

750165-2026 - Mededinging

Denemarken – Dienstverlening op het gebied van architectuur, bouwkunde, civiele techniek en inspectie – Sundby Idrætspark ny svømmehal

OJ S 210/2026 29/10/2026

Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Diensten

1. Koper

1.1. Koper

Officiële naam: Københavns Kommune

E-mail: BW5D@kk.dk

Rechtsvorm van de koper: Lokale overheid

Activiteit van de aanbestedende dienst: Algemene overheidsdiensten

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: Sundby Idrætspark ny svømmehal

Beschrijving: Totalrådgivning i forbindelse med planlægning og udførelse af en ny svømmehal i Sundby Idrætspark omfattende samtlige faser fra idéoplæg til 1 års eftersyn. Svømmehallen forventes at bestå af en 25 m motionsbassin med 8 baner, lege- og undervisningsbassin, varmtvandsbassin og tilhørende supportfunktioner.

Identificatiecode van de procedure: 341b3ff7-379d-4fbf-97f9-96a3b66a9fe6

Type procedure: Onderhandelingsprocedure met voorafgaande oproep tot mededinging / mededingingsprocedure met onderhandeling

De procedure wordt versneld: neen

2.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 71000000 Dienstverlening op het gebied van architectuur, bouwkunde, civiele techniek en inspectie

2.1.2. Plaats van uitvoering

Postadres: Sundby Idrætspark Englandsvej 61

Stad: København S

Postcode: 2300

Onderverdeling land (NUTS): Byen København (DK011)

Land: Denemarken

Aanvullende informatie: Ved ansøgning om prækvalifikation fremsendes følgende, jf. pkt. 5.1.12: udfyldt ESPD (eventueel genereret ved anvendelse af udbudsdokument ESPD fil) referencer (medmindre de indskrives i ESPD'et) Såfremt ansøgningen er baseret på andres økonomiske og/eller tekniske formåen, skal der fremsendes dokumentation for, at disse enheder er juridisk forpligtet til at stille nødvendige ressourcer til rådighed for ansøgeren, jf. udbudslovens § 144, stk. 2. Ordregiverens skabeloner for støtteerklæringer kan eventuelt anvendes. Der skal desuden indsendes udfyldt ESPD fra støttende enheder (gerne som pdf - fil). Ansøgningen om prækvalifikation skal afleveres digitalt på <https://node1.build.dalux.com/client/427394916922949633/tender/tender-group/427394920689434627/tender/465477744172466176>. Forud for ansøgningsfristen kan ansøgere stille spørgsmål til

udbuddet. Spørgsmål skal stilles på det konkrete udbud i Dalux under "Spørgsmål og svar". Besvarelse af spørgsmål vil ske hurtigst muligt og løbende via Dalux. Alle spørgsmål, der stilles senest 14 dage før ansøgningsfristen, vil blive besvaret. Spørgsmål, der stilles senere end 14 dage før ansøgningsfristen, vil alene blive besvaret i det omfang, at besvarelsen kan afgives senest 6 dage før ansøgningsfristen. Spørgsmål, der stilles senere end 6 dage før ansøgningsfristen, kan ikke forventes besvaret. I særlige tilfælde kan ordregiver vælge at besvare senere indkomne spørgsmål. Udvalgte ansøgere vil i forbindelse med prækvalifikation blive afkrævet dokumentation for de oplysninger, der er afgivet i ESPD'et. Under henvisning til udbudslovens § 49, stk. 2, kan det oplyses, at det er besluttet ikke at udbyde særskilte delkontrakter, da det er ordregivers vurdering, at det er mere hensigtsmæssigt at udbyde en samlet kontrakt.

2.1.4. Algemene informatie

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

2.1.6. Gronden voor uitsluiting

Bronnen voor uitsluitingsgronden: Gevraagde inhoud Uniform Europees Aanbestedingsdocument

5. Perceel

5.1. Perceel: LOT-0001

Titel: Sundby Idrætspark ny svømmehal

Beschrijving: Totalrådgivning i forbindelse med planlægning og udførelse af en ny svømmehal i Sundby Idrætspark omfattende samtlige faser fra idéoplæg til 1 års eftersyn. Svømmehallen forventes at bestå af en 25 m motionsbassin med 8 baner, lege- og undervisningsbassin, varmtvandsbassin og tilhørende supportfunktioner.

5.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 71000000 Dienstverlening op het gebied van architectuur, bouwkunde, civiele techniek en inspectie

5.1.2. Plaats van uitvoering

Postadres: Sundby Idrætspark Englandsvej 61

Stad: København S

Postcode: 2300

Onderverdeling land (NUTS): Byen København (DK011)

Land: Denemarken

5.1.3. Geraamde duur

Andere looptijd: Onbekend

5.1.6. Algemene informatie

Voorbehouden deelname:

Deelname is niet voorbehouden.

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): ja

Deze aanbesteding is ook geschikt voor kleine en middelgrote ondernemingen (kmo's): ja

5.1.9. Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Aankondiging

Criterium: Referenties voor gespecificeerde diensten

Beschrijving van het selectie criterium: Blandt egnede ansøgere vil ordregiveren vælge dem med den mest relevante erfaring med sammenlignelige projekter udført inden for de seneste 5 år. Det noteres i denne forbindelse, at bygherre på baggrund af sagens størrelse og kompleksitet anser det for nødvendigt efter udbudslovens § 155, stk. 2 at udvide perioden for tilladelige referencer til 5 år. Ved "udført inden for de seneste 5 år" forstås, at AB/ABT-aflevering på netop den del af byggeriet, som referencen demonstrerer erfaring fra, tidligst har fundet sted 01.12.2021. Ved relevant erfaring med sammenlignelige projekter forstås ansøgers erfaring med rådgivningsopgaver i forbindelse med bygge- og anlægsprojekter udført i totalrådgivning eller som underrådgiver i en totalentreprise, hvor det vægter særlig positivt, at A. ansøger har været ansvarlig for ingeniørprojektering af vandbehandlingsanlæg i nye eller renoverede svømmehaller med flere basinstørrelser og typer; B. ansøger har været ansvarlig for ingeniørprojektering af ventilation i nye eller renoverede svømmehaller med flere basinstørrelser og typer, eller for bygningstyper med tilsvarende kompleksitet eller C. ansøger har været ansvarlig for arkitektprojektering af nye svømmehaller eller for bygningstyper med tilsvarende kompleksitet. Ansøgers erfaring dokumenteres ved at fremsende referencer for relevante projekter. Det er ikke et krav, at hver enkelt reference viser erfaring med alle 3 udvælgelseskriterier. Fremsendte referencer bør være så detaljerede, at de giver mulighed for at bedømme ansøgerens erfaring og indeholde: 1. Projektets navn og adresse 2. Navn på bygherre 3. Sted pr. dd-mm-åååå (hvor langt er projektet – angiv hvilken fase projektet er i) 4. Dato på forventet eller gennemført AB/ABT-aflevering (dd-mm-åååå) 5. Entrepriseform og hvilket projektniveau der udbydes på baggrund af 6. Entreprisensum 7. Bruttoareal på bygning, som ansøgers ydelse omhandler 8. Ansøgers rolle og ydelser på projektet 9. Beskrivelse af projektet, hvor det fremgår, hvordan referencen er relevant i forhold til udvælgelseskriterierne. Ved vurderingen lægges der alene vægt på den del af referencerne, der er udført ved ansøgningsfristens udløb, herunder hvor fremskredne de er i forhold til de udbudte totalrådgiverfaser samt den andel af ydelser (ingeniør/arkitekt), som ansøger har haft ansvar for i projektet. Ansøger må ikke aflevere flere end fem referencer á 2 A4-sider. Hvis ansøger afleverer flere end fem referencer, vil Ordregiver kun vurdere de første fem referencer, og se bort fra eventuelt øvrige referencer. Såfremt en reference består af flere end to A4-sider, vil Ordregiver kun vurdere de to første sider og se bort fra eventuelt efterfølgende sider. Referencer kan indskrives i ansøgerens ESPD, men kan også fremsendes i et særskilt dokument. Ansøgningen vurderes i sin helhed.

De criteria zullen worden gebruikt om de gegadigden te selecteren die voor de tweede fase van de procedure zullen worden uitgenodigd

Criterium: Andere economische of financiële eisen

Beschrijving van het selectie criterium: Et mindstekrav om en soliditetsgrad på 15% de seneste 3 tilgængelige regnskabsår.

Informatie over de tweede fase van een procedure in twee fasen:

Minimumaantal gegadigden dat voor de tweede fase van de procedure moet worden uitgenodigd: 3

Maximumaantal gegadigden dat voor de tweede fase van de procedure kan worden uitgenodigd: 3

De procedure verloopt in opeenvolgende fasen. In elke fase kunnen deelnemers afvallen

De koper behoudt zich het recht voor de opdracht zonder verdere onderhandelingen te gunnen op basis van de oorspronkelijke inschrijvingen

5.1.10. Gunningscriteria

Criterion:

Type: Prijs

Beschrijving: Den laveste evalueringstekniske pris

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (percentage, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 30

Criterion:

Type: Kwaliteit

Beschrijving: Organisation og bemanding

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (percentage, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 30

Criterion:

Type: Kwaliteit

Beschrijving: Tilgang til opgaven

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (percentage, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 40

5.1.11. Aanbestedingsstukken

Talen waarin de aanbestedingsstukken officieel beschikbaar zijn: Deens

Adres van de aanbestedingsstukken: <https://node1.build.dalux.com/client/427394916922949633/tender/tender-group/427394920689434627/tender/465477744172466176>

5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding**Voorwaarden voor indiening:**

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: <https://node1.build.dalux.com/client/427394916922949633/tender/tender-group/427394920689434627/tender/465477744172466176>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Deens

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Uiterste datum voor de ontvangst van verzoeken tot deelname: 01/12/2026 12:00:00 (UTC+01:00) Midden-Europese tijd, West-Europese zomertijd

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen

Elektronische facturering: Vereist

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: neen

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: ja

5.1.15. Technieken**Raamovereenkomst:**

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: Klagenævnet for Udbud

Informatie over de termijnen voor beroep: En klage over ikke at være blevet prækvalificeret skal indgives inden 20 kalenderdage regnet fra dagen efter ordregiverens afsendelse af underretning om prækvalifikation. Andre klager over udbud eller beslutninger skal være indgivet til klagenævnet inden 45 kalenderdage regnet fra dagen efter ordregiverens offentliggørelse af en bekendtgørelse i EU-Tidende om indgåelse af kontrakt.

8. Organisaties

8.1. ORG-0001

Officiële naam: Københavns Kommune
Registratienummer: 64942212
Afdeling: Byggeri København
Postadres: Borups Allé 177
Stad: København NV
Postcode: 2400
Onderverdeling land (NUTS): Byen København (DK011)
Land: Denemarken
E-mail: BW5D@kk.dk
Telefoon: 29284138
Internetadres: www.byk.kk.dk

Rollen van deze organisatie:

Koper

8.1. ORG-0002

Officiële naam: Konkurrence- og Forbrugerstyrelsen
Registratienummer: 10294819
Postadres: Carl Jacobsens Vej 35
Stad: Valby
Postcode: 2500
Onderverdeling land (NUTS): Byen København (DK011)
Land: Denemarken
E-mail: kfst@kfst.dk
Telefoon: 41715000

Rollen van deze organisatie:

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

8.1. ORG-0003

Officiële naam: Klagenævnet for Udbud
Registratienummer: 37795526
Postadres: Toldboden 2
Stad: Viborg
Postcode: 8800
Onderverdeling land (NUTS): Vestjylland (DK041)
Land: Denemarken
E-mail: kifu@naevneneshus.dk
Telefoon: 72405600
Internetadres: <https://naevneneshus.dk/start-din-klage/klagenaeavnet-for-udbud>

Rollen van deze organisatie:

Organisatie voor beroepsprocedures

8.1. ORG-0000

Officiële naam: Publications Office of the European Union
Registratienummer: PUBL
Stad: Luxembourg

Postcode: 2417
Onderverdeling land (NUTS): Luxembourg (LU000)
Land: Luxemburg
E-mail: ted@publications.europa.eu
Telefoon: +352 29291
Internetadres: <https://op.europa.eu>
Rollen van deze organisatie:
TED eSender

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging: 07ef3991-5518-43a5-8c6c-4a586f81d087 - 01
Type formulier: Mededinging
Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling
Subtype aankondiging: 16
Verzenddatum van de aankondiging: 27/10/2026 12:38:56 (UTC+00:00) West-Europese tijd, GMT
Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Deens
Publicatienummer aankondiging: 750165-2026
Nummer uitgave PB S: 210/2026
Datum van bekendmaking: 29/10/2026