768366-2026 - Mededinging

Finland – Bouwwerkzaamheden – Virtain pelastus- ja ensihoitoaseman hankinta
OJ S 215/2026 05/11/2026
Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling
Werken

1. Koper

1.1. Koper

Officiële naam: Pirkanmaan hyvinvointialue
E-mail: etunimi.sukunimi@pirha.fi
Rechtsvorm van de koper: Publiekrechtelijke instelling
Activiteit van de aanbestedende dienst: Gezondheid

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: Virtain pelastus- ja ensihoitoaseman hankinta
Beschrijving: Hankinnan kohteena on Virtain pelastus- ja ensihoitoasema vuokrahankintana Virtain kaupungin osoittamalle tontille. Vuokranantaja rakennuttaa vuokrakohteen siten, että vuokranantaja vastaa vuokrakohteen suunnittelusta, rakennuttamisesta ja ylläpidosta kustannuksellaan. Vuokranantaja saa korvauksen kustannuksista vuokrasopimuksissa sovitun vuokran muodossa. Hankkeeseen valittu tarjoaja on rakennushankkeeseen ryhtyvä, investori, rakennuttaja, päätoteuttaja ja vuokranantaja sekä kiinteistön haltija ja rakennuksen omistaja. Pirkanmaan hyvinvointialue tulee toimimaan vuokralaisena ja käyttäjänä vähintään 20 vuoden ajan.
Identificatiecode van de procedure: 476ed16a-aed0-47be-a98f-ab2dd0c16331
Interne identificatiecode: 32527/2026
Type procedure: Openbaar
De procedure wordt versneld: neen

2.1.1. Doel

Aard van het contract: Werken
Belangrijkste classificatie (cpv): 45000000 Bouwwerkzaamheden
Aanvullende classificatie (cpv): 70310000 Verhuur of verkoop van gebouwen, 70200000 Verhuur of leasing van eigen onroerend goed, 70220000 Verhuur of leasing van niet voor bewoning bestemde eigen gebouwen, 44211100 Modulaire verplaatsbare bouwelementen

2.1.2. Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Pirkanmaa (FI19B)
Land: Finland

2.1.4. Algemene informatie

Rechtsgrondslag:
Richtlijn 2014/24/EU

2.1.6. Gronden voor uitsluiting

Bronnen voor uitsluitingsgronden: Aanbestedingsstuk, Uniform Europees Aanbestedingsdocument (UEA)

5. Perceel

5.1. Perceel: LOT-0000

Titel: Virtain pelastus- ja ensihoitoaseman hankinta
Beschrijving: Hankinnan kohteena on Virtain pelastus- ja ensihoitoasema vuokrahankintana Virtain kaupungin osoittamalle tontille. Vuokranantaja rakennuttaa vuokrakohteen siten, että vuokranantaja vastaa vuokrakohteen suunnittelusta, rakennuttamisesta ja ylläpidosta kustannuksellaan. Vuokranantaja saa korvauksen kustannuksista vuokrasopimuksissa sovitun vuokran muodossa. Hankkeeseen valittu tarjoaja on rakennushankkeeseen ryhtyvä, investori, rakennuttaja, päätoteuttaja ja vuokranantaja sekä kiinteistön haltija ja rakennuksen omistaja. Pirkanmaan hyvinvointialue tulee toimimaan vuokralaisena ja käyttäjänä vähintään 20 vuoden ajan.
Interne identificatiecode: 2026-061072-LOT-0001

5.1.1. Doel

Aard van het contract: Werken
Belangrijkste classificatie (cpv): 45000000 Bouwwerkzaamheden
Aanvullende classificatie (cpv): 70310000 Verhuur of verkoop van gebouwen, 70200000 Verhuur of leasing van eigen onroerend goed, 70220000 Verhuur of leasing van niet voor bewoning bestemde eigen gebouwen, 44211100 Modulaire verplaatsbare bouwelementen

5.1.2. Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Pirkanmaa (FI19B)
Land: Finland

5.1.3. Geraamde duur

Begindatum: 01/10/2028
Einddatum van de duur: 30/09/2048

5.1.6. Algemene informatie

Voorbehouden deelname:
Deelname is niet voorbehouden.
Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd
De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): ja
Deze aanbesteding is ook geschikt voor kleine en middelgrote ondernemingen (kmo’s): ja

5.1.7. Strategische aanbestedingen

Aanpak voor het beperken van milieueffecten: De transitie naar een circulaire economie
Bevorderde sociale doelstelling: Billijke arbeidsvoorwaarden

5.1.8. Toegankelijkheidscriteria

Er zijn geen criteria opgenomen inzake de toegankelijkheid voor personen met een handicap, omdat de aanbesteding niet bestemd is voor gebruik door natuurlijke personen

5.1.9. Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Aanbestedingsstuk, Uniform Europees Aanbestedingsdocument (UEA)

5.1.10. Gunningscriteria

Criterium:
Type: Prijs

Beschrijving: Valintaperusteena on edullisin pääomavuokra, koska hankinnan laatu on varmistettu tarjouspyynnössä asetetuilla vähimmäisvaatimuksilla ja tarjoajien soveltuvuusvaatimuksilla.

5.1.11. Aanbestedingsstukken

Termijn voor verzoeken om aanvullende informatie: 18/11/2026 16:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd
Adres van de aanbestedingsstukken: https://sokobid.sokopro.fi/fi/register/e60bbc318ab9c88aa643a66347c9029e5d4efcfa69549a1e57d04c9bf8190192

5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:
Elektronische indiening: Vereist
Adres voor indiening: https://sokobid.sokopro.fi/fi/register/e60bbc318ab9c88aa643a66347c9029e5d4efcfa69549a1e57d04c9bf8190192
Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Fins
Elektronische catalogus: Niet toegestaan
Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen: 07/12/2026 16:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd
Duur waarin de aanbieding geldig moet blijven: 4 Maanden
Voorwaarden van het contract:
De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen
Elektronische facturering: Vereist
Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: neen
Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: ja

5.1.15. Technieken

Raamovereenkomst:
Geen raamovereenkomst
Informatie over het dynamische aankoopsysteem:
Geen dynamisch aankoopsysteem

5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: Markkinaoikeus
Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: Pirkanmaan hyvinvointialue

8. Organisaties

8.1. ORG-0001

Officiële naam: Pirkanmaan hyvinvointialue
Registratienummer: 3221308-6
Afdeling: Toimitilapalvelut
Postadres: PL 272
Stad: Tampere
Postcode: 33101
Onderverdeling land (NUTS): Pirkanmaa (FI19B)
Land: Finland
Contactpunt: Rakennuttamispalvelut
E-mail: etunimi.sukunimi@pirha.fi
Telefoon: +3583 311611

Internetadres: http://www.pirha.fi
Rollen van deze organisatie:
Koper
Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

8.1. ORG-0002
Officiële naam: Hansel Oy (Hilma)
Registratienummer: FI09880841
Postadres: Mannerheiminaukio 1 A
Stad: Helsinki
Postcode: 00100
Onderverdeling land (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)
Land: Finland
E-mail: tekninen@hankintailmoitukset.fi
Telefoon: +358 295563630
Internetadres: https://www.hankintailmoitukset.fi
Rollen van deze organisatie:
TED eSender

8.1. ORG-0003
Officiële naam: Markkinaoikeus
Registratienummer: FI30061576
Postadres: Radanrakentajantie 5
Stad: Helsinki
Postcode: 00520
Onderverdeling land (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)
Land: Finland
E-mail: markkinaoikeus@oikeus.fi
Telefoon: +358 295643300
Internetadres: http://www.oikeus.fi/markkinaoikeus
Rollen van deze organisatie:
Organisatie voor beroepsprocedures

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging: 3e768f44-71f6-4d77-9501-b479ee3944ac - 01
Type formulier: Mededinging
Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling
Subtype aankondiging: 16
Verzenddatum van de aankondiging: 04/11/2026 08:58:30 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd
Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Fins
Publicatienummer aankondiging: 768366-2026
Nummer uitgave PB S: 215/2026
Datum van bekendmaking: 05/11/2026