

114635-2026 - Procedura konkurencyjna

Polska – Usługi w zakresie sprzątania i odkażania – Świadczenie usług sprzątania pomieszczeń, usług współpielęgnacji pacjentów i innych usług wewnątrzszpitalnych w Szpitalu

Specjalistycznym im. Świętej Rodziny

OJ S 34/2026 18/02/2026

Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy

Usługi

1. Nabywca

1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: Szpital Specjalistyczny im. Świętej Rodziny

E-mail: zam.publiczne@szpitalmadalinskiego.pl

Status prawny nabywcy: Podmiot prawa publicznego

Sektor działalności instytucji zamawiającej: Zdrowie

2. Procedura

2.1. Procedura

Tytuł: Świadczenie usług sprzątania pomieszczeń, usług współpielęgnacji pacjentów i innych usług wewnątrzszpitalnych w Szpitalu Specjalistycznym im. Świętej Rodziny

Opis: Przedmiotem zamówienia jest świadczenie usług codziennego całodobowego sprzątania pomieszczeń w obiekcie Szpitala Specjalistycznego im. Świętej Rodziny, usług całodobowej współpielęgnacji pacjentów Szpitala i innych usług wewnątrzszpitalnych, zarówno w dni powszednie jak i świąteczne, przez okres 36 miesięcy od dnia zawarcia umowy z Wykonawcą, Zamawiający przewiduje, że umowa zostanie zawarta od dnia 13 kwietnia 2026 r.

Zamawiający przewiduje, że wartość zamówienia polegającego na powtórzeniu usług podobnych zgodnych z opisem przedmiotu zamówienia podstawowego nie przekroczy 10 % wartości zamówienia podstawowego.

Identyfikator procedury: aba9a3b2-ec86-4a2e-8840-f056fcfdab0c

Rodzaj procedury: Otwarta

Procedura jest przyspieszona: tak

Uzasadnienie procedury przyspieszonej: Zamawiający skrócił termin składania ofert, zgodnie z art. 138 ust. 2 pkt 2) ustawy Prawo zamówień publicznych. Uzasadnienie: W celu zapewnienia ciągłości świadczenia usług sprzątania pomieszczeń, usług współpielęgnacji pacjentów i innych usług wewnątrzszpitalnych w Szpitalu Specjalistycznym im. Świętej Rodziny oraz zgodności z interesem publicznym zachodzi pilna konieczność przyspieszenia procedury i udzielenia zamówienia.

2.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 90900000 Usługi w zakresie sprzątania i odkażania

2.1.2. Miejsce realizacji

Adres pocztowy: A.J.Madalińskiego 25

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 02-544

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Kraj: Polska

2.1.4. Informacje ogólne

Podstawa prawna:

Dyrektywa 2014/24/UE

2.1.6. Podstawy wykluczenia

Powody wykluczenia źródła: Uwaga

Podstawy wykluczenia o charakterze wyłącznie krajowym: Praca dzieci i inne formy handlu ludźmi: Korupcja: Pranie pieniędzy lub finansowanie terroryzmu: Konflikt interesów spowodowany udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia: Podstawy wykluczenia o charakterze wyłącznie krajowym: O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy: - Nie podlegają wykluczeniu na podstawie przesłanek określonych: w art. 108 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych z zastrzeżeniem art.110 ust. 2 Pzp; w art. 5k rozporządzenia Rady (UE) nr 833/2014 z dnia 31 lipca 2014 r. dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (Dz. Urz. UE nr L. 229 z 31.07.2014, str. 1), zmienionego art. 1 pkt 15 rozporządzenia Rady (UE) 2022/1269 w sprawie zmiany rozporządzenia (UE) nr 833/2014 dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (Dz.Urz. UE.L.193 z 21.07.2022 r., str. 1) oraz na podstawie art. 7 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz. U. z 2025 r., poz. 514). Naruszenie obowiązku opłacenia składek na ubezpieczenie społeczne: Porozumienia z innymi wykonawcami mające na celu zakłócenie konkurencji:

Udział w organizacji przestępczej:

Korupcja:

Pranie pieniędzy lub finansowanie terroryzmu:

Podstawy związane z wyrokami skazującymi za przestępstwo:

5. Część zamówienia

5.1. Część zamówienia: LOT-0001

Tytuł: Usługa sprzątania pomieszczeń, usług współpielęgnacji pacjentów i innych usług wewnątrzszpitalnych w Szpitalu Specjalistycznym im. Świętej Rodziny

Opis: Przedmiotem zamówienia jest świadczenie usług codziennego całodobowego sprzątania pomieszczeń w obiekcie Szpitala Specjalistycznego im. Świętej Rodziny, usług całodobowej współpielęgnacji pacjentów Szpitala i innych usług wewnątrzszpitalnych, zarówno w dni powszednie jak i świąteczne, przez okres 36 miesięcy od dnia zawarcia umowy z Wykonawcą, Zamawiający przewiduje, że umowa zostanie zawarta od dnia 13 kwietnia 2026 r.

Zamawiający przewiduje, że wartość zamówienia polegającego na powtórzeniu usług podobnych zgodnych z opisem przedmiotu zamówienia podstawowego nie przekroczy 10 % wartości zamówienia podstawowego. Usługami sprzątania pomieszczeń będzie objęte 12 041,27m² powierzchni. Usługami współpielęgnacji pacjentów i innymi usługami wewnątrzszpitalnymi będzie objęte dziennie średnio 118 pacjentów dorosłych, 16 dzieci na Oddziale Pediatrii i 74 noworodków, w tym 6 w Pododdziale Wcześnieńców i Intensywnej Terapii. W budynku szpitala znajdują się 903 okna. Wykaz powierzchni pomieszczeń z podziałem na rodzaje i przeznaczenie i korytarzy jest przedstawiony w Tabeli 1 do SWZ. Wykaz powierzchni z podziałem na strefy czystościowe jest przedstawiony w Tabeli 2 do SWZ. Zakresy czynności objętych zamówieniem w poszczególnych oddziałach i pomieszczeniach tych oddziałów są przedstawione w Tabeli 3 do SWZ. Wykaz czynności współpielęgnacji pacjentów objętych zamówieniem jest przedstawiony w Tabeli 4 do SWZ.

Wykaz innych usług wewnątrzszpitalnych objętych zamówieniem jest przedstawiony w Tabeli 5do SWZ. Minimalną wymaganą liczbą osób na Oddziałach przedstawia Tabela 6do SWZ . Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawiera SWZ.

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 90900000 Usługi w zakresie sprzątania i odkażania

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 85142300 Usługi w zakresie higieny

5.1.2. Miejsce realizacji

Miejscowość: Warszawa

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Kraj: Polska

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Inny okres: Nieznany

5.1.6. Informacje ogólne

Zastrzeżony udział:

Udział nie jest zastrzeżony.

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): nie

Informacje dodatkowe: Wizja lokalna 1. Z względu na specyfikę przedmiotu zamówienia

Zamawiający wymaga przeprowadzenia przez Wykonawcę wizji lokalnej. UWAGA!

Nieuczestniczenie w wizji lokalnej spowoduje odrzucenie oferty zgodnie z treścią art. 226 ust. 1

pkt 18 ustawy Pzp. 2. Proponowany termin wizji lokalnej: od dnia 24.02.2026 r. do dnia

25.02.2026 r. w godz. od 9:00 do 11:00. Dokładny termin należy ustalić z Zamawiającym w

formie pisemnej. W celu umówienia dokładnego terminu wizji lokalnej należy zgłosić poprzez

platformę zakupową chęć odbycia wizji lokalnej. Zamawiający poda Wykonawcy bezpośredni

kontakt z osobami wyznaczonymi do komunikowania się z Wykonawcami w celu

przeprowadzenia wizji lokalnej.

5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Źródła kryteriów wyboru: Uwaga

Kryterium: Ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej z tytułu ryzyka zawodowego

Opis kryterium selekcji: O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy:

Spełniają następujące warunki: 1. Dotyczący sytuacji ekonomicznej lub finansowej.

Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności na sumę gwarancyjną co najmniej 7.000.000 PLN.

Kryterium: Referencje dotyczące określonych usług

Opis kryterium selekcji: O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy:

Spełniają następujące warunki: 2. Dotyczący zdolności technicznej lub zawodowej.

Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że: a) W okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia

działalności jest krótszy - w tym okresie, wykonywał lub wykonuje usługi sprzątania: bloku

operacyjnego, bloku porodowego, oddziału noworodkowego, oddziału chemioterapii i usługi

współpielęgnacji pacjentów nieprzerwanie przez okres co najmniej 24 miesięcy w co najmniej

dwóch szpitalach o wielkości co najmniej 150 łóżek każdy. Zamawiający wymaga, aby jeden

ze szpitali posiadał co najmniej blok operacyjny, blok porodowy i oddział noworodkowy, a

drugi posiadał co najmniej oddział chemioterapii. b) Dysponuje co najmniej 14 wózkami

serwisowymi pracującymi w systemie kuwetowym tzw. jednego kontaktu, szorowarką jednotarczową posiadającą odpowiednie wyposażenie umożliwiające usuwanie starych powłok z powierzchni płaskiej, odkurzaczem przemysłowym do zbierania na mokro, odkurzaczem, polerką wysokoobrotową, automatem szorująco – zbierającym. c) Zatrudnia co najmniej 2 osoby nadzorujące posiadające co najmniej wykształcenie średnie z co najmniej 2-letnim doświadczeniem w zakresie nadzoru oraz wiedzę z zakresu zarządzania zasobami ludzkimi, zarządzania zmianą, profilaktyki zakażeń szpitalnych, higieny szpitalnej, technologii sprzątania oraz oddziaływania środków myjących i dezynfekcyjnych na powierzchnie, sprawującą bezpośredni nadzór nad pracownikami, prowadzącą szkolenia pracowników i kontrole wykonania usługi, odpowiadającą za należyte wykonanie usługi oraz osobami przeszkolonymi w zasadach utrzymywania czystości w obiektach szpitalnych, osobami mającymi co najmniej roczne doświadczenie w sprzątaniu bloku operacyjnego, bloku porodowego, oddziału noworodkowego, oddziału pediatrycznego, oddziału chemioterapii w szpitalu, osobą przeszkoloną w zakresie zasad mycia i dezynfekcji inkubatorów, osobą mającą przeszkolenie w zakresie utrzymania czystości w oddziale chemioterapii

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Opis: „Cena” 100 %

5.1.11. Dokumenty zamówienia

Języki, w których dokumenty zamówienia są oficjalnie dostępne: polski

Adres dokumentów zamówienia: <https://szpitalmadalinskiego.ezamawiajacy.pl>

5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki zgłoszenia:

Zgłoszenie elektroniczne: Dozwolone

Adres na potrzeby zgłoszenia: <https://szpitalmadalinskiego.ezamawiajacy.pl>

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: polski

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Opis gwarancji finansowej: Oferta winna być zabezpieczona wadium w wysokości 650 000,00 zł. Wykonawca wnosi wadium przed upływem terminu składania ofert.

Termin składania ofert: 09/03/2026 10:00:00 (UTC+01:00) czas środkowoeuropejski, czas zachodnioeuropejski letni

Okres, przez który oferta musi pozostać ważna: 90 Dni

Informacje na temat publicznego otwarcia:

Data otwarcia: 09/03/2026 11:00:00 (UTC+01:00) czas środkowoeuropejski, czas zachodnioeuropejski letni

Warunki zamówienia:

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie

Fakturowanie elektroniczne: Dozwolone

Stosowane będą zlecenia elektroniczne: nie

Stosowane będą płatności elektroniczne: tak

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Krajowa Izba Odwoławcza
Informacje o terminach odwołania: Szczegóły dotyczące wnoszenia odwołań i skarg określają Dział IX, Rozdział 2 – postępowanie odwoławcze i Rozdział 3 Postępowanie skargowe ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych.

8. Organizacje

8.1. ORG-0001

Oficjalna nazwa: Szpital Specjalistyczny im. Świętej Rodziny
Numer rejestracyjny: 012045743
Adres pocztowy: A.J.Madalińskiego 25
Miejscowość: Warszawa
Kod pocztowy: 02-544
Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)
Kraj: Polska
E-mail: zam.publiczne@szpitalmadalinskiego.pl
Telefon: +48 22 4502284
Adres strony internetowej: www.szpitalmadalinskiego.pl
Adres na potrzeby wymiany informacji (URL): <https://szpitalmadalinskiego.ezamawiajacy.pl>

Role tej organizacji:

Nabywca

8.1. ORG-0002

Oficjalna nazwa: Krajowa Izba Odwoławcza
Numer rejestracyjny: 5262239325
Adres pocztowy: ul. Postępu 17 a
Miejscowość: Warszawa
Kod pocztowy: 02-676
Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)
Kraj: Polska
Punkt kontaktowy: organ odwoławczy
E-mail: odwolania@uzp.gov.pl
Telefon: +48 22 4587801

Role tej organizacji:

Organ odwoławczy

8.1. ORG-0000

Oficjalna nazwa: Publications Office of the European Union
Numer rejestracyjny: PUBL
Miejscowość: Luxembourg
Kod pocztowy: 2417
Podpodział krajowy (NUTS): Luxembourg (LU000)
Kraj: Luksemburg
E-mail: ted@publications.europa.eu
Telefon: +352 29291
Adres strony internetowej: <https://op.europa.eu>

Role tej organizacji:

TED eSender

Informacje o ogłoszeniu

Identyfikator/wersja ogłoszenia: f5bccd93-56ac-47ff-aeb9-3bbf70004167 - 01
Typ formularza: Procedura konkurencyjna
Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy
Podrodzaj ogłoszenia: 16
Ogłoszenie – data wysłania: 17/02/2026 13:29:02 (UTC+00:00) czas zachodnioeuropejski, GMT
Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: polski
Numer publikacji ogłoszenia: 114635-2026
Numer wydania Dz.U. S: 34/2026
Data publikacji: 18/02/2026