97394-2026 - Mededinging

Finland – Dienstverlening op het gebied van architectuur, bouwkunde en planning – Rakennuttajakonsultointi ja talonrakennustöiden valvonta, Puitesopimusjärjestely 1.3.2026 - 28.2.2029
OJ S 29/2026 11/02/2026
Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling - Bericht van wijziging van een aankondiging
Diensten

1. Koper

1.1. Koper

Officiële naam: Pohjois-Karjalan hyvinvointialue
E-mail: minna.nygren@siunsote.fi
Rechtsvorm van de koper: Publiekrechtelijke instelling onder zeggenschap van een regionale overheid
Activiteit van de aanbestedende dienst: Gezondheid

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: Rakennuttajakonsultointi ja talonrakennustöiden valvonta, Puitesopimusjärjestely 1.3.2026 - 28.2.2029
Beschrijving: Hankinnan kohteena on rakennuttajakonsultoinnin ja talonrakennustöiden valvonnan puitesopimusjärjestely Pohjois-Karjalan hyvinvointialueen, Siun soten investointi- ja käyttötalousrakennushankkeisiin hyvinvointialueen omistamissa tai vuokraamissa kiinteistöissä Siun soten alueella ajalla 1.3.2026 - 28.2.2029 (mahdollinen yksi optiovuosi päättyen 28.2.2030). Hankkeet ovat perusterveydenhuollon, erikoissairaanhoidon tai sosiaalipalvelujen rakennuksissa tapahtuvia peruskorjaus- tai uudishankkeita, joiden sisältö, laajuus ja kustannukset vaihtelevat. Tilaaja pidättää oikeuden valita kohdekohtaisesti rakennuttajakonsultin ja talonrakennustöiden valvojan eri toimijoilta.
Identificatiecode van de procedure: 319d467b-1abc-41b6-8536-064b821758b7
Interne identificatiecode: 78/10.03.02.00.02/2026
Type procedure: Openbaar
De procedure wordt versneld: neen

2.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten
Belangrijkste classificatie (cpv): 71240000 Dienstverlening op het gebied van architectuur, bouwkunde en planning

2.1.2. Plaats van uitvoering

Land: Finland
Overal in het desbetreffende land
Aanvullende informatie: Pohjois-Karjalan hyvinvointialueen, Siun soten alueella

2.1.4. Algemene informatie

Rechtsgrondslag:
Richtlijn 2014/24/EU

2.1.6. Gronden voor uitsluiting

Bronnen voor uitsluitingsgronden: Aanbestedingsstuk

5. Perceel

5.1. Perceel: LOT-0000

Titel: Rakennuttajakonsultointi ja talonrakennustöiden valvonta, Puitesopimusjärjestely 1.3.2026 - 28.2.2029
Beschrijving: Hankinnan kohteena on rakennuttajakonsultoinnin ja talonrakennustöiden valvonnan puitesopimusjärjestely Pohjois-Karjalan hyvinvointialueen, Siun soten investointi- ja käyttötalousrakennushankkeisiin hyvinvointialueen omistamissa tai vuokraamissa kiinteistöissä Siun soten alueella ajalla 1.3.2026 - 28.2.2029 (mahdollinen yksi optiovuosi päättyen 28.2.2030). Hankkeet ovat perusterveydenhuollon, erikoissairaanhoidon tai sosiaalipalvelujen rakennuksissa tapahtuvia peruskorjaus- tai uudishankkeita, joiden sisältö, laajuus ja kustannukset vaihtelevat. Tilaaja pidättää oikeuden valita kohdekohtaisesti rakennuttajakonsultin ja talonrakennustöiden valvojan eri toimijoilta.
Interne identificatiecode: 78/10.03.02.00.02/2026

5.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten
Belangrijkste classificatie (cpv): 71240000 Dienstverlening op het gebied van architectuur, bouwkunde en planning

5.1.2. Plaats van uitvoering

Land: Finland
Overal in het desbetreffende land
Aanvullende informatie: Pohjois-Karjalan hyvinvointialueen, Siun soten alueella

5.1.3. Geraamde duur

Begindatum: 01/03/2026
Einddatum van de duur: 28/02/2029

5.1.4. Verlenging

Maximumaantal verlengingen: 1

5.1.6. Algemene informatie

Voorbehouden deelname:
Deelname is niet voorbehouden.
Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd
De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): ja
Deze aanbesteding is ook geschikt voor kleine en middelgrote ondernemingen (kmo’s): ja

5.1.9. Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Aanbestedingsstuk

5.1.10. Gunningscriteria

Criterium:
Type: Prijs
Naam: Rakennuttajakonsultin tuntihinta
Beschrijving: Rakennuttajakonsultin tuntihinta
Categorie van het gunningscriterium vaste waarde: Vaste waarde (totaal)
Gunningscriterium numerieke waarde: 50

Criterium:
Type: Prijs
Naam: Talonrakennustöiden valvojan tuntihinta
Beschrijving: Talonrakennustöiden valvojan tuntihinta
Categorie van het gunningscriterium vaste waarde: Vaste waarde (totaal)
Gunningscriterium numerieke waarde: 50

5.1.11. Aanbestedingsstukken

Termijn voor verzoeken om aanvullende informatie: 11/02/2026 10:00:00 (UTC+00:00) West-Europese tijd, GMT
Adres van de aanbestedingsstukken: https://tarjouspalvelu.fi/siunsote?id=591079&tpk=3df0903e-9a31-4675-b95d-11045f567429

5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:
Elektronische indiening: Vereist
Adres voor indiening: https://tarjouspalvelu.fi/siunsote?id=591079&tpk=3df0903e-9a31-4675-b95d-11045f567429
Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Fins
Elektronische catalogus: Niet toegestaan
Varianten: Niet toegestaan
Inschrijvers mogen meer dan één inschrijving indienen: Niet toegestaan
Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen: 20/02/2026 10:00:00 (UTC+00:00) West-Europese tijd, GMT
Duur waarin de aanbieding geldig moet blijven: 4 Maanden
Informatie over de openbare opening:
Openingsdatum: 20/02/2026 10:05:00 (UTC+00:00) West-Europese tijd, GMT
Voorwaarden van het contract:
De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen
Elektronische facturering: Vereist
Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: ja
Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: ja

5.1.15. Technieken

Raamovereenkomst:
Raamovereenkomst, deels zonder en deels met hernieuwde oproep tot mededinging
Maximumaantal deelnemers: 3
Informatie over het dynamische aankoopsysteem:
Geen dynamisch aankoopsysteem

5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: Markkinaoikeus
Informatie over de termijnen voor beroep: Hankintapäätöksen julkaisun jälkeen 14 vuorokauden valitusaika markkinaoikeuteen.
Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt: Pohjois-Karjalan hyvinvointialue
Organisatie die offlinetoegang verleent tot de aanbestedingsstukken: Pohjois-Karjalan hyvinvointialue
Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: Markkinaoikeus
Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt: Pohjois-Karjalan hyvinvointialue

Organisatie die inschrijvingen verwerkt: Pohjois-Karjalan hyvinvointialue

8. Organisaties

8.1. ORG-0001

Officiële naam: Markkinaoikeus
Registratienummer: 3006157-6
Postadres: Radanrakentajantie 5
Stad: Helsinki
Postcode: 00520
Onderverdeling land (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)
Land: Finland
E-mail: markkinaoikeus@oikeus.fi
Telefoon: +358 295643300
Internetadres: http://www.oikeus.fi/markkinaoikeus
Rollen van deze organisatie:
Organisatie voor beroepsprocedures
Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

8.1. ORG-0002

Officiële naam: Pohjois-Karjalan hyvinvointialue
Registratienummer: 3221317-4
Afdeling: Pohjois-Karjalan hyvinvointialue, Hankinnat
Postadres: Tikkamäentie 16
Stad: Joensuu
Postcode: 80210
Onderverdeling land (NUTS): Pohjois-Karjala (FI1DC)
Land: Finland
Contactpunt: Minna Nygren
E-mail: minna.nygren@siunsote.fi
Telefoon: +358 505902798
Internetadres: http://www.siunsote.fi
Rollen van deze organisatie:
Koper
Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt
Organisatie die offlinetoegang verleent tot de aanbestedingsstukken
Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt
Organisatie die inschrijvingen verwerkt

8.1. ORG-0003

Officiële naam: Hansel Oy (Hilma)
Registratienummer: FI09880841
Postadres: Mannerheiminaukio 1a
Stad: Helsinki
Postcode: 00100
Onderverdeling land (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)
Land: Finland
Contactpunt: eSender
E-mail: tekninen@hankintailmoitukset.fi
Telefoon: 029 55 636 30

Internetadres: http://hankintailmoitukset.fi
Rollen van deze organisatie:
TED eSender

10. Wijziging van een aankondiging

Versie van de eerdere aankondiging die moet worden gewijzigd: 73c02021-e835-4c3c-a19b-b4e8274768af-01
Voornaamste reden voor de wijziging: Correctie platform voor bekendmaking
Beschrijving: Korjataan tekninen virhe kohdassa Hankinnan kohteen kriteerit - Talonrakennustöiden valvonta - Tarjoajan resurssit ja referenssit. Kohdassa pyydettiin virheellisesti tuntihintaa, vaikka oli ko. kohdan otsikko. Alkuperäinen ilmoitus julkaistu 20.1.2026.

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging: 145cc5e1-54bb-474f-903a-9889a6185b4f - 01
Type formulier: Mededinging
Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling
Subtype aankondiging: 16
Verzenddatum van de aankondiging: 10/02/2026 12:10:50 (UTC+00:00) West-Europese tijd, GMT
Aankondiging datum verzending (eSender): 10/02/2026 12:11:07 (UTC+00:00) West-Europese tijd, GMT
Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Fins
Publicatienummer aankondiging: 97394-2026
Nummer uitgave PB S: 29/2026
Datum van bekendmaking: 11/02/2026