

81336-2026 - Mededinging

Duitsland – Technische ontwerpdiensten – Generalplanungsleistungen für die Baumaßnahme HKL/Hybrid-OP und Radiologie/Nuklearmedizin

OJ S 24/2026 04/02/2026

Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling
Diensten

1. Koper

1.1. Koper

Officiële naam: Universitätsmedizin Greifswald

E-mail: vergabe.umd@leinemann-partner.de

Rechtsvorm van de koper: Overheidsonderneming

Activiteit van de aanbestedende dienst: Gezondheid

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: Generalplanungsleistungen für die Baumaßnahme HKL/Hybrid-OP und Radiologie /Nuklearmedizin

Beschrijving: Auftragsgegenstand sind Generalplanungsleistungen für die Baumaßnahme Umbau & Neustrukturierung der Funktionseinheiten HKL/Hybrid-OP und der Radiologie /Nuklearmedizin im Universitätsklinikum in Greifswald.

Identificatiecode van de procedure: 101621de-ecc1-4499-b2e1-f30018a6a3f3

Interne identificatiecode: 395-25

Type procedure: Onderhandelingsprocedure met voorafgaande oproep tot mededinging / mededingingsprocedure met onderhandeling

De procedure wordt versneld: neen

2.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 71320000 Technische ontwerpdiensten

2.1.2. Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Vorpommern-Greifswald (DE80N)

Land: Duitsland

2.1.4. Algemene informatie

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

vgv -

2.1.6. Gronden voor uitsluiting

Bronnen voor uitsluitingsgronden: Aankondiging

Corruptie:

Fraude:

Witwassen van geld of financiering van terrorisme:

Kinderarbeid en andere vormen van mensenhandel:

Deelname aan een criminele organisatie:

Terroristische misdrijven of strafbare feiten in verband met terroristische activiteiten:

Niet-nakoming van verplichtingen op het gebied van milieurecht:

Niet-nakoming van verplichtingen op het gebied van arbeidsrecht:

Niet-nakoming van verplichtingen op het gebied van sociaal recht:

Vervalsing van de mededinging:

Ernstige beroepsfout:

Gaf valse verklaringen af, hield informatie achter, was niet in staat vereiste documenten te verstrekken of verkreeg vertrouwelijke informatie over deze procedure:

Belangenconflict als gevolg van deelneming aan de aanbestedingsprocedure:

Directe of indirecte betrokkenheid bij de voorbereiding van deze aanbestedingsprocedure:

Voortijdige beëindiging, schadevergoeding of andere vergelijkbare sancties:

Niet-nakoming van verplichtingen op grond van louter nationale uitsluitingsgronden:

Niet-nakoming van de verplichting tot betaling van socialezekerheidsbijdragen:

Niet-nakoming van de verplichting tot betaling van belastingen:

Staking van bedrijfsactiviteiten:

Insolventie:

Activa beheerd door vereffenaar:

Met faillissement vergelijkbare toestand uit hoofde van nationale recht:

5. Perceel

5.1. Perceel: LOT-0001

Titel: Generalplanungsleistungen für die Baumaßnahme HKL/Hybrid-OP und Radiologie /Nuklearmedizin

Beschrijving: Die UMG beabsichtigt den Umbau und die umfassende Neustrukturierung der Funktionseinheiten Kardiologie/Herzkatheterlabor und Radiologie/Nuklearmedizin. Diese Funktionseinheiten befinden sich in unmittelbarer räumlicher Nähe zueinander und sollen in einer eng abgestimmten Baumaßnahme zur gleichen Zeit während des laufenden Betriebs und ohne Unterbrechung der Patientenversorgung umgebaut und modernisiert werden. Während der Umbaumaßnahmen sollen – je nach Bedarf und baulicher Notwendigkeit – Räumlichkeiten und Geräte der jeweils anderen Funktionseinheit gemeinsam genutzt werden können. Auftragsgegenstand sind Generalplanungsleistungen für die Baumaßnahme Umbau & Neustrukturierung der Funktionseinheiten HKL/Hybrid-OP und der Radiologie /Nuklearmedizin im Universitätsklinikum in Greifswald. Der zu bearbeitende Bereich befindet sich im Erdgeschoss des Kernbereiches K2.1 Die Beauftragung erfolgt stufenweise/optional unter dem Vorbehalt der Bewilligung von Fördermitteln. Die Planungsdisziplinen umfassen die Objektplanung der Gebäude und Innenräume, die Fachplanungen zum Tragwerk, zur Technischen Gebäudeausrüstung (inkl. Planung der Medizin- und Labortechnischen Anlagen), die Beratungs-/Sachverständigenleistungen zu Brandschutz und zur Bauphysik sowie die Leistungen der Sicherheits- und Gesundheitsschutzkoordination. Mit der 1. Beauftragungsstufe (Vorplanung) werden zunächst die zugehörigen Generalplanungsleistungen der Leistungsphasen 1 bis 2 im Sinne der HOAI beauftragt. Ein Anspruch auf die Beauftragung der weiteren Beauftragungsstufen besteht nicht. Die Planungstätigkeit hat hinsichtlich Inhalt, Umfang, Zielsetzung und Zeitpunkt bedarfsgerecht und in Abstimmung mit dem Auftraggeber zu erfolgen. Bei Bedarf des Auftraggebers erfolgt eine Abstimmung mit den Nutzern zur Klärung von planungsrelevanten Anfragen und zur Umsetzung von Baumaßnahmen.

Interne identificatiecode: 0001

5.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 71320000 Technische ontwerpdiensten

5.1.2. Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Vorpommern-Greifswald (DE80N)

Land: Duitsland

5.1.3. Geraamde duur

Looptijd: 18 Maanden

5.1.6. Algemene informatie

De namen en beroepskwalificaties van het voor de uitvoering van de opdracht ingezette personeel moeten worden vermeld: Vereist in inschrijving

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): neen

Deze aanbesteding is ook geschikt voor kleine en middelgrote ondernemingen (kmo's): neen

5.1.7. Strategische aanbestedingen

Doel van strategische aanbestedingen: Geen strategische aanbesteding

5.1.9. Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Aankondiging

Criterium: Inschrijving in een handelsregister

Beschrijving van het selectie criterium: Aktueller Auszug (nicht älter als 6 Monate) aus dem Handelsregister bei Kapitalgesellschaften (vgl. Formblatt 2.2 zum Teilnahmeantrag).

De criteria zullen worden gebruikt om de gegadigden te selecteren die voor de tweede fase van de procedure zullen worden uitgenodigd

Criterium: Inschrijving in een relevant beroepsregister

Beschrijving van het selectie criterium: Eintragung ins Berufsregister bzw. Eintrag

(Mitgliedschaft) in Architektenkammer bzw. Ingenieurkammer des/der Projektverantwortlichen (vgl. Formblatt 2.2 zum Teilnahmeantrag).

De criteria zullen worden gebruikt om de gegadigden te selecteren die voor de tweede fase van de procedure zullen worden uitgenodigd

Criterium: Relevante onderwijs- en beroepskwalificaties

Beschrijving van het selectie criterium: Nachweis der Bauvorlageberechtigung des

Gebäudeplaners gem. § 65 LBauO M-V (vgl. Formblatt 2.2 zum Teilnahmeantrag).

De criteria zullen worden gebruikt om de gegadigden te selecteren die voor de tweede fase van de procedure zullen worden uitgenodigd

Criterium: Andere economische of financiële eisen

Beschrijving van het selectie criterium: Angaben zu etwaigen rechtlichen und/oder

wirtschaftlichen Abhängigkeiten von anderen Unternehmen (vgl. Formblatt 2.3 zum Teilnahmeantrag).

De criteria zullen worden gebruikt om de gegadigden te selecteren die voor de tweede fase van de procedure zullen worden uitgenodigd

Criterium: Algemene jaarlijkse omzet

Beschrijving van het selectie criterium: Gesamtumsatz in EUR netto/Geschäftsjahr für die Jahre 2022, 2023, 2024 (vgl. Formblatt 2.4 zum Teilnahmeantrag).

De criteria zullen worden gebruikt om de gegadigden te selecteren die voor de tweede fase van de procedure zullen worden uitgenodigd

Criterium: Specifieke jaarlijkse omzet

Beschrijving van het selectiecriteria: Erwirtschafteter Umsatz in EUR netto/Geschäftsjahr für die Jahre 2022, 2023, 2024 mit dem Ausschreibungsgegenstand vergleichbaren Leistungen (Architekten- und Ingenieurleistungen für Bauten des Gesundheitswesens) und Angabe des prozentualen Anteils Generalplanungsleistungen von diesem Teilumsatz im Bereich Bauten des Gesundheitswesens. Mindestanforderung 3.000.000,00 EUR netto in jedem Geschäftsjahr (vgl. Formblatt 2.4 zum Teilnahmeantrag).

De criteria zullen worden gebruikt om de gegadigden te selecteren die voor de tweede fase van de procedure zullen worden uitgenodigd

Criterium: Gemiddeld jaarlijks personeelsbestand

Beschrijving van het selectiecriteria: Angabe über die Zahl der in den letzten 3 Jahren (2022, 2023 und 2024) jahresdurchschnittlich beschäftigten Arbeitskräfte, gegliedert nach Mitarbeiter insgesamt, Führungskräfte, festangestellte Architekten/Ingenieure (Vollzeit), davon Einsatz als Bauleitungspersonal, sonstige Beschäftigte. Mindestanforderung: In den letzten drei Jahren (2022, 2023, 2024) muss der Bewerber mindestens 20 festangestellte, vollzeitäquivalente Architekten/Ingenieure in jedem Jahr beschäftigt haben, die im Bereich von mit der angefragten Dienstleistung vergleichbaren Leistungen tätig waren/sind (vgl. Formblatt 2.6 zum Teilnahmeantrag).

De criteria zullen worden gebruikt om de gegadigden te selecteren die voor de tweede fase van de procedure zullen worden uitgenodigd

Criterium: Maatregelen om kwaliteit te waarborgen

Beschrijving van het selectiecriteria: Darstellung der Projektabwicklung/Projektorganisation (vgl. Formblatt 2.6 zum Teilnahmeantrag). Dazu ist das für die Leistungserbringung vorgesehene Kernteam (Projektleiter, stellvertretender Projektleiter, Teilprojektleiter Leistungsphase 8 (Bauüberwachung) und verantwortliche bzw. leitende Mitarbeiter für jeden Leistungsbereich, also Objektplanung Gebäude, technische Gebäudeausrüstung (Heizung /Lüftung, Sanitär sowie Elektrotechnik), Tragwerksplanung, Bauphysik und der Planung der Medizin- und labortechnischen Anlagen namentlich zu benennen (Projektorganigramm) und deren Befähigung und Berufsbildung unter Nennung des höchsten erreichten Berufsabschlusses und der Anzahl der Berufsjahre sowie Beifügung von fachlichem Lebenslauf und Zeugnissen (als Anlagenkonvolut 4) zu erläutern.

De criteria zullen worden gebruikt om de gegadigden te selecteren die voor de tweede fase van de procedure zullen worden uitgenodigd

Criterium: Maatregelen om kwaliteit te waarborgen

Beschrijving van het selectiecriteria: Eigenerklärung Bezug Russland (vgl. Formblatt 2.8 zum Teilnahmeantrag). Bitte fügen Sie Ihrem Teilnahmeantrag das den Vergabeunterlagen beiliegende Formular „Eigenerklärung Bezug Russland“ unterschrieben bei.

De criteria zullen worden gebruikt om de gegadigden te selecteren die voor de tweede fase van de procedure zullen worden uitgenodigd

Criterium: Referenties voor gespecificeerde diensten

Beschrijving van het selectiecriteria: Gefordert ist die von mind. 3 Referenzen zum Nachweis der Erfahrungen mit den besonderen Anforderungen des angefragten Bauvorhabens.

Zusätzlich kann eine optionale Referenz angegeben werden (vgl. Formblatt 2.9 zum

Teilnahmeantrag). Referenzen, die die Mindestanforderungen nachweisen, werden entsprechend der Anlage "Bewertungsmatrix Phase I - Auswahlverfahren" anhand von Vergleichbarkeit der Leistung und Vergleichbarkeit der Planungsaufgabe bewertet, um die Rangfolge der Teilnehmer für das Verhandlungsverfahren zu ermitteln. Die Mindestanforderungen an Referenzen sind folgendermaßen definiert: Referenz I - Mindestreferenz zum Nachweis der Erfahrungen mit vergleichbaren Nutzungsanforderungen - Mindestanforderungen (bei Nichterfüllung Ausschluss): - Generalplanung (mind. Objektplanung § 34 HOAI, Tragwerksplanung § 51 HOAI, Fachplanung Techn. Ausrüstung § 55 HOAI) - für ein Gebäude mit Nutzung als Hochschulklinik oder Krankenhaus mit folgender Zuordnung im Bauwerkszuordnungskatalog BWZ 3100, 3200 - für öffentlichen Auftraggeber - Fertigstellung (nutzungsfähige Übergabe) - Stichtag 01.01.2018 bis zum Tag der Abgabe des Teilnahmeantrages - selbst erbrachte Leistungen: mind. Lph. 2 - 8 entspr. § 34 HOAI, mind. Lph. 2 - 6 entspr. § 51 HOAI, mind Lph. 2 - 8 § 55 HOAI - Bauwerkskosten KGr. 300/400 (brutto) mind. 10.000.000,- EUR - Honorarzone: mind. IV gem. § 35 HOAI Kann der Bewerber nachweisen, dass es sich bei der Referenz zusätzlich zu den Mindestanforderungen um den Umbau eines bestehenden Gebäudes (Darstellung innerhalb der Projektdarstellung) handelt bzw. um eine Maßnahme unter laufendem Betrieb zur Gewährleistung der Patientenversorgung (Bestätigung des Auftraggeber) handelt, erfolgt entsprechend Anlage Bewertungsmatrix Auswahlverfahren eine höhere Bewertung der Referenz. Referenz II - Mindestreferenz zum Nachweis der Erfahrungen mit vergleichbaren Nutzungsanforderungen - Mindestanforderungen (bei Nichterfüllung Ausschluss): - Generalplanung (mind. Objektplanung § 34 HOAI, Tragwerksplanung § 51 HOAI, Fachplanung Techn. Ausrüstung § 55 HOAI) - für den Umbau eines bestehenden Gebäudes, das nicht mit Referenz 1 identisch ist - mit Nutzung als Hochschulklinik oder Krankenhaus mit folgender Zuordnung im Bauwerkszuordnungskatalog BWZ 3100, 3200 - Fertigstellung (nutzungsfähige Übergabe) - Stichtag 01.01.2018 bis zum Tag der Abgabe des Teilnahmeantrages - selbst erbrachte Leistungen: mind. Lph. 2 - 8 entspr. § 34 HOAI, mind. Lph. 2 - 6 entspr. § 51 HOAI, mind Lph. 2 - 8 § 55 HOAI - Bauwerkskosten KGr. 300/400 (brutto) mind. 6.000.000,- EUR - Honorarzone: mind. IV gem. § 35 HOAI Kann der Bewerber nachweisen, dass es sich bei der Referenz zusätzlich zu den Mindestanforderungen um eine Maßnahme unter laufendem Betrieb zur Gewährleistung der Patientenversorgung (Bestätigung des Auftraggeber) handelt bzw. das innerhalb der Generalplanung die Fachplanung für Medizin- und labortechnische Anlagen für einen kardiologischen bzw. radiologischen Bereich (Bestätigung des Auftraggeber) erfolgt entsprechend Anlage Bewertungsmatrix Auswahlverfahren eine höhere Bewertung der Referenz. Referenz III - Mindestreferenz zum Nachweis der Erfahrungen mit vergleichbaren Planungsanforderungen, Mindestanforderungen (bei Nichterfüllung Ausschluss): - Fachplanung Technische Ausrüstung ALG 7 für Medizin- und Labortechnik für kardiologischen bzw. radiologischen Bereich - für ein Gebäude mit folgender Zuordnung im Bauwerkszuordnungskatalog BWZ 3100, 3200 - Fertigstellung (nutzungsfähige Übergabe) - Stichtag 01.01.2018 bis zum Tag der Abgabe des Teilnahmeantrages - selbst erbrachte Leistungen: mind. Lph. 2 - 8 entspr. § 55 HOAI ALG 7 Medizin- und Labortechnik für kardiologischen bzw. radiologischen Bereich - Bauwerkskosten KGr. 470 nur Medizin- und labortechnische Anlagen (brutto) mind. 5.000.000,- EUR Kann der Bewerber nachweisen, dass bei der Referenz zusätzlich zu den Mindestanforderungen die Fachplanung für Medizin- und labortechnische Anlagen einen Hybrid-OP (Bestätigung des Auftraggeber) beinhaltet, erfolgt entsprechend Anlage Bewertungsmatrix Auswahlverfahren eine höhere Bewertung der Referenz. Referenz IV – Optionale Referenz zum Nachweis der Erfahrungen mit vergleichbaren Nutzungsanforderungen - Mindestanforderungen (bei Nichterfüllung erfolgt keine Bewertung dieser Referenz): - Generalplanung (mind. Objektplanung § 34 HOAI, Tragwerksplanung § 51 HOAI, Fachplanung Techn. Ausrüstung § 55 HOAI) - für den Umbau

eines bestehenden Gebäudes, das nicht mit den Referenzen 1 und 2 identisch ist - mit Nutzung als Hochschulklinik oder Krankenhaus mit folgender Zuordnung im Bauwerkszuordnungskatalog BWZ 3100, 3200 - Fertigstellung (nutzungsfähige Übergabe) - Stichtag 01.01.2018 bis zum Tag der Abgabe des Teilnahmeantrages - selbst erbrachte Leistungen: mind. Lph. 2 - 8 entspr. § 34 HOAI, mind. Lph. 2 – 6 entspr. § 51 HOAI, mind. Lph. 2 - 8 § 55 HOAI - Bauwerkskosten KGr. 300/400 (brutto) mind. 10.000.000,- EUR - Honorarzone: mind. IV gem. § 35 HOAI Kann der Bewerber nachweisen, dass bei der Referenz zusätzlich zu den Mindestanforderungen die Fachplanung für Medizin- und labortechnische Anlagen für einen kardiologischen bzw. radiologischen Bereich erfolgte bzw. dass die Planung einen Hybrid-OP (Bestätigung des Auftraggeber) beinhaltet, erfolgt entsprechend Anlage Bewertungsmatrix Auswahlverfahren eine höhere Bewertung der Referenz. Für jede Referenz ist eine Projektdarstellung (max. 3 Seiten DIN A4) einzureichen. Auf dieser sind Bezeichnung und Anschrift des Projektes und des Auftraggebers, die erbrachten Leistungen, Leistungszeiträume, wesentliche Inhalte der Planung darzustellen und visuell zu untersetzen.

De criteria zullen worden gebruikt om de gegadigden te selecteren die voor de tweede fase van de procedure zullen worden uitgenodigd

Criterium: Maatregelen om kwaliteit te waarborgen

Beschrijving van het selectiecriterium: Eigenverklaring zum Nichtvorliegen von Ausschlussgründen gemäß §§ 123, 124 GWB (vgl. Formblatt 2.1 zum Teilnahmeantrag).

De criteria zullen worden gebruikt om de gegadigden te selecteren die voor de tweede fase van de procedure zullen worden uitgenodigd

Criterium: Relevante onderwijs- en beroepskwalificaties

Beschrijving van het selectiecriterium: Anforderung an die Qualifikation hinsichtlich der Tragwerksplanung: Nachweis der Berufsqualifikation des Bewerbers bzw. der Führungskraft des Unternehmens durch Abschluss eines Studiums der Fachrichtung Bauingenieurwesen, Hochbau oder vergleichbar an einer Universität oder Fachhochschule. Eine Kopie der Diplomurkunde zum Nachweis der beruflichen Qualifikation ist der Bewerbung beizufügen (vgl. Formblatt 2.2 zum Teilnahmeantrag).

De criteria zullen worden gebruikt om de gegadigden te selecteren die voor de tweede fase van de procedure zullen worden uitgenodigd

Criterium: Relevante onderwijs- en beroepskwalificaties

Beschrijving van het selectiecriterium: Anforderung an die Qualifikation hinsichtlich der Tragwerksplanung: Eine Kopie der Eintragung in die Liste der qualifizierten Tragwerksplaner nach § 66 LBauO MV ist dem Teilnahmeantrag beizufügen (vgl. Formblatt 2.2 zum Teilnahmeantrag).

De criteria zullen worden gebruikt om de gegadigden te selecteren die voor de tweede fase van de procedure zullen worden uitgenodigd

Criterium: Relevante onderwijs- en beroepskwalificaties

Beschrijving van het selectiecriterium: Anforderung an Qualifikation Fachplanung Techn. Ausrüstung (getrennt für Anlagengruppen 1, 2, 3; 4, 5; 6, 7, Medizintechnik, 8): Nachweis der Berufsqualifikation des Bieters bzw. der Führungskraft des Unternehmens sowie des vorgesehenen Projektleiters durch Abschluss eines Studiums der Fachrichtung Gebäudetechnik, Maschinenbau, Versorgungstechnik, Elektrotechnik, Informationstechnik

oder vergleichbar als Dipl.- Ing., M.Eng. M.Sc oder gleichwertiger Abschluss einer Universität oder Fachhochschule. Eine Kopie der beruflichen Qualifikation ist der Bewerbung beizufügen (vgl. Formblatt 2.2 zum Teilnahmeantrag).

De criteria zullen worden gebruikt om de gegadigden te selecteren die voor de tweede fase van de procedure zullen worden uitgenodigd

Criterium: Maatregelen om kwaliteit te waarborgen

Beschrijving van het selectiecriteria: Erklärungen des Unternehmens nach dem Tariftreue- und Vergabegesetz Mecklenburg-Vorpommern (TVgG M-V) und der Mindestarbeitsbedingungenverordnung (MinArbV M-V) Bitte fügen Sie Ihrem Teilnahmeantrag das den Vergabeunterlagen beiliegende Formular „Erklärungen des Unternehmens nach dem Tariftreue- und Vergabegesetz Mecklenburg-Vorpommern (TVgG M-V) und der Mindestarbeitsbedingungenverordnung (MinArbV M-V)“ unterzeichnet als Anlage 6 bei (vgl. Formblatt 9 zum Teilnahmeantrag).

De criteria zullen worden gebruikt om de gegadigden te selecteren die voor de tweede fase van de procedure zullen worden uitgenodigd

Criterium: Maatregelen om kwaliteit te waarborgen

Beschrijving van het selectiecriteria: Verpflichtungen des beauftragten Unternehmens nach dem Tariftreue- und Vergabegesetz Mecklenburg-Vorpommern (TVgG M-V) Bitte fügen Sie Ihrem Teilnahmeantrag das den Vergabeunterlagen beiliegende Formular „Verpflichtungen des beauftragten Unternehmens nach dem Tariftreue- und Vergabegesetz Mecklenburg-Vorpommern (TVgG M-V)“ unterzeichnet als Anlage 7 bei (vgl. Formblatt 10 zum Teilnahmeantrag).

De criteria zullen worden gebruikt om de gegadigden te selecteren die voor de tweede fase van de procedure zullen worden uitgenodigd

Criterium: Maatregelen om kwaliteit te waarborgen

Beschrijving van het selectiecriteria: Eigenerklärung zur Beachtung der ILO-Kernarbeitsnormen nach § 13 TVgG M-V Bitte fügen Sie Ihrem Teilnahmeantrag das den Vergabeunterlagen beiliegende Formular „Eigenerklärung zur Beachtung der ILO-Kernarbeitsnormen nach § 13 TVgG M-V“ unterzeichnet als Anlage 8 bei (vgl. Formblatt 2.11 zum Teilnahmeantrag).

De criteria zullen worden gebruikt om de gegadigden te selecteren die voor de tweede fase van de procedure zullen worden uitgenodigd

Criterium: Maatregelen om kwaliteit te waarborgen

Beschrijving van het selectiecriteria: Bewerbungsgemeinschaften haben mit dem Teilnahmeantrag die Eigenerklärung Bietergemeinschaft gemäß dem Vordruck des Auftraggebers einzureichen. Bewerbungsgemeinschaften haben den Teilnahmeantrag lediglich einmal einzureichen. Im Übrigen sind hinsichtlich Art und Weise der für Bewerbungsgemeinschaften bzw. deren Mitglieder geforderten Eignungsnachweise und sonstigen Unterlagen die Vorgaben gemäß dem Teilnahmeantrag und der dort enthaltenen Formblätter maßgeblich. Eignungsleihe gemäß § 47 Abs. 1 VgV: Ein Bewerber kann im Hinblick auf die erforderliche Leistungsfähigkeit und Fachkunde die Kapazitäten anderer Unternehmen in Anspruch nehmen. Will er von dieser Möglichkeit Gebrauch machen, hat er mit dem Teilnahmeantrag die Eigenerklärung Einsatz der Nachunternehmer gemäß dem Vordruck des Auftraggebers einzureichen und die dort geforderten Angaben zu Drittunternehmen zu machen. Er hat ferner mit dem Teilnahmeantrag nachzuweisen, dass ihm die für den Auftrag erforderlichen Mittel tatsächlich zur Verfügung stehen werden,

beispielsweise indem er für jedes vorgesehene Drittunternehmen eine Verpflichtungserklärung (Eigenerklärung des Drittunternehmens) mit seinem Teilnahmeantrag vorlegt. Nimmt ein Bewerber im Hinblick auf die einschlägige berufliche Erfahrung die Kapazitäten eines anderen Unternehmens in Anspruch, muss dieses Unternehmen die Leistung, für die die Kapazitäten benötigt werden, tatsächlich erbringen. Die Möglichkeit der Eignungsleihe besteht unabhängig von der Rechtsnatur der zwischen dem Bewerber und den anderen Unternehmen bestehenden Verbindungen. Nimmt ein Bewerber die Kapazitäten eines anderen Unternehmens im Hinblick auf die erforderliche wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit in Anspruch, so haften der Bewerber und das Drittunternehmen für die Auftragsausführung im Umfang der Eignungsleihe als Gesamtschuldner. Dritte, deren Kapazitäten der Bewerber im Hinblick auf die erforderliche Leistungsfähigkeit und Fachkunde nutzt (Eignungsleihe i.S.d. § 47 VgV), müssen zudem die Anforderungen an die Eignung und das Nichtvorliegen von Ausschlussgründen erfüllen. Zum Nachweis der Eignung sind für diese Dritte in jedem Fall mit dem Teilnahmeantrag die Eigenerklärung zu Ausschlussgründen nach §§ 123, 124 GWB sowie ein Organigramm vorzulegen, aus dem die geplante Projektstruktur unter Beteiligung Dritter hervorgeht. Die übrigen Bestandteile des Teilnahmeantrags sind insoweit auch für Dritte vorzulegen, wie sich der Bewerber auf die in dem jeweiligen Dokument des Dritten dokumentierte Eignung beruft. Nachunternehmer, die die Generalplanungs- und Überwachungsleistungen, Objektplanung, Planung der Elektrotechnik (Anlagengruppen 4-6), Planung Heizung, Lüftung Sanitär (Anlagen-gruppen 1-3), Planung Gebäudeautomation (Anlagengruppe (8), Förderanlagen (Anlagengruppe 6), Nutzungs-spezifische und verfahrenstechnische Anlagen (ohne Medizin- und labor-technische Anlagen (Anlagengruppe 7)), Planung der Medizin- und labor-technische Anlagen (Anlagengruppe 7), Tragwerksplanung, übernehmen sollen, sind immer als verantwortliche Nachunternehmer anzugeben und der Bewerber bzw. die Bewerbergemeinschaft hat eine entsprechende Verpflichtungserklärung der Nachunternehmer vorzulegen. Für sonstige Unterauftragnehmer i. S.d. § 36 VgV sind durch den Bewerber mit dem Teilnahmeantrag die Teile des Auftrags, die sie im Wege der Unterauftragsvergabe an Dritte zu vergeben beabsichtigen, sowie, falls zumutbar, die vorgesehenen Unterauftragnehmer zu benennen (vgl. § 36 Abs. 1 S. 1 VgV). Vor Zuschlagserteilung kann der öffentliche Auftraggeber von den Bietern, deren Angebote in die engere Wahl kommen, verlangen, die Unterauftragnehmer zu benennen und durch Vorlage einer Verpflichtungserklärung nachzuweisen, dass ihnen die erforderlichen Mittel dieser Unterauftragnehmer zur Verfügung stehen (vgl. § 36 Abs. 1 S. 2 VgV). Zudem kann der öffentliche Auftraggeber vor Zuschlagserteilung von diesen Unterauftragnehmern durch Vorlage des Formulars zum Nichtvorliegen von Ausschlussgründen gemäß §§ 123, 124 GB verlangen (vgl. § 36 Abs. 4 VgV).

De criteria zullen worden gebruikt om de gegadigden te selecteren die voor de tweede fase van de procedure zullen worden uitgenodigd

Informatie over de tweede fase van een procedure in twee fasen:

Minimumaantal gegadigden dat voor de tweede fase van de procedure moet worden uitgenodigd: 3

Maximumaantal gegadigden dat voor de tweede fase van de procedure kan worden uitgenodigd: 5

De procedure verloopt in opeenvolgende fasen. In elke fase kunnen deelnemers afvallen

De koper behoudt zich het recht voor de opdracht zonder verdere onderhandelingen te gunnen op basis van de oorspronkelijke inschrijvingen

5.1.10. Gunningscriteria

Rechtvaardiging voor het niet vermelden van de weging van de gunningscriteria: Der Preis ist nicht das einzige Zuschlagskriterium; alle Kriterien sind in den Vergabeunterlagen aufgeführt

5.1.11. Aanbestedingsstukken

Talen waarin de aanbestedingsstukken officieel beschikbaar zijn: Duits

Adres van de aanbestedingsstukken: http://www.deutsche-evergabe.de/dashboards/dashboard_off/101621de-ecc1-4499-b2e1-f30018a6a3f3

5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden van de procedure:

Vermoedelijke datum van verzending van de uitnodigingen tot inschrijving: 23/03/2026

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: http://www.deutsche-evergabe.de/dashboards/dashboard_off/101621de-ecc1-4499-b2e1-f30018a6a3f3

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Duits

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Varianten: Niet toegestaan

Inschrijvers mogen meer dan één inschrijving indienen: Niet toegestaan

Uiterste datum voor de ontvangst van verzoeken tot deelname: 06/03/2026 23:59:00 (UTC+01:00) Midden-Europese tijd, West-Europese zomertijd

Informatie die na het verstrijken van de indieningstermijn kan worden aangevuld:

Voor zover de afnemer dit toestaat, kunnen alle ontbrekende documenten in verband met de inschrijver later worden ingediend.

Aanvullende informatie: Bitte beachten: Um einen eventuellen Ausschluss des Angebotes zu vermeiden, legen Sie bitte die geforderten Nachweise und Erklärungen dem Angebot unbedingt vollständig bei.

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen

Elektronische facturering: Vereist

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: neen

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: neen

5.1.15. Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: Vergabekammern des Landes Mecklenburg-Vorpommern bei dem Ministerium für Wirtschaft, Infrastruktur, Tourismus und Arbeit Mecklenburg-Vorpommern

Informatie over de termijnen voor beroep: (1) Etwaige Vergabeverstöße muss der Bewerber /Bieter gemäß § 160 Abs. 3 Nr. 1 GWB innerhalb von 10 Tagen nach Kenntnisnahme rügen. (2) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, sind nach § 160 Abs. 3 Nr. 2 GWB spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Abgabe der Bewerbung oder der Angebote gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. (3) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, sind nach § 160 Abs. 3 Nr. 3 GWB spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbungs- oder Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. (4) Ein Vergabenachprüfungsantrag ist nach § 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB innerhalb von 15 Kalendertagen

nach der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, bei der Vergabekammer einzureichen.

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt: Leinemann & Partner Rechtsanwälte mbB

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt: Universitätsmedizin Greifswald

8. Organisaties

8.1. ORG-0001

Officiële naam: Universitätsmedizin Greifswald

Registratienummer: 10184

Postadres: Fleischmannstraße 8

Stad: Greifswald

Postcode: 17489

Onderverdeling land (NUTS): Vorpommern-Greifswald (DE80N)

Land: Duitsland

E-mail: vergabe.umd@leinemann-partner.de

Telefoon: +49 3834860

Internetadres: <https://www.unimedizin-greifswald.de/de/home/>

Kopersprofiel: <https://www.deutsche-evergabe.de>

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt

8.1. ORG-0002

Officiële naam: Vergabekammern des Landes Mecklenburg-Vorpommern bei dem Ministerium für Wirtschaft, Infrastruktur, Tourismus und Arbeit Mecklenburg-Vorpommern

Registratienummer: 46db958d-f906-415a-83f2-a0e2fed27d00

Postadres: Johannes-Stelling-Straße 14

Stad: Schwerin

Postcode: 19053

Onderverdeling land (NUTS): Vorpommern-Greifswald (DE80N)

Land: Duitsland

E-mail: vergabekammer@wm.mv-regierung.de

Telefoon: +49 385-58815164

Rollen van deze organisatie:

Organisatie voor beroepsprocedures

8.1. ORG-0003

Officiële naam: Leinemann & Partner Rechtsanwälte mbB

Registratienummer: fa0388b0-35a1-4c0c-b334-f080f7f4e146

Postadres: Friedrichstr. 185-190

Stad: Berlin

Postcode: 10117

Onderverdeling land (NUTS): Berlin (DE300)

Land: Duitsland

E-mail: vergabe.umd@leinemann-partner.de

Telefoon: +49 302064190

Internetadres: <https://www.leinemann-partner.de/>

Rollen van deze organisatie:

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

8.1. ORG-0004

Officiële naam: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registratienummer: 0204:994-DOEVD-83

Stad: Bonn

Postcode: 53119

Onderverdeling land (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Land: Duitsland

E-mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefoon: +49228996100

Rollen van deze organisatie:

TED eSender

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging: 101621de-ecc1-4499-b2e1-f30018a6a3f3 - 01

Type formulier: Mededinging

Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Subtype aankondiging: 16

Verzenddatum van de aankondiging: 02/02/2026 21:57:00 (UTC+01:00) Midden-Europese tijd, West-Europese zomertijd

Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Duits

Publicatienummer aankondiging: 81336-2026

Nummer uitgave PB S: 24/2026

Datum van bekendmaking: 04/02/2026