

105501-2024 - Procedura konkurencyjna

Polska – Roboty budowlane – Wykonanie robót budowlanych w ramach zadania pn.: „Rozbudowa Szkoły Podstawowej nr 215 przy ul. Kwatery Głównej” w Warszawie
OJ S 36/2024 20/02/2024
Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy
Roboty budowlane

1. Nabywca

1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: Urząd Miasta Stołecznego Warszawy Dzielnica Praga-Południe

E-mail: pragapoludnie.wzp@um.warszawa.pl

Status prawny nabywcy: Instytucja lokalna

Sektor działalności instytucji zamawiającej: Ogólne usługi publiczne

2. Procedura

2.1. Procedura

Tytuł: Wykonanie robót budowlanych w ramach zadania pn.: „Rozbudowa Szkoły Podstawowej nr 215 przy ul. Kwatery Głównej” w Warszawie

Opis: 1. Przedmiotem zamówienia jest Wykonanie robót budowlanych w ramach zadania pn.: „Rozbudowa Szkoły Podstawowej nr 215 przy ul. Kwatery Głównej” w Warszawie. Zadanie z zamówienia podstawowego ma być realizowane przy czynnym obiekcie szkolnym. 2. Zakres rzeczowy robót stanowiący przedmiot umowy, w szczególności obejmuje: organizację i przygotowanie placu budowy (Wykonawca musi przewidzieć pomieszczenia dla Zamawiającego i nadzoru inwestorskiego wraz z węzłem sanitarnym) wraz z niezbędnymi projektami: tymczasową organizacją ruchu, projektami na wykonanie tymczasowych przyłączy do placu budowy oraz innymi pracami przygotowawczymi przed rozpoczęciem budowy; zapewnienie zaplecza magazynowego na potrzeby przechowania wyposażenia placówki, które nie zostanie przeniesione do nowych lokalizacji na czas realizacji prac budowlanych w istniejącym budynku, zapewnienie kierownictwa budowy, zawiadomienie, w imieniu Zamawiającego, właściwego organu nadzoru budowlanego o zamiarze rozpoczęcia robót budowlanych. wycinkę drzew i wykonanie nasadzeń zastępczych. 3. Zamówienie podstawowe (gwarantowane): Obejmuje w szczególności rozbudowę SP 215 o nowe skrzydło i łącznik wraz ze wszystkimi niezbędnymi przyłączami, przebudową istniejącej infrastruktury podziemnej, zagospodarowaniem terenu, zieleni, dojść, dojazdów, zjazdów z drogi, parkingów i wszystkich innych niezbędnych elementów dla kompleksowej realizacji zadania. Rozbudowa obejmuje wszystkie roboty budowlane podstawowe, jak również wszystkie niezbędne roboty budowlane towarzyszące, wynikające z technologii wykonywania robót, sztuki budowlanej, zasad wiedzy technicznej, przepisów prawa, norm i warunków technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych (ITB i inne). Szczegółowy opis oraz zakres robót określają: opis przedmiotu zamówienia, dokumentacja projektowa pt. „Rozbudowa Szkoły Podstawowej nr 215 przy ul. Kwatery Głównej w Warszawie” oraz Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót, stanowiące załączniki 11, 12a, 13 do SWZ. 4. Zamówienie opcjonalne – prawo opcji: obejmuje przebudowę i modernizację istniejącego budynku w zakresie w szczególności: przegród zewnętrznych oraz elementów konstrukcyjnych, budowy zewnętrznego dźwigu dla osób niepełnosprawnych, wymiany instalacji: zw, cwu, kanalizacji sanitarnej, likwidacji instalacji gazowej do kuchni, wymiany instalacji elektrycznej i teletechnicznej, wykonania

prac budowlanych, w tym napraw dachu i obróbek blacharskich oraz wymiany rynien i rur spustowych. Szczegółowy opis oraz zakres robót określają: opis przedmiotu zamówienia, dokumentacja projektowa, pt. „Przebudowa i modernizacja głównego budynku Szkoły Podstawowej nr 215 przy ul. Kwatery Głównej w Warszawie” oraz Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót, stanowiące załączniki 11, 12b, 13 do SWZ.

Identyfikator procedury: 5086ac9c-0f77-441a-914b-11011bcd7bad

Rodzaj procedury: Otwarta

2.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Roboty budowlane

Główna klasyfikacja (cpv): 45000000 Roboty budowlane

2.1.2. Miejsce realizacji

Adres pocztowy: ul. Grochowska 274

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 03-841

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Kraj: Polska

2.1.4. Informacje ogólne

Informacje dodatkowe: Zamawiający wymaga złożenia oferty po odbyciu przez Wykonawcę wizji lokalnej (art. 131 ust. 2 pkt 1 ustawy Pzp) w dniu 06.03.2024 r. o godz. 10:00 lub w dniu 11.03.2024 o godz. 13:00. Zbiórka przed wejściem głównym do Szkoły Podstawowej nr 215 przy ul. Kwatery Głównej 13 w Warszawie. Złożenie oferty bez odbycia wizji lokalnej w wyznaczonym powyżej terminie spowoduje odrzucenie oferty w oparciu o art. 226 ust. 1 pkt 18 ustawy Pzp.

Podstawa prawna:

Dyrektywa 2014/24/UE

2.1.6. Podstawy wykluczenia

Podstawy wykluczenia o charakterze wyłącznie krajowym: Przesłanki te dotyczą: 1) wykluczenia wykonawcy w przypadku skazania za przestępstwo, o którym mowa w art. 47 ustawy o sporcie; 2) wykluczenia wykonawcy w przypadku skazania za przestępstwa przeciwko wiarygodności dokumentów i przestępstwa przeciwko obrotowi gospodarczemu (art. 108 ust. 1 pkt 1 lit. g) i pkt 2 ustawy Pzp), tj. za przestępstwa, o których mowa w art. 270- 277d Kodeksu karnego [przestępstwa wiarygodności dokumentów] i przestępstwa, o których mowa w art. 296-307 Kodeksu karnego [przestępstwa przeciwko obrotowi gospodarczemu] , z wyjątkiem przestępstwa udaremniania lub utrudniania stwierdzenia przestępnego pochodzenia pieniędzy lub ukrywania ich pochodzenia, o którym mowa w art. 299 Kodeksu karnego. 3) wykluczenia wykonawcy, wobec którego prawomocnie orzeczono zakaz ubiegania się o zamówieni a publiczne (art. 108 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp); zakaz orzekany jest wobec podmiotu zbiorowego w oparciu o przepisy ustawy z dnia 28 października 2002 r. o odpowiedzialności podmiotów zbiorowych za czyny zabronione pod groźbą kary (Dz. U. z 2016 r. poz. 1541 oraz z 2017 r. poz. 724 i 933), a wobec osoby fizycznej w oparciu o przepisy Kodeksu postępowania karnego . 4) art. 108 ust. 2 ustawy Pzp, 5) postawy wykluczenia wskazanych art. 7 ust.1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 – o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz.U. poz. 835) 6) podstawy wykluczenia wskazane w art. 5k rozporządzenia Rady UE 833/2014 z dnia 31 lipca 2014 r., dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie, w brzmieniu nadanym rozporządzeniem Rady UE 2022/576 z dnia 8 kwietnia 2022 r.

Aktywami zarządza likwidator: przesłanka wykluczenia określona w art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp, w zakresie w jakim dotyczy ona zarządzania aktywami wykonawcy przez likwidatora lub sąd.

Bezpośrednie lub pośrednie zaangażowanie w przygotowanie przedmiotowego postępowania o udzielenie zamówienia: postawa wykluczenia, o której mowa w art. 108 ust. 1 pkt 6 ustawy Pzp

Działalność gospodarcza jest zawieszona: przesłanka wykluczenia określona w art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp, w zakresie w jakim dotyczy ona zawieszenia prowadzonej działalności
Inna sytuacja podobna do upadłości wynikająca z prawa krajowego: przesłanka wykluczenia określona w art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp, w zakresie w jakim dotyczy ona w podobnej sytuacji jak określone art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp, wynikającej z podobnej procedury, przewidzianej w przepisach miejsca wszczęcia tej procedury

Konflikt interesów spowodowany udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia: podstawa wykluczenia, o której mowa w art. 109 ust. 1 pkt 6 ustawy Pzp

Korupcja: przesłanka wykluczenia określona w art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp w odniesieniu do przestępstw wymienionych w art. 228-230a lub 250a Kodeksu karnego, art. 46 lub art. 48 ustawy o sporcie lub art. 54 ust. 1-4 ustawy o refundacji leków, środków spożywczych specjalnego przeznaczenia żywieniowego oraz wyrobów medycznych.

Nadużycia: Kategoria ta dotyczy podstaw wykluczenia wskazanych w art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp w odniesieniu do przestępstwa, o którym mowa w art. 286 Kodeksu karnego, jak również przestępstw skarbowych, o których mowa w art. 108 ust. 1 pkt 1 lit. g) ustawy;

Naruszenie obowiązków w dziedzinie prawa pracy: Kategoria ta dotyczy podstaw wykluczenia wskazanych w: art. 108 ust. 1 pkt 1 lit. h i pkt 2 ustawy Pzp, jeśli osoby występujące po jego stronie zamawiającego zostały ukarane za przestępstwo, o którym mowa w art. 9 ust. 1 i 3 lub art. 10 ustawy z dnia 15 czerwca 2012 r. o skutkach powierzania wykonywania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej (Dz. U. poz. 769). - art. 109 ust. 1 pkt 2 lit. a ustawy Pzp, w zakresie w jakim odnosi się do skazania za przestępstwa wymienione w art. 218-221 Kodeksu karnego (przestępstwa przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową); - art. 109 ust. 1 pkt 2 lit. b ustawy Pzp, w zakresie w jakim odnosi się do ukarania za wykroczenie przeciwko prawom pracownika; - art. 109 ust. 1 pkt 2 lit. c ustawy Pzp, w zakresie w jakim odnosi się do wydania ostatecznej decyzji administracyjnej o naruszeniu obowiązków wynikających z prawa pracy; - art. 109 ust. 1 pkt 3 ustawy Pzp Dotyczy art. 109 ust. 1 pkt 2 i 3 ustawy Pzp BT-67 (a)
Naruszenie obowiązków w dziedzinie prawa socjalnego Kategoria ta dotyczy podstaw wykluczenia

Niewypłacalność: przesłanka wykluczenia określona w art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp, w zakresie w jakim dotyczy ona do otwarcia likwidacji wykonawcy

Opłacanie składek na ubezpieczenie społeczne: podstawy wykluczenia o których mowa w art. 108 ust. 1 pkt 3 ustawy Pzp oraz art. 109 ust. 1 pkt 1 ustawy Pzp w zakresie w jakim dotyczą one opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne.

Płatność podatków: podstawy wykluczenia, o których mowa w art. 108 ust. 1 pkt 3 ustawy Pzp oraz art. 109 ust. 1 pkt 1 ustawy Pzp w zakresie w jakim dotyczą one podatków i opłat.

Porozumienia z innymi wykonawcami mające na celu zakłócenie konkurencji: przesłanka wykluczenia określona w art. 108 ust. 1 pkt 5 ustawy Pzp.

Rozwiązanie umowy przed czasem, odszkodowania lub inne porównywalne sankcje: podstawa wykluczenia, o której mowa w art. 109 ust. 1 pkt 7 ustawy Pzp.

Układ z wierzycielami: przesłanka wykluczenia określona w art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp, w zakresie w jakim dotyczy ona układu z wierzycielami.

Pranie pieniędzy lub finansowanie terroryzmu: przesłanka wykluczenia wskazaną w art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp w odniesieniu do przestępstw wskazanych w 299 lub art. 165a Kodeksu karnego

Upadłość: przesłanka wykluczenia określona w art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp, w zakresie w jakim dotyczy ona ogłoszenia upadłości.

Winni wprowadzenia w błąd, zatajenia informacji, niemożności dostarczenia wymaganych dokumentów i uzyskania informacji poufnych w ramach tej procedury: Kategoria ta dotyczy podstaw wykluczenia wskazanych w art. 109 ust. 1 pkt 8 - 10 ustawy Pzp

Przestępstwa terrorystyczne lub przestępstwa związane z działalnością terrorystyczną: przesłanka wykluczenia wskazana w art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp, która dotyczy przestępstwa przestępstwa terrorystyczne lub przestępstwa związane z działalnością terrorystyczną, czyli przestępstwa o charakterze terrorystycznym, o których mowa w art. 115 par. 20 Kodeksu karnego

Udział w organizacji przestępczej: przesłanka wykluczenia określona w art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp w odniesieniu do przestępstwa wskazanego w art. 258 Kodeksu karnego

5. Część zamówienia

5.1. Część zamówienia: LOT-0001

Tytuł: Wykonanie robót budowlanych w ramach zadania pn.: „Rozbudowa Szkoły

Podstawowej nr 215 przy ul. Kwatery Głównej” w Warszawie

Opis: 1. Przedmiotem zamówienia jest Wykonanie robót budowlanych w ramach zadania pn.: „Rozbudowa Szkoły Podstawowej nr 215 przy ul. Kwatery Głównej” w Warszawie. Zadanie z zamówienia podstawowego ma być realizowane przy czynnym obiekcie szkolnym. 2. Zakres rzeczowy robót stanowiący przedmiot umowy, w szczególności obejmuje: organizację i przygotowanie placu budowy (Wykonawca musi przewidzieć pomieszczenia dla Zamawiającego i nadzoru inwestorskiego wraz z węzłem sanitarnym) wraz z niezbędnymi projektami: tymczasową organizacją ruchu, projektami na wykonanie tymczasowych przyłączy do placu budowy oraz innymi pracami przygotowawczymi przed rozpoczęciem budowy; zapewnienie zaplecza magazynowego na potrzeby przechowania wyposażenia placówki, które nie zostanie przeniesione do nowych lokalizacji na czas realizacji prac budowlanych w istniejącym budynku, zapewnienie kierownictwa budowy, zawiadomienie, w imieniu Zamawiającego, właściwego organu nadzoru budowlanego o zamiarze rozpoczęcia robót budowlanych. wycinkę drzew i wykonanie nasadzeń zastępczych. 3. Zamówienie podstawowe (gwarantowane): Obejmuje w szczególności rozbudowę SP 215 o nowe skrzydło i łącznik wraz ze wszystkimi niezbędnymi przyłączami, przebudową istniejącej infrastruktury podziemnej, zagospodarowaniem terenu, zieleni, dojazdów, zjazdów z drogi, parkingów i wszystkich innych niezbędnych elementów dla kompleksowej realizacji zadania. Rozbudowa obejmuje wszystkie roboty budowlane podstawowe, jak również wszystkie niezbędne roboty budowlane towarzyszące, wynikające z technologii wykonywania robót, sztuki budowlanej, zasad wiedzy technicznej, przepisów prawa, norm i warunków technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych (ITB i inne). Szczegółowy opis oraz zakres robót określają: opis przedmiotu zamówienia, dokumentacja projektowa pt. „Rozbudowa Szkoły Podstawowej nr 215 przy ul. Kwatery Głównej w Warszawie” oraz Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót, stanowiące załączniki 11, 12a, 13 do SWZ. 4. Zamówienie opcjonalne – prawo opcji: obejmuje przebudowę i modernizację istniejącego budynku w zakresie w szczególności: przegród zewnętrznych oraz elementów konstrukcyjnych, budowy zewnętrznego dźwigu dla osób niepełnosprawnych, wymiany instalacji: zw, cwu, kanalizacji sanitarnej, likwidacji instalacji gazowej do kuchni, wymiany instalacji elektrycznej i teletechnicznej, wykonania prac budowlanych, w tym napraw dachu i obróbek blacharskich oraz wymiany rynien i rur

spustowych. Szczegółowy opis oraz zakres robót określają: opis przedmiotu zamówienia, dokumentacja projektowa, pt. „Przebudowa i modernizacja głównego budynku Szkoły Podstawowej nr 215 przy ul. Kwatery Głównej w Warszawie” oraz Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót, stanowiące załączniki 11, 12b, 13 do SWZ.
Wewnętrzny identyfikator: UD-VI-ZP/6/24

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Roboty budowlane
Główna klasyfikacja (cpv): 45000000 Roboty budowlane

Opcje:

Opis opcji: Zamówienie opcjonalne – prawo opcji: obejmuje przebudowę i modernizację istniejącego budynku w zakresie w szczególności: przegród zewnętrznych oraz elementów konstrukcyjnych, budowy zewnętrznego dźwigu dla osób niepełnosprawnych, wymiany instalacji: zw, cwu, kanalizacji sanitarnej, likwidacji instalacji gazowej do kuchni, wymiany instalacji elektrycznej i teletechnicznej, wykonania prac budowlanych, w tym napraw dachu i obróbek blacharskich oraz wymiany rynien i rur spustowych. Szczegółowy opis oraz zakres robót określają: opis przedmiotu zamówienia, dokumentacja projektowa, pt. „Przebudowa i modernizacja głównego budynku Szkoły Podstawowej nr 215 przy ul. Kwatery Głównej w Warszawie” oraz Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót, stanowiące załączniki 11, 12b, 13 do SWZ. Zamawiający zastrzega, iż część zamówienia określona jako „prawo opcji” jest uprawnieniem, a nie zobowiązaniem Zamawiającego. Zamawiający może nie skorzystać z prawa opcji, lub skorzystać z niego w mniejszym zakresie, w szczególności w przypadku nieuzyskania środków finansowych na ten cel, a Wykonawcy nie przysługują z tego tytułu żadne roszczenia, na co Wykonawca wyraża zgodę i akceptuje warunki określone w umowie oraz dokumentacji przetargowej. Zawiadomienie o uruchomieniu prawa opcji zostanie przedstawione Wykonawcy w formie pisemnej, nie później niż na 120 dni przed końcem terminu wykonania zamówienia podstawowego.

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Okres obowiązywania: 104 Tygodnie

5.1.6. Informacje ogólne

Zastrzeżony udział:

Udział nie jest zastrzeżony.

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): tak

Informacje dodatkowe: Termin wykonania przedmiotu umowy w ramach zamówienia podstawowego (gwarantowanego) ustala się do 104 tygodnie od daty podpisania Umowy, ale nie dłużej niż do 30.04.2026 r. W tym : Termin wykonania robót zawiera zgłoszenie robót budowlanych do właściwego organu lub uzyskanie decyzji pozwolenia na użytkowanie Termin wykonania przedmiotu umowy w ramach zamówienia opcjonalnego wraz z procedurą uzyskania pozwolenia na użytkowanie ustala się do 52 tygodni od daty powiadomienia Wykonawcy o konieczności wykonania tej opcji.

5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Kryterium:

Rodzaj: Sytuacja ekonomiczna i finansowa

Nazwa: Sytuacja ekonomiczna i finansowa

Opis kryterium selekcji: dysponują środkami finansowymi w kwocie 4 000 000,00 zł (cztery miliony złotych). Informacja z banku lub ze spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej potwierdzającej wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową

wykonawcy na kwotę 4 000 000,00 zł (cztery miliony złotych), w okresie nie wcześniejszym niż 3 miesiące przed jej złożeniem.

Wykorzystanie tego kryterium: Niestosowane

Kryterium:

Rodzaj: Zdolność techniczna i zawodowa

Nazwa: Zdolność techniczna i zawodowa

Opis kryterium selekcji: 1. w ciągu ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, zrealizowali: 1.1 co najmniej 1 (jedno) zadanie budowlane polegające na budowie budynku użyteczności publicznej o wartości robót nie mniejszej niż 25 000 000,00 zł brutto, 1.2 co najmniej 2 (dwie) roboty budowlane obejmujące swoim zakresem remont/przebudowę/modernizację w budynkach użyteczności publicznej, przy czym prace budowlane wykonywane były na powierzchni całkowitej nie mniejszej niż 2 500 m² oraz wykonane były w zakresie branż: budowlanej, instalacji sanitarnych, instalacji elektrycznych oraz teletechnicznych. 2. dysponują osobami, skierowanymi do realizacji niniejszego zamówienia, w szczególności odpowiedzialnymi za kierowanie robotami budowlanymi, w tym co najmniej: 2.1. 1 osobą do pełnienia funkcji kierownika budowy, posiadającą uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń oraz aktualne zaświadczenie o przynależności do właściwej Izby Samorządu Zawodowego. Osoba ta posiada minimum pięcioletnie doświadczenie na stanowisku kierownika budowy. Osoba ta w okresie ostatnich 5 lat przed terminem składania ofert w postępowaniu pełniła funkcję kierownika budowy na danym zadaniu nieprzerwanie przez okres 12 miesięcy (licząc czas pełnienia funkcji od przejęcia od inwestora placu budowy do uzyskania pozwolenia na użytkowanie/dokonanie zgłoszenia). 2.2. 1 osobą do pełnienia funkcji kierownika robót w branży sanitarnej, posiadającą uprawnienia do kierowania robotami w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń oraz aktualne zaświadczenie o przynależności do właściwej Izby Samorządu Zawodowego. Osoba ta posiada minimum trzyletnie doświadczenie na stanowisku kierownika robót w branży sanitarnej. 2.3. 1 osobą z branży instalacji teletechnicznych do pełnienia funkcji kierownika robót w branży instalacji teletechnicznych, posiadającą uprawnienia do kierowania robotami w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń teletechnicznych bez ograniczeń oraz posiadające aktualne zaświadczenie o przynależności do właściwej Izby Samorządu Zawodowego. Osoba ta posiada minimum trzyletnie doświadczenie na stanowisku kierownika robót w branży instalacji teletechnicznych. 2.4. 1 osobą z branży instalacji elektrycznych do pełnienia funkcji kierownika robót w branży elektrycznej, posiadającą uprawnienia do kierowania robotami w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń oraz posiadające aktualne zaświadczenie o przynależności do właściwej Izby Samorządu Zawodowego. Osoba ta posiada minimum trzyletnie doświadczenie na stanowisku kierownika robót elektrycznych.

Wykorzystanie tego kryterium: Niestosowane

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Opis: cena brutto zamówienia - 60%

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Opis: Doświadczenie kierownika budowy, który nadzorował nieprzerwanie przez okres 12 miesięcy (licząc czas pełnienia funkcji od przejęcia od inwestora placu budowy do uzyskania pozwolenia na użytkowanie/dokonanie zgłoszenia) prace budowlane obejmujące swoim zakresem budowę w ostatnich pięciu latach w budynkach użyteczności publicznej o powierzchni całkowitej min. 5 000 m² -25%

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Opis: Doświadczenie kierownika budowy, który nadzorował nieprzerwanie przez okres 12 miesięcy (licząc czas pełnienia funkcji od przejęcia od inwestora placu budowy do uzyskania pozwolenia na użytkowanie/dokonanie zgłoszenia) prace budowlane obejmujące swoim zakresem przebudowę/modernizację w ostatnich pięciu latach w budynkach użyteczności publicznej na czynnym obiekcie przy czym prace budowlane wykonywane były na powierzchni całkowitej min. 2 500 m². Przez pojęcie prace budowlane rozumie się: roboty ogólnobudowlane, instalacje sanitarne, instalacje elektryczne i niskoprądowe – 15%

5.1.11. Dokumenty zamówienia

Języki, w których dokumenty zamówienia są oficjalnie dostępne: polski

Adres dokumentów zamówienia: <https://zamowienia.um.warszawa.pl>

5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki zgłoszenia:

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: <https://zamowienia.um.warszawa.pl>

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: polski

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Opis gwarancji finansowej: 1. Wykonawca zobowiązany jest, przed upływem terminu składania ofert wnieść wadium w wysokości 500 000,00 PLN (pięćset tysięcy złotych) 2. Forma wadium Wadium może być wniesione w: a) pieniądzu; b) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym; c) gwarancjach bankowych; d) gwarancjach ubezpieczeniowych; e) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz. U. z 2019 r. poz. 310 t.j.) 3. Termin i miejsce wniesienia wadium 1) Wadium należy wnieść najpóźniej do dnia 22.03.2024 r. do godz. 10:00 2) W przypadku wnoszenia wadium w pieniądzu ustaloną kwotę należy wpłacić przelewem na konto Zamawiającego BANK CITI HANDLOWY W WARSZAWIE Nr 51 1030 1508 0000 0005 5000 7096. Dowód wpłaty należy dołączyć do oferty. Uwaga!!! O uznaniu przez Zamawiającego, że wadium w pieniądzu wpłacono w wymaganym terminie, decyduje data wpływu środków na rachunek Zamawiającego. 3) W przypadku wnoszenia wadium w formie innej niż pieniądzu, Wykonawca przekazuje Zamawiającemu oryginał gwarancji lub poręczenia, w postaci elektronicznej, wraz z ofertą za pośrednictwem Systemu do upływu składania ofert. Beneficjentem wskazanym w gwarancji/poręczeniu musi być Miasto Stołeczne Warszawa Dzielnica Praga-Południe, ul. Grochowska 274, 03-841 Warszawa. Złożone poręczenie lub gwarancja powinny zawierać w swojej treści zobowiązanie zgodne z art. 98 ust. 6 ustawy Pzp. Termin składania ofert: 22/03/2024 10:00:00 (UTC+01:00) czas środkowoeuropejski, czas zachodnioeuropejski letni

Okres, przez który oferta musi pozostać ważna: 90 Dni

Informacje na temat publicznego otwarcia:

Data otwarcia: 22/03/2024 10:30:00 (UTC+01:00) czas środkowoeuropejski, czas zachodnioeuropejski letni

Miejsce: <https://zamowienia.um.warszawa.pl>

Warunki zamówienia:

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie

Fakturowanie elektroniczne: Dozwolone

Stosowane będą zlecenia elektroniczne: nie

Stosowane będą płatności elektroniczne: tak

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Krajowa Izba Odwoławcza

8. Organizacje

8.1. ORG-0001

Oficjalna nazwa: Urząd Miasta Stołecznego Warszawy Dzielnica Praga-Południe

Numer rejestracyjny: 015259640

Adres pocztowy: ul. Grochowska 274

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 03-841

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Kraj: Polska

Punkt kontaktowy: Wydział Zamówień Publicznych dla Dzielnicy Praga-Południe

E-mail: pragapoludnie.wzp@um.warszawa.pl

Telefon: 224435509

Adres strony internetowej: <https://pragapld.um.warszawa.pl/>

Adres na potrzeby wymiany informacji (URL): <https://zamowienia.um.warszawa.pl/>

Profil nabywcy: <https://zamowienia.um.warszawa.pl/pn/marketplanet>

Role tej organizacji:

Nabywca

8.1. ORG-0002

Oficjalna nazwa: Krajowa Izba Odwoławcza

Numer rejestracyjny: 5262239325

Adres pocztowy: ul.Postępu 17A

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 02-676

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Kraj: Polska

E-mail: odwolania@uzp.gov.pl

Telefon: (22) 458 78 01

Adres strony internetowej: <https://www.uzp.gov.pl/kio/kontakt>

Adres na potrzeby wymiany informacji (URL): <https://www.uzp.gov.pl/kio/kontakt>

Role tej organizacji:

Organ odwoławczy

Informacje o ogłoszeniu

Identyfikator/wersja ogłoszenia: 704bd823-e2f7-4cc2-a635-1536136d245f - 01
Typ formularza: Procedura konkurencyjna
Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy
Podrodzaj ogłoszenia: 16
Ogłoszenie – data wysłania: 19/02/2024 12:32:31 (UTC+00:00) czas zachodnioeuropejski, GMT
Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: polski
Numer publikacji ogłoszenia: 105501-2024
Numer wydania Dz.U. S: 36/2024
Data publikacji: 20/02/2024