

703974-2026 - Mededinging

Frankrijk – Reiniging van woningen en gebouwen en glazenwassersdiensten – ENTRETIEN MENAGER 8251L

OJ S 197/2026 12/10/2026

Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling
Diensten

1. Koper

1.1. Koper

Officiële naam: 3F NOTRE LOGIS

E-mail: aude.lahousse@groupe3f.fr

Rechtsvorm van de koper: Publiekrechtelijke instelling

Activiteit van de aanbestedende dienst: Huisvesting en gemeenschappelijke voorzieningen

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: ENTRETIEN MENAGER 8251L

Beschrijving: ENTRETIEN MENAGER 8251L

Identificatiecode van de procedure: c7d99acd-14da-4fff-b4e3-4ba8e856dd0d

Interne identificatiecode: DIGITAO-5601

Type procedure: Openbaar

De procedure wordt versneld: neen

2.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 90911000 Reiniging van woningen en gebouwen en glazenwassersdiensten

Aanvullende classificatie (cpv): 98341110 Huishoudingsdiensten

2.1.2. Plaats van uitvoering

Postadres: Rue du Cabaret de la Belle Femme Rue du Bouquet de Bohème Rue Saint Magloire

Stad: Amiens

Postcode: 80000

Onderverdeling land (NUTS): Somme (FRE23)

Land: Frankrijk

2.1.3. Waarde

Geraamde waarde exclusief btw: 0,00 EUR

Maximumwaarde van de raamovereenkomst: 0,00 EUR

2.1.4. Algemene informatie

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

2.1.6. Gronden voor uitsluiting

Bronnen voor uitsluitingsgronden: Aanbestedingsstuk

5. Perceel

5.1. Perceel: LOT-0001

Titel: LOT UNIQUE : ENTRETIEN MENAGER AMIENS 8251L

Beschrijving: LOT UNIQUE : ENTRETIEN MENAGER AMIENS 8251L

Interne identificatiecode: 1

5.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 90911000 Reiniging van woningen en gebouwen en glazenwassersdiensten

Aanvullende classificatie (cpv): 98341110 Huishoudingsdiensten

Opties:

Beschrijving van de opties: L'acheteur se réserve la possibilité de conclure, dans les conditions définies par l'article R. 2122-7 du code de la commande publique, des marchés portant sur des prestations similaires à celles objets du présent marché. Clause de réexamen : Conformément à l'article R. 2194-1 du Code de la commande publique, des modifications concernant des ajouts/suppressions de prestations pourront être réalisées par application de la présente clause. Des prestations en lien avec l'objet du marché pourront être ajoutées au cadre relatif aux prix des prestations, par voie d'avenant, après acceptation de la proposition du titulaire par le représentant d'Immobilière 3F. Ces prix devront être en cohérence avec les prix pratiqués dans le secteur d'activité concerné. Le réexamen des termes du présent contrat pourra être engagé dans les cas suivants, sans que cette liste soit exhaustive : • Évolution des besoins de l'acheteur ou du titulaire ; • Modification du cadre réglementaire applicable aux prestations ; • Innovation technique ou évolution technologique affectant la prestation ; • Évolution significative des conditions économiques du marché ; • Dysfonctionnements ou insuffisances constatés dans l'exécution du contrat. Toute modification issue du réexamen fera l'objet d'un avenant formalisé précisant les ajustements des prestations, des délais d'exécution et, le cas échéant, des conditions financières du contrat.

5.1.2. Plaats van uitvoering

Postadres: Rue du Cabaret de la Belle Femme Rue du Bouquet de Bohème Rue Saint Magloire

Stad: Amiens

Postcode: 80000

Onderverdeling land (NUTS): Somme (FRE23)

Land: Frankrijk

5.1.3. Geraamde duur

Looptijd: 48 Maanden

5.1.4. Verlenging

Maximumaantal verlengingen: 3

Overige informatie over verlengingen: Le marché est reconductible 3 fois 1 an, par décision expresse et écrite de l'acheteur 3 mois avant la date anniversaire du marché, pour une durée maximale de 4 ans.

5.1.5. Waarde

Geraamde waarde exclusief btw: 0,00 EUR

Maximumwaarde van de raamovereenkomst: 0,00 EUR

5.1.6. Algemene informatie

Voorbehouden deelname:

Deelname is niet voorbehouden.

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): ja

Aanvullende informatie: Sur toute sa durée maximale, reconductions comprises, le marché est conclu sans montant ni quantité minimum et avec un montant maximum de 16 000 euros pour sa part à bons de commande. La visite de site est obligatoire. Dans le cas où la visite de site n'est pas effectuée, l'offre sera déclarée irrégulière et écartée. Les candidats n'ayant pas effectué la visite exigée verront leur offre considérée comme étant irrégulière et donc non conforme au sens de l'article R 2152-1 du CCP. L'absence de visite constitue une irrégularité substantielle de l'offre non régularisable.

5.1.9. Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Aanbestedingsstuk

5.1.10. Gunningscriteria**Criterium:**

Type: Prijs

Beschrijving: Les modalités sont renseignées dans le DCE.

Criterium:

Type: Kwaliteit

Beschrijving: Les modalités sont renseignées dans le DCE.

5.1.11. Aanbestedingsstukken

Talen waarin de aanbestedingsstukken officieel beschikbaar zijn: Frans

Adres van de aanbestedingsstukken: https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2026_-tx5iHI5xV

5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding**Voorwaarden voor indiening:**

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2026_-tx5iHI5xV

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Frans

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Varianten: Niet toegestaan

Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen: 13/11/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Duur waarin de aanbieding geldig moet blijven: 180 Dagen

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen

Elektronische facturering: Niet toegestaan

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: neen

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: neen

5.1.15. Technieken**Raamovereenkomst:**

Raamovereenkomst, met hernieuwde oproep tot mededinging

Maximumaantal deelnemers: 1

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: Tribunal judiciaire de Lille

Informatie over de termijnen voor beroep: Référé précontractuel (régé par les articles 2 et suivants de l'ordonnance n°2009-515 du 7 mai 2009 et les article 1441-1 et 1441-2 du code de procédure civile) avant la conclusion du contrat. Référé contractuel (régé par les articles 11 et suivants de l'ordonnance n°2009-515 du 7 mai 2009 et l'article 1441-3 du code de procédure civile) après la conclusion du contrat, et au plus tard le 31ème jour suivant la publication au JOUE d'un avis d'attribution du contrat ou, à défaut, jusqu'à l'expiration d'un délai de 6 mois à compter du lendemain de la conclusion du contrat.

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: Tribunal judiciaire de Lille

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Officiële naam: 3F NOTRE LOGIS

Registratienummer: 88638052600030

Postadres: 221 Rue de la Lys

Stad: HALLUIN

Postcode: 59250

Onderverdeling land (NUTS): Nord (FRE11)

Land: Frankrijk

E-mail: aude.lahousse@groupe3f.fr

Telefoon: 0320684371

Internetadres: <https://3f.achatpublic.com/>

Eindpunt voor informatie-uitwisseling (URL): https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2026_-tx5iHI5xV

Kopersprofiel: <https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/index.jsp>

Rollen van deze organisatie:

Koper

8.1. ORG-0004

Officiële naam: Tribunal judiciaire de Lille

Registratienummer: 17590111500709

Postadres: 13 Avenue du Peuple Belge

Stad: LILLE

Postcode: 59034

Onderverdeling land (NUTS): Nord (FRE11)

Land: Frankrijk

E-mail: tj&-lille@justice.fr

Telefoon: 0320783333

Rollen van deze organisatie:

Organisatie voor beroepsprocedures

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging: a7f3cc87-bdb7-4606-ba56-0823252611a1 - 01

Type formulier: Mededinging

Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Subtype aankondiging: 16

Verzenddatum van de aankondiging: 08/10/2026 15:00:34 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd,
Midden-Europese zomertijd

Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Frans

Publicatienummer aankondiging: 703974-2026

Nummer uitgave PB S: 197/2026

Datum van bekendmaking: 12/10/2026