

95075-2026 - Mededinging

Tsjechië – Bouwwerkzaamheden – Víceúčelová hala a centrum Tuchoměřice

OJ S 28/2026 10/02/2026

Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Werken

1. Koper

1.1. Koper

Officiële naam: Obec Tuchoměřice

E-mail: info@outuchomerice.cz

Rechtsvorm van de koper: Lokale overheid

Activiteit van de aanbestedende dienst: Algemene overheidsdiensten

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: Víceúčelová hala a centrum Tuchoměřice

Beschrijving: Předmětem veřejné zakázky je novostavba víceúčelové haly a realizace investic v rámci areálu víceúčelové haly v centru obce Tuchoměřice. Budova haly je navržena jako dřevostavba s nosnou konstrukcí ze dřeva s plochou střechou, má 2 nadzemní podlaží a je nepodsklepená, založena na pilotách a plošné základové desce. Stavba bude sloužit jako víceúčelový bezbariérový objekt pro potřeby obyvatel obce, z něhož pouze místnost sportovní haly a navazující hygienické zázemí jsou určeny i pro školní výuku. Součástí objektu jsou rovněž dvě klubovny pro dětské mimoškolní aktivity, malý sál sloužící jako mateřský klub, nájemní bytová jednotka a byt správce. Sportovní hala disponuje čistou hrací plochou 15 x 27 m plus 1 m boční doběhy plus 2 m čelní doběhy. Tj. světlý rozměr haly 17 x 31 m. Světlá výška haly je 7 m. K tělocvičně náleží příslušné zázemí šaten, sprch a skladu tělocvičného nářadí.

Identificatiecode van de procedure: 28067d97-0c22-4a04-a731-a3b9ce82e993

Type procedure: Niet-openbaar

De procedure wordt versneld: neen

2.1.1. Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie (cpv): 45000000 Bouwwerkzaamheden

Aanvullende classificatie (cpv): 45223300 Bouwen van parkeerplaats, 45200000 Volledige of gedeeltelijke bouw- en civieltechnische werkzaamheden, 45212210 Bouwen van specifieke sportvoorzieningen, 45100000 Bouwrijp maken van terreinen, 45231000 Aanleg van pijpleidingen, communicatielijnen en elektriciteitsleidingen, 45231300 Bouwen van pijpleidingen voor water en afvalwater, 45233160 Paden en andere verharde oppervlakken, 45300000 Installatiewerkzaamheden in de bouw, 45310000 Aanleg van elektriciteit, 45330000 Loodgieterswerk, 45331000 Installeren van verwarming, ventilatie en airconditioning, 09332000 Zonne-energie-installatie

2.1.2. Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Středočeský kraj (CZ020)

Land: Tsjechië

Aanvullende informatie: Ulice K Poště, k. ú. Tuchoměřice [771341], okres Praha – západ, Středočeský kraj, pozemky parc. č. 119/4, 119/8, 850 a st.p. 131/1, 131/2, 131/3, 453

2.1.3. Waarde

Geraamde waarde exclusief btw: 124 372 903,00 CZK

2.1.4. Algemene informatie

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

Zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

Toepasselijk grensoverschrijdend recht: Zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

2.1.6. Gronden voor uitsluiting

Bronnen voor uitsluitingsgronden: Aanbestedingsstuk

5. Perceel

5.1. Perceel: LOT-0001

Titel: Víceúčelová hala a centrum Tuchoměřice

Beschrijving: Předmětem veřejné zakázky je novostavba víceúčelové haly a realizace investic v rámci areálu víceúčelové haly v centru obce Tuchoměřice. Budova haly je navržena jako dřevostavba s nosnou konstrukcí ze dřeva s plochou střechou, má 2 nadzemní podlaží a je nepodsklepená, založena na pilotách a plošné základové desce. Stavba bude sloužit jako víceúčelový bezbariérový objekt pro potřeby obyvatel obce, z něhož pouze místnost sportovní haly a navazující hygienické zázemí jsou určeny i pro školní výuku. Součástí objektu jsou rovněž dvě klubovny pro dětské mimoškolní aktivity, malý sál sloužící jako mateřský klub, nájemní bytová jednotka a byt správce. Sportovní hala disponuje čistou hrací plochou 15 x 27 m plus 1 m boční doběhy plus 2 m čelní doběhy. Tj. světlý rozměr haly 17 x 31 m. Světlá výška haly je 7 m. K tělocvičně náleží příslušné zázemí šaten, sprch a skladu tělocvičného nářadí.

Interne identificatiecode: ---

5.1.1. Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie (cpv): 45000000 Bouwwerkzaamheden

Aanvullende classificatie (cpv): 45231300 Bouwen van pijpleidingen voor water en afvalwater, 45310000 Aanleg van elektriciteit, 45100000 Bouwrijp maken van terreinen, 45200000

Volledige of gedeeltelijke bouw- en civieltechnische werkzaamheden, 45212210 Bouwen van specifieke sportvoorzieningen, 45223300 Bouwen van parkeerplaats, 45231000 Aanleg van pijpleidingen, communicatielijnen en elektriciteitsleidingen, 09332000 Zonne-energie-installatie, 45233160 Paden en andere verharde oppervlakken, 45300000 Installatiewerkzaamheden in de bouw, 45331000 Installeren van verwarming, ventilatie en airconditioning, 45330000 Loodgieterswerk

5.1.2. Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Středočeský kraj (CZ020)

Land: Tsjechië

Aanvullende informatie: Ulice K Poště, k. ú. Tuchoměřice [771341], okres Praha – západ, Středočeský kraj, pozemky parc. č. 119/4, 119/8, 850 a st.p. 131/1, 131/2, 131/3, 453

5.1.3. Geraamde duur

Looptijd: 18 Maanden

5.1.5. Waarde

Geraamde waarde exclusief btw: 124 372 903,00 CZK

5.1.6. Algemene informatie

Voorbehouden deelname:

Deelname is niet voorbehouden.

De namen en beroepskwalificaties van het voor de uitvoering van de opdracht ingezette personeel moeten worden vermeld: Vereist in verzoek tot deelname

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): ja

Aanvullende informatie: K omezení počtu účastníků, kteří budou vyzváni k podání nabídky (pozváni do druhé fáze řízení) NEDOCHÁZÍ (viz část: Informace o druhé fázi vícefázového zadávacího postupu).

5.1.7. Strategische aanbestedingen

Doel van strategische aanbestedingen: Geen strategische aanbesteding

5.1.9. Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Aanbestedingsstuk

Informatie over de tweede fase van een procedure in twee fasen:

Minimumaantal gegadigden dat voor de tweede fase van de procedure moet worden uitgenodigd: 5

5.1.10. Gunningscriteria

Criterium:

Type: Prijs

Naam: celková nejnížší nabídková cena v Kč bez DPH

Beschrijving: nabídky budou seřazeny podle jejich nabídkové ceny, a to od nejlevnější po nejdražší nabídku (nižší nabídková cena = lepší umístění)

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 100

5.1.11. Aanbestedingsstukken

Adres van de aanbestedingsstukken: <https://www.vhodne-uverejneni.cz/profil/obec-tuchomerice>

5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: <https://www.vhodne-uverejneni.cz/profil/obec-tuchomerice>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Tsjechisch

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Varianten: Niet toegestaan

Uiterste datum voor de ontvangst van verzoeken tot deelname: 12/03/2026 09:00:00 (UTC+01:00) Midden-Europese tijd, West-Europese zomertijd

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen

Elektronische facturering: Vereist

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: ja

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: ja

5.1.15. Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

Informatie over de termijnen voor beroep: Podmínkou pro podání návrhu k ÚOHS je podání námitek k Zadavateli, které je nutné doručit do 15 dnů ode dne, kdy se stěžovatel dozvěděl o domnělém porušení zákona Zadavatelem, nejpozději však do uzavření smlouvy nebo do chvíle, kdy se soutěž o návrh považuje po výběru návrhu za ukončenou. Námitky proti úkonům oznamovaným v dokumentech, které je Zadavatel povinen podle zákona uveřejnit či odeslat stěžovateli, musí být doručeny Zadavateli do 15 dnů od jejich uveřejnění či doručení stěžovateli. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání žádostí o účast, musí být námitky proti podmínkám vztahujícím se ke kvalifikaci dodavatele doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání nabídek, musí být námitky proti zadávacím podmínkám doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Námitky proti obsahu výzvy k podání nabídek v dynamickém nákupním systému nebo při zadávání veřejné zakázky na základě rámcové dohody musí být zadavateli doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání nabídek. V soutěži o návrh musí být námitky proti soutěžním podmínkám doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání návrhů. Zadavatel může v zadávací dokumentaci nebo soutěžních podmínkách stanovit, že námitky podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona lze podat nejpozději 72 hodin před skončením lhůt podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona. Námitky proti dobrovolnému oznámení o záměru uzavřít smlouvu podle § 212 odst. 2 zákona musí být doručeny Zadavateli do 30 dnů od uveřejnění tohoto oznámení. Zadavatel je povinen námitky vyřídit do 15 dnů. Návrh je nutné doručit ÚOHS i Zadavateli do 10 dnů ode dne, v němž stěžovatel obdržel rozhodnutí, kterým Zadavatel námitky odmítl nebo do 25 dnů od odeslání námitek, pokud Zadavatel o námitkách nerozhodl. Po uzavření smlouvy na veřejnou zakázku či rámcové dohody lze podat pouze návrh na uložení zákazu plnění smlouvy, a to i bez předchozího podání námitek. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy způsobem podle § 212 odst. 2 zákona s uvedením důvodu pro zadání veřejné zakázky bez uveřejnění oznámení o zahájení zadávacího řízení, předběžného oznámení nebo výzvy k podání nabídek ve zjednodušeném podlimitním řízení, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy podle § 254 odstavce 1 písm. d) zákona doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy na základě rámcové dohody podle § 137 zákona nebo oznámení o uzavření smlouvy v dynamickém nákupním systému podle § 142 zákona, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Ve lhůtě pro doručení návrhu je navrhovatel povinen složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z nabídkové ceny navrhovatele za celou dobu plnění veřejné zakázky nebo za dobu prvních čtyř let plnění v případě smluv na dobu neurčitou, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že navrhovatel nemůže stanovit celkovou nabídkovou cenu, je povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč. Jde-li o řízení o přezkoumání postupu pro zadávání koncesí, je navrhovatel povinen ve lhůtě pro doručení návrhu složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z předpokládané hodnoty koncese

uveřejněné ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že Zadavatel neuveřejní ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele předpokládanou hodnotu koncese, je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění koncesní smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč.

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt: Česká vodohospodářská s.r.o.

Organisatie die offlinetoegang verleent tot de aanbestedingsstukken: Česká vodohospodářská s.r.o.

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

8. Organisaties

8.1. ORG-0001

Officiële naam: Česká vodohospodářská s.r.o.

Registratienummer: 26868393

Postadres: Hlinská 456

Stad: České Budějovice

Postcode: 37001

Onderverdeling land (NUTS): Jihočeský kraj (CZ031)

Land: Tsjechië

E-mail: vr@czvoda.cz

Telefoon: +420 702058505

Rollen van deze organisatie:

Aanbieder van aanbestedingsdiensten

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

Organisatie die offlinetoegang verleent tot de aanbestedingsstukken

8.1. ORG-0002

Officiële naam: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

Registratienummer: 65349423

Postadres: třída Kpt. Jaroše 1926/7

Stad: Brno

Postcode: 60200

Onderverdeling land (NUTS): Jihomoravský kraj (CZ064)

Land: Tsjechië

E-mail: posta@uohs.cz

Telefoon: +420 542167111

Internetadres: <https://uohs.gov.cz>

Rollen van deze organisatie:

Organisatie voor beroepsprocedures

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

8.1. ORG-0003

Officiële naam: Obec Tuchoměřice

Registratienummer: 00241750

Postadres: V Kněžívce 212

Stad: Tuchoměřice

Postcode: 25267

Onderverdeling land (NUTS): Středočeský kraj (CZ020)

Land: Tsjechië

E-mail: info@outuchomerice.cz

Telefoon: +420 220951200

Kopersprofiel: <https://www.vhodne-uverejneni.cz/profil/obec-tuchomerice>

Rollen van deze organisatie:

Koper

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging: 68affe40-7ec5-4aff-abc7-209f620e98c5 - 01

Type formulier: Mededinging

Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Subtype aankondiging: 16

Verzenddatum van de aankondiging: 09/02/2026 13:09:15 (UTC+01:00) Midden-Europese tijd, West-Europese zomertijd

Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Tsjechisch

Publicatienummer aankondiging: 95075-2026

Nummer uitgave PB S: 28/2026

Datum van bekendmaking: 10/02/2026