiteit van de aanbestedende dienst: Milieubescherming

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: Ontwikkeling van een rekenmethode ter bepaling van de energieprestatie van residentiële en kleine niet-residentiële gebouweenheden

Beschrijving: Ontwikkeling van een nieuwe, geïntegreerde en vereenvoudigde rekenmethodiek voor de bepaling van de energieprestatie van residentiële en kleine niet-residentiële gebouweenheden. Deze nieuwe methodiek moet vanaf 2030 de basis vormen voor één Vlaams beleidsinstrument dat de huidige residentiële EPB- en EPC-kaders voor nieuwbouw, renovatie en bestaande bouw vervangt en integreert.

Identificatiecode van de procedure: c2f6e3e3-61bb-4a07-9145-8bcdd0bf2893

Interne identificatiecode: VEKA/EE/Methodieken/MD/2026_1

Type procedure: Openbaar

De procedure wordt versneld: neen

2.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 73110000 Uitvoeren van onderzoek

2.1.2. Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Land: België

2.1.4. Algemene informatie

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

2.1.6. Gronden voor uitsluiting

Bronnen voor uitsluitingsgronden: Aanbestedingsstuk, Uniform Europees

Aanbestedingsdocument (UEA)

5. Perceel

5.1. Perceel: LOT-0001

Titel: VEKA/EE/Methodieken/MD/2026_1 - 1

Beschrijving: Ontwikkeling van een nieuwe, geïntegreerde en vereenvoudigde rekenmethodiek voor de bepaling van de energiestaat van residentiële en kleine niet-residentiële gebouweenheden. Deze nieuwe methodiek moet vanaf 2030 de basis vormen voor één Vlaams beleidsinstrument dat de huidige residentiële EPB- en EPC-kaders voor nieuwbouw, renovatie en bestaande bouw vervangt en integreert.

Interne identificatiecode: 1

5.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 73110000 Uitvoeren van onderzoek

5.1.2. Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Land: België

5.1.3. Geraamde duur

Looptijd: 14 Maanden

5.1.6. Algemene informatie

Voorbehouden deelname:

Deelname is niet voorbehouden.

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): ja

5.1.9. Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Aanbestedingsstuk, Uniform Europees Aanbestedingsdocument (UEA)

5.1.10. Gunningscriteria

Criterium:

Type: Prijs

Beschrijving: De score op dit gunningscriterium wordt bekomen door de prijs van de laagste regelmatige offerte te delen door de prijs die wordt beoordeeld en te vermenigvuldigen met 40, afgerond naar het dichtstbijzijnde gehele getal: $P=40 \cdot L/X$ (L= bedrag van de laagste regelmatige offerte, X= bedrag van de onderzochte offerte, P= aantal punten).

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (percentage, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 40

Criterium:

Type: Kwaliteit

Beschrijving: De kwaliteit van de offerte wordt beoordeeld op (i) visie op de opdracht, (ii) Methodologie, (iii) Planning, projectaanpak en governance en (iv) Kwaliteit en samenstelling van het voorgestelde team.

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (percentage, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 60

5.1.11. Aanbestedingsstukken

Adres van de aanbestedingsstukken: <https://www.publicprocurement.be/publication-workspaces/19aef155-7a00-40e7-95cd-7838f1a46628/documents>

Ad-hoccommunicatiekanaal:

5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: <https://www.publicprocurement.be/supplier/enterprises/0/tendering-workspaces/publication-workspace-detail/19aef155-7a00-40e7-95cd-7838f1a46628/general>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Nederlands

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Een geavanceerd(e) of gekwalificeerd(e) elektronisch(e) handtekening of zegel (zoals omschreven in Verordening (EU) nr. 910/2014) is vereist

Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen: 23/10/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Duur waarin de aanbidding geldig moet blijven: 90 Dagen

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen

Elektronische facturering: Vereist

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: neen

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: ja

5.1.15. Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: Raad van State

Informatie over de termijnen voor beroep: U beschikt over de mogelijkheid om tegen deze beslissing beroep in te stellen bij de afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, overeenkomstig de artikelen 14, 15, 23 en 24 van de Wetten op de Raad van State, gecoördineerd op 12 januari 1973. Om ontvankelijk te zijn moet u dit beroep indienen binnen 15 dagen na kennisgeving van deze mededeling in geval van een vordering tot schorsing overeenkomstig artikel 15, of binnen 60 dagen na kennisgeving van deze mededeling in geval van een vordering tot vernietiging overeenkomstig artikel 14 van de bovenvermelde Wet.

8. Organisaties

8.1. ORG-0001

Officiële naam: Vlaamse Overheid

Registratienummer: 0316380841_5726

Afdeling: Vlaams Energie- en Klimaatagentschap

Postadres: Graaf De Ferrarisgebouw - Koning Albert II-laan 15 bus 460

Stad: Sint-Joost-ten-Node

Postcode: 1210

Onderverdeling land (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Land: België

E-mail: veka@vlaanderen.be

Telefoon: +32 25534600

Internetadres: <http://www.energiesparen.be>
Kopersprofiel: <https://www.publicprocurement.be/bda?organisationIds=5726&includeOrganisationChildren=true>

Rollen van deze organisatie:

Koper

8.1. ORG-0002

Officiële naam: FOD Beleid en Ondersteuning

Registratienummer: BE001

Postadres: Simon Bolivarlaan 30, bus 1

Stad: Brussel

Postcode: 1000

Onderverdeling land (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Land: België

E-mail: revise@publicprocurement.be

Telefoon: +32 2 740 80 00

Internetadres: <https://bosa.belgium.be>

Rollen van deze organisatie:

TED eSender

8.1. ORG-0003

Officiële naam: Raad van State

Registratienummer: 0931.814.266

Stad: Brussel

Postcode: 1040

Onderverdeling land (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Land: België

Rollen van deze organisatie:

Organisatie voor beroepsprocedures

10. Wijziging van een aankondiging

Versie van de eerdere aankondiging die moet worden gewijzigd: 32e6017c-25c1-43a4-b3ec-75f66a170cc1-01

Voornaamste reden voor de wijziging: Informatie bijgewerkt

10.1. Wijziging van een aankondiging

Identificatiecode afdeling: PROCEDURE

De aanbestedingsstukken zijn gewijzigd op: 07/10/2026

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging: 9916e945-cb19-4c0f-93b9-db4696413c9c - 01

Type formulier: Mededinging

Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Subtype aankondiging: 16

Verzenddatum van de aankondiging: 07/10/2026 00:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Aankondiging datum verzending (eSender): 07/10/2026 00:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Nederlands

Publicatienummer aankondiging: 698213-2026

Nummer uitgave PB S: 196/2026

Datum van bekendmaking: 09/10/2026