

109093-2026 - Procedura konkurencyjna

Austria – Roboty budowlane – So Wohnt Burgenland GmbH – Bodenleger – Demenzzentrum Rechnitz

OJ S 32/2026 16/02/2026

Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy

Roboty budowlane

1. Nabywca

1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: SOWO – So wohnt Burgenland GmbH

E-mail: kanzlei@schramm-oehler.at

Status prawny nabywcy: Podmiot prawa publicznego

Sektor działalności instytucji zamawiającej: Gospodarka mieszkaniowa i komunalna

2. Procedura

2.1. Procedura

Tytuł: So Wohnt Burgenland GmbH – Bodenleger – Demenzzentrum Rechnitz

Opis: Ziel des gegenständlichen Vergabeverfahrens ist, den im Zuge des Vergabeverfahrens ermittelten Bestbieter mit der Erbringung von Bodenlegerarbeiten für die Errichtung eines Demenzzentrums in der Marktgemeinde Rechnitz (Bezirk Oberwart) zu beauftragen.

Identyfikator procedury: 304962fd-9543-4013-9493-2c03f644e396

Wewnętrzny identyfikator: 0

Rodzaj procedury: Otwarta

Procedura jest przyspieszona: nie

Główne aspekty procedury: Siehe Ausschreibungsunterlagen.

2.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Roboty budowlane

Główna klasyfikacja (cpv): 45000000 Roboty budowlane

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 45430000 Pokrywanie podłóg i ścian, 45432100 Kładzenie i wykładanie podłóg, 45432110 Kładzenie podłóg, 45432120 Instalowanie nawierzchni podłogowych, 45432130 Pokrywanie podłóg, 50700000 Usługi w zakresie napraw i konserwacji instalacji budynkowych, 50800000 Różne usługi w zakresie napraw i konserwacji

2.1.4. Informacje ogólne

Informacje dodatkowe: Siehe Ausschreibungsunterlagen.

Podstawa prawna:

Dyrektywa 2014/24/UE

2.1.6. Podstawy wykluczenia

Powody wykluczenia źródła: Dokumenty zamówienia, Uwaga

Korupcja: {0}

Nadużycia: {0}

Pranie pieniędzy lub finansowanie terroryzmu: {0}

Udział w organizacji przestępczej: {0}

Przestępstwa terrorystyczne lub przestępstwa związane z działalnością terrorystyczną: {0}

Praca dzieci i inne formy handlu ludźmi: {0}

Naruszenie obowiązków w dziedzinie prawa ochrony środowiska: {0}
Naruszenie obowiązków w dziedzinie prawa pracy: {0}
Naruszenie obowiązków w dziedzinie prawa socjalnego: {0}
Porozumienia z innymi wykonawcami mające na celu zakłócenie konkurencji: {0}
Poważne wykroczenie zawodowe: {0}
Wprowadzenie w błąd, zatajenie informacji, niemożność przedstawienia wymaganych dokumentów lub uzyskanie poufnych informacji na temat przedmiotowego postępowania: {0}
Przestępstwo dotyczące etyki zawodowej w odniesieniu do zamówień w dziedzinie obronności : {0}
Konflikt interesów spowodowany udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia: {0}
Bezpośrednie lub pośrednie zaangażowanie w przygotowanie przedmiotowego postępowania o udzielenie zamówienia: {0}
Rozwiązanie umowy przed czasem, odszkodowania lub inne porównywalne sankcje: {0}
Brak wiarygodności wykluczenia zagrożeń dla bezpieczeństwa kraju: {0}
Naruszenie obowiązków określonych w podstawach wykluczenia o charakterze wyłącznie krajowym: {0}
Naruszenie obowiązku opłacenia składek na ubezpieczenie społeczne: {0}
Naruszenie obowiązku płatności podatków: {0}
Działalność gospodarcza jest zawieszona: {0}
Upadłość: {0}
Niewypłacalność: {0}
Aktywami zarządza likwidator: {0}
Inna sytuacja podobna do upadłości wynikająca z prawa krajowego: {0}

5. Część zamówienia

5.1. Część zamówienia: LOT-2727

Tytuł: So Wohnt Burgenland GmbH – Bodenleger – Demenzzentrum Rechnitz
Opis: Ziel des gegenständlichen Vergabeverfahrens ist, den im Zuge des Vergabeverfahrens ermittelten Bestbieter mit der Erbringung von Bodenlegerarbeiten für die Errichtung eines Demenzzentrums in der Marktgemeinde Rechnitz (Bezirk Oberwart) zu beauftragen.
Wewnętrzny identyfikator: 1

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Roboty budowlane
Główna klasyfikacja (cpv): 45000000 Roboty budowlane
Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 45430000 Pokrywanie podłóg i ścian, 45432100 Kładzenie i wykładanie podłóg, 45432110 Kładzenie podłóg, 45432120 Instalowanie nawierzchni podłogowych, 45432130 Pokrywanie podłóg, 50700000 Usługi w zakresie napraw i konserwacji instalacji budynkowych, 50800000 Różne usługi w zakresie napraw i konserwacji

5.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Südburgenland (AT113)
Kraj: Austria

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Data początkowa: 01/04/2026
Data zakończenia trwania: 01/10/2026

5.1.6. Informacje ogólne

Należy podać imiona i nazwiska oraz kwalifikacje zawodowe członków personelu wyznaczonych do realizacji zamówienia: Wymagane w ofercie
Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE
Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): tak
Przedmiotowe zamówienie jest odpowiednie również dla małych i średnich przedsiębiorstw (MŚP): tak
Informacje dodatkowe: Zur Laufzeit des Vertrages wird festgehalten, dass der Vertrag für die Dauer des gegenständlichen Projektes abgeschlossen wird. Im Detail siehe Teil D der Ausschreibungsunterlagen.

5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Źródła kryteriów wyboru: Dokumenty zamówienia

5.1.11. Dokumenty zamówienia

Adres dokumentów zamówienia: <https://schramm-oehler.vergabeportal.at/Detail/236589>

5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki zgłoszenia:

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: <https://schramm-oehler.vergabeportal.at/Detail/236589>

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: niemiecki

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Oferty wariantowe: Niedozwolone

Oferenci mogą złożyć więcej niż jedną ofertę: Niedozwolone

Termin składania ofert: 19/03/2026 12:00:00 (UTC+01:00) czas środkowoeuropejski, czas zachodnioeuropejski letni

Okres, przez który oferta musi pozostać ważna: 5 Miesiące

Informacje na temat publicznego otwarcia:

Data otwarcia: 19/03/2026 12:00:00 (UTC+01:00) czas środkowoeuropejski, czas zachodnioeuropejski letni

Warunki zamówienia:

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie

Fakturowanie elektroniczne: Dozwolone

Stosowane będą zlecenia elektroniczne: tak

Stosowane będą płatności elektroniczne: tak

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Landesverwaltungsgericht Burgenland

Informacje o terminach odwołania: Gemäß den entsprechenden gesetzlichen Vorgaben (Bglđ VergRSG, abrufbar unter ris.bka.gv.at).

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych: Landesverwaltungsgericht Burgenland

8. Organizacje

8.1. ORG-7276

Oficjalna nazwa: SOWO – So wohnt Burgenland GmbH
Numer rejestracyjny: 9110032494669
Adres pocztowy: Marktstraße 3
Miejscowość: Eisenstadt
Kod pocztowy: 7000
Podpodział krajowy (NUTS): Nordburgenland (AT112)
Kraj: Austria
Punkt kontaktowy: Schramm Öhler Rechtsanwälte, Hauptstraße 22a, 7000 Eisenstadt, z.H.
RA Mag. Hannes Pesendorfer / RA Mag. Jacqueline Guger
E-mail: kanzlei@schramm-oebler.at
Telefon: +43 14097609
Adres strony internetowej: <https://www.schramm-oebler.at/>
Profil nabywcy: <http://bgld.vergabeportal.at/>
Role tej organizacji:
Nabywca

8.1. ORG-6418

Oficjalna nazwa: Landesverwaltungsgericht Burgenland
Numer rejestracyjny: 9110022341188
Adres pocztowy: Europaplatz 1
Miejscowość: Eisenstadt
Kod pocztowy: 7000
Podpodział krajowy (NUTS): Nordburgenland (AT112)
Kraj: Austria
E-mail: verwaltungsgericht@lvwg-bgld.gv.at
Telefon: +43 2682668111100
Adres strony internetowej: <http://verwaltungsgericht.bgld.gv.at>
Role tej organizacji:
Organ odwoławczy
Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych

Informacje o ogłoszeniu

Identyfikator/wersja ogłoszenia: f7033b0a-1041-4d8c-a7fe-071156c50571 - 01
Typ formularza: Procedura konkurencyjna
Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy
Podrodzaj ogłoszenia: 16
Ogłoszenie – data wysłania: 12/02/2026 19:08:00 (UTC+01:00) czas środkowoeuropejski, czas zachodnioeuropejski letni
Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: niemiecki
Numer publikacji ogłoszenia: 109093-2026
Numer wydania Dz.U. S: 32/2026
Data publikacji: 16/02/2026