

94247-2026 - Mededinging

Frankrijk – Bouwwerkzaamheden – NEUILLY-SUR-SEINE (92) 26 BD VICTOR HUGO ALIOP 141056 CONCEPTION-REALISATION POUR LA CONSTRUCTION DE 99 LOGEMENTS (70 LOGEMENTS LOCATIFS LIBRES ET 29 LOGEMENTS LOCATIFS SOCIAUX) ET DEMOLITION PREALABLE DE BATIMENTS EXISTANTS (ANCIENNE CLINIQUE + INFRASTRUCTURE)

OJ S 28/2026 10/02/2026

Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Werken

1. Koper

1.1. Koper

Officiële naam: SEQENS SOCIETE ANONYME D'HABITATIONS A LOYER MODERE

E-mail: direction.achats.mo@seqens.fr

Rechtsvorm van de koper: Organisatie die een door een aanbestedende dienst gesubsidieerde opdracht gunt

Activiteit van de aanbestedende dienst: Huisvesting en gemeenschappelijke voorzieningen

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: NEUILLY-SUR-SEINE (92) 26 BD VICTOR HUGO ALIOP 141056 CONCEPTION-REALISATION POUR LA CONSTRUCTION DE 99 LOGEMENTS (70 LOGEMENTS LOCATIFS LIBRES ET 29 LOGEMENTS LOCATIFS SOCIAUX) ET DEMOLITION PREALABLE DE BATIMENTS EXISTANTS (ANCIENNE CLINIQUE + INFRASTRUCTURE)

Beschrijving: NEUILLY-SUR-SEINE (92) CONCEPTION-REALISATION POUR LA CONSTRUCTION DE 99 LOGEMENTS (70 LOGEMENTS LOCATIFS LIBRES ET 29 LOGEMENTS LOCATIFS SOCIAUX) ET DEMOLITION PREALABLE DE BATIMENTS EXISTANTS (ANCIENNE CLINIQUE + INFRASTRUCTURE)

Identificatiecode van de procedure: ffd0e59b-c206-4af3-bb70-25469cc3b821

Interne identificatiecode: 26C01C002D

Type procedure: Onderhandelingsprocedure met voorafgaande oproep tot mededinging / mededingingsprocedure met onderhandeling

De procedure wordt versneld: neen

2.1.1. Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie (cpv): 45000000 Bouwwerkzaamheden

2.1.2. Plaats van uitvoering

Postadres: 26 boulevard Victor Hugo

Stad: Neuilly-sur-Seine

Postcode: 92200

Onderverdeling land (NUTS): Hauts-de-Seine (FR105)

Land: Frankrijk

Aanvullende informatie: CONCEPTION-REALISATION

2.1.4. Algemene informatie

Rechtsgrondslag:

2.1.6. Gronden voor uitsluiting

Bronnen voor uitsluitingsgronden: Aanbestedingsstuk

5. Perceel

5.1. Perceel: LOT-0001

Titel: NEUILLY-SUR-SEINE (92) 26 BD VICTOR HUGO ALIOP 141056 CONCEPTION-REALISATION POUR LA CONSTRUCTION DE 99 LOGEMENTS (70 LOGEMENTS LOCATIFS LIBRES ET 29 LOGEMENTS LOCATIFS SOCIAUX) ET DEMOLITION PREALABLE DE BATIMENTS EXISTANTS (ANCIENNE CLINIQUE + INFRASTRUCTURE)
Beschrijving: NEUILLY-SUR-SEINE (92) CONCEPTION-REALISATION POUR LA CONSTRUCTION DE 99 LOGEMENTS (70 LOGEMENTS LOCATIFS LIBRES ET 29 LOGEMENTS LOCATIFS SOCIAUX) ET DEMOLITION PREALABLE DE BATIMENTS EXISTANTS (ANCIENNE CLINIQUE + INFRASTRUCTURE)

5.1.1. Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie (cpv): 45000000 Bouwwerkzaamheden

5.1.2. Plaats van uitvoering

Postadres: 26 boulevard Victor Hugo

Stad: Neuilly-sur-Seine

Postcode: 92200

Onderverdeling land (NUTS): Hauts-de-Seine (FR105)

Land: Frankrijk

5.1.3. Geraamde duur

Looptijd: 34 Maanden

5.1.6. Algemene informatie

Voorbehouden deelname:

Deelname is niet voorbehouden.

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): neen

Aanvullende informatie: CERTIFICATIONS ET LABELS: RE 2020 seuil 2028, Certification NF HABITAT HQE, Qualité de l'air niveau 2, Qualité acoustique niveau 2 sur les bruits de choc, Norme NF P 91-120 pour le stationnement. Composition du groupement: le groupement, déjà constitué d'un architecte et d'une entreprise générale, devra en complément présenter les compétences suivantes en co-traitance (portées par un ou plusieurs co-traitants) : Structure, Thermique, Acoustique, Environnement, Economiste, BIM.

5.1.9. Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Aanbestedingsstuk

Informatie over de tweede fase van een procedure in twee fasen:

De procedure verloopt in opeenvolgende fasen. In elke fase kunnen deelnemers afvallen

5.1.11. Aanbestedingsstukken

Adres van de aanbestedingsstukken: https://www.marches-securises.fr/perso/Seqens_92/

5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: https://www.marches-securises.fr/perso/Seqens_92/

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Frans

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Uiterste datum voor de ontvangst van verzoeken tot deelname: 16/03/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Nog niet bekend

Elektronische facturering: Niet toegestaan

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: neen

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: neen

5.1.15. Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: TGI NANTERRE

Informatie over de termijnen voor beroep: 11 jours à compter de la notification

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt: SEQENS SOCIETE ANONYME D'HABITATIONS A LOYER MODERE

8. Organisaties

8.1. ORG-0001

Officiële naam: SEQENS SOCIETE ANONYME D'HABITATIONS A LOYER MODERE

Registratienummer: 58214281600310

Postadres: 14-16 Boulevard Garibaldi

Stad: ISSY-LES-MOULINEAUX

Postcode: 92130

Onderverdeling land (NUTS): Hauts-de-Seine (FR105)

Land: Frankrijk

Contactpunt: DIRECTION ACHATS MAITRISE D OUVRAGE

E-mail: direction.achats.mo@seqens.fr

Telefoon: 0186525667

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

8.1. ORG-0002

Officiële naam: TGI NANTERRE

Registratienummer: 17780111500151

Postadres: 179/191 avenue Joliot Curie

Stad: NANTERRE

Postcode: 92000

Onderverdeling land (NUTS): Hauts-de-Seine (FR105)

Land: Frankrijk

E-mail: tjnanterre@justice.fr

Telefoon: 0140971010

Rollen van deze organisatie:

Organisatie voor beroepsprocedures

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging: b04729f8-75f4-4152-995a-d022ef3afd20 - 01

Type formulier: Mededinging

Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Subtype aankondiging: 16

Verzenddatum van de aankondiging: 09/02/2026 12:05:14 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd,
Midden-Europese zomertijd

Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Frans

Publicatienummer aankondiging: 94247-2026

Nummer uitgave PB S: 28/2026

Datum van bekendmaking: 10/02/2026