

698336-2026 - Mededinging

Liechtenstein – Dienstverlening op het gebied van architectuur, bouwkunde, civiele techniek en inspectie – Basisstufenschulhaus Werkhof - Architekturwettbewerb

OJ S 196/2026 09/10/2026

Aankondiging van een prijsvraag voor ontwerpen

Diensten

1. Koper

1.1. Koper

Officiële naam: Gemeinde Schaan

E-mail: bauverwaltung@schaan.li

Rechtsvorm van de koper: Publiekrechtelijke instelling

Activiteit van de aanbestedende dienst: Algemene overheidsdiensten

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: Basisstufenschulhaus Werkhof - Architekturwettbewerb

Beschrijving: Der Wettbewerb wird als nichtoffener Projektwettbewerb oberhalb der EWRA-/WTO-Schwellenwerte mit vorgelagertem Bewerbungsverfahren durchgeführt. Im Rahmen dieses Verfahrens werden 8 Teilnehmer durch ein Losverfahren aus den eingegangenen Bewerbungen ermittelt. Zusätzlich wurden im Vorfeld 8 Teilnehmer durch den Wettbewerbsveranstalter direkt bestimmt. Für die Bewerbung ist ein realisiertes Referenzprojekt einzureichen, das mindestens der Kategorie IV gemäss SIA 102, Art. 7.6 oder öffentliche Bauten entspricht. Die Erstellungskosten müssen mindestens CHF 3.0 Mio. betragen. Die Gemeinde Schaan plant ein neues Basisstufenschulhaus am Standort Werkhof. Vorgesehen sind drei Basisstufen (Kindergarten und erste Primarschulstufe), ein Mittagstisch mit Ruheraum, Gymnastikraum sowie Verwaltungs- und Nebenräume. Gesucht wird eine ortsbaulich, architektonisch, betrieblich und ökologisch überzeugende Lösung.

Identificatiecode van de procedure: e44fafdd-9b29-4b25-995d-074abbe43881

Interne identificatiecode: 1

Type procedure: Niet-openbaar

2.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 71000000 Dienstverlening op het gebied van architectuur, bouwkunde, civiele techniek en inspectie

2.1.4. Algemene informatie

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

2.1.6. Gronden voor uitsluiting

Bronnen voor uitsluitingsgronden: Aanbestedingsstuk

5. Perceel

5.1. Perceel: LOT-8143

Titel: Projektwettbewerb Basisstufenschulhaus Werkhof Schaan

Beschrijving: Der Zulassungsbereich des Geschäftssitzes muss alle Staaten des Europäischen Wirtschaftsraums sowie die Staaten der WTO umfassen, die das Übereinkommen über das öffentliche Beschaffungswesen (GPA) unterzeichnet haben. Teilnahmeberechtigt sind natürliche und juristische Personen mit Geschäftssitz im Zulassungsbereich. Der Bewerber (einschliesslich der Subunternehmer) muss zur Ausführung der ausgeschriebenen Leistung gewerberechtlich befugt sein. Die Teilnahmevoraussetzungen müssen am Tag der Bekanntmachung erfüllt sein. Teilnahmeberechtigt sind 8 Teilnehmer, die aus den eingehenden Bewerbungen zum Losverfahren ausgewählt werden. Es werden diejenigen Bewerbungen zum Losverfahren zugelassen, die alle geforderten Nachweise einreichen und die Eignungskriterien erfüllen. Die vorgenannten Regelungen gelten auch für die zum Wettbewerb vorab bereits ausgewählten Teilnehmer. Teilnahmeberechtigt sind natürliche Personen, die gemäss der Rechtsvorschrift ihres Heimatlandes zur Führung der Berufsbezeichnung Architekt berechtigt sind. Bei juristischen Personen und bei Subunternehmern muss der im Berufsregister eingetragene Geschäftsführer den erforderlichen Nachweis zur Führung der Berufsbezeichnung Architekt erbringen.
Interne identificatiecode: 1

5.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 71000000 Dienstverlening op het gebied van architectuur, bouwkunde, civiele techniek en inspectie

5.1.2. Plaats van uitvoering

Stad: Schaan

Postcode: 9494

Onderverdeling land (NUTS): Liechtenstein (LI000)

Land: Liechtenstein

5.1.6. Algemene informatie

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

5.1.9. Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Aanbestedingsstuk

5.1.11. Aanbestedingsstukken

Adres van de aanbestedingsstukken: <https://vergaben.llv.li/Detail/256806>

5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden van de regeling inzake de prijsvraag voor ontwerpen:

De beslissing van de jury is bindend voor de koper: ja

Leden van de jury: Daniel Hilti, Gemeindevorsteher, Markus Beck, Vize-Gemeindevorsteher, Loris Vogt, Gemeinderat, Martin Hilti, Gemeinderat (Ersatz), Beat Loosli, Dipl. Architekt ETH BSA SIA, Rapperwil-Jona, Anja Meyer, Dipl. Architektin ETH SIA BSA SWB, Zürich, Sandra Nigsch, Dipl. Architektin ETH SIA, Zürich, Hanspeter Schreiber, Dipl. Arch. FH LIA SIA, Vaduz, Marion Risch, Dipl. Architektin ETH, Leiterin Hochbau Gemeinde Schaan (Ersatz)
Deelnemers reeds geselecteerd: ArchitekturAtelier AG, Vaduz, Beat Burgmaier Architekten AG, Vaduz, Cavegn Architekten, Schaan, Erhart + Partner AG, Vaduz, Michael Kindle Architektur GmbH, Triesen, Lampert Architektur AG, Triesenberg, Uli Mayer Urs Hüssy Architekten AG, Triesen, ARGE Schafhauser & Biedermann AG / Hubert Ospelt Bauart Anstalt, Eschen

Alle eventuele opdrachten voor diensten na de prijsvraag worden aan een van de winnaars gegund

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: <https://vergaben.llv.li/Detail/256806>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Duits

Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen: 13/11/2026 17:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: Beschwerdekommision für

Verwaltungsangelegenheiten

8. Organisaties

8.1. ORG-3603

Officiële naam: Gemeinde Schaan

Registratienummer: 1

Postadres: Landstrasse 19

Stad: Schaan

Postcode: 9494

Onderverdeling land (NUTS): Liechtenstein (LI000)

Land: Liechtenstein

E-mail: bauverwaltung@schaan.li

Telefoon: +423 237 72 40

Internetadres: <https://www.schaan.li/>

Rollen van deze organisatie:

Koper

8.1. ORG-2365

Officiële naam: Beschwerdekommision für Verwaltungsangelegenheiten

Registratienummer: 1

Postadres: Peter-Kaiser-Platz 1

Stad: 9490

Postcode: Vaduz

Onderverdeling land (NUTS): Liechtenstein (LI000)

Land: Liechtenstein

E-mail: info@vbk.li

Telefoon: +423 265 22 55

Internetadres: <https://www.staatskalender.li/beschwerdekommision-fuer-verwaltungsangelegenheiten>

Rollen van deze organisatie:

Organisatie voor beroepsprocedures

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging: bcc30ddc-72ea-4d20-b3c0-5645c3ddfb36 - 01

Type formulier: Mededinging

Type aankondiging: Aankondiging van een prijsvraag voor ontwerpen

Subtype aankondiging: 23

Verzenddatum van de aankondiging: 07/10/2026 16:48:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd,
Midden-Europese zomertijd
Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Duits
Publicatienummer aankondiging: 698336-2026
Nummer uitgave PB S: 196/2026
Datum van bekendmaking: 09/10/2026