

699043-2026 - Mededinging

België – Diensten door architectenbureaus voor gebouwen – Het ontwerpen van restauratie- en premiedossier(s) en het opvolgen van de werken voor de Pastorie Sint-Lambertusparochie te Kessel (Nijlen)

OJ S 196/2026 09/10/2026

Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling - Bericht van wijziging van een aankondiging

Diensten

1. Koper

1.1. Koper

Officiële naam: Stichting Kempens Landschap

E-mail: info@kempenslandschap.be

Rechtsvorm van de koper: Centrale overheidsinstantie

Activiteit van de aanbestedende dienst: Algemene overheidsdiensten

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: Het ontwerpen van restauratie- en premiedossier(s) en het opvolgen van de werken voor de Pastorie Sint-Lambertusparochie te Kessel (Nijlen)

Beschrijving: De gemeente Nijlen wenst, in samenwerking met Stichting Kempens Landschap, de als monument beschermde pastorie Sint-Lambertusparochie te Kessel te restaureren en te voorzien van een nieuwe functie door middel van een herbestemming. De verdere uitwerking van het project gebeurt in functie van de actuele noden, de visie van de gemeente Nijlen en het beschikbare budget.

Identificatiecode van de procedure: 90fb363c-62c3-4373-ac8c-a9d38b820cc1

Interne identificatiecode: LAM_NIJL_2026-01

Type procedure: Openbaar

De procedure wordt versneld: neen

2.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 71221000 Diensten door architectenbureaus voor gebouwen

Aanvullende classificatie (cpv): 92522000 Monumentenzorgdiensten, 92522100

Monumentenzorgdiensten voor historische plaatsen, 92522200 Monumentenzorg voor historische gebouwen

2.1.2. Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)

Land: België

2.1.4. Algemene informatie

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

2.1.6. Gronden voor uitsluiting

Bronnen voor uitsluitingsgronden: Aanbestedingsstuk

5. Perceel

5.1. Perceel: LOT-0001

Titel: LAM_NIJL_2026-01 - 1

Beschrijving: De pastorie bevindt zich in Kessel-Dorp, deelgemeente van de gemeente Nijlen. De pastorie maakt deel uit van het historische ensemble rond de Sint-Lambertuskerk en vormt samen met de kerk, het gemeentehuis, de kerktuin en het openbaar domein het ruimtelijke en erfgoedkundige hart van Kessel-Dorp.

Interne identificatiecode: 1

5.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 71221000 Diensten door architectenbureaus voor gebouwen

5.1.2. Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)

Land: België

5.1.3. Geraamde duur

Andere looptijd: Onbekend

5.1.6. Algemene informatie

Voorbehouden deelname:

Deelname is niet voorbehouden.

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): ja

5.1.9. Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Aanbestedingsstuk

5.1.11. Aanbestedingsstukken

Adres van de aanbestedingsstukken: <https://www.publicprocurement.be/publication-workspaces/51cd2603-e280-47eb-8f06-644382e97cf3/documents>

Ad-hoccommunicatiekanaal:

URL: <https://www.publicprocurement.be/publication-workspaces/51cd2603-e280-47eb-8f06-644382e97cf3/forum>

5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: <https://www.publicprocurement.be/supplier/enterprises/0/tendering-workspaces/publication-workspace-detail/51cd2603-e280-47eb-8f06-644382e97cf3/general>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Nederlands

Elektronische catalogus: Toegestaan

Een geavanceerd(e) of gekwalificeerd(e) elektronisch(e) handtekening of zegel (zoals omschreven in Verordening (EU) nr. 910/2014) is vereist

Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen: 16/11/2026 17:00:00 (UTC+01:00)

Midden-Europese tijd, West-Europese zomertijd

Duur waarin de aanbidding geldig moet blijven: 180 Dagen

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen

Elektronische facturering: Vereist

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: neen

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: ja

5.1.15. Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: Stichting Kempens Landschap

Informatie over de termijnen voor beroep: De inschrijvers blijven gebonden door hun offerte gedurende een termijn van 180 kalenderdagen, ingaand vanaf de uiterste datum voor ontvangst van de offertes. De indiening van aangepaste offertes tijdens de onderhandelingen doet de verbintenistermijn telkenmale opnieuw lopen.

8. Organisaties

8.1. ORG-0001

Officiële naam: Stichting Kempens Landschap

Registratienummer: 0749895122_5528

Postadres: Koningin Elisabethlei 22

Stad: Antwerpen

Postcode: 2018

Onderverdeling land (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)

Land: België

E-mail: info@kempenslandschap.be

Telefoon: +32 15228233

Kopersprofiel: <https://www.publicprocurement.be/bda?organisationIds=5528&includeOrganisationChildren=true>

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie voor beroepsprocedures

8.1. ORG-0002

Officiële naam: FOD Beleid en Ondersteuning

Registratienummer: BE001

Postadres: Simon Bolivarlaan 30, bus 1

Stad: Brussel

Postcode: 1000

Onderverdeling land (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Land: België

E-mail: revise@publicprocurement.be

Telefoon: +32 2 740 80 00

Internetadres: <https://bosa.belgium.be>

Rollen van deze organisatie:

TED eSender

10. Wijziging van een aankondiging

Versie van de eerdere aankondiging die moet worden gewijzigd: a11b17b0-e54b-44d0-a4b4-82a8ea10c15b-01

Voornaamste reden voor de wijziging: Informatie bijgewerkt

10.1. Wijziging van een aankondiging

Identificatiecode afdeling: PROCEDURE

De aanbestedingsstukken zijn gewijzigd op: 07/10/2026

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging: 16aec6d2-e2cf-4d78-89b2-37ed356ca344 - 01

Type formulier: Mededinging

Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Subtype aankondiging: 16

Verzenddatum van de aankondiging: 07/10/2026 00:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Aankondiging datum verzending (eSender): 07/10/2026 00:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Nederlands

Publicatienummer aankondiging: 699043-2026

Nummer uitgave PB S: 196/2026

Datum van bekendmaking: 09/10/2026