

89080-2026 - Mededinging

Duitsland – Reiniging van gebouwen – Gebäudeunterhalts- und Glasreinigung für den Medizinischen Dienst Westfalen-Lippe

OJ S 26/2026 06/02/2026

Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling
Diensten

1. Koper

1.1. Koper

Officiële naam: Medizinischer Dienst Westfalen-Lippe

E-mail: j.rudloff@ruettermann-consulting.de

Rechtsvorm van de koper: Overheidsonderneming

Activiteit van de aanbestedende dienst: Gezondheid

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: Gebäudeunterhalts- und Glasreinigung für den Medizinischen Dienst Westfalen-Lippe

Beschrijving: Gebäudeunterhalts- und Glasreinigung für den Medizinischen Dienst Westfalen-Lippe

Identificatiecode van de procedure: 2d20b561-a92f-4bce-8bf7-0d161ab8b687

Interne identificatiecode: keine

Type procedure: Openbaar

De procedure wordt versneld: neen

2.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 90911200 Reiniging van gebouwen

2.1.2. Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Bielefeld, Kreisfreie Stadt (DEA41)

Land: Duitsland

2.1.2. Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Bochum, Kreisfreie Stadt (DEA51)

Land: Duitsland

2.1.2. Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Münster, Kreisfreie Stadt (DEA33)

Land: Duitsland

2.1.4. Algemene informatie

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

vgv -

2.1.5. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

De inschrijver moet op alle percelen inschrijven

2.1.6. Gronden voor uitsluiting

Bronnen voor uitsluitingsgronden: Aankondiging

Corruptie:

Fraude:

Witwassen van geld of financiering van terrorisme:

Kinderarbeid en andere vormen van mensenhandel:

Deelname aan een criminele organisatie:

Terroristische misdrijven of strafbare feiten in verband met terroristische activiteiten:

Niet-nakoming van verplichtingen op het gebied van milieurecht:

Niet-nakoming van verplichtingen op het gebied van arbeidsrecht:

Niet-nakoming van verplichtingen op het gebied van sociaal recht:

Vervalsing van de mededinging:

Ernstige beroepsfout:

Gaf valse verklaringen af, hield informatie achter, was niet in staat vereiste documenten te verstrekken of verkreeg vertrouwelijke informatie over deze procedure:

Belangenconflict als gevolg van deelneming aan de aanbestedingsprocedure:

Directe of indirecte betrokkenheid bij de voorbereiding van deze aanbestedingsprocedure:

Voortijdige beëindiging, schadevergoeding of andere vergelijkbare sancties:

Niet-nakoming van verplichtingen op grond van louter nationale uitsluitingsgronden:

Niet-nakoming van de verplichting tot betaling van socialezekerheidsbijdragen:

Niet-nakoming van de verplichting tot betaling van belastingen:

Staking van bedrijfsactiviteiten:

Insolventie:

Activa beheerd door vereffenaar:

Met faillissement vergelijkbare toestand uit hoofde van nationale recht:

5. Perceel

5.1. Perceel: LOT-0001

Titel: Gebäudeunterhaltsreinigung

Beschrijving: Gebäudeunterhaltsreinigung für den MD Westfalen Lippe Standorte: Bielefeld, Detmold, Gütersloh, Herford, Höxter, Lippstadt, Minden, Paderborn Jahresreinigungsfläche: ca. 611.293 m² Vertragsbeginn: 01.06.2026

Interne identificatiecode: 0001

5.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 90911200 Reiniging van gebouwen

5.1.2. Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Münster, Kreisfreie Stadt (DEA33)

Land: Duitsland

5.1.3. Geraamde duur

Looptijd: 24 Maanden

5.1.4. Verlenging

Maximumaantal verlengingen: 2

Overige informatie over verlengingen: Das Vertragsverhältnis verlängert sich nach Ablauf der Grundlaufzeit stillschweigend jeweils um ein weiteres Vertragsjahr (01.06. bis 31.05.), maximal

jedoch zweimal, sofern der AG den Vertrag nicht mit einer Frist von sechs Monaten zum Ende des jeweiligen Vertragsjahres schriftlich kündigt.

5.1.6. Algemene informatie

De namen en beroepskwalificaties van het voor de uitvoering van de opdracht ingezette personeel moeten worden vermeld: Niet vereist

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): ja

Deze aanbesteding is ook geschikt voor kleine en middelgrote ondernemingen (kmo's): ja

Aanvullende informatie: #Besonders auch geeignet für:other-sme#

5.1.7. Strategische aanbestedingen

Doel van strategische aanbestedingen: Geen strategische aanbesteding

5.1.9. Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Aankondiging

Criterium: Referenties voor gespecificeerde diensten

Beschrijving van het selectie criterium: Falls das Angebot in die engere Wahl kommt, Benennung von drei Referenzen aus den letzten drei Jahren mit mindestens folgenden

Angaben: Ansprechpartner; Art der ausgeführten Leistung; Auftragssumme;

Ausführungszeitraum vorläufig durch Vorlage der Eigenerklärung zur Eignung, Formblatt 124 LD

Criterium: Algemene jaarlijkse omzet

Beschrijving van het selectie criterium: Erklärung über Umsatz des Unternehmens in den letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahren, soweit er Leistungen betrifft, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind unter Einschluss des Anteils bei gemeinsam mit anderen Unternehmen ausgeführten Leistungen, vorläufig durch Vorlage der Eigenerklärung zur Eignung, Formblatt 124 LD.

Criterium: Referenties voor gespecificeerde diensten

Beschrijving van het selectie criterium: Erklärung, dass ich/wir in den letzten drei Jahren vergleichbare Leistungen ausgeführt wurden, durch Vorlage der Eigenerklärung zur Eignung. Falls das Angebot in die engere Wahl kommt, werden drei Referenzen aus den letzten drei Jahren mit mindestens folgenden Angaben benannt: Ansprechpartner; Art der ausgeführten Leistung; Auftragssumme; Ausführungszeitraum

Criterium: Andere economische of financiële eisen

Beschrijving van het selectie criterium: Erklärung, dass ein Insolvenzverfahren oder ein vergleichbares gesetzlich geregeltes Verfahren weder beantragt noch eröffnet wurde, ein Antrag auf Eröffnung nicht mangels Masse abgelehnt wurde und sich das Unternehmen nicht in Liquidation befindet vorläufig, durch Vorlage der Eigenerklärung zur Eignung, Formblatt 124 LD.

Criterium: Andere economische of financiële eisen

Beschrijving van het selectie criterium: Erklärung, dass ein Insolvenzverfahren oder ein vergleichbares gesetzlich geregeltes Verfahren weder beantragt noch eröffnet wurde, ein Antrag auf Eröffnung nicht mangels Masse abgelehnt wurde und sich das Unternehmen nicht in Liquidation befindet vorläufig, durch Vorlage der Eigenerklärung zur Eignung, Formblatt 124 LD.

Criterium: Gemiddeld jaarlijks personeelsbestand

Beschrijving van het selectiecriterium: Erklärung, dass die für die Ausführung der Leistungen erforderlichen Beschäftigten zur Verfügung stehen, vorläufig durch Vorlage der Eigenerklärung zur Eignung, Formblatt 124 LD. Falls das Angebot in die engere Wahl gelangt, werden die Zahl der in den letzten drei Jahren jahresdurchschnittlich Beschäftigten angegeben. Die für die Leitung vorgesehenen Personen werden benannt.

Criterium: Inschrijving in een relevant beroepsregister

Beschrijving van het selectiecriterium: Erklärung zur Eintragung in das Berufsregister des Wohnsitzes vorläufig, durch Vorlage der Eigenerklärung zur Eignung, Formblatt 124 LD.

Criterium: Professionele risico-indemniteitsverzekering

Beschrijving van het selectiecriterium: Erklärung, dass eine Beruf /Betriebshaftpflichtversicherung mit mindestens folgender Deckungssumme - 5.000.000,00   für Personen- und Sachschäden - 200.000,00   für Vermögensschäden für die Unterhaltsreinigung bzw. für die Glasreinigung - 3.000.000,00   für Personen- und Sachschäden - 200.000,00   für Vermögensschäden pro Schadensfall abgeschlossen wurde. Der Ersatz von Schäden aus dem Verlust von Schlüsseln für Geb udeschlie anlagen oder ähnlicher Systeme ist enthalten, oder Erklärung, dass für den Fall des Zuschlags eine solche Berufs/Betriebshaftpflichtversicherung abgeschlossen wird vorläufig, durch Vorlage der Eigenerklärung zur Eignung, Formblatt 124 LD.

5.1.10. Gunningscriteria

Criterium:

Type: Kwaliteit

Naam: Qualit tskriterium

Beschrijving: Aufwandskalkulation

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 30

Criterium:

Type: Kwaliteit

Naam: Qualit tskriterium

Beschrijving: Konzept zur Auftragsorganisation

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 20

Criterium:

Type: Prijs

Naam: Preiskriterium

Beschrijving: G nstigster Preis

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 50

5.1.11. Aanbestedingsstukken

Talen waarin de aanbestedingsstukken officieel beschikbaar zijn: Duits

Adres van de aanbestedingsstukken: http://www.deutsche-evergabe.de/dashboards/dashboard_off/2d20b561-a92f-4bce-8bf7-0d161ab8b687

5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: http://www.deutsche-evergabe.de/dashboards/dashboard_off/2d20b561-a92f-4bce-8bf7-0d161ab8b687

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Duits
Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Varianten: Niet toegestaan

Inschrijvers mogen meer dan één inschrijving indienen: Niet toegestaan

Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen: 09/03/2026 09:59:00 (UTC+01:00)

Midden-Europese tijd, West-Europese zomertijd

Duur waarin de aanbidding geldig moet blijven: 83 Dagen

Informatie die na het verstrijken van de indieningstermijn kan worden aangevuld:

Voor zover de afnemer dit toestaat, kunnen sommige ontbrekende documenten in verband met de inschrijver later worden ingediend.

Aanvullende informatie: Bitte beachten: Um einen eventuellen Ausschluss des Angebotes zu vermeiden, legen Sie bitte die geforderten Nachweise und Erklärungen dem Angebot unbedingt vollständig bei.

Informatie over de openbare opening:

Openingsdatum: 09/03/2026 10:00:00 (UTC+01:00) Midden-Europese tijd, West-Europese zomertijd

Aanvullende informatie: elektronisch über Vergabeplattform

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen

Voorwaarden met betrekking tot de uitvoering van de opdracht: Verplichtender

Besichtigungstermin: Wegen der Objektbesonderheiten ist die Teilnahme an einem

Besichtigungstermin zwingend vor geschrieben. Hierzu besteht am 19.02. oder alternativ am 20.02.2026 die Möglichkeit. Bitte melden Sie sich hierzu bis spätestens 16.02.2024 an.

Elektronische facturering: Vereist

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: neen

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: neen

5.1.15. Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: Vergabekammer Westfalen

Informatie over de termijnen voor beroep: (1) Etwaige Vergabeverstöße muss der Bewerber /Bieter gemäß § 160 Abs. 3 Nr. 1 GWB innerhalb von 10 Tagen nach Kenntnisnahme rügen.

(2) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, sind nach § 160 Abs. 3 Nr. 2 GWB spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Abgabe der Bewerbung oder der Angebote gegenüber dem Auftraggeber zu rügen.

(3) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, sind nach § 160 Abs. 3 Nr. 3 GWB spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbungs- oder Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber zu rügen.

(4) Ein Vergabenachprüfungsantrag ist nach § 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB innerhalb von 15 Kalendertagen nach der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, bei der Vergabekammer einzureichen.

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt: Fa.

Rüttermann Consulting GmbH

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt: Medizinischer Dienst Westfalen-Lippe

5.1. Perceel: LOT-0002

Titel: Gebäudeunterhaltsreinigung

Beschrijving: Gebäudeunterhaltsreinigung für den MD Westfalen-Lippe Standorte: BBS Olpe

Bochum BBS Bochum SZ AU Dortmund Dortmund SZ AU Gelsenkirchen BBS Hagen Iserlohn

BBS Meschede BBS Jahresreinigungsfläche: ca. 756.000 m² Vertragsbeginn: 01.06.2026

Interne identificatiecode: 0002

5.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 90911200 Reiniging van gebouwen

5.1.2. Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Münster, Kreisfreie Stadt (DEA33)

Land: Duitsland

5.1.3. Geraamde duur

Looptijd: 24 Maanden

5.1.4. Verlenging

Maximumaantal verlengingen: 1

Overige informatie over verlengingen: Das Vertragsverhältnis verlängert sich nach Ablauf der Grundlaufzeit stillschweigend jeweils um ein weiteres Vertragsjahr (01.06. bis 31.05.), maximal jedoch zweimal, sofern der AG den Vertrag nicht mit einer Frist von sechs Monaten zum Ende des jeweiligen Vertragsjahres schriftlich kündigt

5.1.6. Algemene informatie

De namen en beroepskwalificaties van het voor de uitvoering van de opdracht ingezette personeel moeten worden vermeld: Niet vereist

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): ja

Deze aanbesteding is ook geschikt voor kleine en middelgrote ondernemingen (kmo's): ja

Aanvullende informatie: #Besonders auch geeignet für:other-sme#

5.1.7. Strategische aanbestedingen

Doel van strategische aanbestedingen: Geen strategische aanbesteding

5.1.9. Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Aankondiging

Criterium: Referenties voor gespecificeerde diensten

Beschrijving van het selectie criterium: Falls das Angebot in die engere Wahl kommt,

Bennennung von drei Referenzen aus den letzten drei Jahren mit mindestens folgenden

Angaben: Ansprechpartner; Art der ausgeführten Leistung; Auftragssumme;

Ausführungszeitraum vorläufig durch Vorlage der Eigenerklärung zur Eignung, Formblatt 124 LD

Criterium: Algemene jaarlijkse omzet

Beschrijving van het selectie criterium: Erklärung über Umsatz des Unternehmens in den letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahren, soweit er Leistungen betrifft, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind unter Einschluss des Anteils bei gemeinsam mit

anderen Unternehmen ausgeführten Leistungen, vorläufig durch Vorlage der Eigenerklärung zur Eignung, Formblatt 124 LD.

Criterium: Referenties voor gespecificeerde diensten

Beschrijving van het selectiecriteria: Erklärung, dass ich/wir in den letzten drei Jahren vergleichbare Leistungen ausgeführt wurden, durch Vorlage der Eigenerklärung zur Eignung. Falls das Angebot in die engere Wahl kommt, werden drei Referenzen aus den letzten drei Jahren mit mindestens folgenden Angaben benannt: Ansprechpartner; Art der ausgeführten Leistung; Auftragssumme; Ausführungszeitraum

Criterium: Andere economische of financile eisen

Beschrijving van het selectiecriteria: Erklärung, dass ein Insolvenzverfahren oder ein vergleichbares gesetzlich geregeltes Verfahren weder beantragt noch eröffnet wurde, ein Antrag auf Eröffnung nicht mangels Masse abgelehnt wurde und sich das Unternehmen nicht in Liquidation befindet vorläufig, durch Vorlage der Eigenerklärung zur Eignung, Formblatt 124 LD.

Criterium: Andere economische of financile eisen

Beschrijving van het selectiecriteria: Erklärung, dass ein Insolvenzverfahren oder ein vergleichbares gesetzlich geregeltes Verfahren weder beantragt noch eröffnet wurde, ein Antrag auf Eröffnung nicht mangels Masse abgelehnt wurde und sich das Unternehmen nicht in Liquidation befindet vorläufig, durch Vorlage der Eigenerklärung zur Eignung, Formblatt 124 LD.

Criterium: Gemiddeld jaarlijks personeelsbestand

Beschrijving van het selectiecriteria: Erklärung, dass die für die Ausführung der Leistungen erforderlichen Beschäftigten zur Verfügung stehen, vorläufig durch Vorlage der Eigenerklärung zur Eignung, Formblatt 124 LD. Falls das Angebot in die engere Wahl gelangt, werden die Zahl der in den letzten drei Jahren jahresdurchschnittlich Beschäftigten angegeben. Die für die Leitung vorgesehenen Personen werden benannt.

Criterium: Inschrijving in een relevant beroepsregister

Beschrijving van het selectiecriteria: Erklärung zur Eintragung in das Berufsregister des Wohnsitzes vorläufig, durch Vorlage der Eigenerklärung zur Eignung, Formblatt 124 LD.

Criterium: Professionele risico-indemniteitsverzekering

Beschrijving van het selectiecriteria: Erklärung, dass eine Beruf /Betriebshaftpflichtversicherung mit mindestens folgender Deckungssumme - 5.000.000,00 € für Personen- und Sachschäden - 200.000,00 € für Vermögensschäden für die Unterhaltsreinigung bzw. für die Glasreinigung - 3.000.000,00 € für Personen- und Sachschäden - 200.000,00 € für Vermögensschäden pro Schadensfall abgeschlossen wurde. Der Ersatz von Schäden aus dem Verlust von Schlüsseln für Gebudeschlieanlagen oder ähnlicher Systeme ist enthalten, oder Erklärung, dass für den Fall des Zuschlags eine solche Berufs/Betriebshaftpflichtversicherung abgeschlossen wird vorläufig, durch Vorlage der Eigenerklärung zur Eignung, Formblatt 124 LD.

5.1.10. Gunningscriteria

Criterium:

Type: Kwaliteit

Naam: Qualitätskriterium

Beschrijving: Aufwandskalkulation

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 30

Criterium:

Type: Kwaliteit

Naam: Qualitätskriterium

Beschrijving: Konzept zur Auftragsorganisation

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 20

Criterium:

Type: Prijs

Naam: Preiskriterium

Beschrijving: Günstigster Preis

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 50

5.1.11. Aanbestedingsstukken

Talen waarin de aanbestedingsstukken officieel beschikbaar zijn: Duits

Adres van de aanbestedingsstukken: http://www.deutsche-evergabe.de/dashboards/dashboard_off/2d20b561-a92f-4bce-8bf7-0d161ab8b687

5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: http://www.deutsche-evergabe.de/dashboards/dashboard_off/2d20b561-a92f-4bce-8bf7-0d161ab8b687

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Duits

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Varianten: Niet toegestaan

Inschrijvers mogen meer dan één inschrijving indienen: Niet toegestaan

Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen: 09/03/2026 09:59:00 (UTC+01:00)

Midden-Europese tijd, West-Europese zomertijd

Duur waarin de aanbieding geldig moet blijven: 83 Dagen

Informatie die na het verstrijken van de indieningstermijn kan worden aangevuld:

Voor zover de afnemer dit toestaat, kunnen sommige ontbrekende documenten in verband met de inschrijver later worden ingediend.

Aanvullende informatie: Bitte beachten: Um einen eventuellen Ausschluss des Angebotes zu vermeiden, legen Sie bitte die geforderten Nachweise und Erklärungen dem Angebot unbedingt vollständig bei.

Informatie over de openbare opening:

Openingsdatum: 09/03/2026 10:00:00 (UTC+01:00) Midden-Europese tijd, West-Europese zomertijd

Aanvullende informatie: elektronisch über Vergabeplattform

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen

Voorwaarden met betrekking tot de uitvoering van de opdracht: Verplichtender

Besichtigingstermin: Wegen der Objektbesonderheiten ist die Teilnahme an einem

Besichtigingstermin zwingend vor geschrieben. Hierzu besteht am 19.02. oder alternativ am 20.02.2026 die Möglichkeit. Bitte melden Sie sich hierzu bis spätestens 16.02.2024 an.

Elektronische facturering: Vereist

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: neen

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: neen

5.1.15. Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: Vergabekammer Westfalen

Informatie over de termijnen voor beroep: (1) Etwaige Vergabeverstöße muss der Bewerber /Bieter gemäß § 160 Abs. 3 Nr. 1 GWB innerhalb von 10 Tagen nach Kenntnisnahme rügen.

(2) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, sind nach § 160 Abs. 3 Nr. 2 GWB spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung

benannten Frist zur Abgabe der Bewerbung oder der Angebote gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. (3) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen

erkennbar sind, sind nach § 160 Abs. 3 Nr. 3 GWB spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbungs- oder Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. (4) Ein

Vergabenachprüfungsantrag ist nach § 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB innerhalb von 15 Kalendertagen nach der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, bei der

Vergabekammer einzureichen.

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt: Fa.

Rüttermann Consulting GmbH

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt: Medizinischer Dienst Westfalen-Lippe

5.1. Perceel: LOT-0003

Titel: Gebäudeunterhaltsreinigung

Beschrijving: Gebäudeunterhaltsreinigung für den MD Westfalen-Lippe Standorte: Ahaus BBS

Borken BBS Dülmen BBS Hamm BBS Lünen BBS Marl BBS Münster "Am Berg Fidel 111"

Münster BBS "Roddestraße 12" Rheine BBS Jahresreinigungsfläche: ca. 924.140 m²

Vertragsbeginn: 01.06.2026

Interne identificatiecode: 0003

5.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 90911200 Reiniging van gebouwen

5.1.2. Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Münster, Kreisfreie Stadt (DEA33)

Land: Duitsland

5.1.3. Geraamde duur

Looptijd: 24 Maanden

5.1.4. Verlenging

Maximumaantal verlengingen: 2

Overige informatie over verlengingen: Das Vertragsverhältnis verlängert sich nach Ablauf der Grundlaufzeit stillschweigend jeweils um ein weiteres Vertragsjahr (01.06. bis 31.05.), maximal jedoch zweimal, sofern der AG den Vertrag nicht mit einer Frist von sechs Monaten zum Ende des jeweiligen Vertragsjahres schriftlich kündigt

5.1.6. Algemene informatie

De namen en beroepskwalificaties van het voor de uitvoering van de opdracht ingezette personeel moeten worden vermeld: Niet vereist

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): ja

Deze aanbesteding is ook geschikt voor kleine en middelgrote ondernemingen (kmo's): ja

Aanvullende informatie: #Besonders auch geeignet für:other-sme#

5.1.7. Strategische aanbestedingen

Doel van strategische aanbestedingen: Geen strategische aanbesteding

5.1.9. Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Aankondiging

Criterium: Referenties voor gespecificeerde diensten

Beschrijving van het selectie criterium: Falls das Angebot in die engere Wahl kommt, Benennung von drei Referenzen aus den letzten drei Jahren mit mindestens folgenden

Angaben: Ansprechpartner; Art der ausgeführten Leistung; Auftragssumme;

Ausführungszeitraum vorläufig durch Vorlage der Eigenerklärung zur Eignung, Formblatt 124 LD

Criterium: Algemene jaarlijkse omzet

Beschrijving van het selectie criterium: Erklärung über Umsatz des Unternehmens in den letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahren, soweit er Leistungen betrifft, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind unter Einschluss des Anteils bei gemeinsam mit anderen Unternehmen ausgeführten Leistungen, vorläufig durch Vorlage der Eigenerklärung zur Eignung, Formblatt 124 LD.

Criterium: Referenties voor gespecificeerde diensten

Beschrijving van het selectie criterium: Erklärung, dass ich/wir in den letzten drei Jahren vergleichbare Leistungen ausgeführt wurden, durch Vorlage der Eigenerklärung zur Eignung. Falls das Angebot in die engere Wahl kommt, werden drei Referenzen aus den letzten drei Jahren mit mindestens folgenden Angaben benannt: Ansprechpartner; Art der ausgeführten Leistung; Auftragssumme; Ausführungszeitraum

Criterium: Andere economische of financiële eisen

Beschrijving van het selectie criterium: Erklärung, dass ein Insolvenzverfahren oder ein vergleichbares gesetzlich geregeltes Verfahren weder beantragt noch eröffnet wurde, ein Antrag auf Eröffnung nicht mangels Masse abgelehnt wurde und sich das Unternehmen nicht in Liquidation befindet vorläufig, durch Vorlage der Eigenerklärung zur Eignung, Formblatt 124 LD.

Criterium: Andere economische of financiële eisen

Beschrijving van het selectie criterium: Erklärung, dass ein Insolvenzverfahren oder ein vergleichbares gesetzlich geregeltes Verfahren weder beantragt noch eröffnet wurde, ein Antrag auf Eröffnung nicht mangels Masse abgelehnt wurde und sich das Unternehmen nicht in Liquidation befindet vorläufig, durch Vorlage der Eigenerklärung zur Eignung, Formblatt 124 LD.

Criterium: Gemiddeld jaarlijks personeelsbestand

Beschrijving van het selectiecriteria: Erklärung, dass die für die Ausführung der Leistungen erforderlichen Beschäftigten zur Verfügung stehen, vorläufig durch Vorlage der Eigenerklärung zur Eignung, Formblatt 124 LD. Falls das Angebot in die engere Wahl gelangt, werden die Zahl der in den letzten drei Jahren jahresdurchschnittlich Beschäftigten angegeben. Die für die Leitung vorgesehenen Personen werden benannt.

Criterium: Inschrijving in een relevant beroepsregister

Beschrijving van het selectiecriteria: Erklärung zur Eintragung in das Berufsregister des Wohnsitzes vorläufig, durch Vorlage der Eigenerklärung zur Eignung, Formblatt 124 LD.

Criterium: Professionele risico-indemniteitsverzekering

Beschrijving van het selectiecriteria: Erklärung, dass eine Beruf
/Betriebshaftpflichtversicherung mit mindestens folgender Deckungssumme - 5.000.000,00  
für Personen- und Sachschäden - 200.000,00   für Vermögensschäden für die
Unterhaltsreinigung bzw. für die Glasreinigung - 3.000.000,00   für Personen- und
Sachschäden - 200.000,00   für Vermögensschäden pro Schadensfall abgeschlossen wurde.
Der Ersatz von Schäden aus dem Verlust von Schlüsseln für Geb udeschlie anlagen oder
 hnlicher Systeme ist enthalten, oder Erklärung, dass für den Fall des Zuschlags eine solche
Berufs/Betriebshaftpflichtversicherung abgeschlossen wird vorläufig, durch Vorlage der
Eigenerklärung zur Eignung, Formblatt 124 LD.

5.1.10. Gunningscriteria

Criterium:

Type: Kwaliteit

Naam: Qualitätskriterium

Beschrijving: Aufwandskalkulation

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 30

Criterium:

Type: Kwaliteit

Naam: Qualit tskriterium

Beschrijving: Konzept zur Auftragsorganisation

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 20

Criterium:

Type: Prijs

Naam: Preiskriterium

Beschrijving: G nstigster Preis

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 50

5.1.11. Aanbestedingsstukken

Talen waarin de aanbestedingsstukken officieel beschikbaar zijn: Duits

Adres van de aanbestedingsstukken: http://www.deutsche-evergabe.de/dashboards/dashboard_off/2d20b561-a92f-4bce-8bf7-0d161ab8b687

5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: http://www.deutsche-evergabe.de/dashboards/dashboard_off/2d20b561-a92f-4bce-8bf7-0d161ab8b687

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Duits

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Varianten: Niet toegestaan

Inschrijvers mogen meer dan één inschrijving indienen: Niet toegestaan

Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen: 09/03/2026 09:59:00 (UTC+01:00)

Midden-Europese tijd, West-Europese zomertijd

Duur waarin de aanbieding geldig moet blijven: 83 Dagen

Informatie die na het verstrijken van de indieningstermijn kan worden aangevuld:

Voor zover de afnemer dit toestaat, kunnen sommige ontbrekende documenten in verband met de inschrijver later worden ingediend.

Aanvullende informatie: Bitte beachten: Um einen eventuellen Ausschluss des Angebotes zu vermeiden, legen Sie bitte die geforderten Nachweise und Erklärungen dem Angebot unbedingt vollständig bei.

Informatie over de openbare opening:

Openingsdatum: 09/03/2026 10:00:00 (UTC+01:00) Midden-Europese tijd, West-Europese zomertijd

Aanvullende informatie: elektronisch über Vergabepattform

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen

Voorwaarden met betrekking tot de uitvoering van de opdracht: Verplichtender

Besichtigingstermin: Wegen der Objektbesonderheiten ist die Teilnahme an einem

Besichtigingstermin zwingend vor geschrieben. Hierzu besteht am 19.02. oder alternativ am 20.02.2026 die Möglichkeit. Bitte melden Sie sich hierzu bis spätestens 16.02.2024 an.

Elektronische facturering: Vereist

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: neen

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: neen

5.1.15. Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: Vergabekammer Westfalen

Informatie over de termijnen voor beroep: (1) Etwaige Vergabeverstöße muss der Bewerber /Bieter gemäß § 160 Abs. 3 Nr. 1 GWB innerhalb von 10 Tagen nach Kenntnisnahme rügen.

(2) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, sind nach § 160 Abs. 3 Nr. 2 GWB spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Abgabe der Bewerbung oder der Angebote gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. (3) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen

erkennbar sind, sind nach § 160 Abs. 3 Nr. 3 GWB spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbungs- oder Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. (4) Ein

Vergabenachprüfungsantrag ist nach § 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB innerhalb von 15 Kalendertagen nach der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, bei der Vergabekammer einzureichen.

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt: Fa.

Rütermann Consulting GmbH

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt: Medizinischer Dienst Westfalen-Lippe

5.1. Perceel: LOT-0004

Titel: Glasreiniging

Beschrijving: Glasreiniging für diverse Standorte des MD Wesfalen-Lipe Außenglasfläche ca. 4.700 m² Vertragsbeginn: 01.06.2026

Interne identificatiecode: 0004

5.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 90911200 Reiniging van gebouwen

5.1.2. Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Münster, Kreisfreie Stadt (DEA33)

Land: Duitsland

5.1.3. Geraamde duur

Looptijd: 24 Maanden

5.1.4. Verlenging

Maximumaantal verlengingen: 2

Overige informatie over verlengingen: Das Vertragsverhältnis verlängert sich nach Ablauf der Grundlaufzeit stillschweigend jeweils um ein weiteres Vertragsjahr (01.06. bis 31.05.), maximal jedoch zweimal, sofern der AG den Vertrag nicht mit einer Frist von sechs Monaten zum Ende des jeweiligen Vertragsjahres schriftlich kündigt

5.1.6. Algemene informatie

De namen en beroepskwalificaties van het voor de uitvoering van de opdracht ingezette personeel moeten worden vermeld: Niet vereist

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): ja

Deze aanbesteding is ook geschikt voor kleine en middelgrote ondernemingen (kmo's): ja

Aanvullende informatie: #Besonders auch geeignet für:other-sme#

5.1.7. Strategische aanbestedingen

Doel van strategische aanbestedingen: Geen strategische aanbesteding

5.1.9. Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Aankondiging

Criterium: Referenties voor gespecificeerde diensten

Beschrijving van het selectie criterium: Falls das Angebot in die engere Wahl kommt, Benennung von drei Referenzen aus den letzten drei Jahren mit mindestens folgenden

Angaben: Ansprechpartner; Art der ausgeführten Leistung; Auftragssumme;

Ausführungszeitraum vorläufig durch Vorlage der Eigenerklärung zur Eignung, Formblatt 124 LD

Criterium: Algemene jaarlijkse omzet

Beschrijving van het selectie criterium: Erklärung über Umsatz des Unternehmens in den letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahren, soweit er Leistungen betrifft, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind unter Einschluss des Anteils bei gemeinsam mit anderen Unternehmen ausgeführten Leistungen, vorläufig durch Vorlage der Eigenerklärung zur Eignung, Formblatt 124 LD.

Criterium: Referenties voor gespecificeerde diensten

Beschrijving van het selectiecriterium: Erklärung, dass ich/wir in den letzten drei Jahren vergleichbare Leistungen ausgeführt wurden, durch Vorlage der Eigenerklärung zur Eignung. Falls das Angebot in die engere Wahl kommt, werden drei Referenzen aus den letzten drei Jahren mit mindestens folgenden Angaben benannt: Ansprechpartner; Art der ausgeführten Leistung; Auftragssumme; Ausführungszeitraum

Criterium: Andere economische of financile eisen

Beschrijving van het selectiecriterium: Erklärung, dass ein Insolvenzverfahren oder ein vergleichbares gesetzlich geregeltes Verfahren weder beantragt noch eröffnet wurde, ein Antrag auf Eröffnung nicht mangels Masse abgelehnt wurde und sich das Unternehmen nicht in Liquidation befindet vorläufig, durch Vorlage der Eigenerklärung zur Eignung, Formblatt 124 LD.

Criterium: Andere economische of financile eisen

Beschrijving van het selectiecriterium: Erklärung, dass ein Insolvenzverfahren oder ein vergleichbares gesetzlich geregeltes Verfahren weder beantragt noch eröffnet wurde, ein Antrag auf Eröffnung nicht mangels Masse abgelehnt wurde und sich das Unternehmen nicht in Liquidation befindet vorläufig, durch Vorlage der Eigenerklärung zur Eignung, Formblatt 124 LD.

Criterium: Gemiddeld jaarlijks personeelsbestand

Beschrijving van het selectiecriterium: Erklärung, dass die für die Ausführung der Leistungen erforderlichen Beschäftigten zur Verfügung stehen, vorläufig durch Vorlage der Eigenerklärung zur Eignung, Formblatt 124 LD. Falls das Angebot in die engere Wahl gelangt, werden die Zahl der in den letzten drei Jahren jahresdurchschnittlich Beschäftigten angeben. Die für die Leitung vorgesehenen Personen werden benannt.

Criterium: Inschrijving in een relevant beroepsregister

Beschrijving van het selectiecriterium: Erklärung zur Eintragung in das Berufsregister des Wohnsitzes vorläufig, durch Vorlage der Eigenerklärung zur Eignung, Formblatt 124 LD.

Criterium: Professionele risico-indemniteitsverzekering

Beschrijving van het selectiecriterium: Erklärung, dass eine Beruf /Betriebshaftpflichtversicherung mit mindestens folgender Deckungssumme - 5.000.000,00 € für Personen- und Sachschäden - 200.000,00 € für Vermögensschäden für die Unterhaltsreinigung bzw. für die Glasreinigung - 3.000.000,00 € für Personen- und Sachschäden - 200.000,00 € für Vermögensschäden pro Schadensfall abgeschlossen wurde. Der Ersatz von Schäden aus dem Verlust von Schlüsseln für Gebudeschliesanlagen oder ähnlicher Systeme ist enthalten, oder Erklärung, dass für den Fall des Zuschlags eine solche Berufs/Betriebshaftpflichtversicherung abgeschlossen wird vorläufig, durch Vorlage der Eigenerklärung zur Eignung, Formblatt 124 LD.

5.1.10. Gunningscriteria

Criterium:

Type: Kwaliteit

Naam: Qualitätskriterium

Beschrijving: Aufwandskalkulation

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 30

Criterium:

Type: Prijs

Naam: Preiskriterium

Beschrijving: gunstigste Preis

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 70

5.1.11. Aanbestedingsstukken

Talen waarin de aanbestedingsstukken officieel beschikbaar zijn: Duits

Adres van de aanbestedingsstukken: http://www.deutsche-evergabe.de/dashboards/dashboard_off/2d20b561-a92f-4bce-8bf7-0d161ab8b687

5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding**Voorwaarden voor indiening:**

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: http://www.deutsche-evergabe.de/dashboards/dashboard_off/2d20b561-a92f-4bce-8bf7-0d161ab8b687

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Duits

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Varianten: Niet toegestaan

Inschrijvers mogen meer dan één inschrijving indienen: Niet toegestaan

Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen: 09/03/2026 09:59:00 (UTC+01:00)

Midden-Europese tijd, West-Europese zomertijd

Duur waarin de aanbidding geldig moet blijven: 83 Dagen

Informatie die na het verstrijken van de indieningstermijn kan worden aangevuld:

Voor zover de afnemer dit toestaat, kunnen sommige ontbrekende documenten in verband met de inschrijver later worden ingediend.

Aanvullende informatie: Bitte beachten: Um einen eventuellen Ausschluss des Angebotes zu vermeiden, legen Sie bitte die geforderten Nachweise und Erklärungen dem Angebot unbedingt vollständig bei.

Informatie over de openbare opening:

Openingsdatum: 09/03/2026 10:00:00 (UTC+01:00) Midden-Europese tijd, West-Europese zomertijd

Aanvullende informatie: elektronisch über Vergabeplattform

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen

Voorwaarden met betrekking tot de uitvoering van de opdracht: Verplichtender

Besichtigingstermin: Wegen der Objektbesonderheiten ist die Teilnahme an einem

Besichtigingstermin zwingend vor geschrieben. Hierzu besteht am 19.02. oder alternativ am 20.02.2026 die Möglichkeit. Bitte melden Sie sich hierzu bis spätestens 16.02.2024 an.

Elektronische facturering: Vereist

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: neen

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: neen

5.1.15. Technieken**Raamovereenkomst:**

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: Vergabekammer Westfalen

Informatie over de termijnen voor beroep: (1) Etwaige Vergabeverstöße muss der Bewerber /Bieter gemäß § 160 Abs. 3 Nr. 1 GWB innerhalb von 10 Tagen nach Kenntnisnahme rügen. (2) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, sind nach § 160 Abs. 3 Nr. 2 GWB spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Abgabe der Bewerbung oder der Angebote gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. (3) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, sind nach § 160 Abs. 3 Nr. 3 GWB spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbungs- oder Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. (4) Ein Vergabenachprüfungsantrag ist nach § 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB innerhalb von 15 Kalendertagen nach der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, bei der Vergabekammer einzureichen.

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt: Fa.

Rüttermann Consulting GmbH

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt: Medizinischer Dienst Westfalen-Lippe

8. Organisaties

8.1. ORG-0001

Officiële naam: Medizinischer Dienst Westfalen-Lippe

Registratienummer: 6373

Postadres: Roddestr. 12

Stad: Münster

Postcode: 48153

Onderverdeling land (NUTS): Münster, Kreisfreie Stadt (DEA33)

Land: Duitsland

E-mail: j.rudloff@ruettermann-consulting.de

Telefoon: +49 35963705

Internetadres: <https://www.deutsche-evergabe.de>

Kopersprofiel: <https://www.deutsche-evergabe.de>

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt

8.1. ORG-0002

Officiële naam: Vergabekammer Westfalen

Registratienummer: 881ccc9e-33ea-4904-8650-41f7a2f0de22

Postadres: Albrecht-Thaer-Straße 9

Stad: Münster

Postcode: 48147

Onderverdeling land (NUTS): Münster, Kreisfreie Stadt (DEA33)

Land: Duitsland

E-mail: poststelle@brms.nrw.de

Telefoon: +49 2514110

Rollen van deze organisatie:

Organisatie voor beroepsprocedures

8.1. ORG-0003

Officiële naam: Fa. Rüttermann Consulting GmbH

Registratienummer: ac72a711-0ad9-4e03-bc07-991b7e6247ad

Postadres: Willhoop 7

Stad: Hamburg

Postcode: 22453

Onderverdeling land (NUTS): Hamburg (DE600)

Land: Duitsland

E-mail: j.rudloff@ruettermann-consulting.de

Telefoon: +49 35963705

Internetadres: <https://www.deutsche-evergabe.de>

Rollen van deze organisatie:

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

8.1. ORG-0004

Officiële naam: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registratienummer: 0204:994-DOEVD-83

Stad: Bonn

Postcode: 53119

Onderverdeling land (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Land: Duitsland

E-mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefoon: +49228996100

Rollen van deze organisatie:

TED eSender

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging: 2d20b561-a92f-4bce-8bf7-0d161ab8b687 - 01

Type formulier: Mededinging

Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Subtype aankondiging: 16

Verzenddatum van de aankondiging: 05/02/2026 14:57:00 (UTC+01:00) Midden-Europese tijd, West-Europese zomertijd

Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Duits

Publicatienummer aankondiging: 89080-2026

Nummer uitgave PB S: 26/2026

Datum van bekendmaking: 06/02/2026