

90579-2026 - Mededinging

Frankrijk – Dienstverlening op het gebied van architectuur, bouwkunde, civiele techniek en inspectie – Consultation pour un marché de maîtrise d'oeuvre intégrant la mise en place d'une démarche BIM en option pour la construction d'environ 58 logements sur la commune de CARQUEFOU (44) - Moulin Boisseau.

OJ S 27/2026 09/02/2026

**Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling
Diensten**

1. Koper

1.1. Koper

Officiële naam: GIE GRAND OUEST pour le compte de CDC HABITAT SOCIAL

E-mail: emmanuel.peroys@cdchabitat.fr

Rechtsvorm van de koper: Publiekrechtelijke instelling

Activiteit van de aanbestedende dienst: Huisvesting en gemeenschappelijke voorzieningen

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: Consultation pour un marché de maîtrise d'oeuvre intégrant la mise en place d'une démarche BIM en option pour la construction d'environ 58 logements sur la commune de CARQUEFOU (44) - Moulin Boisseau.

Beschrijving: Consultation pour un marché de maîtrise d'oeuvre intégrant la mise en place d'une démarche BIM en option pour la construction d'environ 58 logements sur la commune de CARQUEFOU (44) - Moulin Boisseau.. Dont une tranche ferme réalisée par CDC Habitat Social (1 802 m² de SDP) de 14 logements locatifs sociaux et 10 maisons individuelles groupées en accession sociale type BRS et une tranche optionnelle réalisée par le promoteur désigné par l'aménageur de 34 logements libres.

Identificatiecode van de procedure: 427a3181-19a0-456d-8687-de687d0f8aa2

Interne identificatiecode: EP/PC - CARQUEFOU - Moulin Boisseau

Type procedure: Onderhandelingsprocedure met voorafgaande oproep tot mededinging / mededingingsprocedure met onderhandeling

De procedure wordt versneld: neen

2.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 71000000 Dienstverlening op het gebied van architectuur, bouwkunde, civiele techniek en inspectie

2.1.2. Plaats van uitvoering

Stad: CARQUEFOU

Onderverdeling land (NUTS): Loire-Atlantique (FRG01)

Land: Frankrijk

2.1.3. Waarde

Geraamde waarde exclusief btw: 0,00 EUR

2.1.4. Algemene informatie

2.1.6. Gronden voor uitsluiting

Bronnen voor uitsluitingsgronden: Aanbestedingsstuk

5. Perceel

5.1. Perceel: LOT-0001

Titel: Consultation pour un marché de maîtrise d'œuvre intégrant la mise en place d'une démarche BIM en option pour la construction d'environ 58 logements sur la commune de CARQUEFOU (44) - Moulin Boisseau..

Beschrijving: Consultation pour un marché de maîtrise d'œuvre intégrant la mise en place d'une démarche BIM en option pour la construction d'environ 58 logements sur la commune de CARQUEFOU (44) - Moulin Boisseau.. Dont une tranche ferme réalisée par CDC Habitat Social (1 802 m² de SDP) de 14 logements locatifs sociaux et 10 maisons individuelles groupées en accession sociale type BRS et une tranche optionnelle réalisée par le promoteur désigné par l'aménageur de 34 logements libres.

5.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 71000000 Dienstverlening op het gebied van architectuur, bouwkunde, civiele techniek en inspectie

5.1.2. Plaats van uitvoering

Stad: CARQUEFOU

Onderverdeling land (NUTS): Loire-Atlantique (FRG01)

Land: Frankrijk

5.1.3. Geraamde duur

Andere looptijd: Onbekend

5.1.6. Algemene informatie

Voorbehouden deelname:

Deelname is niet voorbehouden.

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): ja

5.1.7. Strategische aanbestedingen

Doel van strategische aanbestedingen: Geen strategische aanbesteding

5.1.9. Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Aanbestedingsstuk

Informatie over de tweede fase van een procedure in twee fasen:

Minimumaantal gegadigden dat voor de tweede fase van de procedure moet worden uitgenodigd: 3

Maximumaantal gegadigden dat voor de tweede fase van de procedure kan worden uitgenodigd: 5

De procedure verloopt in opeenvolgende fasen. In elke fase kunnen deelnemers afvallen

De koper behoudt zich het recht voor de opdracht zonder verdere onderhandelingen te gunnen op basis van de oorspronkelijke inschrijvingen

5.1.10. Gunningscriteria

Criterium:

Type: Prijs

Beschrijving: voir règlement de consultation

Criterium:

Type: Kwaliteit

Beschrijving: voir règlement de consultation

5.1.11. Aanbestedingsstukken

Talen waarin de aanbestedingsstukken officieel beschikbaar zijn: Frans

Adres van de aanbestedingsstukken: https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2026_AVmxTq-zp**5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding****Voorwaarden voor indiening:**

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2026_AVmxTq-zp

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Frans

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Uiterste datum voor de ontvangst van verzoeken tot deelname: 12/03/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen

Elektronische facturering: Toegestaan

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: neen

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: ja

5.1.15. Technieken**Raamovereenkomst:**

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: TRIBUNAL JUDICIAIRE NANTES

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: TRIBUNAL JUDICIAIRE NANTES

8. Organisaties

8.1. ORG-0001

Officiële naam: GIE GRAND OUEST pour le compte de CDC HABITAT SOCIAL

Registratienummer: 75124540800016

Postadres: 1 rue des sassafras

Stad: Nantes

Postcode: 44300

Onderverdeling land (NUTS): Loire-Atlantique (FRG01)

Land: Frankrijk

E-mail: emmanuel.peroys@cdchabitat.fr

Telefoon: 0627262258

Eindpunt voor informatie-uitwisseling (URL): https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2026_AVmxTq-zp

Kopersprofiel: <https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/index.jsp>

Rollen van deze organisatie:

Koper

8.1. ORG-0002

Officiële naam: TRIBUNAL JUDICIAIRE NANTES

Registratienummer: 17350111500864

Stad: NANTES

Postcode: 44200

Onderverdeling land (NUTS): Loire-Atlantique (FRG01)

Land: Frankrijk

Rollen van deze organisatie:

Organisatie voor beroepsprocedures

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging: 2b6529f7-997a-42be-83db-c4e1efb15fc9 - 01

Type formulier: Mededinging

Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Subtype aankondiging: 16

Verzenddatum van de aankondiging: 06/02/2026 07:17:40 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Frans

Publicatienummer aankondiging: 90579-2026

Nummer uitgave PB S: 27/2026

Datum van bekendmaking: 09/02/2026