

754037-2026 - Mededinging

Finland – Bosbouwdiensten – Metsänhoidon palvelusopimus 2027-2028 (2029-2030)

OJ S 211/2026 30/10/2026

Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Diensten

1. Koper

1.1. Koper

Officiële naam: Mäntsälän kunta

E-mail: hankinnat@mantsala.fi

Rechtsvorm van de koper: Lokale overheid

Activiteit van de aanbestedende dienst: Algemene overheidsdiensten

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: Metsänhoidon palvelusopimus 2027-2028 (2029-2030)

Beschrijving: Mäntsälän kunta pyytää tarjoustanne metsänhoidon palvelusopimuksesta, jonka tavoitteena on turvata talous- ja puistometsien laadukas metsänhoito, hakkuumahdollisuuksien täysimääräinen ja suunnitelmallinen hyödyntäminen talousmetsissä, maisemanhoito ja virkistysmahdollisuuksien huomioiminen sekä tilaajan edunvalvonta metsänhoitoon liittyvissä asioissa. Metsäpalvelusopimus laaditaan vuosille 2027-2028 ja sopimusta voidaan jatkaa yhdellä kahden (2) vuoden mittaisella optiokaudella. Mäntsälän kunta omistaa noin 870 hehtaaria metsää, jota hoidetaan vuosille 2024–2033 laaditun metsäsuunnitelman mukaisesti. Metsäsuunnitelma on tarjouspyynnön liitteenä. Suunnitelman keskeinen periaate on, että hakkuut ja metsänhoitotyöt kilpailutetaan erikseen, jotta kunta saa puukaupasta parhaan tuoton ja töistä kustannustehokkaan toteutuksen. Palveluntuottaja suunnittelee, kilpailuttaa ja valvoo metsänhoitotyöt kunnan lukuun. Työt tilataan kunnan vuosisuunnitelman mukaisesti. Alihankinta on sallittu, eikä tarjoajalta edellytetä omaa konekalustoa. Tarjouspyynnöllä annetut arviot perustuvat metsäsuunnitelmaan ja siinä määriteltyn hakkuiden toteumaan. Arvioissa on huomioitu vuosille 2027-2033 suunnitellut hakkuut: - hakkuukertymä 2000-2500 m³/vuosi - puukaupan tulot 90 000-100 000 euroa/vuosi - hakkuut n. 20 ha/vuosi - metsänhoitotyöt, kuten taimikonhoito, raivaus, istutus tai muut vastaavat työt n. 15-25 ha/vuosi. Vuosittaiset määrät vaihtelevat sen mukaan mitä hakkuita ja töitä kulloinkin toteutetaan. Tilaaja ei sitoudu tiettyihin hankintamääriin, vaan hankinnat tehdään tilaajan tarpeen ja määrärahojen puitteissa. Metsäsuunnitelman ulkopuoliset pienehköt hankintahakkuut (infra-alue, myrskytuho tai muut vastaavat) palveluntuottaja suorittaa puun myynnin parhaaseen mahdolliseen markkinahintaan. Markkinakartoitus ja hankinnan osiin jakaminen: Hankinnan valmisteluvaiheessa on toteutettu markkinakartoitus, joka kuvataan hankinta-asiakirjoissa hankintaa koskevissa lisätiedoissa. Hankintayksikkö kilpailuttaa metsänhoidon palvelusopimuksen yhtenä kokonaisuutena ja valitsee sopimuskaudelle yhden (1) palveluntuottajan. Osiin jakamatta jättämisen perusteena on hankintayksikön oma sekä markkinakartoituksen infotilaisuudessa saatu alan toimijoiden näkemys, että hankinta muodostaa toiminnallisesti luontevan kokonaisuuden, jonka jakaminen osiin ei ole tarkoituksenmukaista. Hankinnan osiin jakaminen lisäisi hallinnollista taakkaa ja koordinoitua, nostaisi siten kokonaiskustannuksia logististen ja operatiivisten päällekkäisyyksien vuoksi, sekä hajottaisi vastuuta, mikä voisi heikentää metsänhoidon laadun ja aikataulun hallintaa.

Yhtenäinen hankintakokonaisuus edistää kustannustehokkuutta, vastaa markkinan rakennetta eikä rajoita kilpailua.

Identificatiecode van de procedure: 8a5fdf36-2bf4-4bb9-b4d3-18fe7dc318d0

Eerdere aankondiging: 7adbc610-1326-4a0a-869c-e55a89af46aa-01

Interne identificatiecode: 603/02.06.00/2026

Type procedure: Openbaar

De procedure wordt versneld: neen

Belangrijkste kenmerken van de procedure: Hankintayksikkö kohtelee hankintamenettelyn osallistujia ja muita toimittajia tasapuolisesti ja syrjimättömästi sekä toimii avoimesti ja suhteellisuuden vaatimukset huomioon ottaen. Hankintamenettelyn kulku Tarjouspyyntö julkaistaan avoimesti HILMA-ilmoituskanavassa ja se on avoinna kohtuulliseksi katsotun määräajan. Menettely on sähköinen kaikilta osa-alueiltaan. Tarjousaikana on mahdollista esittää lisätietokysymyksiä sille rajatulla ajalla sähköisen toimittajaportaalin (tarjouspalvelu.fi /mantsala) kautta. Tarjousajan päättymisen jälkeen tarjoukset avataan ja vertaillaan. Hankintayksikkö voi pyytää tarjoajaa määräajassa toimittamaan, lisäämään, selventämään tai täydentämään puutteellisia tai virheellisiä tietoja ja asiakirjoja. Tarjouspyyntöä vastaamattomat tarjoukset suljetaan vertailusta. Mikäli kaikki saapuneet tarjoukset tai sen osat ovat tarjouspyynnön vastaisia tai soveltumattomia, voidaan siirtyä EU-kynnysarvon ylittävän neuvottelumenettelyn mukaiseen neuvotteluun. Tarjousten käsittelyn ja hankinnan vaiheet ovat seuraavat: 1. Tarjousten avaaminen 2. Tarjoajan soveltuvuuden tarkistaminen 3. Tarjousten tarjouspyynnön mukaisuuden tarkistaminen 4. Tarjousten vertailu 5. Hankintapäätöksen teko ja päätöksestä ilmoittaminen tarjoajille 6. Hankintasopimuksen solmiminen voittaneen tarjoajan kanssa Hankintasopimus syntyy vasta kirjallisen sopimuksen allekirjoittamisella.

2.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 77200000 Bosbouwdiensten

Aanvullende classificatie (cpv): 77210000 Houtwinning, 77211000 Diensten in verband met houtwinning, 77231300 Bosbeheersdiensten

2.1.2. Plaats van uitvoering

Stad: Mäntsälä

Postcode: 04600

Onderverdeling land (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Land: Finland

Aanvullende informatie: Kohteet sijaitsevat Mäntsälän kunnan alueella.

2.1.3. Waarde

Geraamde waarde exclusief btw: 230 000,00 EUR

2.1.4. Algemene informatie

Aanvullende informatie: Markkinakartoituksen kuvaus Markkinakartoitus käynnistettiin julkaisemalla virallinen markkinakartoitusilmoitus HILMA-ilmoituskanavalla ja Tarjouspalvelussa 24.9.2026. Ilmoituksella avattiin markkinalle avoin kutsu ilmoittautua osallistujaksi hankintaa koskevaan infotilaisuuteen. 21.10.2026 klo 12 järjestettyyn Teams-tilaisuuteen osallistui kolme (3) alan toimijaa. Tilaisuudessa esiteltiin hankinnan laajuus ja sisältö, hankintamenettely ja suunniteltu aikataulu. Osallistujilta pyydettiin näkemyksiä alustaviin vertailukriteereihin sekä hankinnan osiin jakamiseen tai jakamatta jättämiseen. Lisäksi osallistujilla oli mahdollisuus esittää kysymyksiä ja antaa palautetta. Markkinavuoropuhelusta saatuja tietoja hyödynnettiin hankinnan vaatimusten ja

vertailukriteerien määrittelyssä sekä hankintakokonaisuuden osiin jakamisen arvioinnissa. Menettelyssä on varmistettu tarjoajien tasapuolinen ja syrjimätön kohtelu, eikä vuoropuhelu anna siihen osallistuneille toimijoille kilpailuetua itse tarjouskilpailussa.

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

2.1.6. Gronden voor uitsluiting

Bronnen voor uitsluitingsgronden: Uniform Europees Aanbestedingsdocument (UEA)

5. Perceel

5.1. Perceel: LOT-0000

Titel: Metsänhoidon palvelusopimus 2027-2028 (2029-2030)

Beschrijving: Mäntsälän kunta pyytää tarjoustanne metsänhoidon palvelusopimuksesta, jonka tavoitteena on turvata talous- ja puistometsien laadukas metsänhoito, hakkuumahdollisuuksien täysimääräinen ja suunnitelmallinen hyödyntäminen talousmetsissä, maisemanhoito ja virkistysmahdollisuuksien huomioiminen sekä tilaajan edunvalvonta metsänhoitoon liittyvissä asioissa. Metsäpalvelusopimus laaditaan vuosille 2027-2028 ja sopimusta voidaan jatkaa yhdellä kahden (2) vuoden mittaisella optiokaudella. Mäntsälän kunta omistaa noin 870 hehtaaria metsää, jota hoidetaan vuosille 2024–2033 laaditun metsäsuunnitelman mukaisesti. Metsäsuunnitelma on tarjouspyynnön liitteenä. Suunnitelman keskeinen periaate on, että hakkuut ja metsänhoitotyöt kilpailutetaan erikseen, jotta kunta saa puukaupasta parhaan tuoton ja töistä kustannustehokkaan toteutuksen. Palveluntuottaja suunnittelee, kilpailuttaa ja valvoo metsänhoitotyöt kunnan lukuun. Työt tilataan kunnan vuosisuunnitelman mukaisesti. Alihankinta on sallittu, eikä tarjoajalta edellytetä omaa konekalustoa. Tarjouspyynnöllä annetut arviot perustuvat metsäsuunnitelmaan ja siinä määriteltyyn hakkuiden toteumaan. Arvioissa on huomioitu vuosille 2027-2033 suunnitellut hakkuut: - hakkuukertymä 2000-2500 m³/vuosi - puukaupan tulot 90 000-100 000 euroa/vuosi - hakkuut n. 20 ha/vuosi - metsänhoitotyöt, kuten taimikonhoito, raivaus, istutus tai muut vastaavat työt n. 15-25 ha/vuosi. Vuosittaiset määrät vaihtelevat sen mukaan mitä hakkuita ja töitä kulloinkin toteutetaan. Tilaaja ei sitoudu tiettyihin hankintamääriin, vaan hankinnat tehdään tilaajan tarpeen ja määrärahojen puitteissa. Metsäsuunnitelman ulkopuoliset pienehköt hankintahakkuut (infra-alue, myrskytuho tai muut vastaavat) palveluntuottaja suorittaa puun myynnin parhaaseen mahdolliseen markkinahintaan. Markkinakartoitus ja hankinnan osiin jakaminen: Hankinnan valmisteluvaiheessa on toteutettu markkinakartoitus, joka kuvataan hankinta-asiakirjoissa hankintaa koskevissa lisätiedoissa. Hankintayksikkö kilpailuttaa metsänhoidon palvelusopimuksen yhtenä kokonaisuutena ja valitsee sopimuskaudelle yhden (1) palveluntuottajan. Osiin jakamatta jättämisen perusteena on hankintayksikön oma sekä markkinakartoituksen infotilaisuudessa saatu alan toimijoiden näkemys, että hankinta muodostaa toiminnallisesti luontevan kokonaisuuden, jonka jakaminen osiin ei ole tarkoituksenmukaista. Hankinnan osiin jakaminen lisäisi hallinnollista taakkaa ja koordinointia, nostaisi siten kokonaiskustannuksia logististen ja operatiivisten päällekkäisyyksien vuoksi, sekä hajottaisi vastuuta, mikä voisi heikentää metsänhoidon laadun ja aikataulujen hallintaa. Yhtenäinen hankintakokonaisuus edistää kustannustehokkuutta, vastaa markkinan rakennetta eikä rajoita kilpailua.

Interne identificatiecode: 603/02.06.00/2026

5.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 77200000 Bosbouwdiensten

Aanvullende classificatie (cpv): 77210000 Houtwinning, 77211000 Diensten in verband met houtwinning, 77231300 Bosbeheersdiensten

5.1.2. Plaats van uitvoering

Stad: Mäntsälä

Postcode: 04600

Onderverdeling land (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Land: Finland

Aanvullende informatie: Kohteet sijaitsevat Mäntsälän kunnan alueella.

5.1.3. Geraamde duur

Begindatum: 01/01/2027

Einddatum van de duur: 31/12/2030

5.1.4. Verlenging

Maximumaantal verlengingen: 1

Overige informatie over verlengingen: 1x 2 vuotta

5.1.5. Waarde

Geraamde waarde exclusief btw: 230 000,00 EUR

5.1.6. Algemene informatie

Voorbehouden deelname:

Deelname is niet voorbehouden.

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): ja

Deze aanbesteding is ook geschikt voor kleine en middelgrote ondernemingen (kmo's): ja

Aanvullende informatie: Markkinakartoituksen kuvaus Markkinakartoitus käynnistettiin julkaisemalla virallinen markkinakartoitusilmoitus HILMA-ilmoituskanavalla ja

Tarjouspalvelussa 24.9.2026. Ilmoituksella avattiin markkinalle avoin kutsu ilmoittautua osallistujaksi hankintaa koskevaan infotilaisuuteen. 21.10.2026 klo 12 järjestettyyn Teams-tilaisuuteen osallistui kolme (3) alan toimijaa. Tilaisuudessa esiteltiin hankinnan laajuus ja sisältö, hankintamenettely ja suunniteltu aikataulu. Osallistujilta pyydettiin näkemyksiä alustaviin vertailukriteereihin sekä hankinnan osiin jakamiseen tai jakamatta jättämiseen. Lisäksi osallistujilla oli mahdollisuus esittää kysymyksiä ja antaa palautetta.

Markkinavuoropuhelusta saatuja tietoja hyödynnettiin hankinnan vaatimusten ja vertailukriteerien määrittelyssä sekä hankintakokonaisuuden osiin jakamisen arvioinnissa. Menettelyssä on varmistettu tarjoajien tasapuolinen ja syrjimätön kohtelu, eikä vuoropuhelu anna siihen osallistuneille toimijoille kilpailuetua itse tarjouskilpailussa.

5.1.7. Strategische aanbestedingen

Aanpak voor het beperken van milieueffecten: De bescherming en het herstel van de biodiversiteit en ecosystemen

Bevorderde sociale doelstelling: Billijke arbeidsvoorwaarden

5.1.9. Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Uniform Europees Aanbestedingsdocument (UEA), Aanbestedingsstuk

5.1.10. Gunningscriteria

Criterium:

Type: Prijs

Naam: Halvin hinta

Beschrijving: Halvin hinta

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 60

Criterium:

Type: Kwaliteit

Naam: Laatu

Beschrijving: Laatu

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 40

5.1.11. Aanbestedingsstukken

Termijn voor verzoeken om aanvullende informatie: 06/11/2026 14:00:00 (UTC+00:00) West-Europese tijd, GMT

Adres van de aanbestedingsstukken: <https://tarjouspalvelu.fi/mantsala?id=632110&tpk=d7712b0a-6aee-4033-a719-48d24faaa30d>

5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: <https://tarjouspalvelu.fi/mantsala?id=632110&tpk=d7712b0a-6aee-4033-a719-48d24faaa30d>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Fins

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Inschrijvers mogen meer dan één inschrijving indienen: Niet toegestaan

Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen: 03/12/2026 10:00:00 (UTC+00:00) West-Europese tijd, GMT

Duur waarin de aanbieding geldig moet blijven: 3 Maanden

Informatie over de openbare opening:

Openingsdatum: 03/12/2026 10:05:00 (UTC+00:00) West-Europese tijd, GMT

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen

Elektronische facturering: Vereist

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: ja

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: ja

5.1.15. Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: Markkinaoikeus

Informatie over de termijnen voor beroep: 14 päivää hankintapäätöksen tiedoksiannost

8. Organisaties

8.1. ORG-0001

Officiële naam: Mäntsälän kunta

Registratienummer: 0129261-5

Postadres: Heikinkuja 4
Stad: Mäntsälä
Postcode: 04600
Onderverdeling land (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)
Land: Finland
Contactpunt: Hankinnat
E-mail: hankinnat@mantsala.fi
Telefoon: +358 192645000
Internetadres: <https://www.mantsala.fi/>
Rollen van deze organisatie:
Koper

8.1. ORG-0002

Officiële naam: Markkinaoikeus
Registratienummer: 3006157-6
Postadres: Radanrakentajantie 5
Stad: Helsinki
Postcode: 00520
Onderverdeling land (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)
Land: Finland
E-mail: markkinaoikeus@oikeus.fi
Telefoon: +358 295643300
Internetadres: <https://www.markkinaoikeus.fi>
Rollen van deze organisatie:
Organisatie voor beroepsprocedures

8.1. ORG-0003

Officiële naam: Hansel Oy (Hilma)
Registratienummer: FI09880841
Postadres: Mannerheiminaukio 1a
Stad: Helsinki
Postcode: 00100
Onderverdeling land (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)
Land: Finland
Contactpunt: eSender
E-mail: tekninen@hankintailmoitukset.fi
Telefoon: 029 55 636 30
Internetadres: <http://hankintailmoitukset.fi>
Rollen van deze organisatie:
TED eSender

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging: ed8140b7-2401-4a10-ac2a-aef084ce729b - 01
Type formulier: Mededinging
Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling
Subtype aankondiging: 16
Verzenddatum van de aankondiging: 29/10/2026 08:20:31 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd,
Midden-Europese zomertijd

Aankondiging datum verzending (eSender): 29/10/2026 06:20:34 (UTC+00:00) West-Europese tijd, GMT
Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Fins
Publicatienummer aankondiging: 754037-2026
Nummer uitgave PB S: 211/2026
Datum van bekendmaking: 30/10/2026