

102816-2026 - Procedura konkurencyjna

Polska – Usługi sprzątania budynków – USŁUGA KOMPLEKSOWEGO SPRZĄTANIA NA TERENIE SZPITALA

OJ S 30/2026 12/02/2026

Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy - Ogłoszenie o zmianie Usługi

1. Nabywca

1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: Szpital Kliniczny im. ks. Anny Mazowieckiej

E-mail: zam.pub@szpitalkarowa.pl

Status prawny nabywcy: Podmiot prawa publicznego

Sektor działalności instytucji zamawiającej: Zdrowie

2. Procedura

2.1. Procedura

Tytuł: USŁUGA KOMPLEKSOWEGO SPRZĄTANIA NA TERENIE SZPITALA

Opis: Przedmiotem zamówienia jest świadczenie usług kompleksowego sprzątania w obiektach Zamawiającego w zakresie: 1) utrzymania czystości w części niemedycznej, 2) utrzymania czystości wraz z czynnościami pomocniczymi w części medycznej, 3) transportu wewnętrznego będący czynnościami pomocniczymi części medycznej, 4) transportu wewnętrznego - pozostałe czynności części niemedycznej, 5) utrzymania czystości na terenie zewnętrznym, zgodnie z wymaganiami opisanymi w: 1) planie higieny szpitala- załącznik nr 1, 2) planie higieny w Dziale Żywienia - załącznik nr 1A, 3) zakresie prac - załącznik nr 2. Sposób wykonywania usługi, jak również zastosowane w związku z nim technologie i rozwiązania organizacyjne, muszą spełniać wszystkie wymogi wynikające z przepisów prawa powszechnie obowiązującego, w tym w szczególności przepisów obowiązujących podmioty lecznicze oraz wewnętrznymi procedurami i instrukcjami obowiązującymi u Zamawiającego.

Identyfikator procedury: 35e161a8-0afe-4d6f-9652-f9bed9869af4

Wewnętrzny identyfikator: 01/01/26

Rodzaj procedury: Otwarta

Procedura jest przyspieszona: nie

2.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 90911200 Usługi sprzątania budynków

2.1.2. Miejsce realizacji

Adres pocztowy: ul. Karowa 2

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 00-315

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Kraj: Polska

2.1.3. Wartość

Szacunkowa wartość bez VAT: 17 400 000,00 PLN

2.1.4. Informacje ogólne

Informacje dodatkowe: Zamawiający informuje Wykonawców, że jest zobowiązany do bezpośredniego stosowania rozporządzenia 833/2014 Rady UE, który stanowi, że „Zakazuje się udzielania lub dalszego wykonywania wszelkich zamówień publicznych lub koncesji objętych zakresem dyrektyw w sprawie zamówień publicznych, a także zakresem art. 10 ust. 1 i 3, art. 10 ust. 6 lit. a)-e), art. 10 ust. 8, 9 i 10, art. 11, 12, 13 i 14 dyrektywy 2014/23/UE, art. 7 lit. a)-d), art. 8, art. 10 lit. b)-f) i lit. h)-j) dyrektywy 2014/24/UE, art. 18, art. 21 lit. b)-e) i lit. g)-i), art. 29 i 30 dyrektywy 2014/25/UE oraz art. 13 lit. a)-d), lit. f)-h) i lit. j) dyrektywy 2009/81/WE na rzecz lub z udziałem: a) obywateli rosyjskich, osób fizycznych zamieszkałych w Rosji lub osób prawnych, podmiotów lub organów z siedzibą w Rosji; b) osób prawnych, podmiotów lub organów, do których prawa własności bezpośrednio lub pośrednio w ponad 50 % należą do osoby fizycznej lub prawnej, podmiotu lub organu, o których mowa w lit. a) niniejszego ustępu; lub; c) osób fizycznych lub prawnych, podmiotów lub organów działających w imieniu lub pod kierunkiem osoby fizycznej lub prawnej, podmiotu lub organu, o których mowa w lit. a) lub b), w tym podwykonawców, dostawców lub podmiotów, na których zdolności polega się w rozumieniu dyrektyw w sprawie zamówień publicznych, w przypadku gdy przypada na nich ponad 10 % wartości zamówienia Na potwierdzenie powyższych okoliczności Wykonawca składa wraz z ofertą oświadczenie, którego wzór stanowi załącznik do SWZ Wymogi co do dokumentów dla podmiotów zagranicznych oraz wspólnie ubiegających się o zamówienie zawarte są w SWZ.. Obowiązki informacyjne, stosownie do art. 13 ust. 4 lub art.14 ust. 5 RODO wypełnione są i opisane w SWZ Wykaz wymaganych dokumentów na potwierdzenie, że oferowane usługi odpowiadają wymaganiom Zamawiającego zostały zawarte w SWZ

Podstawa prawna:

Dyrektywa 2014/24/UE

2.1.6. Podstawy wykluczenia

Powody wykluczenia źródła: Uwaga

Naruszenie obowiązków określonych w podstawach wykluczenia o charakterze wyłącznie krajowym: Przesłanki te dotyczą: 1) wykluczenia wykonawcy w przypadku skazania za przestępstwo, o którym mowa w art. 47 ustawy o sporcie; 2) wykluczenia wykonawcy w przypadku skazania za przestępstwa przeciwko wiarygodności dokumentów i przestępstwa przeciwko obrotowi gospodarczemu (art.108 ust. 1 pkt 1 lit. g) i pkt 2 ustawy Pzp), tj. za przestępstwa, o których mowa w art. 270- 277d Kodeksu karnego [przestępstwa wiarygodności dokumentów] i przestępstwa, o których mowa w art. 296-307 Kodeksu karnego [przestępstwa przeciwko obrotowi gospodarczemu] , z wyjątkiem przestępstwa udaremniania lub utrudniania stwierdzenia przestępnego pochodzenia pieniędzy lub ukrywania ich pochodzenia, o którym mowa w art. 299 Kodeksu karnego. 3) wykluczenia wykonawcy, wobec którego prawomocnie orzeczono zakaz ubiegania się o zamówieni a publiczne (art. 108 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp); zakaz orzekany jest wobec podmiotu zbiorowego w oparciu o przepisy ustawy z dnia 28 października 2002 r. o odpowiedzialności podmiotów zbiorowych za czyny zabronione pod groźbą kary (Dz. U. z 2016 r. poz. 1541 oraz z 2017 r. poz. 724 i 933), a wobec osoby fizycznej w oparciu o przepisy Kodeksu postępowania karnego . 4) art. 108 ust. 2 ustawy Pzp, 5) postawy wykluczenia wskazanych art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 – o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz.U. poz.835)

Aktywami zarządza likwidator: Przesłanka wykluczenia określona w art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp, w zakresie w jakim dotyczy ona zarządzania aktywami wykonawcy przez likwidatora lub sąd. Dokumenty, które należy złożyć w celu wykazania braku podstaw do

wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia: - JEDZ, - odpis lub informacja z Krajowego Rejestru Sądowego lub z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej

Bezpośrednie lub pośrednie zaangażowanie w przygotowanie przedmiotowego postępowania o udzielenie zamówienia: Postawa wykluczenia, o której mowa w art. 108 ust. 1 pkt 6 ustawy Pzp. Dokumenty, które należy złożyć w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia: - JEDZ, - oświadczenie wykonawcy o aktualności informacji zawartych w oświadczeniu, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy Pzp.

Działalność gospodarcza jest zawieszona: Przesłanka wykluczenia określona w art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp, w zakresie w jakim dotyczy ona zawieszenia prowadzonej działalności.

Dokumenty, które należy złożyć w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia: - JEDZ, - odpis lub informacja z Krajowego Rejestru Sądowego lub z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej

Inna sytuacja podobna do upadłości wynikająca z prawa krajowego: Przesłanka wykluczenia określona w art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp, w zakresie w jakim dotyczy ona w podobnej sytuacji jak określone art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp, wynikającej z podobnej procedury, przewidzianej w przepisach miejsca wszczęcia tej procedury. Dokumenty, które należy złożyć w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia: - JEDZ, - odpis lub informacja z Krajowego Rejestru Sądowego lub z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej

Korupcja: Przesłanka wykluczenia określona w art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp w odniesieniu do przestępstw wymienionych w art. 228-230a lub 250a Kodeksu karnego, art. 46 lub art. 48 ustawy o sporcie lub art. 54 ust. 1-4 ustawy o refundacji leków, środków spożywczych specjalnego przeznaczenia żywieniowego oraz wyrobów medycznych.

Dokumenty, które należy złożyć w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia: - JEDZ, - informacja z Krajowego Rejestru Karnego.

Nadużycia: Podstawy wykluczenia wskazane w art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp w odniesieniu do przestępstwa, o którym mowa w art. 286 Kodeksu karnego, jak również przestępstw skarbowych, o których mowa w art. 108 ust. 1 pkt 1 lit. g) ustawy Pzp. Dokumenty, które należy złożyć w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia: - JEDZ, - informacja z Krajowego Rejestru Karnego.

Naruszenie obowiązków w dziedzinie prawa pracy: Dotyczy podstaw wykluczenia wskazanych w: - art. 108 ust. 1 pkt 1 lit h i pkt 2 ustawy Pzp, jeśli osoby występujące po jego stronie zostały ukarane za przestępstwo, o którym mowa w art. 9 ust. 1 i 3 lub art. 10 ustawy z dnia 15 czerwca 2012 r. o skutkach powierzania wykonywania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej). Dokumenty, które należy złożyć w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia: - JEDZ, - informacja z Krajowego Rejestru Karnego.

Podstawy związane z płatnością podatków lub składek na ubezpieczenie społeczne:

Podstawy wykluczenia, o których mowa w art. 108 ust. 1 pkt 3 ustawy Pzp w zakresie w jakim dotyczą one opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne. Dokumenty, które należy złożyć w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia: - JEDZ, - oświadczenie wykonawcy o aktualności informacji zawartych w oświadczeniu, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy Pzp.

Niewypłacalność: Przesłanka wykluczenia określona w art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp, w zakresie w jakim dotyczy ona do otwarcia likwidacji wykonawcy. Dokumenty, które należy złożyć w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia: - JEDZ, - odpis lub informacja z Krajowego Rejestru Sądowego lub z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej.

Porozumienia z innymi wykonawcami mające na celu zakłócenie konkurencji: Przesłanka wykluczenia określona w art. 108 ust. 1 pkt 5 ustawy Pzp. Dokumenty, które należy złożyć w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia: - JEDZ, - oświadczenie wykonawcy, w zakresie art. 108 ust. 1 pkt 5 ustawy, o braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów, - oświadczenie wykonawcy o aktualności informacji zawartych w oświadczeniu, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy

Praca dzieci i inne formy handlu ludźmi: Podstawy wykluczenia wskazane w art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp w odniesieniu do przestępstwa powierzenia wykonywania pracy małoletniemu cudzoziemcowi, o którym mowa w art. 9 ust. 2 ustawy z dnia 15 czerwca 2012 r. – o skutkach powierzania wykonywania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, oraz handlu ludźmi, o którym mowa w art. 189a Kodeksu karnego. Dokumenty, które należy złożyć w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia: - JEDZ, - informacja z Krajowego Rejestru Karnego

Pranie pieniędzy lub finansowanie terroryzmu: Przesłanka wykluczenia wskazana w art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp w odniesieniu do przestępstw wskazanych w 299 lub art. 165a Kodeksu karnego. Dokumenty, które należy złożyć w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia: - JEDZ, - informacja z Krajowego Rejestru Karnego.

Przestępstwa terrorystyczne lub przestępstwa związane z działalnością terrorystyczną: Przesłanka wykluczenia wskazana w art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp, która dotyczy przestępstw terrorystycznych lub przestępstw związanych z działalnością terrorystyczną, czyli przestępstw o charakterze terrorystycznym, o których mowa w art. 115 par. 20 Kodeksu karnego. Dokumenty, które należy złożyć w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia: - JEDZ, - informacja z Krajowego Rejestru Karnego

Udział w organizacji przestępczej: Przesłanka wykluczenia określona w art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp w odniesieniu do przestępstwa wskazanego w art. 258 Kodeksu karnego. Dokumenty, które należy złożyć w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia: - JEDZ, - informacja z Krajowego Rejestru Karnego

Układ z wierzycielami: Przesłanka wykluczenia określona w art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp, w zakresie w jakim dotyczy ona układu z wierzycielami. Dokumenty, które należy złożyć w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia: - JEDZ, - odpis lub informacja z Krajowego Rejestru Sądowego lub z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej

Upadłość: Przesłanka wykluczenia określona w art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp, w zakresie w jakim dotyczy ona ogłoszenia upadłości. Dokumenty, które należy złożyć w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia: - JEDZ, - odpis lub informacja z Krajowego Rejestru Sądowego lub z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej.

5. Część zamówienia

5.1. Część zamówienia: LOT-0001

Tytuł: USŁUGA KOMPLEKSOWEGO SPRZĄTANIA NA TERENIE SZPITALA

Opis: Przedmiotem zamówienia jest świadczenie usług kompleksowego sprzątnięcia obiektach Zamawiającego w zakresie: 1) utrzymania czystości w części niemedycznej, 2) utrzymania czystości wraz z czynnościami pomocniczymi w części medycznej, 3) transportu wewnętrznego będący czynnościami pomocniczymi części medycznej, 4) transportu wewnętrznego - pozostałe czynności części niemedycznej, 5) utrzymania czystości na terenie

zewnątrznym, zgodnie z wymaganiami opisanymi w: 1) planie higieny szpitala- załącznik nr 1, 2) planie higieny w Dziale Żywnienia - załącznik nr 1A, 3) zakresie prac - załącznik nr 2. Sposób wykonywania usługi, jak również zastosowane w związku z nim technologie i rozwiązania organizacyjne, muszą spełniać wszystkie wymogi wynikające z przepisów prawa powszechnie obowiązującego, w tym w szczególności przepisów obowiązujących podmioty lecznicze oraz wewnętrznymi procedurami i instrukcjami obowiązującymi u Zamawiającego. Wykonywane prace powinny zapewnić i gwarantować utrzymanie właściwego poziomu higieny sanitarnej oraz estetyczny wygląd sprzątaných powierzchni i pomieszczeń zgodnie z wymogami sanitarno – epidemiologicznymi obowiązującymi w podmiotach leczniczych Wykonawca przyjmując do realizacji przedmiot Umowy zobowiązuje się do zatrudnienia na podstawie umowy o pracę: a) wszystkich osób wykonujących czynności związane z utrzymaniem czystości na terenie szpitala, o których mowa w pkt I-IV Załącznika – Zakres prac, przy czym Zamawiający nie określa liczby osób z uwagi na fakt, iż Załącznik– Wykaz obsady stanowisk odnosi się do liczby roboczogodzin, a nie liczby osób. b) 1 (jednej) osoby nadzorującej świadczenie usługi z ramienia Wykonawcy. Pozostałe osoby wykonujące czynności, o których mowa w pkt V Załącznika– Zakres prac mogą być zatrudnione na podstawie dowolnego stosunku prawnego z uwagi na fakt, iż nie będą one wykonywały czynności polegających na wykonywaniu pracy zgodnie z art. 22 § 1 Kodeksu pracy. Wymagania Zamawiającego dotyczące zatrudniania osób na podstawie umowy o pracę, określające: sposób dokumentowania zatrudnienia, uprawnienia Zamawiającego w zakresie kontroli spełniania przez Wykonawcę wymagań, sankcje z tytułu niespełnienia wymagań, rodzaj czynności niezbędnych do realizacji zamówienia, których dotyczą wymagania zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę lub podwykonawcę osób wykonujących czynności w trakcie realizacji zamówienia, określone zostały w załączniku nr 7 do SWZ – projektowane postanowienia umowy.

Wewnętrzny identyfikator: 01/01/26.

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 90911200 Usługi sprzątania budynków

5.1.2. Miejsce realizacji

Miejscowość: Warszawa

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Kraj: Polska

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Okres obowiązywania: 36 Miesiące

5.1.5. Wartość

Szacunkowa wartość bez VAT: 17 400 000,00 PLN

5.1.6. Informacje ogólne

Zastrzeżony udział:

Udział nie jest zastrzeżony.

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): tak

5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Źródła kryteriów wyboru: Uwaga

Kryterium: Inne wymagania ekonomiczne lub finansowe

Opis kryterium selekcji: O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy zgodnie z art. 112 ust. 2 pkt. 3) ustawy Pzp spełniają warunki dotyczące sytuacji ekonomicznej lub finansowej. Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, iż posiada środki finansowe lub zdolność kredytową na łączną kwotę co najmniej 1 000 000,00 zł. Jeśli wykonawcy wspólnie ubiegają się o udzielenie niniejszego zamówienia to warunek określony w niniejszym pkt mogą spełniać łącznie Zamawiający przed wyborem najkorzystniejszej oferty wezwie Wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym terminie, nie krótszym niż 10 dni, aktualnych na dzień złożenia podmiotowych środków dowodowych tj.: informacji banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej potwierdzającej wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową wykonawcy, w okresie nie wcześniejszym niż 3 miesiące przed jej złożeniem

Kryterium: Referencje dotyczące określonych usług

Opis kryterium selekcji: O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy zgodnie z art. 112 ust. 2 pkt. 4) ustawy Pzp spełniają warunki dotyczące zdolności technicznej lub zawodowej. Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, iż: w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wykonał lub wykonuje należycie co najmniej 2 (dwie) usługi polegające na wykonaniu usługi sprzątnia w obiekcie lub obiektach podmiotów leczniczych wg definicji zawartej w ustawie z dnia 15.04.2011 r. o działalności leczniczej, w których zachowany jest reżim sanitarno-epidemiologiczny, trwające nieprzerwanie przez okres minimum 12 miesięcy o wartości brutto 3.000.000 zł każda z usług. Jeśli wykonawcy wspólnie ubiegają się o udzielenie niniejszego zamówienia to warunek określony w niniejszym pkt musi spełniać co najmniej jeden z Wykonawców składających ofertę wspólną. Zamawiający nie dopuszcza łączenia doświadczeń, w celu wspólnego wykazania spełniania warunku udziału w postępowaniu Zamawiający przed wyborem najkorzystniejszej oferty wezwie Wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym terminie, nie krótszym niż 10 dni, aktualnych na dzień złożenia podmiotowych środków dowodowych tj: wykaz usług wykonanych, a w przypadku świadczeń powtarzających się lub ciągłych również wykonywanych, w okresie ostatnich 3 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i podmiotów, na rzecz których usługi zostały wykonane lub są wykonywane. Do wykazu Wykonawca załączy dowody określające, czy te usługi zostały wykonane lub są wykonywane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego usługi zostały wykonane, a w przypadku świadczeń powtarzających się lub ciągłych są wykonywane, a jeżeli wykonawca z przyczyn niezależnych od niego nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – oświadczenie wykonawcy; w przypadku świadczeń powtarzających się lub ciągłych nadal wykonywanych referencje bądź inne dokumenty potwierdzające ich należyte wykonywanie powinny być wystawione w okresie ostatnich 3 miesięcy

Kryterium: Liczba kierowniczych pracowników

Opis kryterium selekcji: O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy zgodnie z art. 112 ust. 2 pkt. 4) ustawy Pzp spełniają warunki dotyczące zdolności technicznej lub zawodowej. Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, iż dysponuje, co najmniej jedną osobą, która posiada co najmniej roczne doświadczenie związane z koordynacją zespołem pracowników wykonujących usługi sprzątnia w obiekcie lub obiektach podmiotów leczniczych wg definicji zawartej w ustawie z dnia 15.04.2011 r. o działalności leczniczej, w których prowadzone było leczenie stacjonarne. Jeśli wykonawcy

wspólnie ubiegają się o udzielenie niniejszego zamówienia to warunek określony w niniejszym pkt musi spełniać co najmniej jeden z Wykonawców składających ofertę wspólną Zamawiający przed wyborem najkorzystniejszej oferty wezwie Wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym terminie, nie krótszym niż 10 dni, aktualnych na dzień złożenia podmiotowych środków dowodowych tj: wykazu osób, skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami

Kryterium: Narzędzia, zakłady lub sprzęt techniczny

Opis kryterium selekcji: O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy zgodnie z art. 112 ust. 2 pkt. 4) ustawy Pzp spełniają warunki dotyczące zdolności technicznej lub zawodowej. Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, iż dysponuje co najmniej następującym sprzętem do utrzymania czystości oraz do transportu wewnętrznego: 1) wózek serwisowy (system bezdotykowy): podwójny stelaż na worki 120l (czerwony/czarny), dwa wiadra 20l do mopowania oraz wymienne, oznakowane kolorami (czerwony, niebieski, żółty, zielony), wiaderka 5-6l, wyciskarka, kij, uchwyt do mopa, pacholek antypoślizgowy - w ilości, co najmniej 20 kpl, 2) mopy – płaskie, suche, czyste dostosowane do wielkości i liczby pomieszczeń oraz rodzaju sprzątanym powierzchni, wykonane z materiałów wysokiej jakości np. ultra - mikrowłókien lub włókien bawełnianych dużej wydajności - w ilości, co najmniej 2500 szt. 3) wózki transportowe: pełne z zamykaną powierzchnią ładunkową, łatwo zmywalne nadające się do dezynfekcji, oznakowane zgodnie z przeznaczeniem o odpowiedniej pojemności, w tym m.in: - wózek transportowy przeznaczony do przewozu odpadów medycznych – w ilości, co najmniej 1 szt. - wózek transportowy przeznaczony do przewozu odpadów komunalnych - w ilości, co najmniej 1 szt. - wózek transportowy przeznaczony do przewozu czystej bielizny – w ilości, co najmniej 1 szt. - wózek transportowy przeznaczony do przewozu brudnej bielizny – w ilości, co najmniej 1 szt. - wózek transportowy przeznaczony do przewozu materiałów z magazynu do oddziałów/pracowni - w ilości, co najmniej 1 szt. 4) szorowarka do podłóg – w ilości, co najmniej 1 szt. 5) odkurzacz do wykładzin dywanowych i wycieraczek – w ilości, co najmniej 2 szt. 6) polerka wysokoobrotowa do podłóg – w ilości, co najmniej 1 szt. 7) odkurzacz wodny (mokra/sucho) - w ilości, co najmniej 2 szt. 8) odkurzacz piorący do wykładzin dywanowych – w ilości, co najmniej 1 szt. 9) urządzenie do czyszczenia parą wodną o parametrach min: moc 2200W, ciśnienie min.3-4,0 bary - w ilości, co najmniej 2 szt. 10) automat samojezdny do mycia podłóg/ ciągów komunikacyjnych, szerokość ssawy 49-70cm - w ilości, co najmniej 1 szt. 11) zestawy do mycia okien i przeszkleń (skrobaczka, kij teleskopowy, ściągaczka, zmywak z przegubem) - w ilości, co najmniej 4 kpl. 12) drabina wys. ok.1,5 m - w ilości, co najmniej 1 szt. 13) drabina dwu /trzy schodkowa - w ilości, co najmniej 1 szt. 14) sprzęt do całorocznego oczyszczania nawierzchni chodników, dziedzińca wewnętrznego, alejek spacerowych na i wokół terenu Szpitala, tj.: mechaniczna zmiataрка do liści – w ilości, co najmniej 1 szt., odśnieżarka do chodników- w ilości, co najmniej 1 szt., pojemniki z mieszanką zimową do posypywania chodników - w ilości, co najmniej 6 szt. Jeśli wykonawcy wspólnie ubiegają się o udzielenie niniejszego zamówienia to warunek określony w niniejszym pkt Wykonawcy mogą spełniać łącznie. Zamawiający przed wyborem najkorzystniejszej oferty wezwie Wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym terminie, nie krótszym niż 10 dni, aktualnych na dzień złożenia podmiotowych środków dowodowych tj: wykaz narzędzi dostępnych wykonawcy w celu wykonania zamówienia publicznego wraz z informacją o podstawie do dysponowania tymi zasobami

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Opis: CENA 60%

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 60

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Opis: POSIADANIE PRZEZ WYKONAWCĘ CERTYFIKATU ISO 9001 20% Ocenie będzie podlegać fakt posiadania przez Wykonawcę aktualnego certyfikatu ISO 9001 lub innego równoważnego dokumentu np. zaświadczenia podmiotu uprawnionego do kontroli jakości poświadczającego, że Wykonawca, który będzie realizował zamówienie, posiada wdrożony i certyfikowany System Zarządzania Jakością (np. ISO 9001:2015) w zakresie usług utrzymania czystości w jednostkach ochrony zdrowia wydanego przez jednostkę akredytowaną. Punkty w ramach ww. kryterium oceny ofert zostaną przyznane w następujący sposób: 1) 0 pkt otrzyma oferta, która została złożona przez Wykonawcę nieposiadającego w/w opisanego dokumentu, 2) 10 pkt otrzyma oferta, która została złożona przez Wykonawcę posiadającego w /w opisany dokument. W przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie do przyznania punktów i oceny oferty w tym kryterium wystarczające będzie posiadanie certyfikatu przez któregośkolwiek z wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia.

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 20

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Opis: POSIADANIE PRZEZ WYKONAWCĘ CERTYFIKATU PROGRAMU GWARANT CZYSTOŚCI I HIGIENY O SPECJALNOŚCI OGÓLNEJ I MEDYCZNEJ 20% Punkty w ramach ww. kryterium oceny ofert zostaną przyznane w następujący sposób: 1) 0 pkt otrzyma oferta, która została złożona przez Wykonawcę, który nie posiada Certyfikatu Programu Gwarant Czystości i Higieny o specjalności ogólnej i medycznej, 2) 10 pkt otrzyma oferta, która została złożona przez Wykonawcę, który posiada Certyfikat Programu Gwarant Czystości i Higieny o specjalności ogólnej i medycznej W przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie do przyznania punktów i oceny oferty w tym kryterium wystarczające będzie posiadanie certyfikatu przez któregośkolwiek z wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia.

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 20

5.1.11. Dokumenty zamówienia

Adres dokumentów zamówienia: <https://szpitalkarowa.ezamawiajacy.pl/pn/szpitalkarowa/demand/258706/notice/public/details>

5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki zgłoszenia:

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: <https://szpitalkarowa.ezamawiajacy.pl/pn/szpitalkarowa/demand/258706/notice/public/details>

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: polski

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Wymagane jest użycie zaawansowanego lub kwalifikowanego podpisu elektronicznego lub pieczęci elektronicznej (zgodnie z definicją w rozporządzeniu (UE) nr 910/2014)

Oferty wariantowe: Niedozwolone

Opis gwarancji finansowej: 1. Wykonawca przystępując do postępowania jest obowiązany wnieść wadium w wysokości: 174 000,00 zł 2. Wadium może być wnoszone według wyboru Wykonawcy w jednej lub kilku następujących formach: 1) pieniądzu, 2) gwarancjach bankowych 3) gwarancjach ubezpieczeniowych 4) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (t.j. Dz.U. z 2025 r., poz. 68) 3. Wadium wnoszone w pieniądzu Wykonawca wpłaca przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego: 4. Wadium należy wnieść przed upływem terminu składania ofert tj. Wykonawca, wnoszący wadium w pieniądzu zobowiązany jest do wpłacenia go odpowiednio wcześniej, tak aby znalazło się ono na wskazanym wyżej koncie Zamawiającego przed datą i godziną składania ofert.

Szczegółowe informacje w tym zakresie opisane są w SWZ.

Termin składania ofert: 25/02/2026 10:00:00 (UTC+01:00) czas środkowoeuropejski, czas zachodnioeuropejski letni

Okres, przez który oferta musi pozostać ważna: 90 Dni

Informacje na temat publicznego otwarcia:

Data otwarcia: 25/02/2026 10:15:00 (UTC+01:00) czas środkowoeuropejski, czas zachodnioeuropejski letni

Miejsce: platforma zakupowa <https://szpitalkarowa.ezamawiajacy.pl/pn/szpitalkarowa/demand/258706/notice/public/details>

Informacje dodatkowe: Wykonawca będzie związany ofertą 90 dni tj. do dnia 25 maja 2026 r. (od dnia upływu terminu składania ofert, przy czym pierwszym dniem terminu związania ofertą jest dzień, w którym upływa termin składania ofert). Zamawiający nie przewiduje publicznego otwarcia. Niezwłocznie po otwarciu na stronie prowadzonego postępowania zostanie zamieszczona informacja z otwarcia ofert.

Warunki zamówienia:

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie
Fakturowanie elektroniczne: Dozwolone

Stosowane będą zlecenia elektroniczne: tak

Stosowane będą płatności elektroniczne: tak

Zasady finansowe: 1. Płatność za usługi wykonane przez Wykonawcę będzie następowała w okresach miesięcznych po zakończeniu każdego miesiąca kalendarzowego. 2. Termin płatności wynosi do 60 dni licząc od daty doręczenia prawidłowo wystawionej faktury do Zamawiającego. Termin, o którym mowa w zdaniu poprzednim strony ustaliły na podstawie art. 8 ust. 2 Ustawy z dnia 8 marca 2013 r. o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1790)

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Krajowa Izba Odwołań

Informacje o terminach odwołania: 1. Odwołanie wnosi się w terminie 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej 2.

Odwołanie wobec treści ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia lub wobec treści dokumentów zamówienia, wnosi się w terminie 10 dni od dnia publikacji ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej lub zamieszczenia dokumentów zamówienia na stronie internetowej. 3. Odwołanie w przypadkach innych niż określone w pkt. 6 i 7 wnosi się w terminie 10 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia, 4. Szczegółowe informacje dotyczące środków ochrony prawnej określone są w Dziale IX „Środki ochrony prawnej” ustawy Pzp.

8. Organizacje

8.1. ORG-0001

Oficjalna nazwa: Szpital Kliniczny im. ks. Anny Mazowieckiej
Numer rejestracyjny: 5252094598
Departament: DZIAŁ ZAMÓWIEŃ PUBLICZNYCH
Adres pocztowy: ul. Karowa 2
Miejscowość: Warszawa
Kod pocztowy: 00-315
Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)
Kraj: Polska
Punkt kontaktowy: DZIAŁ ZAMÓWIEŃ PUBLICZNYCH
E-mail: zam.pub@szpitalkarowa.pl
Telefon: +48225966460
Adres strony internetowej: <https://www.szpitalkarowa.pl>
Adres na potrzeby wymiany informacji (URL): <https://szpitalkarowa.ezamawiajacy.pl>
Role tej organizacji:
Nabywca

8.1. ORG-0002

Oficjalna nazwa: Krajowa Izba Odwołań
Numer rejestracyjny: 5262239325
Adres pocztowy: ul. Postępu 17a
Miejscowość: Warszawa
Kod pocztowy: 02-676
Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)
Kraj: Polska
Punkt kontaktowy: Sekretariat Biura Odwołań
E-mail: odwolania@uzp.gov.pl
Telefon: +48224587801
Faks: +48224587800
Adres strony internetowej: <https://www.uzp.gov.pl/kio>
Role tej organizacji:
Organ odwoławczy

8.1. ORG-0000

Oficjalna nazwa: Publications Office of the European Union
Numer rejestracyjny: PUBL
Miejscowość: Luxembourg
Kod pocztowy: 2417
Podpodział krajowy (NUTS): Luxembourg (LU000)

Kraj: Luksemburg
E-mail: ted@publications.europa.eu
Telefon: +352 29291
Adres strony internetowej: <https://op.europa.eu>
Role tej organizacji:
TED eSender

10. Zmiana

Poprzednia wersja ogłoszenia, która jest zmieniana: 26407-2026
Główny powód zmiany: Aktualizacja informacji
Opis: W związku z wpływaniem do przedmiotowego postępowania dużej liczby pytań, Zamawiający wydłuża termin składania ofert. Nowy termin składania ofert: 25/02/2026 godz. 10:00. Informacje na temat publicznego otwarcia: Data otwarcia: 25/02/2026r. godz. 10:15
Informacje dodatkowe: Wykonawca jest związany złożoną ofertą od dnia upływu terminu składania ofert do dnia 25/05/2026 r.

Informacje o ogłoszeniu

Identyfikator/wersja ogłoszenia: e4160d33-1c34-446b-a0aa-69f9b7a4b5f3 - 01
Typ formularza: Procedura konkurencyjna
Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy
Podrodzaj ogłoszenia: 16
Ogłoszenie – data wysłania: 11/02/2026 13:39:48 (UTC+00:00) czas zachodnioeuropejski, GMT
Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: polski
Numer publikacji ogłoszenia: 102816-2026
Numer wydania Dz.U. S: 30/2026
Data publikacji: 12/02/2026