

## 854888-2025 - Mededinging

### Frankrijk – Bewakingsdiensten – PRESTATIONS DE GARDIENNAGE, ASTREINTE INCENDIE ET TELESURVEILLANCE DES SITES DE LA CARSAT DU LANGUEDOC ROUSSILLON ET DU SIEGE DE LA CPAM

OJ S 246/2025 22/12/2025

Aankondiging van een prijsvraag voor ontwerpen  
Diensten

## 1. Koper

---

### 1.1. Koper

Officiële naam: CARSAT LANGUEDOC ROUSSILLON

E-mail: [thomas.cogoluegnes@carsat-lr.fr](mailto:thomas.cogoluegnes@carsat-lr.fr)

Rechtsvorm van de koper: Publiekrechtelijke instelling onder zeggenschap van een centrale overheidsinstantie

Activiteit van de aanbestedende dienst: Sociale bescherming

## 2. Procedure

---

### 2.1. Procedure

Titel: PRESTATIONS DE GARDIENNAGE, ASTREINTE INCENDIE ET TELESURVEILLANCE DES SITES DE LA CARSAT DU LANGUEDOC ROUSSILLON ET DU SIEGE DE LA CPAM

Beschrijving: La présente consultation a pour objet de définir les conditions d'exécution des prestations de sécurité privée pour la Carsat Languedoc-Roussillon et le siège de la CPAM. Ces prestations comprennent notamment : - Gardiennage et contrôle des accès ; - Surveillance et prévention des risques ; - Sécurité incendie et astreintes associées ; - Télésurveillance des sites.

Identificatiecode van de procedure: 151a62fa-7337-4270-809f-c41447e70cb4

Interne identificatiecode: GA26003 Gardiennage

Type procedure: Openbaar

#### 2.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 79713000 Bewakingsdiensten

#### 2.1.2. Plaats van uitvoering

Postadres: Carsat LR 29 Cours Gambetta

Stad: Montpellier

Postcode: 34000

Onderverdeling land (NUTS): Hérault (FRJ13)

Land: Frankrijk

#### 2.1.2. Plaats van uitvoering

Postadres: Agence retraite de MONTPELLIER Immeuble Ammonite 72 avenue Pénélope

Stad: Montpellier

Postcode: 34000

Onderverdeling land (NUTS): Hérault (FRJ13)

Land: Frankrijk

### **2.1.2. Plaats van uitvoering**

Postadres: Agence retraite de BEZIERS 182 rue Augustin Jean Fresnel Zone du Mercorent  
Stad: Béziers  
Postcode: 34500  
Onderverdeling land (NUTS): Hérault (FRJ13)  
Land: Frankrijk

### **2.1.2. Plaats van uitvoering**

Postadres: Agence retraite de SETE Immeuble Le Settim Rond point du Vignerai  
Stad: SETE  
Postcode: 34200  
Onderverdeling land (NUTS): Hérault (FRJ13)  
Land: Frankrijk

### **2.1.2. Plaats van uitvoering**

Postadres: CARSAR LR - SERVICES PREVENTION Immeuble Le TITIEN Rue Marie Jeanne  
Langlois  
Stad: MONTPELLIER  
Postcode: 34000  
Onderverdeling land (NUTS): Hérault (FRJ13)  
Land: Frankrijk

### **2.1.2. Plaats van uitvoering**

Postadres: Agence retraite de PERPIGNAN 55 rue Yves Berger  
Stad: Perpignan  
Postcode: 66000  
Onderverdeling land (NUTS): Pyrénées-Orientales (FRJ15)  
Land: Frankrijk

### **2.1.2. Plaats van uitvoering**

Postadres: Agence retraite de SAINT PRIVAT DES VIEUX Centre commercial des abeilles N°  
2G Impasse de l'Escale  
Stad: SAINT PRIVAT DES VIEUX  
Postcode: 30340  
Onderverdeling land (NUTS): Gard (FRJ12)  
Land: Frankrijk

### **2.1.2. Plaats van uitvoering**

Postadres: Agence retraite de NIMES Immeuble ALPHATIS II 55 Allée de l'Argentine  
Stad: NIMES  
Postcode: 30000  
Onderverdeling land (NUTS): Gard (FRJ12)  
Land: Frankrijk

### **2.1.2. Plaats van uitvoering**

Postadres: Agence retraite de NARBONNE ZAC Bonne Source Route des plages  
Stad: NARBONNE  
Postcode: 11100  
Onderverdeling land (NUTS): Aude (FRJ11)  
Land: Frankrijk

### **2.1.4. Algemene informatie**

Deze procedure zal opnieuw worden opgestart

**Rechtsgrondslag:**

Richtlijn 2014/24/EU

**2.1.6. Gronden voor uitsluiting**

Bronnen voor uitsluitingsgronden: Aanbestedingsstuk

## 5. Perceel

---

**5.1. Perceel: LOT-0001**

Titel: Lot 1 - Gardiennage

Beschrijving: La présente consultation a pour objet de définir les conditions d'exécution des prestations de sécurité privée pour la Carsat Languedoc-Roussillon et le siège de la CPAM.

Ces prestations comprennent notamment : -Gardiennage et contrôle des accès ; -

Surveillance et prévention des risques ; - Sécurité incendie et astreintes associées ; -

Télésurveillance des sites. Les prestations demandées interagissent ensemble. Les interfaces sont indissociables entre gardiennage, astreinte incendie et télésurveillance et nécessitent un interlocuteur unique pour garantir la continuité H24. Le marché ne sera pas alloti.

Interne identificatiecode: Gardiennage

**5.1.1. Doel**

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 79713000 Bewakingsdiensten

**5.1.2. Plaats van uitvoering**

Land: Frankrijk

Overall in het desbetreffende land

**5.1.6. Algemene informatie**

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

**5.1.9. Selectiecriteria**

Bronnen van selectiecriteria: Aanbestedingsstuk

**5.1.10. Gunningscriteria**

**Criterium:**

Type: Kwaliteit

Beschrijving: Appréciee au regard des sous-critères suivants : Composition de l'équipe dédiée (20 points) : Moyens humains mis en place (encadrement, intervenants). Qualifications obligatoires (SSIAP, APS, H0B0, SST) - vérifiées en amont. Expérience et expertise dans le domaine du gardiennage. Plan de formation et recyclages réglementaires. Système qualité et organisation (15 points) : Moyens matériels (tenues, équipements spécifiques). Gestion du planning (remplacement sous 2 h, astreintes). Outils de contrôle qualité et reporting.

Méthodes d'échange avec l'organisme. Gestion de la télésurveillance et capacités

d'intervention (10 points) Procédures pour levée de doute (incendie, intrusion). Délais

d'intervention garantis (30 min TS, 1 h astreinte incendie). Moyens techniques pour bascule

en gardiennage physique en cas de défaillance. Eléments sociétaux et sociaux (5 points) Ce

critère sera apprécié selon la qualité des engagements environnementaux du candidat dans l'

exécution du marché, notamment : Actions internes : qualité de vie au travail,

accompagnement social, formation continue. Actions menées dans le cadre stricte du marché.

Critère environnemental (5 points) Ce critère sera apprécié selon la qualité des engagements

environnementaux du candidat dans l'exécution du marché, notamment : Plan de mobilité

verte (véhicules électriques/hybrides interventions). Équipements durables (tenues éco-conçues, matériels certifiés). Engagements concrets (réduction des déchets, optimisation des déplacements).

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 55

**Criterium:**

Type: Kosten

Beschrijving: L'évaluation du prix est réalisée conformément à la méthodologie décrite dans l'onglet « Outil d'analyse des offres » de l'annexe financière. Cette méthodologie repose sur : Le forfait mensuel (poste fixe, astreinte incendie, télésurveillance) indiqué dans la DPGF ; Un panier type d'interventions ponctuelles valorisé à partir du BPU (exemple : 10 levées de doute intrusion, 10 incendie, 10 alarmes techniques) ; La somme de ces éléments constitue le prix total simulé servant de base à la notation. La note est calculée selon la formule :  $45 \times (\text{prix total simulé le plus bas} / \text{prix total simulé du candidat})$ . Les quantités retenues pour le panier type sont précisées dans l'onglet « Outil d'analyse des offres »

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 45

**5.1.11. Aanbestedingsstukken**

Talen waarin de aanbestedingsstukken officieel beschikbaar zijn: Frans

Adres van de aanbestedingsstukken: [www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL\\_2025\\_0xf1pOVYHQ](http://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2025_0xf1pOVYHQ)

**5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding**

**Voorwaarden van de regeling inzake de prijsvraag voor ontwerpen:**

De beslissing van de jury is bindend voor de koper: neen

**Voorwaarden voor indiening:**

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: [www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL\\_2025\\_0xf1pOVYHQ](http://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2025_0xf1pOVYHQ)

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Frans

Varianten: Niet toegestaan

Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen: 23/01/2026 15:30:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

**5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie**

Bemiddelingsorganisatie: CARSAT LANGUEDOC ROUSSILLON

Organisatie voor beroepsprocedures: CARSAT LANGUEDOC ROUSSILLON

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt: CARSAT LANGUEDOC ROUSSILLON

Organisatie die offlinetoegang verleent tot de aanbestedingsstukken: CARSAT LANGUEDOC ROUSSILLON

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: CARSAT LANGUEDOC ROUSSILLON

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt: CARSAT LANGUEDOC ROUSSILLON

Organisatie die inschrijvingen verwerkt: CARSAT LANGUEDOC ROUSSILLON

---

## 8. Organisaties

### 8.1. ORG-0001

Officiële naam: CARSAT LANGUEDOC ROUSSILLON

Registratienummer: 77558918700019

Postadres: 29 Cours Gambetta

Stad: Montpellier cedex 2

Postcode: 34068

Onderverdeling land (NUTS): Hérault (FRJ13)

Land: Frankrijk

E-mail: [thomas.cogoluegnes@carsat-lr.fr](mailto:thomas.cogoluegnes@carsat-lr.fr)

Telefoon: 0467129317

Eindpunt voor informatie-uitwisseling (URL): [https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent\\_detail.do?PCSLID=CSL\\_2025\\_0xf1pOVYHQ](https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2025_0xf1pOVYHQ)

Kopersprofiel: <https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/index.jsp>

**Rollen van deze organisatie:**

Koper

TED eSender

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

Organisatie die offlinetoegang verleent tot de aanbestedingsstukken

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt

Organisatie die inschrijvingen verwerkt

Organisatie voor beroepsprocedures

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

Bemiddelingsorganisatie

## Informatie over een aankondiging

---

Identificatiecode/versie van de aankondiging: f3fbb60c-40ad-4563-a9b7-90bf51cf56a6 - 01

Type formulier: Mededinging

Type aankondiging: Aankondiging van een prijsvraag voor ontwerpen

Subtype aankondiging: 23

Verzenddatum van de aankondiging: 19/12/2025 14:29:02 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Frans

Publicatienummer aankondiging: 854888-2025

Nummer uitgave PB S: 246/2025

Datum van bekendmaking: 22/12/2025