760066-2026 - Mededinging

Polen – Dienstverlening van architecten en bouwkundigen, en controles – Usługi polegające na opracowaniu szczegółowych inwentaryzacji (pomiarów z natury) dróg wewnętrznych, chodników, placów, terenów nieutwardzonych, terenów zielonych zlokalizowanych na działkach ewidencyjnych zarządzanych lub administrowanych przez Zakład Gospodarowania Nieruchomościami w Dzielnicy Wola m.st. Warszawy
OJ S 212/2026 02/11/2026
Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling - Bericht van wijziging van een aankondiging
Diensten

1. Koper

1.1. Koper

Officiële naam: Zakład Gospodarowania Nieruchomościami w Dzielnicy Wola m.st. Warszawy
E-mail: kancelaria@zgnwola.waw.pl
Rechtsvorm van de koper: Overheidsonderneming
Activiteit van de aanbestedende dienst: Huisvesting en gemeenschappelijke voorzieningen

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: Usługi polegające na opracowaniu szczegółowych inwentaryzacji (pomiarów z natury) dróg wewnętrznych, chodników, placów, terenów nieutwardzonych, terenów zielonych zlokalizowanych na działkach ewidencyjnych zarządzanych lub administrowanych przez Zakład Gospodarowania Nieruchomościami w Dzielnicy Wola m.st. Warszawy
Beschrijving: Przedmiotem zamówienia są usługi polegające na opracowaniu szczegółowych inwentaryzacji (pomiarów z natury) dróg wewnętrznych, chodników, placów, terenów nieutwardzonych, terenów zielonych zlokalizowanych na działkach ewidencyjnych zarządzanych lub administrowanych przez Zakład Gospodarowania Nieruchomościami w Dzielnicy Wola m.st. Warszawy Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia określony został w projektowanych postanowieniach umowy, będących integralną częścią SWZ. Wykonawca zobowiązany jest zrealizować zamówienie na zasadach i warunkach opisanych w projektowanych postanowieniach umowy. Wykonawca zobowiązany jest do posiadania polisy odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzonej działalności, na sumę ubezpieczenia nie mniejszą niż 50 000,00 zł przez cały okres trwania umowy. Planowany podział środków w umowie: - 50% całkowitego wynagrodzenia brutto w 2027 r. - 50% całkowitego wynagrodzenia brutto w 2028 r.
Identificatiecode van de procedure: 9b74e9a2-a3b7-440b-9a49-80baea32121c
Interne identificatiecode: ZP.260.213.2026.PW
Type procedure: Openbaar
De procedure wordt versneld: ja
Rechtvaardiging voor de versnelde procedure: Zgodnie z art. 138 ust. 4 ustawy Pzp

2.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten
Belangrijkste classificatie (cpv): 71250000 Dienstverlening van architecten en bouwkundigen, en controles

2.1.2. Plaats van uitvoering

Stad: Warszawa
Onderverdeling land (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)
Land: Polen

2.1.3. Waarde

Geraamde waarde exclusief btw: 1 300 807,52 PLN

2.1.4. Algemene informatie

Rechtsgrondslag:
Richtlijn 2014/24/EU

2.1.6. Gronden voor uitsluiting

Bronnen voor uitsluitingsgronden: Aanbestedingsstuk

5. Perceel

5.1. Perceel: LOT-0001

Titel: Usługi polegające na opracowaniu szczegółowych inwentaryzacji (pomiarów z natury) dróg wewnętrznych, chodników, placów, terenów nieutwardzonych, terenów zielonych zlokalizowanych na działkach ewidencyjnych zarządzanych lub administrowanych przez Zakład Gospodarowania Nieruchomościami w Dzielnicy Wola m.st. Warszawy.
Beschrijving: Przedmiotem zamówienia są usługi polegające na opracowaniu szczegółowych inwentaryzacji (pomiarów z natury) dróg wewnętrznych, chodników, placów, terenów nieutwardzonych, terenów zielonych zlokalizowanych na działkach ewidencyjnych zarządzanych lub administrowanych przez Zakład Gospodarowania Nieruchomościami w Dzielnicy Wola m.st. Warszawy Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia określony został w projektowanych postanowieniach umowy, będących integralną częścią SWZ. Wykonawca zobowiązany jest zrealizować zamówienie na zasadach i warunkach opisanych w projektowanych postanowieniach umowy. Wykonawca zobowiązany jest do posiadania polisy odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzonej działalności, na sumę ubezpieczenia nie mniejszą niż 50 000,00 zł przez cały okres trwania umowy. Planowany podział środków w umowie: - 50% całkowitego wynagrodzenia brutto w 2027 r. - 50% całkowitego wynagrodzenia brutto w 2028 r.
Interne identificatiecode: ZP.260.213.2026.PW

5.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten
Belangrijkste classificatie (cpv): 71250000 Dienstverlening van architecten en bouwkundigen, en controles

5.1.2. Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)
Land: Polen

5.1.3. Geraamde duur

Looptijd: 24 Maanden

5.1.6. Algemene informatie

Voorbehouden deelname:
Deelname is niet voorbehouden.
Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): neen
Aanvullende informatie: Zamawiający przewiduje udzielenie zamówień, o których mowa w art. 214 ust. 1 pkt 7 ustawy Pzp. Wartość zamówień polegających na powtórzeniu podobnych usług wynosi: 650 403,76 zł netto. a) Przedmiotem robót podobnych będzie opracowanie inwentaryzacji (pomiarów z natury) dróg wewnętrznych, chodników, placów, terenów nieutwardzonych, terenów zielonych zlokalizowanych na działkach ewidencyjnych zarządzanych lub administrowanych przez Zakład Gospodarowania Nieruchomościami w Dzielnicy Wola m.st. Warszawy. b) Zamawiający udzieli zamówień, o których mowa w pkt. a, Wykonawcy zamówienia podstawowego w okresie 3 lat od dnia udzielenia zamówienia podstawowego, do kwoty 650 403,76 zł netto. c) Zamówienia, o których mowa w pkt. a, będą udzielane na warunkach określonych w projektowanych postanowieniach umowy w sprawie zamówienia publicznego stanowiących załącznik do SWZ.

5.1.9. Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Aanbestedingsstuk

5.1.10. Gunningscriteria

Criterium:
Type: Prijs
Naam: Cena
Beschrijving: 100%

5.1.11. Aanbestedingsstukken

Adres van de aanbestedingsstukken: https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-f8dcdfc1-b99a-466b-a1c7-51dcc1de6511

5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:
Elektronische indiening: Vereist
Adres voor indiening: https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-f8dcdfc1-b99a-466b-a1c7-51dcc1de6511
Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Pools
Elektronische catalogus: Niet toegestaan
Varianten: Niet toegestaan
Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen: 23/11/2026 09:00:00 (UTC+01:00) Midden-Europese tijd, West-Europese zomertijd
Duur waarin de aanbieding geldig moet blijven: 90 Dagen
Informatie over de openbare opening:
Openingsdatum: 23/11/2026 09:30:00 (UTC+01:00) Midden-Europese tijd, West-Europese zomertijd
Voorwaarden van het contract:
De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen
Elektronische facturering: Vereist
Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: neen
Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: ja

5.1.15. Technieken

Raamovereenkomst:
Geen raamovereenkomst
Informatie over het dynamische aankoopsysteem:
Geen dynamisch aankoopsysteem

5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: Krajowa Izba Odwoławcza
Informatie over de termijnen voor beroep: Krajowa Izba Odwoławcza

8. Organisaties

8.1. ORG-0001

Officiële naam: Zakład Gospodarowania Nieruchomościami w Dzielnicy Wola m.st. Warszawy
Registratienummer: 5272457153
Postadres: kancelaria@zgnwola.waw.pl Józefa Bema 70
Stad: Warszawa
Postcode: 01-225
Onderverdeling land (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)
Land: Polen
E-mail: kancelaria@zgnwola.waw.pl
Telefoon: 22 4958100
Internetadres: https://wola.um.warszawa.pl/waw/zgn-wola
Eindpunt voor informatie-uitwisseling (URL): https://ezamowienia.gov.pl/pl/
Kopersprofiel: https://wola.um.warszawa.pl/waw/zgn-wola/zamowienia-publiczne
Rollen van deze organisatie:
Koper

8.1. ORG-0002

Officiële naam: Krajowa Izba Odwoławcza
Registratienummer: 5262239325
Postadres: ul. Postępu 17A
Stad: Warszawa
Postcode: 02-676
Onderverdeling land (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)
Land: Polen
E-mail: odwolania@uzp.gov.pl
Telefoon: +48224587840
Internetadres: https://www.uzp.gov.pl/kio
Rollen van deze organisatie:
Organisatie voor beroepsprocedures

8.1. ORG-0000

Officiële naam: Publications Office of the European Union
Registratienummer: PUBL
Stad: Luxembourg
Postcode: 2417
Onderverdeling land (NUTS): Luxembourg (LU000)
Land: Luxemburg
E-mail: ted@publications.europa.eu
Telefoon: +352 29291
Internetadres: https://op.europa.eu
Rollen van deze organisatie:
TED eSender

10. Wijziging van een aankondiging

Versie van de eerdere aankondiging die moet worden gewijzigd: 714216-2026
Voornaamste reden voor de wijziging: Informatie bijgewerkt

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging: aef253e2-3e43-4dbf-b54b-a01c4dd51fdf - 01
Type formulier: Mededinging
Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling
Subtype aankondiging: 16
Verzenddatum van de aankondiging: 30/10/2026 10:44:38 (UTC+00:00) West-Europese tijd, GMT
Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Pools
Publicatienummer aankondiging: 760066-2026
Nummer uitgave PB S: 212/2026
Datum van bekendmaking: 02/11/2026