

744367-2026 - Mededinging

Zweden – Installatiewerkzaamheden in de bouw – Ny Kontorsbyggnad Värme

OJ S 208/2026 27/10/2026

Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling - Bericht van wijziging van een aankondiging

Werken

1. Koper

1.1. Koper

Officiële naam: Bodens Energi Aktiebolag

E-mail: kirsi-maria.palmroth@bodensenergi.se

Rechtsvorm van de koper: Regionale overheid

Activiteit van de aanbestedende dienst: Algemene overheidsdiensten

Activiteit van de aanbestedende instantie: Activiteiten in relatie tot elektriciteit

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: Ny Kontorsbyggnad Värme

Beschrijving: Nybyggnation av kontorsbyggnad med tillhörande arbeten Ansökningsinbjudan – Steg 1 Bodens Energi AB inbjuder härmed entreprenörer att ansöka om deltagande i selektivt förfarande enligt lagen (2016:1146) om upphandling inom försörjningssektorerna (LUF).

Upphandlingen avser nybyggnation av en kontorsbyggnad med 3 våningar stomme av stål och trä (ca 665m² per våning), skywalk, carportar med tillhörande mark- och anläggningsarbeten, såsom parkeringsytor, gångstråk, markvärme och grönytor. En del rivning av befintliga mindre konstruktioner ingår också. Uppdraget kommer att genomföras som generalentreprenad enligt AB 04. Syftet med steg 1 är att identifiera entreprenörer som har tillräcklig ekonomisk, teknisk och organisatorisk kapacitet för att genomföra uppdraget. De tre (3) entreprenörer som uppfyller samtliga kvalificeringskrav och erhåller högst sammanlagd mervärdespoäng kommer att bjudas in att lämna anbud i steg 2.

Identificatiecode van de procedure: 18b1ee8f-cc4a-4ad1-a88d-e6e3a059d595

Interne identificatiecode: 26/4

Type procedure: Niet-openbaar

De procedure wordt versneld: neen

2.1.1. Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie (cpv): 45300000 Installatiewerkzaamheden in de bouw

2.1.2. Plaats van uitvoering

Postadres: Degerbergsvägen 2

Stad: Boden

Postcode: 96136

Onderverdeling land (NUTS): Norrbottens län (SE332)

Land: Zweden

2.1.3. Waarde

Geraamde waarde exclusief btw: 100 000 000,00 SEK

2.1.4. Algemene informatie

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/25/EU

2.1.6. Gronden voor uitsluiting

Bronnen voor uitsluitingsgronden: Aanbestedingsstuk

5. Perceel

5.1. Perceel: LOT-0000

Titel: Ny Kontorsbyggnad Värme

Beschrijving: Nybyggnation av kontorsbyggnad med tillhörande arbeten Ansökningsinbjudan – Steg 1 Bodens Energi AB inbjuder härmed entreprenörer att ansöka om deltagande i selektivt förfarande enligt lagen (2016:1146) om upphandling inom försörjningssektorerna (LUF).

Upphandlingen avser nybyggnation av en kontorsbyggnad med 3 våningar stomme av stål och trä (ca 665m2 per våning), skywalk, carportar med tillhörande mark- och anläggningsarbeten, såsom parkeringsytor, gångstråk, markvärme och grönytor. En del rivning av befintliga mindre konstruktioner ingår också. Uppdraget kommer att genomföras som generalentreprenad enligt AB 04. Syftet med steg 1 är att identifiera entreprenörer som har tillräcklig ekonomisk, teknisk och organisatorisk kapacitet för att genomföra uppdraget. De tre (3) entreprenörer som uppfyller samtliga kvalificeringskrav och erhåller högst sammanlagd mervärdespoäng kommer att bjudas in att lämna anbud i steg 2.

Interne identificatiecode: 26/4

5.1.1. Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie (cpv): 45300000 Installatiewerkzaamheden in de bouw

5.1.2. Plaats van uitvoering

Postadres: Degerbergsvägen 2

Stad: Boden

Postcode: 96136

Onderverdeling land (NUTS): Norrbottens län (SE332)

Land: Zweden

5.1.3. Geraamde duur

Begindatum: 03/05/2027

Andere looptijd: Onbekend

5.1.4. Verlenging

Maximumaantal verlengingen: 0

5.1.5. Waarde

Geraamde waarde exclusief btw: 100 000 000,00 SEK

5.1.6. Algemene informatie

Vorbehouden deelname:

Deelname is niet voorbehouden.

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): neen

Deze aanbesteding is ook geschikt voor kleine en middelgrote ondernemingen (kmo's): ja

5.1.7. Strategische aanbestedingen

Doel van strategische aanbestedingen: Geen strategische aanbesteding

5.1.9. Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Aanbestedingsstuk

Informatie over de tweede fase van een procedure in twee fasen:

Minimumaantal gegadigden dat voor de tweede fase van de procedure moet worden uitgenodigd: 3

Maximumaantal gegadigden dat voor de tweede fase van de procedure kan worden uitgenodigd: 5

De procedure verloopt in opeenvolgende fasen. In elke fase kunnen deelnemers afvallen

5.1.11. Aanbestedingsstukken

Termijn voor verzoeken om aanvullende informatie: 06/11/2026 23:00:00 (UTC+00:00) West-Europese tijd, GMT

Adres van de aanbestedingsstukken: <https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticeId=102442>

5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: <https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticeId=102442&GoTo=Tender>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Zweeds

Elektronische catalogus: Toegestaan

Beschrijving van de financiële garantie: Ja

Uiterste datum voor de ontvangst van verzoeken tot deelname: 13/11/2026 22:59:59 (UTC+00:00) West-Europese tijd, GMT

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen

Voorwaarden met betrekking tot de uitvoering van de opdracht: Enligt kontraktsförslaget vid upphandlings skedet

Een geheimhoudingsovereenkomst is vereist: ja

Elektronische facturering: Vereist

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: ja

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: ja

Financiële regeling: Enligt kontraktsförslag i upphandlings skedet

5.1.15. Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Bemiddelingsorganisatie: Förvaltningsrätten i Luleå

Organisatie voor beroepsprocedures: Förvaltningsrätten i Luleå

Informatie over de termijnen voor beroep: Detta avser ansökan där Entreprenörer ska kvalificeras inför aktuell upphandling.

Organisatie die informatie verstrekt over de voorschriften die op de plaats van de verrichtingen gelden inzake belasting: Förvaltningsrätten i Luleå

Website-adres van de belastingwetgeving: <https://www.domstol.se> › forvaltningsrätten-i-lulea
Organisatie die informatie verstrekt over de voorschriften die op de plaats van de verrichtingen gelden inzake milieubescherming: Förvaltningsrätten i Luleå
Website-adres van de milieuwetgeving: <https://www.domstol.se> › forvaltningsrätten-i-lulea
Organisatie die informatie verstrekt over de voorschriften die op de plaats van de verrichtingen gelden inzake de bescherming van de werknemers en inzake arbeidsvoorwaarden:
Förvaltningsrätten i Luleå
Website-adres van de arbeidswetgeving: <https://www.domstol.se> › forvaltningsrätten-i-lulea
Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt: Bodens Energi Aktiebolag
Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: Förvaltningsrätten i Luleå

8. Organisaties

8.1. ORG-0001

Officiële naam: Bodens Energi Aktiebolag
Registratienummer: 5562009117
Afdeling: Bodens Energi Aktiebolag
Postadres: Slipvägen 7
Stad: BODEN
Postcode: 96138
Onderverdeling land (NUTS): Norrbottens län (SE332)
Land: Zweden
Contactpunt: Kirsi-Maria Palmroth
E-mail: kirsi-maria.palmroth@bodensenergi.se
Telefoon: 0921-58200
Internetadres: <http://www.bodensenergi.se>
Rollen van deze organisatie:
Koper
Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

8.1. ORG-0002

Officiële naam: Förvaltningsrätten i Luleå
Registratienummer: 202100-2742
Postadres: Box 849
Stad: Luleå
Postcode: 971 26
Onderverdeling land (NUTS): Norrbottens län (SE332)
Land: Zweden
E-mail: forvaltningsrattenilulea@dom.se
Telefoon: 0920-29 54 90
Internetadres: <https://www.domstol.se/forvaltningsratten-i-lulea/>
Rollen van deze organisatie:
Organisatie voor beroepsprocedures
Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures
Bemiddelingsorganisatie
Organisatie die informatie verstrekt over de voorschriften die op de plaats van de verrichtingen gelden inzake belasting
Organisatie die informatie verstrekt over de voorschriften die op de plaats van de verrichtingen gelden inzake milieubescherming

10. Wijziging van een aankondiging

Versie van de eerdere aankondiging die moet worden gewijzigd: 2db17001-9792-4ae3-a0c0-2229692122ed-01

Voornaamste reden voor de wijziging: Informatie bijgewerkt

Beschrijving: Uppdatering av generell beskrivning av uppdraget.

10.1. Wijziging van een aankondiging

Identificatiecode afdeling: PROCEDURE

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging: af4391cf-5d4e-4b75-85e7-67ab586d0b9f - 01

Type formulier: Mededinging

Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Subtype aankondiging: 17

Verzenddatum van de aankondiging: 26/10/2026 07:09:55 (UTC+00:00) West-Europese tijd, GMT

Aankondiging datum verzending (eSender): 26/10/2026 07:09:56 (UTC+00:00) West-Europese tijd, GMT

Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Zweeds

Publicatienummer aankondiging: 744367-2026

Nummer uitgave PB S: 208/2026

Datum van bekendmaking: 27/10/2026