

75613-2026 - Mededinging

Frankrijk – Reparatie en onderhoud van uitrusting in gebouwen – Entretien des toitures et des toitures terrasses de la ville des Pavillons-sous-Bois

OJ S 22/2026 02/02/2026

Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Diensten

1. Koper

1.1. Koper

Officiële naam: Mairie des Pavillons-sous-Bois

E-mail: service.juridique@lespavillonssousbois.fr

Rechtsvorm van de koper: Publiekrechtelijke instelling

Activiteit van de aanbestedende dienst: Algemene overheidsdiensten

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: Entretien des toitures et des toitures terrasses de la ville des Pavillons-sous-Bois

Beschrijving: Le présent accord-cadre a pour objet de définir les prestations d'entretien préventif et correctif des toitures et des terrasses de l'ensemble des bâtiments communaux de la Ville des Pavillons-sous-Bois. Cet entretien concerne aussi bien les toitures terrasses (accessibles, inaccessibles ou circulables, les abris dans les cours d'écoles de tous types (gravillonnées, auto-protégées, dalles sur plots ou à étanchéité liquide) ainsi que les bacs acier et autres types de toitures rencontrés sur les bâtiments communaux (les auvents). L'entretien comprend également le nettoyage des dispositifs d'évacuation des eaux pluviales (gouttières, chéneaux, descentes) ainsi que les interventions de maintenance corrective nécessaires au maintien en bon état de fonctionnement des ouvrages. Le détail des prestations à la charge du titulaire figure dans le CCTP et seront à exécuter conformément aux stipulations du présent marché.

Identificatiecode van de procedure: 54c9dff4-65f7-49eb-941a-f99c83e0eaec

Interne identificatiecode: 2026-04

Type procedure: Openbaar

De procedure wordt versneld: neen

2.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 50700000 Reparatie en onderhoud van uitrusting in gebouwen

Aanvullende classificatie (cpv): 50324200 Diensten voor preventief onderhoud, 45261900

Reparatie en onderhoud van daken

2.1.2. Plaats van uitvoering

Stad: Les Pavillons-sous-Bois

Postcode: 93320

Onderverdeling land (NUTS): Seine-Saint-Denis (FR106)

Land: Frankrijk

Aanvullende informatie: Les candidats peuvent effectuer une visite facultative après prise de rendez-vous, selon les modalités décrites à l'article 3.3 du Règlement de la consultation.

2.1.4. Algemene informatie

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

2.1.6. Gronden voor uitsluiting

Bronnen voor uitsluitingsgronden: Aanbestedingsstuk

5. Perceel

5.1. Perceel: LOT-0001

Titel: Entretien des toitures et des toitures terrasses de la ville des Pavillons-sous-Bois

Beschrijving: Le présent accord-cadre a pour objet de définir les prestations d'entretien préventif et correctif des toitures et des toitures terrasses de l'ensemble des bâtiments communaux de la Ville des Pavillons-sous-Bois. Cet entretien concerne aussi bien les toitures terrasses (accessibles, inaccessibles ou circulables, les abris dans les cours d'écoles de tous types (gravillonnées, auto-protégées, dalles sur plots ou à étanchéité liquide) ainsi que les bacs acier et autres types de toitures rencontrés sur les bâtiments communaux (les auvents). L'entretien comprend également le nettoyage des dispositifs d'évacuation des eaux pluviales (gouttières, chéneaux, descentes) ainsi que les interventions de maintenance corrective nécessaires au maintien en bon état de fonctionnement des ouvrages. Le détail des prestations à la charge du titulaire figure dans le CCTP et seront à exécuter conformément aux stipulations du présent marché.

Interne identificatiecode: 2026-04

5.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 50700000 Reparatie en onderhoud van uitrusting in gebouwen

Aanvullende classificatie (cpv): 50324200 Diensten voor preventief onderhoud, 45261900

Reparatie en onderhoud van daken

Opties:

Beschrijving van de opties: L'acheteur se réserve la possibilité de confier au titulaire de l'accord-cadre, en application de l'article R. 2122-7 du Code de la commande publique, des marchés ayant pour objet la réalisation de prestations similaires à celles qui lui sont confiées au titre du présent accord-cadre dans le cadre d'une procédure négociée sans publicité ni mise en concurrence.

5.1.2. Plaats van uitvoering

Stad: Les Pavillons-sous-Bois

Postcode: 93320

Onderverdeling land (NUTS): Seine-Saint-Denis (FR106)

Land: Frankrijk

5.1.3. Geraamde duur

Looptijd: 1 Jaar

5.1.4. Verlenging

Maximumaantal verlengingen: 3

5.1.6. Algemene informatie

Voorbehouden deelname:

Deelname is niet voorbehouden.

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): neen

Aanvullende informatie: Le présent accord-cadre est conclu pour une durée d'un an à compter de sa date de notification. Il est reconductible tacitement, au maximum trois fois sans que sa durée totale ne puisse excéder quatre (4) ans. En cas de non reconduction, l'acheteur informe le titulaire au plus tard 2 mois avant la fin de la période. La décision de non-reconduction n'ouvre aucun droit à indemnité pour le titulaire.

5.1.9. Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Aanbestedingsstuk

5.1.10. Gunningscriteria

Criterium:

Type: Prijs

Beschrijving: Le critère est apprécié selon les modalités décrites à l'article 7 du règlement de la consultation.

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 50

Criterium:

Type: Kwaliteit

Beschrijving: Valeur technique : Le critère est apprécié selon les modalités décrites à l'article 7 du règlement de la consultation.

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 40

Criterium:

Type: Kwaliteit

Beschrijving: Mesures environnementales : Le critère est apprécié selon les modalités décrites à l'article 7 du règlement de la consultation.

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 10

5.1.11. Aanbestedingsstukken

Talen waarin de aanbestedingsstukken officieel beschikbaar zijn: Frans

Adres van de aanbestedingsstukken: <https://marches.maximilien.fr/?page=Entreprise.EntrepriseAdvancedSearch&AllCons&id=930773&orgAcronyme=a1k>

5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: <https://marches.maximilien.fr/?page=Entreprise.EntrepriseAdvancedSearch&AllCons&id=930773&orgAcronyme=a1k>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Frans

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen: 09/03/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Duur waarin de aanbidding geldig moet blijven: 6 Maanden

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen

Elektronische facturering: Vereist

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: neen

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: neen

5.1.15. Technieken

Raamovereenkomst:

Raamovereenkomst, zonder hernieuwde oproep tot mededinging

Maximumaantal deelnemers: 1

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: Tribunal administratif de Montreuil

Informatie over de termijnen voor beroep: Les délais d'introduction des recours sont les suivants : Recours gracieux ou hiérarchique dans les deux mois suivant la notification de la décision contestée. Référé précontractuel exercé avant la signature du contrat sur le fondement de l'article L.5511 du Code de Justice Administrative (CJA). Référé contractuel exercé jusqu'au 31ème jour suivant la publication d'un avis d'attribution du contrat. En l'absence d'un tel avis, le délai de saisine expire à l'issue d'un délai de six mois à compter du lendemain du jour de la conclusion du contrat sur le fondement de l'article R5517 du CJA. Recours de pleine juridiction exercé par tout concurrent évincé de la conclusion du contrat contestant la validité du contrat. Délai : deux mois à compter des mesures de publicité appropriées. Recours juridictionnel en annulation (actes administratifs détachables du contrat) : deux mois suivant leur publication ou leur notification en application de l'article R.4211 du CJA. Ces renseignements sont donnés à titre indicatif et suivront l'évolution réglementaire en vigueur ; l'instance chargée des procédures de recours figurant dans l'article 10.1 du règlement de la consultation.

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: Mairie des Pavillons-sous-Bois

8. Organisaties

8.1. ORG-0001

Officiële naam: Mairie des Pavillons-sous-Bois

Registratienummer: 21930057100011

Stad: Les Pavillons-sous-Bois

Postcode: 93320

Onderverdeling land (NUTS): Seine-Saint-Denis (FR106)

Land: Frankrijk

Contactpunt: Juridique Service -

E-mail: service.juridique@lespavillonssousbois.fr

Telefoon: 0148027575

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

8.1. ORG-0002

Officiële naam: Tribunal administratif de Montreuil

Registratienummer: 13000686900015

Postadres: 7, rue Catherine Puig

Stad: Montreuil

Postcode: 93100

Onderverdeling land (NUTS): Seine-Saint-Denis (FR106)

Land: Frankrijk

Rollen van deze organisatie:
Organisatie voor beroepsprocedures

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging: 52531dcd-08b6-4147-b73f-0328c8e2f99a - 01
Type formulier: Mededinging
Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling
Subtype aankondiging: 16
Verzenddatum van de aankondiging: 30/01/2026 14:17:35 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd,
Midden-Europese zomertijd
Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Frans
Publicatienummer aankondiging: 75613-2026
Nummer uitgave PB S: 22/2026
Datum van bekendmaking: 02/02/2026