

11709-2025 - Wyniki

Polska – Usługi sprzątania – „Świadczenie usługi sprzątania pomieszczeń w budynkach Urzędu Miejskiego przy pl. Ratuszowym 5,6,7, przy ul. ks. Stanisława Stojałowskiego 32 oraz przy ul. Romana Dmowskiego 6 jak również w pomieszczeniach lokali Rad Osiedli w Bielsku-Białej”
OJ S 6/2025 09/01/2025

Ogłoszenie o udzieleniu zamówienia lub ogłoszenie o udzieleniu koncesji – tryb standardowy
Usługi

1. Nabywca

1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: Miasto Bielsko-Biała Urząd Miejski w Bielsku-Białej

E-mail: zp@um.bielsko-biala.pl

Status prawny nabywcy: Instytucja lokalna

Sektor działalności instytucji zamawiającej: Ogólne usługi publiczne

2. Procedura

2.1. Procedura

Tytuł: „Świadczenie usługi sprzątania pomieszczeń w budynkach Urzędu Miejskiego przy pl. Ratuszowym 5,6,7, przy ul. ks. Stanisława Stojałowskiego 32 oraz przy ul. Romana Dmowskiego 6 jak również w pomieszczeniach lokali Rad Osiedli w Bielsku-Białej”

Opis: Świadczenie usługi sprzątania pomieszczeń w budynkach Urzędu Miejskiego oraz pomieszczeniach lokali Rad Osiedli w Bielsku-Białej - wg. załączonego opisu zakresu usługi
Wykonawca zobowiązuje się do świadczenia usługi sprzątania w tym: codziennego sprzątania pomieszczeń biurowych, toalet, pomieszczeń socjalnych oraz sal konferencyjnych przy użyciu własnych środków czystości oraz własnego sprzętu. Całkowita powierzchnia użytkowa wynosi około 12 820,00 m2.

Identyfikator procedury: 26a140bd-4d58-44da-b32c-dd94d0475908

Poprzednie ogłoszenie: 702827-2024

Wewnętrzny identyfikator: ZP.271.2.88.2024.AB

Rodzaj procedury: Negocjacyjna bez uprzedniej publikacji zaproszenia do ubiegania się o zamówienie

2.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 90910000 Usługi sprzątania

2.1.2. Miejsce realizacji

Adres pocztowy: pl. Ratuszowy 1

Miejscowość: Bielsko-Biała

Kod pocztowy: 43-300

Podpodział krajowy (NUTS): Bielski (PL225)

Kraj: Polska

2.1.3. Wartość

Szacunkowa wartość bez VAT: 2 195 122,00 PLN

2.1.4. Informacje ogólne

5. Część zamówienia

5.1. Część zamówienia: LOT-0001

Tytuł: „Świadczenie usługi sprzątnięcia pomieszczeń w budynkach Urzędu Miejskiego przy pl. Ratuszowym 5,6,7, przy ul. ks. Stanisława Stojłowskiego 32 oraz przy ul. Romana Dmowskiego 6 jak również w pomieszczeniach lokali Rad Osiedli w Bielsku-Białej”

Opis: Świadczenie usługi sprzątnięcia pomieszczeń w budynkach Urzędu Miejskiego oraz pomieszczeniach lokali Rad Osiedli w Bielsku-Białej - wg. załączonego opisu zakresu usługi Wykonawca zobowiązuje się do świadczenia usługi sprzątnięcia w tym: codziennego sprzątnięcia pomieszczeń biurowych, toalet, pomieszczeń socjalnych oraz sal konferencyjnych przy użyciu własnych środków czystości oraz własnego sprzętu. Całkowita powierzchnia użytkowa wynosi około 12 820,00 m².

Wewnętrzny identyfikator: ZP.271.2.88.2024.AB

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 90910000 Usługi sprzątnięcia

5.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Bielski (PL225)

Kraj: Polska

5.1.6. Informacje ogólne

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): nie

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Opis: Cena

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 100

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ mediacyjny: Krajowa Izba Odwoławcza

Organ odwoławczy: Krajowa Izba Odwoławcza

Informacje o terminach odwołania: Informacje o terminach odwołania: Pouczenie o środkach ochrony prawnej przysługujących Wykonawcy 1. Wykonawcom przysługują środki ochrony prawnej przewidziane w Dziale IX ustawy Pzp. 2. Środki ochrony prawnej określone w Dziale IX ustawy Pzp, przysługują Wykonawcy, uczestnikowi konkursu oraz innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia lub nagrody w konkursie oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy Pzp. 3. Środki ochrony prawnej wobec ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie

zamówienia lub ogłoszenia o konkursie oraz dokumentów zamówienia przysługują również organizacjom wpisanym na listę, o której mowa w art. 469 pkt 15 ustawy Pzp oraz Rzecznikowi Małych i Średnich Przedsiębiorców. 4. Pisma w postępowaniu odwoławczym wnosi się w formie pisemnej albo w formie elektronicznej albo w postaci elektronicznej, z tym że odwołanie i przystąpienie do postępowania odwoławczego, wniesione w postaci elektronicznej, wymagają opatrzenia podpisem zaufanym. 5. Pisma w formie pisemnej wnosi się za pośrednictwem operatora pocztowego, w rozumieniu ustawy z dnia 23 listopada 2012 r. – Prawo pocztowe, osobiście, za pośrednictwem pośłańca, a pisma w postaci elektronicznej wnosi się przy użyciu środków komunikacji elektronicznej. 6. Odwołanie przysługuje na: 1) niezgodną z przepisami ustawy Pzp czynność Zamawiającego, podjętą w postępowaniu o udzielenie zamówienia, w tym na projektowane postanowienie umowy; 2) zaniechanie czynności w postępowaniu o udzielenie zamówienia, do której Zamawiający był obowiązany na podstawie ustawy Pzp; 7. Odwołanie wnosi się do Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej. 8. Odwołujący przekazuje Zamawiającemu odwołanie wniesione w formie elektronicznej albo postaci elektronicznej albo kopię tego odwołania, jeżeli zostało ono wniesione w formie pisemnej, przed upływem terminu do wniesienia odwołania w taki sposób, aby mógł on zapoznać się z jego treścią przed upływem tego terminu. 9. Odwołanie wnosi się w terminie: 1) 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności Zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, 2) 15 dni od dnia przekazania informacji o czynności Zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana w sposób inny niż określony w ppkt. 1. 10. Odwołanie wobec treści ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia lub konkursu lub wobec treści dokumentów zamówienia, wnosi się w terminie 10 dni od dnia publikacji ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej lub zamieszczenia dokumentów na stronie internetowej. 11. Odwołanie w przypadkach innych niż określone w pkt. 7 i 8 wnosi się w terminie 10 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia. 12. Jeżeli Zamawiający mimo takiego obowiązku nie przesłał Wykonawcy zawiadomienia o wyborze najkorzystniejszej oferty, odwołanie wnosi się nie później niż w terminie: 1) 30 dni od dnia publikacji w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej ogłoszenia o udzieleniu zamówienia; 2) 6 miesięcy od dnia zawarcia umowy, jeżeli Zamawiający nie opublikował w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej ogłoszenia o udzieleniu zamówienia. 13. Na orzeczenie Krajowej Izby Odwoławczej oraz postanowienie Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej, o którym mowa w art. 519 ust. 1 ustawy Pzp, stronom oraz uczestnikom postępowania odwoławczego przysługuje skarga do sądu. 14. W postępowaniu toczącym się wskutek wniesienia skargi stosuje się odpowiednio przepisy ustawy z dnia 17 listopada 1964 r. – Kodeks postępowania cywilnego o apelacji, jeżeli przepisy Działu IX Rozdziału 3 ustawy Pzp nie stanowią inaczej. 15. Skargę wnosi się do Sądu Okręgowego w Warszawie – sądu zamówień publicznych, zwanego dalej „sądem zamówień publicznych”. 16. Skargę wnosi się za pośrednictwem Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej, w terminie 14 dni od dnia doręczenia orzeczenia Krajowej Izby Odwoławczej lub postanowienia Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej, o którym mowa w art. 519 ust. 1 ustawy Pzp, przesyłając jednocześnie jej odpis przeciwnikowi skargi. Złożenie skargi w placówce pocztowej operatora wyznaczonego w rozumieniu ustawy z dnia 23 listopada 2012 r. – Prawo pocztowe jest równoznaczne z jej wniesieniem. 17. Prezes Krajowej Izby Odwoławczej przekazuje skargę wraz z aktami postępowania odwoławczego do sądu zamówień publicznych w terminie 7 dni od dnia jej otrzymania. 18. W sprawach nieuregulowanych nin. zapisami mają zastosowanie m.in. przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych wraz z aktami wykonawczymi oraz odpowiednie przepisy Kodeksu cywilnego.

6. Wyniki

Wartość wszystkich umów przyznanych w tym zawiadomieniu: 2 016 630,00 PLN

Bezpośrednie udzielenie zamówienia

:

Uzasadnienie bezpośredniego udzielenia zamówienia: Zamówienie publiczne między organizacjami działającymi w sektorze publicznym („wewnętrzne”), zamówienia udzielane przedsiębiorstwom powiązanym lub zamówienia udzielane na rzecz wspólnego przedsięwzięcia lub w ramach wspólnego przedsięwzięcia

Inne uzasadnienie: 1. Zamówienie ma zostać udzielone na podstawie art. 214 ust. 1 pkt 13 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (dalej jako: ustawa Pzp) Spółdzielni Socjalnej Synergia, która posiada osobowość prawną i działa przez swoje organy w sposób przewidziany przepisami prawa oraz postanowieniami Statutu Spółdzielni. W niniejszym postępowaniu spełnione zostały przesłanki tj.: a) Zamawiający - Miasto Bielsko-Biała Urząd Miejski w Bielsku-Białej wspólnie z innym Zamawiającym - Gminą Kozy, sprawuje nad Spółdzielnią kontrolę, która odpowiada kontroli sprawowanej przez nich nad własnymi jednostkami: W skład organów decyzyjnych Spółdzielni wchodzi przedstawiciele ww. Zamawiających, Zamawiający wspólnie wywierają dominujący wpływ na cele strategiczne oraz istotne decyzje Spółdzielni, Spółdzielnia nie działa w interesie sprzecznym z interesami ww. Zamawiających, b) ponad 90% działalności Spółdzielni dotyczy wykonywania zadań powierzonych jej przez ww. Zamawiających sprawujących nad nią kontrolę, c) w Spółdzielni nie ma bezpośredniego udziału kapitału prywatnego. W przedmiotowym postępowaniu ww. Zamawiającymi są Gmina Bielsko-Biała oraz Gmina Kozy, które jako jednostki samorządu terytorialnego stanowią - w myśl art. 9 pkt ustawy o finansach publicznych - jednostki sektora finansów publicznych. Zamówienie ma zostać udzielone Spółdzielni Socjalnej Synergia, która posiada osobowość prawną i działa przez swoje organy w sposób przewidziany przepisami prawa oraz postanowieniami Statutu Spółdzielni, podpisanego przez swoich Członków Założycieli. Organami Spółdzielni są Walne Zgromadzenie i Zarząd, przy czym najwyższym organem Spółdzielni jest Walne Zgromadzenie. Spółdzielnia powołana została na podstawie Uchwały Nr XIV/309/2019 Rady Miejskiej w Bielsku-Białej z dnia 17 grudnia 2019 r. oraz Uchwały Nr XIV 105/20 Rady Gminy Kozy z dnia 14 stycznia 2020 r. Członkami Założycielami Spółdzielni są Gmina Bielsko-Biała i Gmina Kozy, którzy z dniem zarejestrowania Spółdzielni w Krajowym Rejestrze Sądowym stali się jej członkami. Z powyższego zatem wprost wynika również, iż w kontrolowanej osobie prawnej nie ma bezpośrednio, a tym bardziej pośrednio udziału kapitału prywatnego. Przedmiotem działalności Spółdzielni jest prowadzenie wspólnego przedsiębiorstwa w oparciu o osobistą pracę jej członków oraz pracowników. Podstawowe cele statutowe Spółdzielni: 1) przywrócenie na rynek pracy przez prowadzenie wspólnego przedsiębiorstwa w oparciu o osobistą pracę członków oraz pracowników Spółdzielni, 2) realizacja doniosłych społecznie celów takich jak tworzenie więzi międzyludzkich oraz reintegracja społeczna i reintegracja zawodowa - podejmowanie działań mających za przedmiot odbudowanie i podtrzymanie u członków Spółdzielni oraz u pracowników Spółdzielni umiejętności uczestniczenia w życiu społeczności lokalnej oraz pełnienia ról społecznych w miejscu pracy, zamieszkania lub pobytu, a także działania mające na celu odbudowanie i podtrzymanie do samodzielnego świadczenia pracy na rynku pracy, 3) prowadzenie działalności społecznej i oświatowo-kulturalnej na rzecz swoich członków, pracowników oraz ich środowiska lokalnego, a także działalność społecznie użyteczna w

sferze działań zawartych w art. 4 ust. 1 ustawy o działalności pożytku publicznego i wolontariacie. Spółdzielnia na podstawie umowy o pracę zatrudnia osoby z gminnego ośrodka pomocy społecznej tym samym realizując swoje podstawowe cele statutowe, polegające na aktywności zawodowej i tworzeniu miejsc pracy dla osób, które z różnych przyczyn nie mogą znaleźć pracy na wolnym rynku. W zakresie warunku dotyczącej działalności - odnosząc się do spełnienia przesłanki określonej pod lit. b) należy wskazać, iż Spółdzielnia Synergia w ostatnich trzech latach osiągała ponad 90% przychodów w każdym roku z działalności z wykonywania zadań powierzonych przez Gminę Bielsko Biała i Gminę Kozy. Dlatego też udzielenie zamówienia publicznego Spółdzielni jest uzasadnione. Nazwa i adres wykonawcy /koncesjonariusza Oficjalna nazwa: Spółdzielnia Socjalna Synergia Krajowy numer identyfikacyjny: 5472218602 Adres pocztowy: Aleja Armii Krajowej 220 Miejscowość: Bielsko-Biała Kod NUTS: PL22 Śląskie Kod pocztowy: 43-316 Państwo: Polska Szacowany okres obowiązywania: Termin wykonania prac: 1 stycznia 2025 r. do 31 grudnia 2025 r. Szczegółowe informacje dotyczące terminu realizacji zamówienia zawarte są we wzorze umowy stanowiącym Załączniki do Zaproszenia. W ubieganiu się o udzielenie zamówienia może uczestniczyć Wykonawca, który: Nie podlega wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 108 ustawy Pzp oraz z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się Wykonawcę w przypadkach, o których mowa w art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego. Do Wykonawcy podlegającego wykluczeniu w tym zakresie, stosuje się art. 7 ust. 3 wspomnianej ustawy. Odnowienia i opcje: Nie dotyczy Umowa ramowa: Nie dotyczy Dynamiczny system zakupów: Nie dotyczy ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA: Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA: Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mały przedsiębiorca Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Spółdzielnia Socjalna Synergia NIP: 5472210682 Aleja Armii Krajowej 222 BIELSKO-BIAŁA 43-316 Polska Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie UMOWA Data zawarcia umowy: 2025-01-02 Wartość umowy/umowy ramowej: 2619000,00 PLN Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: do 2025-12-31 przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia: w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy.

6.1. Wyniki – ID części zamówienia: LOT-0001

Status wyboru zwycięzcy: Wyłoniono co najmniej jednego zwycięzcę.

6.1.2. Informacje o zwycięzcach

Zwycięzca:

Oficjalna nazwa: Spółdzielnia Socjalna Synergia

Oferta:

Identyfikator oferty: ZP.271.2.88.2024

Identyfikator części zamówienia lub grupy części: LOT-0001

Wartość przetargu: 2 016 630,00 PLN

Podwykonawstwo: Nie

Informacje dotyczące zamówienia:

Identyfikator umowy: ZP.271.2.88.2024.AB

Organizacja podpisująca umowę: Miasto Bielsko-Biała Urząd Miejski w Bielsku-Białej

6.1.4. Informacje statystyczne

Otrzymane oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału:

Rodzaj otrzymanych ofert lub wniosków: Oferty złożone przez mikro-, małych lub średnich oferentów

Liczba otrzymanych ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału: 1

8. Organizacje

8.1. ORG-0001

Oficjalna nazwa: Miasto Bielsko-Biała Urząd Miejski w Bielsku-Białej

Numer rejestracyjny: 9372686990

Departament: Wydział Zamówień Publicznych

Adres pocztowy: pl. Ratuszowy 9

Miejscowość: Bielsko-Biała

Kod pocztowy: 43-300

Podpodział krajowy (NUTS): Bielski (PL225)

Kraj: Polska

Punkt kontaktowy: <https://um-bielsko.logintrade.net/rejestracja/>

E-mail: zp@um.bielsko-biala.pl

Telefon: +48 334971851

Adres strony internetowej: www.bip.um.bielsko.pl

Adres na potrzeby wymiany informacji (URL): <https://um-bielsko.logintrade.net/rejestracja/>

Profil nabywcy: <https://um-bielsko.logintrade.net/rejestracja/>

Role tej organizacji:

Nabywca

Organizacja podpisująca umowę

8.1. ORG-0002

Oficjalna nazwa: Krajowa Izba Odwoławcza

Numer rejestracyjny: 5262239325

Departament: Krajowa Izba Odwoławcza

Adres pocztowy: ul. Postępu 17A

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 02-676

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Kraj: Polska

Punkt kontaktowy: Krajowa Izba Odwoławcza

E-mail: odwolania@uzp.gov.pl

Telefon: +48 224587801

Adres strony internetowej: <https://www.gov.pl/web/uzp/krajowa-izba-odwolawcza>

Role tej organizacji:

Organ odwoławczy

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych

Organ mediacyjny

8.1. ORG-0003

Oficjalna nazwa: Spółdzielnia Socjalna Synergia

Numer rejestracyjny: 5472218602

Adres pocztowy: Aleja Armii Krajowej 222

Miejscowość: BIELSKO-BIAŁA

Kod pocztowy: 43-316

Podpodział krajowy (NUTS): Bielski (PL225)

Kraj: Polska

E-mail: 1SpoldzielniaSynergia@gmail.com

Telefon: +48 606 461 907

Role tej organizacji:

Oferent

Zwycięzca tych części zamówienia: LOT-0001

8.1. ORG-0000

Oficjalna nazwa: Publications Office of the European Union

Numer rejestracyjny: PUBL

Miejscowość: Luxembourg

Kod pocztowy: 2417

Podpodział krajowy (NUTS): Luxembourg (LU000)

Kraj: Luksemburg

E-mail: ted@publications.europa.eu

Telefon: +352 29291

Adres strony internetowej: <https://op.europa.eu>

Role tej organizacji:

TED eSender

Informacje o ogłoszeniu

Identyfikator/wersja ogłoszenia: e3706279-11b5-4597-bced-bb9f70670a6e - 01

Typ formularza: Wyniki

Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o udzieleniu zamówienia lub ogłoszenie o udzieleniu koncesji
– tryb standardowy

Podrodzaj ogłoszenia: 29

Ogłoszenie – data wysłania: 08/01/2025 10:47:18 (UTC+00:00) czas zachodnioeuropejski,
GMT

Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: polski

Numer publikacji ogłoszenia: 11709-2025

Numer wydania Dz.U. S: 6/2025

Data publikacji: 09/01/2025