758959-2026 - Mededinging

Duitsland – Reiniging van gebouwen – Unterhaltsreinigung 2027-2032
OJ S 212/2026 02/11/2026
Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling - Bericht van wijziging van een aankondiging
Diensten

1. Koper

1.1. Koper

Officiële naam: Bezirk Oberfranken - namens und im Auftrag der Gesundheitseinrichtungen des Bezirks Oberfranken (GeBO)
E-mail: gesundheitswesen@bezirk-oberfranken.de
Rechtsvorm van de koper: Publiekrechtelijke instelling onder zeggenschap van een lokale overheid
Activiteit van de aanbestedende dienst: Gezondheid

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: Unterhaltsreinigung 2027-2032
Beschrijving: Unterhalts- und Grundreinigung sowie Bedarfs-, Zusatz- und Sonderreinigung für das Kommunalunternehmen Gesundheitseinrichtungen des Bezirks Oberfranken (GeBO)
Identificatiecode van de procedure: 557285c1-3e0f-432b-a45a-aa2bd1414d5b
Interne identificatiecode: BOF_G-2026-0132
Type procedure: Openbaar
De procedure wordt versneld: neen

2.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten
Belangrijkste classificatie (cpv): 90911200 Reiniging van gebouwen
Aanvullende classificatie (cpv): 90911000 Reiniging van woningen en gebouwen en glazenwassersdiensten, 90910000 Reinigingsdiensten, 90900000 Schoonmaak- en afvalverwijderingsdiensten

2.1.2. Plaats van uitvoering

Postadres: Nordring 2
Stad: Bayreuth
Postcode: 95445
Onderverdeling land (NUTS): Bayreuth, Kreisfreie Stadt (DE242)
Land: Duitsland
Aanvullende informatie: Erfüllungsorte gemäß Losaufteilung

2.1.3. Waarde

Geraamde waarde exclusief btw: 14 142 327,01 EUR

2.1.4. Algemene informatie

Aanvullende informatie: Die Stabsstelle Gesundheitswesen des Bezirks Oberfranken führt das Vergabeverfahren namens und im Auftrag des folgenden Auftraggebers durch:

"Kommunalunternehmen Gesundheitseinrichtungen des Bezirks Oberfranken (GeBO), Bezirksklinikum Obermain, Kutzenberg, 96250 Ebensfeld". Angebote können ausschließlich von registrierten Bietern über die Vergabeplattform in Textform eingereicht werden. Die Kommunikation (Fragen, Auskünfte) erfolgt ausschließlich über die Vergabeplattform. Nur dort registrierte und für das Verfahren freigeschaltete Unternehmen werden über neue Bewerber- bzw. Bieterinformationen unaufgefordert informiert. Eine entsprechende Registrierung und Freischaltung bereits unmittelbar beim Herunterladen der dort abrufbaren Unterlagen wird deshalb dringend empfohlen. Alle nicht registrierten bzw. nicht für das Verfahren freigeschalteten Interessenten sind aufgefordert, regelmäßig das genannte Vergabeportal aufzusuchen, um dort eventuelle Bewerber- bzw. Bieterinformationen abzurufen.
Rechtsgrondslag:
Richtlijn 2014/24/EU
vgv -

2.1.5. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:
Maximumaantal percelen waarop één inschrijver kan inschrijven: 4
Voorwaarden van het contract:
Maximumaantal percelen dat aan één inschrijver kan worden gegund: 4

2.1.6. Gronden voor uitsluiting

Bronnen voor uitsluitingsgronden: Aankondiging
Niet-nakoming van verplichtingen op grond van louter nationale uitsluitingsgronden: Es gelten die gesetzlichen Ausschlussgründe gemäß §§ 123, 124 GWB, §§ 57, 42 Abs. 1 VgV und § 16 VOB/A. Der Bieter hat anzugeben, ob Ausschlussgründe nach §§ 123 oder 124 GWB vorliegen. Entsprechend der Verordnung (EU) 2022/576 dürfen öffentliche Aufträge und Konzessionen nach dem 9. April 2022 nicht an Personen oder Unternehmen vergeben werden, die einen Bezug zu Russland im Sinne der Vorschrift aufweisen. Dies umfasst sowohl unmittelbar als Bewerber, Bieter oder Auftragnehmer auftretende Personen oder Unternehmen als auch mittelbar, mit mehr als zehn Prozent, gemessen am Auftragswert, beteiligte Unterauftragnehmer, Lieferanten oder Eignungsverleiher. Der Bieter hat anzugeben inwieweit sein Unternehmen einen Bezug zu Russland hat. Dafür ist die "Eigenerklärung Bezug Russland" (L127) auszufüllen und als Teil des Angebotes abzugeben.

5. Perceel

5.1. Perceel: LOT-0001

Titel: Bezirkskrankenhaus Bayreuth, Präventionsambulanz Bayreuth
Beschrijving: Unterhalts- und Zusatzreinigungleistungen für das Bezirkskrankenhaus Bayreuth sowie für die Präventionsambulanz Bayreuth
Interne identificatiecode: LOT-0001

5.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten
Belangrijkste classificatie (cpv): 90911200 Reiniging van gebouwen
Aanvullende classificatie (cpv): 90911000 Reiniging van woningen en gebouwen en glazenwassersdiensten, 90910000 Reinigingsdiensten, 90900000 Schoonmaak- en afvalverwijderingsdiensten

5.1.2. Plaats van uitvoering

Postadres: Nordring 2

Stad: Bayreuth
Postcode: 95445
Onderverdeling land (NUTS): Bayreuth, Kreisfreie Stadt (DE242)
Land: Duitsland

5.1.2. Plaats van uitvoering

Postadres: Schwindstraße 7
Stad: Bayreuth
Postcode: 95447
Onderverdeling land (NUTS): Bayreuth, Kreisfreie Stadt (DE242)
Land: Duitsland

5.1.3. Geraamde duur

Begindatum: 01/01/2027
Einddatum van de duur: 31/12/2032

5.1.4. Verlenging

Maximumaantal verlengingen: 2
Overige informatie over verlengingen: Der Vertrag beginnt am 01.01.2027 und endet am 31.12.2028 (Grundlaufzeit) mit der Option der zweimaligen Verlängerung um jeweils zwei Jahre, wenn der Vertrag nicht von einer der beiden Vertragsparteien bis zum 30.06.2028 und nach Ziehen der ersten Option bis zum 30.06.2030 gekündigt wird. Der Vertrag endet spätestens zum 31.12.2032, ohne dass es einer Kündigung bedarf.

5.1.5. Waarde

Geraamde waarde exclusief btw: 3 367 861,22 EUR

5.1.6. Algemene informatie

Voorbehouden deelname:
Deelname is niet voorbehouden.
De namen en beroepskwalificaties van het voor de uitvoering van de opdracht ingezette personeel moeten worden vermeld: Niet vereist
Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd
De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): ja
Deze aanbesteding is ook geschikt voor kleine en middelgrote ondernemingen (kmo’s): ja
Aanvullende informatie: #Besonders auch geeignet für:other-sme#Frist, bis zu der Bieterfragen als rechtzeitig gestellt gelten: 20.10.2026. Die Beantwortung von Bieterfragen nach Ablauf der Frist bleibt vorbehalten.

5.1.7. Strategische aanbestedingen

Doel van strategische aanbestedingen: Geen strategische aanbesteding

5.1.9. Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Aankondiging
Criterium: Referenties voor gespecificeerde diensten
Beschrijving van het selectiecriterium: Ausführung von vergleichbaren Leistungen (2 Referenzen) in den letzten drei Jahren (2023-2025). Mindestens eine Referenz muss für die Lose 1-3 eine Unterhaltsreinigung in einer stationären Gesundheitseinrichtung (z.B. Krankenhaus, Rehaklinik, Pflegeheim) gewesen sein. Für Los 4 muss mindestens eine Referenz eine Unterhaltsreinigung in einer stationären oder ambulanten Gesundheitseinrichtung (z.B. Arztpraxis) gewesen sein. Nachweisführung durch Eigenerklärung; auf gesondertes Verlangen sind Ansprechpartner, Art der ausgeführten

Leistung, Auftragssumme und Ausführungszeitraum zu benennen. Die Anforderung zur Bestätigung vergleichbarer Referenzen gilt auch für präqualifizierte Bieter. Präqualifizierte Bieter können sich dazu des AVPQ-Verzeichnisses bedienen, soweit dort Nachweise entsprechend vergleichbarer Referenzen hinterlegt sind. Präqualifizierte Bieter sollten prüfen, ob die im AVPQVerzeichnis hinterlegten Nachweise vergleichbare Referenzen betreffen und die Hinterlegung ggf. entsprechend anpassen. Alternativ können die Referenzen auch mit dem Angebot bestätigt werden.

Criterium: Relevante onderwijs- en beroepskwalificaties
Beschrijving van het selectiecriterium: Nachweis der Qualifikation der Objektleitung. Die Objektleitung muss über eine abgeschlossene Ausbildung zum geprüften Objektleiter oder zum Fachwirt für Reinigung und Hygiene oder eine vergleichbare Ausbildung verfügen. Zudem muss die Objektleitung eine mindestens dreijährige Berufserfahrung als Objektleitung von vergleichbaren Objekten aufweisen. Objekte gelten als vergleichbar, wenn folgende Anforderungen erfüllt sind: - Los 1: Stationäre Gesundheitseinrichtung mit einer zu reinigenden Grundfläche von mindestens 24.000 Quadratmetern. - Los 2: Stationäre Gesundheitseinrichtung mit einer zu reinigenden Grundfläche von mindestens 2.500 Quadratmetern. - Los 3: Stationäre Gesundheitseinrichtung mit einer zu reinigenden Grundfläche von mindestens 5,500 Quadratmetern. - Los 4: Stationäre Gesundheitseinrichtung mit einer zu reinigenden Grundfläche von mindestens 1.000 Quadratmetern. Bei Angeboten für mehrere Lose und sofern bei mehreren Losen die gleiche Objektleitung eingesetzt werden soll, ergibt sich die Vergleichbarkeit aus der Summe der zu reinigenden Grundfläche der angebotenen Lose. Nachweisführung durch Eigenerklärung und Nachweise der Qualifikationen. Die Anforderung des Vorliegens der Erlaubnis gilt auch für präqualifizierte Bieter.

Criterium: Certificaten van onafhankelijke instanties over kwaliteitsborgingsnormen
Beschrijving van het selectiecriterium: - Zertifizierung des Unternehmens nach DIN EN ISO 9001 oder vergleichbar. Nachweisführung durch Eigenerklärung und Nachweis der Zertifizierung. Die Anforderung des Vorliegens eines solchen Zertifikates gilt auch für präqualifizierte Bieter. - Zertifizierung des Unternehmens nach DIN EN ISO 14001 oder vergleichbar. Nachweisführung durch Eigenerklärung und Nachweis der Zertifizierung. Die Anforderung des Vorliegens eines solchen Zertifikates gilt auch für präqualifizierte Bieter.

Criterium: Professionele risico-indemniteitsverzekering
Beschrijving van het selectiecriterium: Das Unternehmen muss eine Betriebs- oder Berufshaftpflichtversicherung in bestimmter geeigneter Höhe unterhalten oder erklären, dass eine solche im Auftragsfall abgeschlossen wird. Die geforderte Mindestdeckungssumme beträgt für Personenschäden 5.000.000 EURO, für Sach-, Vermögen-, Umweltschäden 2.500.000 EURO, für Schlüssel-, Transponderverlustschäden 250.000 EURO, für Obhut-, Bearbeitungsschäden 1.000.000 EURO und für Allmählichkeitsschäden 1.000.000 EURO. Bei Angeboten für mehrere Lose erfolgt keine Aufsummierung der Mindestdeckungssummen. Nachweisführung durch Eigenerklärung; auf gesondertes Verlangen durch entsprechende Zusicherung der Versicherung bzw. einen entsprechenden Versicherungsnachweis.

Criterium: Andere economische of financiële eisen
Beschrijving van het selectiecriterium: - Gültige Unbedenklichkeitsbescheinigung des zuständigen Finanzamtes. Nachweisführung durch Eigenerklärung und Vorlage der Bescheinigung. Die Anforderung des Vorliegens der Mitgliedschaft gilt auch für präqualifizierte Bieter. - Gültige Unbedenklichkeitsbescheinigung der zuständigen Krankenkasse.

Nachweisführung durch Eigenerklärung und Vorlage der Bescheinigung. Die Anforderung des Vorliegens der Mitgliedschaft gilt auch für präqualifizierte Bieter. - Gültige Unbedenklichkeitsbescheinigung der Berufsgenossenschaft. Nachweisführung durch Eigenerklärung und Vorlage der Bescheinigung. Die Anforderung des Vorliegens der Mitgliedschaft gilt auch für präqualifizierte Bieter. - Eigenerklärung zum Masernschutz. Der Bieter versichert, dass alle zur Erfüllung des Vertrages eingesetzten Personen vor Beginn ihrer Tätigkeit die Anforderungen gemäß § 20 Abs. 9 IfSG erfüllen und sämtliche für die Nachweisführung gemäß § 20 Abs. 9 IfSG notwendigen Unterlagen beim Bewerbert/Bieter vorliegen. Nachweisführung durch Eigenerklärung; auf gesondertes Verlangen durch Vorlage entsprechender Dokumente.

Criterium: Specifieke jaarlijkse omzet
Beschrijving van het selectiecriterium: Umsatz des Unternehmens in den letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahren, soweit er Leistungen betrifft, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind unter Einschluss des Anteils bei gemeinsam mit anderen Unternehmen ausgeführten Leistungen. Der geforderte Mindestjahresumsatz in dem Tätigkeitsbereich des Auftrages beträgt für Los 1: 2.000.000,00 € netto/Jahr , für Los 2: 200.000,00 € netto/jahr , für Los 3: 400.000,00 € netto/Jahr und für Los 4: 100.000,00 € netto /Jahr. Bei Angeboten für mehrere Lose ergibt sich der Mindestumsatz aus der Summe der Mindestumsätze der angebotenen Lose. Nachweisführung durch Eigenerklärung; auf auf gesondertes Verlangen durch Bestätigung eines vereidigten Wirtschaftsprüfers/Steuerberaters oder entsprechend testierte Jahresabschlüsse oder entsprechend testierte Gewinn- und Verlustrechnungen.

Criterium: Inschrijving in een relevant beroepsregister
Beschrijving van het selectiecriterium: - Eintragung in das Berufs-/Handelsregister, sofern Verpflichtung besteht. Nachweisführung durch Eigenerklärung; auf gesondertes Verlangen durch Gewerbeanmeldung, Berufs-/Handelsregisterauszug, Eintragung in der Handwerksrolle oder bei der Industrie- und Handelskammer oder anderweitige sonstige Nachweise. - Mitgliedschaft bei der Berufsgenossenschaft. Nachweisführung durch Eigenerklärung; auf gesondertes Verlangen durch Unbedenklichkeitsbescheinigung der Berufsgenossenschaft des zuständigen Versicherungsträgers.

5.1.10. Gunningscriteria

Criterium:
Type: Prijs
Naam: Preis
Beschrijving: Der Preis ist das einzige Zuschlagskriterium.
Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (percentage, exact)
Gunningscriterium numerieke waarde: 100

5.1.11. Aanbestedingsstukken

Talen waarin de aanbestedingsstukken officieel beschikbaar zijn: Duits
Adres van de aanbestedingsstukken: https://xvergabe.de/NetServer/TenderingProcedureDetails?function=_Details&TenderOID=54321-Tender-1a03238c235-356b234c04e20f51&

5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:
Elektronische indiening: Toegestaan
Adres voor indiening: https://www.xvergabe.de

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Duits
Elektronische catalogus: Niet toegestaan
Varianten: Niet toegestaan
Inschrijvers mogen meer dan één inschrijving indienen: Toegestaan
Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen: 06/11/2026 10:00:00 (UTC+01:00) Midden-Europese tijd, West-Europese zomertijd
Duur waarin de aanbieding geldig moet blijven: 41 Dagen
Informatie die na het verstrijken van de indieningstermijn kan worden aangevuld:
Voor zover de afnemer dit toestaat, kunnen alle ontbrekende documenten in verband met de inschrijver later worden ingediend.
Aanvullende informatie: Unterlagen werden gem. § 56 VgV nachgefordert.
Informatie over de openbare opening:
Openingsdatum: 06/11/2026 10:00:00 (UTC+01:00) Midden-Europese tijd, West-Europese zomertijd
Aanvullende informatie: Nur Vertreter des Auftraggebers.
Voorwaarden van het contract:
De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen
Voorwaarden met betrekking tot de uitvoering van de opdracht: siehe Vergabeunterlagen
Elektronische facturering: Toegestaan
Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: ja
Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: ja

5.1.15. Technieken

Raamovereenkomst:
Geen raamovereenkomst
Informatie over het dynamische aankoopsysteem:
Geen dynamisch aankoopsysteem

5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: Regierung von Mittelfranken, Vergabekammer Nordbayern
Informatie over de termijnen voor beroep: Der Nachprüfungsantrag ist nach § 160 Abs. 3 GWB unzulässig, soweit der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, müssen spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe. Der Nachprüfungsantrag ist ebenfalls unzulässig, wenn mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.
Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt: Bezirk Oberfranken - namens und im Auftrag der Gesundheitseinrichtungen des Bezirks Oberfranken (GeBO)
Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt: Bezirk Oberfranken - namens und im Auftrag der Gesundheitseinrichtungen des Bezirks Oberfranken (GeBO)

5.1. Perceel: LOT-0002

Titel: Bezirksklinikum Obermain

Beschrijving: Unterhalts- und Zusatzreinigungleistungen für das Haus 11 am Bezirksklinikum Obermain
Interne identificatiecode: LOT-0002

5.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten
Belangrijkste classificatie (cpv): 90911200 Reiniging van gebouwen
Aanvullende classificatie (cpv): 90911000 Reiniging van woningen en gebouwen en glazenwassersdiensten, 90910000 Reinigingsdiensten, 90900000 Schoonmaak- en afvalverwijderingsdiensten

5.1.2. Plaats van uitvoering

Postadres: Kutzenberg
Stad: Ebensfeld
Postcode: 96250
Onderverdeling land (NUTS): Lichtenfels (DE24C)
Land: Duitsland

5.1.3. Geraamde duur

Begindatum: 01/01/2027
Einddatum van de duur: 31/12/2032

5.1.4. Verlenging

Maximumaantal verlengingen: 2
Overige informatie over verlengingen: Der Vertrag beginnt am 01.01.2027 und endet am 31.12.2028 (Grundlaufzeit) mit der Option der zweimaligen Verlängerung um jeweils zwei Jahre, wenn der Vertrag nicht von einer der beiden Vertragsparteien bis zum 30.06.2028 und nach Ziehen der ersten Option bis zum 30.06.2030 gekündigt wird. Der Vertrag endet spätestens zum 31.12.2032, ohne dass es einer Kündigung bedarf.

5.1.5. Waarde

Geraamde waarde exclusief btw: 328 584,64 EUR

5.1.6. Algemene informatie

Voorbehouden deelname:
Deelname is niet voorbehouden.
De namen en beroepskwalificaties van het voor de uitvoering van de opdracht ingezette personeel moeten worden vermeld: Niet vereist
Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd
De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): ja
Deze aanbesteding is ook geschikt voor kleine en middelgrote ondernemingen (kmo’s): ja
Aanvullende informatie: #Besonders auch geeignet für:other-sme#Frist, bis zu der Bieterfragen als rechtzeitig gestellt gelten: 20.10.2026. Die Beantwortung von Bieterfragen nach Ablauf der Frist bleibt vorbehalten.

5.1.7. Strategische aanbestedingen

Doel van strategische aanbestedingen: Geen strategische aanbesteding

5.1.9. Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Aankondiging
Criterium: Referenties voor gespecificeerde diensten
Beschrijving van het selectiecriterium: Ausführung von vergleichbaren Leistungen (2 Referenzen) in den letzten drei Jahren (2023-2025). Mindestens eine Referenz muss für die

Lose 1-3 eine Unterhaltsreinigung in einer stationären Gesundheitseinrichtung (z.B. Krankenhaus, Rehaklinik, Pflegeheim) gewesen sein. Für Los 4 muss mindestens eine Referenz eine Unterhaltsreinigung in einer stationären oder ambulanten Gesundheitseinrichtung (z.B. Arztpraxis) gewesen sein. Nachweisführung durch Eigenerklärung; auf gesondertes Verlangen sind Ansprechpartner, Art der ausgeführten Leistung, Auftragssumme und Ausführungszeitraum zu benennen. Die Anforderung zur Bestätigung vergleichbarer Referenzen gilt auch für präqualifizierte Bieter. Präqualifizierte Bieter können sich dazu des AVPQ-Verzeichnisses bedienen, soweit dort Nachweise entsprechend vergleichbarer Referenzen hinterlegt sind. Präqualifizierte Bieter sollten prüfen, ob die im AVPQVerzeichnis hinterlegten Nachweise vergleichbare Referenzen betreffen und die Hinterlegung ggf. entsprechend anpassen. Alternativ können die Referenzen auch mit dem Angebot bestätigt werden.

Criterium: Relevante onderwijs- en beroepskwalificaties
Beschrijving van het selectiecriterium: Nachweis der Qualifikation der Objektleitung. Die Objektleitung muss über eine abgeschlossene Ausbildung zum geprüften Objektleiter oder zum Fachwirt für Reinigung und Hygiene oder eine vergleichbare Ausbildung verfügen. Zudem muss die Objektleitung eine mindestens dreijährige Berufserfahrung als Objektleitung von vergleichbaren Objekten aufweisen. Objekte gelten als vergleichbar, wenn folgende Anforderungen erfüllt sind: - Los 1: Stationäre Gesundheitseinrichtung mit einer zu reinigenden Grundfläche von mindestens 24.000 Quadratmetern. - Los 2: Stationäre Gesundheitseinrichtung mit einer zu reinigenden Grundfläche von mindestens 2.500 Quadratmetern. - Los 3: Stationäre Gesundheitseinrichtung mit einer zu reinigenden Grundfläche von mindestens 5,500 Quadratmetern. - Los 4: Stationäre Gesundheitseinrichtung mit einer zu reinigenden Grundfläche von mindestens 1.000 Quadratmetern. Bei Angeboten für mehrere Lose und sofern bei mehreren Losen die gleiche Objektleitung eingesetzt werden soll, ergibt sich die Vergleichbarkeit aus der Summe der zu reinigenden Grundfläche der angebotenen Lose. Nachweisführung durch Eigenerklärung und Nachweise der Qualifikationen. Die Anforderung des Vorliegens der Erlaubnis gilt auch für präqualifizierte Bieter.

Criterium: Certificaten van onafhankelijke instanties over kwaliteitsborgingsnormen
Beschrijving van het selectiecriterium: - Zertifizierung des Unternehmens nach DIN EN ISO 9001 oder vergleichbar. Nachweisführung durch Eigenerklärung und Nachweis der Zertifizierung. Die Anforderung des Vorliegens eines solchen Zertifikates gilt auch für präqualifizierte Bieter. - Zertifizierung des Unternehmens nach DIN EN ISO 14001 oder vergleichbar. Nachweisführung durch Eigenerklärung und Nachweis der Zertifizierung. Die Anforderung des Vorliegens eines solchen Zertifikates gilt auch für präqualifizierte Bieter.

Criterium: Professionele risico-indemniteitsverzekering
Beschrijving van het selectiecriterium: Das Unternehmen muss eine Betriebs- oder Berufshaftpflichtversicherung in bestimmter geeigneter Höhe unterhalten oder erklären, dass eine solche im Auftragsfall abgeschlossen wird. Die geforderte Mindestdeckungssumme beträgt für Personenschäden 5.000.000 EURO, für Sach-, Vermögen-, Umweltschäden 2.500.000 EURO, für Schlüssel-, Transponderverlustschäden 250.000 EURO, für Obhut-, Bearbeitungsschäden 1.000.000 EURO und für Allmählichkeitsschäden 1.000.000 EURO. Bei Angeboten für mehrere Lose erfolgt keine Aufsummierung der Mindestdeckungssummen. Nachweisführung durch Eigenerklärung; auf gesondertes Verlangen durch entsprechende Zusicherung der Versicherung bzw. einen entsprechenden Versicherungsnachweis.

Criterium: Andere economische of financiële eisen
Beschrijving van het selectiecriterium: - Gültige Unbedenklichkeitsbescheinigung des zuständigen Finanzamtes. Nachweisführung durch Eigenerklärung und Vorlage der Bescheinigung. Die Anforderung des Vorliegens der Mitgliedschaft gilt auch für präqualifizierte Bieter. - Gültige Unbedenklichkeitsbescheinigung der zuständigen Krankenkasse. Nachweisführung durch Eigenerklärung und Vorlage der Bescheinigung. Die Anforderung des Vorliegens der Mitgliedschaft gilt auch für präqualifizierte Bieter. - Gültige Unbedenklichkeitsbescheinigung der Berufsgenossenschaft. Nachweisführung durch Eigenerklärung und Vorlage der Bescheinigung. Die Anforderung des Vorliegens der Mitgliedschaft gilt auch für präqualifizierte Bieter. - Eigenerklärung zum Masernschutz. Der Bieter versichert, dass alle zur Erfüllung des Vertrages eingesetzten Personen vor Beginn ihrer Tätigkeit die Anforderungen gemäß § 20 Abs. 9 IfSG erfüllen und sämtliche für die Nachweisführung gemäß § 20 Abs. 9 IfSG notwendigen Unterlagen beim Bewerbert/Bieter vorliegen. Nachweisführung durch Eigenerklärung; auf gesondertes Verlangen durch Vorlage entsprechender Dokumente.

Criterium: Specifieke jaarlijkse omzet
Beschrijving van het selectiecriterium: Umsatz des Unternehmens in den letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahren, soweit er Leistungen betrifft, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind unter Einschluss des Anteils bei gemeinsam mit anderen Unternehmen ausgeführten Leistungen. Der geforderte Mindestjahresumsatz in dem Tätigkeitsbereich des Auftrages beträgt für Los 1: 2.000.000,00 € netto/Jahr , für Los 2: 200.000,00 € netto/jahr , für Los 3: 400.000,00 € netto/Jahr und für Los 4: 100.000,00 € netto /Jahr. Bei Angeboten für mehrere Lose ergibt sich der Mindestumsatz aus der Summe der Mindestumsätze der angebotenen Lose. Nachweisführung durch Eigenerklärung; auf auf gesondertes Verlangen durch Bestätigung eines vereidigten Wirtschaftsprüfers/Steuerberaters oder entsprechend testierte Jahresabschlüsse oder entsprechend testierte Gewinn- und Verlustrechnungen.

Criterium: Inschrijving in een relevant beroepsregister
Beschrijving van het selectiecriterium: - Eintragung in das Berufs-/Handelsregister, sofern Verpflichtung besteht. Nachweisführung durch Eigenerklärung; auf gesondertes Verlangen durch Gewerbeanmeldung, Berufs-/Handelsregisterauszug, Eintragung in der Handwerksrolle oder bei der Industrie- und Handelskammer oder anderweitige sonstige Nachweise. - Mitgliedschaft bei der Berufsgenossenschaft. Nachweisführung durch Eigenerklärung; auf gesondertes Verlangen durch Unbedenklichkeitsbescheinigung der Berufsgenossenschaft des zuständigen Versicherungsträgers.

5.1.10. Gunningscriteria

Criterium:
Type: Prijs
Naam: Preis
Beschrijving: Der Preis ist das einzige Zuschlagskriterium.
Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (percentage, exact)
Gunningscriterium numerieke waarde: 100

5.1.11. Aanbestedingsstukken

Talen waarin de aanbestedingsstukken officieel beschikbaar zijn: Duits

Adres van de aanbestedingsstukken: https://xvergabe.de/NetServer/TenderingProcedureDetails?function=_Details&TenderOID=54321-Tender-1a03238c235-356b234c04e20f51&

5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Toegestaan

Adres voor indiening: https://www.xvergabe.de

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Duits

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Varianten: Niet toegestaan

Inschrijvers mogen meer dan één inschrijving indienen: Toegestaan

Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen: 06/11/2026 10:00:00 (UTC+01:00) Midden-Europese tijd, West-Europese zomertijd

Duur waarin de aanbieding geldig moet blijven: 41 Dagen

Informatie die na het verstrijken van de indieningstermijn kan worden aangevuld:

Voor zover de afnemer dit toestaat, kunnen alle ontbrekende documenten in verband met de inschrijver later worden ingediend.

Aanvullende informatie: Unterlagen werden gem. § 56 VgV nachgefordert.

Informatie over de openbare opening:

Openingsdatum: 06/11/2026 10:00:00 (UTC+01:00) Midden-Europese tijd, West-Europese zomertijd

Aanvullende informatie: Nur Vertreter des Auftraggebers.

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen

Voorwaarden met betrekking tot de uitvoering van de opdracht: siehe Vergabeunterlagen

Elektronische facturering: Toegestaan

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: ja

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: ja

5.1.15. Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopsysteem:

Geen dynamisch aankoopsysteem

5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: Regierung von Mittelfranken, Vergabekammer Nordbayern

Informatie over de termijnen voor beroep: Der Nachprüfungsantrag ist nach § 160 Abs. 3 GWB unzulässig, soweit der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, müssen spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe. Der Nachprüfungsantrag ist ebenfalls unzulässig, wenn mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt: Bezirk Oberfranken - namens und im Auftrag der Gesundheitseinrichtungen des Bezirks Oberfranken (GeBO)
Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt: Bezirk Oberfranken - namens und im Auftrag der Gesundheitseinrichtungen des Bezirks Oberfranken (GeBO)

5.1. Perceel: LOT-0003

Titel: Bezirksklinik Rehau
Beschrijving: Unterhalts- und Zusatzreinigungleistungen für die Bezirksklinik Rehau
Interne identificatiecode: LOT-0003

5.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten
Belangrijkste classificatie (cpv): 90911200 Reiniging van gebouwen
Aanvullende classificatie (cpv): 90911000 Reiniging van woningen en gebouwen en glazenwassersdiensten, 90910000 Reinigingsdiensten, 90900000 Schoonmaak- en afvalverwijderingsdiensten

5.1.2. Plaats van uitvoering

Postadres: Fohrenreuther Str. 48
Stad: Rehau
Postcode: 95111
Onderverdeling land (NUTS): Hof, Landkreis (DE249)
Land: Duitsland

5.1.3. Geraamde duur

Begindatum: 01/01/2027
Einddatum van de duur: 31/12/2032

5.1.4. Verlenging

Maximumaantal verlengingen: 2
Overige informatie over verlengingen: Der Vertrag beginnt am 01.01.2027 und endet am 31.12.2028 (Grundlaufzeit) mit der Option der zweimaligen Verlängerung um jeweils zwei Jahre, wenn der Vertrag nicht von einer der beiden Vertragsparteien bis zum 30.06.2028 und nach Ziehen der ersten Option bis zum 30.06.2030 gekündigt wird. Der Vertrag endet spätestens zum 31.12.2032, ohne dass es einer Kündigung bedarf.

5.1.5. Waarde

Geraamde waarde exclusief btw: 878 198,30 EUR

5.1.6. Algemene informatie

Voorbehouden deelname:
Deelname is niet voorbehouden.
De namen en beroepskwalificaties van het voor de uitvoering van de opdracht ingezette personeel moeten worden vermeld: Niet vereist
Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd
De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): ja
Deze aanbesteding is ook geschikt voor kleine en middelgrote ondernemingen (kmo’s): ja
Aanvullende informatie: #Besonders auch geeignet für:other-sme#Frist, bis zu der Bieterfragen als rechtzeitig gestellt gelten: 20.10.2026. Die Beantwortung von Bieterfragen nach Ablauf der Frist bleibt vorbehalten.

5.1.7. Strategische aanbestedingen

Doel van strategische aanbestedingen: Geen strategische aanbesteding

5.1.9. Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Aankondiging
Criterium: Referenties voor gespecificeerde diensten
Beschrijving van het selectiecriterium: Ausführung von vergleichbaren Leistungen (2 Referenzen) in den letzten drei Jahren (2023-2025). Mindestens eine Referenz muss für die Lose 1-3 eine Unterhaltsreinigung in einer stationären Gesundheitseinrichtung (z.B. Krankenhaus, Rehaklinik, Pflegeheim) gewesen sein. Für Los 4 muss mindestens eine Referenz eine Unterhaltsreinigung in einer stationären oder ambulanten Gesundheitseinrichtung (z.B. Arztpraxis) gewesen sein. Nachweisführung durch Eigenerklärung; auf gesondertes Verlangen sind Ansprechpartner, Art der ausgeführten Leistung, Auftragssumme und Ausführungszeitraum zu benennen. Die Anforderung zur Bestätigung vergleichbarer Referenzen gilt auch für präqualifizierte Bieter. Präqualifizierte Bieter können sich dazu des AVPQ-Verzeichnisses bedienen, soweit dort Nachweise entsprechend vergleichbarer Referenzen hinterlegt sind. Präqualifizierte Bieter sollten prüfen, ob die im AVPQVerzeichnis hinterlegten Nachweise vergleichbare Referenzen betreffen und die Hinterlegung ggf. entsprechend anpassen. Alternativ können die Referenzen auch mit dem Angebot bestätigt werden.

Criterium: Relevante onderwijs- en beroepskwalificaties
Beschrijving van het selectiecriterium: Nachweis der Qualifikation der Objektleitung. Die Objektleitung muss über eine abgeschlossene Ausbildung zum geprüften Objektleiter oder zum Fachwirt für Reinigung und Hygiene oder eine vergleichbare Ausbildung verfügen. Zudem muss die Objektleitung eine mindestens dreijährige Berufserfahrung als Objektleitung von vergleichbaren Objekten aufweisen. Objekte gelten als vergleichbar, wenn folgende Anforderungen erfüllt sind: - Los 1: Stationäre Gesundheitseinrichtung mit einer zu reinigenden Grundfläche von mindestens 24.000 Quadratmetern. - Los 2: Stationäre Gesundheitseinrichtung mit einer zu reinigenden Grundfläche von mindestens 2.500 Quadratmetern. - Los 3: Stationäre Gesundheitseinrichtung mit einer zu reinigenden Grundfläche von mindestens 5,500 Quadratmetern. - Los 4: Stationäre Gesundheitseinrichtung mit einer zu reinigenden Grundfläche von mindestens 1.000 Quadratmetern. Bei Angeboten für mehrere Lose und sofern bei mehreren Losen die gleiche Objektleitung eingesetzt werden soll, ergibt sich die Vergleichbarkeit aus der Summe der zu reinigenden Grundfläche der angebotenen Lose. Nachweisführung durch Eigenerklärung und Nachweise der Qualifikationen. Die Anforderung des Vorliegens der Erlaubnis gilt auch für präqualifizierte Bieter.

Criterium: Certificaten van onafhankelijke instanties over kwaliteitsborgingsnormen
Beschrijving van het selectiecriterium: - Zertifizierung des Unternehmens nach DIN EN ISO 9001 oder vergleichbar. Nachweisführung durch Eigenerklärung und Nachweis der Zertifizierung. Die Anforderung des Vorliegens eines solchen Zertifikates gilt auch für präqualifizierte Bieter. - Zertifizierung des Unternehmens nach DIN EN ISO 14001 oder vergleichbar. Nachweisführung durch Eigenerklärung und Nachweis der Zertifizierung. Die Anforderung des Vorliegens eines solchen Zertifikates gilt auch für präqualifizierte Bieter.

Criterium: Professionele risico-indemniteitsverzekering
Beschrijving van het selectiecriterium: Das Unternehmen muss eine Betriebs- oder Berufshaftpflichtversicherung in bestimmter geeigneter Höhe unterhalten oder erklären, dass eine solche im Auftragsfall abgeschlossen wird. Die geforderte Mindestdeckungssumme

beträgt für Personenschäden 5.000.000 EURO, für Sach-, Vermögen-, Umweltschäden 2.500.000 EURO, für Schlüssel-, Transponderverlustschäden 250.000 EURO, für Obhut-, Bearbeitungsschäden 1.000.000 EURO und für Allmählichkeitsschäden 1.000.000 EURO. Bei Angeboten für mehrere Lose erfolgt keine Aufsummierung der Mindestdeckungssummen. Nachweisführung durch Eigenerklärung; auf gesondertes Verlangen durch entsprechende Zusicherung der Versicherung bzw. einen entsprechenden Versicherungsnachweis.

Criterium: Andere economische of financiële eisen
Beschrijving van het selectiecriterium: - Gültige Unbedenklichkeitsbescheinigung des zuständigen Finanzamtes. Nachweisführung durch Eigenerklärung und Vorlage der Bescheinigung. Die Anforderung des Vorliegens der Mitgliedschaft gilt auch für präqualifizierte Bieter. - Gültige Unbedenklichkeitsbescheinigung der zuständigen Krankenkasse. Nachweisführung durch Eigenerklärung und Vorlage der Bescheinigung. Die Anforderung des Vorliegens der Mitgliedschaft gilt auch für präqualifizierte Bieter. - Gültige Unbedenklichkeitsbescheinigung der Berufsgenossenschaft. Nachweisführung durch Eigenerklärung und Vorlage der Bescheinigung. Die Anforderung des Vorliegens der Mitgliedschaft gilt auch für präqualifizierte Bieter. - Eigenerklärung zum Masernschutz. Der Bieter versichert, dass alle zur Erfüllung des Vertrages eingesetzten Personen vor Beginn ihrer Tätigkeit die Anforderungen gemäß § 20 Abs. 9 IfSG erfüllen und sämtliche für die Nachweisführung gemäß § 20 Abs. 9 IfSG notwendigen Unterlagen beim Bewerbert/Bieter vorliegen. Nachweisführung durch Eigenerklärung; auf gesondertes Verlangen durch Vorlage entsprechender Dokumente.

Criterium: Specifieke jaarlijkse omzet
Beschrijving van het selectiecriterium: Umsatz des Unternehmens in den letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahren, soweit er Leistungen betrifft, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind unter Einschluss des Anteils bei gemeinsam mit anderen Unternehmen ausgeführten Leistungen. Der geforderte Mindestjahresumsatz in dem Tätigkeitsbereich des Auftrages beträgt für Los 1: 2.000.000,00 € netto/Jahr , für Los 2: 200.000,00 € netto/jahr , für Los 3: 400.000,00 € netto/Jahr und für Los 4: 100.000,00 € netto /Jahr. Bei Angeboten für mehrere Lose ergibt sich der Mindestumsatz aus der Summe der Mindestumsätze der angebotenen Lose. Nachweisführung durch Eigenerklärung; auf auf gesondertes Verlangen durch Bestätigung eines vereidigten Wirtschaftsprüfers/Steuerberaters oder entsprechend testierte Jahresabschlüsse oder entsprechend testierte Gewinn- und Verlustrechnungen.

Criterium: Inschrijving in een relevant beroepsregister
Beschrijving van het selectiecriterium: - Eintragung in das Berufs-/Handelsregister, sofern Verpflichtung besteht. Nachweisführung durch Eigenerklärung; auf gesondertes Verlangen durch Gewerbeanmeldung, Berufs-/Handelsregisterauszug, Eintragung in der Handwerksrolle oder bei der Industrie- und Handelskammer oder anderweitige sonstige Nachweise. - Mitgliedschaft bei der Berufsgenossenschaft. Nachweisführung durch Eigenerklärung; auf gesondertes Verlangen durch Unbedenklichkeitsbescheinigung der Berufsgenossenschaft des zuständigen Versicherungsträgers.

5.1.10. Gunningscriteria

Criterium:

Type: Prijs
Naam: Preis
Beschrijving: Der Preis ist das einzige Zuschlagskriterium.

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (percentage, exact)
Gunningscriterium numerieke waarde: 100

5.1.11. Aanbestedingsstukken

Talen waarin de aanbestedingsstukken officieel beschikbaar zijn: Duits
Adres van de aanbestedingsstukken: https://xvergabe.de/NetServer/TenderingProcedureDetails?function=_Details&TenderOID=54321-Tender-1a03238c235-356b234c04e20f51&

5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:
Elektronische indiening: Toegestaan
Adres voor indiening: https://www.xvergabe.de
Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Duits
Elektronische catalogus: Niet toegestaan
Varianten: Niet toegestaan
Inschrijvers mogen meer dan één inschrijving indienen: Toegestaan
Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen: 06/11/2026 10:00:00 (UTC+01:00) Midden-Europese tijd, West-Europese zomertijd
Duur waarin de aanbieding geldig moet blijven: 41 Dagen
Informatie die na het verstrijken van de indieningstermijn kan worden aangevuld:
Voor zover de afnemer dit toestaat, kunnen alle ontbrekende documenten in verband met de inschrijver later worden ingediend.
Aanvullende informatie: Unterlagen werden gem. § 56 VgV nachgefordert.
Informatie over de openbare opening:
Openingsdatum: 06/11/2026 10:00:00 (UTC+01:00) Midden-Europese tijd, West-Europese zomertijd
Aanvullende informatie: Nur Vertreter des Auftraggebers.
Voorwaarden van het contract:
De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen
Voorwaarden met betrekking tot de uitvoering van de opdracht: siehe Vergabeunterlagen
Elektronische facturering: Toegestaan
Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: ja
Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: ja

5.1.15. Technieken

Raamovereenkomst:
Geen raamovereenkomst
Informatie over het dynamische aankoopsysteem:
Geen dynamisch aankoopsysteem

5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: Regierung von Mittelfranken, Vergabekammer Nordbayern
Informatie over de termijnen voor beroep: Der Nachprüfungsantrag ist nach § 160 Abs. 3 GWB unzulässig, soweit der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, müssen spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur

Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe. Der Nachprüfungsantrag ist ebenfalls unzulässig, wenn mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.
Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt: Bezirk Oberfranken - namens und im Auftrag der Gesundheitseinrichtungen des Bezirks Oberfranken (GeBO)
Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt: Bezirk Oberfranken - namens und im Auftrag der Gesundheitseinrichtungen des Bezirks Oberfranken (GeBO)

5.1. Perceel: LOT-0004

Titel: Tageskliniken Bamberg, Coburg und Kronach
Beschrijving: Unterhaltsreinigungsleistungen für die Tagesklinik für Kinder und Jugendliche in Coburg, für die Tagesklinik für Kinder und Jugendliche in Bamberg, für die Tagesklinik für Erwachsene in Coburg und für die Tagesklinik für Erwachsene in Kronach
Interne identificatiecode: LOT-0004

5.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten
Belangrijkste classificatie (cpv): 90911200 Reiniging van gebouwen
Aanvullende classificatie (cpv): 90911000 Reiniging van woningen en gebouwen en glazenwassersdiensten, 90910000 Reinigingsdiensten, 90900000 Schoonmaak- en afvalverwijderingsdiensten

5.1.2. Plaats van uitvoering

Postadres: Hinterer Glockenberg 25c
Stad: Coburg
Postcode: 96450
Onderverdeling land (NUTS): Coburg, Kreisfreie Stadt (DE243)
Land: Duitsland

5.1.2. Plaats van uitvoering

Postadres: Buger Str. 80
Stad: Bamberg
Postcode: 96049
Onderverdeling land (NUTS): Bamberg, Landkreis (DE245)
Land: Duitsland

5.1.2. Plaats van uitvoering

Postadres: Gustav-Hirschfeld-Ring 9
Stad: Coburg
Postcode: 96450
Onderverdeling land (NUTS): Coburg, Kreisfreie Stadt (DE243)
Land: Duitsland

5.1.2. Plaats van uitvoering

Postadres: Friesener Str. 49
Stad: Kronach
Postcode: 96317
Onderverdeling land (NUTS): Kronach (DE24A)
Land: Duitsland

5.1.3. Geraamde duur

Begindatum: 01/01/2027
Einddatum van de duur: 31/12/2032

5.1.4. Verlenging

Maximumaantal verlengingen: 2
Overige informatie over verlengingen: Der Vertrag beginnt am 01.01.2027 und endet am 31.12.2028 (Grundlaufzeit) mit der Option der zweimaligen Verlängerung um jeweils zwei Jahre, wenn der Vertrag nicht von einer der beiden Vertragsparteien bis zum 30.06.2028 und nach Ziehen der ersten Option bis zum 30.06.2030 gekündigt wird. Der Vertrag endet spätestens zum 31.12.2032, ohne dass es einer Kündigung bedarf.

5.1.5. Waarde

Geraamde waarde exclusief btw: 139 464,82 EUR

5.1.6. Algemene informatie

Voorbehouden deelname:
Deelname is niet voorbehouden.
De namen en beroepskwalificaties van het voor de uitvoering van de opdracht ingezette personeel moeten worden vermeld: Niet vereist
Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd
De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): ja
Deze aanbesteding is ook geschikt voor kleine en middelgrote ondernemingen (kmo's): ja
Aanvullende informatie: #Besonders auch geeignet für:other-sme#Frist, bis zu der Bieterfragen als rechtzeitig gestellt gelten: 20.10.2026. Die Beantwortung von Bieterfragen nach Ablauf der Frist bleibt vorbehalten.

5.1.7. Strategische aanbestedingen

Doel van strategische aanbestedingen: Geen strategische aanbesteding

5.1.9. Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Aankondiging
Criterium: Referenties voor gespecificeerde diensten
Beschrijving van het selectiecriterium: Ausführung von vergleichbaren Leistungen (2 Referenzen) in den letzten drei Jahren (2023-2025). Mindestens eine Referenz muss für die Lose 1-3 eine Unterhaltsreinigung in einer stationären Gesundheitseinrichtung (z.B. Krankenhaus, Rehaklinik, Pflegeheim) gewesen sein. Für Los 4 muss mindestens eine Referenz eine Unterhaltsreinigung in einer stationären oder ambulanten Gesundheitseinrichtung (z.B. Arztpraxis) gewesen sein. Nachweisführung durch Eigenerklärung; auf gesondertes Verlangen sind Ansprechpartner, Art der ausgeführten Leistung, Auftragssumme und Ausführungszeitraum zu benennen. Die Anforderung zur Bestätigung vergleichbarer Referenzen gilt auch für präqualifizierte Bieter. Präqualifizierte Bieter können sich dazu des AVPQ-Verzeichnisses bedienen, soweit dort Nachweise entsprechend vergleichbarer Referenzen hinterlegt sind. Präqualifizierte Bieter sollten prüfen, ob die im AVPQVerzeichnis hinterlegten Nachweise vergleichbare Referenzen betreffen und die Hinterlegung ggf. entsprechend anpassen. Alternativ können die Referenzen auch mit dem Angebot bestätigt werden.

Criterium: Relevante onderwijs- en beroepskwalificaties
Beschrijving van het selectiecriterium: Nachweis der Qualifikation der Objektleitung. Die Objektleitung muss über eine abgeschlossene Ausbildung zum geprüften Objektleiter oder

zum Fachwirt für Reinigung und Hygiene oder eine vergleichbare Ausbildung verfügen. Zudem muss die Objektleitung eine mindestens dreijährige Berufserfahrung als Objektleitung von vergleichbaren Objekten aufweisen. Objekte gelten als vergleichbar, wenn folgende Anforderungen erfüllt sind: - Los 1: Stationäre Gesundheitseinrichtung mit einer zu reinigenden Grundfläche von mindestens 24.000 Quadratmetern. - Los 2: Stationäre Gesundheitseinrichtung mit einer zu reinigenden Grundfläche von mindestens 2.500 Quadratmetern. - Los 3: Stationäre Gesundheitseinrichtung mit einer zu reinigenden Grundfläche von mindestens 5,500 Quadratmetern. - Los 4: Stationäre Gesundheitseinrichtung mit einer zu reinigenden Grundfläche von mindestens 1.000 Quadratmetern. Bei Angeboten für mehrere Lose und sofern bei mehreren Losen die gleiche Objektleitung eingesetzt werden soll, ergibt sich die Vergleichbarkeit aus der Summe der zu reinigenden Grundfläche der angebotenen Lose. Nachweisführung durch Eigenerklärung und Nachweise der Qualifikationen. Die Anforderung des Vorliegens der Erlaubnis gilt auch für präqualifizierte Bieter.

Criterium: Certificaten van onafhankelijke instanties over kwaliteitsborgingsnormen
Beschrijving van het selectiecriterium: - Zertifizierung des Unternehmens nach DIN EN ISO 9001 oder vergleichbar. Nachweisführung durch Eigenerklärung und Nachweis der Zertifizierung. Die Anforderung des Vorliegens eines solchen Zertifikates gilt auch für präqualifizierte Bieter. - Zertifizierung des Unternehmens nach DIN EN ISO 14001 oder vergleichbar. Nachweisführung durch Eigenerklärung und Nachweis der Zertifizierung. Die Anforderung des Vorliegens eines solchen Zertifikates gilt auch für präqualifizierte Bieter.

Criterium: Professionele risico-indemniteitsverzekering
Beschrijving van het selectiecriterium: Das Unternehmen muss eine Betriebs- oder Berufshaftpflichtversicherung in bestimmter geeigneter Höhe unterhalten oder erklären, dass eine solche im Auftragsfall abgeschlossen wird. Die geforderte Mindestdeckungssumme beträgt für Personenschäden 5.000.000 EURO, für Sach-, Vermögen-, Umweltschäden 2.500.000 EURO, für Schlüssel-, Transponderverlustschäden 250.000 EURO, für Obhut-, Bearbeitungsschäden 1.000.000 EURO und für Allmählichkeitsschäden 1.000.000 EURO. Bei Angeboten für mehrere Lose erfolgt keine Aufsummierung der Mindestdeckungssummen. Nachweisführung durch Eigenerklärung; auf gesondertes Verlangen durch entsprechende Zusicherung der Versicherung bzw. einen entsprechenden Versicherungsnachweis.

Criterium: Andere economische of financiële eisen
Beschrijving van het selectiecriterium: - Gültige Unbedenklichkeitsbescheinigung des zuständigen Finanzamtes. Nachweisführung durch Eigenerklärung und Vorlage der Bescheinigung. Die Anforderung des Vorliegens der Mitgliedschaft gilt auch für präqualifizierte Bieter. - Gültige Unbedenklichkeitsbescheinigung der zuständigen Krankenkasse. Nachweisführung durch Eigenerklärung und Vorlage der Bescheinigung. Die Anforderung des Vorliegens der Mitgliedschaft gilt auch für präqualifizierte Bieter. - Gültige Unbedenklichkeitsbescheinigung der Berufsgenossenschaft. Nachweisführung durch Eigenerklärung und Vorlage der Bescheinigung. Die Anforderung des Vorliegens der Mitgliedschaft gilt auch für präqualifizierte Bieter. - Eigenerklärung zum Masernschutz. Der Bieter versichert, dass alle zur Erfüllung des Vertrages eingesetzten Personen vor Beginn ihrer Tätigkeit die Anforderungen gemäß § 20 Abs. 9 IfSG erfüllen und sämtliche für die Nachweisführung gemäß § 20 Abs. 9 IfSG notwendigen Unterlagen beim Bewerbert/Bieter vorliegen. Nachweisführung durch Eigenerklärung; auf gesondertes Verlangen durch Vorlage entsprechender Dokumente.

Criterium: Specifieke jaarlijkse omzet
Beschrijving van het selectiecriterium: Umsatz des Unternehmens in den letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahren, soweit er Leistungen betrifft, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind unter Einschluss des Anteils bei gemeinsam mit anderen Unternehmen ausgeführten Leistungen. Der geforderte Mindestjahresumsatz in dem Tätigkeitsbereich des Auftrages beträgt für Los 1: 2.000.000,00 € netto/Jahr , für Los 2: 200.000,00 € netto/jahr , für Los 3: 400.000,00 € netto/Jahr und für Los 4: 100.000,00 € netto /Jahr. Bei Angeboten für mehrere Lose ergibt sich der Mindestumsatz aus der Summe der Mindestumsätze der angebotenen Lose. Nachweisführung durch Eigenerklärung; auf auf gesondertes Verlangen durch Bestätigung eines vereidigten Wirtschaftsprüfers/Steuerberaters oder entsprechend testierte Jahresabschlüsse oder entsprechend testierte Gewinn- und Verlustrechnungen.

Criterium: Inschrijving in een relevant beroepsregister
Beschrijving van het selectiecriterium: - Eintragung in das Berufs-/Handelsregister, sofern Verpflichtung besteht. Nachweisführung durch Eigenerklärung; auf gesondertes Verlangen durch Gewerbeanmeldung, Berufs-/Handelsregisterauszug, Eintragung in der Handwerksrolle oder bei der Industrie- und Handelskammer oder anderweitige sonstige Nachweise. - Mitgliedschaft bei der Berufsgenossenschaft. Nachweisführung durch Eigenerklärung; auf gesondertes Verlangen durch Unbedenklichkeitsbescheinigung der Berufsgenossenschaft des zuständigen Versicherungsträgers.

5.1.10. Gunningscriteria

Criterium:
Type: Prijs
Naam: Preis
Beschrijving: Der Preis ist das einzige Zuschlagskriterium
Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (percentage, exact)
Gunningscriterium numerieke waarde: 100

5.1.11. Aanbestedingsstukken

Talen waarin de aanbestedingsstukken officieel beschikbaar zijn: Duits
Adres van de aanbestedingsstukken: https://xvergabe.de/NetServer/TenderingProcedureDetails?function=_Details&TenderOID=54321-Tender-1a03238c235-356b234c04e20f51&

5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:
Elektronische indiening: Toegestaan
Adres voor indiening: https://www.xvergabe.de
Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Duits
Elektronische catalogus: Niet toegestaan
Varianten: Niet toegestaan
Inschrijvers mogen meer dan één inschrijving indienen: Toegestaan
Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen: 06/11/2026 10:00:00 (UTC+01:00) Midden-Europese tijd, West-Europese zomertijd
Duur waarin de aanbieding geldig moet blijven: 41 Dagen
Informatie die na het verstrijken van de indieningstermijn kan worden aangevuld:
Voor zover de afnemer dit toestaat, kunnen alle ontbrekende documenten in verband met de inschrijver later worden ingediend.
Aanvullende informatie: Unterlagen werden gem. § 56 VgV nachgefordert.

Informatie over de openbare opening:
Openingsdatum: 06/11/2026 10:00:00 (UTC+01:00) Midden-Europese tijd, West-Europese zomertijd
Aanvullende informatie: Nur Vertreter des Auftraggebers.
Voorwaarden van het contract:
De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen
Voorwaarden met betrekking tot de uitvoering van de opdracht: siehe Vergabeunterlagen
Elektronische facturering: Toegestaan
Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: ja
Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: ja

5.1.15. Technieken

Raamovereenkomst:
Geen raamovereenkomst
Informatie over het dynamische aankoopsysteem:
Geen dynamisch aankoopsysteem

5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: Regierung von Mittelfranken, Vergabekammer Nordbayern
Informatie over de termijnen voor beroep: Der Nachprüfungsantrag ist nach § 160 Abs. 3 GWB unzulässig, soweit der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, müssen spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe. Der Nachprüfungsantrag ist ebenfalls unzulässig, wenn mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.
Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt: Bezirk Oberfranken - namens und im Auftrag der Gesundheitseinrichtungen des Bezirks Oberfranken (GeBO)
Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt: Bezirk Oberfranken - namens und im Auftrag der Gesundheitseinrichtungen des Bezirks Oberfranken (GeBO)

8. Organisaties

8.1. ORG-7001

Officiële naam: Bezirk Oberfranken - namens und im Auftrag der Gesundheitseinrichtungen des Bezirks Oberfranken (GeBO)
Registratienummer: DE275674178
Postadres: Cottenbacher Str. 23
Stad: Bayreuth
Postcode: 95445
Onderverdeling land (NUTS): Bayreuth, Kreisfreie Stadt (DE242)
Land: Duitsland
Contactpunt: Gesundheitswesen

E-mail: gesundheitswesen@bezirk-oberfranken.de
Telefoon: +49 921 7846-3120
Fax: +49 921 7846-43120
Internetadres: www.bezirk-oberfranken.de
Rollen van deze organisatie:
Koper
Aankoopcentrale die overheidsopdrachten gunt of raamovereenkomsten sluit voor werken, leveringen of diensten die voor andere kopers bestemd zijn
Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt
Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt

8.1. ORG-7004
Officiële naam: Regierung von Mittelfranken, Vergabekammer Nordbayern
Registratienummer: DE811335517
Postadres: Promenade 27 (Schloss)
Stad: Ansbach
Postcode: 91522
Onderverdeling land (NUTS): Ansbach, Kreisfreie Stadt (DE251)
Land: Duitsland
E-mail: vergabekammer.nordbayern@reg-mfr.bayern.de
Telefoon: +49 981 53-1277
Fax: +49 981 53-1837
Internetadres: http://www.regierung.mittelfranken.bayern.de/
Rollen van deze organisatie:
Organisatie voor beroepsprocedures

8.1. ORG-7005
Officiële naam: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Registratienummer: 0204:994-DOEVD-83
Stad: Bonn
Postcode: 53119
Onderverdeling land (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Land: Duitsland
E-mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Telefoon: +49228996100
Rollen van deze organisatie:
TED eSender

10. Wijziging van een aankondiging

Versie van de eerdere aankondiging die moet worden gewijzigd: 6368be20-8c3d-440d-b839-a7942cb5b11e-01
Voornaamste reden voor de wijziging: Informatie bijgewerkt
Beschrijving: Frist für den Eingang der Angebote wurde bis zum 06.11.2026, 10:00 Uhr verlängert. Frist, bis zu der das Angebot gültig sein muss wurde entsprechend von 44 Tagen auf 41 Tage reduziert.

10.1. Wijziging van een aankondiging
Identificatiecode afdeling: LOT-0001

10.1. Wijziging van een aankondiging
Identificatiecode afdeling: LOT-0002

10.1. Wijziging van een aankondiging
Identificatiecode afdeling: LOT-0003

10.1. Wijziging van een aankondiging
Identificatiecode afdeling: LOT-0004

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging: 364c4c14-9bd0-4c83-ad80-e3e70386418b - 01
Type formulier: Mededinging
Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling
Subtype aankondiging: 16
Verzenddatum van de aankondiging: 30/10/2026 09:42:03 (UTC+01:00) Midden-Europese tijd, West-Europese zomertijd
Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Duits
Publicatienummer aankondiging: 758959-2026
Nummer uitgave PB S: 212/2026
Datum van bekendmaking: 02/11/2026