770235-2026 - Mededinging

Roemenië – Bouwwerkzaamheden – Execuție lucrări în cadrul proiectului „EFICIENTIZARE ENERGETICA BLOC 19, STR. MUNCII, ORAS URICANI, JUDETUL HUNEDOARA”
OJ S 215/2026 05/11/2026
Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling
Werken

1. Koper

1.1. Koper

Officiële naam: Primaria orasului Uricani
E-mail: achizitii@gmail.com
Rechtsvorm van de koper: Lokale overheid
Activiteit van de aanbestedende dienst: Algemene overheidsdiensten

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: Execuție lucrări în cadrul proiectului „EFICIENTIZARE ENERGETICA BLOC 19, STR. MUNCII, ORAS URICANI, JUDETUL HUNEDOARA”
Beschrijving: Execuție lucrări „EFICIENTIZARE ENERGETICA BLOC 19, STR. MUNCII, ORAS URICANI, JUDETUL HUNEDOARA”, cod SMIS 354090, proiect finantat în baza contractului de finantare nr. 698/22.09.2026 Proiect “Eficientizare energetică bloc 19, str. Muncii, Oraș Uricani, Județul Hunedoara” în cadrul Programul Regional Vest 2021 – 2027, Apel proiecte: PRV/233/PRV_P3/OP2/RSO2.1/PRV_A21 - PRV/3.1.A/1.6 Eficiență energetică în clădiri rezidențiale – UAT ITI Valea Jiului, Obiectiv specific: RSO2.1_Promovarea măsurilor de eficiență energetică și reducerea emisiilor de gaze cu efect de seră. Blocul 19 – str. Muncii este sub formă regulat dreptunghiulara neregulata, cu dimensiuni in plan de 75,84 m x19,80 m. Constructia este un corp format din 5 scari de bloc cuplate, cu rost seismic, avand 82 apartamente cu 2 camere. La parterul blocului se gasesc spatii comerciale . Suprafata construita : 1.424,65 mp Suprafata desfasurata totala: 7.425,45 mp Suprafata desfasurata apartamente : 6.038,75 mp Suprafata utila totala : 6.158,63 mp Suprafata utila apartamente : 5.645,32 mp Perimetru parter : 194,00 m Constructiv blocul 19 – str. Muncii are un regim de inaltime St+P+4E, avand infrastructura alcatuita din elevatii realizate din beton simplu monolit ce reazama pe talpile fundatiilor continue . Planseul de la cota zero are o grosime de 25 cm din care 15cm este realizat din beton armat prefabricat monolit . Elevatiile au grosime de 40 cm la exterior si 30 cm la interior si sunt realizate din beton armat monolit . Numar zile pana la care se pot solicita clarificari inainte de data limita de depunere a ofertelor: 18. Autoritatea contractanta va raspunde in mod clar si complet solicitarilor de clarificare/informatiilor suplimentare in legatura cu documentatia de atribuire, inainte de data limita de depunere a ofertelor cu 11 zile.
Identificatiecode van de procedure: 7f5cdf2b-cdca-4778-b592-d073d13e017f
Interne identificatiecode: 4634647_2026_PAAPD1582646
Type procedure: Openbaar
De procedure wordt versneld: neen

2.1.1. Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie (cpv): 45000000 Bouwwerkzaamheden

2.1.2. Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Hunedoara (RO423)
Land: Roemenië
Aanvullende informatie: Orasul Uricani, Judetul Hunedoara, Strada Muncii, blocul de locuinte nr. 19

2.1.3. Waarde

Geraamde waarde exclusief btw: 6 980 082,50 RON

2.1.4. Algemene informatie

Aanvullende informatie: Interacţiunea cu ofertanţii, respectiv procesul de evaluare a ofertelor se va desfăşura după următoarele reguli: Pentru vizualizarea documentaţiei de atribuire încărcate în SICAP, este necesar ca operatorii economici să deţină/instaleze pe staţia de lucru, aplicaţia care permite verificarea semnăturii electronice şi vizualizarea documentelor semnate electronic (disponibile pe site-urile furnizorilor de semnătură electronică); Pentru transmiterea solicitărilor de clarificări privind documentaţia de atribuire, operatorii economici se vor înregistra în SICAP (www.e-licitatie.ro) ca operator economic conform prevederilor art. 5 alin.(l) din H.G. nr.395/2016 şi vor transmite solicitările având în vedere termenele de răspuns ale autorităţii contractante prevăzute la art. 160-161 din Legea nr.98/2016. Solicitările de clarificări vor viza doar confirmarea unor elemente din documentele depuse în oferta nu și completarea cu documente care lipsesc din ofertă. Nu sunt acceptate oferte alternative. În cazul în care prin aplicarea acestui sistem vor rezulta în continuare două sau mai multe oferte care se clasează pe poziția 1, autoritatea contractantă va reface clasamentul luând considerare ceilalți factori de evaluare cu ponderi egale (urmărind ordinea precizării acestora în documentația de atribuire). Acest sistem urmează să fie aplicat ori de câte ori este necesar până la realizarea departajării ofertelor pe poziții distincte în clasament, luându-se în considerare punctajul obținut pentru factorul de evaluare subsecvent (următorul factor de evaluare a propunerii tehnice conform celor sus-menționate). Oferta câștigătoare va fi declarată cea care se clasează pe poziția 1 din clasamentul refăcut potrivit acestor reguli. În situația în care prin aplicarea acestui sistem se ajunge la epuizarea factorilor de evaluare ai propunerii tehnice fără însă să se fi obținut o departajare a ofertelor pe poziții distincte în clasament, autoritatea contractantă va stabili clasamentul final în funcție de ordinea descrescătoare a punctajului obținut pentru factorul de evaluare “prețul ofertei”. În eventualitatea în care nici prin aplicarea acestui sistem nu se va ajunge la o departajare a ofertelor pe poziții distincte în clasament, autoritatea contractantă va recurge la solicitarea transmiterii de către operatorii economici de documente care conțin noi prețuri (reofertare de preț). Ulterior, în cazul în care vor continua să subziste situații de natura celor anterior menționate se va reaplica sistemul explicitat în cadrul prezentei note asigurându-se parcurgerea tuturor pașilor stabiliți, până la momentul în care se va realiza o departajare a ofertelor pe poziții distincte în clasament. Solicitările de clarificări se vor adresa în mod exclusiv in SICAP, la Secţiunea "Întrebări", din cadrul procedurii de atribuire derulate prin mijloace electronice, iar răspunsurile la acestea vor fi publicate în SICAP, la Secţiunea "Documentaţie și Clarificări" din cadrul anunţului, autoritatea contractantă urmând să nu dea curs solicitărilor adresate prin altă modalitate de comunicare decât cea stabilită în conformitate cu prevederile art . 27 din HG 395/2016. Prin urmare, pentru transmiterea solicitărilor de clarificări în legătura cu Documentaţia de atribuire operatorii economici trebuie sa se înregistreze în SICAP (www.e-licitatie.ro). Comisia de evaluare va transmite solicitările de clarificare în legătură cu oferta prin utilizarea facilitaţilor tehnice disponibile în SICAP (Secţiunea "întrebări"). Operatorii economici vor transmite răspunsurile la clarificări și

eventualele documente solicitate pe parcursul evaluării ofertelor prin intermediul SICAP (Secţiunea "întrebări"), în format electronic, semnate cu semnătura electronică, conform prevederilor Legii nr. 455/2001 privind semnătura electronică. Autoritatea contractanta va raspunde tuturor solicitarilor de clarificari inainte de data limita de depunere a ofertelor cu 11 zile. Cerintele tehnice definite la nivelul anuntului de participare, caietului de sarcini sau altor documente complementare, prin trimiterea standardelor, la un anumit producator, la marci, brevete, tipuri, la o origine sau la o productie/metoda specifica de fabricatie/prestare/executie, vor fi intelese ca fiind insotite de mentiunea ”sau echivalent”.

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

2.1.6. Gronden voor uitsluiting

Bronnen voor uitsluitingsgronden: Aankondiging, Uniform Europees Aanbestedingsdocument (UEA)

Deelname aan een criminele organisatie: Operatorul economic sau o persoană din conducerea sa a fost condamnată pentru participarea la o organizație criminală.

Corruptie: Operatorul economic sau orice persoană care este membru al organelor sale de conducere a fost condamnată definitiv pentru corupție, printr-o hotărâre pronunțată în ultimii cinci ani sau pentru care perioada de excludere prevăzută în hotărâre este încă aplicabilă.

Fraude: Operatorul economic sau un membru al organelor sale de conducere a fost condamnat definitiv pentru fraudă, printr-o hotărâre pronunțată în ultimii cinci ani sau cu perioadă de excludere încă valabilă.

Terroristische misdrijven of strafbare feiten in verband met terroristische activiteiten: Operatorul economic sau un membru al conducerii a fost condamnat pentru infracțiuni teroriste sau activități conexe.

Witwassen van geld of financiering van terrorisme: Operatorul economic sau orice persoană din conducerea sa a fost condamnată pentru spălare de bani sau finanțarea terorismului.

Kinderarbeid en andere vormen van mensenhandel: Operatorul economic a fost condamnat pentru utilizarea muncii copiilor sau alte forme de trafic de persoane.

Niet-nakoming van de verplichting tot betaling van belastingen: Operatorul economic nu și-a îndeplinit obligațiile de plată a impozitelor.

Niet-nakoming van de verplichting tot betaling van socialezekerheidsbijdragen: Operatorul economic nu este considerat suficient de sigur pentru a evita riscuri privind securitatea națională.

Niet-nakoming van verplichtingen op het gebied van milieurecht: Operatorul economic a încălcat legislația privind protecția mediului.

Niet-nakoming van verplichtingen op het gebied van sociaal recht: Operatorul economic a încălcat legislația privind securitatea socială.

Niet-nakoming van verplichtingen op het gebied van arbeidsrecht: Operatorul economic a încălcat legislația privind dreptul muncii.

Faillissement: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Insolventie: Operatorul economic se află în stare de insolvență, faliment sau lichidare.

Regeling met schuldeisers: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Met faillissement vergelijkbare toestand uit hoofde van nationale recht: Operatorul economic se află în stare de insolvență, faliment sau lichidare.

Activa beheerd door vereffenaar: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Belangenconflict als gevolg van deelneming aan de aanbestedingsprocedure: Operatorul economic se află într-o situație de conflict de interese legată de participarea la această procedură.

Staking van bedrijfsactiviteiten: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.
Ernstige beroepsfout: Operatorul economic a comis o abatere profesională gravă.
Vervalsing van de mededinging: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.
Directe of indirecte betrokkenheid bij de voorbereiding van deze aanbestedingsprocedure: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.
Voortijdige beëindiging, schadevergoeding of andere vergelijkbare sancties: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.
Gaf valse verklaringen af, hield informatie achter, was niet in staat vereiste documenten te verstrekken of verkreeg vertrouwelijke informatie over deze procedure: Operatorul economic a oferit informații false, a ascuns informații sau nu a furnizat documente relevante.

5. Perceel

5.1. Perceel: LOT-0000

Titel: Default lot
Beschrijving: Execuție lucrări „EFICIENTIZARE ENERGETICA BLOC 19, STR. MUNCII, ORAS URICANI, JUDETUL HUNEDOARA”. Blocul 19 – str. Muncii este sub formă regulat dreptunghiulara neregulata, cu dimensiuni in plan de 75,84 m x19,80 m. Constructia este un corp format din 5 scari de bloc cuplate, cu rost seismic, avand 82 apartamente cu 2 camere. La parterul blocului se gasesc spatii comerciale . Suprafata construita : 1.424,65 mp Suprafata desfasurata totala: 7.425,45 mp Suprafata desfasurata apartamente : 6.038,75 mp Suprafata utila totala : 6.158,63 mp Suprafata utila apartamente : 5.645,32 mp Perimetru parter : 194,00 m Constructiv blocul 19 – str. Muncii are un regim de inaltime St+P+4E, avand infrastructura alcatuita din elevatii realizate din beton simplu monolit ce reazama pe talpile fundatiilor continue . Planseul de la cota zero are o grosime de 25 cm din care 15cm este realizat din beton armat prefabricat monolit . Elevatiile au grosime de 40 cm la exterior si 30 cm la interior si sunt realizate din beton armat monolit . Suprastructura are urmatoarea conformatie : a) Sistemul structural adoptat se compune din pereti structurali din zidarie (panouri mari) dispusi pe ambele directii principale ale constructiei, in sistem fagure combinate cu cadre din b.a. si panouri de planseu din beton armat monolit .Pereti structurali interior sunt asezati pe directii octogonale si au grosimi de 15-25 cm. b) Pentru fragmentarea mai mare al unui spatiu de apartament exista o suma de pereti de compartimentare din caramida avand grosimi de 7,5cm sau 12,5cm (ei delimitand spatiile mici gen : bucatarie , hol , debara, camara) c) Cladirea nu are samburi de beton armat ce ar putea realiza legatura cu grinzile si centurile structurii d) Centurile si grinzile sunt din beton armat e) Planseele interioare sunt din beton armat cu o grsime de 15 cm cu monolitizare perimetrala la centuri si grinzi . Grosimea toatala a planseelor din beton este de 20 cm f) Scarile de acces intre niveluri sunt din beton . Imbinarile dintre rampe si podste la casa scarii s-au realizat prin monolitizarea cu beton de monolitizare dupa sudarea armaturii aferente g) acoperis tip sarpanta din beton si accesorii din lemn cu invelitoare din tigla ceramica . Clădirea este compusa din cinci scari de bloc. Accesul principal în fiecare scara de bloc se face pe fațada orientată S-E a construcției, prin cate o ușă cu rama din PVC. Ușa de intrare nu este prevăzută cu sistem automat de închidere și interfon, dar stă închisă în perioada de neutilizare. Acoperișul este de tip șarpanta pe scaune din lemn, prevăzut cu căpriori, astereala si invelitoare din țiglă ceramică; clădirea este prevăzută cu jgheaburi și burlane, dar acestea sunt desprinse sau lipsesc. Ușile și ferestrele exterioare sunt în marea majoritate din profil din lemn cu geamuri obișnuite duble sau profile PVC cu geam termopan dar care nu respecta cerintele de calitatea. Finisajele aferente clădirii sunt cele uzuale: - tencuieli de cca. 3 cm grosime la interior, glet de ipsos, zugrăveli în lapte de var; -

tencuieli de cca. 4 cm la exterior și finisaj în lapte de var; - pardoseala din dușumea in camere si mozaic in restul spatiilor. Echiparea cu utilităţi: Alimentarea cu energie electrica este asigurata din reteaua electrica stradala printr-un bransament subteran pana la tabloul electric general. Instalatia electrica interioara este legata la o retea de impamantare in vederea inlaturarii unei eventuale electrocutari. Alimentarea cu apa este asigurata prin bransament subteran de la reteaua existent stradala. Reteaua de canalizare proiectata este bransata la reteaua existenta stradala. Ventilarea este asigurata natural, prin ochiurile mobile ale ferestrelor. Evacuarea gunoiului menajer se face prin stocare in saci de polietilena in pubelele din incinta imobilului, fiind apoi preluat de catre Serviciul Public de Salubritate, conform contractului cu proprietarul. Lucrari propuse: La blocul 19 de pe str. Muncii se propun urmatoarele lucrari: - Refacerea trotuarului de garda si sistematizarea verticala a terenului ; - Termoizolare fatade (parte opaca) cu vata minerala bazaltica de 12cm grosime/aerogel grosime 1cm ; - Refacere soclu si termoizolarea acestuia cu polistiren extrudat de 10 cm grosime/aerogel grosime 1cm ; - Schimbarea tamplariei existente cu una din PVC cu geam tripan ; - Termoizolarea planseului peste ultimul nivel cu polistiren extrudat avand grosimea de 10 cm/aerogel grosime 1cm ; - Refacerea invelitorii cu tigla din tabla metalica ; - Refacerea cosurilor de evacuarea a fumului ; - Refacerea jgeaburilor , burlanelor si canalelor colectoare de preluare ape pluviale pentru a deversa apa in sistemul de canalizare ; - Montarea de glafuri exterioare din PVC de grosime de 2,3 cm ; - Montarea de corpuri de iluminat cu LED pe casa scarii si panouri fotovoltaice pe acoperis , avand un sistem de incarcare/descarcare pe baterii Finisaje interioare: conform planurilor de arhitectura atasate, tamplarie de PVC. Finisaje exterioare: tencuiala decorativa cu termosistem de vata minerala-bazaltica 12 cm grosime /aerogel 1 cm grosime, soclu placat cu polistiren extrudat 10 cm grosime si tencuiala decorativa, tamplarie metalica cu RPT, geam tripan , acoperis din tigla de tabla metalica, jgheaburi si burlane de tabla prevopsita . Imobilul blocului 19 – str. Muncii va fii prevazut cu rampa acces pentru persoane cu dizabilitati locomotorii.
Interne identificatiecode: 1

5.1.1. Doel

Aard van het contract: Werken
Belangrijkste classificatie (cpv): 45000000 Bouwwerkzaamheden
Aanvullende classificatie (cpv): 45261210 Dakdekkerswerkzaamheden, 45262521 Bekledingsmetselwerk, 45321000 Warmte-isolatiewerkzaamheden, 45421000 Bouwtimmerwerk

5.1.2. Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Hunedoara (RO423)
Land: Roemenië
Aanvullende informatie: Orasul Uricani, Judetul Hunedoara, Strada Muncii, blocul de locuinte nr. 19

5.1.3. Geraamde duur

Looptijd: 21 Maanden

5.1.4. Verlenging

Maximumaantal verlengingen: 0

5.1.5. Waarde

Geraamde waarde exclusief btw: 6 980 082,50 RON

5.1.6. Algemene informatie

Voorbehouden deelname:

Deelname is niet voorbehouden.
De namen en beroepskwalificaties van het voor de uitvoering van de opdracht ingezette personeel moeten worden vermeld: Niet vereist
Aanbestedingsproject dat geheel of gedeeltelijk uit EU-fondsen wordt gefinancierd
De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): neen

5.1.9. Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Aankondiging, Uniform Europees Aanbestedingsdocument (UEA)
Criterium: Inschrijving in een handelsregister
Beschrijving van het selectiecriterium: Operatorii economici ce depun oferta, trebuie sa dovedească o forma de înregistrare în condițiile legii din tara de rezidenta, sa reiasă ca operatorul economic este legal constituit, ca nu se afla în niciuna dintre situatiile de anulare a constituirii precum si faptul ca are capacitatea profesionala de a realiza activitățile care fac obiectul contractului. Modalitatea prin care poate fi demonstrata îndeplinirea cerintei: se va completa DUAE de catre operatorii economici participanti la procedura de atribuire cu informatiile aferente situatiei lor. Documentele justificative care probeaza îndeplinirea celor asumate prin completarea DUAE, respectiv certificat constatator emis de ONRC, sau în cazul ofertantilor straini, documente echivalente emise în tara de rezidenta, urmeaza sa fie prezentate, la solicitarea autoritatii contractante, doar de catre ofertantul clasat pe locul I în clasamentul intermediar întocmit la finalizarea evaluarii ofertelor. Avand in vedere obligatia ofertantilor de a pune la dispozitia autoritatii contractante informatii cu privire la beneficiarul real al fondurilor alocate din FEDR - Fondul European de Dezvoltare Regională, ofertantii vor completa Declaratia pe propria raspundere conform prevederilor articolului 326 din Codul Penal privind falsul in declaratii cu privire la datele despre beneficiarul real al fondurilor - Formular nr. 10 precum si Furnizare Informatii Beneficiar Real al fondurilor si va fi prezentata in SEAP la depunerea ofertelor alaturi de formularul DUAE. Totodata se vor prezenta: a) pentru ofertantii ai caror actionari sunt persoane fizice sau persoane juridice inregistrate pe teritoriul Romaniei, se va depune un extras ONRC b) pentru ofertantii straini inregistrati in afara Romaniei, acestia vor depune documente justificative, certificate sau alte inscrisuri eliberate de autoritatea responsabila de datele beneficiarului real din tara ofertantului, insotit de traducerea in limba romana, certificata de traducatori autorizati, in conditiile legii c) pentru ofertantii de tipul asociatiilor si fundatiilor, autoritatea contractanta colecteaza de la acestia un extras de la Ministerul Justitiei (Registrul National ONG) privind beneficiarii reali ai asociatiei/ fundatiei; in cazul in care asociatia/ fundatia este o entitate straina sau are beneficiari reali persoane straine, autoritatea contractanta colecteaza de la ofertanti o declaratie pe propria raspundere data de catre reprezentantul legal / presedinte conform prevederilor art.326 din Codul penal privind falsul in declaratii, ce va contine datele privind beneficiarii reali ai entitatilor juridice (cel putin numele, prenumele si data nasterii), in conformitate cu Legea 129/2019, cu completarile si modificarile ulterioare.

Criterium: Referenties voor gespecificeerde werken
Beschrijving van het selectiecriterium: Lista principalelor lucrări executate. Ofertanții vor completa lista principalelor lucrări executate in ultimii 5 ani, conținând valori, perioade de executare, beneficiari. Ofertanții trebuie să facă dovada realizării în ultimii 5 ani (calculați până la dată limită de depunere a ofertelor), de lucrări similare celor care fac obiectul prezentului contract, a căror valoare cumulată sa fie de cel puțin 6.000.000 lei fără TVA, la nivelul a maximum 5 contracte. Prin lucrări similare autoritatea contractanta înțelege experienţă în activităţi având ca obiect principal sau secundar sau în conținutul cărora se regăsesc următoarele activități: experienţă în domeniul construcții noi / intervenții pentru clădiri civile sau alte lucrari similare sau superioare din punct de vedere al complexității cu cele care fac

obiectul achiziției. In cazul in care ofertantul este constituit dintr-un grup de operatori economici, indiferent de forma in care se constituie se va completa DUAE de către fiecare operator economic. Modalitatea de îndeplinire Se va completa DUAE de către operatorii economici participanți la procedura de atribuire cu informațiile ce descriu nivelul lor de experiență, prin raportare la contractele executate în trecut, corespunzător cerințelor autorității contractante. Operatorii economici trebuie să le prezinte în cadrul DUAE, cf. art.12/Instr.2 /2017 următoarele informații: numărul şi data contractului invocat drept experienţă similară, beneficiarul acestuia şi datele sale de contact, data şi numărul documentului de recepţie, precum şi ponderea şi/sau activitățile pentru care a fost responsabil, împreună cu valoarea acestora, fără TVA. Odată cu depunerea DUAE operatorii economici trebuie sa prezinte angajamentul terțului susținător (împreuna cu documente anexe la angajament, transmise acestora de catre tert/ tertii susținători, din care rezulta modul efectiv in care se va materializa sustinerea acestuia/ acestora), acordul de asociere si acordul de subcontractare - Formularele 2, 4, 5 ,7. Nedepunerea acestora odata cu DUAE, constituie temei pentru solicitarea de clarificari pentru eventualele inadvertente de forma ale informatiilor cuprinse in sectiunile DUAE, atat ale ofertantului/candidatului, cat si ale subcontractantului/tertului sustinator. Se va demonstra experiență similara. În cazul depunerii unei oferte comune, DUAE va fi completat de catre fiecare operator economic în parte si prezentat împreună cu acordul de asociere. Documentele justificative vor fi prezentate, la solicitarea autoritatii contractante, doar de catre ofertantul (în cazul asocierii de către fiecare operator economic care face parte din asociere) clasat pe locul I în clasamentul intermediar întocmit la finalizarea evaluării ofertelor. Capacitatea tehnica si/sau profesionala a operatorului economic poate fi susținută în conformitate cu art.182 din Legea nr.98/2016. Modalitate de îndeplinire: în DUAE completat de ofertant se vor include si informatiile cu privire la existenta unei susțineri de terta parte, precum si celelalte aspecte solicitate prin formatul standard al DUAE. Tertul/tertii sustinatori vor completa DUAE cu informatii privind nivelul lor de experienta prin raportare la contractele executate in trecut, corespunzator sustinerii acordate. Urmatoarele documente vor fi prezentate la solicitarea autoritatii contractante, doar de catre ofertantul clasat pe locul I în clasamentul intermediar întocmit la finalizarea evaluarii ofertelor: documente justificative ale tertului sustinator/tertilor sustinatori.

Criterium: Verhouding onderaanneming
Beschrijving van het selectiecriterium: Informații privind partea din contract pe care operatorul economic are, eventual, intentia sa o subcontracteze. Ofertantul are obligația de a preciza în ofertă ori în solicitarea de participare a) partea/părţile din contract pe care intenţionează să o /le subcontracteze; şi b) datele de identificare ale subcontractanților propuşi, dacă aceştia din urmă sunt cunoscuţi la momentul depunerii ofertei sau a solicitării de participare. Modalitate de îndeplinire: In DUAE completat de ofertant se vor include si informatiile solicitate cu privire la subcontractanti. Odata cu depunerea DUAE se va prezenta, dacă estre cazul, si acordul de subcontractare, angajamentul ferm al tertului sustinator si acordul de asociere ca prima dovada a neincadrarii in situatiile de excludere si a indeplinirii cerintelor de capacitate. In cazul în care ofertantul utilizeaza capacitatile subcontractantului/ subcontractantilor pentru a îndeplini criteriile de calificare, se va prezenta câte un formular DUAE separat pentru fiecare dintre respectivii subcontractanti, completat si semnat în mod corespunzator de catre fiecare dintre acestia.

5.1.10. Gunningscriteria
Criterium:
Type: Prijs
Naam: Pretul ofertei

Beschrijving: Punctajul se acorda astfel: a) Pentru cel mai scazut dintre preturi se acorda punctajul maxim alocat; b) Pentru celelalte preturi ofertate punctajul P(n) se calculeaza proportional, astfel: P(n) = (Pret minim ofertat / Pret n) x punctaj maxim alocat.
Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (percentage, exact)
Gunningscriterium numerieke waarde: 70
Criterium:
Type: Kwaliteit
Naam: Factorul 2 – factorul “Garanția extinsă”
Beschrijving: Algoritm de calcul: Garanția acordată lucrărilor este de minim 3 ani de la admiterea recepției la terminarea lucrărilor. Garanția acordată de 3 ani = 0 puncte Garanția acordată de 5 ani = 10 puncte Garanția acordată maximă este de 7 ani = 20 puncte La calculul garanției se iau în considerare numai ani întregi nu și fracții de ani. Pentru garanția acordată peste 7 ani nu se acordă puncte suplimentare, ci va primi punctajul maxim alocat. Oferta care prezinta un termen de garanție mai mic decat cel minim acceptat va fi declarata neconforma. În susținerea acordării garanției suplimentare se va prezenta în oferta tehnică un document, în care se vor detalia serviciile oferite și va fi susținută prin prezentarea planului privind măsurile de supraveghere a lucrărilor în perioada de garanție acordată, cu precizarea modalităților și termenului de intervenție și a duratelor de remediere a potențialelor defecțiuni datorate viciilor de execuție a lucrărilor, a resurselor financiare, materiale, mecanice și de personal ce trebuie alocate pentru punerea în aplicare a planului. Totodată, în propunerea tehnică, ofertantul va descrie într-un capitol separat, distinct față de planul de management al calității, modul în care garanția suplimentară a lucrărilor reprezintă asigurarea nivelului necesar de calitate al rezultatelor și a tuturor proceselor de lucru, prin prezentarea abordării generale și a metodologiei pentru realizarea activitatilor și subactivităților din cadrul contractului inclusiv prin descrierea detaliată a metodelor de lucru pentru toate componentele lucrărilor, a materialelor pe care le va pune în operă precum și a tuturor resurselor umane utilizate în cadrul contractului, astfel încât ofertarea unei perioade de garanție suplimentară a lucrarilor să nu se propună la nivel declarativ în vederea obținerii unui punctaj mare pt acest factor de evaluare. Neprezentarea acestor informații în cadrul propunerii tehnice va conduce la neacordarea puntajului aferent factorului de evaluare ce vizează perioada de garanție suplimentară a lucrărilor ofertate.
Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (percentage, exact)
Gunningscriterium numerieke waarde: 20
Criterium:
Type: Kwaliteit
Naam: Factorul 3 – factorul “experiența similară – expert cheie”
Beschrijving: Pentru experiența dobândită de expertul cheie în cadrul unui contract se acordă 0 puncte. Pentru experiența dobândită de expertul cheie în cadrul a trei contracte se acordă 5 puncte. Pentru experiența dobândită de expertul cheie în cadrul a cinci contracte sau mai multe se acordă punctajul maxim de 10 puncte. Experiență similară expert cheie manager de contract/proiect, șef de șantier sau alte poziții similare, cu responsabilități în cadrul unor contracte având ca obiect principal sau secundar în conținutul cărora se regăsesc următoarele activități: construcții noi / intervenții pentru clădiri civile sau alte lucrari similare sau superioare din punct de vedere al complexității cu cele care fac obiectul achiziției. În susținerea acordării punctajului pentru factorul de evaluare ”Experiență similară-Expert cheie” se vor prezenta documente care să demonstreze experiența specifică solicitată: Curriculum vitae însoțit de recomandări sau procese verbale sau orice alt document similar. Relația juridică dintre ofertant și persoana nominalizată se demonstrează prin: extras revisal/contract individual de muncă sau declarație de disponibilitate/contracte prestări servicii sau altele similare.
Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (percentage, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 10

5.1.11. Aanbestedingsstukken

Adres van de aanbestedingsstukken: https://e-licitatie.ro/pub/notices/c-notice/v2/view/100213860

5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist
Adres voor indiening: https://www.e-licitatie.ro
Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Roemeens
Elektronische catalogus: Niet toegestaan
Varianten: Niet toegestaan
Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen: 14/12/2026 15:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd
Duur waarin de aanbieding geldig moet blijven: 3 Maanden

Informatie over de openbare opening:

Openingsdatum: 14/12/2026 15:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd
Plaats: In SEAP
Aanvullende informatie: membrii comisiei de evaluare

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen
Elektronische facturering: Vereist
Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: neen
Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: neen
Rechtsvorm die moet worden aangenomen door een combinatie van inschrijvers aan wie een opdracht wordt gegund: Asociere conform art. 53. din Legea privind achizitiile publice nr 98/2016

5.1.15. Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopsysteem:

Geen dynamisch aankoopsysteem

5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: Consiliul National de Solutionare a Contestatiilor
Informatie over de termijnen voor beroep: Eventualele contestatii se pot depune la Consiliul National de Solutionare a Contestatiilor si vor fi solutionate potrivit Legii 101/2016. Termenul de depunere al contestatiei: in conformitate cu art. 8 din legea 101/2016.
Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt: Primaria orasului Uricani
Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: Primaria orasului Uricani si compartimentul juridic din cadrul autoritatii contractante
Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt: Primaria orasului Uricani
Organisatie die inschrijvingen verwerkt: Primaria orasului Uricani

8. Organisaties

8.1. ORG-0004

Officiële naam: Primaria orasului Uricani
Registratienummer: 4634647
Postadres: Strada: 1 Mai, nr. 6
Stad: Uricani
Postcode: 336100
Onderverdeling land (NUTS): Hunedoara (RO423)
Land: Roemenië
Contactpunt: Alenka Maria Gal
E-mail: achizitii@gmail.com
Telefoon: 0254511101
Fax: +40 254511127
Internetadres: https://www.orasuluricani.ro
Kopersprofiel: https://www.e-licitatie.ro
Rollen van deze organisatie:
Koper
Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt
Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt
Organisatie die inschrijvingen verwerkt

8.1. ORG-0002

Officiële naam: Consiliul National de Solutionare a Contestatiilor
Registratienummer: 20329980
Postadres: Str. Stavropoleos nr. 6, sector 3
Stad: Bucuresti
Postcode: 030084
Onderverdeling land (NUTS): Bucureşti (RO321)
Land: Roemenië
E-mail: office@cnsc.ro
Telefoon: +40 213104641
Fax: +40 213104642
Internetadres: http://www.cnsc.ro
Rollen van deze organisatie:
Organisatie voor beroepsprocedures

8.1. ORG-0005

Officiële naam: Primaria orasului Uricani si compartimentul juridic din cadrul autoritatii contractante
Registratienummer: 4634647_3
Postadres: Str. 1 Mai , nr.6
Stad: Uricani (Hunedoara)
Postcode: 336100
Onderverdeling land (NUTS): Hunedoara (RO423)
Land: Roemenië
E-mail: achizitii@gmail.com
Telefoon: +40 25451121
Fax: +40 21511127
Internetadres: https://www.orasuluricani.ro
Rollen van deze organisatie:
Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

8.1. ORG-0001

Officiële naam: Operator SEAP
Registratienummer: RO42283735
Postadres: Strada: Italiana, nr. 22, Sector: -, Judet: Bucuresti, Localitate: Bucuresti, Cod postal: -
Stad: Bucuresti
Postcode: 020976
Onderverdeling land (NUTS): Bucureşti (RO321)
Land: Roemenië
Contactpunt: Roxana Popescu
E-mail: contact.autoritati@e-licitatie.ro
Telefoon: +40 213032997
Internetadres: https://www.adr.gov.ro/
Rollen van deze organisatie:
TED eSender

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging: 51466fca-266c-4cd0-8605-ae80b925ba76 - 01
Type formulier: Mededinging
Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling
Subtype aankondiging: 16
Verzenddatum van de aankondiging: 03/11/2026 15:58:03 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd
Aankondiging datum verzending (eSender): 03/11/2026 17:02:10 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd
Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Roemeens
Publicatienummer aankondiging: 770235-2026
Nummer uitgave PB S: 215/2026
Datum van bekendmaking: 05/11/2026