

736898-2026 - Mededinging

Frankrijk – Dienstverlening op het gebied van architectuur, bouwkunde, civiele techniek en inspectie – Consultation pour mission de maîtrise d'œuvre pour la réalisation d'un programme de 142 logements collectifs définis en 2 lots - ZAC Porte de Saint-Malo, lots D et E -Boulevard de la Robiquette à RENNES

OJ S 206/2026 23/10/2026

Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling
Diensten

1. Koper

1.1. Koper

Officiële naam: ESPACIL ACCESSION

E-mail: annabelle.touchard@espacil.com

Rechtsvorm van de koper: Publiekrechtelijke instelling

Activiteit van de aanbestedende dienst: Huisvesting en gemeenschappelijke voorzieningen

1.1. Koper

Officiële naam: ESPACIL HABITAT

E-mail: annabelle.touchard@espacil.com

Rechtsvorm van de koper: Publiekrechtelijke instelling

Activiteit van de aanbestedende dienst: Huisvesting en gemeenschappelijke voorzieningen

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: Consultation pour mission de maîtrise d'œuvre pour la réalisation d'un programme de 142 logements collectifs définis en 2 lots - ZAC Porte de Saint-Malo, lots D et E -Boulevard de la Robiquette à RENNES

Beschrijving: Consultation pour mission de maîtrise d'œuvre pour la réalisation d'un programme de 142 logements collectifs définis en 2 lots - ZAC Porte de Saint-Malo, lots D et E -Boulevard de la Robiquette à RENNES

Identificatiecode van de procedure: 9e6996a4-6311-4e67-b7cb-ad92d3ff5e3e

Type procedure: Onderhandelingsprocedure met voorafgaande oproep tot mededinging / mededingingsprocedure met onderhandeling

De procedure wordt versneld: neen

2.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 71000000 Dienstverlening op het gebied van architectuur, bouwkunde, civiele techniek en inspectie

2.1.2. Plaats van uitvoering

Postadres: 20 rue Guy Ropartz

Stad: RENNES

Postcode: 35042

Onderverdeling land (NUTS): Ille-et-Vilaine (FRH03)

Land: Frankrijk

2.1.4. Algemene informatie

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

2.1.6. Gronden voor uitsluiting

Bronnen voor uitsluitingsgronden: Aanbestedingsstuk

5. Perceel

5.1. Perceel: LOT-0001

Titel: Consultation pour mission de maîtrise d'œuvre pour la réalisation d'un programme de 142 logements collectifs définis en 2 lots - ZAC Porte de Saint-Malo, lots D et E -Boulevard de la Robiquette à RENNES

Beschrijving: Consultation pour mission de maîtrise d'œuvre pour la réalisation d'un programme de 142 logements collectifs définis en 2 lots - ZAC Porte de Saint-Malo, lots D et E -Boulevard de la Robiquette à RENNES

5.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 71200000 Dienstverlening op het gebied van architectuur en dergelijke

Opties:

Beschrijving van de opties: Conformément à l'article R 2122-7 du Code de la commande publique ESPACIL ACCESSION pourra conclure un marché de services ayant pour objet la réalisation de prestations similaires à celles qui ont été confiées au titulaire du marché initial.

5.1.2. Plaats van uitvoering

Postadres: ZAC Porte de st Malo - Lots D et E Boulevard de la Robiquette

Stad: RENNES

Postcode: 35000

Onderverdeling land (NUTS): Ile-et-Vilaine (FRH03)

Land: Frankrijk

5.1.3. Geraamde duur

Begindatum: 15/02/2027

Looptijd: 60 Maanden

5.1.6. Algemene informatie

Voorbehouden deelname:

Deelname is niet voorbehouden.

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): ja

5.1.9. Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Aanbestedingsstuk

Informatie over de tweede fase van een procedure in twee fasen:

Minimumaantal gegadigden dat voor de tweede fase van de procedure moet worden uitgenodigd: 3

Maximumaantal gegadigden dat voor de tweede fase van de procedure kan worden uitgenodigd: 3

De procedure verloopt in opeenvolgende fasen. In elke fase kunnen deelnemers afvallen

De koper behoudt zich het recht voor de opdracht zonder verdere onderhandelingen te gunnen op basis van de oorspronkelijke inschrijvingen

5.1.10. Gunningscriteria

Criterium:

Type: Prijs

Beschrijving: prix

Criterium:

Type: Kwaliteit

Beschrijving: valeur technique

Criterium:

Type: Kwaliteit

Beschrijving: valeur environnementale et sociale

5.1.11. Aanbestedingsstukken

Talen waarin de aanbestedingsstukken officieel beschikbaar zijn: Frans

Adres van de aanbestedingsstukken: www.ao-espacil.com

5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: <http://www.ao-espacil.com>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Frans

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Varianten: Niet toegestaan

Uiterste datum voor de ontvangst van verzoeken tot deelname: 23/11/2026 12:00:00 (UTC+01:00) Midden-Europese tijd, West-Europese zomertijd

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Nog niet bekend

Elektronische facturering: Toegestaan

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: neen

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: neen

5.1.15. Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: TRIBUNAL JUDICIAIRE

Informatie over de termijnen voor beroep: Référé précontractuel (régé par les articles 2 et suivants de l'ordonnance n°2009-515 du 7 mai 2009 et les articles 1441-1 et 1441-2 du code de procédure civile) avant la conclusion du contrat. Référé contractuel (régé par les articles 11 et suivants de l'ordonnance n°2009-515 du 7 mai 2009 et l'article 1441-3 du code de procédure civile) après la conclusion du contrat, et au plus tard le 31ème jour suivant la publication au JOUE d'un avis d'attribution du contrat ou à défaut, jusqu'à l'expiration d'un délai de 6 mois à compter du lendemain de la conclusion du contrat.

8. Organisaties

8.1. ORG-0001

Officiële naam: ESPACIL ACCESSION
Registratienummer: 303587596
Afdeling: ESPACIL ACCESSION
Postadres: 1 AVENUE PIERRE MENDES FRANCE
Stad: LANESTER
Postcode: 56600
Onderverdeling land (NUTS): Morbihan (FRH04)
Land: Frankrijk
Contactpunt: annabelle.touchard@espacil.com
E-mail: annabelle.touchard@espacil.com
Telefoon: 0299272000
Internetadres: www.espacil-habitat.fr
Kopersprofiel: <http://www.ao-espacil.com>

Rollen van deze organisatie:

Koper
Groepsleider

8.1. ORG-0002

Officiële naam: ESPACIL HABITAT
Registratienummer: 302494398
Postadres: 20 RUE GUY ROPARTZ
Stad: RENNES
Postcode: 35042
Onderverdeling land (NUTS): Ille-et-Vilaine (FRH03)
Land: Frankrijk
Contactpunt: annabelle.touchard@espacil.com
E-mail: annabelle.touchard@espacil.com
Telefoon: 0299272000
Internetadres: www.espacil-habitat.fr
Kopersprofiel: <http://www.ao-espacil.com>

Rollen van deze organisatie:

Koper

8.1. ORG-0003

Officiële naam: TRIBUNAL JUDICIAIRE
Registratienummer: 173 501 115
Postadres: 1 rue Maître Pierre Esvelin
Stad: LORIENT
Postcode: 56100
Onderverdeling land (NUTS): Ille-et-Vilaine (FRH03)
Land: Frankrijk
Telefoon: 0297841250

Rollen van deze organisatie:

Organisatie voor beroepsprocedures

8.1. ORG-0000

Officiële naam: Publications Office of the European Union
Registratienummer: PUBL
Stad: Luxembourg
Postcode: 2417

Onderverdeling land (NUTS): Luxembourg (LU000)

Land: Luxemburg

E-mail: ted@publications.europa.eu

Telefoon: +352 29291

Internetadres: <https://op.europa.eu>

Rollen van deze organisatie:

TED eSender

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging: 52fcd2ea-4209-406a-a44d-46dc01ae86fb - 01

Type formulier: Mededinging

Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Subtype aankondiging: 16

Verzenddatum van de aankondiging: 21/10/2026 14:17:25 (UTC+00:00) West-Europese tijd, GMT

Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Frans

Publicatienummer aankondiging: 736898-2026

Nummer uitgave PB S: 206/2026

Datum van bekendmaking: 23/10/2026