

751131-2026 - Mededinging

Polen – Tuinbouwdiensten – Biežące utrzymanie zieleni w pasach drogowych ulic gminnych, na terenie Dzielnicy Praga-Północ m.st. Warszawy

OJ S 210/2026 29/10/2026

Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Diensten

1. Koper

1.1. Koper

Officiële naam: Zarząd Praskich Terenów Publicznych w Dzielnicy Praga-Północ m.st. Warszawy

E-mail: sekretariat.zptp@um.warszawa.pl

Rechtsvorm van de koper: Publiekrechtelijke instelling

Activiteit van de aanbestedende dienst: Algemene overheidsdiensten

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: Biežące utrzymanie zieleni w pasach drogowych ulic gminnych, na terenie Dzielnicy Praga-Północ m.st. Warszawy

Beschrijving: Przedmiotem zamówienia jest biežące utrzymanie zieleni w pasach drogowych ulic gminnych, na terenie Dzielnicy Praga-Północ m.st. Warszawy. Szczegółowy opis dotyczący przedmiotu zamówienia, opis wymagań zamawiającego w zakresie realizacji zamówienia określają: 1. Opis przedmiotu zamówienia – Załącznik nr 5 do SWZ 2.

Projektowane postanowienia umowy – Załącznik nr 6 do SWZ.

Identificatiecode van de procedure: 03de64dd-90a7-4bec-8643-1cbec10f3fad

Interne identificatiecode: ZPTP-ZP-271.2.22.2026 (PN)

Type procedure: Openbaar

De procedure wordt versneld: neen

2.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 77300000 Tuinbouwdiensten

Aanvullende classificatie (cpv): 77342000 Snoeien van heggen, 77341000 Snoeien van bomen, 77310000 Beplanten en onderhouden van groengebieden, 77313000 Parkonderhoud, 90600000 Verwijderen, schoonmaken en ontsmetten binnen een stedelijke en/of landelijke omgeving

2.1.2. Plaats van uitvoering

Stad: Warszawa

Postcode: 03-480

Onderverdeling land (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Land: Polen

Aanvullende informatie: Dzielnicza Praga - Północ

2.1.4. Algemene informatie

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

2.1.6. Gronden voor uitsluiting

Bronnen voor uitsluitingsgronden: Aankondiging

Directe of indirecte betrokkenheid bij de voorbereiding van deze aanbestedingsprocedure: art. 108 ust. 1 pkt 6 ustawy Pzp

Corruptie: art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp

Fraude: art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp

Niet-nakoming van verplichtingen op het gebied van arbeidsrecht: art. 108 ust. 1 pkt 1 lit. h i pkt 2 ustawy Pzp

Niet-nakoming van de verplichting tot betaling van belastingen: art. 108 ust. 1 pkt 3 ustawy Pzp

Niet-nakoming van de verplichting tot betaling van socialezekerheidsbijdragen: art. 108 ust. 1 pkt 3 ustawy Pzp

Vervalsing van de mededinging: art. 108 ust. 1 pkt 5 ustawy Pzp

Kinderarbeid en andere vormen van mensenhandel: art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp

Witwassen van geld of financiering van terrorisme: art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp

Terroristische misdrijven of strafbare feiten in verband met terroristische activiteiten: art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp

Deelname aan een criminele organisatie: art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp

Niet-nakoming van verplichtingen op grond van louter nationale uitsluitingsgronden: art. 108 ust. 1 pkt 1 ustawy Pzp, art. 108 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp, art. 108 ust. 2 ustawy Pzp

Ernstige beroepsfout: art. 109 ust. 1 pkt 5 ustawy Pzp

Voortijdige beëindiging, schadevergoeding of andere vergelijkbare sancties: art. 109 ust. 1 pkt 7 ustawy Pzp

5. Perceel

5.1. Perceel: LOT-0001

Titel: Bieżące utrzymanie zieleni w pasach drogowych ulic gminnych, na terenie Dzielnicy Praga-Północ m.st. Warszawy

Beschrijving: Przedmiotem zamówienia jest bieżące utrzymanie zieleni w pasach drogowych ulic gminnych, na terenie Dzielnicy Praga-Północ m.st. Warszawy. Szczegółowy opis dotyczący przedmiotu zamówienia, opis wymagań zamawiającego w zakresie realizacji zamówienia określają: 1. Opis przedmiotu zamówienia – Załącznik nr 5 do SWZ 2.

Projektowane postanowienia umowy – Załącznik nr 6 do SWZ.

Interne identyfikatiecode: ZPTP-ZP-271.2.22.2026 (PN)

5.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 77300000 Tuinbouwdiensten

Aanvullende classificatie (cpv): 77312000 Diensten voor het wieden van onkruid, 77312100

Onkruidverdelging, 77313000 Parkonderhoud, 77314100 Aanleggen van gazons, 90600000

Verwijderen, schoonmaken en ontsmetten binnen een stedelijke en/of landelijke omgeving

Opties:

Beschrijving van de opties: 1) Zamawiający przewiduje udzielenie zamówień podobnych, o których mowa w art. 214 ust. 1 pkt 7 ustawy Pzp, polegających na powtórzeniu usług takich jak w zamówieniu podstawowym (zgodnych z opisem przedmiotu zamówienia), wykonanych w tej samej technologii i w tych samych standardach. 2) Wartość zamówienia o którym mowa powyżej nie przekroczy: 533 796,74 zł netto. 3) Udzielenie zamówienia w zakresie, o którym

mowa w punkcie 1) będzie możliwe po uzyskaniu dodatkowych środków finansowych na ten cel i przeprowadzeniu procedury właściwej dla zamówienia z wolnej ręki, zgodnie z przesłanką zawartą w art. 214 ust. 1 pkt 7 ustawy Pzp. 4) Zamawiający udzieli zamówienia na warunkach analogicznych do opisanych w projektowanych postanowieniach umowy, stanowiących załącznik nr 6 do SWZ.

5.1.2. Plaats van uitvoering

Stad: Warszawa

Onderverdeling land (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Land: Polen

Aanvullende informatie: Dzielnica Praga-Północ

5.1.3. Geraamde duur

Looptijd: 12 Maanden

5.1.6. Algemene informatie

Voorbehouden deelname:

Deelname is niet voorbehouden.

De namen en beroepskwalificaties van het voor de uitvoering van de opdracht ingezette personeel moeten worden vermeld: Niet vereist

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): neen

Deze aanbesteding is ook geschikt voor kleine en middelgrote ondernemingen (kmo's): ja

5.1.9. Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Aankondiging

Criterium: Relevante onderwijs- en beroepskwalificaties

Beschrijving van het selectie criterium: Za spełniającego warunek udziału w postępowaniu, w zakresie osób skierowanych do realizacji przedmiotu zamówienia, Zamawiający uzna Wykonawcę, który wykaże że dysponuje/będzie dysponował: 1) Co najmniej 1 osobą, pełniącą funkcję kierownika robót, która posiada wykształcenie wyższe kierunkowe (ogrodnictwo lub architektura krajobrazu lub leśnictwo) oraz co najmniej 4 letnie doświadczenie zawodowe, polegające na nadzorze prac ogrodniczych na terenach zieleni. 2) Co najmniej 1 osobą, wyznaczoną do wykonywania prac w zakresie pielęgnacji drzew/krzewów, która: - posiada co najmniej 24-miesięczne doświadczenie w pielęgnacji drzewostanu oraz wykształcenie wyższe kierunkowe (ogrodnictwo lub architektura krajobrazu lub leśnictwo) lub - co najmniej 36-miesięczne doświadczenie w pielęgnacji drzewostanu oraz wykształcenie średnie kierunkowe (ogrodnictwo lub architektura krajobrazu lub leśnictwo)

Criterium: Referenties voor gespecificeerde diensten

Beschrijving van het selectie criterium: Za spełniającego warunek udziału w postępowaniu w zakresie doświadczenia, Zamawiający uzna Wykonawcę, który wykaże że w okresie ostatnich (3) trzech lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wykonywał lub wykonuje przez okres kolejnych 8 miesięcy dwie (2) usługi polegające na utrzymaniu zieleni na kwotę 600 000,00 zł brutto każda. Zakres prac na każdym z wykazanych terenów powinien być wykonywany w ramach jednej umowy i obejmować minimum: - pielęgnację zieleni niskiej (trawniki, krzewy, żywopłoty), - pielęgnację zieleni wysokiej, - utrzymanie czystości na terenie, Wartość każdej z wykonanych /wykonywanych usług nie może być mniejsza niż 600 000 zł brutto. W przypadku, gdy Wykonawca wykaże się usługą/mi, które są w toku realizacji, Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli na dzień składania ofert, okres świadczenia każdej z usług będzie nie krótszy

niż okres 8 miesięcy, a wartość zakresu zrealizowanego usługi nie będzie mniejsza niż 600 000,00 zł brutto.

Criterium: Gereedschappen, installaties of technische uitrusting

Beschrijving van het selectiecriterium: Za spełniającego warunek udziału w postępowaniu, w zakresie potencjału technicznego, Zamawiający uzna Wykonawcę, który wykaże, że dysponuje /będzie dysponował: 1. Samochodem samowyladowczym do 5 ton – 4 szt. 2. Kosiarkami samojezdnymi o mocy silnika od 3,5 KM – 8 szt. 3. Kosami spalinowymi o mocy silnika od 2,5 KM –10 szt. 4. Piłami spalinowymi o mocy silnika od 5 KM – 4 szt. 5. Sekatorami spalinowymi o mocy silnika od 1KM – 6 szt. 6. Glebogryzarką o mocy silnika 3,5 KM -2szt

5.1.10. Gunningscriteria

Criterium:

Type: Prijs

Beschrijving: Punkty w kryterium "Cena" zostaną obliczone wg wzoru: Cena najniższa ze wszystkich ofert x 100pkt x Znaczenie kryterium 100 % / Cena oferty badanej. Oferta może otrzymać maksymalnie 100 pkt (1%=1pkt) w zakresie kryterium ceny.

5.1.11. Aanbestedingsstukken

Talen waarin de aanbestedingsstukken officieel beschikbaar zijn: Pools

Adres van de aanbestedingsstukken: <https://zptp.ezamawiajacy.pl>

5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: <https://zptp.ezamawiajacy.pl>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Pools

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Een geavanceerd(e) of gekwalificeerd(e) elektronisch(e) handtekening of zegel (zoals omschreven in Verordening (EU) nr. 910/2014) is vereist

Varianten: Niet toegestaan

Inschrijvers mogen meer dan één inschrijving indienen: Niet toegestaan

Beschrijving van de financiële garantie: 1) Wykonawca przystępujący do postępowania jest zobowiązany, przed upływem terminu składania ofert, wnieść wadium w kwocie: 30 000 zł 2) Wadium może być wniesione w formach przewidzianych w art. 97 ust. 7 ustawy Prawo zamówień publicznych tj. w: a) Pieniądzu na rachunek bankowy Zamawiającego Zarząd Praskich Terenów Publicznych w Dzielnicy Praga-Północ 46 1030 1508 0000 0005 5088 9013 z dopiskiem: „Wadium – postępowanie nr ZPTPZP.271.2.22.2026 (PN)” b) gwarancjach bankowych; c) gwarancjach ubezpieczeniowych; d) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz. U. z 2024 r. poz. 419). 3) Wadium musi być wniesione przed upływem terminu składania ofert. 4) W przypadku wnoszenia wadium w formie pieniądza, Zamawiający uzna, iż wadium zostało wniesione w terminie, jeżeli kwota wadium zostanie uznana przez rachunek Zamawiającego najpóźniej do ostatecznego terminu składania ofert. 5) Wadium musi obejmować okres związania ofertą. 6) Jeżeli wadium jest wnoszone w formie gwarancji lub poręczenia, o których mowa w pkt 2) lit. b-d, wykonawca przekazuje zamawiającemu oryginał gwarancji lub poręczenia, w postaci elektronicznej. 7) Niewniesienie wadium w wymaganym terminie oraz wymaganej wysokości i formie skutkuje odrzuceniem oferty Wykonawcy.

Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen: 30/11/2026 11:00:00 (UTC+01:00)

Midden-Europese tijd, West-Europese zomertijd

Duur waarin de aanbidding geldig moet blijven: 89 Dagen

Informatie over de openbare opening:

Openingsdatum: 30/11/2026 11:30:00 (UTC+01:00) Midden-Europese tijd, West-Europese zomertijd

Plaats: Platforma zakupowa dostępna pod adresem: <https://zptp.ezamawiajacy.pl>

Aanvullende informatie: Otwarcie ofert nastąpi w dniu 30.11.2026 r. o godz.11:30 poprzez odszyfrowanie ofert wczytanych na platformie zakupowej zamawiającego

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen

Een geheimhoudingsovereenkomst is vereist: neen

Elektronische facturering: Toegestaan

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: ja

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: ja

5.1.15. Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Bemiddelingsorganisatie: Krajowa Izba Odwoławcza

Organisatie voor beroepsprocedures: Krajowa Izba Odwoławcza

Informatie over de termijnen voor beroep: 1.Wykonawcy oraz innemu podmiotowi przysługują środki ochrony prawnej opisane szczegółowo w dziale IX ustawy Pzp, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez zamawiającego przepisów ustawy Pzp. 2. Odwołanie przysługuje na: 1) niezgodną z przepisami ustawy czynność zamawiającego, podjętą w postępowaniu o udzielenie zamówienia, w tym na projektowane postanowienie umowy; 2) zaniechanie czynności w postępowaniu o udzielenie zamówienia, do której zamawiający był obowiązany na podstawie ustawy. 3.Odwołanie wnosi się do Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej. 4.Odwołujący przekazuje zamawiającemu odwołanie wniesione w formie elektronicznej albo postaci elektronicznej albo kopię tego odwołania, jeżeli zostało ono wniesione w formie pisemnej, przed upływem terminu do wniesienia odwołania w taki sposób, aby mógł on zapoznać się z jego treścią przed upływem tego terminu. 5.Odwołanie wnosi się w terminie: 1)10 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej; 2) 15 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana w sposób inny niż określony w ppkt. 1. 6. Odwołanie wobec treści ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia lub wobec treści dokumentów zamówienia, wnosi się w terminie 10 dni od dnia publikacji ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej lub zamieszczenia dokumentów zamówienia na stronie internetowej, 7.Odwołanie w przypadkach innych niż określone w pkt 5) i 6) wnosi się w terminie 10 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia.

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: Krajowa Izba Odwoławcza

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt: Zarząd Praskich Terenów Publicznych w Dzielnicy Praga-Północ m.st. Warszawy

8. Organisaties

8.1. ORG-0001

Officiële naam: Zarząd Praskich Terenów Publicznych w Dzielnicy Praga-Północ m.st. Warszawy

Registratienummer: NIP: 5252248481

Postadres: ul.Wenantego Burdzińskiego 7

Stad: Warszawa

Postcode: 03-480 Warszawa

Onderverdeling land (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Land: Polen

E-mail: sekretariat.zptp@um.warszawa.pl

Telefoon: +48 22 277 46 00

Internetadres: <https://zptp.waw.pl>

Eindpunt voor informatie-uitwisseling (URL): <https://zptp.ezamawiajacy.pl/>

Kopersprofiel: <https://www.zptp.waw.pl>

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt

Organisatie die inschrijvingen verwerkt

8.1. ORG-0002

Officiële naam: Krajowa Izba Odwoławcza

Registratienummer: 5262239325

Postadres: ul. Postępu 17A

Stad: Warszawa

Postcode: 03-480

Onderverdeling land (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Land: Polen

E-mail: odwolania@uzp.gov.pl

Telefoon: (22) 458 78 01

Internetadres: <https://www.gov.pl/web/uzp/krajowa-izba-odwolawcza>

Eindpunt voor informatie-uitwisseling (URL): <https://www.gov.pl/web/uzp/epuap>

Rollen van deze organisatie:

Organisatie voor beroepsprocedures

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

Bemiddelingsorganisatie

8.1. ORG-0000

Officiële naam: Publications Office of the European Union

Registratienummer: PUBL

Stad: Luxembourg

Postcode: 2417

Onderverdeling land (NUTS): Luxembourg (LU000)

Land: Luxemburg

E-mail: ted@publications.europa.eu

Telefoon: +352 29291

Internetadres: <https://op.europa.eu>

Rollen van deze organisatie:

TED eSender

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging: 81908551-e094-4af4-b0ba-b6bbe6031347 - 01

Type formulier: Mededinging

Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Subtype aankondiging: 16

Verzenddatum van de aankondiging: 27/10/2026 14:10:45 (UTC+00:00) West-Europese tijd, GMT

Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Pools

Publicatienummer aankondiging: 751131-2026

Nummer uitgave PB S: 210/2026

Datum van bekendmaking: 29/10/2026