

85292-2026 - Mededinging

Frankrijk – Gebouwen voor de gezondheidszorg – Marché global sectoriel portant conception construction aménagement entretien et maintenance pour la construction du Pavillon 8c

Oncologie du site sud du CHU de la Réunion

OJ S 25/2026 05/02/2026

Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Werken

1. Koper

1.1. Koper

Officiële naam: CHU Sud Réunion

E-mail: service.achats@chu-reunion.fr

Rechtsvorm van de koper: Publiekrechtelijke instelling

Activiteit van de aanbestedende dienst: Gezondheid

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: Marché global sectoriel portant conception construction aménagement entretien et maintenance pour la construction du Pavillon 8c Oncologie du site sud du CHU de la Réunion

Beschrijving: Passation d'un marché global sectoriel au sens de l'article L.2171-5 du Code de la commande publique pour la réalisation de l'opération construction du Pavillon 8C

Oncologie. La présente consultation ne fait pas l'objet d'une décomposition en lots, dès lors qu'elle porte sur un marché global sectoriel passé en dérogation au principe d'allotissement conformément à l'article L2171-1 du code de la commande publique. Le prix n'est pas le seul critère d'attribution et tous les critères sont énoncés uniquement dans les documents de consultation. Le déroulement, les modalités d'organisation ainsi que le calendrier de la

Procédure avec négociation sont décrites au Règlement de consultation. Une prime d'un montant maximal de 40 000 euro(s) HT sera accordé aux opérateurs ayant remis une offre initiale, ou en cas de négociations, une offre finale conforme au Règlement de consultation. L'opération de construction du pavillon 8C ONCOLOGIE objet de la consultation s'inscrit dans le schéma directeur immobilier du Centre Hospitalier de la Réunion. Les objectifs de l'opération sont les suivants : - La construction du nouveau bâtiment d'oncologie (Pavillon 8c) - L'aménagement des locaux en tenant compte du schéma fonctionnel et des besoins du service; - La prise en compte de mesures conservatoires permettant l'extension capacitaire ultérieure du bâtiment Cette opération d'extension, sera réalisée sur deux niveaux et aura pour but d'accueillir : - Au RDC : les consultations, soins support et HDJ oncologie(24 places); - Au R+1 : HC Oncologie et locaux du personnel (15 lits) La présente consultation consiste en la relance d'une consultation antérieure (du 19 mars 2023, diffusée au BOAMP avis n°23-36270 et au JOUE avis n°2023/ 058-173038) déclarée sans suite pour motif d'intérêt général par application de l'article R.2185-1 du Code de la commande publique. L'objectif calendaire impératif est le suivant : entrée du premier patient au 31/03/2028

Identificatiecode van de procedure: dbadcffe-e65c-4c0e-959e-e3e87bf68e39

Interne identificatiecode: MGS 26-17

Type procedure: Onderhandelingsprocedure met voorafgaande oproep tot mededinging / mededingingsprocedure met onderhandeling

De procedure wordt versneld: neen

2.1.1. Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie (cpv): 45215100 Gebouwen voor de gezondheidszorg

Aanvullende classificatie (cpv): 50700000 Reparatie en onderhoud van uitrusting in gebouwen , 71200000 Dienstverlening op het gebied van architectuur en dergelijke, 71240000 Dienstverlening op het gebied van architectuur, bouwkunde en planning

2.1.3. Waarde

Geraamde waarde exclusief btw: 9 540 000,00 EUR

2.1.4. Algemene informatie

Aanvullende informatie: La durée prévisionnelle du marché global sectoriel de Conception, Construction, Aménagement et Entretien Maintenance est de 66 mois, congés du bâtiment inclus, décomposée comme suit : étape « Conception » : 6 mois à compter de la notification du marché. L'étape de Conception porte sur l'ensemble des travaux de l'opération. étape « Construction » : pour la réalisation des travaux : 12 mois à compter de l'ordre de service travaux (y compris période de préparation et opérations relatives à la réception) hors période de levée des réserves et délais relatifs aux déménagements. étape « Entretien-Maintenance » des installations: 4 ans à compter de la réception des travaux. La durée du marché pourra être précisée par le Maître d'ouvrage pendant la consultation

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

2.1.6. Gronden voor uitsluiting

Bronnen voor uitsluitingsgronden: Aanbestedingsstuk

5. Perceel

5.1. Perceel: LOT-0000

Titel: Marché global sectoriel portant conception construction aménagement entretien et maintenance pour la construction du Pavillon 8c Oncologie du site sud du CHU de la Réunion
Beschrijving: Passation d'un marché global sectoriel au sens de l'article L.2171-5 du Code de la commande publique pour la réalisation de l'opération construction du Pavillon 8C Oncologie. La présente consultation ne fait pas l'objet d'une décomposition en lots, dès lors qu'elle porte sur un marché global sectoriel passé en dérogation au principe d'allotissement conformément à l'article L2171-1 du code de la commande publique. Le prix n'est pas le seul critère d'attribution et tous les critères sont énoncés uniquement dans les documents de consultation. Le déroulement, les modalités d'organisation ainsi que le calendrier de la Procédure avec négociation sont décrites au Règlement de consultation. Une prime d'un montant maximal de 40 000 euro(s) HT sera accordé aux opérateurs ayant remis une offre initiale, ou en cas de négociations, une offre finale conforme au Règlement de consultation. L'opération de construction du pavillon 8C ONCOLOGIE objet de la consultation s'inscrit dans le schéma directeur immobilier du Centre Hospitalier de la Réunion. Les objectifs de l'opération sont les suivants : - La construction du nouveau bâtiment d'oncologie (Pavillon 8c) - L'aménagement des locaux en tenant compte du schéma fonctionnel et des besoins du service; - La prise en compte de mesures conservatoires permettant l'extension capacitaire ultérieure du bâtiment Cette opération d'extension, sera réalisée sur deux niveaux et aura pour but d'accueillir : - Au RDC : les consultations, soins support et HDJ oncologie(24 places); - Au R+1 : HC Oncologie et locaux du personnel (15 lits) La présente consultation consiste en la relance d'une consultation antérieure (du 19 mars 2023, diffusée au BOAMP avis n°23-36270

et au JOUE avis n°2023/ 058-173038) déclarée sans suite pour motif d'intérêt général par application de l'article R.2185-1 du Code de la commande publique. L'objectif calendaire impératif est le suivant : entrée du premier patient au 31/03/2028
Interne identificatiecode: T-PF-1771459

5.1.1. Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie (cpv): 45215100 Gebouwen voor de gezondheidszorg

Aanvullende classificatie (cpv): 50700000 Reparatie en onderhoud van uitrusting in gebouwen , 71200000 Dienstverlening op het gebied van architectuur en dergelijke, 71240000

Dienstverlening op het gebied van architectuur, bouwkunde en planning

Opties:

Beschrijving van de opties: Le marché est un marché à tranche au sens de l'article R2113-4 du Code de la commande publique dont la décomposition et le contenu sont prévus à l'article 4.4 du présent Règlement de consultation

5.1.3. Geraamde duur

Begindatum: 01/07/2026

Looptijd: 66 Maanden

5.1.4. Verlenging

Maximumaantal verlengingen: 0

5.1.5. Waarde

Geraamde waarde exclusief btw: 9 540 000,00 EUR

5.1.6. Algemene informatie

Voorbehouden deelname:

Deelname is niet voorbehouden.

De namen en beroepskwalificaties van het voor de uitvoering van de opdracht ingezette personeel moeten worden vermeld: Vereist in inschrijving

Aanbestedingsproject dat geheel of gedeeltelijk uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): ja

5.1.7. Strategische aanbestedingen

Aanpak voor het beperken van milieueffecten: Andere

Bevorderde sociale doelstelling: Andere

5.1.9. Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Aanbestedingsstuk

Informatie over de tweede fase van een procedure in twee fasen:

Minimumaantal gegadigden dat voor de tweede fase van de procedure moet worden uitgenodigd: 3

Maximumaantal gegadigden dat voor de tweede fase van de procedure kan worden uitgenodigd: 3

De procedure verloopt in opeenvolgende fasen. In elke fase kunnen deelnemers afvallen

De koper behoudt zich het recht voor de opdracht zonder verdere onderhandelingen te gunnen op basis van de oorspronkelijke inschrijvingen

5.1.10. Gunningscriteria

Criterium:

Type: Kwaliteit

Beschrijving: Pertinence de l'organisation et réponse aux enjeux calendaires

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (percentage, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 30

Criterium:

Type: Kwaliteit

Beschrijving: Qualité fonctionnelle et architecturale du projet

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (percentage, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 15

Criterium:

Type: Kwaliteit

Beschrijving: Qualité technique du projet

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (percentage, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 15

Criterium:

Type: Kwaliteit

Beschrijving: Qualité environnementale et entretien-maintenance du projet

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (percentage, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 5

Criterium:

Type: Prijs

Beschrijving: Part d'exécution du marché global confiée aux Pme

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (percentage, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 5

Criterium:

Type: Prijs

Beschrijving: Prix du marché

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (percentage, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 30

5.1.11. Aanbestedingsstukken

Adres van de aanbestedingsstukken: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1771459>

Ad-hoccommunicatiekanaal:

Naam: AW Solutions

5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden van de procedure:

Vermoedelijke datum van verzending van de uitnodigingen tot inschrijving: 17/03/2026

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1771459>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Frans

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Varianten: Niet toegestaan

Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen: 06/03/2026 09:00:00 (UTC+01:00)

Midden-Europese tijd, West-Europese zomertijd

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen

Voorwaarden met betrekking tot de uitvoering van de opdracht: Critères objectifs de limitation du nombre de candidats : Après examen de la recevabilité de leur candidature et vérification des niveaux minimums de capacité, les candidats seront classés par application des critères de sélection prévus à l'article 7.2 du Règlement de consultation L'équipe candidate présentera des capacités techniques et professionnelles couvrant les compétences suivantes : - Une compétence « Management d'opération en contrat global et Réalisation de travaux TCE » ; - Une compétence « Architecturale » ; - Une compétence « Bureau d'Études multi-technique » - Une compétence « Entretien-maintenance »

Elektronische facturering: Vereist

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: neen

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: neen

5.1.15. Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: Tribunal administratif de Saint-Denis

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: Greffe du -Tribunal administratif de Saint-Denis

8. Organisaties

8.1. ORG-0001

Officiële naam: Avenue-Web Systèmes

Registratienummer: 6937CCD3-F763-8FC0-9199B3539D8F765B

Stad: Seyssinet-Pariset

Postcode: 38170

Onderverdeling land (NUTS): Isère (FRK24)

Land: Frankrijk

E-mail: publications-joue@aws-france.com

Telefoon: +33480041260

Rollen van deze organisatie:

TED eSender

8.1. ORG-0002

Officiële naam: CHU Sud Réunion

Registratienummer: 45145

Postadres: Avenue François Mitterrand

Stad: St Pierre cedex

Postcode: 97448

Onderverdeling land (NUTS): La Réunion (FRY40)

Land: Frankrijk

Contactpunt: M. Le Directeur

E-mail: service.achats@chu-reunion.fr

Telefoon: 0262359540

Internetadres: <http://www.chu-reunion.fr/>

Kopersprofiel: <http://chu-reunion.marches-publics.info/>

Rollen van deze organisatie:

Koper

8.1. ORG-0003

Officiële naam: Tribunal administratif de Saint-Denis
Registratienummer: 6937CD23-9094-A3CC-734E5941AA926F02
Postadres: 27, rue Félix Guyon
Stad: Saint-Denis de la Réunion
Postcode: 97488
Onderverdeling land (NUTS): La Réunion (FRY40)
Land: Frankrijk
E-mail: greffe.ta-saint-denis@juradm.fr
Telefoon: 0262924360
Fax: 0262924362
Internetadres: <http://www.ta-saint-denis.juradm.fr>

Rollen van deze organisatie:

Organisatie voor beroepsprocedures

8.1. ORG-0004

Officiële naam: Greffe du -Tribunal administratif de Saint-Denis
Registratienummer: 6937CD4B-C8E0-6072-1087F4464634FD65
Postadres: 27, rue Félix Guyon
Stad: Saint-Denis de la Réunion
Postcode: 97488
Onderverdeling land (NUTS): La Réunion (FRY40)
Land: Frankrijk
E-mail: greffe.ta-saint-denis@juradm.fr
Telefoon: 0262924360
Fax: 0262924362
Internetadres: <http://www.ta-saint-denis.juradm.fr>

Rollen van deze organisatie:

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging: 7e4728ff-4650-484f-bc70-d25098592f44 - 01
Type formulier: Mededinging
Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling
Subtype aankondiging: 16
Verzenddatum van de aankondiging: 03/02/2026 16:29:09 (UTC+01:00) Midden-Europese tijd, West-Europese zomertijd
Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Frans
Publicatienummer aankondiging: 85292-2026
Nummer uitgave PB S: 25/2026
Datum van bekendmaking: 05/02/2026