

99004-2026 - Mededinging

Duitsland – Bouwwerkzaamheden – 384-1 Abbrucharbeiten, Demontage Physiksaal

OJ S 29/2026 11/02/2026

Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Werken

1. Koper

1.1. Koper

Officiële naam: Stadt Geretsried

E-mail: ASMS@geretsried.de

Rechtsvorm van de koper: Lokale overheid

Activiteit van de aanbestedende dienst: Algemene overheidsdiensten

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: 384-1 Abbrucharbeiten, Demontage Physiksaal

Beschrijving: ASMS Erweiterung der Mittelschule Geretsried
Abbrucharbeiten, Demontage Physiksaal: Einzel- und Streifenfundamente Stahlbeton abbauen entsorgen ca. 71 m³, Bodenplatte Stahlbeton abbauen entsorgen ca. 21 m³, Decke Stahlbeton abbauen entsorgen ca. 45 m³, Unter- und Überzüge Stahlbeton abbauen entsorgen ca. 8 m³, Attika Stahlbeton abbauen entsorgen ca. 10 m³, Stütze Stahlbeton abbauen entsorgen ca. 3 m³, Innenwand Stahlbeton abbauen entsorgen ca. 10 m³, Außenwand Stahlbeton abbauen entsorgen ca. 20 m³, Fensterelement Holz/Alu entsorgen abbauen ca. 13 Stück, Totalverdunkelungsanlage entsorgen abbauen ca. 11 Stück, Raffstore abbauen entsorgen ca. 8 Stück, Außentürelement Holz/Alu abbauen entsorgen ca. 1 Stück, Innentür abbauen entsorgen ca. 4 Stück, Bodenbelag PVC abbauen entsorgen ca. 160 m², Bodenbelag Parkett abbauen entsorgen ca. 20 m², Bodenbelag Zementestrich abbauen entsorgen ca. 160 m², Bodenbelag Gussasphaltestrich abbauen entsorgen ca. 20 m², Bitumenbahnen Dach / Boden abbauen entsorgen ca. 3 to, Dachkonstruktion Holz abbauen entsorgen ca. 10 m³, Metaldachdeckung Stahl Trapezblech abbauen und entsorgen ca. 185 m², Metaldachdeckung Aluminium abbauen und entsorgen ca. 210 m², Dämmung Boden / Fassade / Dach abbauen entsorgen (KMF-Schadstoffsanierung) 720 m²

Identificatiecode van de procedure: 10165282-0686-4f58-904d-bb3632eb3b3e

Interne identificatiecode: 6120.38/18/25-384-1

Type procedure: Openbaar

De procedure wordt versneld: neen

2.1.1. Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie (cpv): 45000000 Bouwwerkzaamheden

Aanvullende classificatie (cpv): 45214220 Bouwen van middelbare school

2.1.2. Plaats van uitvoering

Postadres: Adalbert-Stifter-Straße 18

Stad: Geretsried

Postcode: 82538

Onderverdeling land (NUTS): Bad Tölz-Wolfratshausen (DE216)

2.1.4. Algemene informatie

Aanvullende informatie: Der Bieter hat anzugeben inwieweit sein Unternehmen einen Bezug zu Russland hat. Dafür ist die "Eigenerklärung Bezug Russland" (FB 127/L127/III.127) auszufüllen und als Teil des Angebotes abzugeben. Diese Erklärung ist auch für Unterauftragnehmer, Lieferanten oder Eignungsverleiher gem. den Bedingungen der Erklärung abzugeben. Angebote können ausschließlich von registrierten Bewerbern über die Vergabeplattform (www.vergabe.bayern.de bzw. iTWOtender) in Textform eingereicht werden. Die Kommunikation (Fragen, Auskünfte) erfolgt ausschließlich über die Vergabeplattform. Dabei ist das Tool Frage stellen bzw. Fragen/Antworten zu verwenden.

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

vob-a-eu -

2.1.6. Gronden voor uitsluiting

Bronnen voor uitsluitingsgronden: Aankondiging, Aanbestedingsstuk

Niet-nakoming van verplichtingen op grond van louter nationale uitsluitingsgronden: Es gelten die gesetzlichen Ausschlussvoraussetzungen nach §§ 123 bis 126 GWB. Der Bieter hat anzugeben, ob Ausschlussgründe nach §§ 123, 124 GWB vorliegen und ob er selbst bzw. ein nach Satzung oder Gesetz für den Bieter Vertretungsberechtigter in den letzten zwei Jahren gem. § 21 Abs. 1 Satz 1 oder 2 Schwarzarbeitsbekämpfungsgesetz oder gem. § 98c des Aufenthaltsgesetzes gem. § 21 Abs. 1 Arbeitnehmerentsendegesetz oder gem. § 19 Abs. 1 Mindestlohngesetz mit einer Freiheitsstrafe von mehr als drei Monaten oder einer Geldstrafe von mehr als 90 Tagessätzen oder einer Geldbuße von mehr als 2.500 Euro belegt worden ist. Es können weitere Ausschlussgründe in den Vergabeunterlagen genannt sein.

5. Perceel

5.1. Perceel: LOT-0001

Titel: 384-1 Abbrucharbeiten, Demontage Physiksaal

Beschrijving: Erweiterungsbau der Adalbert-Stifter-Mittelschule Geretsried Abbrucharbeiten, Demontage Physiksaal: Einzel- und Streifenfundamente Stahlbeton abbauen entsorgen ca. 71 m³, Bodenplatte Stahlbeton abbauen entsorgen ca. 21 m³, Decke Stahlbeton abbauen entsorgen ca. 45 m³, Unter- und Überzüge Stahlbeton abbauen entsorgen ca. 8 m³, Attika Stahlbeton abbauen entsorgen ca. 10 m³, Stütze Stahlbeton abbauen entsorgen ca. 3 m³, Innenwand Stahlbeton abbauen entsorgen ca. 10 m³, Außenwand Stahlbeton abbauen entsorgen ca. 20 m³, Fensterelement Holz/Alu abbauen entsorgen ca. 13 Stück, Totalverdunkelungsanlage abbauen entsorgen ca. 11 Stück, Raffstore abbauen entsorgen ca. 8 Stück, Außentürelement Holz/Alu abbauen entsorgen ca. 1 Stück, Innentür abbauen entsorgen ca. 4 Stück, Bodenbelag PVC abbauen entsorgen ca. 160 m², Bodenbelag Parkett abbauen entsorgen ca. 20 m², Bodenbelag Zementestrich abbauen entsorgen ca. 160 m², Bodenbelag Gussasphaltestrich abbauen entsorgen ca. 20 m², Bitumenbahnen Dach / Boden abbauen entsorgen ca. 3 to, Dachkonstruktion Holz abbauen entsorgen ca. 10 m³, Metaldachdeckung Stahl Trapezblech abbauen und entsorgen ca. 185 m², Metaldachdeckung Aluminium abbauen und entsorgen ca. 210 m², Dämmung Boden / Fassade / Dach abbauen entsorgen (KMF-Schadstoffsanierung) 720 m²

Interne identificatiecode: 6120.38/18/25-384-1

5.1.1. Doel

Aard van het contract: Werken

5.1.2. Plaats van uitvoering

Postadres: Adalbert-Stifter-Straße 18

Stad: Geretsried

Postcode: 82538

Onderverdeling land (NUTS): Bad Tölz-Wolfratshausen (DE216)

Land: Duitsland

5.1.3. Geraamde duur

Begindatum: 22/06/2026

Einddatum van de duur: 26/08/2026

5.1.6. Algemene informatie

Voorbehouden deelname:

Deelname is niet voorbehouden.

De namen en beroepskwalificaties van het voor de uitvoering van de opdracht ingezette personeel moeten worden vermeld: Niet vereist

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): ja

Deze aanbesteding is ook geschikt voor kleine en middelgrote ondernemingen (kmo's): ja

Aanvullende informatie: #Besonders auch geeignet für:other-sme#

5.1.7. Strategische aanbestedingen

Doel van strategische aanbestedingen: Geen strategische aanbesteding

5.1.9. Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Aankondiging

Criterium: Specifieke jaarlijkse omzet

Beschrijving van het selectiecriterium: Direkter Link zur Eigenerklärung -- siehe Link

https://www.staatsanzeiger-eservices.de/aJs/EFormsBekEigenUrl?z_param=320014- Umsatz des Unternehmens in den letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahren, soweit er Bauleistungen und andere Leistungen betrifft, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind unter Einschluss des Anteils bei gemeinsam mit anderen Unternehmen ausgeführten Leistungen.- Nimmt der Bieter in Hinblick auf die Kriterien für die wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit im Rahmen einer Eignungsleihe die Kapazitäten anderer Unternehmen in Anspruch, müssen diese gemeinsam für die Auftragsausführung haften; die Haftungserklärung ist gleichzeitig mit der „Verpflichtungserklärung“ abzugeben (siehe Teilnahmebedingungen).

Criterium: Referenties voor gespecificeerde werken

Beschrijving van het selectiecriterium: Direkter Link zur Eigenerklärung -- siehe Link

https://www.staatsanzeiger-eservices.de/aJs/EFormsBekEigenUrl?z_param=320014Auflistung und kurze Beschreibung der Eignungskriterien – [siehe:https://www.staatsanzeiger-eservices.de/aJs/EFormsBekEigenUrl?z_param=319763](https://www.staatsanzeiger-eservices.de/aJs/EFormsBekEigenUrl?z_param=319763)Die Anforderung des Nachweises vergleichbarer Referenzen gemäß FB 124 Eigenerklärung zur Eignung gilt auch für präqualifizierte Bieter. Präqualifizierte Bieter können sich dazu des PQ-Verzeichnisses bedienen, soweit dort Nachweise entsprechend vergleichbarer Referenzen hinterlegt sind. Präqualifizierte Bieter sollten prüfen, ob die im PQ-Verzeichnis hinterlegten Nachweise vergleichbare Referenzen betreffen und die Hinterlegung ggf. entsprechend anpassen. Alternativ können die Referenzen auch mit dem Angebot übermittelt werden.Nimmt der Bieter in Hinblick auf die Kriterien für die wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit im Rahmen

einer Eignungsleihe die Kapazitäten anderer Unternehmen in Anspruch, müssen diese gemeinsam für die Auftragsausführung haften; die Haftungserklärung ist gleichzeitig mit der „Verpflichtungserklärung“ abzugeben (siehe Teilnahmebedingungen).

Criterium: Gemiddeld jaarlijks personeelsbestand

Beschrijving van het selectiecriterium: Direkter Link zur Eigenerklärung -- siehe Link

https://www.staatsanzeiger-eservices.de/aJs/EFormsBekEigenUrl?z_param=320014Auflistung

und kurze Beschreibung der Eignungskriterien – siehe: https://www.staatsanzeiger-eservices.de/aJs/EFormsBekEigenUrl?z_param=319763

- Angaben zur Verfügbarkeit der für die Ausführung der Leistungen erforderlichen Arbeitskräfte

Criterium: Inschrijving in een relevant beroepsregister

Beschrijving van het selectiecriterium: Direkter Link zur Eigenerklärung -- siehe Link

https://www.staatsanzeiger-eservices.de/aJs/EFormsBekEigenUrl?z_param=320014Auflistung

und kurze Beschreibung der Eignungskriterien – siehe: https://www.staatsanzeiger-eservices.de/aJs/EFormsBekEigenUrl?z_param=319763

- Registereintragungen- Angabe zur Mitgliedschaft bei der Berufsgenossenschaft

5.1.10. Gunningscriteria

Criterium:

Type: Prijs

Naam: Der Preis ist das einzige Zuschlagskriterium

Beschrijving: Der Preis ist das einzige Zuschlagskriterium.

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (percentage, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 100

5.1.11. Aanbestedingsstukken

Talen waarin de aanbestedingsstukken officieel beschikbaar zijn: Duits

Termijn voor verzoeken om aanvullende informatie: 08/04/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Adres van de aanbestedingsstukken: https://www.staatsanzeiger-eservices.de/aJs/EFormsBekVuUrl?z_param=320014

5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: <https://staatsanzeiger-eservices.de>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Duits

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Varianten: Niet toegestaan

Inschrijvers mogen meer dan één inschrijving indienen: Niet toegestaan

Beschrijving van de financiële garantie: Sicherheitsleistung für die Vertragserfüllung (§ 17 VOB /B) Soweit die Auftragssumme mindestens 250.000 Euro ohne Umsatzsteuer beträgt, ist

Sicherheit für die Vertragserfüllung in Höhe von 5% Prozent der Auftragssumme (inkl.

Umsatzsteuer, ohne Nachträge) zu leisten. Sicherheitsleistung für Mängelansprüche Die

Sicherheit für Mängelansprüche beträgt 3% Prozent der Summe der Abschlagszahlungen zum Zeitpunkt der Abnahme (vorläufige Abrechnungssumme).

Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen: 16/04/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Duur waarin de aanbidding geldig moet blijven: 60 Dagen

Informatie die na het verstrijken van de indieningstermijn kan worden aangevuld:

Voor zover de afnemer dit toestaat, kunnen alle ontbrekende documenten in verband met de inschrijver later worden ingediend.

Aanvullende informatie: Onderlagen werden gem. § 16a EU VOB/A nachgefordert

Informatie over de openbare opening:

Openingsdatum: 16/04/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Oost-Europese tijd, Midden-Europese zomertijd

Aanvullende informatie: Nur Vertreter des Auftraggebers

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen

Een geheimhoudingsovereenkomst is vereist: neen

Elektronische facturering: Toegestaan

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: ja

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: ja

Rechtsvorm die moet worden aangenomen door een combinatie van inschrijvers aan wie een opdracht wordt gegund: Eine Bietergemeinschaft hat mit ihrem Angebot eine Erklärung aller Mitglieder in Textform abzugeben,- in der die Bildung einer Arbeitsgemeinschaft im Auftragsfallerklärt ist,- in der alle Mitglieder aufgeführt sind und der für die Durchführung des Vertrags bevollmächtigte Vertreter bezeichnet ist,- dass der bevollmächtigte Vertreter die Mitglieder gegenüber dem Auftraggeber rechtsverbindlich vertritt,- dass alle Mitglieder als Gesamtschuldner haften

5.1.15. Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Bemiddelingsorganisatie: Stadt Geretsried

Organisatie voor beroepsprocedures: Regierung von Oberbayern - Vergabekammer Südbayern

Informatie over de termijnen voor beroep: Der Nachprüfungsantrag ist nach § 160 Abs. 3 GWB unzulässig, soweit der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen

Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, müssen spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe. Der Nachprüfungsantrag ist ebenfalls unzulässig, wenn mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt: Stadt Geretsried

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: Stadt Geretsried

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt: Stadt Geretsried

Organisatie die inschrijvingen verwerkt: Stadt Geretsried

8. Organisaties

8.1. **ORG-0001**

Officiële naam: Stadt Geretsried
Registratienummer: DE128378328
Afdeling: Bauamt - Hochbau
Postadres: Karl-Lederer-Platz 1
Stad: Geretsried
Postcode: 82538
Onderverdeling land (NUTS): Bad Tölz-Wolfratshausen (DE216)
Land: Duitsland
Contactpunt: Hochbauamt
E-mail: ASMS@geretsried.de
Telefoon: +49 81716298323
Fax: +49 81716298505
Internetadres: <https://www.geretsried.de>
Kopersprofiel: <https://staatsanzeiger-eservices.de>

Rollen van deze organisatie:

Koper
Aanbieder van aanbestedingsdiensten
Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt
Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt
Organisatie die inschrijvingen verwerkt
Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures
Bemiddelingsorganisatie

8.1. **ORG-0002**

Officiële naam: Regierung von Oberbayern - Vergabekammer Südbayern
Registratienummer: 09-0318006-60
Stad: München
Postcode: 80534
Onderverdeling land (NUTS): München, Kreisfreie Stadt (DE212)
Land: Duitsland
E-mail: vergabekammer.suedbayern@reg-ob.bayern.de
Telefoon: +49 892176-2411
Fax: +49 892176-2847
Internetadres: <http://www.regierung.oberbayern.bayern.de>

Rollen van deze organisatie:

Organisatie voor beroepsprocedures

8.1. **ORG-0003**

Officiële naam: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Registratienummer: 0204:994-DOEVD-83
Stad: Bonn
Postcode: 53119
Onderverdeling land (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Land: Duitsland
E-mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Telefoon: +49228996100

Rollen van deze organisatie:

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging: 22fd958b-1658-40bc-94bd-3573ede3c2be - 01
Type formulier: Mededinging
Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling
Subtype aankondiging: 16
Verzenddatum van de aankondiging: 09/02/2026 09:00:00 (UTC+01:00) Midden-Europese tijd,
West-Europese zomertijd
Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Duits
Publicatienummer aankondiging: 99004-2026
Nummer uitgave PB S: 29/2026
Datum van bekendmaking: 11/02/2026