

736842-2026 - Mededinging

Oostenrijk – Dienstverlening op het gebied van architectuur, bouwkunde en planning – Mitte 15 / Westbahnhof

OJ S 206/2026 23/10/2026

Aankondiging van een prijsvraag voor ontwerpen - Bericht van wijziging van een aankondiging
Diensten

1. Koper

1.1. Koper

Officiële naam: Magistrat der Stadt Wien - Magistratsabteilung 21A

E-mail: post@ma21a.wien.gv.at

Rechtsvorm van de koper: Lokale overheid

Activiteit van de aanbestedende dienst: Algemene overheidsdiensten

1.1. Koper

Officiële naam: ÖBB-Immobilienmanagement GmbH

E-mail: liegenschaftsentwicklung@oebb.at

Rechtsvorm van de koper: Overheidsonderneming

Activiteit van de aanbestedende dienst: Economische zaken

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: Mitte 15 / Westbahnhof

Beschrijving: Städtebaulicher und freiraumplanerischer Realisierungswettbewerb

Identificatiecode van de procedure: 7ea5475d-323f-4e3a-862b-e5ef38d8a03e

Interne identificatiecode: 1

Type procedure: Openbaar

Belangrijkste kenmerken van de procedure: Durchgeführt wird ein offener zweistufiger Realisierungswettbewerb mit EU-weiter Bekanntmachung. Das Verfahren wird anonym durchgeführt. Die Verfahrenssprache ist Deutsch.

2.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 71240000 Dienstverlening op het gebied van architectuur, bouwkunde en planning

Aanvullende classificatie (cpv): 71410000 Stedenbouw, 71200000 Dienstverlening op het gebied van architectuur en dergelijke, 71222000 Diensten door architectenbureaus voor buitenvoorzieningen

2.1.2. Plaats van uitvoering

Stad: Wien

Postcode: 1150

Onderverdeling land (NUTS): Wien (AT130)

Land: Oostenrijk

2.1.4. Algemene informatie

Rechtsgrondslag:

2.1.6. Gronden voor uitsluiting

Bronnen voor uitsluitingsgronden: Aanbestedingsstuk

5. Perceel

5.1. Perceel: LOT-8785

Titel: Städtebauliches und freiraumplanerisches Leitbild sowie Qualitätenkatalog

Beschrijving: Planungsleistungen zur Erstellung eines städtebaulichen und freiraumplanerischen Leitbildes sowie eines Qualitätenkatalogs als Grundlage für hoheitliche Planungen

Interne identificatiecode: 2605

5.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 71240000 Dienstverlening op het gebied van architectuur, bouwkunde en planning

Aanvullende classificatie (cpv): 71410000 Stedenbouw, 71200000 Dienstverlening op het gebied van architectuur en dergelijke, 71222000 Diensten door architectenbureaus voor buitenvoorzieningen

5.1.2. Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Wien (AT130)

Land: Oostenrijk

5.1.6. Algemene informatie

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

Aanvullende informatie: s. Auslobungsunterlagen

5.1.9. Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Aanbestedingsstuk

5.1.10. Gunningscriteria

Criterium:

Type: Kwaliteit

Beschrijving: s. Auslobungsunterlagen

Beschrijving van de methode die moet worden gebruikt als de weging niet aan de hand van criteria kan worden uitgedrukt: s. Auslobungsunterlagen

5.1.11. Aanbestedingsstukken

Termijn voor verzoeken om aanvullende informatie: 13/11/2026 23:59:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Adres van de aanbestedingsstukken: <https://www.wien.gv.at/Vergabeportal/Detail/257000>

5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden van de regeling inzake de prijsvraag voor ontwerpen:

De beslissing van de jury is bindend voor de koper: ja

Alle eventuele opdrachten voor diensten na de prijsvraag worden aan een van de winnaars gegund

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: <https://www.wien.gv.at/Vergabeportal/Detail/257000>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Duits
Varianten: Niet toegestaan
Inschrijvers mogen meer dan één inschrijving indienen: Niet toegestaan
Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen: 18/12/2026 17:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: Verwaltungsgericht Wien
Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt: Raumposition GmbH
Organisatie die offlinetoegang verleent tot de aanbestedingsstukken: Raumposition GmbH
Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt: Raumposition GmbH

8. Organisaties

8.1. ORG-7163

Officiële naam: Magistrat der Stadt Wien - Magistratsabteilung 21A
Registratienummer: 9110028812705
Postadres: Rathausstraße 14-16
Stad: Wien
Postcode: 1010
Onderverdeling land (NUTS): Wien (AT130)
Land: Oostenrijk
E-mail: post@ma21a.wien.gv.at
Telefoon: +43 1 4000-88116
Internetadres: <https://www.wien.gv.at/kontakt/ma21a>

Rollen van deze organisatie:

Koper
Groepsleider

8.1. ORG-1538

Officiële naam: ÖBB-Immobilienmanagement GmbH
Registratienummer: 9110016666266
Postadres: Lassallestraße 5
Stad: Wien
Postcode: q020
Onderverdeling land (NUTS): Wien (AT130)
Land: Oostenrijk
E-mail: liegenschaftsentwicklung@oebb.at
Telefoon: +43 1 93000
Internetadres: <https://immobilien.oebb.at/de/>

Rollen van deze organisatie:

Koper

8.1. ORG-4472

Officiële naam: Raumposition GmbH
Registratienummer: FN 635419 s
Postadres: Phorusgasse 2/28
Stad: Wien
Postcode: 1040
Onderverdeling land (NUTS): Wien (AT130)

Land: Oostenrijk

E-mail: office@raumposition.at

Telefoon: +43 1 923 30 89

Internetadres: <https://www.raumposition.at>

Rollen van deze organisatie:

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

Organisatie die offlinetoegang verleent tot de aanbestedingsstukken

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt

8.1. ORG-0107

Officiële naam: Verwaltungsgericht Wien

Registratienummer: 9110019835300

Postadres: Muthgasse 62

Stad: Wien

Postcode: 1190

Onderverdeling land (NUTS): Wien (AT130)

Land: Oostenrijk

E-mail: post@vgw.wien.gv.at

Telefoon: +43 1400038500

Fax: +43 140009938529

Internetadres: <http://www.verwaltungsgericht.wien.gv.at>

Rollen van deze organisatie:

Organisatie voor beroepsprocedures

10. Wijziging van een aankondiging

Versie van de eerdere aankondiging die moet worden gewijzigd: 5415bf14-3f8e-424e-9d2c-00be2ed6d601-01

Voornaamste reden voor de wijziging: Informatie bijgewerkt

Beschrijving: Korrektur Titel

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging: cc05afbe-82e4-4670-b3b4-3b5451127314 - 01

Type formulier: Mededinging

Type aankondiging: Aankondiging van een prijsvraag voor ontwerpen

Subtype aankondiging: 23

Verzenddatum van de aankondiging: 22/10/2026 11:17:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Duits

Publicatienummer aankondiging: 736842-2026

Nummer uitgave PB S: 206/2026

Datum van bekendmaking: 23/10/2026