

99686-2026 - Mededinging

Frankrijk – Bouwen van meergezinswoningen – Construction de 54 logements et réhabilitation de 9 logements BESANCON LA CLAIRIERE

OJ S 29/2026 11/02/2026

Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling - Bericht van wijziging van een aankondiging

Werken

1. Koper

1.1. Koper

Officiële naam: Habitat 25 - Office Public de l'Habitat du Département du Doubs (25)

E-mail: nadine.huguenin@habitat25.fr

Rechtsvorm van de koper: Publiekrechtelijke instelling

Activiteit van de aanbestedende dienst: Huisvesting en gemeenschappelijke voorzieningen

2. Procedure

2.1. Procedure

Titel: Construction de 54 logements et réhabilitation de 9 logements BESANCON LA CLAIRIERE

Beschrijving: Construction de 54 logements et réhabilitation de 9 logements dans un bâtiment existant - 4 chemin de la Clairière à BESANCON (Groupes 468 et 486)

Identificatiecode van de procedure: 7dd2607a-e8a7-4c20-b653-d4f21fb58e4e

Interne identificatiecode: 2025-0038

Type procedure: Openbaar

De procedure wordt versneld: neen

2.1.1. Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie (cpv): 45211340 Bouwen van meergezinswoningen

2.1.4. Algemene informatie

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

2.1.6. Gronden voor uitsluiting

Bronnen voor uitsluitingsgronden: Aankondiging

Met faillissement vergelijkbare toestand uit hoofde van nationale recht:

Faillissement:

Corruptie:

Regeling met schuldeisers:

Deelname aan een criminele organisatie:

Vervalsing van de mededinging:

Niet-nakoming van verplichtingen op het gebied van milieurecht:

Witwassen van geld of financiering van terrorisme:

Fraude:

Kinderarbeid en andere vormen van mensenhandel:

Insolventie:

Niet-nakoming van verplichtingen op het gebied van arbeidsrecht:
Activa beheerd door vereffenaar:
Gaf valse verklaringen af, hield informatie achter, was niet in staat vereiste documenten te verstrekken of verkreeg vertrouwelijke informatie over deze procedure:
Belangenconflict als gevolg van deelneming aan de aanbestedingsprocedure:
Directe of indirecte betrokkenheid bij de voorbereiding van deze aanbestedingsprocedure:
Voortijdige beëindiging, schadevergoeding of andere vergelijkbare sancties:
Niet-nakoming van verplichtingen op het gebied van sociaal recht:
Staking van bedrijfsactiviteiten:
Terroristische misdrijven of strafbare feiten in verband met terroristische activiteiten:

5. Perceel

5.1. Perceel: LOT-0001

Titel: Construction de 54 logements et réhabilitation de 9 logements dans un bâtiment existant - 4 chemin de la Clairière à BESANCON (Groupes 468 et 486)
Beschrijving: Construction de 54 logements et réhabilitation de 9 logements dans un bâtiment existant - 4 chemin de la Clairière à BESANCON (Groupes 468 et 486)
Interne identificatiecode: 2025-0038-LOT UNIQUE

5.1.1. Doel

Aard van het contract: Werken
Belangrijkste classificatie (cpv): 45211340 Bouwen van meergezinswoningen
Aanvullende classificatie (cpv): 45454000 Herstructurering

5.1.3. Geraamde duur

Looptijd: 30 Maanden

5.1.5. Waarde

Geraamde waarde exclusief btw: 7 900 000,00 EUR

5.1.6. Algemene informatie

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd
De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): ja

5.1.7. Strategische aanbestedingen

Doel van strategische aanbestedingen: Verwezenlijking van sociale doelstellingen
Beschrijving: En application de l'article L2112-2 du Code de la Commande Publique, l'exécution du marché comportera une clause d'insertion par l'activité économique obligatoire.
Criteria groene overheidsopdrachten: Geen criteria voor groene overheidsopdrachten

5.1.9. Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Aanbestedingsstuk

5.1.10. Gunningscriteria

Criterium:

Type: Prijs

Beschrijving: Prix

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (percentage, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 60

Criterium:

Type: Kwaliteit

Beschrijving: Valeur technique
Categorie van het gunningscriterium gewicht: Gewicht (percentage, exact)
Gunningscriterium numerieke waarde: 40

5.1.11. Aanbestedingsstukken

Adres van de aanbestedingsstukken: www.marches-securises.fr

5.1.12. Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: www.marches-securises.fr

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Frans

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Varianten: Toegestaan

Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen: 20/03/2026 16:00:00 (UTC+01:00)

Midden-Europese tijd, West-Europese zomertijd

Duur waarin de aanbieding geldig moet blijven: 180 Dagen

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen

Elektronische facturering: Vereist

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: neen

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: neen

5.1.15. Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16. Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: Tribunal Administratif de Besançon

Informatie over de termijnen voor beroep: Se référer au règlement de la consultation

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt: Habitat 25 - Office Public de l'Habitat du Département du Doubs (25)

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: Tribunal Administratif de Besançon

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt: Habitat 25 - Office Public de l'Habitat du Département du Doubs (25)

Organisatie die inschrijvingen verwerkt: Habitat 25 - Office Public de l'Habitat du Département du Doubs (25)

8. Organisaties

8.1. ORG-0001

Officiële naam: Habitat 25 - Office Public de l'Habitat du Département du Doubs (25)

Registratienummer: 27250001800010

Afdeling: 25

Postadres: 5 rue Loucheur

Stad: Besançon Cedex

Postcode: 25041

Onderverdeling land (NUTS): Doubs (FRC21)
Land: Frankrijk
E-mail: nadine.huguenin@habitat25.fr
Telefoon: +33 381827650
Internetadres: <https://www.marches-securises.fr>
Eindpunt voor informatie-uitwisseling (URL): <http://www.habitat25.fr>
Kopersprofiel: <https://www.marches-securises.fr>

Rollen van deze organisatie:

Koper
Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt
Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt
Organisatie die inschrijvingen verwerkt

8.1. ORG-0003

Officiële naam: Tribunal Administratif de Besançon
Registratienummer: 17250005000015
Afdeling: 25
Postadres: 30, rue Charles Nodier
Stad: BESANCON
Postcode: 25000
Onderverdeling land (NUTS): Doubs (FRC21)
Land: Frankrijk
E-mail: greffe.ta-besancon@juradm.fr
Telefoon: +33 081826000
Internetadres: www.besancon.tribunal-administratif.fr

Rollen van deze organisatie:

Organisatie voor beroepsprocedures
Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

10. Wijziging van een aankondiging

Versie van de eerdere aankondiging die moet worden gewijzigd

:

46331-2026

Voornaamste reden voor de wijziging

:

Correctie koper

Beschrijving

:

- La date limite de remise des offres est repoussée au vendredi 20 mars 2026 à 16h00 (date initialement prévue le 04 mars 2026 à 17h00). - Le montant de l'estimation du marché a été ajouté : 7 900 000 € HT.

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging: 0f7d19f6-debc-409d-8b5a-eb6bb682e9b3 - 01

Type formulier: Mededinging

Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Subtype aankondiging: 16

Verzenddatum van de aankondiging: 10/02/2026 09:42:10 (UTC+00:00) West-Europese tijd,
GMT

Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Frans

Publicatienummer aankondiging: 99686-2026

Nummer uitgave PB S: 29/2026

Datum van bekendmaking: 11/02/2026