

78553-2026 - Mededinging

Ierland, Griekenland – Bouwen van gebouwen – Main Contract - Regional Aquatic Centre
Knocknacarra, Galway
OJ S 23/2026 03/02/2026
Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling
Werken - Diensten

1. Koper

1.1. Koper

Officiële naam: European Dynamics S.A.

E-mail: eproc-esender@eurodyn.com

Rechtsvorm van de koper: Organisatie die een door een centrale overheidsinstantie gesubsidieerde opdracht gunt

Activiteit van de aanbestedende dienst: Recreatie, cultuur en godsdienst

1.1. Koper

Officiële naam: FORBAIRT SNÁMH THIAIR CUIDEACHTA FAOI THEORAINN
RÁTHAÍOCHTA

E-mail: jwalsh@leob.ie

Rechtsvorm van de koper: Organisatie die een door een centrale overheidsinstantie gesubsidieerde opdracht gunt

Activiteit van de aanbestedende dienst: Recreatie, cultuur en godsdienst

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: Main Contract - Regional Aquatic Centre Knocknacarra, Galway

Beschrijving: The CfT is Stage 1 of a Restricted Two Stage Tender Process. The Contracting Authority is looking to shortlist suitable candidates to act as the Main Contractor for this development. Documents being provided at this stage are the Suitability Assessment Questionnaire Documents. The Works consist of a swimming pool and sports facility at a 0.87 ha site accessed from Altán Road and Millers Lane, in the townlands of Ragoon, Knocknacarra, Galway. The proposed development will consist of the construction of a prefabricated aluminium frame and fabric tensile envelope with independently constructed facilities building (including basement construction) within the envelope and will include the following: 1. Provision of a 35 x 25m competition standard swimming pool with adjustable floor (max depth 2m); 2. Ground floor changing rooms 'wet village' including steam room, sauna and first aid (425 sq.m.), pool deck and spectator area (476 sq.m), reception and staff offices (57 sq.m.), gymnasium (576 sq.m), storage areas and plant spaces (52 sq.m.); 3. Provision of ancillary spaces on the mezzanine floor including multifunctional sports court (760sq. m), gymnasium (92 sq.m), staff offices (54 sq.m.); bathroom facilities and plant spaces (389 sq. m.); 4. Provision of plant area at basement level (495 sq.m.); 5. Provision of a coffee dock at ground floor level (85 sq. m.); 6. The provision of new vehicular and pedestrian access from Altán Road along with the provision of upgraded cycle and pedestrian infrastructure along Altán Road; 7. The provision of new active travel cycle and pedestrian access from Millers Lane; 8. Provision of site landscaping, wall mounted signage, public lighting, bike parking (89 no. Spaces), car parking (75 no. Spaces), bus parking (2 no. Spaces), 1 no. ESB Substation, 1

no. LV Switch room, ground mounted solar PV (250 sq. m) and all associated site development and site enabling works.

Identificatiecode van de procedure: 57d56665-5df3-48b1-b600-5108c8de5b2f

Interne identificatiecode: 12319 - Main Contract QW Documents

Type procedure: Niet-openbaar

De procedure wordt versneld: neen

2.1.1. Doel

Aard van het contract: Werken

Aanvullende aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 45210000 Bouwen van gebouwen

Aanvullende classificatie (cpv): 45212220 Bouwen van multisportvoorzieningen, 45212200

Bouwen van sportfaciliteiten, 45212100 Bouwen van vrijetijdsvoorzieningen

2.1.2. Plaats van uitvoering

Postadres: Ragoon, Knocknacarra, Galway

Stad: Galway

Postcode: H91 E78P

Onderverdeling land (NUTS): West (IE042)

Land: Ierland

2.1.3. Waarde

Geraamde waarde exclusief btw: 16 000 000,00 EUR

2.1.4. Algemene informatie

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

2.1.6. Gronden voor uitsluiting

Bronnen voor uitsluitingsgronden: Uniform Europees Aanbestedingsdocument (UEA)

5. Perceel

5.1. Perceel: LOT-0001

Titel: Main Contract - Regional Aquatic Centre Knocknacarra, Galway

Beschrijving: The CfT is Stage 1 of a Restricted Two Stage Tender Process. The Contracting Authority is looking to shortlist suitable candidates to act as the Main Contractor for this development. Documents being provided at this stage are the Suitability Assessment Questionnaire Documents. The Works consist of a swimming pool and sports facility at a 0.87 ha site accessed from Altán Road and Millers Lane, in the townlands of Ragoon, Knocknacarra, Galway. The proposed development will consist of the construction of a prefabricated aluminium frame and fabric tensile envelope with independently constructed facilities building (including basement construction) within the envelope and will include the following: 1. Provision of a 35 x 25m competition standard swimming pool with adjustable floor (max depth 2m); 2. Ground floor changing rooms 'wet village' including steam room, sauna and first aid (425 sq.m.), pool deck and spectator area (476 sq.m), reception and staff offices (57 sq.m.), gymnasium (576 sq.m), storage areas and plant spaces (52 sq.m.); 3. Provision of ancillary spaces on the mezzanine floor including multifunctional sports court (760sq. m), gymnasium (92 sq.m), staff offices (54 sq.m.); bathroom facilities and plant spaces (389 sq. m.); 4. Provision of plant area at basement level (495 sq.m.); 5. Provision of a coffee dock at ground floor level (85 sq. m.); 6. The provision of new vehicular and pedestrian access from Altán Road along with the provision of upgraded cycle and pedestrian infrastructure along

Altán Road; 7. The provision of new active travel cycle and pedestrian access from Millers Lane; 8. Provision of site landscaping, wall mounted signage, public lighting, bike parking (89 no. Spaces), car parking (75 no. Spaces), bus parking (2 no. Spaces), 1 no. ESB Substation, 1 no. LV Switch room, ground mounted solar PV (250 sq. m) and all associated site development and site enabling works.

Interne identificatiecode: 0

5.1.1. Doel

Aard van het contract: Werken

Aanvullende aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 45210000 Bouwen van gebouwen

5.1.2. Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): West (IE042)

Land: Ierland

5.1.2. Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): West (IE042)

Land: Ierland

Aanvullende informatie: Site is accessed from Altán Road and Millers Lane, in the townlands of Ragoon, Knocknacarra, Galway

5.1.3. Geraamde duur

Looptijd: 14 Maanden

5.1.5. Waarde

Geraamde waarde exclusief btw: 16 000 000,00 EUR

5.1.6. Algemene informatie

Voorbehouden deelname:

Deelname is niet voorbehouden.

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): ja

5.1.7. Strategische aanbestedingen

Doel van strategische aanbestedingen: Verwezenlijking van sociale doelstellingen

Beschrijving: Procurement process will avail of tender platform and be a completely paperless procurement process

Bevorderde sociale doelstelling: Toegankelijkheid voor iedereen

5.1.8. Toegankelijkheidscriteria

Er zijn criteria opgenomen inzake de toegankelijkheid voor personen met een handicap

5.1.9. Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Uniform Europees Aanbestedingsdocument (UEA)

Informatie over de tweede fase van een procedure in twee fasen:

Minimumaantal gegadigden dat voor de tweede fase van de procedure moet worden uitgenodigd: 3

Maximumaantal gegadigden dat voor de tweede fase van de procedure kan worden uitgenodigd: 5

5.1.10. Gunningscriteria

Criterium:

Type: Prijs

5.1.11. Aanbestedingsstukken

Talen waarin de aanbestedingsstukken officieel beschikbaar zijn: Engels

Talen waarin de aanbestedingsstukken (of delen ervan) niet-officieel beschikbaar zijn: Engels

Termijn voor verzoeken om aanvullende informatie: 13/02/2026 12:00:00 (UTC+00:00) West-Europese tijd, GMT

Adres van de aanbestedingsstukken: <https://www.etenders.gov.ie/epps/cft/listContractDocuments.do?resourceId=7388694>

5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden van de procedure:

Vermoedelijke datum van verzending van de uitnodigingen tot inschrijving: 13/03/2026

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: <https://www.etenders.gov.ie/epps/cft/viewTenders.do?resourceId=7388694>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Engels

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Inschrijvers mogen meer dan één inschrijving indienen: Niet toegestaan

Uiterste datum voor de ontvangst van verzoeken tot deelname: 27/02/2026 12:00:00 (UTC+00:00) West-Europese tijd, GMT

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Nog niet bekend

Elektronische facturering: Niet toegestaan

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: neen

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: neen

5.1.15. Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Dynamisch aankoopstelsel, alleen te gebruiken door de in deze aankondiging vermelde kopers

Elektronische veiling: ja

5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: The High Court of Ireland

Organisatie die offlinetoegang verleent tot de aanbestedingsstukken: FORBAIRT SNÁMH THIAIR CUIDEACHTA FAOI THEORAINN RÁTHAÍOCHTA

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: The High Court of Ireland

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt: FORBAIRT SNÁMH THIAIR CUIDEACHTA FAOI THEORAINN RÁTHAÍOCHTA

Organisatie die inschrijvingen verwerkt: FORBAIRT SNÁMH THIAIR CUIDEACHTA FAOI THEORAINN RÁTHAÍOCHTA

8. Organisaties

8.1. ORG-0001

Officiële naam: FORBAIRT SNÁMH THIAIR CUIDEACHTA FAOI THEORAINN RÁTHAÍOCHTA

Registratienummer: 742355
Postadres: Mill House, 10 Mill Street, Galway, Ireland
Stad: Galway
Postcode: H91 E78P
Onderverdeling land (NUTS): West (IE042)
Land: Ierland
Contactpunt: John Walsh
E-mail: jwalsh@leob.ie
Telefoon: 091 563 051
Kopersprofiel: www.etenders.gov.ie

Rollen van deze organisatie:

Koper
Aanbieder van aanbestedingsdiensten
Organisatie die offlinetoegang verleent tot de aanbestedingsstukken
Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt
Organisatie die inschrijvingen verwerkt

8.1. ORG-0002

Officiële naam: The High Court of Ireland
Registratienummer: The High Court of Ireland
Afdeling: The High Court of Ireland
Postadres: Four Courts, Inns Quay, Dublin 7
Stad: Dublin
Postcode: D07 WDX8
Onderverdeling land (NUTS): Dublin (IE061)
Land: Ierland
E-mail: HighCourtCentralOffice@courts.ie
Telefoon: +353 1 8886000

Rollen van deze organisatie:

Organisatie voor beroepsprocedures
Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

8.1. ORG-0003

Officiële naam: European Dynamics S.A.
Registratienummer: 002024901000
Afdeling: European Dynamics S.A.
Stad: Athens
Postcode: 15125
Onderverdeling land (NUTS): Βόρειος Τομέας Αθηνών (EL301)
Land: Griekenland
E-mail: eproc-esender@eurodyn.com
Telefoon: +30 2108094500
Kopersprofiel: www.etenders.gove.ie

Rollen van deze organisatie:

Koper
TED eSender

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging: bf440867-70e4-4874-a92c-57294356e4a7 - 01

Type formulier: Mededinging

Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Subtype aankondiging: 16

Verzenddatum van de aankondiging: 30/01/2026 17:35:23 (UTC+00:00) West-Europese tijd, GMT

Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Engels

Publicatienummer aankondiging: 78553-2026

Nummer uitgave PB S: 23/2026

Datum van bekendmaking: 03/02/2026