

85634-2026 - Mededinging

Frankrijk – Juridisch advies en juridische vertegenwoordiging – EN CONSEIL ET CONTENTIEUX SUR LE TERRITOIRE NATIONAL Y COMPRIS D'OUTRE-MER

OJ S 25/2026 05/02/2026

Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Diensten

1. Koper

1.1. Koper

Officiële naam: AGENCE PUBLIQUE POUR L'IMMOBILIER DE LA JUSTICE

E-mail: DJM@apij-justice.fr

Rechtsvorm van de koper: Publiekrechtelijke instelling onder zeggenschap van een centrale overheidsinstantie

Activiteit van de aanbestedende dienst: Algemene overheidsdiensten

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: EN CONSEIL ET CONTENTIEUX SUR LE TERRITOIRE NATIONAL Y COMPRIS D'OUTRE-MER

Beschrijving: L'accord-cadre vise à apporter un appui à la DJM (direction juridique et des marchés de l'APIJ), notamment en conseil sur certains sujets et contentieux relatif aux opérations sur le territoire national y compris en outre-mer. Plus précisément, le besoin en conseil vise à apporter des analyses aux questions juridiques complexes qui nécessitent des recherches approfondies. Ensuite, le besoin en contentieux a pour objectif d'assurer la gestion du litige par la rédaction de protocoles ou de mémoires, ainsi que la représentation juridique de l'APIJ aux audiences.

Identificatiecode van de procedure: ce3685fa-a4f2-4a2a-bcf8-7fda1a20130e

Interne identificatiecode: 26-001

Type procedure: Openbaar

De procedure wordt versneld: neen

Belangrijkste kenmerken van de procedure: L'accord-cadre est passé selon une procédure en appel d'offres ouvert en application des articles R2161-2 à R2161-5 du Code de la commande publique.

2.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 79110000 Juridisch advies en juridische vertegenwoordiging

2.1.2. Plaats van uitvoering

Postadres: 67 avenue de Fontainebleau

Stad: Le Kremlin-Bicêtre

Postcode: 94270

Onderverdeling land (NUTS): Val-de-Marne (FR107)

Land: Frankrijk

2.1.3. Waarde

Maximumwaarde van de raamovereenkomst: 440 000,00 EUR

2.1.4. Algemene informatie

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

2.1.5. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Maximumaantal percelen waarop één inschrijver kan inschrijven: 4

Voorwaarden van het contract:

Maximumaantal percelen dat aan één inschrijver kan worden gegund: 4

2.1.6. Gronden voor uitsluiting

Bronnen voor uitsluitingsgronden: Aanbestedingsstuk

5. Perceel

5.1. Perceel: LOT-0001

Titel: Conseil et contentieux du droit public général et droit des personnes morales de droit public

Beschrijving: Le lot 1 porte sur le conseil et contentieux en droit public général et droit des personnes morales de droit public (fonction publique, finances publiques notamment)

Interne identificatiecode: 1

5.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 79110000 Juridisch advies en juridische vertegenwoordiging

Opties:

Beschrijving van de opties: L'accord-cadre prendra effet à compter de sa notification pour une durée d'un an renouvelable 3 fois sans que sa durée ne dépasse les 4 ans. Le renouvellement de l'accord-cadre est tacite.

5.1.2. Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Val-de-Marne (FR107)

Land: Frankrijk

5.1.3. Geraamde duur

Looptijd: 1 Jaar

5.1.4. Verlenging

Maximumaantal verlengingen: 3

5.1.5. Waarde

Geraamde waarde exclusief btw: 80 000,00 EUR

5.1.6. Algemene informatie

Vorbehouden deelname:

Deelname is niet voorbehouden.

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): ja

5.1.9. Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Aanbestedingsstuk

5.1.10. Gunningscriteria

Beschrijving van de methode die moet worden gebruikt als de weging niet aan de hand van criteria kan worden uitgedrukt: Critère 1 - Prix (30 points) : Montant du Détail Quantitatif Estimatif (DQE) Critère 2 - Valeur technique (70 points) : Sous-critère 1 : Qualité de l'équipe dédiée, jugée au regard des CV présentés et de l'expérience des membres dans le traitement de dossiers complexes (30 points) Sous-critère 2 : Mode opératoire proposé pour mener à bien les commandes (30 points) Sous-critère 3 : Méthodologie et temps passés associés aux deux exemples de livrables anonymisés (10 points)

5.1.11. Aanbestedingsstukken

Adres van de aanbestedingsstukken: <https://www.marches-publics.gouv.fr/?page=Entreprise.EntrepriseAdvancedSearch&AllCons&id=2790583&orgAcronyme=d3f>

5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: <https://www.marches-publics.gouv.fr/?page=Entreprise.EntrepriseAdvancedSearch&AllCons&id=2790583&orgAcronyme=d3f>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Frans

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen: 06/03/2026 12:00:00 (UTC+01:00)

Midden-Europese tijd, West-Europese zomertijd

Duur waarin de aanbieding geldig moet blijven: 180 Dagen

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Nog niet bekend

Elektronische facturering: Vereist

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: neen

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: ja

5.1.15. Technieken

Raamovereenkomst:

Raamovereenkomst, zonder hernieuwde oproep tot mededinging

Maximumaantal deelnemers: 100

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: TRIBUNAL ADMINISTRATIF DE MELUN

Informatie over de termijnen voor beroep: La présente procédure est susceptible de recours contentieux devant le tribunal administratif de Melun : -Le recours prévu à l'article L.551-1 du Code de justice administrative avant la signature de l'accord-cadre -Le recours prévu à l'article L.551-13 du Code de justice administrative, au plus tard 31 jours après la publication de l'avis d'attribution du marché ou, à défaut, 6 mois à compter du lendemain du jour de la conclusion de l'accord-cadre. -Un recours de pleine juridiction dans un délai de deux mois à compter de la date de publication d'un avis d'attribution ou de la date de notification au candidat du rejet de son offre

5.1. Perceel: LOT-0002

Titel: Conseil et contentieux du droit de la commande publique et contrats administratifs

Beschrijving: Le lot 2 porte sur le conseil et contentieux en droit de la commande publique et contrats administratifs

Interne identificatiecode: 2

5.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 79110000 Juridisch advies en juridische vertegenwoordiging

Opties:

Beschrijving van de opties: L'accord-cadre prendra effet à compter de sa notification pour une durée d'un an renouvelable 3 fois sans que sa durée ne dépasse les 4 ans. Le renouvellement de l'accord-cadre est tacite.

5.1.2. Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Val-de-Marne (FR107)

Land: Frankrijk

5.1.3. Geraamde duur

Looptijd: 1 Jaar

5.1.4. Verlenging

Maximumaantal verlengingen: 3

5.1.5. Waarde

Geraamde waarde exclusief btw: 80 000,00 EUR

5.1.6. Algemene informatie

Vorbehouden deelname:

Deelname is niet voorbehouden.

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): ja

5.1.9. Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Aanbestedingsstuk

5.1.10. Gunningscriteria

Beschrijving van de methode die moet worden gebruikt als de weging niet aan de hand van criteria kan worden uitgedrukt: Critère 1 - Prix (30 points) : Montant du Détail Quantitatif Estimatif (DQE) Critère 2 - Valeur technique (70 points) : Sous-critère 1 : Qualité de l'équipe dédiée, jugée au regard des CV présentés et de l'expérience des membres dans le traitement de dossiers complexes (30 points) Sous-critère 2 : Mode opératoire proposé pour mener à bien les commandes (30 points) Sous-critère 3 : Méthodologie et temps passés associés aux deux exemples de livrables anonymisés (10 points)

5.1.11. Aanbestedingsstukken

Adres van de aanbestedingsstukken: <https://www.marches-publics.gouv.fr/?page=Entreprise.EntrepriseAdvancedSearch&AllCons&id=2790583&orgAcronyme=d3f>

5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: <https://www.marches-publics.gouv.fr/?page=Entreprise.EntrepriseAdvancedSearch&AllCons&id=2790583&orgAcronyme=d3f>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Frans

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen: 06/03/2026 12:00:00 (UTC+01:00)

Midden-Europese tijd, West-Europese zomertijd

Duur waarin de aanbieding geldig moet blijven: 180 Dagen

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Nog niet bekend

Elektronische facturering: Vereist

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: neen

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: ja

5.1.15. Technieken**Raamovereenkomst:**

Raamovereenkomst, zonder hernieuwde oproep tot mededinging

Maximumaantal deelnemers: 100

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: TRIBUNAL ADMINISTRATIF DE MELUN

Informatie over de termijnen voor beroep: La présente procédure est susceptible de recours contentieux devant le tribunal administratif de Melun : -Le recours prévu à l'article L.551-1 du Code de justice administrative avant la signature de l'accord-cadre -Le recours prévu à l'article L.551-13 du Code de justice administrative, au plus tard 31 jours après la publication de l'avis d'attribution du marché ou, à défaut, 6 mois à compter du lendemain du jour de la conclusion de l'accord-cadre. -Un recours de pleine juridiction dans un délai de deux mois à compter de la date de publication d'un avis d'attribution ou de la date de notification au candidat du rejet de son offre

5.1. Perceel: LOT-0003

Titel: Conseil en droit privé général : construction en droit privé général : constructions et assurances, RGPD, droit fiscal et droit du travail

Beschrijving: Le lot 3 porte sur le conseil en droit privé général : construction en droit privé général : constructions et assurances, RGPD, droit fiscal et droit du travail

Interne identificatiecode: 3

5.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 79110000 Juridisch advies en juridische vertegenwoordiging

Opties:

Beschrijving van de opties: L'accord-cadre prendra effet à compter de sa notification pour une durée d'un an renouvelable 3 fois sans que sa durée ne dépasse les 4 ans. Le renouvellement de l'accord-cadre est tacite.

5.1.2. Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Val-de-Marne (FR107)

Land: Frankrijk

5.1.3. Geraamde duur

Looptijd: 1 Jaar

5.1.4. Verlenging

Maximumaantal verlengingen: 3

5.1.5. Waarde

Geraamde waarde exclusief btw: 80 000,00 EUR

5.1.6. Algemene informatie

Voorbehouden deelname:

Deelname is niet voorbehouden.

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): ja

5.1.9. Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Aanbestedingsstuk

5.1.10. Gunningscriteria

Beschrijving van de methode die moet worden gebruikt als de weging niet aan de hand van criteria kan worden uitgedrukt: Critère 1 - Prix (30 points) : Montant du Détail Quantitatif Estimatif (DQE) Critère 2 - Valeur technique (70 points) : Sous-critère 1 : Qualité de l'équipe dédiée, jugée au regard des CV présentés et de l'expérience des membres dans le traitement de dossiers complexes (30 points) Sous-critère 2 : Mode opératoire proposé pour mener à bien les commandes (30 points) Sous-critère 3 : Méthodologie et temps passés associés aux deux exemples de livrables anonymisés (10 points)

5.1.11. Aanbestedingsstukken

Adres van de aanbestedingsstukken: <https://www.marches-publics.gouv.fr/?page=Entreprise.EntrepriseAdvancedSearch&AllCons&id=2790583&orgAcronyme=d3f>

5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: <https://www.marches-publics.gouv.fr/?page=Entreprise.EntrepriseAdvancedSearch&AllCons&id=2790583&orgAcronyme=d3f>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Frans

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen: 06/03/2026 12:00:00 (UTC+01:00)

Midden-Europese tijd, West-Europese zomertijd

Duur waarin de aanbidding geldig moet blijven: 180 Dagen

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Nog niet bekend

Elektronische facturering: Vereist

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: neen

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: ja

5.1.15. Technieken

Raamovereenkomst:

Raamovereenkomst, zonder hernieuwde oproep tot mededinging

Maximumaantal deelnemers: 100

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: TRIBUNAL ADMINISTRATIF DE MELUN

Informatie over de termijnen voor beroep: La présente procédure est susceptible de recours contentieux devant le tribunal administratif de Melun : -Le recours prévu à l'article L.551-1 du Code de justice administrative avant la signature de l'accord-cadre -Le recours prévu à l'article L.551-13 du Code de justice administrative, au plus tard 31 jours après la publication de l'avis

d'attribution du marché ou, à défaut, 6 mois à compter du lendemain du jour de la conclusion de l'accord-cadre. -Un recours de pleine juridiction dans un délai de deux mois à compter de la date de publication d'un avis d'attribution ou de la date de notification au candidat du rejet de son offre

5.1. Perceel: LOT-0004

Titel: Conseil et contentieux en droit de l'urbanisme, environnement et acquisitions foncières

Beschrijving: Le lot 4 porte sur le conseil et contentieux en droit de l'urbanisme, environnement et acquisitions foncières

Interne identificatiecode: 4

5.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 79110000 Juridisch advies en juridische vertegenwoordiging

Opties:

Beschrijving van de opties: L'accord-cadre prendra effet à compter de sa notification pour une durée d'un an renouvelable 3 fois sans que sa durée ne dépasse les 4 ans. Le renouvellement de l'accord-cadre est tacite.

5.1.2. Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Val-de-Marne (FR107)

Land: Frankrijk

5.1.3. Geraamde duur

Looptijd: 1 Jaar

5.1.4. Verlenging

Maximumaantal verlengingen: 3

5.1.5. Waarde

Geraamde waarde exclusief btw: 200 000,00 EUR

5.1.6. Algemene informatie

Voorbehouden deelname:

Deelname is niet voorbehouden.

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): ja

5.1.9. Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Aanbestedingsstuk

5.1.10. Gunningscriteria

Beschrijving van de methode die moet worden gebruikt als de weging niet aan de hand van

criteria kan worden uitgedrukt: Critère 1 - Prix (30 points) : Montant du Détail Quantitatif

Estimatif (DQE) Critère 2 - Valeur technique (70 points) : Sous-critère 1 : Qualité de l'équipe

dédiée, jugée au regard des CV présentés et de l'expérience des membres dans le traitement

de dossiers complexes (30 points) Sous-critère 2 : Mode opératoire proposé pour mener à

bien les commandes (30 points) Sous-critère 3 : Méthodologie et temps passés associés aux

deux exemples de livrables anonymisés (10 points)

5.1.11. Aanbestedingsstukken

Adres van de aanbestedingsstukken: <https://www.marches-publics.gouv.fr/?page=Entreprise.EntrepriseAdvancedSearch&AllCons&id=2790583&orgAcronyme=d3f>

5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: <https://www.marches-publics.gouv.fr/?page=Entreprise.EntrepriseAdvancedSearch&AllCons&id=2790583&orgAcronyme=d3f>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Frans

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen: 06/03/2026 12:00:00 (UTC+01:00)

Midden-Europese tijd, West-Europese zomertijd

Duur waarin de aanbieding geldig moet blijven: 180 Dagen

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Nog niet bekend

Elektronische facturering: Vereist

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: neen

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: ja

5.1.15. Technieken

Raamovereenkomst:

Raamovereenkomst, zonder hernieuwde oproep tot mededinging

Maximumaantal deelnemers: 100

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: TRIBUNAL ADMINISTRATIF DE MELUN

Informatie over de termijnen voor beroep: La présente procédure est susceptible de recours contentieux devant le tribunal administratif de Melun : -Le recours prévu à l'article L.551-1 du Code de justice administrative avant la signature de l'accord-cadre -Le recours prévu à l'article L.551-13 du Code de justice administrative, au plus tard 31 jours après la publication de l'avis d'attribution du marché ou, à défaut, 6 mois à compter du lendemain du jour de la conclusion de l'accord-cadre. -Un recours de pleine juridiction dans un délai de deux mois à compter de la date de publication d'un avis d'attribution ou de la date de notification au candidat du rejet de son offre

8. Organisaties

8.1. ORG-0001

Officiële naam: AGENCE PUBLIQUE POUR L'IMMOBILIER DE LA JUSTICE

Registratienummer: 18009225600

Postadres: 67 avenue de Fontainebleau

Stad: Le Kremlin-Bicêtre

Postcode: 94270

Onderverdeling land (NUTS): Val-de-Marne (FR107)

Land: Frankrijk

E-mail: DJM@apij-justice.fr

Telefoon: 06 09 30 10 57

Internetadres: <https://www.apij.justice.fr/>

Kopersprofiel: <https://www.marches-publics.gouv.fr/entreprise>

Rollen van deze organisatie:

Koper

8.1. **ORG-0002**

Officiële naam: TRIBUNAL ADMINISTRATIF DE MELUN

Registratienummer: 17770704900017

Postadres: 43 Rue du Général de Gaulle

Stad: Melun

Postcode: 77000

Onderverdeling land (NUTS): Seine-et-Marne (FR102)

Land: Frankrijk

E-mail: greffe.ta-melun@juradm.fr

Telefoon: 0671449096

Internetadres: <https://melun.tribunal-administratif.fr/vos-demarches/contacts-et-informations-pratiques>

Rollen van deze organisatie:

Organisatie voor beroepsprocedures

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging: 7e22ca5e-727f-4d89-aba6-ae10b0a723ef - 01

Type formulier: Mededinging

Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Subtype aankondiging: 16

Verzenddatum van de aankondiging: 03/02/2026 16:14:14 (UTC+01:00) Midden-Europese tijd, West-Europese zomertijd

Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Frans

Publicatienummer aankondiging: 85634-2026

Nummer uitgave PB S: 25/2026

Datum van bekendmaking: 05/02/2026