755158-2026 - Mededinging

Tsjechië – Bouwen van kantoorpand – D11 SSÚD Střítež
OJ S 211/2026 30/10/2026
Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling - Bericht van wijziging van een aankondiging
Werken

1. Koper

1.1. Koper

Officiële naam: Ředitelství silnic a dálnic s. p.
E-mail: kamila.filipkova@rsd.cz
Rechtsvorm van de koper: Publiekrechtelijke instelling onder zeggenschap van een centrale overheidsinstantie
Activiteit van de aanbestedende dienst: Algemene overheidsdiensten

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: D11 SSÚD Střítež
Beschrijving: Předmětem veřejné zakázky je novostavba D11 SSÚD Střítež. Předmětem činnosti SSÚD je údržba dálnice a jejich součástí (svodidla, PHS, vodorovné i svislé dopravní značení atd.) v úseku cca 50 km v jednom směru. SSÚD zajišťuje sjízdnost komunikace po celý rok, zabezpečuje čištění a údržbu vozovky, dopravních ploch a odvodnění vozovky včetně údržby vegetace přilehlých pomocných silničních pozemků. Areál je umístěn v těsné blízkosti plánované komunikace s přímým napojením na dálnici pomocí kruhové křižovatky přivaděče MÚK Střítež.
Identificatiecode van de procedure: 85fae15c-0692-4baa-8cc3-42718c2a94fd
Interne identificatiecode: 10PT-002040
Type procedure: Openbaar
De procedure wordt versneld: neen

2.1.1. Doel

Aard van het contract: Werken
Belangrijkste classificatie (cpv): 45213150 Bouwen van kantoorpand

2.1.2. Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Královéhradecký kraj (CZ052)
Land: Tsjechië

2.1.3. Waarde

Geraamde waarde exclusief btw: 490 000 000,00 CZK

2.1.4. Algemene informatie

Rechtsgrondslag:
Richtlijn 2014/24/EU
Zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek
Toepasselijk grensoverschrijdend recht: Zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

2.1.6. Gronden voor uitsluiting

Bronnen voor uitsluitingsgronden: Aanbestedingsstuk

5. Perceel

5.1. Perceel: LOT-0001

Titel: D11 SSÚD Střítež

Beschrijving: Předmětem veřejné zakázky je novostavba D11 SSÚD Střítež. Předmětem činnosti SSÚD je údržba dálnice a jejich součástí (svodidla, PHS, vodorovné i svislé dopravní značení atd.) v úseku cca 50 km v jednom směru. SSÚD zajišťuje sjízdnost komunikace po celý rok, zabezpečuje čištění a údržbu vozovky, dopravních ploch a odvodnění vozovky včetně údržby vegetace přilehlých pomocných silničních pozemků. Areál je umístěn v těsné blízkosti plánované komunikace s přímým napojením na dálnici pomocí kruhové křižovatky přivaděče MÚK Střítež.

Interne identificatiecode: 10PT-002040

5.1.1. Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie (cpv): 45213150 Bouwen van kantoorpand

Opties:

Beschrijving van de opties: Zadavatel si v souladu s § 100 ZZVZ vyhrazuje následující změny závazků ze Smlouvy, která bude uzavřena s vybraným dodavatelem: a) Měření množství každé původní položky v Soupisu prací – výkazu výměr dle Článku 12 Smluvních podmínek je vyhrazenou změnou závazku, s výjimkou položek Soupisu prací – výkazu výměr uvedených v Příloze č. 4 – Soupis prací – výkaz výměr – Preambule. Množství prací v takto vyhrazené změně se nezapočítává do limitu pro povolené změny dle § 222 ZZVZ, b) Smluvní kompenzační nároky vyplývající z rizik objednatele dle Smluvních podmínek, c) Možnost realizovat změnu v osobě dodavatele v průběhu plnění smlouvy, d) Valorizovat Smluvní cenu sjednanou ve Smlouvě uzavřené s vybraným dodavatelem na základě zadávacího řízení této veřejné zakázky, a to za podmínek a způsobem stanovenými Smlouvou.

5.1.2. Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Královéhradecký kraj (CZ052)

Land: Tsjechië

5.1.3. Geraamde duur

Looptijd: 24 Maanden

5.1.5. Waarde

Geraamde waarde exclusief btw: 490 000 000,00 CZK

5.1.6. Algemene informatie

Voorbehouden deelname:

Deelname is niet voorbehouden.

Aanbestedingsproject dat geheel of gedeeltelijk uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): ja

5.1.7. Strategische aanbestedingen

Doel van strategische aanbestedingen: Verwezenlijking van sociale doelstellingen

Beschrijving: Důraz na výběr ekonomicky nejvýhodnějších řešení zohledňující dopad dané zakázky na oblast zaměstnanosti, sociálních věcí a minimalizace negativních dopadů na životní prostředí.

Bevorderde sociale doelstelling: Billijke arbeidsvoorwaarden

5.1.9. Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Aanbestedingsstuk

5.1.10. Gunningscriteria

Criterium:

Type: Prijs

Naam: Nabídková cena stavby v Kč bez DPH

Beschrijving: Nejvýhodnější nabídce (nabídce obsahující nejnižší nabídkovou cenu) v rámci kritéria hodnocení „Nabídková cena stavby v Kč bez DPH“, bude přiděleno 100 bodů. Ostatním nabídkám bude přidělena bodová hodnota stanovená násobkem čísla 100 a poměru hodnoty nejvýhodnější nabídky k hodnocené nabídce. [nabídková cena nejvýhodnější nabídky] 100 x ---------- [nabídková cena hodnocené nabídky]

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (percentage, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 90

Criterium:

Type: Kwaliteit

Naam: Délka záruční doby v měsících

Beschrijving: Předmětem hodnocení kritéria hodnocení „Délka záruční doby v měsících“ bude časový úsek v měsících, o který účastníkem nabídnutá délka záruční doby pro všechny objekty, které jsou předmětem hodnocení v rámci tohoto kritéria hodnocení (viz Příloha k nabídce – „Záruční doba“), překračuje minimální délku záruční doby požadovanou zadavatelem, která činí 60 měsíců. Každé nabídce v rámci tohoto kritéria hodnocení bude přidělena bodová hodnota stanovená násobkem čísla 100 a poměru (i) počtu měsíců, o který účastníkem nabídnutá záruční doba překračuje minimální záruční dobu 60 měsíců a (ii) čísla 60 (tj. rozdílu mezi maximálním (120) a minimálním (60) počtem měsíců). Pokud délka záruční doby nabídnutá účastníkem bude činit 60 měsíců, bude nabídka účastníka v rámci příslušného kritéria hodnocení hodnocena 0 body. Pokud bude délka záruční doby nabídnutá účastníkem činit méně než 60 měsíců, bude účastník vyloučen ze zadávacího řízení pro nesplnění zadávacích podmínek. Pokud délka záruční doby nabídnutá účastníkem bude činit 120 měsíců a více, obdrží nabídka účastníka v rámci příslušného kritéria hodnocení 100 bodů. [počet měsíců, o který účastníkem nabídnutá záruční doba překračuje minimální záruční dobu] 100 x ---------- 60 (tj. rozdílu mezi maximálním a minimálním počtem měsíců)

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (percentage, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 10

5.1.11. Aanbestedingsstukken

Adres van de aanbestedingsstukken: https://www.tenderarena.cz/

5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: https://www.tenderarena.cz/

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Tsjechisch, Slowaaks

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Varianten: Niet toegestaan

Beschrijving van de financiële garantie: Zadavatel v souladu s § 41 ZZVZ požaduje, aby účastníci k zajištění plnění svých povinností vyplývajících z účasti v zadávacím řízení poskytli jistotu ve výši 9 000 000,- Kč (slovy: devět milionů korun českých).

Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen: 07/12/2026 09:00:00 (UTC+01:00) Midden-Europese tijd, West-Europese zomertijd
Duur waarin de aanbieding geldig moet blijven: 10 Maanden
Informatie over de openbare opening:
Openingsdatum: 07/12/2026 09:00:00 (UTC+01:00) Midden-Europese tijd, West-Europese zomertijd
Plaats: https://www.tenderarena.cz/
Voorwaarden van het contract:
De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen
Elektronische facturering: Vereist
Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: ja
Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: ja

5.1.15. Technieken

Raamovereenkomst:
Geen raamovereenkomst
Informatie over het dynamische aankoopsysteem:
Geen dynamisch aankoopsysteem

5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže
Informatie over de termijnen voor beroep: Podmínkou pro podání návrhu k ÚOHS je podání námitek k Zadavateli, které je nutné doručit do 15 dnů ode dne, kdy se stěžovatel dozvěděl o domnělém porušení zákona Zadavatelem, nejpozději však do uzavření smlouvy nebo do chvíle, kdy se soutěž o návrh považuje po výběru návrhu za ukončenou. Námitky proti úkonům oznamovaným v dokumentech, které je Zadavatel povinen podle zákona uveřejnit či odeslat stěžovateli, musí být doručeny Zadavateli do 15 dnů od jejich uveřejnění či doručení stěžovateli. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání žádostí o účast, musí být námitky proti podmínkám vztahujícím se ke kvalifikaci dodavatele doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání nabídek, musí být námitky proti zadávacím podmínkám doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Námitky proti obsahu výzvy k podání nabídek v dynamickém nákupním systému nebo při zadávání veřejné zakázky na základě rámcové dohody musí být zadavateli doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání nabídek. V soutěži o návrh musí být námitky proti soutěžním podmínkám doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání návrhů. Zadavatel může v zadávací dokumentaci nebo soutěžních podmínkách stanovit, že námitky podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona lze podat nejpozději 72 hodin před skončením lhůt podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona. Námitky proti dobrovolnému oznámení o záměru uzavřít smlouvu podle § 212 odst. 2 zákona musí být doručeny Zadavateli do 30 dnů od uveřejnění tohoto oznámení. Zadavatel je povinen námitky vyřídit do 15 dnů. Návrh je nutné doručit ÚOHS i Zadavateli do 10 dnů ode dne, v němž stěžovatel obdržel rozhodnutí, kterým Zadavatel námitky odmítnul nebo do 25 dnů od odeslání námitek, pokud Zadavatel o námitkách nerozhodl. Po uzavření smlouvy na veřejnou zakázku či rámcové dohody lze podat pouze návrh na uložení zákazu plnění smlouvy, a to i bez předchozího podání námitek. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy způsobem podle § 212 odst. 2 zákona s uvedením důvodu pro zadání veřejné zakázky bez uveřejnění oznámení o zahájení zadávacího řízení, předběžného oznámení nebo výzvy k podání nabídek ve zjednodušeném podlimitním řízení, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Návrh na uložení

zákazu plnění smlouvy podle § 254 odstavce 1 písm. d) zákona doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy na základě rámcové dohody podle § 137 zákona nebo oznámení o uzavření smlouvy v dynamickém nákupním systému podle § 142 zákona, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Ve lhůtě pro doručení návrhu je navrhovatel povinen složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z nabídkové ceny navrhovatele za celou dobu plnění veřejné zakázky nebo za dobu prvních čtyř let plnění v případě smluv na dobu neurčitou, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že navrhovatel nemůže stanovit celkovou nabídkovou cenu, je povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč. Jde-li o řízení o přezkoumání postupu pro zadávání koncesí, je navrhovatel povinen ve lhůtě pro doručení návrhu složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z předpokládané hodnoty koncese uveřejněné ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že Zadavatel neuveřejní ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele předpokládanou hodnotu koncese, je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění koncesní smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč.
Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt: Ředitelství silnic a dálnic s. p.
Organisatie die offlinetoegang verleent tot de aanbestedingsstukken: Ředitelství silnic a dálnic s. p.
Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

8. Organisaties

8.1. ORG-0001

Officiële naam: Ředitelství silnic a dálnic s. p.
Registratienummer: 65993390
Postadres: Čerčanská 2023
Stad: Praha
Postcode: 14000
Onderverdeling land (NUTS): Hlavní město Praha (CZ010)
Land: Tsjechië
E-mail: kamila.filipkova@rsd.cz
Telefoon: +420 722977031
Kopersprofiel: https://www.tenderarena.cz/profily/RSD
Rollen van deze organisatie:
Koper
Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt
Organisatie die offlinetoegang verleent tot de aanbestedingsstukken

8.1. ORG-0002

Officiële naam: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže
Registratienummer: 65349423
Postadres: třída Kpt. Jaroše 1926/7
Stad: Brno
Postcode: 60200
Onderverdeling land (NUTS): Jihomoravský kraj (CZ064)
Land: Tsjechië

E-mail: posta@uohs.cz
Telefoon: +420 542167111
Internetadres: https://uohs.gov.cz
Rollen van deze organisatie:
Organisatie voor beroepsprocedures
Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

10. Wijziging van een aankondiging

Versie van de eerdere aankondiging die moet worden gewijzigd: 748299-2026
Voornaamste reden voor de wijziging: Informatie bijgewerkt
Beschrijving: Vysvětlení, změna nebo doplnění zadávací dokumentace č. 62-65

10.1. Wijziging van een aankondiging

Identificatiecode afdeling: LOT-0001
Beschrijving van de wijzigingen: Lhůta pro podání nabídek - den (BT-131(d)-Lot) změna na 7.12.2026 Datum otevírání nabídek (BT-132(d)-Lot) změna na 7.12.2026
De aanbestedingsstukken zijn gewijzigd op: 29/10/2026

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging: 749802d4-1055-4024-88a6-2a87ce3dc38b - 01
Type formulier: Mededinging
Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling
Subtype aankondiging: 16
Verzenddatum van de aankondiging: 29/10/2026 12:10:24 (UTC+01:00) Midden-Europese tijd, West-Europese zomertijd
Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Tsjechisch
Publicatienummer aankondiging: 755158-2026
Nummer uitgave PB S: 211/2026
Datum van bekendmaking: 30/10/2026