

93150-2026 - Mededinging

Nederland – Bouwwerkzaamheden – HvA Nieuwbouw en renovatie Tania Leonhuis

OJ S 27/2026 09/02/2026

Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Werken

1. Koper

1.1. Koper

Officiële naam: Hogeschool van Amsterdam

E-mail: m.michelotti@uva.nl

Rechtsvorm van de koper: Publiekrechtelijke instelling

Activiteit van de aanbestedende dienst: Onderwijs

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: HvA Nieuwbouw en renovatie Tania Leonhuis

Beschrijving: De Hogeschool van Amsterdam is voornemens het Tania Leonhuis op de Gezondheidscampus in Amsterdam te renoveren en met nieuwbouw uit te breiden. De totale bouwopgave van 16.700 m2 bvo bestaat uit 10.725 m2 bvo nieuwbouw en 5.975 m2 bvo renovatie van het bestaande gebouw. Het werk voor de nieuwbouw en renovatie van het Tania Leonhuis wordt in de volgende twee percelen verdeeld: + Perceel 1: Bouwkundige werken; + Perceel 2: Technische installaties.

Identificatiecode van de procedure: ac6b1b14-06b5-4ad4-b5d0-b9af355c63c8

Interne identificatiecode: b30aaa5c-7b3e-4a1f-b8ee-ce4b895971e8

Type procedure: Niet-openbaar

De procedure wordt versneld: neen

2.1.1. Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie (cpv): 45000000 Bouwwerkzaamheden

Aanvullende classificatie (cpv): 45210000 Bouwen van gebouwen, 45300000

Installatiewerkzaamheden in de bouw

2.1.2. Plaats van uitvoering

Postadres: Tafelbergweg 51

Stad: Amsterdam

Postcode: 1105 BD

Onderverdeling land (NUTS): Groot-Amsterdam (NL32B)

Land: Nederland

Aanvullende informatie: Zie documentatie.

2.1.3. Waarde

Geraamde waarde exclusief btw: 31 000 000,00 EUR

2.1.4. Algemene informatie

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

2.1.5. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Maximumaantal percelen waarop één inschrijver kan inschrijven: 2

Voorwaarden van het contract:

Maximumaantal percelen dat aan één inschrijver kan worden gegund: 2

2.1.6. Gronden voor uitsluiting

Bronnen voor uitsluitingsgronden: Aanbestedingsstuk, Uniform Europees

Aanbestedingsdocument (UEA)

5. Perceel

5.1. Perceel: LOT-0001

Titel: P-1 Bouwkundige werken

Beschrijving: Perceel 1 betreft de bouwkundige werken voor de nieuwbouw en renovatie van het Tania Leonhuis. De start van de bouw is gepland in november 2026.

Interne identificatiecode: 0969867b-0e75-4a59-a28e-b200685f5d97

5.1.1. Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie (cpv): 45000000 Bouwwerkzaamheden

Aanvullende classificatie (cpv): 45210000 Bouwen van gebouwen

Hoeveelheid: 16 700 vierkante meter

5.1.2. Plaats van uitvoering

Postadres: Tafelbergweg 51

Stad: Amsterdam

Postcode: 1105 BD

Onderverdeling land (NUTS): Groot-Amsterdam (NL32B)

Land: Nederland

Aanvullende informatie: Zie documentatie.

5.1.3. Geraamde duur

Looptijd: 18 Maanden

5.1.5. Waarde

Geraamde waarde exclusief btw: 20 000 000,00 EUR

5.1.6. Algemene informatie

Voorbehouden deelname:

Deelname is niet voorbehouden.

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): ja

Deze aanbesteding is ook geschikt voor kleine en middelgrote ondernemingen (kmo's): ja

5.1.7. Strategische aanbestedingen

Criteria groene overheidsopdrachten: Geen criteria voor groene overheidsopdrachten

5.1.9. Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Aanbestedingsstuk

Informatie over de tweede fase van een procedure in twee fasen:

Minimumaantal gegadigden dat voor de tweede fase van de procedure moet worden uitgenodigd: 5

Maximumaantal gegadigden dat voor de tweede fase van de procedure kan worden uitgenodigd: 7

5.1.10. Gunningscriteria

Criterium:

Type: Prijs

Naam: Inschrijvingssom

Beschrijving: Inschrijvingssom voor het uitvoeren van de bouwkundige werken van perceel 1.

Criterium:

Type: Kwaliteit

Naam: Plan van aanpak

Beschrijving: Het gunningsmodel maakt gebruik van de gunnen-op-waardemethode, waarin aan het plan van aanpak een fictieve rekenwaarde wordt toegekend die in mindering worden gebracht op de inschrijvingssom. Voor een nadere beschrijving wordt verwezen naar de leidraad.

5.1.11. Aanbestedingsstukken

Talen waarin de aanbestedingsstukken officieel beschikbaar zijn: Nederlands

Termijn voor verzoeken om aanvullende informatie: 25/02/2026 09:00:00 (UTC+00:00) West-Europese tijd, GMT

Adres van de aanbestedingsstukken: <https://s2c.mercell.com/today/184940>

5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden van de procedure:

Vermoedelijke datum van verzending van de uitnodigingen tot inschrijving: 04/05/2026

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Toegestaan

Adres voor indiening: <https://s2c.mercell.com/today/184940>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Nederlands

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Varianten: Niet toegestaan

Inschrijvers mogen meer dan één inschrijving indienen: Niet toegestaan

Beschrijving van de financiële garantie: Bankgarantie ter grootte van 5% van de aannemingssom.

Uiterste datum voor de ontvangst van verzoeken tot deelname: 16/03/2026 09:00:00 (UTC+00:00) West-Europese tijd, GMT

Informatie die na het verstrijken van de indieningstermijn kan worden aangevuld:

Geen enkel document kan later worden ingediend.

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen

Een geheimhoudingsovereenkomst is vereist: neen

Elektronische facturering: Vereist

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: neen

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: ja

5.1.15. Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: Rechtbank van Amsterdam

Informatie over de termijnen voor beroep: De bezwaartermijn na de selectiefase bedraagt 7 kalenderdagen. De bezwaartermijn na de gunningsfase bedraagt 20 kalenderdagen.

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt: Hogeschool van Amsterdam

Organisatie die offlinetoegang verleent tot de aanbestedingsstukken: Hogeschool van Amsterdam

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt: Hogeschool van Amsterdam

Organisatie die inschrijvingen verwerkt: Hogeschool van Amsterdam

5.1. Perceel: LOT-0002

Titel: P-2 Technische installaties

Beschrijving: Perceel 2 betreft de werktuigbouwkundige en elektrotechnische installaties voor de nieuwbouw en renovatie van het Tania Leonhuis. De start van de bouw is gepland in november 2026.

Interne identificatiecode: 37289dfa-5d15-4555-8170-87d6971e7b8c

5.1.1. Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie (cpv): 45000000 Bouwwerkzaamheden

Aanvullende classificatie (cpv): 45300000 Installatiewerkzaamheden in de bouw

Hoeveelheid: 16 700 vierkante meter

5.1.2. Plaats van uitvoering

Postadres: Tafelbergweg 51

Stad: Amsterdam

Postcode: 1105 BD

Onderverdeling land (NUTS): Groot-Amsterdam (NL32B)

Land: Nederland

Aanvullende informatie: Zie documentatie.

5.1.3. Geraamde duur

Looptijd: 18 Maanden

5.1.5. Waarde

Geraamde waarde exclusief btw: 11 000 000,00 EUR

5.1.6. Algemene informatie

Voorbehouden deelname:

Deelname is niet voorbehouden.

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): ja

Deze aanbesteding is ook geschikt voor kleine en middelgrote ondernemingen (kmo's): ja

5.1.7. Strategische aanbestedingen

Criteria groene overheidsopdrachten: Geen criteria voor groene overheidsopdrachten

5.1.9. Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Aanbestedingsstuk

Informatie over de tweede fase van een procedure in twee fasen:

Minimumaantal gegadigden dat voor de tweede fase van de procedure moet worden uitgenodigd: 5

Maximumaantal gegadigden dat voor de tweede fase van de procedure kan worden uitgenodigd: 7

5.1.10. Gunningscriteria**Criterium:**

Type: Prijs

Naam: Inschrijvingssom

Beschrijving: Inschrijvingssom voor het uitvoeren van de technische installaties van perceel 2.

Criterium:

Type: Kwaliteit

Naam: Plan van aanpak

Beschrijving: Het gunningsmodel maakt gebruik van de gunnen-op-waardemethode, waarin aan het plan van aanpak een fictieve rekenwaarde wordt toegekend die in mindering worden gebracht op de inschrijvingssom. Voor een nadere beschrijving wordt verwezen naar de leidraad.

5.1.11. Aanbestedingsstukken

Talen waarin de aanbestedingsstukken officieel beschikbaar zijn: Nederlands

Termijn voor verzoeken om aanvullende informatie: 25/02/2026 09:00:00 (UTC+00:00) West-Europese tijd, GMT

Adres van de aanbestedingsstukken: <https://s2c.mercell.com/today/184940>

5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding**Voorwaarden van de procedure:**

Vermoedelijke datum van verzending van de uitnodigingen tot inschrijving: 04/05/2026

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Toegestaan

Adres voor indiening: <https://s2c.mercell.com/today/184940>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Nederlands

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Varianten: Niet toegestaan

Inschrijvers mogen meer dan één inschrijving indienen: Niet toegestaan

Beschrijving van de financiële garantie: Bankgarantie ter grootte van 5% van de aannemingssom.

Uiterste datum voor de ontvangst van verzoeken tot deelname: 16/03/2026 09:00:00 (UTC+00:00) West-Europese tijd, GMT

Informatie die na het verstrijken van de indieningstermijn kan worden aangevuld:

Geen enkel document kan later worden ingediend.

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen

Een geheimhoudingsovereenkomst is vereist: neen

Elektronische facturering: Vereist

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: neen

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: ja

5.1.15. Technieken**Raamovereenkomst:**

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: Rechtbank van Amsterdam

Informatie over de termijnen voor beroep: De bezwaartermijn na de selectiefase bedraagt 7 kalenderdagen. De bezwaartermijn na de gunningsfase bedraagt 20 kalenderdagen.

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt: Hogeschool van Amsterdam

Organisatie die offlinetoegang verleent tot de aanbestedingsstukken: Hogeschool van Amsterdam

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt: Hogeschool van Amsterdam

Organisatie die inschrijvingen verwerkt: Hogeschool van Amsterdam

8. Organisaties

8.1. ORG-0001

Officiële naam: Rechtbank van Amsterdam

Registratienummer: 82951462

Afdeling: Rechtszaken

Postadres: Parnassusweg 280

Stad: Amsterdam

Postcode: 1076AV

Onderverdeling land (NUTS): Groot-Amsterdam (NL32B)

Land: Nederland

Contactpunt: Rechtbank

E-mail: postbureau.kanton.rb.amsterdam@rechtspraak.nl

Telefoon: +31883617000

Fax: +31883617000

Internetadres: <https://www.rechtspraak.nl/Organisatie-en-contact/Organisatie/Rechtbanken/Rechtbank-Amsterdam>

Rollen van deze organisatie:

Organisatie voor beroepsprocedures

8.1. ORG-0002

Officiële naam: Hogeschool van Amsterdam

Registratienummer: 34215054

Postadres: Hogehilweg 21

Stad: Amsterdam

Postcode: 1101 CB

Onderverdeling land (NUTS): Groot-Amsterdam (NL32B)

Land: Nederland

Contactpunt: Marco Michelotti

E-mail: m.michelotti@uva.nl

Telefoon: +31650526214

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

Organisatie die offlinetoegang verleent tot de aanbestedingsstukken

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt
Organisatie die inschrijvingen verwerkt

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging: e41b6020-7895-4756-9cdb-05c736ba6281 - 01
Type formulier: Mededinging
Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling
Subtype aankondiging: 16
Verzenddatum van de aankondiging: 05/02/2026 15:21:19 (UTC+00:00) West-Europese tijd, GMT
Aankondiging datum verzending (eSender): 05/02/2026 16:51:15 (UTC+00:00) West-Europese tijd, GMT
Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Nederlands
Publicatienummer aankondiging: 93150-2026
Nummer uitgave PB S: 27/2026
Datum van bekendmaking: 09/02/2026