

98645-2026 - Mededinging

Frankrijk – Auditdiensten – Réalisation d'audits énergétiques et d'études complémentaires sur les bâtiments publics des collectivités couvertes par le SDE35

OJ S 29/2026 11/02/2026

Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Diensten

1. Koper

1.1. Koper

Officiële naam: SDE 35

E-mail: marches@sde35.fr

Rechtsvorm van de koper: Publiekrechtelijke instelling

Activiteit van de aanbestedende dienst: Algemene overheidsdiensten

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: Réalisation d'audits énergétiques et d'études complémentaires sur les bâtiments publics des collectivités couvertes par le SDE35

Beschrijving: Depuis le 1er janvier 2015, le Syndicat Départemental d'Energie 35 (SDE35) est un syndicat mixte chargé de l'organisation du service public de distribution de l'énergie électrique sur le territoire de l'Ille-et-Vilaine. Le SDE35 modernise et développe les réseaux électriques pour le compte des communes rurales (renforcements, sécurisations, extensions), réalise leur effacement pour l'ensemble des communes et assure la maîtrise d'œuvre et d'ouvrage sur les opérations de création, rénovation ou maintenance de l'éclairage public pour les communes qui lui ont délégué cette compétence. Pour rappel, en juillet 2019, le décret n° 2019-771 relatif aux obligations d'actions de réduction de la consommation d'énergie dans les bâtiments à usage tertiaire est paru. Tous les bâtiments et groupes de bâtiments dont la surface de plancher est supérieure à 1 000 m² ont pour obligation de réduire leur consommation d'énergie finale en 2030, 2040 et 2050. En septembre 2019 puis en 2021, le SDE35 a été lauréat respectivement, des appels à projets ACTEE1 Pilote puis du programme ACTEE2. Depuis octobre 2023, le SDE35, en coordination avec les services CEP, est lauréat du nouveau programme ACTEE+ CHÊNE. Dans la continuité des deux anciens programmes, l'objectif est de proposer diverses actions à travers le département pour des projets d'efficacité énergétique notamment l'accompagnement à la réalisation des audits énergétiques. En plus des études énergétiques, le SDE35 propose un service dédié à la rénovation énergétique des bâtiments des collectivités (SERENE35), dont l'objectif est de massifier les travaux de rénovation énergétique en apportant aux collectivités un accompagnement global tant technique que financier. Afin de poursuivre l'accompagnement des collectivités initié en février 2024, le SDE35 renouvelle son accord-cadre à bons de commande dédié à la réalisation d'audits énergétiques. La consistance des prestations et leurs modalités d'exécution sont définies au Cahier des Clauses Techniques Particulières (CCTP).

Identificatiecode van de procedure: 9fd3732b-512e-4141-b010-c6ff0eb692ef

Interne identificatiecode: PPP2C7-30/6019/250202008

Type procedure: Openbaar

De procedure wordt versneld: neen

2.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 79212000 Auditdiensten

2.1.2. Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Ille-et-Vilaine (FRH03)

Land: Frankrijk

2.1.2. Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Ille-et-Vilaine (FRH03)

Land: Frankrijk

2.1.2. Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Ille-et-Vilaine (FRH03)

Land: Frankrijk

2.1.3. Waarde

Maximumwaarde van de raamovereenkomst: 1 800 000,00 EUR

2.1.4. Algemene informatie

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

2.1.5. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Maximumaantal percelen waarop één inschrijver kan inschrijven: 2

Voorwaarden van het contract:

Maximumaantal percelen dat aan één inschrijver kan worden gegund: 1

2.1.6. Gronden voor uitsluiting

Bronnen voor uitsluitingsgronden: Aanbestedingsstuk

5. Perceel

5.1. Perceel: LOT-0001

Titel: Secteur Nord

Beschrijving: Le présent lot a pour objet la réalisation d'audits énergétiques approfondis sur les bâtiments publics du Secteur Nord du département d'Ille-et-Vilaine. (cf

CCAP_annexe_2_repartition_secteurs_serene)

Interne identificatiecode: 250202008_1

5.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 79212000 Auditdiensten

Aanvullende classificatie (cpv): 71314300 Advies inzake efficiënt energiegebruik, 79311000

Uitvoeren van studies, 71314300 Advies inzake efficiënt energiegebruik

Opties:

Beschrijving van de opties: Le lot prévoit la réalisation de prestations similaires.

5.1.2. Plaats van uitvoering

Stad: Ille et Vilaine

Postcode: 35000

Onderverdeling land (NUTS): Ille-et-Vilaine (FRH03)

Land: Frankrijk

Aanvullende informatie: Département du 35

5.1.3. Geraamde duur

Looptijd: 36 Maanden

5.1.4. Verlenging

Maximumaantal verlengingen: 2

Overige informatie over verlengingen: Le lot 1 comporte deux reconductions.

5.1.5. Waarde

Maximumwaarde van de raamovereenkomst: 900 000,00 EUR

5.1.6. Algemene informatie

Voorbehouden deelname:

Deelname is niet voorbehouden.

De namen en beroepskwalificaties van het voor de uitvoering van de opdracht ingezette personeel moeten worden vermeld: Niet vereist

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): ja

Aanvullende informatie: Le volume annuel estimé de prestations est fixé, pour chaque lot, à trente (30) audits énergétiques.

5.1.9. Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Aanbestedingsstuk

5.1.10. Gunningscriteria

Criterium:

Type: Kosten

Beschrijving: Prix

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 40

Criterium:

Type: Kwaliteit

Beschrijving: Valeur technique

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 55

Criterium:

Type: Kwaliteit

Beschrijving: Valeur Environnementale (VE)

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 5

5.1.11. Aanbestedingsstukken

Adres van de aanbestedingsstukken: <https://marches.megalis.bretagne.bzh/>

5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: <https://marches.megalis.bretagne.bzh/>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Frans

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Varianten: Niet toegestaan

Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen: 13/03/2026 10:00:00 (UTC+01:00)

Midden-Europese tijd, West-Europese zomertijd

Duur waarin de aanbieding geldig moet blijven: 120 Dagen

Informatie over de openbare opening:

Openingsdatum: 13/03/2026 10:00:00 (UTC+01:00) Midden-Europese tijd, West-Europese zomertijd

Plaats: SDE 35, Village des Collectivités d'Ille-et-Vilaine, 1 Avenue de Tizé - CS 43603, 35236 Thorigné-Fouillard

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbbedrijven: Neen

Elektronische facturering: Vereist

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: neen

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: neen

5.1.15. Technieken

Raamovereenkomst:

Raamovereenkomst, zonder hernieuwde oproep tot mededinging

Maximumaantal deelnemers: 2

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Bemiddelingsorganisatie: CCIRA de Nantes – DREETS DES PAYS DE LA LOIRE

Organisatie voor beroepsprocedures: Tribunal Administratif de Rennes

Informatie over de termijnen voor beroep: Organisation fournissant les informations sur les recours et les délais : Tribunal Administratif de Rennes

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt: SDE 35

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: Tribunal Administratif de Rennes

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt: SDE 35

5.1. Perceel: LOT-0002

Titel: Secteur Sud

Beschrijving: Le présent lot a pour objet la réalisation d'audits énergétiques approfondis sur les bâtiments publics du Secteur Sud du département d'Ille-et-Vilaine.(cf

CCAP_annexe_2_repartition_secteurs_serene)

Interne identificatiecode: 250202008_2

5.1.1. Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 79212000 Auditdiensten

Aanvullende classificatie (cpv): 71314300 Advies inzake efficiënt energiegebruik, 79311000

Uitvoeren van studies, 71314300 Advies inzake efficiënt energiegebruik

Opties:

Beschrijving van de opties: Le lot prévoit la réalisation de prestations similaires.

5.1.2. Plaats van uitvoering

Stad: Ille et Vilaine

Postcode: 35000

Onderverdeling land (NUTS): Ille-et-Vilaine (FRH03)

Land: Frankrijk

5.1.3. Geraamde duur

Looptijd: 36 Maanden

5.1.4. Verlenging

Maximumaantal verlengingen: 2

Overige informatie over verlengingen: Le lot 2 comporte deux reconductions.

5.1.5. Waarde

Maximumwaarde van de raamovereenkomst: 900 000,00 EUR

5.1.6. Algemene informatie

Voorbehouden deelname:

Deelname is niet voorbehouden.

De namen en beroepskwalificaties van het voor de uitvoering van de opdracht ingezette personeel moeten worden vermeld: Niet vereist

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): ja

Aanvullende informatie: Le volume annuel estimé de prestations est fixé, pour chaque lot, à trente (30) audits énergétiques.

5.1.9. Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Aanbestedingsstuk

5.1.10. Gunningscriteria

Criterium:

Type: Kosten

Beschrijving: Prix

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 40

Criterium:

Type: Kwaliteit

Beschrijving: Valeur technique

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 55

Criterium:

Type: Kwaliteit

Beschrijving: Valeur Environnementale (VE)

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 5

5.1.11. Aanbestedingsstukken

Adres van de aanbestedingsstukken: <https://marches.megalis.bretagne.bzh/>

5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: <https://marches.megalis.bretagne.bzh/>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Frans

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Varianten: Niet toegestaan

Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen: 13/03/2026 10:00:00 (UTC+01:00)

Midden-Europese tijd, West-Europese zomertijd

Duur waarin de aanbidding geldig moet blijven: 120 Dagen

Informatie over de openbare opening:

Openingsdatum: 13/03/2026 10:00:00 (UTC+01:00) Midden-Europese tijd, West-Europese zomertijd

Plaats: SDE 35, Village des Collectivités d'Ille-et-Vilaine, 1 Avenue de Tizé - CS 43603, 35236 Thorigné-Fouillard

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen

Elektronische facturering: Vereist

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: neen

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: neen

5.1.15. Technieken

Raamovereenkomst:

Raamovereenkomst, zonder hernieuwde oproep tot mededinging

Maximumaantal deelnemers: 2

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Bemiddelingsorganisatie: CCIRA de Nantes – DREETS DES PAYS DE LA LOIRE

Organisatie voor beroepsprocedures: Tribunal Administratif de Rennes

Informatie over de termijnen voor beroep: Organisation fournissant les informations sur les recours et les délais : Tribunal Administratif de Rennes

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt: SDE 35

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: Tribunal Administratif de Rennes

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt: SDE 35

8. Organisaties

8.1. ORG-0001

Officiële naam: SDE 35

Registratienummer: 20005042500012

Postadres: Village des Collectivités d'Ille-et-Vilaine

Stad: Thorigné-Fouillard

Postcode: 35236

Onderverdeling land (NUTS): Ille-et-Vilaine (FRH03)

Land: Frankrijk

Contactpunt: Olivier DEHAESE

E-mail: marches@sde35.fr

Telefoon: +33 299231555

Internetadres: <https://www.sde35.fr/>

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt

8.1. ORG-0002

Officiële naam: CCIRA de Nantes – DREETS DES PAYS DE LA LOIRE

Registratienummer: 13002928300012

Postadres: Immeuble Skyline -22 mail Pablo Picasso - BP24209

Stad: NANTES CEDEX 1

Postcode: 44042

Onderverdeling land (NUTS): Paris (FR101)

Land: Frankrijk

E-mail: dreets-pdl.ccira@dreets.gouv.fr

Telefoon: +33 660489889

Internetadres: https://www.economie.gouv.fr/files/files/directions_services/daj/marches_publics/ccra/contacts/Comite_local_Nantes.pdf?v=1718202975

Rollen van deze organisatie:

Bemiddelingsorganisatie

8.1. ORG-0003

Officiële naam: Tribunal Administratif de Rennes

Registratienummer: 17350005900014

Postadres: 3 Contour de la Motte - CS44416

Stad: RENNES CEDEX

Postcode: 35044

Onderverdeling land (NUTS): Paris (FR101)

Land: Frankrijk

E-mail: greffe.ta-rennes@juradm.fr

Telefoon: +33 223212828

Internetadres: <http://rennes.tribunal-administratif.fr/>

Rollen van deze organisatie:

Organisatie voor beroepsprocedures

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging: f14d21af-6ef1-4d03-8bb7-1516770fdf7b - 01

Type formulier: Mededinging

Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Subtype aankondiging: 16

Verzenddatum van de aankondiging: 10/02/2026 14:52:24 (UTC+01:00) Midden-Europese tijd, West-Europese zomertijd

Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Frans

Publicatienummer aankondiging: 98645-2026

Nummer uitgave PB S: 29/2026

Datum van bekendmaking: 11/02/2026