

Nederland-Brunssum: Bouwen van gebouwen
OJ S 248/2022 23/12/2022
Aankondiging van een opdracht
Werken

Rechtsgrond:

Richtlijn 2014/24/EU

Afdeling I: Aanbestedende dienst

I.1. Naam en adressen

Officiële benaming: Gemeente Brunssum
Nationaal identificatienummer: 56725331
Postadres: Lindeplein 1
Plaats: Brunssum
NUTS-code: NL Nederland
Postcode: 6444 AT
Land: Nederland
Contactpersoon: Ronald van Berkel
E-mail: ronald.van.berkel@brunssum.nl
Telefoon: +31 630496552
Internetadres(sen):
Hoofdadres: <http://brunssum.nl>

I.3. Communicatie

De aanbestedingsstukken zijn rechtstreeks, volledig, onbeperkt en gratis beschikbaar op:
<https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/283570/details>
Nadere inlichtingen zijn te verkrijgen op het hierboven vermelde adres
Inschrijvingen of aanvragen tot deelneming moeten worden ingediend via elektronische weg
op: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/283570/details>
Inschrijvingen of aanvragen tot deelneming moeten worden ingediend het hierboven vermelde
adres

I.4. Soort aanbestedende dienst

Regionale of plaatselijke instantie

I.5. Hoofdactiviteit

Algemene overheidsdiensten

Afdeling II: Voorwerp

II.1. Omvang van de aanbesteding

II.1.1. Benaming

Verkoopprocedure met voorselectie ontwikkellocatie Kloosterstraat
Referentienummer: B2201

II.1.2. CPV-code hoofdcategorie

45210000 Bouwen van gebouwen

II.1.3.

Type opdracht

Werken

II.1.4. Korte beschrijving

Deze voorselectie-leidraad heeft betrekking op de verkoop van de ontwikkelingslocatie aan de Kloosterstraat door de gemeente Brunssum.

Met deze (voor)selectieprocedure is de gemeente Brunssum voornemens een marktpartij te selecteren die de locatie voor eigen rekening en risico op een integrale manier ontwikkelt. Het vastgoed, realiseren van openbare ruimte en het aanhelen van de openbare ruimte wordt door de marktpartij gerealiseerd. Uitgangspunt is dat de gemeentelijke grond aan de marktpartij wordt verkocht door de gemeente. Na realisatie van het gehele project wordt de nieuw gerealiseerde openbare ruimte door de gemeente teruggekocht.

II.1.5. Geraamde totale waarde

II.1.6. Inlichtingen over percelen

Verdeling in percelen: neen

II.2. Beschrijving

II.2.2. Aanvullende CPV-code(s)

70111000 Projectontwikkeling voor woningen

II.2.3. Plaats van uitvoering

NUTS-code: NL Nederland

Voornaamste plaats van uitvoering: Brunssum

II.2.4. Beschrijving van de aanbesteding

n.v.t.

II.2.5. Gunningscriteria

De onderstaande criteria

Kwaliteitscriterium - Naam: Kwaliteit / Weging: 70

Prijs - Weging: 30

II.2.6. Geraamde waarde

II.2.7. Looptijd van de opdracht, de raamovereenkomst of het dynamische aankoopstelsel

Looptijd in dagen: 30

Deze opdracht kan worden verlengd: neen

II.2.10. Inlichtingen over varianten

Varianten worden geaccepteerd: neen

II.2.11. Inlichtingen over opties

Opties: neen

II.2.13. Inlichtingen over middelen van de Europese Unie

De aanbesteding houdt verband met een project en/of een programma dat met middelen van de EU wordt gefinancierd: neen

II.2.14. Nadere inlichtingen

Afdeling IV: Procedure

IV.1. Beschrijving

IV.1.1. Type procedure

Niet-openbare procedure

IV.1.3. Inlichtingen over een raamovereenkomst of dynamisch aankoopstelsel

IV.1.8. Inlichtingen over de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA)

De opdracht valt onder de GPA: ja

IV.2. Administratieve inlichtingen

IV.2.2. Termijn voor ontvangst van inschrijvingen of deelnemingsaanvragen

Datum: 06/02/2023 Plaatselijke tijd: 12:00

IV.2.3. Geraamde datum van verzending van uitnodigingen tot inschrijving of deelneming aan geselecteerde gegadigden

Datum: 22/03/2023

IV.2.4. Talen die mogen worden gebruikt bij het indienen van inschrijvingen of aanvragen tot deelneming

Nederlands

IV.2.6. Minimumtermijn gedurende welke de inschrijver zijn inschrijving gestand moet doen

Looptijd in maanden: 3 (vanaf de datum van ontvangst van de inschrijving)

Afdeling VI: Aanvullende inlichtingen

VI.1. Inlichtingen over periodiciteit

Periodieke opdracht: neen

VI.3. Nadere inlichtingen

VI.4. Beroepsprocedures

VI.4.1. Beroepsinstantie

Officiële benaming: Rechtbank Limburg

Postadres: Sint annadal 1

Plaats: Maastricht

Postcode: 6224 PA

Land: Nederland

E-mail: rechtbanklimburg@rechtspraak.nl

Internetadres: <http://www.rechtspraak.nl>

VI.5. Datum van verzending van deze aankondiging

21/12/2022