

Polska-Gdańsk: Usługi w zakresie napraw i konserwacji instalacji budynkowych**OJ S 42/2021 02/03/2021****Ogłoszenie o udzieleniu zamówienia****Usługi****Podstawa prawna:**

Dyrektywa 2014/24/UE

Sekcja I: Instytucja zamawiająca

I.1. Nazwa i adresy

Oficjalna nazwa: Gdańskie Nieruchomości Samorządowy Zakład Budżetowy

Adres pocztowy: ul. Partyzantów 74

Miejscowość: Gdańsk

Kod NUTS: PL634 Gdański

Kod pocztowy: 80-254

Państwo: Polska

E-mail: nz@nieruchomoscigda.pl

Tel.: +48 583201295

Faks: +48 585241085

Adresy internetowe:Główny adres: www.nieruchomoscigda.plAdres profilu nabywcy: www.nieruchomoscigda.pl**I.4. Rodzaj instytucji zamawiającej**

Podmiot prawa publicznego

I.5. Główny przedmiot działalności

Inna działalność: Samorządowy Zakład Budżetowy – zarządzanie nieruchomościami

Sekcja II: Przedmiot

II.1. Wielkość lub zakres zamówienia**II.1.1. Nazwa**

Wykonywanie w latach 2021/2022 robót konserwacyjnych w budynkach mieszkalnych i użytkowych stanowiących własność gminy Gdańsk

Numer referencyjny: 128/20/A

II.1.2. Główny kod CPV

50700000 Usługi w zakresie napraw i konserwacji instalacji budynkowych

II.1.3. Rodzaj zamówienia

Usługi

II.1.4. Krótki opis

Przedmiotem zamówienia jest wykonywanie w latach 2021/2022 robót konserwacyjnych, drobnych napraw oraz usuwanie awarii w zakresie robót ogólnobudowlanych, sanitarnych i elektrycznych w budynkach mieszkalnych i użytkowych stanowiących własność Gminy Gdańsk oraz w lokalach mieszkalnych i użytkowych będących własnością Gminy Gdańsk w zakresie:

- ogólnobudowlanych obejmujących roboty dotyczące elewacji budynków, ścian, stolarki okiennej, zabezpieczenia lokali,
- sanitarnych obejmujących roboty dotyczące instalacji wod-kan., instalacji gazowych, c.o. i c. w.u. oraz usuwania awarii instalacji urządzeń i węzłów cieplnych,
- elektrycznych obejmujących roboty dotyczące wymiany przewodów, puszek rozgałęźnych, puszek instalacyjnych do gniazd i wyłączników, wykonanie pomiarów ochronnych instalacji oraz stanu izolacji i ochrony przeciwporażeniowej.

II.1.6. Informacje o częściach

To zamówienie podzielone jest na części: tak

II.1.7. Całkowita wartość zamówienia

Wartość bez VAT: 1 333 333,32 PLN

II.2. Opis

II.2.1. Nazwa

Wykonywanie w roku 2021 robót konserwacyjnych w budynkach mieszkalnych i użytkowych stanowiących własność Gminy Gdańsk, obejmujących obszar administracyjny nr 1
Część nr: 1

II.2.2. Dodatkowy kod lub kody CPV

45210000 Roboty budowlane w zakresie budynków, 50710000 Usługi w zakresie napraw i konserwacji elektrycznych i mechanicznych instalacji budynkowych, 50711000 Usługi w zakresie napraw i konserwacji elektrycznych instalacji budynkowych, 50712000 Usługi w zakresie napraw i konserwacji mechanicznych instalacji budynkowych, 50720000 Usługi w zakresie napraw i konserwacji centralnego ogrzewania

II.2.3. Miejsce świadczenia usług

Kod NUTS: PL634 Gdański

Główne miejsce lub lokalizacja realizacji: Gdańsk

II.2.4. Opis zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest wykonywanie w roku 2021 robót konserwacyjnych, drobnych napraw oraz usuwanie awarii w zakresie robót ogólnobudowlanych, sanitarnych i elektrycznych w budynkach mieszkalnych i użytkowych stanowiących własność Gminy Gdańsk oraz w lokalach mieszkalnych i użytkowych będących własnością Gminy Gdańsk obejmujących obszar administracyjny nr 1.

Struktura własności budynków oraz charakterystyka lokali mieszkalnych stanowiących własność Gminy Gdańsk:

- ilość budynków mieszkalnych w 100 % będących własnością Gminy Gdańsk – 1 394,
- całkowita ilość lokali mieszkalnych do obsługi – 12 570,
- całkowita powierzchnia użytkowa lokali mieszkalnych do obsługi – 621 208,42 m².

Struktura własności budynków użytkowych oraz charakterystyka lokali użytkowych stanowiących własność Gminy Gdańsk:

- ilość budynków użytkowych w 100 % będących własnością Gminy Gdańsk – 111,
- całkowita ilość lokali użytkowych do obsługi – 842,
- całkowita powierzchnia użytkowa lokali użytkowych do obsługi – 111 951,07 m².

Wykaz budynków mieszkalnych i użytkowych przedstawiony jest w załączniku nr 1 do SIWZ „Wykaz adresowy budynków”.

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia określono w SIWZ pkt 1 „Opisie przedmiotu zamówienia”.

II.2.5. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium jakości - Nazwa: Sposób przyjmowanie zgłoszeń / Waga: 0.25

Kryterium jakości - Nazwa: Koszty pośrednie KP do rbg / Waga: 0.20

Kryterium jakości - Nazwa: Ilość miesięcy pracy osoby na stanowisku kierownika budowy / Waga: 0.15

Cena - Waga: 0.40

II.2.11. Informacje o opcjach

Opcje: nie

II.2.13. Informacje o funduszach Unii Europejskiej

Zamówienie dotyczy projektu/programu finansowanego ze środków Unii Europejskiej: nie

II.2.14. Informacje dodatkowe

Oferta musi być zabezpieczona wadium w wysokości 6 000,00 PLN.

Termin wniesienia wadium upływa 28.1.2021, o godz. 10.00.

Wadium musi obejmować okres związania ofertą, który wynosi 60 dni, tj. do 28.3.2021.

Przed podpisaniem umowy Wykonawca zobowiązany jest do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości 2 % maksymalnej wartości nominalnej zobowiązania Zamawiającego.

II.2. Opis

II.2.1. Nazwa

Wykonywanie w roku 2021 robót konserwacyjnych w budynkach mieszkalnych i użytkowych stanowiących własność Gminy Gdańsk, obejmujących obszar administracyjny nr 2
Część nr: 2

II.2.2. Dodatkowy kod lub kody CPV

45210000 Roboty budowlane w zakresie budynków, 50710000 Usługi w zakresie napraw i konserwacji elektrycznych i mechanicznych instalacji budynkowych, 50711000 Usługi w zakresie napraw i konserwacji elektrycznych instalacji budynkowych, 50712000 Usługi w zakresie napraw i konserwacji mechanicznych instalacji budynkowych, 50720000 Usługi w zakresie napraw i konserwacji centralnego ogrzewania

II.2.3. Miejsce świadczenia usług

Kod NUTS: PL634 Gdański

Główne miejsce lub lokalizacja realizacji: Gdańsk

II.2.4. Opis zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest wykonywanie w roku 2021 robót konserwacyjnych, drobnych napraw oraz usuwanie awarii w zakresie robót ogólnobudowlanych, sanitarnych i elektrycznych w budynkach mieszkalnych i użytkowych stanowiących własność Gminy Gdańsk oraz w lokalach mieszkalnych i użytkowych będących własnością Gminy Gdańsk, obejmujących obszar administracyjny nr 2.

Struktura własności budynków oraz charakterystyka lokali mieszkalnych stanowiących własność gminy Gdańsk:

— ilość budynków mieszkalnych w 100 % będących własnością Gminy Gdańsk – 1 467,

— całkowita ilość lokali mieszkalnych do obsługi – 16 230,

— całkowita powierzchnia użytkowa lokali mieszkalnych do obsługi – 866 018,27 m².

Struktura własności budynków użytkowych oraz charakterystyka lokali użytkowych stanowiących własność gminy Gdańsk:

— ilość budynków użytkowych w 100 % będących własnością Gminy Gdańsk – 149,

— całkowita ilość lokali użytkowych do obsługi – 726,
— całkowita powierzchnia użytkowa lokali użytkowych do obsługi – 102 020,67 m².
Wykaz budynków mieszkalnych i użytkowych przedstawiony jest w załączniku nr 2 do SIWZ „Wykaz adresowy budynków”.
Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia określono w SIWZ pkt 1 „Opisie przedmiotu zamówienia”.

II.2.5. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium jakości - Nazwa: Sposób przyjmowanie zgłoszeń / Waga: 0.25

Kryterium jakości - Nazwa: Koszty pośrednie KP do rbg / Waga: 0.20

Kryterium jakości - Nazwa: Ilość miesięcy pracy osoby na stanowisku kierownika budowy / Waga: 0.15

Cena - Waga: 0.40

II.2.11. Informacje o opcjach

Opcje: nie

II.2.13. Informacje o funduszach Unii Europejskiej

Zamówienie dotyczy projektu/programu finansowanego ze środków Unii Europejskiej: nie

II.2.14. Informacje dodatkowe

Oferta musi być zabezpieczona wadium w wysokości 6 000,00 PLN.

Termin wniesienia wadium upływa 28.1.2021, o godz. 10.00.

Wadium musi obejmować okres związania ofertą, który wynosi 60 dni, tj. do 28.3.2021.

Przed podpisaniem umowy Wykonawca zobowiązany jest do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości 2 % maksymalnej wartości nominalnej zobowiązania Zamawiającego.

II.2. Opis

II.2.1. Nazwa

Wykonywanie w latach 2021/2022 robót konserwacyjnych w budynkach mieszkalnych i użytkowych stanowiących własność Gminy Gdańsk, obejmujących obszar administracyjny nr 3
Część nr: 3

II.2.2. Dodatkowy kod lub kody CPV

45210000 Roboty budowlane w zakresie budynków, 50710000 Usługi w zakresie napraw i konserwacji elektrycznych i mechanicznych instalacji budynkowych, 50711000 Usługi w zakresie napraw i konserwacji elektrycznych instalacji budynkowych, 50712000 Usługi w zakresie napraw i konserwacji mechanicznych instalacji budynkowych, 50720000 Usługi w zakresie napraw i konserwacji centralnego ogrzewania

II.2.3. Miejsce świadczenia usług

Kod NUTS: PL634 Gdański

Główne miejsce lub lokalizacja realizacji: Gdańsk

II.2.4. Opis zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest wykonywanie w latach 2021/2022 robót konserwacyjnych, drobnych napraw oraz usuwanie awarii w zakresie robót ogólnobudowlanych, sanitarnych i elektrycznych w budynkach mieszkalnych i użytkowych stanowiących własność Gminy Gdańsk oraz w lokalach mieszkalnych i użytkowych będących własnością Gminy Gdańsk, obejmujących obszar administracyjny nr 3.

Struktura własności budynków oraz charakterystyka lokali mieszkalnych stanowiących własność gminy Gdańsk:

- ilość budynków mieszkalnych w 100 % będących własnością Gminy Gdańsk – 1 133,
- całkowita ilość lokali mieszkalnych do obsługi – 15 083
- całkowita powierzchnia użytkowa lokali mieszkalnych do obsługi – 659 503,33 m².

Struktura własności budynków użytkowych oraz charakterystyka lokali użytkowych stanowiących własność gminy Gdańsk:

- ilość budynków użytkowych w 100 % będących własnością Gminy Gdańsk – 106,
- całkowita ilość lokali użytkowych do obsługi – 415,
- całkowita powierzchnia użytkowa lokali użytkowych do obsługi – 82 820 m².

Wykaz budynków mieszkalnych i użytkowych przedstawiony jest w załączniku nr 3 do SIWZ „Wykaz adresowy budynków”.

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia określono w SIWZ pkt 1 „Opisie przedmiotu zamówienia”.

II.2.5. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium jakości - Nazwa: Sposób przyjmowanie zgłoszeń / Waga: 0.25

Kryterium jakości - Nazwa: Koszty pośrednie KP do rbg / Waga: 0.20

Kryterium jakości - Nazwa: Ilość miesięcy pracy osoby na stanowisku kierownika budowy / Waga: 0.15

Cena - Waga: 0.40

II.2.11. Informacje o opcjach

Opcje: nie

II.2.13. Informacje o funduszach Unii Europejskiej

Zamówienie dotyczy projektu/programu finansowanego ze środków Unii Europejskiej: nie

II.2.14. Informacje dodatkowe

Oferta musi być zabezpieczona wadium w wysokości 6 000,00 PLN.

Termin wniesienia wadium upływa 28.1.2021, o godz. 10.00.

Wadium musi obejmować okres związania ofertą, który wynosi 60 dni, tj. do 28.03.2021.

Przed podpisaniem umowy Wykonawca zobowiązany jest do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości 2 % maksymalnej wartości nominalnej zobowiązania Zamawiającego.

II.2. Opis

II.2.1. Nazwa

Wykonywanie w latach 2021/2022 robót konserwacyjnych w budynkach mieszkalnych i użytkowych stanowiących własność Gminy Gdańsk, obejmujących obszar administracyjny nr 4
Część nr: 4

II.2.2. Dodatkowy kod lub kody CPV

45210000 Roboty budowlane w zakresie budynków, 50710000 Usługi w zakresie napraw i konserwacji elektrycznych i mechanicznych instalacji budynkowych, 50711000 Usługi w zakresie napraw i konserwacji elektrycznych instalacji budynkowych, 50712000 Usługi w zakresie napraw i konserwacji mechanicznych instalacji budynkowych, 50720000 Usługi w zakresie napraw i konserwacji centralnego ogrzewania

II.2.3. Miejsce świadczenia usług

Kod NUTS: PL634 Gdański

Główne miejsce lub lokalizacja realizacji: Gdańsk

II.2.4. Opis zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest wykonywanie w latach 2021/2022 robót konserwacyjnych, drobnych napraw oraz usuwanie awarii w zakresie robót ogólnobudowlanych, sanitarnych i elektrycznych w budynkach mieszkalnych i użytkowych stanowiących własność Gminy Gdańsk oraz w lokalach mieszkalnych i użytkowych będących własnością Gminy Gdańsk obejmujących obszar administracyjny nr 4.

Struktura własności budynków oraz charakterystyka lokali mieszkalnych stanowiących własność gminy Gdańsk:

- ilość budynków mieszkalnych w 100 % będących własnością Gminy Gdańsk – 783,
- całkowita ilość lokali mieszkalnych do obsługi – 5 359,
- całkowita powierzchnia użytkowa lokali mieszkalnych do obsługi – 253 472,95 m².

Struktura własności budynków użytkowych oraz charakterystyka lokali użytkowych stanowiących własność gminy Gdańsk:

- ilość budynków użytkowych w 100 % będących własnością Gminy Gdańsk – 63,
- całkowita ilość lokali użytkowych do obsługi – 173,
- całkowita powierzchnia użytkowa lokali użytkowych do obsługi – 27 933,03 m².

Wykaz budynków mieszkalnych i użytkowych przedstawiony jest w załączniku nr 4 do SIWZ „Wykaz adresowy budynków”.

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia określono w SIWZ pkt 1 „Opisie przedmiotu zamówienia”.

II.2.5. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium jakości - Nazwa: Sposób przyjmowanie zgłoszeń / Waga: 0.25

Kryterium jakości - Nazwa: Koszty pośrednie KP do rbg / Waga: 0.20

Kryterium jakości - Nazwa: Ilość miesięcy pracy osoby na stanowisku kierownika budowy / Waga: 0.15

Cena - Waga: 0.40

II.2.11. Informacje o opcjach

Opcje: nie

II.2.13. Informacje o funduszach Unii Europejskiej

Zamówienie dotyczy projektu/programu finansowanego ze środków Unii Europejskiej: nie

II.2.14. Informacje dodatkowe

Oferta musi być zabezpieczona wadium w wysokości 6 000,00 PLN.

Termin wniesienia wadium upływa 28.1.2021, o godz. 10.00.

Wadium musi obejmować okres związania ofertą, który wynosi 60 dni, tj. do 28.3.2021.

Przed podpisaniem umowy Wykonawca zobowiązany jest do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości 2 % maksymalnej wartości nominalnej zobowiązania Zamawiającego.

Sekcja IV: Procedura

IV.1. Opis

IV.1.1. Rodzaj procedury

Procedura otwarta

IV.1.3. Informacje na temat umowy ramowej lub dynamicznego systemu zakupów

IV.1.8.

Informacje na temat Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA)

Zamówienie jest objęte Porozumieniem w sprawie zamówień rządowych: nie

IV.2. Informacje administracyjne

IV.2.1. Poprzednia publikacja dotycząca przedmiotowego postępowania

Numer ogłoszenia w Dz.Urz. UE – OJ/S: [2020/S 252-636792](#)

IV.2.8. Informacje o zakończeniu dynamicznego systemu zakupów

IV.2.9. Informacje o zakończeniu zaproszenia do ubiegania się o zamówienie w postaci wstępnego ogłoszenia informacyjnego

Sekcja V: Udzielenie zamówienia

Zamówienie nr: 1

Część nr: 1

Nazwa:

Wykonywanie w roku 2021 robót konserwacyjnych w budynkach mieszkalnych i użytkowych stanowiących własność Gminy Gdańsk obejmujących obszar administracyjny nr 1

Zamówienie/zamówienie na część zostaje udzielone: tak

V.2. Udzielenie zamówienia

V.2.1. Data zawarcia umowy

18/02/2021

V.2.2. Informacje o ofertach

Liczba otrzymanych ofert: 1

Liczba ofert otrzymanych od MŚP: 0

Zamówienie zostało udzielone grupie wykonawców: nie

V.2.3. Nazwa i adres wykonawcy

Oficjalna nazwa: Gdańskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Sp. z o.o.

Adres pocztowy: ul. Biała 1b

Miejscowość: Gdańsk

Kod NUTS: PL634 Gdański

Kod pocztowy: 80-435

Państwo: Polska

E-mail: bok@gpec.pl

Tel.: +49 585243580

Adres internetowy: <https://grupagpec.pl/>

Wykonawcą jest MŚP: nie

V.2.4. Informacje na temat wartości zamówienia/części

Początkowa szacunkowa całkowita wartość zamówienia/części: 333 333,33 PLN

Całkowita końcowa wartość umowy/części: 333 333,33 PLN

V.2.5. Informacje na temat podwykonawstwa

W ramach zamówienia przewidywane jest zlecenie podwykonawstwa Krótki opis części zamówienia, która może zostać zlecona podwykonawcom:

a) Instalacje gazowe- Instalatorstwo Sanitarne C.O. i Gaz Ryszard Włodarczyk,

b) Instalacje wodno-kanalizacyjne- HYDROMAT Ryszard Gawlicki, HYDROKAN Sp. z o.o.,
TRANSKAN S.C. Mariusz Gabryel, Joanna Gabryel-Kielas, Saur Neptun Gdańsk S.A.

Sekcja V: Udzielenie zamówienia

Zamówienie nr: 2

Część nr: 2

Nazwa:

Wykonywanie w roku 2021 robót konserwacyjnych w budynkach mieszkalnych i użytkowych stanowiących własność Gminy Gdańsk obejmujących obszar administracyjny nr 2

Zamówienie/zamówienie na część zostaje udzielone: tak

V.2. Udzielenie zamówienia

V.2.1. Data zawarcia umowy

19/02/2021

V.2.2. Informacje o ofertach

Liczba otrzymanych ofert: 1

Liczba ofert otrzymanych od MŚP: 0

Zamówienie zostało udzielone grupie wykonawców: nie

V.2.3. Nazwa i adres wykonawcy

Oficjalna nazwa: Gdańskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Sp. z o.o.

Adres pocztowy: ul. Biała 1b

Miejscowość: Gdańsk

Kod NUTS: PL634 Gdański

Kod pocztowy: 80-435

Państwo: Polska

E-mail: bok@gpec.pl

Tel.: +49 0585243580

Adres internetowy: <https://grupagpec.pl/>

Wykonawcą jest MŚP: nie

V.2.4. Informacje na temat wartości zamówienia/części

Początkowa szacunkowa całkowita wartość zamówienia/części: 333 333,33 PLN

Całkowita końcowa wartość umowy/części: 333 333,33 PLN

V.2.5. Informacje na temat podwykonawstwa

W ramach zamówienia przewidywane jest zlecenie podwykonawstwa Krótki opis części zamówienia, która może zostać zlecona podwykonawcom:

a) Instalacje gazowe- Instalatorstwo Sanitarne C.O. i Gaz Ryszard Włodarczyk,

b) Instalacje wodno-kanalizacyjne- HYDROMAT Ryszard Gawlicki, HYDROKAN Sp. z o.o.,
TRANSKAN S.C. Mariusz Gabryel, Joanna Gabryel-Kielas, Saur Neptun Gdańsk S.A.

Sekcja V: Udzielenie zamówienia

Zamówienie nr: 3

Część nr: 3

Nazwa:

Wykonywanie w latach 2021/2022 robót konserwacyjnych w budynkach mieszkalnych i użytkowych stanowiących własność Gminy Gdańsk obejmujących obszar administracyjny nr 3

Zamówienie/zamówienie na część zostaje udzielone: tak

V.2. Udzielenie zamówienia**V.2.1. Data zawarcia umowy**

19/02/2021

V.2.2. Informacje o ofertach

Liczba otrzymanych ofert: 1

Liczba ofert otrzymanych od MŚP: 0

Zamówienie zostało udzielone grupie wykonawców: nie

V.2.3. Nazwa i adres wykonawcy

Oficjalna nazwa: gdańskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Sp. z o.o.

Adres pocztowy: ul. Biała 1b

Miejscowość: Gdańsk

Kod NUTS: PL634 Gdański

Kod pocztowy: 80-435

Państwo: Polska

E-mail: bok@gpec.pl

Tel.: +49 0585243580

Adres internetowy: <https://grupagpec.pl/>

Wykonawcą jest MŚP: nie

V.2.4. Informacje na temat wartości zamówienia/części

Początkowa szacunkowa całkowita wartość zamówienia/części: 333 333,33 PLN

Całkowita końcowa wartość umowy/części: 333 333,33 PLN

V.2.5. Informacje na temat podwykonawstwa

W ramach zamówienia przewidywane jest zlecenie podwykonawstwa Krótki opis części zamówienia, która może zostać zlecona podwykonawcom:

a) Instalacje gazowe- Instalatorstwo Sanitarne C.O. i Gaz Ryszard Włodarczyk,

b) Instalacje wodno-kanalizacyjne- HYDROMAT Ryszard Gawlicki, HYDROKAN Sp. z o.o., TRANSKAN S.C. Mariusz Gabryel, Joanna Gabryel-Kielas, Saur Neptun Gdańsk S.A.

Sekcja V: Udzielenie zamówienia

Zamówienie nr: 4

Część nr: 4

Nazwa:

Wykonywanie w latach 2021/2022 robót konserwacyjnych w budynkach mieszkalnych i użytkowych stanowiących własność Gminy Gdańsk obejmujących obszar administracyjny nr 4

Zamówienie/zamówienie na część zostaje udzielone: tak

V.2. Udzielenie zamówienia**V.2.1.**

Data zawarcia umowy

19/02/2021

V.2.2. Informacje o ofertach

Liczba otrzymanych ofert: 1

Liczba ofert otrzymanych od MŚP: 0

Zamówienie zostało udzielone grupie wykonawców: nie

V.2.3. Nazwa i adres wykonawcy

Oficjalna nazwa: Gdańskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Sp. z o.o.

Adres pocztowy: ul. Biała 1b

Miejscowość: Gdańsk

Kod NUTS: PL634 Gdański

Kod pocztowy: 80-435

Państwo: Polska

E-mail: bok@gpec.pl

Tel.: +49 0585243580

Adres internetowy: <https://grupagpec.pl/>

Wykonawcą jest MŚP: nie

V.2.4. Informacje na temat wartości zamówienia/części

Początkowa szacunkowa całkowita wartość zamówienia/części: 333 333,33 PLN

Całkowita końcowa wartość umowy/części: 333 333,33 PLN

V.2.5. Informacje na temat podwykonawstwa

W ramach zamówienia przewidywane jest zlecenie podwykonawstwa Krótki opis części zamówienia, która może zostać zlecona podwykonawcom:

a) Instalacje gazowe- Instalatorstwo Sanitarne C.O. i Gaz Ryszard Włodarczyk,

b) Instalacje wodno-kanalizacyjne- HYDROMAT Ryszard Gawlicki, HYDROKAN Sp. z o.o.,
TRANSKAN S.C. Mariusz Gabryel, Joanna Gabryel-Kielas, Saur Neptun Gdańsk S.A.

Sekcja VI: Informacje uzupełniające

VI.3. Informacje dodatkowe

1. O udzielenie zamówienia ubiegać się może Wykonawca, który wykaże brak podstaw do wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia, o którym mowa w art. 24 ust. 1 pkt 12–23 i ust. 5 pkt 1–4 oraz złoży:

a) oświadczenie w formie jednolitego europejskiego dokumentu zamówienia;

b) wypełniony druk „Oferta”;

c) wykaz osób cz. 1;

d) pełnomocnictwo do reprezentowania Wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia;

e) w terminie 3 dni od zamieszczenia na stronie internetowej informacji, o której mowa w art.

86 ust. 5 ustawy Pzp oświadczenie o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej, o której mowa w art. 24 ust. 1 pkt 23 (szczegóły określono w pkt 8, 9, 10, 17 i 18 SIWZ).

2. Zamawiający przed udzieleniem zamówienia, wezwie Wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w postaci elektronicznej, opatrzonej kwalifikowanym podpisem elektronicznym za pośrednictwem e-mail'a nz@nieruchumoscigda.pl lub dedykowanego formularza dostępnego na ePUAP (<https://epuap.gov.pl/wps/GZNKSZB>

[/skrytkaESP](#)) oraz udostępnionego przez miniPortal (Formularz do komunikacji) w wyznaczonym, nie krótszym niż 10 dni terminie, aktualnych na dzień złożenia następujących dokumentów dotyczących spełnienia przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu:

1. dotyczących zdolności technicznej w postaci wykazu narzędzi, wyposażenia zakładu lub urządzeń technicznych dostępnych Wykonawcy w celu wykonania za mówienia publicznego wraz z informacją o podstawie do dysponowania tymi zasobami;
2. dotyczących zdolności zawodowej w postaci wykazu osób (osób z uprawnieniami; wykaz osób cz. 2) skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego,, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami;
3. dotyczących potwierdzenia braku podstaw wykluczenia Wykonawcy z udziału w postępowaniu:
 - informacji z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 13, 14 i 21 ustawy Prawo zamówień publicznych wystawionej nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert,
 - odpisu z właściwego rejestru lub centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia na podstawie art. 24 ust. 5 pkt 1 ustawy Prawo zamówień publicznych,
 - oświadczenia Wykonawcy o braku wydania wobec niego prawomocnego wyroku sądu lub ostatecznej decyzji administracyjnej o zaleganiu z uiszczeniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne albo – w przypadku wydania takiego wyroku lub decyzji – dokumentów potwierdzających dokonanie płatności tych należności wraz z ewentualnymi odsetkami lub grzywnami lub zawarcie wiążącego porozumienia w sprawie spłat tych należności,
 - oświadczenia Wykonawcy o braku orzeczenia wobec niego tytułem środka zapobiegawczego zakazu ubiegania się o zamówienie publiczne.
3. Punkty do oceny ofert będą przyznawane według zasad opisanych w pkt 20 SIWZ.
4. Zmiana umowy może nastąpić na o podstawie art. 144 ustawy Pzp oraz dodatkowe postanowienia określone w pkt 4 SIWZ „Warunki zmian postanowień umowy”.
5. Zamawiający przewiduje udzielenie zamówień podobnych do kwoty 23 400,00 PLN brutto na każdą część, czyli 6,5 % wartości zamówienia.

.

VI.4. Procedury odwoławcze

VI.4.1. Organ odpowiedzialny za procedury odwoławcze

Oficjalna nazwa: Prezes Krajowej Izby Odwoławczej

Adres pocztowy: ul. Postępu 17A

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 02-676

Państwo: Polska

E-mail: odwolania@uzp.gov.pl

Tel.: +22 4587801

Faks: +22 4587800

Adres internetowy: <https://www.uzp.gov.pl/kio>

VI.4.2. Organ odpowiedzialny za procedury mediacyjne

Oficjalna nazwa: Prezes Krajowej Izby Odwoławczej

Adres pocztowy: ul. Postępu 17A
Miejscowość: Warszawa
Kod pocztowy: 02-676
Państwo: Polska
E-mail: odwolania@uzp.gov.pl
Tel.: +22 4587801
Faks: +22 4587800
Adres internetowy: <https://www.uzp.gov.pl/kio>

VI.4.3. Składanie odwołań

Dokładne informacje na temat terminów składania odwołań:

Odwołanie przysługuje wyłącznie od niezgodnej z przepisami ustawy czynności Zamawiającego podjętej w postępowaniu o udzielenie zamówienia lub zaniechania czynności, do której Zamawiający jest zobowiązany na podstawie ustawy. Odwołanie wnosi się do Prezesa Izby w formie pisemnej w postaci papierowej albo w postaci elektronicznej, opatrzone odpowiednio własnoręcznym podpisem albo kwalifikowanym podpisem elektronicznym w terminie 10 dni od dnia przesłania informacji o czynności Zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli przesłanie jego kopii nastąpiło przed upływem terminu do jego wniesienia przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, albo w terminie 15 dni, jeżeli zostały one przesłane w inny sposób.

VI.4.4. Źródło, gdzie można uzyskać informacje na temat składania odwołań

Oficjalna nazwa: Prezes Krajowej Izby Odwoławczej
Adres pocztowy: ul. Postępu 17A
Miejscowość: Warszawa
Kod pocztowy: 02-676
Państwo: Polska
E-mail: odwolania@uzp.gov.pl
Tel.: +22 4587801
Faks: +22 4587800
Adres internetowy: <https://www.uzp.gov.pl/kio>

VI.5. Data wysłania niniejszego ogłoszenia

25/02/2021