

**Polen-Boguchwała: Volledige of gedeeltelijke bouw- en civieltechnische werkzaamheden****OJ S 233/2023 04/12/2023****Aankondiging van een gegunde opdracht****Werken****Rechtsgrond:**

Richtlijn 2014/24/EU

**Afdeling I: Aanbestedende dienst**

---

**I.1. Naam en adressen**Officiële benaming: SIM PODKARPACIE SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ  
ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ

Nationaal identificatienummer: REGON 389322914

Postadres: Kolejowa 17

Plaats: Boguchwała

NUTS-code: PL823 Rzeszowski

Postcode: 36-040

Land: Polen

E-mail: [przetargi@simpodkarpacie.pl](mailto:przetargi@simpodkarpacie.pl)**Internetadres(sen):**Hoofdadres: [www.simpodkarpacie.pl](http://www.simpodkarpacie.pl)**I.4. Soort aanbestedende dienst**Ander type: Zamawiający publiczny - osoba prawna, o której mowa w art. 4 pkt 3 ustawy  
(podmiot prawa publicznego)**I.5. Hoofdactiviteit**

Huisvesting en gemeenschappelijke voorzieningen

**Afdeling II: Voorwerp**

---

**II.1. Omvang van de aanbesteding****II.1.1. Benaming**

„Budowa trzech budynków mieszkalnych wielorodzinnych wraz z infrastrukturą techniczną i zagospodarowaniem terenu przy zbiegu ulic Kasprowicza, Krasińskiego, Mickiewicza w Boguchwale”

Referentienummer: SIM/3/2023

**II.1.2. CPV-code hoofdcategorie**

45200000 Volledige of gedeeltelijke bouw- en civieltechnische werkzaamheden

**II.1.3. Type opdracht**

Werken

**II.1.4. Korte beschrijving**

Przedmiotem zamówienia jest budowa trzech budynków - budynku mieszkalnego wielorodzinnego z częścią usługową B1, budynku mieszkalnego wielorodzinnego z garażem podziemny B2 i budynku mieszkalnego wielorodzinnego B3 z instalacjami wewnętrznymi wody, kanalizacji, gazu, c.o., c.w.u., elektryki, teletechniki wraz z odcinkami zewnętrznymi instalacji

wewnętrznych wody, kanalizacji sanitarnej, elektryki z oświetleniem terenu, kanalizacji deszczowej ze zbiornikiem retencyjnym, instalacji fotowoltaicznej powyżej 50kW, zbiornikiem przeciwpożarowym oraz z zagospodarowaniem terenu: drogami wewnętrznymi, chodnikami, miejscami postojowymi dla samochodów osobowych, murem oporowym, placem zabaw i wiatami śmietnikowymi przy zbiegu ul. Kasprowicza, Krasińskiego, Mickiewicza w Boguchwale. Budynki nazwano kolejno B1, B2 oraz B3.

#### **II.1.6. Inlichtingen over percelen**

Verdeling in percelen: neen

#### **II.1.7. Totale waarde van de aanbesteding**

Waarde zonder btw: 62 700 000,00 PLN

### **II.2. Beschrijving**

#### **II.2.2. Aanvullende CPV-code(s)**

45100000 Bouwrijp maken van terreinen, 45223000 Assemblagewerkzaamheden, 45421000 Bouwtimmerwerk, 45313000 Installeren van liften en roltrappen, 45330000 Loodgieterswerk, 45331100 Installeren van centrale verwarming, 45331000 Installeren van verwarming, ventilatie en airconditioning, 45320000 Isolatiewerkzaamheden, 45311000 Aanbrengen van elektrische bedrading en fittings, 45314000 Installeren van telecommunicatie-uitrusting, 45312100 Installeren van brandalarmssystemen, 45312000 Installeren van alarmsystemen en antennes, 45400000 Afwerking van gebouwen, 45233120 Wegenbouwwerken, 45112710 Landschappelijk ontwerp voor groenzones, 77310000 Beplanten en onderhouden van groengebieden

#### **II.2.3. Plaats van uitvoering**

NUTS-code: PL823 Rzeszowski

Voornaamste plaats van uitvoering: Boguchwała

#### **II.2.4. Beschrijving van de aanbesteding**

1. Przedmiotem zamówienia jest budowa trzech budynków - budynku mieszkalnego wielorodzinnego z częścią usługową B1, budynku mieszkalnego wielorodzinnego z garażem podziemny B2 i budynku mieszkalnego wielorodzinnego B3 z instalacjami wewnętrznymi wody, kanalizacji, gazu, c.o., c.w.u., elektryki, teletechniki wraz z odcinkami zewnętrznymi instalacji wewnętrznych wody, kanalizacji sanitarnej, elektryki z oświetleniem terenu, kanalizacji deszczowej ze zbiornikiem retencyjnym, instalacji fotowoltaicznej powyżej 50kW, zbiornikiem przeciwpożarowym oraz z zagospodarowaniem terenu: drogami wewnętrznymi, chodnikami, miejscami postojowymi dla samochodów osobowych, murem oporowym, placem zabaw i wiatami śmietnikowymi przy zbiegu ul. Kasprowicza, Krasińskiego, Mickiewicza w Boguchwale. Budynki nazwano kolejno B1, B2 oraz B3. 2. Przedmiot zamówienia należy realizować w oparciu o decyzję pozwolenia na budowę nr AB.6740.5.109.2022 z dnia 22.07.2022 r. 3. Realizację wszelkich prac i czynności niezbędnych do prawidłowego wykonania przedmiotowego zamówienia, w zakresie rzeczowym ujęto w opracowaniach: 1) dokumentacji projektowej, tj. projektach budowlanych i wykonawczych, przedmiarach robót; 2) specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót; 3) oraz w Specyfikacji Warunków Zamówienia (SWZ). 4. Opracowania wg. powyższego wykazu stanowią załącznik nr 1 do SWZ.

#### **II.2.5. Gunningscriteria**

Prijs

#### **II.2.11. Inlichtingen over opties**

Opties: neen

### **II.2.13. Inlichtingen over middelen van de Europese Unie**

De aanbesteding houdt verband met een project en/of een programma dat met middelen van de EU wordt gefinancierd: neen

### **II.2.14. Nadere inlichtingen**

Zamawiający informuje, iż zamówienie współfinansowane jest w ramach rządowego programu bezzwrotnego finansowego wsparcia budownictwa oraz długoterminowego, preferencyjnego kredytu inwestycyjnego.

## **Afdeling IV: Procedure**

---

### **IV.1. Beschrijving**

#### **IV.1.1. Type procedure**

Openbare procedure

#### **IV.1.3. Inlichtingen over een raamovereenkomst of dynamisch aankoopstelsel**

#### **IV.1.8. Inlichtingen over de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA)**

De opdracht valt onder de GPA: neen

### **IV.2. Administratieve inlichtingen**

#### **IV.2.1. Eerdere bekendmaking betreffende deze procedure**

Nummer van de aankondiging in het PB S: [2023/S 149-476174](#)

#### **IV.2.8. Inlichtingen over de stopzetting van een dynamisch aankoopstelsel**

#### **IV.2.9. Inlichtingen over de stopzetting van een oproep tot mededinging in de vorm van een vooraankondiging**

## **Afdeling V: Gunning van een opdracht**

---

### **Benaming:**

„Budowa trzech budynków mieszkalnych wielorodzinnych wraz z infrastrukturą techniczną i zagospodarowaniem terenu przy zbiegu ulic Kasprowicza, Krasińskiego, Mickiewicza w Boguchwale”

Een opdracht/perceel wordt gegund: ja

### **V.2. Gunning van een opdracht**

#### **V.2.1. Datum van de sluiting van de overeenkomst**

21/11/2023

#### **V.2.2. Inlichtingen over inschrijvingen**

Aantal inschrijvingen: 5

Aantal inschrijvingen van mkb-bedrijven: 4

Aantal langs elektronische weg ontvangen inschrijvingen: 5

De opdracht is gegund aan een groep ondernemers: neen

#### **V.2.3. Naam en adres van de contractant**

Officiële benaming: Eurobud Grupa Sp. z o.o.

Nationaal identificatienummer: 7922124180

Postadres: Roźwienica  
Plaats: Bystrowice 164  
NUTS-code: PL82 Podkarpackie  
Postcode: 37-565  
Land: Polen  
De contractant is een mkb-bedrijf: ja

#### **V.2.4. Inlichtingen over de waarde van de opdracht/het perceel**

Totale waarde van de opdracht/het perceel: 62 700 000,00 PLN

#### **V.2.5. Inlichtingen over uitbesteding**

### **Afdeling VI: Aanvullende inlichtingen**

---

#### **VI.3. Nadere inlichtingen**

#### **VI.4. Beroepsprocedures**

##### **VI.4.1. Beroepsinstantie**

Officiële benaming: Krajowa Izba Odwoławcza  
Postadres: ul. Postępu 17  
Plaats: Warszawa  
Postcode: 02-676  
Land: Polen  
E-mail: [odwolania@uzp.gov.pl](mailto:odwolania@uzp.gov.pl)

##### **VI.4.3. Beroepsprocedure**

Precieze aanduiding van de termijn(en) voor beroepsprocedures:

1. Środki ochrony prawnej przysługują Wykonawcy, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów Pzp. 2. Odwołanie przysługuje na: 2.1. Niezgodną z przepisami ustawy czynność Zamawiającego, podjętą w postępowaniu o udzielenie zamówienia, w tym na projektowane postanowienie umowy; 2.2. Zaniechanie czynności w postępowaniu o udzielenie zamówienia, do której Zamawiający był obowiązany na podstawie ustawy. 3. Odwołanie wnosi się do Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej w formie pisemnej albo w formie elektronicznej albo w postaci elektronicznej opatrzonej podpisem zaufanym. 4. Na orzeczenie Krajowej Izby Odwoławczej oraz postanowienie Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej, o którym mowa w art. 519 ust. 1 Pzp, stronom oraz uczestnikom postępowania odwoławczego przysługuje skarga do sądu. Skargę wnosi się do Sądu Okręgowego w Warszawie za pośrednictwem Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej. 5. Szczegółowe informacje dotyczące środków ochrony prawnej określone są w Dziale IX „Środki ochrony prawnej” Pzp

##### **VI.4.4. Dienst waar inlichtingen over de beroepsprocedures kunnen worden verkregen**

Officiële benaming: Krajowa Izba Odwoławcza  
Postadres: ul. Postępu 17  
Plaats: Warszawa  
Land: Polen

##### **VI.5. Datum van verzending van deze aankondiging**

29/11/2023