757823-2026 - Mededinging

Finland – Dienstverlening op het gebied van architectuur, bouwkunde en planning – Rakennuttamis-, suunnittelu- ja asiantuntijapalveluiden puitejärjestely
OJ S 212/2026 02/11/2026
Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling
Diensten

1. Koper

1.1. Koper

Officiële naam: Tampereen ammattikorkeakoulu Oy
E-mail: info@hankintajuristit.fi
Rechtsvorm van de koper: Publiekrechtelijke instelling
Activiteit van de aanbestedende dienst: Onderwijs

1.1. Koper

Officiële naam: Tampereen korkeakoulusäätiö sr
E-mail: info@hankintajuristit.fi
Rechtsvorm van de koper: Publiekrechtelijke instelling
Activiteit van de aanbestedende dienst: Onderwijs

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: Rakennuttamis-, suunnittelu- ja asiantuntijapalveluiden puitejärjestely
Beschrijving: Hankinnan kohteena on Tampereen korkeakouluyhteisön (Tampereen yliopisto ja Tampereen ammattikorkeakoulu) tarvitsemat, rakennuttamiseen liittyvät asiantuntijapalvelut. Asiantuntijapalveluita hankitaan puitejärjestelynä seuraaviin osa-alueisiin perustuen: 1. Rakennuttamiseen liittyvä konsultointi- ja valvontapalvelu 2. Pää- ja arkkitehtisuunnittelu 3. Rakennesuunnittelu 4. LVIA-suunnittelu 5. Sähkösuunnittelu 6. Sisäilma- ja kuntotutkimuspalvelut 7. AV-suunnittelu ja valvonta Kuhunkin osa-alueeseen valitaan viisi (5) osa-aluekohtaisessa vertailussa parhaiten sijoittunutta tarjoajaa. Jos osa-aluekohtaisia tarjoajia on vähemmän kuin viisi, valitaan osa-alueelle kaikki tarjoajia koskevat soveltuvuus- ja vähimmäisvaatimukset täyttävät tarjoajat, jotka ovat jättäneet tarjouspyynnön mukaisen tarjouksen. Puitejärjestelyn perusteella hankintoja tehdään enintään 4 800 000 eurolla (alv 0 %), josta Tampereen yliopiston osuus on arviolta 2 500 000 euroa (alv 0 %) ja Tampereen ammattikorkeakoulun osuus on arviolta 1 800 000 euroa (alv 0 %). AV-hankinnan arvioitu kokonais- ja enimmäisarvo on noin 500 000 euroa koko sopimuskaudelta. Puitesopimuskauden kesto on neljä (4) vuotta. Puitesopimus syntyy, kun molemmat osapuolet ovat allekirjoittaneet puitesopimuksen. Yksittäisiä palveluhankintoja koskevat sopimukset voivat olla lyhyempiä tai pidempiä kuin puitesopimuskausi. Sopimusehdot ja hankintojen tekeminen on kuvattu tarkemmin tarjouspyynnön liitteessä 1 Puitesopimusluonnos.
Identificatiecode van de procedure: 17472037-fcf0-4553-98f2-cb0bd91041e3
Interne identificatiecode: TAMK/7244/2026 / TAU/7267/2026
Type procedure: Openbaar
De procedure wordt versneld: neen

2.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 71240000 Dienstverlening op het gebied van architectuur, bouwkunde en planning

2.1.2. Plaats van uitvoering

Postadres: Kuntokatu 3
Stad: Tampere
Postcode: 33520
Onderverdeling land (NUTS): Pirkanmaa (FI19B)
Land: Finland

2.1.2. Plaats van uitvoering

Postadres: Kalevantie 4
Stad: Tampere
Postcode: 33100
Onderverdeling land (NUTS): Pirkanmaa (FI19B)
Land: Finland

2.1.3. Waarde

Geraamde waarde exclusief btw: 4 800 000,00 EUR
Maximumwaarde van de raamovereenkomst: 4 800 000,00 EUR

2.1.4. Algemene informatie

Rechtsgrondslag:
Richtlijn 2014/24/EU

2.1.5. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:
Maximumaantal percelen waarop één inschrijver kan inschrijven: 7
Voorwaarden van het contract:
Maximumaantal percelen dat aan één inschrijver kan worden gegund: 7

2.1.6. Gronden voor uitsluiting

Bronnen voor uitsluitingsgronden: Aanbestedingsstuk, Uniform Europees Aanbestedingsdocument (UEA), Aankondiging
Corruptie: Tarjoajalle tai mille tahansa henkilölle, joka on sen hallinto-, johto- tai valvontaelimen jäsen tai jolla on siinä päätös-, edustus- tai valvontavaltaa, annettu lahjonnasta lainvoimainen tuomio, joka on annettu enintään viisi vuotta sitten tai jolla suoraan vahvistettu poissulkeminen on edelleen voimassa.
Fraude: Tarjoajalle tai mille tahansa henkilölle, joka on sen hallinto-, johto- tai valvontaelimen jäsen, on annettu petoksesta lainvoimainen tuomio, joka on annettu enintään viisi vuotta sitten tai jolla suoraan vahvistettu poissulkeminen on edelleen voimassa.
Witwassen van geld of financiering van terrorisme: Tarjoajalle itselleen tai mille tahansa henkilölle, joka on sen hallinto-, johto- tai valvontaelimen jäsen tai jolla on siinä päätös-, edustus- tai valvontavaltaa, on annettu rahanpesusta tai terrorismin rahoituksesta lainvoimainen tuomio, joka on annettu enintään viisi vuotta sitten tai jolla suoraan vahvistettu poissulkeminen on edelleen voimassa.
Deelname aan een criminele organisatie: Tarjoajalle tai henkilölle, joka on sen hallinto-, johto- tai valvontaelimen jäsen tai jolla on siinä päätös-, edustus- tai valvontavaltaa, on annettu rikollisjärjestön toimintaan osallistumisesta lainvoimainen tuomio, joka on annettu enintään viisi vuotta sitten tai jolla suoraan vahvistettu poissulkeminen on edelleen voimassa.
Terroristische misdrijven of strafbare feiten in verband met terroristische activiteiten: Tarjoajalle itselleen tai mille tahansa henkilölle, joka on sen hallinto-, johto- tai valvontaelimen

jäsen tai jolla on siinä päätös-, edustus- tai valvontavaltaa, annettu terrorismirikoksesta tai terroritoimintaan liittyvästä rikoksesta lainvoimainen tuomio, joka on annettu enintään viisi vuotta sitten tai jolla suoraan vahvistettu poissulkeminen on edelleen voimassa.
Kinderarbeid en andere vormen van mensenhandel: Tarjoajalle itselleen tai mille tahansa henkilölle, joka on sen hallinto-, johto- tai valvontaelimen jäsen tai jolla on siinä päätös-, edustus- tai valvontavaltaa, on annettu lapsityövoiman käytöstä tai muista ihmiskaupan muodoista lainvoimainen tuomio, joka on annettu enintään viisi vuotta sitten tai jolla suoraan vahvistettu poissulkeminen on edelleen voimassa.
Niet-nakoming van verplichtingen op het gebied van milieurecht: Tarjoaja on rikkonut ympäristölainsäädännön mukaisia velvoitteitaan.
Niet-nakoming van verplichtingen op het gebied van arbeidsrecht: Tarjoaja on rikkonut työlainsäädännön mukaisia velvoitteitaan.
Niet-nakoming van verplichtingen op het gebied van sociaal recht: Tarjoaja on rikkonut sosiaalilainsäädännön mukaisia velvoitteitaan.
Vervalsing van de mededinging: Tarjoaja on tehnyt muiden kanssa sopimuksia, joilla pyritään vääristämään kilpailua.
Ernstige beroepsfout: Tarjoaja on syyllistynyt ammatin harjoittamiseen liittyvään vakavaan virheeseen.
Gaf valse verklaringen af, hield informatie achter, was niet in staat vereiste documenten te verstrekken of verkreeg vertrouwelijke informatie over deze procedure: Tarjoajaa koskee jokin seuraavista tilanteista. a) on syyllistynyt väärän tiedon antamiseen poissulkemis- tai valintaperusteiden osalta, b) on jättänyt antamatta tällaisia tietoja, c) on toimittanut viiveellä tai ei lainkaan ostajan vaatimia tietoja, tai d) on yrittänyt vaikuttaa ostajan päätöksentekoprosessiin asiattomalla tavalla tai hankkinut luottamuksellista tietoa, joista voisi olla sille hankintamenettelyssä asiaankuulumatonta etua, taikka on toimittanut harhaanjohtavia tietoja, joilla voi olla merkittävä vaikutus poissulkemista, tarjoajan valintaa tai hankintaa koskeviin päätöksiin.
Belangenconflict als gevolg van deelneming aan de aanbestedingsprocedure: Tarjoajan osallistumisesta hankintamenettelyyn aiheutuu eturistiriitoja.
Directe of indirecte betrokkenheid bij de voorbereiding van deze aanbestedingsprocedure: Tarjoaja tai tarjoajaan liittyvä yritys on antanut ostajalle neuvoja tai muulla tavoin osallistunut hankintamenettelyn valmisteluun.
Voortijdige beëindiging, schadevergoeding of andere vergelijkbare sancties: Tarjoajan aikaisempia hankintasopimuksia tai käyttöoikeussopimuksia on irtisanottu ennenaikaisesti tai kyseisen aikaisemman sopimuksen yhteydessä on vaadittu vahingonkorvauksia tai määrätty muita vastaavia seuraamuksia.
Niet-nakoming van verplichtingen op grond van louter nationale uitsluitingsgronden: Tarjoajan hallinto-, johto- tai valvontaelimen jäsen tai edustus-, päätös- tai valvontavaltaa käyttävä henkilö on rikosrekisteristä ilmenevällä lainvoimaisella tuomiolla tuomittu törkeästä kirjanpitorikoksesta, työturvallisuusrikoksesta, työaikasuojelurikoksesta, työsyrjinnästä, kiskonnasta työelämässä, törkeästä kiskonnasta työelämässä, työntekijöiden järjestäytymisvapauden loukkaamisesta, luvattoman ulkomaisen työvoiman käytöstä, törkeästä ympäristön turmelemisesta tai törkeästä luonnonsuojelurikoksesta.
Niet-nakoming van de verplichting tot betaling van socialezekerheidsbijdragen: Tarjoaja on rikkonut sosiaaliturvamaksujen maksamiseen liittyviä velvoitteitaan sijoittumismaassaan tai ostajan maassa.
Niet-nakoming van de verplichting tot betaling van belastingen: Tarjoaja on rikkonut verojen maksamiseen liittyviä velvoitteitaan sijoittumismaassaan tai ostajan maassa.
Staking van bedrijfsactiviteiten: Tarjoajan liiketoiminta on keskeytetty.
Faillissement: Tarjoaja on konkurssissa.

Regeling met schuldeisers: Tarjoajalla on järjestelyjä velkojien kanssa.
Insolventie: Tarjoajan osalta on käynnistetty maksukyvyttömyys- tai likvidaatiomenettely.
Activa beheerd door vereffenaar: Tarjoajan varat ovat selvitysmiehen tai tuomioistuimen hallinnassa.
Met faillissement vergelijkbare toestand uit hoofde van nationale recht: Tarjoaja on kansalliseen lainsäädäntöön ja kansallisiin määräyksiin perustuen yllämainittuja tilanteita vastaavassa samankaltaisessa menettelyssä.

5. Perceel

5.1. Perceel: LOT-0001

Titel: Rakennuttamiseen liittyvä konsultointi- ja valvontapalvelu
Beschrijving: Hankinnan kohteena ovat yksilöimättömät uudis- ja korjausrakennushankkeisiin liittyvät rakennuttamis- ja valvontapalvelut. Hankittavat palvelut yksilöidään tarkemmin puitejärjestelyn sisäisesti palveluita hankittaessa. Rakennuttamispalvelut sisältävät rakennus- ja peruskorjaushankkeiden sekä myös pienempien muutos- ja korjaushankkeiden valmisteluun, suunnittelun ohjaukseen, toteutukseen, valvontaan, kustannus- ja aikatauluhallintaan sekä vastaanottoon ja käyttöönottoon liittyviä rakennuttamis- ja asiantuntijatehtäviä. Palvelun tavoitteena on varmistaa hankkeiden laadukas, turvallinen ja kustannustehokas toteutus tilaajan tavoitteiden mukaisesti. Tällä puitejärjestelyllä voidaan hankkia varsin laajasti rakennushankkeen alkuvaiheen hankesuunnittelusta rakennuttamiseen, eri suunnittelualoihin, tutkimuksiin ja työmaavalvontaan ulottuvia asiantuntijapalveluja. Täsmällinen hankittava työ kuitenkin määritellään yksittäistä toimeksiantoa tehtäessä. Rakennuttamispalveluihin sisältyvät myös rakennustöiden valvonta sekä taloteknisten töiden valvonta.
Interne identificatiecode: Rakentamiseen liittyvät palvelut (71500000-3)-0

5.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten
Belangrijkste classificatie (cpv): 71500000 Diensten in verband met de bouw

5.1.2. Plaats van uitvoering

Postadres: Kuntokatu 3
Stad: Tampere
Postcode: 33520
Onderverdeling land (NUTS): Pirkanmaa (FI19B)
Land: Finland

5.1.2. Plaats van uitvoering

Postadres: Kalevantie 4
Stad: Tampere
Postcode: 33100
Onderverdeling land (NUTS): Pirkanmaa (FI19B)
Land: Finland

5.1.3. Geraamde duur

Begindatum: 01/01/2027
Einddatum van de duur: 01/01/2031

5.1.6. Algemene informatie

Dit is een periodiek terugkerende aanbesteding
Beschrijving: Selvitetään hankinta-asiakirjoissa.

Voorbehouden deelname:
Deelname is niet voorbehouden.
De namen en beroepskwalificaties van het voor de uitvoering van de opdracht ingezette personeel moeten worden vermeld: Vereist in inschrijving
Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd
De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): ja
Deze aanbesteding is ook geschikt voor kleine en middelgrote ondernemingen (kmo's): ja
Aanvullende informatie: Hankintasopimuksen tekoperusteet: Hinta ei ole ainoa myöntämisperuste, ja kaikki perusteet on mainittu pelkästään hankinta-asiakirjoissa.

5.1.7. Strategische aanbestedingen

Aanpak voor het beperken van milieueffecten: De transitie naar een circulaire economie
Bevorderde sociale doelstelling: Billijke arbeidsvoorwaarden

5.1.9. Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Aanbestedingsstuk, Aankondiging, Uniform Europees Aanbestedingsdocument (UEA)
Criterium: Inschrijving in een handelsregister
Beschrijving van het selectiecriterium: Tarjoajan tulee olla rekisteröity kaupparekisteriin

5.1.10. Gunningscriteria

Criterium:
Type: Prijs
Naam: Hinta
Beschrijving: Vertailuhinnan laskentatapa: (pienin annettu arvo / tarjottu arvo) * maksimipisteet. Vertailuhinta koostuu nimettyjen suunnittelijoiden tuntihinnoista.
Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (punten, exact)
Gunningscriterium numerieke waarde: 60
Criterium:
Type: Kwaliteit
Naam: Laatu
Beschrijving: Laadun laskentatapa: Laadusta saa pisteitä nimetyn konsultin lisäpätevyydestä, valvojien lisäpätevyydestä, työkokemusvuosista, nimetyn konsultin lisäreferensseistä ja vähimmäisvaatimukset ylittävästä tarjoajan luottoluokituksesta.
Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (punten, exact)
Gunningscriterium numerieke waarde: 40

5.1.11. Aanbestedingsstukken

Termijn voor verzoeken om aanvullende informatie: 11/11/2026 10:00:00 (UTC+00:00) West-Europese tijd, GMT
Adres van de aanbestedingsstukken: https://tarjouspalvelu.fi/tampereenamk?id=623578&tpk=d6c1a48d-92db-471a-88e0-4d45b5fad446

5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:
Elektronische indiening: Vereist
Adres voor indiening: https://tarjouspalvelu.fi/tampereenamk?id=623578&tpk=d6c1a48d-92db-471a-88e0-4d45b5fad446
Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Fins
Elektronische catalogus: Niet toegestaan
Varianten: Niet toegestaan
Inschrijvers mogen meer dan één inschrijving indienen: Toegestaan

Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen: 30/11/2026 10:00:00 (UTC+00:00) West-Europese tijd, GMT
Duur waarin de aanbieding geldig moet blijven: 6 Maanden
Informatie over de openbare opening:
Openingsdatum: 30/11/2026 10:15:00 (UTC+00:00) West-Europese tijd, GMT
Voorwaarden van het contract:
De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen
Een geheimhoudingsovereenkomst is vereist: neen
Elektronische facturering: Vereist
Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: ja
Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: ja

5.1.15. Technieken

Raamovereenkomst:
Raamovereenkomst, met hernieuwde oproep tot mededinging
Maximumaantal deelnemers: 5
Informatie over het dynamische aankoopsysteem:
Geen dynamisch aankoopsysteem

5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: Markkinaoikeus
Informatie over de termijnen voor beroep: Muutoksenhakumenettelyjen määräaikaa (-aikoja) koskevat tarkat tiedot: Hankintaoikaisua koskeva vaatimus on esitettävä 14 päivän kuluessa siitä, kun asianosainen on saanut tiedon hankintayksikön päätöksestä tai muusta hankintamenettelyssä tehdystä ratkaisusta. Valitus markkinaoikeudelle on tehtävä kirjallisesti 14 päivän kuluessa siitä, kun ehdokas tai tarjoaja on saanut tiedon hankintaa koskevasta päätöksestä valitusosoituksineen. Hankintasopimus ei synny vielä hankintapäätöksestä tiedottamalla, vaan vasta, kun odotusaika ja valitusaika (14 päivää) ovat kuluneet, ja kun Hankintayksikkö ja hankintapäätöksellä valittu tarjoaja ovat allekirjoittaneet sopimuksen.
Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: Markkinaoikeus
Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt: Tampereen ammattikorkeakoulu Oy - Suomen Hankintajuristit Asianajotoimisto Oy
Organisatie die inschrijvingen verwerkt: Tampereen ammattikorkeakoulu Oy

5.1. Perceel: LOT-0002

Titel: Pää- ja arkkitehtisuunnittelu
Beschrijving: Hankinnan kohteena ovat uudisrakennus-, peruskorjaus-, korjaus- ja muutostyöhankkeisiin liittyvät pääsuunnittelu- ja arkkitehtisuunnittelupalvelut. Palveluja voidaan hankkia hankkeen eri vaiheisiin aina hankesuunnittelusta ja suunnittelun valmistelusta toteutussuunnitteluun sekä rakentamisen aikaiseen suunnitteluun ja asiantuntijatehtäviin. Yksittäisen toimeksiannon sisältö, laajuus, tavoitteet, aikataulu ja tarvittavat suunnittelutehtävät määritellään tarkemmin puitejärjestelyn sisällä tehtävän hankinnan yhteydessä. Pää- ja arkkitehtisuunnitteluun voivat kuulua esimerkiksi rakennushankkeen kokonaisuuden ja suunnitteluratkaisujen yhteensovittaminen, tila- ja toimintasuunnittelu, luonnos- ja toteutussuunnittelu, käyttäjätarpeiden huomioiminen, rakennuslupavaiheeseen liittyvä suunnittelu sekä rakentamisen aikana tarvittavat suunnittelutehtävät ja asiantuntijapalvelut. Pää- ja arkkitehtisuunnittelun palvelukokonaisuuteen sisältyvät myös sisustussuunnittelu, akustiikkasuunnittelu ja palokonsultointi. Näitä palveluja voidaan hankkia osana laajempaa suunnittelutoimeksiantoa tai yksittäisen hankkeen tarpeen mukaisena asiantuntijapalveluna. Sisustussuunnittelulla voidaan tässä yhteydessä tarkoittaa esimerkiksi

tilojen toiminnalliseen ja visuaaliseen kokonaisuuteen liittyvää suunnittelua, kuten tila-, materiaali-, väri- ja kiintokalusteratkaisujen yhteensovittamista rakennussuunnittelun kanssa. Akustiikkasuunnittelulla voidaan tarkoittaa esimerkiksi tilojen käyttötarkoituksen edellyttämien huoneakustisten ja rakennusakustisten ratkaisujen suunnittelua sekä akustisten tavoitteiden yhteensovittamista muun rakennus- ja taloteknisen suunnittelun kanssa. Palokonsultointi voi puolestaan käsittää rakennushankkeen paloturvallisuuteen liittyvää asiantuntijatyötä sekä paloteknisten ratkaisujen yhteensovittamista rakennus- ja muun suunnittelun kanssa.
Interne identificatiecode: Arkkitehti-, insinööri- ja suunnittelupalvelut (71240000-2)-1

5.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten
Belangrijkste classificatie (cpv): 71240000 Dienstverlening op het gebied van architectuur, bouwkunde en planning

5.1.2. Plaats van uitvoering

Postadres: Kuntokatu 3
Stad: Tampere
Postcode: 33520
Onderverdeling land (NUTS): Pirkanmaa (FI19B)
Land: Finland

5.1.2. Plaats van uitvoering

Postadres: Kalevantie 4
Stad: Tampere
Postcode: 33100
Onderverdeling land (NUTS): Pirkanmaa (FI19B)
Land: Finland

5.1.3. Geraamde duur

Begindatum: 01/01/2027
Einddatum van de duur: 01/01/2031

5.1.6. Algemene informatie

Dit is een periodiek terugkerende aanbesteding
Beschrijving: Selvitetään hankinta-asiakirjoissa.
Voorbehouden deelname:
Deelname is niet voorbehouden.
De namen en beroepskwalificaties van het voor de uitvoering van de opdracht ingezette personeel moeten worden vermeld: Vereist in inschrijving
Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd
De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): ja
Deze aanbesteding is ook geschikt voor kleine en middelgrote ondernemingen (kmo's): ja
Aanvullende informatie: Hankintasopimuksen tekoperusteet: Hinta ei ole ainoa myöntämisperuste, ja kaikki perusteet on mainittu pelkästään hankinta-asiakirjoissa.

5.1.7. Strategische aanbestedingen

Aanpak voor het beperken van milieueffecten: De transitie naar een circulaire economie
Bevorderde sociale doelstelling: Billijke arbeidsvoorwaarden

5.1.9. Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Aanbestedingsstuk, Aankondiging, Uniform Europees Aanbestedingsdocument (UEA)

Criterium: Inschrijving in een handelsregister
Beschrijving van het selectiecriterium: Tarjoajan tulee olla rekisteröity kaupparekisteriin.

5.1.10. Gunningscriteria

Criterium:
Type: Prijs
Naam: Hinta
Beschrijving: Vertailuhinnan laskentatapa: (pienin annettu arvo / tarjottu arvo) *maksimipisteet. Vertailuhinta koostuu nimettyjen suunnittelijoiden tuntihinnasta.
Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (punten, exact)
Gunningscriterium numerieke waarde: 46
Criterium:
Type: Kwaliteit
Naam: Laatu
Beschrijving: Laadun laskentatapa: Laadusta saa pisteitä nimetyn suunnittelijan lisäpätevyydestä, kokemuksesta, nimetyn suunnittelijan lisäreferensseistä, nimetyn suunnittelijan kilpailumenestyksestä, tarjoajan vähimmäisvaatimukset ylittävästä luottoluokituksesta sekä optioista (akustiikkasuunnittelu ja palokonsultointi).
Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (punten, exact)
Gunningscriterium numerieke waarde: 54

5.1.11. Aanbestedingsstukken

Termijn voor verzoeken om aanvullende informatie: 11/11/2026 10:00:00 (UTC+00:00) West-Europese tijd, GMT
Adres van de aanbestedingsstukken: https://tarjouspalvelu.fi/tampereenamk?id=623578&tpk=d6c1a48d-92db-471a-88e0-4d45b5fad446

5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:
Elektronische indiening: Vereist
Adres voor indiening: https://tarjouspalvelu.fi/tampereenamk?id=623578&tpk=d6c1a48d-92db-471a-88e0-4d45b5fad446
Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Fins
Elektronische catalogus: Niet toegestaan
Inschrijvers mogen meer dan één inschrijving indienen: Toegestaan
Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen: 30/11/2026 10:00:00 (UTC+00:00) West-Europese tijd, GMT
Duur waarin de aanbieding geldig moet blijven: 6 Maanden
Informatie over de openbare opening:
Openingsdatum: 30/11/2026 10:15:00 (UTC+00:00) West-Europese tijd, GMT
Voorwaarden van het contract:
De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen
Een geheimhoudingsovereenkomst is vereist: neen
Elektronische facturering: Vereist
Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: ja
Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: ja

5.1.15. Technieken

Raamovereenkomst:
Raamovereenkomst, met hernieuwde oproep tot mededinging

Maximumaantal deelnemers: 5
Informatie over het dynamische aankoopsysteem:
Geen dynamisch aankoopsysteem

5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: Markkinaoikeus
Informatie over de termijnen voor beroep: Muutoksenhakumenettelyjen määräaikaa (-aikoja) koskevat tarkat tiedot: Hankintaoikaisua koskeva vaatimus on esitettävä 14 päivän kuluessa siitä, kun asianosainen on saanut tiedon hankintayksikön päätöksestä tai muusta hankintamenettelyssä tehdystä ratkaisusta. Valitus markkinaoikeudelle on tehtävä kirjallisesti 14 päivän kuluessa siitä, kun ehdokas tai tarjoaja on saanut tiedon hankintaa koskevasta päätöksestä valitusosoituksineen. Hankintasopimus ei synny vielä hankintapäätöksestä tiedottamalla, vaan vasta, kun odotusaika ja valitusaika (14 päivää) ovat kuluneet, ja kun Hankintayksikkö ja hankintapäätöksellä valittu tarjoaja ovat allekirjoittaneet sopimuksen.
Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: Tampereen ammattikorkeakoulu Oy

5.1. Perceel: LOT-0003

Titel: Rakennesuunnittelu
Beschrijving: Hankinnan kohteena ovat puitesopimuskauden aikana erikseen yksilöitävät uudis- ja korjausrakennushankkeisiin liittyvät rakennesuunnittelupalvelut. Hankittavien palveluiden tarkempi sisältö, laajuus ja muut toimeksiantokohtaiset vaatimukset määritellään puitejärjestelyn sisäisissä hankinnoissa. Rakennesuunnittelupalvelut voivat sisältää muun muassa kantavien ja jäykistävien rakenteiden suunnittelua, rakenteiden mitoitusta, rakennepiirustusten ja laskelmien laatimista, olemassa olevien rakenteiden tarkastelua sekä uudis- ja korjausrakentamiseen liittyvien rakenteellisten ratkaisujen suunnittelua ja asiantuntijatehtäviä. Palveluihin voi lisäksi sisältyä suunnitteluratkaisujen yhteensovittamista muiden suunnittelualojen kanssa sekä tilaajan asiantuntijatukea hankkeen eri vaiheissa. Rakennesuunnittelupalveluihin sisältyy lisäksi GEO-suunnittelu siltä osin kuin se liittyy kulloinkin hankittavaan toimeksiantoon. GEO-suunnittelu voi koskea esimerkiksi perustamistapoihin, pohjarakenteisiin, maaperäolosuhteisiin, kaivantoihin, tuentoihin ja pohjaveden hallintaan liittyviä suunnittelu- ja asiantuntijatehtäviä.
Interne identificatiecode: 71327000 – Kantavien rakenteiden suunnittelupalvelut-2

5.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten
Belangrijkste classificatie (cpv): 71327000 Ontwerpen van draagconstructies

5.1.2. Plaats van uitvoering

Postadres: Kuntokatu 3
Stad: Tampere
Postcode: 33520
Onderverdeling land (NUTS): Pirkanmaa (FI19B)
Land: Finland

5.1.2. Plaats van uitvoering

Postadres: Kalevantie 4
Stad: Tampere
Postcode: 33100
Onderverdeling land (NUTS): Pirkanmaa (FI19B)
Land: Finland

5.1.3. Geraamde duur

Begindatum: 01/01/2027
Einddatum van de duur: 01/01/2031

5.1.6. Algemene informatie

Dit is een periodiek terugkerende aanbesteding
Beschrijving: Selvitetään hankinta-asiakirjoissa.
Voorbehouden deelname:
Deelname is niet voorbehouden.
De namen en beroepskwalificaties van het voor de uitvoering van de opdracht ingezette personeel moeten worden vermeld: Vereist in inschrijving
Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd
De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): ja
Deze aanbesteding is ook geschikt voor kleine en middelgrote ondernemingen (kmo's): ja
Aanvullende informatie: Hankintasopimuksen tekoperusteet: Hinta ei ole ainoa myöntämisperuste, ja kaikki perusteet on mainittu pelkästään hankinta-asiakirjoissa.

5.1.7. Strategische aanbestedingen

Aanpak voor het beperken van milieueffecten: De transitie naar een circulaire economie
Bevorderde sociale doelstelling: Billijke arbeidsvoorwaarden

5.1.9. Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Aankondiging, Uniform Europees Aanbestedingsdocument (UEA) , Aanbestedingsstuk
Criterium: Inschrijving in een handelsregister
Beschrijving van het selectiecriterium: Tarjoajan tulee olla rekisteröity kaupparekisteriin.

5.1.10. Gunningscriteria

Criterium:
Type: Prijs
Naam: Hinta
Beschrijving: Vertailuhinnan laskentatapa: (pienin annettu arvo / tarjottu arvo) *maksimipisteet. Vertailu koostuu nimettyjen suunnittelijoiden tuntihinnoista.
Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (punten, exact)
Gunningscriterium numerieke waarde: 60
Criterium:
Type: Kwaliteit
Naam: Laatu
Beschrijving: Laadun laskentatapa: Laadusta saa pisteitä nimetyn suunnittelijan kokemuksesta, lisäpätevyydestäm nimetyn suunnittelijan lisäreferensseistä sekä tarjoajan vähimmäisvaatimukset ylittävästä luottoluokituksesta.
Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (punten, exact)
Gunningscriterium numerieke waarde: 40

5.1.11. Aanbestedingsstukken

Termijn voor verzoeken om aanvullende informatie: 11/11/2026 10:00:00 (UTC+00:00) West-Europese tijd, GMT
Adres van de aanbestedingsstukken: https://tarjouspalvelu.fi/tampereenamk?id=623578&tpk=d6c1a48d-92db-471a-88e0-4d45b5fad446

5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist
Adres voor indiening: https://tarjouspalvelu.fi/tampereenamk?id=623578&tpk=d6c1a48d-92db-471a-88e0-4d45b5fad446
Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Fins
Elektronische catalogus: Niet toegestaan
Inschrijvers mogen meer dan één inschrijving indienen: Toegestaan
Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen: 30/11/2026 10:00:00 (UTC+00:00) West-Europese tijd, GMT
Duur waarin de aanbieding geldig moet blijven: 6 Maanden
Informatie over de openbare opening:
Openingsdatum: 30/11/2026 10:15:00 (UTC+00:00) West-Europese tijd, GMT
Voorwaarden van het contract:
De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen
Een geheimhoudingsovereenkomst is vereist: neen
Elektronische facturering: Vereist
Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: ja
Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: ja

5.1.15. Technieken

Raamovereenkomst:
Raamovereenkomst, met hernieuwde oproep tot mededinging
Maximumaantal deelnemers: 5
Informatie over het dynamische aankoopsysteem:
Geen dynamisch aankoopsysteem

5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: Markkinaoikeus
Informatie over de termijnen voor beroep: Muutoksenhakumenettelyjen määräaikaa (-aikoja) koskevat tarkat tiedot: Hankintaoikaisua koskeva vaatimus on esitettävä 14 päivän kuluessa siitä, kun asianosainen on saanut tiedon hankintayksikön päätöksestä tai muusta hankintamenettelyssä tehdystä ratkaisusta. Valitus markkinaoikeudelle on tehtävä kirjallisesti 14 päivän kuluessa siitä, kun ehdokas tai tarjoaja on saanut tiedon hankintaa koskevasta päätöksestä valitusosoituksineen. Hankintasopimus ei synny vielä hankintapäätöksestä tiedottamalla, vaan vasta, kun odotusaika ja valitusaika (14 päivää) ovat kuluneet, ja kun Hankintayksikkö ja hankintapäätöksellä valittu tarjoaja ovat allekirjoittaneet sopimuksen.
Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: Tampereen ammattikorkeakoulu Oy

5.1. Perceel: LOT-0004

Titel: LVIA-suunnittelu
Beschrijving: Hankinnan kohteena ovat puitesopimuskauden aikana erikseen yksilöitävät uudis- ja korjausrakennushankkeisiin liittyvät lämpö-, vesi-, ilmanvaihto- ja rakennusautomaatiosuunnittelupalvelut. Hankittavien palveluiden tarkempi sisältö, laajuus, aikataulu ja muut toimeksiantokohtaiset vaatimukset määritellään puitejärjestelyn sisäisissä hankinnoissa. Suunnittelupalvelut voivat sisältää muun muassa rakennusten lämmitys-, jäähdytys-, vesi- ja viemärijärjestelmien, ilmanvaihtojärjestelmien sekä rakennusautomaatiojärjestelmien suunnittelua uudisrakennus-, korjaus- ja muutostyöhankkeissa. Palveluihin voi sisältyä myös olemassa olevien taloteknisten järjestelmien tarkastelua, vaihtoehtoisten toteutusratkaisujen selvittämistä, suunnitelmien ja mitoitusten laatimista, suunnitteluratkaisujen yhteensovittamista muiden suunnittelualojen

kanssa sekä tilaajan asiantuntijatukea hankkeen eri vaiheissa. Osa-alue sisältää option kaasujärjestelmien suunnittelutyöstä. Palvelut voivat lisäksi sisältää energiatalouteen, olosuhdehallintaan, sisäilmateknisiin ratkaisuihin, järjestelmien toiminnallisuuteen, säädettävyyteen ja ylläpidettävyyteen liittyviä suunnittelu- ja asiantuntijatehtäviä siltä osin kuin ne liittyvät kulloinkin hankittavaan toimeksiantoon.
Interne identificatiecode: 71321000 – Rakennusten kone- ja sähköasennusten suunnittelupalvelut-3

5.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten
Belangrijkste classificatie (cpv): 71321000 Technische ontwerpdiensten voor mechanische en elektrische installaties voor gebouwen

5.1.2. Plaats van uitvoering

Postadres: Kuntokatu 3
Stad: Tampere
Postcode: 33520
Onderverdeling land (NUTS): Pirkanmaa (FI19B)
Land: Finland

5.1.2. Plaats van uitvoering

Postadres: Kalevantie 4
Stad: Tampere
Postcode: 33100
Onderverdeling land (NUTS): Pirkanmaa (FI19B)
Land: Finland

5.1.3. Geraamde duur

Begindatum: 01/01/2027
Einddatum van de duur: 01/01/2031

5.1.5. Waarde

Geraamde waarde exclusief btw: 4 800 000,00 EUR

5.1.6. Algemene informatie

Dit is een periodiek terugkerende aanbesteding
Beschrijving: Selvitetään hankinta-asiakirjoissa.
Voorbehouden deelname:
Deelname is niet voorbehouden.
De namen en beroepskwalificaties van het voor de uitvoering van de opdracht ingezette personeel moeten worden vermeld: Vereist in inschrijving
Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd
De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): ja
Deze aanbesteding is ook geschikt voor kleine en middelgrote ondernemingen (kmo’s): ja
Aanvullende informatie: Hankintasopimuksen tekoperusteet: Hinta ei ole ainoa myöntämisperuste, ja kaikki perusteet on mainittu pelkästään hankinta-asiakirjoissa.

5.1.7. Strategische aanbestedingen

Aanpak voor het beperken van milieueffecten: De transitie naar een circulaire economie
Bevorderde sociale doelstelling: Billijke arbeidsvoorwaarden

5.1.9. Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Aanbestedingsstuk, Uniform Europees Aanbestedingsdocument (UEA), Aankondiging
Criterium: Inschrijving in een handelsregister
Beschrijving van het selectiecriterium: Tarjoajan tulee olla rekisteröity kaupparekisteriin.

5.1.10. Gunningscriteria

Criterium:
Type: Prijs
Naam: Hinta
Beschrijving: Vertailuhinnan laskentatapa: (pienin annettu arvo / tarjottu arvo) * maksimipisteet. Vertailuhinta koostuu nimettyjen suunnittelijoiden tuntihinnoista.
Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (punten, exact)
Gunningscriterium numerieke waarde: 58

Criterium:
Type: Kwaliteit
Naam: Laatu
Beschrijving: Laadun laskentatapa: Laadusta saa pisteitä nimetyn suunnittelijan kokemuksella, lisäpätevyydellä, nimetyn suunnittelijan vähimmäisvaatimukset ylittävillä lisäreferensseillä, tarjoajan vähimmäisvaatimukset ylittävällä luottoluokituksella ja optiolla (kaasusuunnittelu).
Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (punten, exact)
Gunningscriterium numerieke waarde: 42

5.1.11. Aanbestedingsstukken

Termijn voor verzoeken om aanvullende informatie: 11/11/2026 10:00:00 (UTC+00:00) West-Europese tijd, GMT
Adres van de aanbestedingsstukken: https://tarjouspalvelu.fi/tampereenamk?id=623578&tpk=d6c1a48d-92db-471a-88e0-4d45b5fad446

5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:
Elektronische indiening: Vereist
Adres voor indiening: https://tarjouspalvelu.fi/tampereenamk?id=623578&tpk=d6c1a48d-92db-471a-88e0-4d45b5fad446
Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Fins
Elektronische catalogus: Niet toegestaan
Inschrijvers mogen meer dan één inschrijving indienen: Toegestaan
Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen: 30/11/2026 10:00:00 (UTC+00:00) West-Europese tijd, GMT
Duur waarin de aanbieding geldig moet blijven: 6 Maanden

Informatie over de openbare opening:
Openingsdatum: 30/11/2026 10:15:00 (UTC+00:00) West-Europese tijd, GMT

Voorwaarden van het contract:
De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen
Een geheimhoudingsovereenkomst is vereist: neen
Elektronische facturering: Vereist
Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: ja
Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: ja

5.1.15. Technieken

Raamovereenkomst:

Raamovereenkomst, met hernieuwde oproep tot mededinging
Maximumaantal deelnemers: 5
Informatie over het dynamische aankoopsysteem:
Geen dynamisch aankoopsysteem

5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: Markkinaoikeus
Informatie over de termijnen voor beroep: Muutoksenhakumenettelyjen määräaikaa (-aikoja) koskevat tarkat tiedot: Hankintaoikaisua koskeva vaatimus on esitettävä 14 päivän kuluessa siitä, kun asianosainen on saanut tiedon hankintayksikön päätöksestä tai muusta hankintamenettelyssä tehdystä ratkaisusta. Valitus markkinaoikeudelle on tehtävä kirjallisesti 14 päivän kuluessa siitä, kun ehdokas tai tarjoaja on saanut tiedon hankintaa koskevasta päätöksestä valitusosoituksineen. Hankintasopimus ei synny vielä hankintapäätöksestä tiedottamalla, vaan vasta, kun odotusaika ja valitusaika (14 päivää) ovat kuluneet, ja kun Hankintayksikkö ja hankintapäätöksellä valittu tarjoaja ovat allekirjoittaneet sopimuksen.
Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: Tampereen ammattikorkeakoulu Oy

5.1. Perceel: LOT-0005

Titel: Sähkösuunnittelu
Beschrijving: Hankinnan kohteena ovat puitesopimuskauden aikana erikseen yksilöitävät uudis- ja korjausrakennushankkeisiin liittyvät sähkösuunnittelupalvelut. Hankittavien palveluiden tarkempi sisältö, laajuus, aikataulu ja muut toimeksiantokohtaiset vaatimukset määritellään puitejärjestelyn sisäisissä hankinnoissa. Sähkösuunnittelupalvelut voivat sisältää muun muassa rakennusten sähköjärjestelmien, valaistusjärjestelmien, turva- ja valvontajärjestelmien, tele- ja tietoliikennejärjestelmien sekä muiden kiinteistön sähköteknisten järjestelmien suunnittelua uudisrakennus-, korjaus- ja muutostyöhankkeissa. Palveluihin voi sisältyä myös olemassa olevien sähköteknisten järjestelmien tarkastelua, järjestelmien kehittämis- ja muutostarpeiden selvittämistä, suunnitelmien ja mitoitusten laatimista, suunnitteluratkaisujen yhteensovittamista muiden suunnittelualojen kanssa sekä tilaajan asiantuntijatukea hankkeen eri vaiheissa. Palvelut voivat lisäksi sisältää sähköturvallisuuteen, energiatehokkuuteen, käytettävyyteen, ylläpidettävyyteen, järjestelmien toimintavarmuuteen sekä käyttäjä- ja kiinteistökohtaisiin tarpeisiin liittyviä suunnittelu- ja asiantuntijatehtäviä siltä osin kuin ne liittyvät kulloinkin hankittavaan toimeksiantoon.
Interne identificatiecode: Rakennusten kone- ja sähköasennusten suunnittelupalvelut (71321000-4)-4

5.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten
Belangrijkste classificatie (cpv): 71321000 Technische ontwerpdiensten voor mechanische en elektrische installaties voor gebouwen

5.1.2. Plaats van uitvoering

Postadres: Kuntokatu 3
Stad: Tampere
Postcode: 33520
Onderverdeling land (NUTS): Pirkanmaa (FI19B)
Land: Finland

5.1.2. Plaats van uitvoering

Postadres: Kalevantie 4
Stad: Tampere

Postcode: 33100
Onderverdeling land (NUTS): Pirkanmaa (FI19B)
Land: Finland

5.1.3. Geraamde duur

Begindatum: 01/01/2027
Einddatum van de duur: 01/01/2031

5.1.6. Algemene informatie

Dit is een periodiek terugkerende aanbesteding
Beschrijving: Selvitetty hankinta-asiakirjoissa.
Voorbehouden deelname:
Deelname is niet voorbehouden.
De namen en beroepskwalificaties van het voor de uitvoering van de opdracht ingezette personeel moeten worden vermeld: Vereist in inschrijving
Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd
De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): ja
Deze aanbesteding is ook geschikt voor kleine en middelgrote ondernemingen (kmo's): ja
Aanvullende informatie: Hankintasopimuksen tekoperusteet: Hinta ei ole ainoa myöntämisperuste, ja kaikki perusteet on mainittu pelkästään hankinta-asiakirjoissa.

5.1.7. Strategische aanbestedingen

Aanpak voor het beperken van milieueffecten: De transitie naar een circulaire economie
Bevorderde sociale doelstelling: Billijke arbeidsvoorwaarden

5.1.9. Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Aanbestedingsstuk, Uniform Europees Aanbestedingsdocument (UEA), Aankondiging
Criterium: Inschrijving in een handelsregister
Beschrijving van het selectiecriterium: Tarjoajan tulee olla rekisteröity kaupparekisteriin.

5.1.10. Gunningscriteria

Criterium:
Type: Prijs
Naam: Hinta
Beschrijving: Vertailuhinnan laskentatapa: (pienin annettu arvo / tarjottu arvo) * maksimipisteet. Vertailuhinta koostuu nimettyjen suunnittelijoiden tuntihinnoista.
Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (punten, exact)
Gunningscriterium numerieke waarde: 60
Criterium:
Type: Kwaliteit
Naam: Laatu
Beschrijving: Laadun laskentatapa: Laadusta saa pisteitä nimetyn suunnittelijan kokemuksella, lisäpätevyydellä, nimetyn suunnittelijan vähimmäisvaatimukset ylittävillä lisäreferensseillä sekä tarjoajan vähimmäisvaatimukset ylittävällä luottoluokituksella.
Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (punten, exact)
Gunningscriterium numerieke waarde: 40

5.1.11. Aanbestedingsstukken

Termijn voor verzoeken om aanvullende informatie: 11/11/2026 10:00:00 (UTC+00:00) West-Europese tijd, GMT

Adres van de aanbestedingsstukken: https://tarjouspalvelu.fi/tampereenamk?id=623578&tpk=d6c1a48d-92db-471a-88e0-4d45b5fad446

5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: https://tarjouspalvelu.fi/tampereenamk?id=623578&tpk=d6c1a48d-92db-471a-88e0-4d45b5fad446

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Fins

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Inschrijvers mogen meer dan één inschrijving indienen: Toegestaan

Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen: 30/11/2026 10:00:00 (UTC+00:00) West-Europese tijd, GMT

Duur waarin de aanbieding geldig moet blijven: 6 Maanden

Informatie over de openbare opening:

Openingsdatum: 30/11/2026 10:15:00 (UTC+00:00) West-Europese tijd, GMT

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen

Een geheimhoudingsovereenkomst is vereist: neen

Elektronische facturering: Vereist

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: ja

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: ja

5.1.15. Technieken

Raamovereenkomst:

Raamovereenkomst, met hernieuwde oproep tot mededinging

Maximumaantal deelnemers: 5

Informatie over het dynamische aankoopsysteem:

Geen dynamisch aankoopsysteem

5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: Markkinaoikeus

Informatie over de termijnen voor beroep: Muutoksenhakumenettelyjen määräaikaa (-aikoja) koskevat tarkat tiedot: Hankintaoikaisua koskeva vaatimus on esitettävä 14 päivän kuluessa siitä, kun asianosainen on saanut tiedon hankintayksikön päätöksestä tai muusta hankintamenettelyssä tehdystä ratkaisusta. Valitus markkinaoikeudelle on tehtävä kirjallisesti 14 päivän kuluessa siitä, kun ehdokas tai tarjoaja on saanut tiedon hankintaa koskevasta päätöksestä valitusosoituksineen. Hankintasopimus ei synny vielä hankintapäätöksestä tiedottamalla, vaan vasta, kun odotusaika ja valitusaika (14 päivää) ovat kuluneet, ja kun Hankintayksikkö ja hankintapäätöksellä valittu tarjoaja ovat allekirjoittaneet sopimuksen.

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: Tampereen ammattikorkeakoulu Oy

5.1. Perceel: LOT-0006

Titel: Sisäilma- ja kuntotutkimuspalvelut

Beschrijving: Hankinnan kohteena ovat puitesopimuskauden aikana erikseen yksilöitävät hankintayksikön rakennuksiin kohdistuvat sisäilma- ja kuntotutkimuspalvelut sekä niihin liittyvät laboratoriopalvelut. Hankittavien palveluiden tarkempi sisältö, laajuus, aikataulu ja muut toimeksiantokohtaiset vaatimukset määritellään puitejärjestelyn sisäisissä hankinnoissa. Sisäilma- ja kuntotutkimuspalvelut voivat sisältää muun muassa rakennusten

sisäilmaolosuhteisiin, rakennetekniseen kuntoon, kosteustekniseen toimivuuteen, vaurioepäilyihin, epäpuhtauslähteisiin sekä taloteknisten järjestelmien vaikutuksiin liittyviä tutkimus-, selvitys- ja asiantuntijatehtäviä. Palveluihin voi sisältyä esimerkiksi lähtötietojen tarkastelua, tutkimussuunnitelmien laatimista, kohdekäyntejä, mittauksia, näytteenottoa, rakenneavauksia, havaintojen dokumentointia, tutkimustulosten analysointia sekä raportointia toimenpide-ehdotuksineen. Palveluihin voi lisäksi sisältyä kuntotutkimuksiin ja sisäilmaselvityksiin liittyviä asiantuntija-arvioita, jatkotutkimustarpeiden määrittelyä, korjaustarpeiden ja riskien arviointia sekä tilaajan asiantuntijatukea hankkeen eri vaiheissa. Tutkimukset voivat kohdistua esimerkiksi rakennusten rakenteisiin, materiaaleihin, ilmanvaihtoon, kosteusteknisiin olosuhteisiin, mikrobivaurioepäilyihin, haitta-aineisiin tai muihin sisäilman laatuun vaikuttaviin tekijöihin kulloisenkin toimeksiannon mukaisesti. Laboratoriopalvelut voivat sisältää tutkimuksiin liittyvien näytteiden analysointia ja muita tutkimusten toteuttamisen kannalta tarpeellisia laboratorioanalyysejä. Laboratoriopalveluiden hinta määräytyy puitesopimustoimittajan ennen sopimuksen solmimista toimittaman hinnaston mukaisesti.
Interne identificatiecode: Rakennusten tekniset tarkastuspalvelut (71631300-3)-5

5.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten
Belangrijkste classificatie (cpv): 71631300 Technische controle van gebouwen

5.1.2. Plaats van uitvoering

Postadres: Kuntokatu 3
Stad: Tampere
Postcode: 33520
Onderverdeling land (NUTS): Pirkanmaa (FI19B)
Land: Finland

5.1.2. Plaats van uitvoering

Postadres: Kalevantie 4
Stad: Tampere
Postcode: 33100
Onderverdeling land (NUTS): Pirkanmaa (FI19B)
Land: Finland

5.1.3. Geraamde duur

Begindatum: 01/01/2027
Einddatum van de duur: 01/01/2031

5.1.6. Algemene informatie

Dit is een periodiek terugkerende aanbesteding
Beschrijving: Selvitetään hankinta-asiakirjoissa.
Voorbehouden deelname:
Deelname is niet voorbehouden.
De namen en beroepskwalificaties van het voor de uitvoering van de opdracht ingezette personeel moeten worden vermeld: Vereist in inschrijving
Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd
De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): ja
Deze aanbesteding is ook geschikt voor kleine en middelgrote ondernemingen (kmo’s): ja
Aanvullende informatie: Hankintasopimuksen tekoperusteet: Hinta ei ole ainoa myöntämisperuste, ja kaikki perusteet on mainittu pelkästään hankinta-asiakirjoissa.

5.1.7. Strategische aanbestedingen

Aanpak voor het beperken van milieueffecten: De transitie naar een circulaire economie
Bevorderde sociale doelstelling: Billijke arbeidsvoorwaarden

5.1.9. Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Aanbestedingsstuk, Aankondiging, Uniform Europees Aanbestedingsdocument (UEA)
Criterium: Inschrijving in een handelsregister
Beschrijving van het selectiecriterium: Tarjoajan tulee olla rekisteröity kaupparekisteriin.

5.1.10. Gunningscriteria

Criterium:
Type: Prijs
Naam: Hinta
Beschrijving: Vertailuhinnan laskentatapa: (pienin annettu arvo / tarjottu arvo) * maksimipisteet. Vertailuhinta koostuu rakennusterveysasiantuntijan tuntihinnasta ja erilaisten näytteiden analysoinnin kappalehinnoista.
Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (punten, exact)
Gunningscriterium numerieke waarde: 75
Criterium:
Type: Kwaliteit
Naam: Laatu
Beschrijving: Laadun laskentatapa: Laadusta saa pisteitä nimetyn konsultin työkokemusvuosien perusteella, nimetyn konsultin vähimmäisvaatimukset ylittävillä lisäreferensseillä sekä tarjoajan vähimmäisvaatimukset ylittävällä luottoluokituksella.
Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (punten, exact)
Gunningscriterium numerieke waarde: 25

5.1.11. Aanbestedingsstukken

Termijn voor verzoeken om aanvullende informatie: 11/11/2026 10:00:00 (UTC+00:00) West-Europese tijd, GMT
Adres van de aanbestedingsstukken: https://tarjouspalvelu.fi/tampereenamk?id=623578&tpk=d6c1a48d-92db-471a-88e0-4d45b5fad446

5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:
Elektronische indiening: Vereist
Adres voor indiening: https://tarjouspalvelu.fi/tampereenamk?id=623578&tpk=d6c1a48d-92db-471a-88e0-4d45b5fad446
Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Fins
Elektronische catalogus: Niet toegestaan
Inschrijvers mogen meer dan één inschrijving indienen: Toegestaan
Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen: 30/11/2026 10:00:00 (UTC+00:00) West-Europese tijd, GMT
Duur waarin de aanbieding geldig moet blijven: 6 Maanden
Informatie over de openbare opening:
Openingsdatum: 30/11/2026 10:15:00 (UTC+00:00) West-Europese tijd, GMT
Voorwaarden van het contract:
De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen
Een geheimhoudingsovereenkomst is vereist: neen

Elektronische facturering: Vereist
Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: ja
Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: ja

5.1.15. Technieken

Raamovereenkomst:
Raamovereenkomst, met hernieuwde oproep tot mededinging
Maximumaantal deelnemers: 5
Informatie over het dynamische aankoopsysteem:
Geen dynamisch aankoopsysteem

5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: Markkinaoikeus
Informatie over de termijnen voor beroep: Muutoksenhakumenettelyjen määräaikaa (-aikoja) koskevat tarkat tiedot: Hankintaoikaisua koskeva vaatimus on esitettävä 14 päivän kuluessa siitä, kun asianosainen on saanut tiedon hankintayksikön päätöksestä tai muusta hankintamenettelyssä tehdystä ratkaisusta. Valitus markkinaoikeudelle on tehtävä kirjallisesti 14 päivän kuluessa siitä, kun ehdokas tai tarjoaja on saanut tiedon hankintaa koskevasta päätöksestä valitusosoituksineen. Hankintasopimus ei synny vielä hankintapäätöksestä tiedottamalla, vaan vasta, kun odotusaika ja valitusaika (14 päivää) ovat kuluneet, ja kun Hankintayksikkö ja hankintapäätöksellä valittu tarjoaja ovat allekirjoittaneet sopimuksen.
Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: Tampereen ammattikorkeakoulu Oy

5.1. Perceel: LOT-0007

Titel: AV-suunnittelu ja valvonta
Beschrijving: Hankinnan kohteena ovat Tampereen korkeakoulusäätiö sr:n, jäljempänä myös Hankintayksikkö, tarvitsemat AV-suunnittelua sekä AV-laitteiden asennuksen valvontaa koskevat asiantuntijapalvelut. Hankittavat palvelut voivat sisältää audiovisuaalisten järjestelmien suunnittelua, järjestelmien teknisten ratkaisujen määrittelyä, tila- ja käyttötarpeiden huomioon ottamista, suunnitelma-asiakirjojen laatimista sekä AV-järjestelmien yhteensovittamista rakennus-, sähkö-, tietoliikenne- ja muiden taloteknisten järjestelmien kanssa. Asiantuntijapalveluihin voi sisältyä myös AV-laitteiden ja -järjestelmien hankintaan, toteutukseen, asennukseen, käyttöönottoon ja laadunvarmistukseen liittyvää asiantuntijatukea sekä AV-laitteiden asennustyön valvontaa. Valvontatehtävät voivat koskea esimerkiksi asennusten sopimuksenmukaisuuden, teknisen toteutuksen, käyttöönoton, toiminnallisuuden ja dokumentoinnin tarkastamista sekä mahdollisten puutteiden ja korjaustarpeiden esiin tuomista. Hankinnan kohteena olevat asiantuntijatyöt voivat kohdistua sekä uudisrakennuskohteisiin että olemassa olevien tilojen muutos-, perusparannus- ja korjauskohteisiin. Toimeksiannot voivat liittyä esimerkiksi opetus-, kokous-, neuvottelu-, työskentely-, esitys- ja muihin korkeakouluyhteisön käytössä oleviin tiloihin. Hankittavien palveluiden tarkempi sisältö, laajuus, aikataulu ja muut toimeksiantokohtaiset vaatimukset määritellään puitejärjestelyn sisäisissä hankinnoissa. Hankintayksikkö muodostaa kilpailutuksen perusteella asiantuntijapalveluita koskevan puitejärjestelyn. Puitejärjestelyyn valitaan puitesopimustoimittajiksi viisi (5) vertailussa parhaiten sijoittautunutta tarjoajaa. Mikäli tarjoajia on vähemmän kuin viisi (5), valitaan kaikki soveltuvuus- ja vähimmäisvaatimukset täyttävät ja tarjouspyynnön mukaisen tarjouksen jättäneet tarjoajat puitejärjestelyyn. Puitesopimusta koskeva sopimuskausi on kestoltaan noin kolme ja puoli (3,5) vuotta. Puitesopimuksen kesto yhteensovitetaan Hankintayksikön aiemman rakennuttamis-, suunnittelu- ja asiantuntijapalveluiden puitejärjestelyn kanssa. Yksittäisiä hankintoja koskevat sopimukset voivat olla lyhyempiä tai pidempiä kuin varsinainen puitesopimuskausi. Hankinnan

arvioitu kokonais- ja enimmäisarvo on noin 500.000 euroa koko sopimuskaudelta.
Sopimusehdot ja hankintojen tekeminen on kuvattu tarkemmin tarjouspyynnön liitteessä 1 Puitesopimusluonnos.
Interne identificatiecode: 71320000 – Insinööripalvelut-6

5.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten
Belangrijkste classificatie (cpv): 71300000 Dienstverlening door ingenieurs

5.1.2. Plaats van uitvoering

Postadres: Kuntokatu 3
Stad: Tampere
Postcode: 33520
Onderverdeling land (NUTS): Pirkanmaa (FI19B)
Land: Finland

5.1.2. Plaats van uitvoering

Postadres: Kalevantie 4
Stad: Tampere
Postcode: 33100
Onderverdeling land (NUTS): Pirkanmaa (FI19B)
Land: Finland

5.1.3. Geraamde duur

Begindatum: 01/03/2027
Einddatum van de duur: 01/01/2031

5.1.5. Waarde

Maximumwaarde van de raamovereenkomst: 500 000,00 EUR

5.1.6. Algemene informatie

Dit is een periodiek terugkerende aanbesteding
Beschrijving: Selvitetään hankinta-asiakirjoissa.
Voorbehouden deelname:
Deelname is niet voorbehouden.
De namen en beroepskwalificaties van het voor de uitvoering van de opdracht ingezette personeel moeten worden vermeld: Vereist in inschrijving
Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd
De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): ja
Deze aanbesteding is ook geschikt voor kleine en middelgrote ondernemingen (kmo's): ja
Aanvullende informatie: Hankintasopimuksen tekoperusteet: Hinta ei ole ainoa myöntämisperuste, ja kaikki perusteet on mainittu pelkästään hankinta-asiakirjoissa.

5.1.7. Strategische aanbestedingen

Aanpak voor het beperken van milieueffecten: De transitie naar een circulaire economie
Bevorderde sociale doelstelling: Billijke arbeidsvoorwaarden

5.1.9. Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Aanbestedingsstuk, Uniform Europees Aanbestedingsdocument (UEA), Aankondiging
Criterium: Inschrijving in een handelsregister
Beschrijving van het selectiecriterium: Tarjoajan tulee olla rekisteröity kaupparekisteriin.

5.1.10. Gunningscriteria

Criterium:

Type: Prijs

Naam: Hinta

Beschrijving: Vertailuhinnan laskentatapa: (pienin annettu arvo / tarjottu arvo) *maksimipisteet. Vertailuhinta koostuu nimettyjen asiantuntijoiden tuntihinnoista.

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 60

Criterium:

Type: Kwaliteit

Naam: Laatu

Beschrijving: Laadun laskentatapa: Laadusta saa pisteitä Case-tehtävän suunnittelusta, nimetyn konsultin referensseistä sekä tarjoajan vähimmäisvaatimukset ylittävästä luottoluokituksesta.

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 40

5.1.11. Aanbestedingsstukken

Termijn voor verzoeken om aanvullende informatie: 11/11/2026 10:00:00 (UTC+00:00) West-Europese tijd, GMT

Adres van de aanbestedingsstukken: https://tarjouspalvelu.fi/tampereenamk?id=623578&tpk=d6c1a48d-92db-471a-88e0-4d45b5fad446

5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: https://tarjouspalvelu.fi/tampereenamk?id=623578&tpk=d6c1a48d-92db-471a-88e0-4d45b5fad446

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Fins

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Inschrijvers mogen meer dan één inschrijving indienen: Toegestaan

Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen: 30/11/2026 10:00:00 (UTC+00:00) West-Europese tijd, GMT

Duur waarin de aanbieding geldig moet blijven: 6 Maanden

Informatie over de openbare opening:

Openingsdatum: 30/11/2026 10:15:00 (UTC+00:00) West-Europese tijd, GMT

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen

Een geheimhoudingsovereenkomst is vereist: neen

Elektronische facturering: Vereist

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: ja

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: ja

5.1.15. Technieken

Raamovereenkomst:

Raamovereenkomst, met hernieuwde oproep tot mededinging

Maximumaantal deelnemers: 5

Informatie over het dynamische aankoopsysteem:

Geen dynamisch aankoopsysteem

5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: Markkinaoikeus
Informatie over de termijnen voor beroep: Muutoksenhakumenettelyjen määräaikaa (-aikoja) koskevat tarkat tiedot: Hankintaoikaisua koskeva vaatimus on esitettävä 14 päivän kuluessa siitä, kun asianosainen on saanut tiedon hankintayksikön päätöksestä tai muusta hankintamenettelyssä tehdystä ratkaisusta. Valitus markkinaoikeudelle on tehtävä kirjallisesti 14 päivän kuluessa siitä, kun ehdokas tai tarjoaja on saanut tiedon hankintaa koskevasta päätöksestä valitusosoituksineen. Hankintasopimus ei synny vielä hankintapäätöksestä tiedottamalla, vaan vasta, kun odotusaika ja valitusaika (14 päivää) ovat kuluneet, ja kun Hankintayksikkö ja hankintapäätöksellä valittu tarjoaja ovat allekirjoittaneet sopimuksen.
Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: Tampereen ammattikorkeakoulu Oy - Suomen Hankintajuristit Asianajotoimisto Oy

8. Organisaties

8.1. ORG-0001

Officiële naam: Tampereen ammattikorkeakoulu Oy
Registratienummer: 1015428-1
Postadres: Kuntokatu 3
Stad: Tampere
Postcode: 33520
Onderverdeling land (NUTS): Pirkanmaa (FI19B)
Land: Finland
Contactpunt: Suomen Hankintajuristit Asianajotoimisto Oy
E-mail: info@hankintajuristit.fi
Telefoon: +358 400383842
Internetadres: http://www.tuni.fi/tamk
Andere contactpunten:
Officiële naam: Suomen Hankintajuristit Asianajotoimisto Oy
Postadres: Fabianinkatu 14
Stad: Helsinki
Postcode: 00100
Onderverdeling land (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)
Land: Finland
Contactpunt: Suomen Hankintajuristit Asianajotoimisto Oy
E-mail: info@hankintajuristit.fi
Telefoon: +358 40 038 3842
Internetadres: https://www.hankintajuristit.fi/
Rollen van deze organisatie:
Koper
Groepsleider
Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt
Organisatie die inschrijvingen verwerkt
Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

8.1. ORG-0002

Officiële naam: Markkinaoikeus
Registratienummer: 3006157-6
Postadres: Radanrakentajantie 5
Stad: Helsinki

Postcode: 00520
Onderverdeling land (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)
Land: Finland
E-mail: markkinaoikeus@oikeus.fi
Telefoon: +358 295643300
Internetadres: https://www.markkinaoikeus.fi
Rollen van deze organisatie:
Organisatie voor beroepsprocedures
Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

8.1. ORG-0003

Officiële naam: Tampereen korkeakoulusäätiö sr
Registratienummer: 2844561-8
Postadres: Kalevantie 4
Stad: Tampere
Postcode: 33100
Onderverdeling land (NUTS): Pirkanmaa (FI19B)
Land: Finland
Contactpunt: Suomen Hankintajuristit Asianajotoimisto Oy
E-mail: info@hankintajuristit.fi
Telefoon: +358 400383842
Internetadres: https://www.tuni.fi/fi
Rollen van deze organisatie:
Koper

8.1. ORG-0004

Officiële naam: Hansel Oy (Hilma)
Registratienummer: FI09880841
Postadres: Mannerheiminaukio 1a
Stad: Helsinki
Postcode: 00100
Onderverdeling land (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)
Land: Finland
Contactpunt: eSender
E-mail: tekninen@hankintailmoitukset.fi
Telefoon: 029 55 636 30
Internetadres: http://hankintailmoitukset.fi
Rollen van deze organisatie:
TED eSender

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging: ac0b2a27-cf2f-4f25-bf91-eb43619c68ba - 01
Type formulier: Mededinging
Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling
Subtype aankondiging: 16
Verzenddatum van de aankondiging: 30/10/2026 15:05:46 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd
Aankondiging datum verzending (eSender): 30/10/2026 13:05:52 (UTC+00:00) West-Europese tijd, GMT

Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Fins
Publicatienummer aankondiging: 757823-2026
Nummer uitgave PB S: 212/2026
Datum van bekendmaking: 02/11/2026