

746765-2026 - Mededinging

Oostenrijk – Dienstverlening op het gebied van architectuur, bouwkunde, civiele techniek en inspectie – WALL | Generalplanung für den Neubau einer Wohnhausanlage

OJ S 209/2026 28/10/2026

Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Diensten

1. Koper

1.1. Koper

Officiële naam: Stadt Wien - Wiener Wohnen

E-mail: wall@wienprojekt.at

Rechtsvorm van de koper: Regionale overheid

Activiteit van de aanbestedende dienst: Huisvesting en gemeenschappelijke voorzieningen

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: WALL | Generalplanung für den Neubau einer Wohnhausanlage

Beschrijving: Verhandlungsverfahren zur Ermittlung einer Generalplanung für den Neubau einer Wohnhausanlage - Wallensteinstraße 68-72/Stiege 8, 1200 Wien

Identificatiecode van de procedure: e1358d9a-914a-4aa8-8e23-6a28f53c0b65

Interne identificatiecode: 258747

Type procedure: Onderhandelingsprocedure met voorafgaande oproep tot mededinging / mededingingsprocedure met onderhandeling

De procedure wordt versneld: neen

2.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 71000000 Dienstverlening op het gebied van architectuur, bouwkunde, civiele techniek en inspectie

2.1.4. Algemene informatie

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

2.1.6. Gronden voor uitsluiting

Bronnen voor uitsluitingsgronden: Aanbestedingsstuk

5. Perceel

5.1. Perceel: LOT-4132

Titel: WALL | Generalplanung für den Neubau einer Wohnhausanlage

Beschrijving: Verhandlungsverfahren zur Ermittlung einer Generalplanung für den Neubau einer Wohnhausanlage - Wallensteinstraße 68-72/Stiege 8, 1200 Wien

Interne identificatiecode: 258747

5.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 71000000 Dienstverlening op het gebied van architectuur, bouwkunde, civiele techniek en inspectie

5.1.2. Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Wien (AT130)

Land: Oostenrijk

5.1.3. Geraamde duur

Begindatum: 27/10/2026

Looptijd: 7 Maanden

5.1.6. Algemene informatie

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): ja

Deze aanbesteding is ook geschikt voor kleine en middelgrote ondernemingen (kmo's): ja

5.1.9. Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Aanbestedingsstuk, Uniform Europees Aanbestedingsdocument (UEA)

Informatie over de tweede fase van een procedure in twee fasen:

Minimumaantal gegadigden dat voor de tweede fase van de procedure moet worden uitgenodigd: 5

De procedure verloopt in opeenvolgende fasen. In elke fase kunnen deelnemers afvallen

5.1.11. Aanbestedingsstukken

Adres van de aanbestedingsstukken: <https://www.wien.gv.at/Vergabeportal/Detail/258747>

5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden van de procedure:

Vermoedelijke datum van verzending van de uitnodigingen tot inschrijving: 11/01/2027

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: <https://www.wien.gv.at/Vergabeportal/Detail/258747>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Duits

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Uiterste datum voor de ontvangst van verzoeken tot deelname: 30/11/2026 12:00:00 (UTC+01:00) Midden-Europese tijd, West-Europese zomertijd

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen

Elektronische facturering: Toegestaan

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: ja

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: ja

5.1.15. Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: Stadt Wien - Wiener Wohnen

Informatie over de termijnen voor beroep: Gemäß den entsprechenden gesetzlichen Vorgaben

8. Organisaties

8.1. ORG-8566

Officiële naam: Stadt Wien - Wiener Wohnen

Registratienummer: 9110006184442

Postadres: c/o WIP Wiener Infrastruktur Projekt GmbH, Messeplatz 1

Stad: Wien

Postcode: 1020

Onderverdeling land (NUTS): Wien (AT130)

Land: Oostenrijk

Contactpunt: WIP Wiener Infrastruktur Projekt GmbH

E-mail: wall@wienprojekt.at

Telefoon: +43 17203050

Internetadres: <https://wienprojekt.at>

Kopersprofiel: <https://www.wienerwohnen.at/>

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie voor beroepsprocedures

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging: 07e097a0-4e9f-462e-a032-33da6037f34d - 01

Type formulier: Mededinging

Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Subtype aankondiging: 16

Verzenddatum van de aankondiging: 27/10/2026 13:05:00 (UTC+01:00) Midden-Europese tijd, West-Europese zomertijd

Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Duits

Publicatienummer aankondiging: 746765-2026

Nummer uitgave PB S: 209/2026

Datum van bekendmaking: 28/10/2026