

71213-2024 - Mededinging

Spanje – Gebouwen met bijzondere historische of architectonische waarde – Obras para la mejora, conservación, restauración y puesta en valor en 5 Paradores adscritos a TURESPAÑA, en el Marco de Financiación por el Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia - Financiado por la Unión Europea - Next Generation. Grupo_01

OJ S 24/2024 02/02/2024

Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling - Bericht van wijziging van een aankondiging

Werken

1. Koper

1.1. Koper

Officiële naam: Consejo de Administración de la Sociedad Mercantil Estatal de Gestión Inmobiliaria de Patrimonio, M.P.S.A. (Segipsa)

E-mail: contratacion@segipsa.es

Rechtsvorm van de koper: Overheidsonderneming onder zeggenschap van een centrale overheidsinstantie

Activiteit van de aanbestedende dienst: Algemene overheidsdiensten

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: Obras para la mejora, conservación, restauración y puesta en valor en 5 Paradores adscritos a TURESPAÑA, en el Marco de Financiación por el Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia - Financiado por la Unión Europea - Next Generation. Grupo_01

Beschrijving: Obras para la mejora, conservación, restauración y puesta en valor en 5 Paradores adscritos a TURESPAÑA, en el Marco de Financiación por el Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia - Financiado por la Unión Europea - Next Generation. Grupo_01

Identificatiecode van de procedure: 0cf29d5b-7c95-44e8-bfe0-58a6b5cf08c8

Interne identificatiecode: AB/2023/0000004133

Type procedure: Openbaar

De procedure wordt versneld: neen

2.1.1. Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie (cpv): 45212350 Gebouwen met bijzondere historische of architectonische waarde

2.1.2. Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Madrid (ES300)

Land: Spanje

2.1.3. Waarde

Geraamde waarde exclusief btw: 13 417 144,39 EUR

2.1.4. Algemene informatie

Rechtsgrondslag:

2.1.5. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Maximumaantal percelen waarop één inschrijver kan inschrijven: 5

Voorwaarden van het contract:

Maximumaantal percelen dat aan één inschrijver kan worden gegund: 2

2.1.6. Gronden voor uitsluiting

Louter nationale uitsluitingsgronden: Motivos de exclusión exclusivamente nacionales

5. Perceel

5.1. Perceel: LOT-0001

Titel: Lote 1

Beschrijving: Lote 1 Santiago de Compostela

Interne identificatiecode: 1

5.1.1. Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie (cpv): 45212350 Gebouwen met bijzondere historische of architectonische waarde

5.1.2. Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Madrid (ES300)

Land: Spanje

5.1.5. Waarde

Geraamde waarde exclusief btw: 10 483 373,37 EUR

5.1.6. Algemene informatie

Vorbehouden deelname:

Deelname is niet voorbehouden.

Aanbestedingsproject dat geheel of gedeeltelijk uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): neen

5.1.7. Strategische aanbestedingen

Doel van strategische aanbestedingen: Geen strategische aanbesteding

Aanpak voor het beperken van milieueffecten: Andere

Bevorderde sociale doelstelling: Andere

5.1.9. Selectiecriteria

Criterium:

Type: Geschiktheid om de beroepsactiviteit uit te oefenen

Beschrijving van het selectie criterium: Cumplimiento con las obligaciones tributarias

Gebruik van dit criterium: Gebruikt

Criterium:

Type: Geschiktheid om de beroepsactiviteit uit te oefenen

Beschrijving van het selectie criterium: Cumplimiento con las obligaciones con la Seguridad Social

Gebruik van dit criterium: Gebruikt

Criterium:

Type: Geschiktheid om de beroepsactiviteit uit te oefenen

Beschrijving van het selectiecriteria: Capacidad de obrar

Gebruik van dit criterium: Gebruikt

Criterium:

Type: Geschiktheid om de beroepsactiviteit uit te oefenen

Beschrijving van het selectiecriteria: No estar incurso en incompatibilidades

Gebruik van dit criterium: Gebruikt

Criterium:

Type: Geschiktheid om de beroepsactiviteit uit te oefenen

Beschrijving van het selectiecriteria: No prohibición para contratar

Gebruik van dit criterium: Gebruikt

Criterium:

Type: Economische en financiële draagkracht

Beschrijving van het selectiecriteria: Seguro de indemnización

Gebruik van dit criterium: Gebruikt

Criterium:

Type: Economische en financiële draagkracht

Beschrijving van het selectiecriteria: Cifra anual de negocio

Gebruik van dit criterium: Gebruikt

Criterium:

Type: Technische en beroepsbekwaamheid

Beschrijving van het selectiecriteria: Técnicos o unidades técnicas

Gebruik van dit criterium: Gebruikt

Criterium:

Type: Technische en beroepsbekwaamheid

Beschrijving van het selectiecriteria: Trabajos realizados

Gebruik van dit criterium: Gebruikt

5.1.10. Gunningscriteria

Criterium:

Type: Kwaliteit

Beschrijving: Acreditación de experiencia del personal en actuaciones puntuables.

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 10

Criterium:

Type: Kwaliteit

Beschrijving: Compromiso de reducción de plazos para la ejecución de las obras.

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 6

Criterium:

Type: Prijs

Beschrijving: Oferta económica.

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 39

Criterium:

Type: Kwaliteit

Beschrijving: Control de calidad.

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 5

Criterium:

Type: Kwaliteit

Beschrijving: Gestión medioambiental de la obra.

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 5

Criterium:

Type: Kwaliteit

Beschrijving: Memoria de ejecución de las obras y programa de trabajo.

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 35

5.1.11. Aanbestedingsstukken

Talen waarin de aanbestedingsstukken officieel beschikbaar zijn: Spaans

Adres van de aanbestedingsstukken: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=chg%2Bqng2rOWKeVWTb9Scog%3D%3D

5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Spaans

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen: 01/03/2024 12:00:00 (UTC+01:00)

Midden-Europese tijd, West-Europese zomertijd

Informatie over de openbare opening:

Openingsdatum: 11/03/2024 09:30:00 (UTC+01:00) Midden-Europese tijd, West-Europese zomertijd

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen

Elektronische facturering: Vereist

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: neen

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: ja

5.1.15. Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

Elektronische veiling: neen

5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: Consejo de Administración de la Sociedad Mercantil Estatal de Gestión Inmobiliaria de Patrimonio, M.P.S.A. (Segipsa) - SEGIPSA

5.1. Perceel: LOT-0002

Titel: Lote 2

Beschrijving: Lote 2 La Granja
Interne identificatiecode: 2

5.1.1. Doel

Aard van het contract: Werken
Belangrijkste classificatie (cpv): 45212350 Gebouwen met bijzondere historische of architectonische waarde

5.1.2. Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Madrid (ES300)
Land: Spanje

5.1.5. Waarde

Geraamde waarde exclusief btw: 324 601,13 EUR

5.1.6. Algemene informatie

Voorbehouden deelname:

Deelname is niet voorbehouden.
Aanbestedingsproject dat geheel of gedeeltelijk uit EU-fondsen wordt gefinancierd
De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): neen

5.1.7. Strategische aanbestedingen

Doel van strategische aanbestedingen: Geen strategische aanbesteding
Aanpak voor het beperken van milieueffecten: Andere
Bevorderde sociale doelstelling: Andere

5.1.9. Selectiecriteria

Criterium:

Type: Geschiktheid om de beroepsactiviteit uit te oefenen
Beschrijving van het selectie criterium: Cumplimiento con las obligaciones con la Seguridad Social
Gebruik van dit criterium: Gebruikt

Criterium:

Type: Geschiktheid om de beroepsactiviteit uit te oefenen
Beschrijving van het selectie criterium: No estar incurso en incompatibilidades
Gebruik van dit criterium: Gebruikt

Criterium:

Type: Geschiktheid om de beroepsactiviteit uit te oefenen
Beschrijving van het selectie criterium: Cumplimiento con las obligaciones tributarias
Gebruik van dit criterium: Gebruikt

Criterium:

Type: Geschiktheid om de beroepsactiviteit uit te oefenen
Beschrijving van het selectie criterium: No prohibición para contratar
Gebruik van dit criterium: Gebruikt

Criterium:

Type: Geschiktheid om de beroepsactiviteit uit te oefenen
Beschrijving van het selectie criterium: Capacidad de obrar
Gebruik van dit criterium: Gebruikt

Criterium:

Type: Economische en financiële draagkracht

Beschrijving van het selectiecriteria: Seguro de indemnización

Gebruik van dit criterium: Gebruikt

Criterium:

Type: Economische en financiële draagkracht

Beschrijving van het selectiecriteria: Cifra anual de negocio

Gebruik van dit criterium: Gebruikt

Criterium:

Type: Technische en beroepsbekwaamheid

Beschrijving van het selectiecriteria: Trabajos realizados

Gebruik van dit criterium: Gebruikt

Criterium:

Type: Technische en beroepsbekwaamheid

Beschrijving van het selectiecriteria: Técnicos o unidades técnicas

Gebruik van dit criterium: Gebruikt

5.1.10. Gunningscriteria

Criterium:

Type: Kwaliteit

Beschrijving: Acreditación de experiencia del personal en actuaciones puntuables.

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 10

Criterium:

Type: Kwaliteit

Beschrijving: Compromiso de reducción de plazos para la ejecución de las obras.

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 6

Criterium:

Type: Prijs

Beschrijving: Oferta económica.

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 39

Criterium:

Type: Kwaliteit

Beschrijving: Control de calidad.

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 5

Criterium:

Type: Kwaliteit

Beschrijving: Gestión medioambiental de la obra.

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 5

Criterium:

Type: Kwaliteit

Beschrijving: Memoria de ejecución de las obras y programa de trabajo.

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 35

5.1.11. Aanbestedingsstukken

Talen waarin de aanbestedingsstukken officieel beschikbaar zijn: Spaans

Adres van de aanbestedingsstukken: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=chg%2Bqng2rOWKeVWTb9Scog%3D%3D

5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Spaans

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen: 01/03/2024 12:00:00 (UTC+01:00)

Midden-Europese tijd, West-Europese zomertijd

Informatie over de openbare opening:

Openingsdatum: 11/03/2024 09:30:00 (UTC+01:00) Midden-Europese tijd, West-Europese zomertijd

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen

Elektronische facturering: Vereist

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: neen

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: ja

5.1.15. Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

Elektronische veiling: neen

5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: Consejo de Administración de la Sociedad Mercantil Estatal de Gestión Inmobiliaria de Patrimonio, M.P.S.A. (Segipsa) - SEGIPSA

5.1. Perceel: LOT-0003

Titel: Lote 3

Beschrijving: Lote 3 Ronda

Interne identificatiecode: 3

5.1.1. Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie (cpv): 45212350 Gebouwen met bijzondere historische of architectonische waarde

5.1.2. Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Madrid (ES300)

Land: Spanje

5.1.5. Waarde

Geraamde waarde exclusief btw: 618 172,94 EUR

5.1.6. Algemene informatie

Voorbehouden deelname:

Deelname is niet voorbehouden.

Aanbestedingsproject dat geheel of gedeeltelijk uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): neen

5.1.7. Strategische aanbestedingen

Doel van strategische aanbestedingen: Geen strategische aanbesteding

Aanpak voor het beperken van milieueffecten: Andere

Bevorderde sociale doelstelling: Andere

5.1.9. Selectiecriteria

Criterium:

Type: Geschiktheid om de beroepsactiviteit uit te oefenen

Beschrijving van het selectiecriteria: Capacidad de obrar

Gebruik van dit criterium: Gebruikt

Criterium:

Type: Geschiktheid om de beroepsactiviteit uit te oefenen

Beschrijving van het selectiecriteria: Cumplimiento con las obligaciones con la Seguridad Social

Gebruik van dit criterium: Gebruikt

Criterium:

Type: Geschiktheid om de beroepsactiviteit uit te oefenen

Beschrijving van het selectiecriteria: Cumplimiento con las obligaciones tributarias

Gebruik van dit criterium: Gebruikt

Criterium:

Type: Geschiktheid om de beroepsactiviteit uit te oefenen

Beschrijving van het selectiecriteria: No prohibición para contratar

Gebruik van dit criterium: Gebruikt

Criterium:

Type: Geschiktheid om de beroepsactiviteit uit te oefenen

Beschrijving van het selectiecriteria: No estar incurso en incompatibilidades

Gebruik van dit criterium: Gebruikt

Criterium:

Type: Economische en financiële draagkracht

Beschrijving van het selectiecriteria: Cifra anual de negocio

Gebruik van dit criterium: Gebruikt

Criterium:

Type: Economische en financiële draagkracht

Beschrijving van het selectiecriteria: Seguro de indemnización

Gebruik van dit criterium: Gebruikt

Criterium:

Type: Technische en beroepsbekwaamheid

Beschrijving van het selectie criterium: Trabajos realizados

Gebruik van dit criterium: Gebruikt

Criterium:

Type: Technische en beroepsbekwaamheid

Beschrijving van het selectie criterium: Técnicos o unidades técnicas

Gebruik van dit criterium: Gebruikt

5.1.10. Gunningscriteria

Criterium:

Type: Kwaliteit

Beschrijving: Acreditación de experiencia del personal en actuaciones puntuables.

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 10

Criterium:

Type: Kwaliteit

Beschrijving: Compromiso de reducción de plazos para la ejecución de las obras.

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 6

Criterium:

Type: Prijs

Beschrijving: Oferta económica.

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 39

Criterium:

Type: Kwaliteit

Beschrijving: Control de calidad.

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 5

Criterium:

Type: Kwaliteit

Beschrijving: Gestión medioambiental de la obra.

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 5

Criterium:

Type: Kwaliteit

Beschrijving: Memoria de ejecución de las obras y programa de trabajo.

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 35

5.1.11. Aanbestedingsstukken

Talen waarin de aanbestedingsstukken officieel beschikbaar zijn: Spaans

Adres van de aanbestedingsstukken: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=chg%2Bqmq2rOWKeVWTb9Scog%3D%3D

5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Spaans

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen: 01/03/2024 12:00:00 (UTC+01:00)
Midden-Europese tijd, West-Europese zomertijd

Informatie over de openbare opening:

Openingsdatum: 11/03/2024 09:30:00 (UTC+01:00) Midden-Europese tijd, West-Europese zomertijd

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen

Elektronische facturering: Vereist

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: neen

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: ja

5.1.15. Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

Elektronische veiling: neen

5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: Consejo de Administración de la Sociedad Mercantil Estatal de Gestión Inmobiliaria de Patrimonio, M.P.S.A. (Segipsa) - SEGIPSA

5.1. Perceel: LOT-0004

Titel: Lote 4

Beschrijving: Lote 4 Úbeda

Interne identificatiecode: 4

5.1.1. Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie (cpv): 45212350 Gebouwen met bijzondere historische of architectonische waarde

5.1.2. Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Madrid (ES300)

Land: Spanje

5.1.5. Waarde

Geraamde waarde exclusief btw: 799 359,96 EUR

5.1.6. Algemene informatie

Vorbehouden deelname:

Deelname is niet voorbehouden.

Aanbestedingsproject dat geheel of gedeeltelijk uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): neen

5.1.7. Strategische aanbestedingen

Doel van strategische aanbestedingen: Geen strategische aanbesteding

Aanpak voor het beperken van milieueffecten: Andere

Bevorderde sociale doelstelling: Andere

5.1.9. Selectiecriteria

Criterium:

Type: Geschiktheid om de beroepsactiviteit uit te oefenen
Beschrijving van het selectiecriteria: Capacidad de obrar
Gebruik van dit criterium: Gebruikt

Criterium:

Type: Geschiktheid om de beroepsactiviteit uit te oefenen
Beschrijving van het selectiecriteria: No estar incurso en incompatibilidades
Gebruik van dit criterium: Gebruikt

Criterium:

Type: Geschiktheid om de beroepsactiviteit uit te oefenen
Beschrijving van het selectiecriteria: Cumplimiento con las obligaciones con la Seguridad Social
Gebruik van dit criterium: Gebruikt

Criterium:

Type: Geschiktheid om de beroepsactiviteit uit te oefenen
Beschrijving van het selectiecriteria: Cumplimiento con las obligaciones tributarias
Gebruik van dit criterium: Gebruikt

Criterium:

Type: Geschiktheid om de beroepsactiviteit uit te oefenen
Beschrijving van het selectiecriteria: No prohibición para contratar
Gebruik van dit criterium: Gebruikt

Criterium:

Type: Economische en financiële draagkracht
Beschrijving van het selectiecriteria: Seguro de indemnización
Gebruik van dit criterium: Gebruikt

Criterium:

Type: Economische en financiële draagkracht
Beschrijving van het selectiecriteria: Cifra anual de negocio
Gebruik van dit criterium: Gebruikt

Criterium:

Type: Technische en beroepsbekwaamheid
Beschrijving van het selectiecriteria: Técnicos o unidades técnicas
Gebruik van dit criterium: Gebruikt

Criterium:

Type: Technische en beroepsbekwaamheid
Beschrijving van het selectiecriteria: Trabajos realizados
Gebruik van dit criterium: Gebruikt

5.1.10. Gunningscriteria

Criterium:

Type: Kwaliteit
Beschrijving: Acreditación de experiencia del personal en actuaciones puntuables.
Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 10

Criterium:

Type: Kwaliteit

Beschrijving: Compromiso de reducción de plazos para la ejecución de las obras.

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 6

Criterium:

Type: Prijs

Beschrijving: Oferta económica.

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 39

Criterium:

Type: Kwaliteit

Beschrijving: Control de calidad.

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 5

Criterium:

Type: Kwaliteit

Beschrijving: Gestión medioambiental de la obra.

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 5

Criterium:

Type: Kwaliteit

Beschrijving: Memoria de ejecución de las obras y programa de trabajo.

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 35

5.1.11. Aanbestedingsstukken

Talen waarin de aanbestedingsstukken officieel beschikbaar zijn: Spaans

Adres van de aanbestedingsstukken: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=chg%2Bqng2rOWKeVWTb9Scog%3D%3D

5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Spaans

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen: 01/03/2024 12:00:00 (UTC+01:00)

Midden-Europese tijd, West-Europese zomertijd

Informatie over de openbare opening:

Openingsdatum: 11/03/2024 09:30:00 (UTC+01:00) Midden-Europese tijd, West-Europese zomertijd

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen

Elektronische facturering: Vereist

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: neen

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: ja

5.1.15. Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

Elektronische veiling: neen

5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: Consejo de Administración de la Sociedad Mercantil Estatal de Gestión Inmobiliaria de Patrimonio, M.P.S.A. (Segipsa) - SEGIPSA

5.1. Perceel: LOT-0005

Titel: Lote 5

Beschrijving: Lote 5 Lorca

Interne identificatiecode: 5

5.1.1. Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie (cpv): 45212350 Gebouwen met bijzondere historische of architectonische waarde

5.1.2. Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Madrid (ES300)

Land: Spanje

5.1.5. Waarde

Geraamde waarde exclusief btw: 1 191 636,99 EUR

5.1.6. Algemene informatie

Vorbehouden deelname:

Deelname is niet voorbehouden.

Aanbestedingsproject dat geheel of gedeeltelijk uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): neen

5.1.7. Strategische aanbestedingen

Doel van strategische aanbestedingen: Geen strategische aanbesteding

Aanpak voor het beperken van milieueffecten: Andere

Bevorderde sociale doelstelling: Andere

5.1.9. Selectiecriteria

Criterium:

Type: Geschiktheid om de beroepsactiviteit uit te oefenen

Beschrijving van het selectiecriteria: No prohibición para contratar

Gebruik van dit criteria: Gebruikt

Criterium:

Type: Geschiktheid om de beroepsactiviteit uit te oefenen

Beschrijving van het selectiecriteria: Cumplimiento con las obligaciones con la Seguridad Social

Gebruik van dit criteria: Gebruikt

Criterium:

Type: Geschiktheid om de beroepsactiviteit uit te oefenen

Beschrijving van het selectiecriteria: No estar incurso en incompatibilidades

Gebruik van dit criteria: Gebruikt

Criterium:

Type: Geschiktheid om de beroepsactiviteit uit te oefenen

Beschrijving van het selectiecriteria: Cumplimiento con las obligaciones tributarias

Gebruik van dit criterium: Gebruikt

Criterium:

Type: Geschiktheid om de beroepsactiviteit uit te oefenen

Beschrijving van het selectiecriteria: Capacidad de obrar

Gebruik van dit criterium: Gebruikt

Criterium:

Type: Economische en financiële draagkracht

Beschrijving van het selectiecriteria: Seguro de indemnización

Gebruik van dit criterium: Gebruikt

Criterium:

Type: Economische en financiële draagkracht

Beschrijving van het selectiecriteria: Cifra anual de negocio

Gebruik van dit criterium: Gebruikt

Criterium:

Type: Technische en beroepsbekwaamheid

Beschrijving van het selectiecriteria: Trabajos realizados

Gebruik van dit criterium: Gebruikt

Criterium:

Type: Technische en beroepsbekwaamheid

Beschrijving van het selectiecriteria: Técnicos o unidades técnicas

Gebruik van dit criterium: Gebruikt

5.1.10. Gunningscriteria

Criterium:

Type: Kwaliteit

Beschrijving: Acreditación de experiencia del personal en actuaciones puntuables.

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 10

Criterium:

Type: Kwaliteit

Beschrijving: Compromiso de reducción de plazos para la ejecución de las obras.

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 6

Criterium:

Type: Prijs

Beschrijving: Oferta económica.

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 39

Criterium:

Type: Kwaliteit

Beschrijving: Control de calidad.

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 5

Criterium:

Type: Kwaliteit

Beschrijving: Gestión medioambiental de la obra.

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 5

Criterium:

Type: Kwaliteit

Beschrijving: Memoria de ejecución de las obras y programa de trabajo.

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 35

5.1.11. Aanbestedingsstukken

Talen waarin de aanbestedingsstukken officieel beschikbaar zijn: Spaans

Adres van de aanbestedingsstukken: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=chg%2Bqng2rOWKeVWTb9Scog%3D%3D

5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Spaans

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen: 01/03/2024 12:00:00 (UTC+01:00)

Midden-Europese tijd, West-Europese zomertijd

Informatie over de openbare opening:

Openingsdatum: 11/03/2024 09:30:00 (UTC+01:00) Midden-Europese tijd, West-Europese zomertijd

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen

Elektronische facturering: Vereist

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: neen

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: ja

5.1.15. Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

Elektronische veiling: neen

5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: Consejo de Administración de la Sociedad Mercantil Estatal de Gestión Inmobiliaria de Patrimonio, M.P.S.A. (Segipsa) - SEGIPSA

8. Organisaties

8.1. ORG-0001

Officiële naam: Consejo de Administración de la Sociedad Mercantil Estatal de Gestión Inmobiliaria de Patrimonio, M.P.S.A. (Segipsa)

Registratienummer: 50079810011521
Registratienummer: A28464725
Stad: Madrid
Postcode: 28003
Onderverdeling land (NUTS): Madrid (ES300)
Land: Spanje
Contactpunt: Consejo de Administración de la Sociedad Mercantil Estatal de Gestión Inmobiliaria de Patrimonio, M.P.S.A. (Segipsa)
E-mail: contratacion@segipsa.es
Telefoon: 915321015
Fax: 915689402
Internetadres: <http://www.segipsa.es>
Kopersprofiel: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=JKuH7IGChHM%3D>

Andere contactpunten:

Officiële naam: SEGIPSA
Stad: Madrid
Postcode: 28003
Land: Spanje
E-mail: ajuridica@segipsa.es

Rollen van deze organisatie:

Koper
Organisatie voor beroepsprocedures

10. Wijziging van een aankondiging

Versie van de eerdere aankondiging die moet worden gewijzigd

:

b62b9dd0-3f62-4dba-83e2-bc65cc24bc36-01

Voornaamste reden voor de wijziging

:

Informatie bijgewerkt

10.1. Wijziging van een aankondiging

Identificatiecode afdeling: LOT-0001

10.1. Wijziging van een aankondiging

Identificatiecode afdeling: LOT-0002

10.1. Wijziging van een aankondiging

Identificatiecode afdeling: LOT-0003

10.1. Wijziging van een aankondiging

Identificatiecode afdeling: LOT-0004

10.1. Wijziging van een aankondiging

Identificatiecode afdeling: LOT-0005

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging: 22f80b42-0ef1-449f-8849-9d2ccd7c605c - 01

Type formulier: Mededinging

Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Subtype aankondiging: 16

Verzenddatum van de aankondiging: 01/02/2024 09:23:01 (UTC+01:00) Midden-Europese tijd,
West-Europese zomertijd

Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Spaans

Publicatienummer aankondiging: 71213-2024

Nummer uitgave PB S: 24/2024

Datum van bekendmaking: 02/02/2024