118739-2026 - Procedura konkurencyjna

Polska – Usługi architektoniczne, budowlane, inżynieryjne i kontrolne – Konkurs realizacyjny, dwuetapowy na opracowanie koncepcji architektonicznej nowej siedziby Prokuratury Regionalnej w Białymstoku
OJ S 35/2026 19/02/2026
Ogłoszenie o konkursie
Usługi

1. Nabywca

1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: Prokuratura Regionalna w Białymstoku
E-mail: biuro.podawcze.rpbia@prokuratura.gov.pl
Status prawny nabywcy: Grupa organów publicznych
Sektor działalności instytucji zamawiającej: Porządek publiczny i bezpieczeństwo publiczne

2. Procedura

2.1. Procedura

Tytuł: Konkurs realizacyjny, dwuetapowy na opracowanie koncepcji architektonicznej nowej siedziby Prokuratury Regionalnej w Białymstoku
Opis: Konkurs przeprowadzany jest w procedurze konkursu ograniczonego, dwuetapowego, na podstawie przepisów ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2024 r. poz. 1320, ze zm.) oraz rozporządzeń i innych aktów wykonawczych wydanych na tej podstawie oraz postanowień regulaminu konkursu. Celem konkursu jest uzyskanie przez Organizatora najlepszej pod względem funkcjonalnym, przestrzennym i estetycznym koncepcji architektonicznej budynku pełniącego funkcje nowej siedziby Prokuratury Regionalnej w Białymstoku, wraz zagospodarowaniem nieruchomości złożonej z działek nr: 3/3, 4/1, 5/1, 5/4, 5/6 w obr. 11 (Śródmieście) położonych przy ul. Włókienniczej 32/34 w Białymstoku. Wszystkie ww. działki są własnością Skarbu Państwa i znajdują się w trwałym zarządzie Prokuratury Regionalnej w Białymstoku. Łączna powierzchnia terenu objętego zakresem obszarowym opracowania konkursowego wynosi 7757 m2. Szczegółowy opis przedmiotu konkursu został zawarty w rozdziale IV regulaminu konkursu oraz załączniku nr 4A1 do regulaminu konkursu. Zasadniczymi elementami Inwestycji planowanej do realizacji na ww. terenie, które wymagają rozwiązania projektowego w ramach opracowania koncepcji architektonicznej będącej przedmiotem konkursu, są: a) wykreowanie nowej wizji zagospodarowania terenu objętego opracowaniem konkursowym, umożliwiającego prawidłowe funkcjonowanie projektowanego budynku nowej siedziby Prokuratury Regionalnej w Białymstoku oraz budynku istniejącego w granicach terenu objętego opracowaniem konkursowym, b) opracowanie koncepcji budynku mającego pełnić funkcje nowej siedziby Prokuratury Regionalnej w Białymstoku, c) zapewnienie możliwości wykonania „łącznika” – tj. obiektu, który mógłby w przyszłości połączyć projektowany budynek nowej siedziby Prokuratury Regionalnej w Białymstoku z budynkiem istniejącym w granicach terenu objętego opracowaniem konkursowym, d) uzyskanie na terenie objętym opracowaniem konkursowym nowoczesnego zespołu budynków administracyjno-biurowych o wysokich walorach architektonicznych, estetycznych i funkcjonalno-użytkowych spełniających wymagania określone w Regulaminie. Szczegółowy opis przedmiotu konkursu, w tym informacje dotyczące: zakresu obszarowego opracowania konkursowego, położenia terenu objętego

opracowaniem w strukturze przestrzennej centrum Białegostoku, uwarunkowań wynikających z istniejącego zagospodarowania terenu, przeznaczenia terenu w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego, wytycznych i wymagań funkcjonalno-użytkowych ustalonych przez Zamawiającego, wymagań funkcjonalnych wynikających z zarządzenia Nr 53 /17 Prokuratora Generalnego z dnia 29.11.2017 r. oraz z zarządzenia Nr 38/24 Prokuratora Generalnego z dnia 08.10.2024 r. zostały zamieszczone w załącznikach nr: 4A1, 4A2, 4A3 do Regulaminu. Pozostałe materiały niezbędne do wykonania koncepcji architektonicznej będącej przedmiotem konkursu, w tym: ─ inwentaryzacja budowlana budynku istniejącego przy ul. Włókienniczej 32, ─ mapa zasadnicza terenu objętego zakresem obszarowym opracowania konkursowego, ─ wypis i wyrys z obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, ─ dokumentacja badań podłoża gruntowego terenu objętego zakresem opracowania konkursowego wraz z opinią geotechniczną, ─ dokumentacja fotograficzna terenu objętego opracowaniem konkursowym, zostały dołączone do Regulaminu jako załączniki nr: 4A4, 4B, 5, 6, 7. Pełen wykaz materiałów udostępnionych Uczestnikom w celu wykonania koncepcji architektonicznej będącego przedmiotem konkursu, został zamieszony w rozdziale XIII do regulaminu. Materiały te Uczestnicy konkursu mogą pobrać ze strony internetowej konkursu. Rozstrzygnięcie konkursu, będzie stanowić podstawę do zaproszenia Uczestnika konkursu, którego praca konkursowa otrzyma w wyniku oceny największą liczbę punktów do negocjacji – tj. do udziału w postępowaniu prowadzonym w trybie zamówienia z wolnej ręki, w celu udzielenia zamówienia na wykonanie usługi polegającej na szczegółowym opracowaniu wybranej pracy konkursowej. Zaproszenie do negocjacji prowadzonych w trybie zamówienia z wolnej ręki jest częścią I Nagrody przewidzianej do przyznania przez Sąd Konkursowy w wyniku rozstrzygnięcia konkursu.
Identyfikator procedury: 98590e0f-063a-4cfb-a55f-4a0053aa60f1
Rodzaj procedury: Ograniczona

2.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi
Główna klasyfikacja (cpv): 71000000 Usługi architektoniczne, budowlane, inżynieryjne i kontrolne
Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 71200000 Usługi architektoniczne i podobne, 71220000 Usługi projektowania architektonicznego, 71420000 Architektoniczne usługi zagospodarowania terenu

2.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Białostocki (PL841)
Kraj: Polska

2.1.4. Informacje ogólne

Informacje dodatkowe: Szacunkowa liczba uczestników 50
Podstawa prawna:
Dyrektywa 2014/24/UE

2.1.6. Podstawy wykluczenia

Powody wykluczenia źródła: Dokumenty zamówienia

5. Część zamówienia

5.1. Część zamówienia: LOT-0001

Tytuł: Konkurs realizacyjny, dwuetapowy na opracowanie koncepcji architektonicznej nowej siedziby Prokuratury Regionalnej w Białymstoku.

Opis: Konkurs przeprowadzany jest w procedurze konkursu ograniczonego, dwuetapowego, na podstawie przepisów ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2024 r. poz. 1320, ze zm.) oraz rozporządzeń i innych aktów wykonawczych wydanych na tej podstawie oraz postanowień regulaminu konkursu. Celem konkursu jest uzyskanie przez Organizatora najlepszej pod względem funkcjonalnym, przestrzennym i estetycznym koncepcji architektonicznej budynku pełniącego funkcje nowej siedziby Prokuratury Regionalnej w Białymstoku, wraz zagospodarowaniem nieruchomości złożonej z działek nr: 3/3, 4/1, 5/1, 5/4, 5/6 w obr. 11 (Śródmieście) położonych przy ul. Włókienniczej 32/34 w Białymstoku. Wszystkie ww. działki są własnością Skarbu Państwa i znajdują się w trwałym zarządzie Prokuratury Regionalnej w Białymstoku. Łączna powierzchnia terenu objętego zakresem obszarowym opracowania konkursowego wynosi 7757 m2. Szczegółowy opis przedmiotu konkursu został zawarty w rozdziale IV regulaminu konkursu oraz załączniku nr 4A1 do regulaminu konkursu. Zasadniczymi elementami Inwestycji planowanej do realizacji na ww. terenie, które wymagają rozwiązania projektowego w ramach opracowania koncepcji architektonicznej będącej przedmiotem konkursu, są: a) wykreowanie nowej wizji zagospodarowania terenu objętego opracowaniem konkursowym, umożliwiającego prawidłowe funkcjonowanie projektowanego budynku nowej siedziby Prokuratury Regionalnej w Białymstoku oraz budynku istniejącego w granicach terenu objętego opracowaniem konkursowym, b) opracowanie koncepcji budynku mającego pełnić funkcje nowej siedziby Prokuratury Regionalnej w Białymstoku, c) zapewnienie możliwości wykonania „łącznika” – tj. obiektu, który mógłby w przyszłości połączyć projektowany budynek nowej siedziby Prokuratury Regionalnej w Białymstoku z budynkiem istniejącym w granicach terenu objętego opracowaniem konkursowym, d) uzyskanie na terenie objętym opracowaniem konkursowym nowoczesnego zespołu budynków administracyjno-biurowych o wysokich walorach architektonicznych, estetycznych i funkcjonalno-użytkowych spełniających wymagania określone w Regulaminie. Szczegółowy opis przedmiotu konkursu, w tym informacje dotyczące: zakresu obszarowego opracowania konkursowego, położenia terenu objętego opracowaniem w strukturze przestrzennej centrum Białegostoku, uwarunkowań wynikających z istniejącego zagospodarowania terenu, przeznaczenia terenu w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego, wytycznych i wymagań funkcjonalno-użytkowych ustalonych przez Zamawiającego, wymagań funkcjonalnych wynikających z zarządzenia Nr 53 /17 Prokuratora Generalnego z dnia 29.11.2017 r. oraz z zarządzenia Nr 38/24 Prokuratora Generalnego z dnia 08.10.2024 r. zostały zamieszczone w załącznikach nr: 4A1, 4A2, 4A3 do Regulaminu. Pozostałe materiały niezbędne do wykonania koncepcji architektonicznej będącej przedmiotem konkursu, w tym: ─ inwentaryzacja budowlana budynku istniejącego przy ul. Włókienniczej 32, ─ mapa zasadnicza terenu objętego zakresem obszarowym opracowania konkursowego, ─ wypis i wyrys z obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, ─ dokumentacja badań podłoża gruntowego terenu objętego zakresem opracowania konkursowego wraz z opinią geotechniczną, ─ dokumentacja fotograficzna terenu objętego opracowaniem konkursowym, zostały dołączone do Regulaminu jako załączniki nr: 4A4, 4B, 5, 6, 7. Pełen wykaz materiałów udostępnionych Uczestnikom w celu wykonania koncepcji architektonicznej będącego przedmiotem konkursu, został zamieszony w rozdziale XIII do regulaminu. Materiały te Uczestnicy konkursu mogą pobrać ze strony internetowej konkursu. Rozstrzygnięcie konkursu, będzie stanowić podstawę do zaproszenia Uczestnika konkursu, którego praca konkursowa otrzyma w wyniku oceny największą liczbę punktów do negocjacji – tj. do udziału w postępowaniu prowadzonym w trybie zamówienia z wolnej ręki, w celu udzielenia zamówienia na wykonanie usługi polegającej na szczegółowym opracowaniu wybranej pracy konkursowej. Zaproszenie do negocjacji prowadzonych w trybie zamówienia z wolnej ręki jest częścią I Nagrody przewidzianej do przyznania przez Sąd Konkursowy w wyniku rozstrzygnięcia konkursu.

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi
Główna klasyfikacja (cpv): 71000000 Usługi architektoniczne, budowlane, inżynieryjne i kontrolne
Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 71200000 Usługi architektoniczne i podobne, 71420000 Architektoniczne usługi zagospodarowania terenu

5.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Białostocki (PL841)
Kraj: Polska

5.1.6. Informacje ogólne

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE
Informacje dodatkowe: Termin składania opracowań studialnych w I etapie konkursu: Data: 09 /06/2026 (dd/mm/rrrr) Czas lokalny: 18:00 Termin składania prac konkursowych w II etapie konkursu: Data: 18/09/2026 (dd/mm/rrrr) Czas lokalny: 18:00

5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Źródła kryteriów wyboru: Uwaga
Kryterium: Odpowiednie kwalifikacje edukacyjne i zawodowe
Opis kryterium selekcji: Uczestnikami konkursu mogą być osoby fizyczne, osoby prawne oraz jednostki organizacyjne nieposiadające osobowości prawnej – niezależnie od siedziby lub miejsca zamieszkania – które spełniają następujące wymagania: 1) nie podlegają wykluczeniu na podstawie art. 108 ust 1 oraz art. 109 ust. 1 pkt 4÷5 oraz pkt 7÷10 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych; 2) nie podlegają wykluczeniu na podstawie art. 109 ust. 1 pkt 6 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych w zakresie składu Sądu Konkursowego oraz osób sprawujących funkcje Sekretarza Konkursu i Asystenta Sekretarza – tj. że nie zachodzą okoliczności, o których mowa w art. 56 ust. 2 pkt 2, 3 i 4 Ustawy w stosunku do członków Sądu Konkursowego, Sekretarza Konkursu i Asystenta Sekretarza; 3) nie podlegają wykluczeniu na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz. U. z 2025 r. poz. 514); 4) nie podlegają wykluczeniu na podstawie art. 5k Rozporządzenia (UE) nr 833/2014 dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie; 5) spełniają określone przez Organizatora warunki udziału w konkursie dotyczące wykształcenia i kwalifikacji zawodowych oraz doświadczenia – tj.: a) legitymują się posiadaniem uprawnień budowlanych w specjalności architektonicznej bez ograniczeń, w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2025 r. poz. 418, ze zm.) lub dysponują w sposób bezpośredni przynajmniej jedną osobą, która posiada uprawnienia budowlane w specjalności architektonicznej bez ograniczeń, b) w okresie ostatnich 10 lat przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w konkursie, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – to w tym okresie, wykonali należycie co najmniej jedną usługę polegającą na opracowaniu wielobranżowej dokumentacji projektowej (obejmującej projekt budowlany, projekty wykonawcze, przedmiary robót, kosztorysy inwestorskie, STWiOR) na podstawie, której uzyskano prawomocne pozwolenie na budowę budynku użyteczności publicznej, w rozumieniu §3 ust. 6 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2022 r. poz. 1225), o powierzchni całkowitej nie mniejszej niż 3.000 m2. Uczestnicy, o których mowa powyżej, mogą wspólnie brać udział w konkursie (np. spółka cywilna, konsorcjum, grupa osób fizycznych, itp.). Ubiegając się

wspólnie o udział w konkursie uczestnicy zgodnie z art. 58 ust. 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych muszą ustanowić na piśmie pełnomocnika upoważnionego do reprezentowania ich w prowadzonym postępowaniu konkursowym. Dokument pełnomocnictwa musi zostać obowiązkowo podpisany przez wszystkich uczestników wspólnie ubiegających się o udział w konkursie – lub przez osoby uprawnione do składania oświadczeń woli w imieniu poszczególnych uczestników – i musi zostać dołączony w oryginale lub kopii poświadczonej notarialnie do wniosku o dopuszczenie do udziału w konkursie w formie odrębnego dokumentu sporządzonego zgodnie z załącznikiem nr 1E do regulaminu konkursu (w przypadku Uczestników wspólnie biorących udział w konkursie) albo wzoru określonego w załączniku nr 1F do regulaminu konkursu (w przypadku Uczestnika samodzielnie biorącego udział w konkursie). Dane adresowe ustanowionego pełnomocnika powinny zostać zawarte we wniosku o dopuszczenie do udziału w konkursie sporządzonym zgodnie z załącznikiem nr 1A do regulaminu konkursu. W celu dopuszczenia do udziału w konkursie na zasadach określonych regulaminem konkursu, Uczestnik zainteresowany udziałem w konkursie zobowiązany jest do złożenia wniosku o dopuszczenie do udziału w konkursie, którego wzór przedstawia załącznik nr 1A do regulaminu konkursu. W celu spełnienia wymagań ustalonych przez Organizatora – tj. wykazania braku podstaw do wykluczenia oraz spełnienia warunków udziału w konkursie – Uczestnik konkursu powinien złożyć wraz z wnioskiem o dopuszczenie do udziału w konkursie następujące oświadczenia i dokumenty: 1) oświadczenie o niepodleganiu wykluczeniu z udziału w konkursie na podstawie: – art. 108 ust 1 oraz art. 109 ust. 1 pkt 4 ÷ 5 i pkt 6 (w zakresie składu Sądu Konkursowego oraz Sekretarza Konkursu i Asystenta Sekretarza) oraz pkt 7 ÷ 10 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych, – art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz. U. z 2025 r. poz. 514), – art. 5k ust. 1 Rozporządzenia (UE) nr 833/2014 dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie, sporządzone według wzoru określonego w załączniku nr 1B do regulaminu konkursu; 2) oświadczenie o spełnieniu warunku udziału w konkursie w zakresie wykształcenia i kwalifikacji zawodowych Uczestnika, wraz z wykazem osób oddelegowanych do opracowania pracy konkursowej, zawierającym informacje o posiadanych przez nich uprawnieniach budowlanych w specjalności architektonicznej bez ograniczeń, w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2025 r. poz. 418, ze zm.) oraz podstawie dysponowania tymi osobami, sporządzony według wzoru zamieszczonego w załączniku nr 1C do regulaminu konkursu; /ze względu na limit znaków ciąg dalszy zawarto poniżej/

Kryterium: Referencje dotyczące określonych usług
Opis kryterium selekcji: 3) oświadczenie o spełnieniu warunku udziału w konkursie dotyczącego doświadczenia Uczestnika, wraz z wykazem usług wykonanych w okresie ostatnich 10 lat przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w konkursie, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – to w tym okresie, polegających na opracowaniu wielobranżowej dokumentacji projektowej (obejmującej projekt budowlany, projekty wykonawcze, przedmiary robót, kosztorysy inwestorskie, STWiOR) na podstawie, których uzyskano prawomocne pozwolenie na budowę budynku użyteczności publicznej, (w rozumieniu § 3 ust. 6 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie), o powierzchni całkowitej nie mniejszej niż 3.000 m2, wraz z informacjami o przedmiocie, okresie wykonania i podmiotach, na rzecz których te usługi zostały wykonane, sporządzony według wzoru zamieszczonego w załączniku nr 1D do regulaminu konkursu; 4) dokument pełnomocnictwa w przypadku, jeżeli Uczestnik albo Uczestnicy wspólnie biorący

udział w konkursie ustanowili pełnomocnika według wzoru pełnomocnictwa określonego w załączniku nr 1E do regulaminu konkursu (w przypadku Uczestników wspólnie biorących udział w konkursie) albo wzoru określonego w załączniku nr 1F do regulaminu konkursu (w przypadku Uczestnika samodzielnie biorącego udział w konkursie). W prowadzonym konkursie nie mają zastosowania postanowienia zawarte w art. 118 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych. Uczestnicy, składając wniosek o dopuszczenie do udziału w konkursie, mogą polegać wyłącznie na własnej wiedzy i doświadczeniu zawodowym, posiadanym potencjale technicznym, pracownikach oraz możliwościach finansowych. Organizator dopuszcza przy tym możliwość legitymowania się przez Uczestników konkursu kwalifikacjami równoważnymi z uprawnieniami budowlanymi, zdobytymi w innych państwach, na zasadach określonych w art. 12a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane, z uwzględnieniem postanowień ustawy z dnia 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz. U. z 2023 r. poz. 334). Wnioski o dopuszczenie do udziału w konkursie oraz wymagane oświadczenia i dokumenty, o których mowa powyżej, Uczestnicy konkursu składają wyłącznie poprzez Elektroniczną Platformę Konkursową dostępną pod adresem: https://epk.sarp.pl Zaleca się ich przesłanie w formie plików zapisanych w formacie PDF. Brak opatrzenia przesłanych plików kwalifikowanym podpisem elektronicznym będzie skutkował uznaniem, że wniosek o dopuszczenie do udziału w konkursie nie został złożony w sposób prawidłowy. Organizator bezpośrednio po upływie terminu składania wniosków o dopuszczenie uzyska dostęp do dokumentów elektronicznych złożonych poprzez Elektroniczną Platformę Konkursową przez Uczestników konkursu. Następnie Sekretarz Konkursu dokona rejestracji Uczestników konkursu oraz dokona badania złożonych wniosków o dopuszczenie oraz podmiotowych środków dowodowych, oświadczeń i dokumentów pod względem spełnienia wymagań Regulaminu. W przypadku stwierdzenia braków lub innych nieprawidłowości Sekretarz Konkursu wezwie jednorazowo Uczestników konkursu do złożenia ewentualnych uzupełnień lub wyjaśnień dotyczących złożonych wniosków o dopuszczenie do udziału w konkursie. Na tej podstawie, dokonana zostanie według formuły „spełnia – nie spełnia” ocena spełnienia przez Uczestników konkursu, wymagań określonych w Regulaminie i przepisach Ustawy. W celu zachowania anonimowości Uczestników konkursu w stosunku do członków Sądu Konkursowego, osoby pełniące funkcję Sędziów konkursowych nie będą brały udziału w ocenie wniosków o dopuszczenie do udziału w konkursie. Organizator zaprosi do I etapu konkursu – tj. składania opracowań studialnych – wyłącznie Uczestników spełniających ww. wymagania. Niespełnienie przez Uczestnika konkursu któregokolwiek z wymieniowych powyżej wymagań lub niewłaściwe wykazanie ich spełnienia, skutkować będzie wykluczeniem Uczestnika z udziału w konkursie.

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Uzasadnienie, dlaczego nie określono wagi kryteriów udzielenia zamówienia: Kryteria oceny projektów: Kryteria oceny: - opracowań studialnych: 1) trafność przyjętych rozwiązań architektoniczno-urbanistycznych w kontekście optymalnego sposobu zagospodarowania terenu, 2) trafność przyjętych rozwiązań programowych i projektowych w zakresie funkcjonowania i użytkowania obiektu, 3) atrakcyjność i oryginalność przyjętych rozwiązań architektonicznych i plastyczno-materiałowych, 4) zapewnienie dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami przez zastosowanie uniwersalnego projektowania lub racjonalnych usprawnień, 5) realność wykonania w odniesieniu do kosztów realizacji Inwestycji oraz efektywność ekonomiczna przyjętych rozwiązań projektowych w kontekście użytkowania i utrzymania obiektu, 6) zastosowanie rozwiązań proekologicznych i energooszczędnych oraz ich efektywność i zasadność. Znaczenie każdego z kryteriów oceny opracowań studialnych jest jednakowe (kryteria są równoważne). - prac konkursowych: 1) wartości architektoniczno-

urbanistyczne, w tym uzyskana kompozycja przestrzenna i sposób zagospodarowania terenu objętego opracowaniem, 2) wartości funkcjonalno-użytkowe i przestrzenne projektowanego obiektu, 3) wartości architektoniczne projektowanego obiektu, w tym jakość kompozycji architektonicznej oraz atrakcyjność zaproponowanych rozwiązań plastyczno-materiałowych, 4) realność wykonania w odniesieniu do ustalonych kosztów realizacji Inwestycji oraz efektywność ekonomiczna przyjętych rozwiązań projektowych w kontekście użytkowania i utrzymania obiekt, 5) zastosowanie rozwiązań dedykowanych dla osób ze szczególnymi potrzebami – dostępność i inkluzywność, 6) zastosowanie rozwiązań proekologicznych i energooszczędnych oraz ich efektywność i zasadność. Znaczenie każdego z ww. kryteriów oceny prac konkursowych jest jednakowe (kryteria są równoważne).

5.1.11. Dokumenty zamówienia

Języki, w których dokumenty zamówienia są oficjalnie dostępne: polski
Adres dokumentów zamówienia: https://epk.sarp.pl/
Kanał komunikacji ad hoc:
Nazwa: Więcej informacji można uzyskać pod następującym adresem:
Adres URL: https://1091.konkurs.sarp.pl/

5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki procedury:
Przewidywana data wysłania zaproszeń do składania ofert: 13/04/2026
Warunki systemu konkursu:
Decyzja sądu konkursowego jest wiążąca dla nabywcy: tak
Członkowie sądu konkursowego: 1. arch. Jerzy Grochulski (SARP o. Warszawa), 2. arch. Mirosław Siemionow (SARP o. Białystok), 3. arch. Agnieszka Duda (SARP o. Białystok), 4. arch. Hanna M. Kulińska (Prokuratura Regionalna w Białymstoku), 5. Danuta Misarko (Prokuratura Regionalna w Białymstoku), 6. Sławomir Kowalczyk (Prokuratura Regionalna w Białymstoku)
Nagroda:
Miejsce odbioru nagrody: _DEFAULT_VALUE_CHANGE_ME_
Informacje dodatkowe: IV.3.1) Informacje o nagrodzie(-ach) Zostaną przyznane nagrody X tak nie liczba i wartość przyznanych nagród: a) nagrody pieniężne: I Nagroda - w wysokości 40.000 zł brutto, II Nagroda - w wysokości 30.000 zł brutto, III Nagroda - w wysokości 15.000 zł brutto, dwa wyróżnienia w wysokości po 7.500 zł brutto każde. b) nagroda w postaci zaproszenia do negocjacji – tj. do udziału w postępowaniu prowadzonym w trybie zamówienia z wolnej ręki w celu udzielenia zamówienia na wykonanie usługi polegającej na szczegółowym opracowaniu pracy konkursowej, zgodnie z ustaleniami regulaminu konkursu. Przedmiot ww. zamówienia i jego zakres został opisany w załączniku nr 8 do regulaminu konkursu, w którym przedstawiono istotne postanowienia umowy, które zostaną wprowadzone do umowy na wykonanie przedmiotu zamówienia. Powyższe kwoty nagród pieniężnych są kwotami brutto. Podlegać one będą opodatkowaniu i zostaną wypłacone z zastosowaniem obowiązujących w tym zakresie przepisów prawa. Organizator dopuszcza możliwość: a) przyznania maksymalnie pięciu nagród pieniężnych, b) nie wyłonienia przez Sąd Konkursowy najlepszej pracy konkursowej lub nieprzyznania poszczególnych nagród pieniężnych, w szczególności gdy zgłoszone prace konkursowe nie będą odpowiadały obligatoryjnym wymaganiom regulaminu konkursu, c) przyznania przez Sąd Konkursowy nagród lub wyróżnień równorzędnych. W przypadku, gdy któraś z regulaminowych nagród pieniężnych nie zostanie przyznana, Sąd Konkursowy może ustalić inny sposób podziału całkowitej kwoty przeznaczonej na nagrody, jednakże z zastrzeżeniem, że ww. regulaminowe kwoty poszczególnych nagród pieniężnych nie zostaną pomniejszone, a łącza suma przyznanych nagród i wyróżnień nie będzie mniejsza

od kwoty 100.000 zł brutto. W przypadku nieprzyznania przez Sąd Konkursowy I Nagrody, zaproszenie do negocjacji w trybie zamówienia z wolnej ręki może zostać przyznane uczestnikowi konkursu, którego praca zostanie uznana w ocenie Sądu Konkursowego za pracę najlepszą – tj. otrzyma największą liczbę punktów – i zostanie uhonorowana Nagrodą pieniężną. IV.3.2) Szczegóły dotyczące płatności dla wszystkich uczestników: Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów poniesionych przez uczestników konkursu w związku z ich udziałem w konkursie. Uczestnicy konkursu ponoszą wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem wniosku o dopuszczenie do udziału w konkursie oraz wszelkie inne koszty, w tym koszty związane ze sporządzeniem oraz złożeniem opracowania studialnego i pracy konkursowej. Wypłacenie przyznanych przez Sąd Konkursowy nagród pieniężnych zostanie dokonane przelewem na konta bankowe Uczestników konkursu, którym przyznano takie nagrody. Nagrody pieniężne zostaną wypłacane przez Zamawiającego w terminie nie krótszym niż 15 dni i nie dłuższym niż 60 dni od dnia zatwierdzenia rozstrzygnięcia konkursu z zastrzeżeniem, ż termin ten może zostać wydłużony w przypadku wniesienia odwołań przez Uczestników, do czasu ich ostatecznego rozstrzygnięcia. Zamawiający w terminie nie krótszym niż 15 dni od daty zatwierdzenia rozstrzygnięcia konkursu zaprosi autora najlepszej pracy konkursowej do negocjacji w trybie zamówienia z wolnej ręki na wykonanie zamówienia polegającego na szczegółowym opracowaniu wybranej pracy konkursowej z zastrzeżeniem, że w przypadku wniesienia odwołań przez Uczestników konkursu termin ten może zostać wydłużony do czasu ich ostatecznego rozstrzygnięcia. Warunkiem wypłaty przez Zamawiającego nagród pieniężnych oraz zaproszenia do negocjacji w trybie zamówienia z wolnej ręki jest podpisanie przez autorów wybranych prac konkursowych umowy dotyczącej przeniesienia na Zamawiającego autorskich praw majątkowych na polach eksploatacji związanych z wykorzystaniem pracy konkursowej do celów realizacji Inwestycji oraz publikacji utworu i promocji konkursu. Szczegółowe postanowienia umowy przedstawia załącznik nr 9 do regulaminu konkursu. W przypadku, o którym mowa w art. 356 ust. 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych - tj. jeżeli negocjacje prowadzone w trybie zamówienia z wolnej ręki z autorem wybranej pracy konkursowej nie doprowadziły do zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego - Zamawiający zastrzega sobie prawo do zaproszenia do negocjacji w tym trybie Uczestnika konkursu, którego praca konkursowa otrzymała drugą w kolejności najwyższą ocenę.
Ewentualne zamówienie na usługi po przeprowadzonym konkursie zostanie udzielone jednemu ze zwycięzców konkursu

Warunki zgłoszenia:

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane
Adres na potrzeby zgłoszenia: https://epk.sarp.pl/
Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: polski
Wymagane jest użycie zaawansowanego lub kwalifikowanego podpisu elektronicznego lub pieczęci elektronicznej (zgodnie z definicją w rozporządzeniu (UE) nr 910/2014)
Termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału: 25/03/2026 18:00:00 (UTC+01:00) czas środkowoeuropejski, czas zachodnioeuropejski letni

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ mediacyjny: Prokuratoria Generalna Rzeczypospolitej Polskiej
Organ odwoławczy: Krajowa Izba Odwoławcza
Informacje o terminach odwołania: Uczestnikowi konkursu oraz innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia lub nagrody w konkursie oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych, przysługują środki ochrony prawnej

przewidziane w przepisach tejże ustawy. Uczestnik może wnieść odwołanie na zasadach określonych w dziale IX ww. ustawy. Z treścią ustawy można się zapoznać na stronie internetowej Urzędu Zamówień Publicznych, pod adresem: https://www.uzp.gov.pl Na wyrok albo postanowienie Krajowej Izby Odwoławczej kończące postępowanie odwoławcze przysługuje skarga do Sądu Okręgowego w Warszawie – sądu zamówień publicznych. Skargę wnosi się za pośrednictwem Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej w terminie 14 dni od dnia doręczenia wyroku albo postanowienia Krajowej Izby Odwoławczej, przesyłając jednocześnie jej odpis przeciwnikowi skargi.
Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych: Krajowa Izba Odwoławcza

8. Organizacje

8.1. ORG-0001

Oficjalna nazwa: Prokuratura Regionalna w Białymstoku
Numer rejestracyjny: 5423254325
Adres pocztowy: ul. Włókiennicza 32
Miejscowość: Białystok
Kod pocztowy: 15-464
Podpodział krajowy (NUTS): Białostocki (PL841)
Kraj: Polska
E-mail: biuro.podawcze.rpbia@prokuratura.gov.pl
Telefon: +48 85 6768100
Faks: +48 85 7327913
Adres strony internetowej: https://www.gov.pl/web/pr-bialystok
Adres na potrzeby wymiany informacji (URL): https://www.gov.pl/web/pr-bialystok/2025-r3
Profil nabywcy: https://www.gov.pl/web/pr-bialystok/2025-r3
Role tej organizacji:
Nabywca

8.1. ORG-0002

Oficjalna nazwa: Krajowa Izba Odwoławcza
Numer rejestracyjny: 5262239325
Adres pocztowy: ul. Postępu 17a
Miejscowość: Warszawa
Kod pocztowy: 02-676
Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)
Kraj: Polska
E-mail: odwolania@uzp.gov.pl
Telefon: +48 22 4587801
Faks: +48 22 4587800
Adres strony internetowej: https://www.uzp.gov.pl/kio
Role tej organizacji:
Organ odwoławczy
Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych

8.1. ORG-0003

Oficjalna nazwa: Prokuratoria Generalna Rzeczypospolitej Polskiej
Numer rejestracyjny: 5262883664
Adres pocztowy: ul. Hoża 76/78

Miejscowość: Warszawa
Kod pocztowy: 00-682
Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)
Kraj: Polska
E-mail: kancelaria@prokuratoria.gov.pl
Telefon: +48 22 3923101
Adres strony internetowej: https://www.gov.pl/web/prokuratoria
Role tej organizacji:
Organ mediacyjny

8.1. ORG-0000

Oficjalna nazwa: Publications Office of the European Union
Numer rejestracyjny: PUBL
Miejscowość: Luxembourg
Kod pocztowy: 2417
Podpodział krajowy (NUTS): Luxembourg (LU000)
Kraj: Luksemburg
E-mail: ted@publications.europa.eu
Telefon: +352 29291
Adres strony internetowej: https://op.europa.eu
Role tej organizacji:
TED eSender

Informacje o ogłoszeniu

Identyfikator/wersja ogłoszenia: c0f99b5c-ca01-47ba-b4d3-85cd8f038360 - 01
Typ formularza: Procedura konkurencyjna
Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o konkursie
Podrodzaj ogłoszenia: 23
Ogłoszenie – data wysłania: 18/02/2026 13:26:38 (UTC+00:00) czas zachodnioeuropejski, GMT
Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: polski
Numer publikacji ogłoszenia: 118739-2026
Numer wydania Dz.U. S: 35/2026
Data publikacji: 19/02/2026