

119934-2026 - Procedura konkurencyjna

Polska – Usługi pomiarowe – Modernizacja operatu ewidencji gruntów i budynków oraz opracowanie baz danych BDOT500, GESUT gm. Zawady z podziałem na 6 części zamówienia
OJ S 35/2026 19/02/2026

Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy
Usługi

1. Nabywca

1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: Powiat Białostocki - Starostwo Powiatowe w Białymstoku

E-mail: przetargi@powiatbia.pl

Status prawny nabywcy: Instytucja lokalna

Sektor działalności instytucji zamawiającej: Ogólne usługi publiczne

2. Procedura

2.1. Procedura

Tytuł: Modernizacja operatu ewidencji gruntów i budynków oraz opracowanie baz danych BDOT500, GESUT gm. Zawady z podziałem na 6 części zamówienia

Opis: 1. Przedmiotem zamówienia jest modernizacja operatu ewidencji gruntów i budynków oraz opracowanie baz danych BDOT500, GESUT dla niżej wymienionych zadań w gminie Zawady, z podziałem na niżej określne 6 części zamówienia: I część zamówienia: część A – modernizacja operatu ewidencji gruntów i budynków oraz opracowanie baz danych BDOT500, GESUT gm. Zawady, obręby: 1) Cibory Chrzczony – 197 działek na ogólną powierzchnię 170 ha oraz 48 budynków, 45 ha do opracowania baz danych BDOT500, GESUT; 2) Cibory Gałęckie - 417 działek na ogólną powierzchnię 384 ha oraz 171 budynków, 238 ha do opracowania baz danych BDOT500, GESUT; 3) Cibory Kołaczki – 142 działki na ogólną powierzchnię 85 ha oraz 40 budynków, 92 ha do opracowania baz danych BDOT500, GESUT; 4) Cibory Krupy – 125 działek na ogólną powierzchnię 94 ha oraz 70 budynków, 28 ha do opracowania baz danych BDOT500, GESUT; 5) Cibory Marki – 136 działek na ogólną powierzchnię 119 ha oraz 11 budynków, 22 ha do opracowania baz danych BDOT500, GESUT; II część zamówienia: część B – modernizacja operatu ewidencji gruntów i budynków oraz opracowanie baz danych BDOT500, GESUT gm. Zawady, obręby: 1) Cibory Witki – 91 działek na ogólną powierzchnię 92 ha oraz 45 budynków, 30 ha do opracowania baz danych BDOT500, GESUT; 2) Krzewo Plebanki – 109 działek na ogólną powierzchnię 145 ha oraz 50 budynków, 43 ha do opracowania baz danych BDOT500, GESUT; 3) Nowe Krzewo – 197 działek na ogólną powierzchnię 212 ha oraz 131 budynków, 126 ha do opracowania baz danych BDOT500, GESUT; 4) Stare Krzewo – 183 działki na ogólną powierzchnię 150 ha oraz 64 budynków, 135 ha do opracowania baz danych BDOT500, GESUT; III część zamówienia: część C – modernizacja operatu ewidencji gruntów i budynków oraz opracowanie baz danych BDOT500, GESUT gm. Zawady, obręby: 1) Konopki Klimki – 355 działek na ogólną powierzchnię 262 ha oraz 98 budynków, 73 ha do opracowania baz danych BDOT500, GESUT; 2) Konopki Pokrzywnica – 660 działek na ogólną powierzchnię 732 ha oraz 169 budynków, 164 ha do opracowania baz danych BDOT500, GESUT; 3) Nowe Chlebotki – 1708 działek na ogólną powierzchnię 1514 ha oraz 211 budynków, 261 ha do opracowania baz danych BDOT500, GESUT; 4) Nowe Grabowo – 254 działki na ogólną powierzchnię 458 ha oraz 96 budynków, 112 ha do opracowania baz danych BDOT500, GESUT; 5) Stare

Chlebotki – 115 działek na ogólną powierzchnię 129 ha oraz 49 budynków, 48 ha do opracowania baz danych BDOT500, GESUT; 6) Stare Grabowo – 207 działek na ogólną powierzchnię 330 ha oraz 74 budynków, 85 ha do opracowania baz danych BDOT500, GESUT; IV część zamówienia: część D – modernizacja operatu ewidencji gruntów i budynków oraz opracowanie baz danych BDOT500, GESUT gm. Zawady, obręby: 1) Łaś Toczyłowo – 970 działek na ogólną powierzchnię 684 ha oraz 203 budynków, 236 ha do opracowania baz danych BDOT500, GESUT; 2) Rudniki – 476 działek na ogólną powierzchnię 465 ha oraz 154 budynków, 197 ha do opracowania baz danych BDOT500, GESUT; 3) Targonie Krytuły – 415 działek na ogólną powierzchnię 330 ha oraz 113 budynków, 87 ha do opracowania baz danych BDOT500, GESUT; 4) Targonie Wielkie – 650 działek na ogólną powierzchnię 740 ha oraz 348 budynków, 258 ha do opracowania baz danych BDOT500, GESUT; 5) Targonie Wity – 218 działek na ogólną powierzchnię 280 ha oraz 151 budynków, 115 ha do opracowania baz danych BDOT500, GESUT; 6) Zawady Zabrodzie – 66 działek na ogólną powierzchnię 51 ha oraz 0 budynków, 21 ha do opracowania baz danych BDOT500, GESUT; V część zamówienia: część E – modernizacja operatu ewidencji gruntów i budynków oraz opracowanie baz danych BDOT500, GESUT gm. Zawady, obręby: 1) Góra Strękowa – 92 działki na ogólną powierzchnię 58 ha oraz 59 budynków, 22 ha do opracowania baz danych BDOT500, GESUT; 2) Kurpiki – 268 działek na ogólną powierzchnię 593 ha oraz 101 budynków, 169 ha do opracowania baz danych BDOT500, GESUT; 3) Strękowa Góra – 467 działek na ogólną powierzchnię 497 ha oraz 233 budynków, 152 ha do opracowania baz danych BDOT500, GESUT; VI część zamówienia: Część F – modernizacja operatu ewidencji gruntów i budynków oraz opracowanie baz danych BDOT500, GESUT gm. Zawady, obręby: 1) Maliszewo Łynki – 704 działki na ogólną powierzchnię 880 ha oraz 154 budynków, 235 ha do opracowania baz danych BDOT500, GESUT; 2) Maliszewo Perkusy – 543 działki na ogólną powierzchnię 576 ha oraz 176 budynków, 221 ha do opracowania baz danych BDOT500, GESUT; Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawarty jest w Załączniku nr 3 do SWZ (OPZ- Warunki techniczne).

Identyfikator procedury: a9ce890c-7607-45ef-a5cc-1053d234ccdb

Rodzaj procedury: Otwarta

Procedura jest przyspieszona: nie

2.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 71355000 Usługi pomiarowe

2.1.2. Miejsce realizacji

Adres pocztowy: Borsucza 2

Miejscowość: Białystok

Kod pocztowy: 15-569

Podpodział krajowy (NUTS): Białostocki (PL841)

Kraj: Polska

Informacje dodatkowe: Wymagania techniczne i organizacyjne dotyczące korespondencji elektronicznej: Wykonawca zamierzający wziąć udział w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego musi posiadać konto podmiotu „Wykonawca” na Platformie e-Zamówienia. Szczegółowe informacje na temat zakładania kont podmiotów oraz zasady i warunki korzystania z Platformy e-Zamówienia określa Regulamin Platformy e-Zamówienia, dostępny na stronie internetowej <https://ezamowienia.gov.pl> oraz informacje zamieszczone w zakładce „Centrum Pomocy”. Minimalne wymagania techniczne dotyczące sprzętu używanego w celu korzystania z usług Platformy e-Zamówienia oraz informacje dotyczące specyfikacji połączenia określa Regulamin Platformy e-Zamówienia. W przypadku problemów

technicznych i awarii związanych z funkcjonowaniem Platformy e-Zamówienia użytkownicy mogą skorzystać ze wsparcia technicznego dostępnego poprzez formularz udostępniony na stronie internetowej <https://ezamowienia.gov.pl> w zakładce „Zgłoś problem”. Za datę przekazania wniosków, zawiadomień, dokumentów elektronicznych, oświadczeń lub elektronicznych kopii dokumentów lub oświadczeń oraz innych informacji przyjmuje się moment pojawienia się wiadomości w systemie teleinformatycznym (serwerze odbiorcy prowadzonym i kontrolowanym przez odbiorcę), tj. w momencie przyjęcia ich przez serwer odbiorcy i zarejestrowania na nim odpowiednich danych. Jeżeli Zamawiający lub Wykonawca przekazują oświadczenia, dokumenty, wnioski, zawiadomienia oraz informacje pocztą elektroniczną, każda ze stron na żądanie drugiej niezwłocznie potwierdza fakt ich otrzymania. W przypadku braku potwierdzenia otrzymania wiadomości przez Wykonawcę, Zamawiający domniema, iż pismo wysłane przez Zamawiającego na adres poczty elektronicznej wskazanej przez Wykonawcę w formularzu oferty, zostało doręczone w sposób umożliwiający zapoznanie się Wykonawcy z treścią pisma. Złożenie oferty w postępowaniu Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę. Wykonawca składa ofertę korzystając z Platformy e-Zamówienia w zakładce „Oferty/wnioski”, widocznej w podglądzie postępowania po zalogowaniu się na konto Wykonawcy. Po wybraniu przycisku „Złóż ofertę” system prezentuje okno składania oferty umożliwiające przekazanie dokumentów elektronicznych, w którym znajdują się dwa pola drag & drop („przeciągnij” i „upuść”) służące do dodawania plików: -w pierwszym polu („Wypełniony formularz oferty”) Wykonawca dodaje wybrany z dysku i uprzednio podpisany „Formularz ofertowy”, -w drugim polu („Załączniki i inne dokumenty przedstawione w ofercie przez Wykonawcę”) wykonawca dodaje uprzednio podpisane pozostałe pliki składane wraz z ofertą. Ofertę składa się, pod rygorem nieważności, w formie elektronicznej lub w postaci elektronicznej opatrzonej podpisem kwalifikowanym. Ofertę podpisuje osoba uprawniona do reprezentacji Wykonawcy zgodnie z formą reprezentacji Wykonawcy określoną w rejestrze lub innym dokumencie, właściwym dla danej formy organizacyjnej lub upoważniony przedstawiciel Wykonawcy. Oferta może być złożona tylko do upływu terminu składania ofert. Wykonawca może przed upływem terminu składania ofert wycofać ofertę. Wykonawca wycofuje ofertę w zakładce „Oferty/wnioski” używając przycisku „Wycofaj ofertę”. Wykonawca po upływie terminu do składania ofert nie może skutecznie dokonać zmiany ani wycofać złożonej oferty. Maksymalny łączny rozmiar plików stanowiących ofertę lub składanych wraz z ofertą to 250 MB.

2.1.4. Informacje ogólne

Podstawa prawna:

Dyrektywa 2014/24/UE

2.1.5. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki zgłoszenia:

Maksymalna liczba części zamówienia, na które jeden oferent może składać oferty: 6

Warunki zamówienia:

Maksymalna liczba części zamówienia, których można udzielić jednemu oferentowi: 6

2.1.6. Podstawy wykluczenia

Powody wykluczenia źródła: Uwaga

Udział w organizacji przestępczej: Dotyczy art. 108 ust. 1 pkt 1 lit. a) i pkt 2 ustawy Prawo zamówień publicznych 9dalej Pzp)

Korupcja: Dotyczy art. 108 ust. 1 pkt 1 lit. c) i pkt 2Pzp

Nadużycia: Dotyczy art. 108 ust. 1 pkt 1 lit. g) i pkt 2 Pzp

Przestępstwa terrorystyczne lub przestępstwa związane z działalnością terrorystyczną:

Dotyczy art. 108 ust. 1 pkt 1 lit. e) i pkt 2 Pzp

Pranie pieniędzy lub finansowanie terroryzmu: Dotyczy art. 108 ust. 1 pkt 1 lit. d) i pkt 2 Pzp
Praca dzieci i inne formy handlu ludźmi: Dotyczy art. 108 ust. 1 pkt 1 lit. b) i f) i pkt 2 Pzp.
Naruszenie obowiązku płatności podatków: Dotyczy art. 108 ust. 1 pkt 3 oraz art. 109 ust. 1 pkt 1 Pzp
Naruszenie obowiązków w dziedzinie prawa pracy: Dotyczy art. 108 ust. 1 pkt 1 lit. h) i pkt 2 Pzp.
Upadłość: Dotyczy art. 109 ust. 1 pkt 4 Pzp
Niewypłacalność: Dotyczy art. 109 ust. 1 pkt 4 Pzp
Aktywami zarządza likwidator: Dotyczy art. 109 ust. 1 pkt 4 Pzp
Układ z wierzycielami: Dotyczy art. 109 ust. 1 pkt 4 Pzp
Porozumienia z innymi wykonawcami mające na celu zakłócenie konkurencji: Dotyczy art. 108 ust. 1 pkt 5 Pzp
Bezpośrednie lub pośrednie zaangażowanie w przygotowanie przedmiotowego postępowania o udzielenie zamówienia: Dotyczy art. 108 ust. 1 pkt 6 Pzp
Rozwiązanie umowy przed czasem, odszkodowania lub inne porównywalne sankcje: Dotyczy art. 109 ust. 1 pkt 7 Pzp
Naruszenie obowiązku opłacenia składek na ubezpieczenie społeczne: Dotyczy art. 108 ust. 1 pkt 3 oraz art. 109 ust. 1 pkt 1 Pzp
Podstawy wykluczenia o charakterze wyłącznie krajowym: - dotyczy art. 108 ust. 1 pkt 1 lit. c) i g) i pkt 2 Pzp; - dotyczy art. 108 ust. 1 pkt 4 Pzp; - dotyczy art. 108 ust. 2 Pzp; - dotyczy art. 7 ust. 1 ustawy z 13.04.2022 o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego.

5. Część zamówienia

5.1. Część zamówienia: LOT-0001

Tytuł: I część zamówienia: modernizacja operatu ewidencji gruntów i budynków oraz opracowanie baz danych BDOT500, GESUT gm. Zawady, obręby: Cibory Chrzczony, Cibory Gałęckie, Cibory Kołaczki, Cibory Krupy, Cibory Marki
Opis: I część zamówienia: część A – modernizacja operatu ewidencji gruntów i budynków oraz opracowanie baz danych BDOT500, GESUT gm. Zawady, obręby: 1) Cibory Chrzczony – 197 działek na ogólną powierzchnię 170 ha oraz 48 budynków, 45 ha do opracowania baz danych BDOT500, GESUT; 2) Cibory Gałęckie - 417 działek na ogólną powierzchnię 384 ha oraz 171 budynków, 238 ha do opracowania baz danych BDOT500, GESUT; 3) Cibory Kołaczki – 142 działki na ogólną powierzchnię 85 ha oraz 40 budynków, 92 ha do opracowania baz danych BDOT500, GESUT; 4) Cibory Krupy – 125 działek na ogólną powierzchnię 94 ha oraz 70 budynków, 28 ha do opracowania baz danych BDOT500, GESUT; 5) Cibory Marki – 136 działek na ogólną powierzchnię 119 ha oraz 11 budynków, 22 ha do opracowania baz danych BDOT500, GESUT; 2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawarty jest w Załączniku nr 3 do SWZ (OPZ- Warunki techniczne).
Wewnętrzny identyfikator: Modernizacja operatu ewidencji gruntów i budynków oraz opracowanie baz danych BDOT500, GESUT gm. Zawady - I część zamówienia

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi
Główna klasyfikacja (cpv): 71355000 Usługi pomiarowe

5.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Białostocki (PL841)
Kraj: Polska

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Okres obowiązywania: 12 Miesiące

5.1.6. Informacje ogólne

Zastrzeżony udział:

Udział nie jest zastrzeżony.

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): tak

5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Źródła kryteriów wyboru: Uwaga

Kryterium: Odpowiednie kwalifikacje edukacyjne i zawodowe

Opis kryterium selekcji: 1) Wykonawca spełni ten warunek, jeżeli wykaże, że w ciągu ostatnich 4 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres działalności jest krótszy – w tym okresie wykonał: - co najmniej jedno zamówienie z zakresu modernizacji ewidencji gruntów i budynków zrealizowanych w trybie przepisów art. 24a ustawy Prawo geodezyjne i kartograficzne – jeżeli składa ofertę na jedną, dwie lub trzy części zamówienia; - co najmniej dwa zamówienia z zakresu modernizacji ewidencji gruntów i budynków zrealizowanych w trybie przepisów art. 24a ustawy Prawo geodezyjne i kartograficzne – jeżeli składa ofertę na cztery, pięć lub sześć części zamówienia; 2) Wykonawca, który dysponuje lub będzie dysponować w okresie wykonywania zamówienia i skieruje do jego realizacji: - minimum jedną osobę posiadającą niezbędne uprawnienia do wykonywania samodzielnych funkcji w dziedzinie geodezji i kartografii, w zakresie min. 1 i 2 – jeżeli składa ofertę na jedną, dwie lub trzy części zamówienia; - minimum dwie osoby posiadające niezbędne uprawnienia do wykonywania samodzielnych funkcji w dziedzinie geodezji i kartografii, w zakresie min. 1 i 2 – jeżeli składa ofertę na cztery, pięć lub sześć części zamówienia; Uwaga: Użyte powyżej określenie „zamówienie” należy traktować jako umowę Zamawiający może na każdym etapie postępowania uznać, że wykonawca nie posiada wymaganych zdolności, jeżeli posiadanie przez wykonawcę sprzecznych interesów, w szczególności zaangażowanie zasobów technicznych lub zawodowych wykonawcy w inne przedsięwzięcia gospodarcze wykonawcy może mieć negatywny wpływ na realizację zamówienia.

Kryterium: Ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej z tytułu ryzyka zawodowego

Opis kryterium selekcji: Wykonawca spełni ten warunek, jeżeli wykaże, że posiada ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia (prac geodezyjnych) na sumę ubezpieczenia: a) co najmniej 50 000 zł, jeżeli składa ofertę na jedną, dwie lub trzy części zamówienia; b) co najmniej 100 000 zł, jeżeli składa ofertę na cztery, pięć lub sześć części zamówienia

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Opis: 60%

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Opis: Okres gwarancji – waga 40%. Punkty będą przyznane zgodnie z poniższym opisem: a) minimalny okres trwania gwarancji wykonania jakości usługi wynosi 24 miesiące; b) za każde

dotkające 12 miesięcy wydłużonego okresu trwania gwarancji powyżej 24 miesięcy przyznane zostanie 20 punktów, ale nie więcej niż 40, tj.: - 24 miesiące okresu gwarancji - 0 pkt; - 36 miesięcy okresu gwarancji - 20 pkt; - 48 miesięcy okresu gwarancji i więcej - 40 pkt.
Opis stosowanej metody, jeżeli nie można przypisać wagi kryteriom: .

5.1.11. Dokumenty zamówienia

Języki, w których dokumenty zamówienia (lub ich części) są nieoficjalnie dostępne: polski
Adres dokumentów zamówienia: <https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-dd965cd4-949b-4b0d-b71b-e1fafffa67ab>

5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki zgłoszenia:

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: <https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-dd965cd4-949b-4b0d-b71b-e1fafffa67ab>

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: polski

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Oferty wariantowe: Niedozwolone

Oferenci mogą złożyć więcej niż jedną ofertę: Niedozwolone

Opis gwarancji finansowej: Oferta musi być zabezpieczona na okres związania ofertą wadium w wysokości: Cz. I w kwocie 1 800,00 zł (słownie: jeden tysiąc osiemset złotych 00/100).

Szczegóły dotyczące zasad wnoszenia wadium określone są w SWZ.

Termin składania ofert: 23/03/2026 11:00:00 (UTC+01:00) czas środkowoeuropejski, czas zachodnioeuropejski letni

Okres, przez który oferta musi pozostać ważna: 90 Dni

Informacje na temat publicznego otwarcia:

Data otwarcia: 23/03/2026 11:15:00 (UTC+01:00) czas środkowoeuropejski, czas zachodnioeuropejski letni

Warunki zamówienia:

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie

Fakturowanie elektroniczne: Dozwolone

Stosowane będą zlecenia elektroniczne: nie

Stosowane będą płatności elektroniczne: tak

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Krajowa Izba Odwoławcza

Informacje o terminach odwołania: 1. Środki ochrony prawnej określone w niniejszym dziale przysługują wykonawcy, uczestnikowi konkursu oraz innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia lub nagrody w konkursie oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez zamawiającego przepisów ustawy PZP 2. Środki ochrony prawnej wobec ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia lub ogłoszenia o konkursie oraz dokumentów zamówienia przysługują również organizacjom wpisanym na listę, o której mowa w art. 469 pkt 15 Pzp oraz Rzecznikowi Małych i Średnich Przedsiębiorców. 3. Odwołanie przysługuje na: a) niezgodną z przepisami ustawy czynność Zamawiającego, podjętą w postępowaniu o udzielenie zamówienia, w tym na projektowane

postanowienie umowy; b) zaniechanie czynności w postępowaniu o udzielenie zamówienia do której zamawiający był obowiązany na podstawie ustawy; 4. Odwołanie wnosi się do Prezesa Izby. Odwołujący przekazuje kopię odwołania zamawiającemu przed upływem terminu do wniesienia odwołania w taki sposób, aby mógł on zapoznać się z jego treścią przed upływem tego terminu. 5. Odwołanie wobec treści ogłoszenia lub treści SWZ wnosi się w terminie 10 dni od dnia publikacji w Dzienniku Urzędowym UE lub zamieszczenia dokumentów zamówienia na stronie internetowej. 6. Odwołanie wnosi się w terminie: a) 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, b) 15 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana w sposób inny niż określony w pkt a). 7. Odwołanie w przypadkach innych niż określone w pkt 5 i 6 wnosi się w terminie 10 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia. 8. Na orzeczenie Izby oraz postanowienie Prezesa Izby, o którym mowa w art. 519 ust. 1 ustawy p.z.p., stronom oraz uczestnikom postępowania odwoławczego przysługuje skarga do sądu. 9. W postępowaniu toczącym się wskutek wniesienia skargi stosuje się odpowiednio przepisy ustawy z dnia 17 listopada 1964 r. - Kodeks postępowania cywilnego o apelacji, jeżeli przepisy niniejszego rozdziału nie stanowią inaczej. 10. Skargę wnosi się do Sądu Okręgowego w Warszawie - sądu zamówień publicznych, zwanego dalej "sądem zamówień publicznych". 11. Skargę wnosi się za pośrednictwem Prezesa Izby, w terminie 14 dni od dnia doręczenia orzeczenia Izby lub postanowienia Prezesa Izby, o którym mowa w art. 519 ust. 1 ustawy Pzp., przesyłając jednocześnie jej odpis przeciwnikowi skargi. Złożenie skargi w placówce pocztowej operatora wyznaczonego w rozumieniu ustawy z dnia 23 listopada 2012 r. Prawo pocztowe jest równoznaczne z jej wniesieniem. 12. Prezes Izby przekazuje skargę wraz z aktami postępowania odwoławczego do sądu zamówień publicznych w terminie 7 dni od dnia jej otrzymania.

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych: Krajowa Izba Odwoławcza

5.1. Część zamówienia: LOT-0006

Tytuł: II część zamówienia: modernizacja operatu ewidencji gruntów i budynków oraz opracowanie baz danych BDOT500, GESUT gm. Zawady, obręby: Cibory Witki, Krzewo Plebanki, Nowe Krzewo, Stare Krzewo, Zawady Marylki, Zawady Borysówka

Opis: II część zamówienia: część B – modernizacja operatu ewidencji gruntów i budynków oraz opracowanie baz danych BDOT500, GESUT gm. Zawady, obręby: 1) Cibory Witki – 91 działek na ogólną powierzchnię 92 ha oraz 45 budynków, 30 ha do opracowania baz danych BDOT500, GESUT; 2) Krzewo Plebanki – 109 działek na ogólną powierzchnię 145 ha oraz 50 budynków, 43 ha do opracowania baz danych BDOT500, GESUT; 3) Nowe Krzewo – 197 działek na ogólną powierzchnię 212 ha oraz 131 budynków, 126 ha do opracowania baz danych BDOT500, GESUT; 4) Stare Krzewo – 183 działki na ogólną powierzchnię 150 ha oraz 64 budynków, 135 ha do opracowania baz danych BDOT500, GESUT; 5) Zawady Marylki – 205 działek na ogólną powierzchnię 254 ha oraz 9 budynków, 42 ha do opracowania baz danych BDOT500, GESUT; 6) Zawady Borysówka – 477 działek na ogólną powierzchnię 246 ha oraz 166 budynków, 78 ha do opracowania baz danych BDOT500, GESUT; 2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawarty jest w Załączniku nr 3 do SWZ (OPZ- Warunki techniczne).

Wewnętrzny identyfikator: Modernizacja operatu ewidencji gruntów i budynków oraz opracowanie baz danych BDOT500, GESUT gm. Zawady - II część zamówienia

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 71355000 Usługi pomiarowe

5.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Białostocki (PL841)

Kraj: Polska

Informacje dodatkowe: Powiat białostocki

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Okres obowiązywania: 12 Miesiące

5.1.6. Informacje ogólne

Zastrzeżony udział:

Udział nie jest zastrzeżony.

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): tak

5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Źródła kryteriów wyboru: Uwaga

Kryterium: Odpowiednie kwalifikacje edukacyjne i zawodowe

Opis kryterium selekcji: 1) Wykonawca spełni ten warunek, jeżeli wykaże, że w ciągu ostatnich 4 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres działalności jest krótszy – w tym okresie wykonał: - co najmniej jedno zamówienie z zakresu modernizacji ewidencji gruntów i budynków zrealizowanych w trybie przepisów art. 24a ustawy Prawo geodezyjne i kartograficzne – jeżeli składa ofertę na jedną, dwie lub trzy części zamówienia; - co najmniej dwa zamówienia z zakresu modernizacji ewidencji gruntów i budynków zrealizowanych w trybie przepisów art. 24a ustawy Prawo geodezyjne i kartograficzne – jeżeli składa ofertę na cztery, pięć lub sześć części zamówienia; 2) Wykonawca, który dysponuje lub będzie dysponować w okresie wykonywania zamówienia i skieruje do jego realizacji: - minimum jedną osobę posiadającą niezbędne uprawnienia do wykonywania samodzielnych funkcji w dziedzinie geodezji i kartografii, w zakresie min. 1 i 2 – jeżeli składa ofertę na jedną, dwie lub trzy części zamówienia; - minimum dwie osoby posiadające niezbędne uprawnienia do wykonywania samodzielnych funkcji w dziedzinie geodezji i kartografii, w zakresie min. 1 i 2 – jeżeli składa ofertę na cztery, pięć lub sześć części zamówienia; Uwaga: Użyte powyżej określenie „zamówienie” należy traktować jako umowę Zamawiający może na każdym etapie postępowania uznać, że wykonawca nie posiada wymaganych zdolności, jeżeli posiadanie przez wykonawcę sprzecznych interesów, w szczególności zaangażowanie zasobów technicznych lub zawodowych wykonawcy w inne przedsięwzięcia gospodarcze wykonawcy może mieć negatywny wpływ na realizację zamówienia.

Kryterium: Ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej z tytułu ryzyka zawodowego

Opis kryterium selekcji: Wykonawca spełni ten warunek, jeżeli wykaże, że posiada ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia (prac geodezyjnych) na sumę ubezpieczenia: a) co najmniej 50 000 zł, jeżeli składa ofertę na jedną, dwie lub trzy części zamówienia; b) co najmniej 100 000 zł, jeżeli składa ofertę na cztery, pięć lub sześć części zamówienia

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Opis: 60%

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Opis: Okres gwarancji – waga 40%. Punkty będą przyznane zgodnie z poniższym opisem: a) minimalny okres trwania gwarancji wykonania jakości usługi wynosi 24 miesiące; b) za każde dodatkowe 12 miesięcy wydłużonego okresu trwania gwarancji powyżej 24 miesięcy przyznane zostanie 20 punktów, ale nie więcej niż 40, tj.: - 24 miesiące okresu gwarancji - 0 pkt; - 36 miesięcy okresu gwarancji - 20 pkt; - 48 miesięcy okresu gwarancji i więcej - 40 pkt.

Opis stosowanej metody, jeżeli nie można przypisać wagi kryteriom: .

5.1.11. Dokumenty zamówienia

Języki, w których dokumenty zamówienia (lub ich części) są nieoficjalnie dostępne: polski

Adres dokumentów zamówienia: <https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-dd965cd4-949b-4b0d-b71b-e1fafffa67ab>

5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia**Warunki zgłoszenia:**

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: <https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-dd965cd4-949b-4b0d-b71b-e1fafffa67ab>

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: polski

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Oferty wariantowe: Niedozwolone

Oferenci mogą złożyć więcej niż jedną ofertę: Niedozwolone

Opis gwarancji finansowej: Oferta musi być zabezpieczona na okres związania ofertą wadium w wysokości: Cz. II w kwocie 2 300,00 zł (słownie: dwa tysiące trzysta złotych 00/100).

Szczegóły dotyczące zasad wnoszenia wadium określone są w SWZ.

Termin składania ofert: 23/03/2026 11:00:00 (UTC+01:00) czas środkowoeuropejski, czas zachodnioeuropejski letni

Okres, przez który oferta musi pozostać ważna: 90 Dni

Informacje na temat publicznego otwarcia:

Data otwarcia: 23/03/2026 11:15:00 (UTC+01:00) czas środkowoeuropejski, czas zachodnioeuropejski letni

Warunki zamówienia:

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie

Fakturowanie elektroniczne: Dozwolone

Stosowane będą zlecenia elektroniczne: nie

Stosowane będą płatności elektroniczne: tak

5.1.15. Techniki**Umowa ramowa:**

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Krajowa Izba Odwoławcza

Informacje o terminach odwołania: 1. Środki ochrony prawnej określone w niniejszym dziale przysługują wykonawcy, uczestnikowi konkursu oraz innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia lub nagrody w konkursie oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez zamawiającego przepisów ustawy PZP 2. Środki ochrony prawnej wobec ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia lub

ogłoszenia o konkursie oraz dokumentów zamówienia przysługują również organizacjom wpisanym na listę, o której mowa w art. 469 pkt 15 Pzp oraz Rzecznikowi Małych i Średnich Przedsiębiorców. 3. Odwołanie przysługuje na: a) niezgodną z przepisami ustawy czynność Zamawiającego, podjętą w postępowaniu o udzielenie zamówienia, w tym na projektowane postanowienie umowy; b) zaniechanie czynności w postępowaniu o udzielenie zamówienia do której zamawiający był obowiązany na podstawie ustawy; 4. Odwołanie wnosi się do Prezesa Izby. Odwołujący przekazuje kopię odwołania zamawiającemu przed upływem terminu do wniesienia odwołania w taki sposób, aby mógł on zapoznać się z jego treścią przed upływem tego terminu. 5. Odwołanie wobec treści ogłoszenia lub treści SWZ wnosi się w terminie 10 dni od dnia publikacji w Dzienniku Urzędowym UE lub zamieszczenia dokumentów zamówienia na stronie internetowej. 6. Odwołanie wnosi się w terminie: a) 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, b) 15 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana w sposób inny niż określony w pkt a). 7. Odwołanie w przypadkach innych niż określone w pkt 5 i 6 wnosi się w terminie 10 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia. 8. Na orzeczenie Izby oraz postanowienie Prezesa Izby, o którym mowa w art. 519 ust. 1 ustawy p.z.p., stronom oraz uczestnikom postępowania odwoławczego przysługuje skarga do sądu. 9. W postępowaniu toczącym się wskutek wniesienia skargi stosuje się odpowiednio przepisy ustawy z dnia 17 listopada 1964 r. - Kodeks postępowania cywilnego o apelacji, jeżeli przepisy niniejszego rozdziału nie stanowią inaczej. 10. Skargę wnosi się do Sądu Okręgowego w Warszawie - sądu zamówień publicznych, zwanego dalej "sądem zamówień publicznych". 11. Skargę wnosi się za pośrednictwem Prezesa Izby, w terminie 14 dni od dnia doręczenia orzeczenia Izby lub postanowienia Prezesa Izby, o którym mowa w art. 519 ust. 1 ustawy Pzp., przesyłając jednocześnie jej odpis przeciwnikowi skargi. Złożenie skargi w placówce pocztowej operatora wyznaczonego w rozumieniu ustawy z dnia 23 listopada 2012 r. Prawo pocztowe jest równoznaczne z jej wniesieniem. 12. Prezes Izby przekazuje skargę wraz z aktami postępowania odwoławczego do sądu zamówień publicznych w terminie 7 dni od dnia jej otrzymania.

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych: Krajowa Izba Odwoławcza

5.1. Część zamówienia: LOT-0007

Tytuł: III część zamówienia: modernizacja operatu ewidencji gruntów i budynków oraz opracowanie baz danych BDOT500, GESUT gm. Zawady, obręby: Konopki Klimki, Konopki Pokrzywnica, Nowe Chlebotki, Nowe Grabowo, Stare Chlebotki, Stare Grabowo
Opis: III część zamówienia: część C – modernizacja operatu ewidencji gruntów i budynków oraz opracowanie baz danych BDOT500, GESUT gm. Zawady, obręby: 1) Konopki Klimki – 355 działek na ogólną powierzchnię 262 ha oraz 98 budynków, 73 ha do opracowania baz danych BDOT500, GESUT; 2) Konopki Pokrzywnica – 660 działek na ogólną powierzchnię 732 ha oraz 169 budynków, 164 ha do opracowania baz danych BDOT500, GESUT; 3) Nowe Chlebotki – 1708 działek na ogólną powierzchnię 1514 ha oraz 211 budynków, 261 ha do opracowania baz danych BDOT500, GESUT; 4) Nowe Grabowo – 254 działki na ogólną powierzchnię 458 ha oraz 96 budynków, 112 ha do opracowania baz danych BDOT500, GESUT; 5) Stare Chlebotki – 115 działek na ogólną powierzchnię 129 ha oraz 49 budynków, 48 ha do opracowania baz danych BDOT500, GESUT; 6) Stare Grabowo – 207 działek na

ogólną powierzchnię 330 ha oraz 74 budynków, 85 ha do opracowania baz danych BDOT500, GESUT; 2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawarty jest w Załączniku nr 3 do SWZ (OPZ- Warunki techniczne).

Wewnętrzny identyfikator: Modernizacja operatu ewidencji gruntów i budynków oraz opracowanie baz danych BDOT500, GESUT gm. Zawady - III część zamówienia

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 71355000 Usługi pomiarowe

5.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Białostocki (PL841)

Kraj: Polska

Informacje dodatkowe: Powiat białostocki

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Okres obowiązywania: 12 Miesiące

5.1.6. Informacje ogólne

Zastrzeżony udział:

Udział nie jest zastrzeżony.

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): tak

5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Źródła kryteriów wyboru: Uwaga

Kryterium: Odpowiednie kwalifikacje edukacyjne i zawodowe

Opis kryterium selekcji: 1) Wykonawca spełni ten warunek, jeżeli wykaże, że w ciągu ostatnich 4 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres działalności jest krótszy – w tym okresie wykonał: - co najmniej jedno zamówienie z zakresu modernizacji ewidencji gruntów i budynków zrealizowanych w trybie przepisów art. 24a ustawy Prawo geodezyjne i kartograficzne – jeżeli składa ofertę na jedną, dwie lub trzy części zamówienia; - co najmniej dwa zamówienia z zakresu modernizacji ewidencji gruntów i budynków zrealizowanych w trybie przepisów art. 24a ustawy Prawo geodezyjne i kartograficzne – jeżeli składa ofertę na cztery, pięć lub sześć części zamówienia; 2) Wykonawca, który dysponuje lub będzie dysponować w okresie wykonywania zamówienia i skieruje do jego realizacji: - minimum jedną osobę posiadającą niezbędne uprawnienia do wykonywania samodzielnych funkcji w dziedzinie geodezji i kartografii, w zakresie min. 1 i 2 – jeżeli składa ofertę na jedną, dwie lub trzy części zamówienia; - minimum dwie osoby posiadające niezbędne uprawnienia do wykonywania samodzielnych funkcji w dziedzinie geodezji i kartografii, w zakresie min. 1 i 2 – jeżeli składa ofertę na cztery, pięć lub sześć części zamówienia; Uwaga: Użyte powyżej określenie „zamówienie” należy traktować jako umowę Zamawiający może na każdym etapie postępowania uznać, że wykonawca nie posiada wymaganych zdolności, jeżeli posiadanie przez wykonawcę sprzecznych interesów, w szczególności zaangażowanie zasobów technicznych lub zawodowych wykonawcy w inne przedsięwzięcia gospodarcze wykonawcy może mieć negatywny wpływ na realizację zamówienia.

Kryterium: Ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej z tytułu ryzyka zawodowego

Opis kryterium selekcji: Wykonawca spełni ten warunek, jeżeli wykaże, że posiada ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z

przedmiotem zamówienia (prac geodezyjnych) na sumę ubezpieczenia: a) co najmniej 50 000 zł, jeżeli składa ofertę na jedną, dwie lub trzy części zamówienia; b) co najmniej 100 000 zł, jeżeli składa ofertę na cztery, pięć lub sześć części zamówienia

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Opis: 60%

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Opis: Okres gwarancji – waga 40%. Punkty będą przyznane zgodnie z poniższym opisem: a) minimalny okres trwania gwarancji wykonania jakości usługi wynosi 24 miesiące; b) za każde dodatkowe 12 miesięcy wydłużonego okresu trwania gwarancji powyżej 24 miesięcy przyznane zostanie 20 punktów, ale nie więcej niż 40, tj.: - 24 miesiące okresu gwarancji - 0 pkt; - 36 miesięcy okresu gwarancji - 20 pkt; - 48 miesięcy okresu gwarancji i więcej - 40 pkt.

Opis stosowanej metody, jeżeli nie można przypisać wagi kryteriom: .

5.1.11. Dokumenty zamówienia

Języki, w których dokumenty zamówienia (lub ich części) są nieoficjalnie dostępne: polski

Adres dokumentów zamówienia: <https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-dd965cd4-949b-4b0d-b71b-e1fafffa67ab>

5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki zgłoszenia:

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: <https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-dd965cd4-949b-4b0d-b71b-e1fafffa67ab>

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: polski

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Oferty wariantowe: Niedozwolone

Oferenci mogą złożyć więcej niż jedną ofertę: Niedozwolone

Opis gwarancji finansowej: Oferta musi być zabezpieczona na okres związania ofertą wadium w wysokości: Cz. III w kwocie 5 700,00 zł (słownie: pięć tysięcy siedemset złotych 00/100). Szczegóły dotyczące zasad wnoszenia wadium określone są w SWZ.

Termin składania ofert: 23/03/2026 11:00:00 (UTC+01:00) czas środkowoeuropejski, czas zachodnioeuropejski letni

Okres, przez który oferta musi pozostać ważna: 90 Dni

Informacje na temat publicznego otwarcia:

Data otwarcia: 23/03/2026 11:15:00 (UTC+01:00) czas środkowoeuropejski, czas zachodnioeuropejski letni

Warunki zamówienia:

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie

Fakturowanie elektroniczne: Dozwolone

Stosowane będą zlecenia elektroniczne: nie

Stosowane będą płatności elektroniczne: tak

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Krajowa Izba Odwoławcza

Informacje o terminach odwołania: 1. Środki ochrony prawnej określone w niniejszym dziale przysługują wykonawcy, uczestnikowi konkursu oraz innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia lub nagrody w konkursie oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez zamawiającego przepisów ustawy PZP 2. Środki ochrony prawnej wobec ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia lub ogłoszenia o konkursie oraz dokumentów zamówienia przysługują również organizacjom wpisanym na listę, o której mowa w art. 469 pkt 15 Pzp oraz Rzecznikowi Małych i Średnich Przedsiębiorców. 3. Odwołanie przysługuje na: a) niezgodną z przepisami ustawy czynność Zamawiającego, podjętą w postępowaniu o udzielenie zamówienia, w tym na projektowane postanowienie umowy; b) zaniechanie czynności w postępowaniu o udzielenie zamówienia do której zamawiający był obowiązany na podstawie ustawy; 4. Odwołanie wnosi się do Prezesa Izby. Odwołujący przekazuje kopię odwołania zamawiającemu przed upływem terminu do wniesienia odwołania w taki sposób, aby mógł on zapoznać się z jego treścią przed upływem tego terminu. 5. Odwołanie wobec treści ogłoszenia lub treści SWZ wnosi się w terminie 10 dni od dnia publikacji w Dzienniku Urzędowym UE lub zamieszczenia dokumentów zamówienia na stronie internetowej. 6. Odwołanie wnosi się w terminie: a) 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, b) 15 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana w sposób inny niż określony w pkt a). 7. Odwołanie w przypadkach innych niż określone w pkt 5 i 6 wnosi się w terminie 10 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia 8. Na orzeczenie Izby oraz postanowienie Prezesa Izby, o którym mowa w art. 519 ust. 1 ustawy p.z.p., stronom oraz uczestnikom postępowania odwoławczego przysługuje skarga do sądu. 9. W postępowaniu toczącym się wskutek wniesienia skargi stosuje się odpowiednio przepisy ustawy z dnia 17 listopada 1964 r. - Kodeks postępowania cywilnego o apelacji, jeżeli przepisy niniejszego rozdziału nie stanowią inaczej. 10. Skargę wnosi się do Sądu Okręgowego w Warszawie - sądu zamówień publicznych, zwanego dalej "sądem zamówień publicznych". 11. Skargę wnosi się za pośrednictwem Prezesa Izby, w terminie 14 dni od dnia doręczenia orzeczenia Izby lub postanowienia Prezesa Izby, o którym mowa w art. 519 ust. 1 ustawy Pzp., przesyłając jednocześnie jej odpis przeciwnikowi skargi. Złożenie skargi w placówce pocztowej operatora wyznaczonego w rozumieniu ustawy z dnia 23 listopada 2012 r. Prawo pocztowe jest równoznaczne z jej wniesieniem. 12. Prezes Izby przekazuje skargę wraz z aktami postępowania odwoławczego do sądu zamówień publicznych w terminie 7 dni od dnia jej otrzymania.

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych: Krajowa Izba Odwoławcza

5.1. Część zamówienia: LOT-0008

Tytuł: IV część zamówienia: modernizacja operatu ewidencji gruntów i budynków oraz opracowanie baz danych BDOT500, GESUT gm. Zawady, obręby: Łaś Toczyłowo, Rudniki, Targonie Krytuły, Targonie Wielkie, Targonie Wity, Zawady Zabrodzie

Opis: IV część zamówienia: część D – modernizacja operatu ewidencji gruntów i budynków oraz opracowanie baz danych BDOT500, GESUT gm. Zawady, obręby: 1) Łaś Toczyłowo – 970 działek na ogólnej powierzchni 684 ha oraz 203 budynków, 236 ha do opracowania baz danych BDOT500, GESUT; 2) Rudniki – 476 działek na ogólnej powierzchni 465 ha oraz 154

budynków, 197 ha do opracowania baz danych BDOT500, GESUT; 3) Targonie Krytuły – 415 działek na ogólną powierzchnię 330 ha oraz 113 budynków, 87 ha do opracowania baz danych BDOT500, GESUT; 4) Targonie Wielkie – 650 działek na ogólną powierzchnię 740 ha oraz 348 budynków, 258 ha do opracowania baz danych BDOT500, GESUT; 5) Targonie Wity – 218 działek na ogólną powierzchnię 280 ha oraz 151 budynków, 115 ha do opracowania baz danych BDOT500, GESUT; 6) Zawady Zabrodzie – 66 działek na ogólną powierzchnię 51 ha oraz 0 budynków, 21 ha do opracowania baz danych BDOT500, GESUT; 2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawarty jest w Załączniku nr 3 do SWZ (OPZ- Warunki techniczne). Wewnętrzny identyfikator: Modernizacja operatu ewidencji gruntów i budynków oraz opracowanie baz danych BDOT500, GESUT gm. Zawady - IV część zamówienia

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 71355000 Usługi pomiarowe

5.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Białostocki (PL841)

Kraj: Polska

Informacje dodatkowe: Powiat białostocki

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Okres obowiązywania: 12 Miesiące

5.1.6. Informacje ogólne

Zastrzeżony udział:

Udział nie jest zastrzeżony.

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): tak

5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Źródła kryteriów wyboru: Uwaga

Kryterium: Odpowiednie kwalifikacje edukacyjne i zawodowe

Opis kryterium selekcji: 1) Wykonawca spełni ten warunek, jeżeli wykaże, że w ciągu ostatnich 4 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres działalności jest krótszy – w tym okresie wykonał: - co najmniej jedno zamówienie z zakresu modernizacji ewidencji gruntów i budynków zrealizowanych w trybie przepisów art. 24a ustawy Prawo geodezyjne i kartograficzne – jeżeli składa ofertę na jedną, dwie lub trzy części zamówienia; - co najmniej dwa zamówienia z zakresu modernizacji ewidencji gruntów i budynków zrealizowanych w trybie przepisów art. 24a ustawy Prawo geodezyjne i kartograficzne – jeżeli składa ofertę na cztery, pięć lub sześć części zamówienia; 2) Wykonawca, który dysponuje lub będzie dysponować w okresie wykonywania zamówienia i skieruje do jego realizacji: - minimum jedną osobę posiadającą niezbędne uprawnienia do wykonywania samodzielnych funkcji w dziedzinie geodezji i kartografii, w zakresie min. 1 i 2 – jeżeli składa ofertę na jedną, dwie lub trzy części zamówienia; - minimum dwie osoby posiadające niezbędne uprawnienia do wykonywania samodzielnych funkcji w dziedzinie geodezji i kartografii, w zakresie min. 1 i 2 – jeżeli składa ofertę na cztery, pięć lub sześć części zamówienia; Uwaga: Użyte powyżej określenie „zamówienie” należy traktować jako umowę Zamawiający może na każdym etapie postępowania uznać, że wykonawca nie posiada wymaganych zdolności, jeżeli posiadanie przez wykonawcę sprzecznych interesów, w szczególności zaangażowanie zasobów technicznych lub zawodowych wykonawcy w inne przedsięwzięcia gospodarcze wykonawcy może mieć negatywny wpływ na realizację zamówienia.

Kryterium: Ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej z tytułu ryzyka zawodowego
Opis kryterium selekcji: Wykonawca spełni ten warunek, jeżeli wykaże, że posiada ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia (prac geodezyjnych) na sumę ubezpieczenia: a) co najmniej 50 000 zł, jeżeli składa ofertę na jedną, dwie lub trzy części zamówienia; b) co najmniej 100 000 zł, jeżeli składa ofertę na cztery, pięć lub sześć części zamówienia

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Opis: 60%

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Opis: Okres gwarancji – waga 40%. Punkty będą przyznane zgodnie z poniższym opisem: a) minimalny okres trwania gwarancji wykonania jakości usługi wynosi 24 miesiące; b) za każde dodatkowe 12 miesięcy wydłużonego okresu trwania gwarancji powyżej 24 miesięcy przyznane zostanie 20 punktów, ale nie więcej niż 40, tj.: - 24 miesiące okresu gwarancji - 0 pkt; - 36 miesięcy okresu gwarancji - 20 pkt; - 48 miesięcy okresu gwarancji i więcej - 40 pkt.
Opis stosowanej metody, jeżeli nie można przypisać wagi kryteriom: .

5.1.11. Dokumenty zamówienia

Języki, w których dokumenty zamówienia (lub ich części) są nieoficjalnie dostępne: polski
Adres dokumentów zamówienia: <https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-dd965cd4-949b-4b0d-b71b-e1fafffa67ab>

5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki zgłoszenia:

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: <https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-dd965cd4-949b-4b0d-b71b-e1fafffa67ab>

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: polski

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Oferty wariantowe: Niedozwolone

Oferenci mogą złożyć więcej niż jedną ofertę: Niedozwolone

Opis gwarancji finansowej: Oferta musi być zabezpieczona na okres związania ofertą wadium w wysokości: Cz. IV w kwocie 5 000,00 zł (słownie: pięć tysięcy złotych 00/100). Szczegóły dotyczące zasad wnoszenia wadium określone są w SWZ.

Termin składania ofert: 23/03/2026 11:00:00 (UTC+01:00) czas środkowoeuropejski, czas zachodnioeuropejski letni

Okres, przez który oferta musi pozostać ważna: 90 Dni

Informacje na temat publicznego otwarcia:

Data otwarcia: 23/03/2026 11:15:00 (UTC+01:00) czas środkowoeuropejski, czas zachodnioeuropejski letni

Warunki zamówienia:

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie

Fakturowanie elektroniczne: Dozwolone

Stosowane będą zlecenia elektroniczne: nie

Stosowane będą płatności elektroniczne: tak

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Krajowa Izba Odwoławcza

Informacje o terminach odwołania: 1. Środki ochrony prawnej określone w niniejszym dziale przysługują wykonawcy, uczestnikowi konkursu oraz innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia lub nagrody w konkursie oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez zamawiającego przepisów ustawy PZP 2. Środki ochrony prawnej wobec ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia lub ogłoszenia o konkursie oraz dokumentów zamówienia przysługują również organizacjom wpisanym na listę, o której mowa w art. 469 pkt 15 Pzp oraz Rzecznikowi Małych i Średnich Przedsiębiorców. 3. Odwołanie przysługuje na: a) niezgodną z przepisami ustawy czynność Zamawiającego, podjętą w postępowaniu o udzielenie zamówienia, w tym na projektowane postanowienie umowy; b) zaniechanie czynności w postępowaniu o udzielenie zamówienia do której zamawiający był obowiązany na podstawie ustawy; 4. Odwołanie wnosi się do Prezesa Izby. Odwołujący przekazuje kopię odwołania zamawiającemu przed upływem terminu do wniesienia odwołania w taki sposób, aby mógł on zapoznać się z jego treścią przed upływem tego terminu. 5. Odwołanie wobec treści ogłoszenia lub treści SWZ wnosi się w terminie 10 dni od dnia publikacji w Dzienniku Urzędowym UE lub zamieszczenia dokumentów zamówienia na stronie internetowej. 6. Odwołanie wnosi się w terminie: a) 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, b) 15 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana w sposób inny niż określony w pkt a). 7. Odwołanie w przypadkach innych niż określone w pkt 5 i 6 wnosi się w terminie 10 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia 8. Na orzeczenie Izby oraz postanowienie Prezesa Izby, o którym mowa w art. 519 ust. 1 ustawy p.z.p., stronom oraz uczestnikom postępowania odwoławczego przysługuje skarga do sądu. 9. W postępowaniu toczącym się wskutek wniesienia skargi stosuje się odpowiednio przepisy ustawy z dnia 17 listopada 1964 r. - Kodeks postępowania cywilnego o apelacji, jeżeli przepisy niniejszego rozdziału nie stanowią inaczej. 10. Skargę wnosi się do Sądu Okręgowego w Warszawie - sądu zamówień publicznych, zwanego dalej "sądem zamówień publicznych". 11. Skargę wnosi się za pośrednictwem Prezesa Izby, w terminie 14 dni od dnia doręczenia orzeczenia Izby lub postanowienia Prezesa Izby, o którym mowa w art. 519 ust. 1 ustawy Pzp., przesyłając jednocześnie jej odpis przeciwnikowi skargi. Złożenie skargi w placówce pocztowej operatora wyznaczonego w rozumieniu ustawy z dnia 23 listopada 2012 r. Prawo pocztowe jest równoznaczne z jej wniesieniem. 12. Prezes Izby przekazuje skargę wraz z aktami postępowania odwoławczego do sądu zamówień publicznych w terminie 7 dni od dnia jej otrzymania.

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych: Krajowa Izba Odwoławcza

5.1. Część zamówienia: LOT-0009

Tytuł: V część zamówienia: modernizacja operatu ewidencji gruntów i budynków oraz opracowanie baz danych BDOT500, GESUT gm. Zawady, obręby: Góra Strękowa, Kurpiki, Strękowa Góra

Opis: V część zamówienia: część E – modernizacja operatu ewidencji gruntów i budynków oraz opracowanie baz danych BDOT500, GESUT gm. Zawady, obręby: 1) Góra Strękowa – 92 działki na ogólną powierzchnię 58 ha oraz 59 budynków, 22 ha do opracowania baz danych BDOT500, GESUT; 2) Kurpiki – 268 działek na ogólną powierzchnię 593 ha oraz 101 budynków, 169 ha do opracowania baz danych BDOT500, GESUT; 3) Strękowa Góra – 467 działek na ogólną powierzchnię 497 ha oraz 233 budynków, 152 ha do opracowania baz danych BDOT500, GESUT; 2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawarty jest w Załączniku nr 3 do SWZ (OPZ- Warunki techniczne).

Wewnętrzny identyfikator: Modernizacja operatu ewidencji gruntów i budynków oraz opracowanie baz danych BDOT500, GESUT gm. Zawady - V część zamówienia

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 71355000 Usługi pomiarowe

5.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Białostocki (PL841)

Kraj: Polska

Informacje dodatkowe: Powiat białostocki

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Okres obowiązywania: 12 Miesiące

5.1.6. Informacje ogólne

Zastrzeżony udział:

Udział nie jest zastrzeżony.

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): tak

5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Źródła kryteriów wyboru: Uwaga

Kryterium: Odpowiednie kwalifikacje edukacyjne i zawodowe

Opis kryterium selekcji: 1) Wykonawca spełni ten warunek, jeżeli wykaże, że w ciągu ostatnich 4 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres działalności jest krótszy – w tym okresie wykonał: - co najmniej jedno zamówienie z zakresu modernizacji ewidencji gruntów i budynków zrealizowanych w trybie przepisów art. 24a ustawy Prawo geodezyjne i kartograficzne – jeżeli składa ofertę na jedną, dwie lub trzy części zamówienia; - co najmniej dwa zamówienia z zakresu modernizacji ewidencji gruntów i budynków zrealizowanych w trybie przepisów art. 24a ustawy Prawo geodezyjne i kartograficzne – jeżeli składa ofertę na cztery, pięć lub sześć części zamówienia; 2) Wykonawca, który dysponuje lub będzie dysponować w okresie wykonywania zamówienia i skieruje do jego realizacji: - minimum jedną osobę posiadającą niezbędne uprawnienia do wykonywania samodzielnych funkcji w dziedzinie geodezji i kartografii, w zakresie min. 1 i 2 – jeżeli składa ofertę na jedną, dwie lub trzy części zamówienia; - minimum dwie osoby posiadające niezbędne uprawnienia do wykonywania samodzielnych funkcji w dziedzinie geodezji i kartografii, w zakresie min. 1 i 2 – jeżeli składa ofertę na cztery, pięć lub sześć części zamówienia; Uwaga: Użyte powyżej określenie „zamówienie” należy traktować jako umowę Zamawiający może na każdym etapie postępowania uznać, że wykonawca nie posiada wymaganych zdolności, jeżeli posiadanie przez wykonawcę sprzecznych interesów, w szczególności zaangażowanie zasobów technicznych lub zawodowych wykonawcy w inne przedsięwzięcia gospodarcze wykonawcy może mieć negatywny wpływ na realizację zamówienia.

Kryterium: Ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej z tytułu ryzyka zawodowego
Opis kryterium selekcji: Wykonawca spełni ten warunek, jeżeli wykaże, że posiada ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia (prac geodezyjnych) na sumę ubezpieczenia: a) co najmniej 50 000 zł, jeżeli składa ofertę na jedną, dwie lub trzy części zamówienia; b) co najmniej 100 000 zł, jeżeli składa ofertę na cztery, pięć lub sześć części zamówienia

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Opis: 60%

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Opis: Okres gwarancji – waga 40%. Punkty będą przyznane zgodnie z poniższym opisem: a) minimalny okres trwania gwarancji wykonania jakości usługi wynosi 24 miesiące; b) za każde dodatkowe 12 miesięcy wydłużonego okresu trwania gwarancji powyżej 24 miesięcy przyznane zostanie 20 punktów, ale nie więcej niż 40, tj.: - 24 miesiące okresu gwarancji - 0 pkt; - 36 miesięcy okresu gwarancji - 20 pkt; - 48 miesięcy okresu gwarancji i więcej - 40 pkt.
Opis stosowanej metody, jeżeli nie można przypisać wagi kryteriom: .

5.1.11. Dokumenty zamówienia

Języki, w których dokumenty zamówienia (lub ich części) są nieoficjalnie dostępne: polski
Adres dokumentów zamówienia: <https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-dd965cd4-949b-4b0d-b71b-e1fafffa67ab>

5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki zgłoszenia:

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: <https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-dd965cd4-949b-4b0d-b71b-e1fafffa67ab>

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: polski

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Oferty wariantowe: Niedozwolone

Oferenci mogą złożyć więcej niż jedną ofertę: Niedozwolone

Opis gwarancji finansowej: Oferta musi być zabezpieczona na okres związania ofertą wadium w wysokości: Cz. V w kwocie 1 500,00 zł (słownie: jeden tysiąc pięćset złotych 00/100).

Szczegóły dotyczące zasad wnoszenia wadium określone są w SWZ.

Termin składania ofert: 23/03/2026 11:00:00 (UTC+01:00) czas środkowoeuropejski, czas zachodnioeuropejski letni

Okres, przez który oferta musi pozostać ważna: 90 Dni

Informacje na temat publicznego otwarcia:

Data otwarcia: 23/03/2026 11:15:00 (UTC+01:00) czas środkowoeuropejski, czas zachodnioeuropejski letni

Warunki zamówienia:

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie

Fakturowanie elektroniczne: Dozwolone

Stosowane będą zlecenia elektroniczne: nie

Stosowane będą płatności elektroniczne: tak

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Krajowa Izba Odwoławcza

Informacje o terminach odwołania: 1. Środki ochrony prawnej określone w niniejszym dziale przysługują wykonawcy, uczestnikowi konkursu oraz innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia lub nagrody w konkursie oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez zamawiającego przepisów ustawy PZP 2. Środki ochrony prawnej wobec ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia lub ogłoszenia o konkursie oraz dokumentów zamówienia przysługują również organizacjom wpisanym na listę, o której mowa w art. 469 pkt 15 Pzp oraz Rzecznikowi Małych i Średnich Przedsiębiorców. 3. Odwołanie przysługuje na: a) niezgodną z przepisami ustawy czynność Zamawiającego, podjętą w postępowaniu o udzielenie zamówienia, w tym na projektowane postanowienie umowy; b) zaniechanie czynności w postępowaniu o udzielenie zamówienia do której zamawiający był obowiązany na podstawie ustawy; 4. Odwołanie wnosi się do Prezesa Izby. Odwołujący przekazuje kopię odwołania zamawiającemu przed upływem terminu do wniesienia odwołania w taki sposób, aby mógł on zapoznać się z jego treścią przed upływem tego terminu. 5. Odwołanie wobec treści ogłoszenia lub treści SWZ wnosi się w terminie 10 dni od dnia publikacji w Dzienniku Urzędowym UE lub zamieszczenia dokumentów zamówienia na stronie internetowej. 6. Odwołanie wnosi się w terminie: a) 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, b) 15 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana w sposób inny niż określony w pkt a). 7. Odwołanie w przypadkach innych niż określone w pkt 5 i 6 wnosi się w terminie 10 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia 8. Na orzeczenie Izby oraz postanowienie Prezesa Izby, o którym mowa w art. 519 ust. 1 ustawy p.z.p., stronom oraz uczestnikom postępowania odwoławczego przysługuje skarga do sądu. 9. W postępowaniu toczącym się wskutek wniesienia skargi stosuje się odpowiednio przepisy ustawy z dnia 17 listopada 1964 r. - Kodeks postępowania cywilnego o apelacji, jeżeli przepisy niniejszego rozdziału nie stanowią inaczej. 10. Skargę wnosi się do Sądu Okręgowego w Warszawie - sądu zamówień publicznych, zwanego dalej "sądem zamówień publicznych". 11. Skargę wnosi się za pośrednictwem Prezesa Izby, w terminie 14 dni od dnia doręczenia orzeczenia Izby lub postanowienia Prezesa Izby, o którym mowa w art. 519 ust. 1 ustawy Pzp., przesyłając jednocześnie jej odpis przeciwnikowi skargi. Złożenie skargi w placówce pocztowej operatora wyznaczonego w rozumieniu ustawy z dnia 23 listopada 2012 r. Prawo pocztowe jest równoznaczne z jej wniesieniem. 12. Prezes Izby przekazuje skargę wraz z aktami postępowania odwoławczego do sądu zamówień publicznych w terminie 7 dni od dnia jej otrzymania.

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych: Krajowa Izba Odwoławcza

5.1. Część zamówienia: LOT-0010

Tytuł: VI część zamówienia: modernizacja operatu ewidencji gruntów i budynków oraz opracowanie baz danych BDOT500, GESUT gm. Zawady, obręby: Maliszewo Łynki, Maliszewo Perkusy

Opis: VI część zamówienia: Część F – modernizacja operatu ewidencji gruntów i budynków oraz opracowanie baz danych BDOT500, GESUT gm. Zawady, obręby: 1) Maliszewo Łynki – 704 działki na ogólną powierzchnię 880 ha oraz 154 budynków, 235 ha do opracowania baz danych BDOT500, GESUT; 2) Maliszewo Perkusy – 543 działki na ogólną powierzchnię 576 ha oraz 176 budynków, 221 ha do opracowania baz danych BDOT500, GESUT; 2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawarty jest w Załączniku nr 3 do SWZ (OPZ-Warunki techniczne).

Wewnętrzny identyfikator: Modernizacja operatu ewidencji gruntów i budynków oraz opracowanie baz danych BDOT500, GESUT gm. Zawady - VI część zamówienia

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 71355000 Usługi pomiarowe

5.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Białostocki (PL841)

Kraj: Polska

Informacje dodatkowe: Powiat białostocki

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Okres obowiązywania: 12 Miesiące

5.1.6. Informacje ogólne

Zastrzeżony udział:

Udział nie jest zastrzeżony.

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): tak

5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Źródła kryteriów wyboru: Uwaga

Kryterium: Odpowiednie kwalifikacje edukacyjne i zawodowe

Opis kryterium selekcji: 1) Wykonawca spełni ten warunek, jeżeli wykaże, że w ciągu ostatnich 4 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres działalności jest krótszy – w tym okresie wykonał: - co najmniej jedno zamówienie z zakresu modernizacji ewidencji gruntów i budynków zrealizowanych w trybie przepisów art. 24a ustawy Prawo geodezyjne i kartograficzne – jeżeli składa ofertę na jedną, dwie lub trzy części zamówienia; - co najmniej dwa zamówienia z zakresu modernizacji ewidencji gruntów i budynków zrealizowanych w trybie przepisów art. 24a ustawy Prawo geodezyjne i kartograficzne – jeżeli składa ofertę na cztery, pięć lub sześć części zamówienia; 2) Wykonawca, który dysponuje lub będzie dysponować w okresie wykonywania zamówienia i skieruje do jego realizacji: - minimum jedną osobę posiadającą niezbędne uprawnienia do wykonywania samodzielnych funkcji w dziedzinie geodezji i kartografii, w zakresie min. 1 i 2 – jeżeli składa ofertę na jedną, dwie lub trzy części zamówienia; - minimum dwie osoby posiadające niezbędne uprawnienia do wykonywania samodzielnych funkcji w dziedzinie geodezji i kartografii, w zakresie min. 1 i 2 – jeżeli składa ofertę na cztery, pięć lub sześć części zamówienia; Uwaga: Użyte powyżej określenie „zamówienie” należy traktować jako umowę Zamawiający może na każdym etapie postępowania uznać, że wykonawca nie posiada wymaganych zdolności, jeżeli posiadanie przez wykonawcę sprzecznych interesów, w szczególności zaangażowanie zasobów technicznych lub zawodowych wykonawcy w inne przedsięwzięcia gospodarcze wykonawcy może mieć negatywny wpływ na realizację zamówienia.

Kryterium: Ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej z tytułu ryzyka zawodowego

Opis kryterium selekcji: Wykonawca spełni ten warunek, jeżeli wykaże, że posiada ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia (prac geodezyjnych) na sumę ubezpieczenia: a) co najmniej 50 000 zł, jeżeli składa ofertę na jedną, dwie lub trzy części zamówienia; b) co najmniej 100 000 zł, jeżeli składa ofertę na cztery, pięć lub sześć części zamówienia

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Opis: 60%

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Opis: Okres gwarancji – waga 40%. Punkty będą przyznane zgodnie z poniższym opisem: a) minimalny okres trwania gwarancji wykonania jakości usługi wynosi 24 miesiące; b) za każde dodatkowe 12 miesięcy wydłużonego okresu trwania gwarancji powyżej 24 miesięcy przyznane zostanie 20 punktów, ale nie więcej niż 40, tj.: - 24 miesiące okresu gwarancji - 0 pkt; - 36 miesięcy okresu gwarancji - 20 pkt; - 48 miesięcy okresu gwarancji i więcej - 40 pkt.

Opis stosowanej metody, jeżeli nie można przypisać wagi kryteriom: .

5.1.11. Dokumenty zamówienia

Języki, w których dokumenty zamówienia (lub ich części) są nieoficjalnie dostępne: polski

Adres dokumentów zamówienia: <https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-dd965cd4-949b-4b0d-b71b-e1fafffa67ab>

5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki zgłoszenia:

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: <https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-dd965cd4-949b-4b0d-b71b-e1fafffa67ab>

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: polski

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Oferty wariantowe: Niedozwolone

Oferenci mogą złożyć więcej niż jedną ofertę: Niedozwolone

Opis gwarancji finansowej: Oferta musi być zabezpieczona na okres związania ofertą wadium w wysokości: Cz. VI w kwocie 2 200,00 zł (słownie: dwa tysiące dwieście złotych 00/100).

Szczegóły dotyczące zasad wnoszenia wadium określone są w SWZ.

Termin składania ofert: 23/03/2026 11:00:00 (UTC+01:00) czas środkowoeuropejski, czas zachodnioeuropejski letni

Okres, przez który oferta musi pozostać ważna: 90 Dni

Informacje na temat publicznego otwarcia:

Data otwarcia: 23/03/2026 11:15:00 (UTC+01:00) czas środkowoeuropejski, czas zachodnioeuropejski letni

Warunki zamówienia:

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie

Fakturowanie elektroniczne: Dozwolone

Stosowane będą zlecenia elektroniczne: nie

Stosowane będą płatności elektroniczne: tak

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Krajowa Izba Odwoławcza

Informacje o terminach odwołania: 1. Środki ochrony prawnej określone w niniejszym dziale przysługują wykonawcy, uczestnikowi konkursu oraz innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia lub nagrody w konkursie oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez zamawiającego przepisów ustawy PZP 2. Środki ochrony prawnej wobec ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia lub ogłoszenia o konkursie oraz dokumentów zamówienia przysługują również organizacjom wpisanym na listę, o której mowa w art. 469 pkt 15 Pzp oraz Rzecznikowi Małych i Średnich Przedsiębiorców. 3. Odwołanie przysługuje na: a) niezgodną z przepisami ustawy czynność Zamawiającego, podjętą w postępowaniu o udzielenie zamówienia, w tym na projektowane postanowienie umowy; b) zaniechanie czynności w postępowaniu o udzielenie zamówienia do której zamawiający był obowiązany na podstawie ustawy; 4. Odwołanie wnosi się do Prezesa Izby. Odwołujący przekazuje kopię odwołania zamawiającemu przed upływem terminu do wniesienia odwołania w taki sposób, aby mógł on zapoznać się z jego treścią przed upływem tego terminu. 5. Odwołanie wobec treści ogłoszenia lub treści SWZ wnosi się w terminie 10 dni od dnia publikacji w Dzienniku Urzędowym UE lub zamieszczenia dokumentów zamówienia na stronie internetowej. 6. Odwołanie wnosi się w terminie: a) 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, b) 15 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana w sposób inny niż określony w pkt a). 7. Odwołanie w przypadkach innych niż określone w pkt 5 i 6 wnosi się w terminie 10 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia 8. Na orzeczenie Izby oraz postanowienie Prezesa Izby, o którym mowa w art. 519 ust. 1 ustawy p.z.p., stronom oraz uczestnikom postępowania odwoławczego przysługuje skarga do sądu. 9. W postępowaniu toczącym się wskutek wniesienia skargi stosuje się odpowiednio przepisy ustawy z dnia 17 listopada 1964 r. - Kodeks postępowania cywilnego o apelacji, jeżeli przepisy niniejszego rozdziału nie stanowią inaczej. 10. Skargę wnosi się do Sądu Okręgowego w Warszawie - sądu zamówień publicznych, zwanego dalej "sądem zamówień publicznych". 11. Skargę wnosi się za pośrednictwem Prezesa Izby, w terminie 14 dni od dnia doręczenia orzeczenia Izby lub postanowienia Prezesa Izby, o którym mowa w art. 519 ust. 1 ustawy Pzp., przesyłając jednocześnie jej odpis przeciwnikowi skargi. Złożenie skargi w placówce pocztowej operatora wyznaczonego w rozumieniu ustawy z dnia 23 listopada 2012 r. Prawo pocztowe jest równoznaczne z jej wniesieniem. 12. Prezes Izby przekazuje skargę wraz z aktami postępowania odwoławczego do sądu zamówień publicznych w terminie 7 dni od dnia jej otrzymania.

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych: Krajowa Izba Odwoławcza

8. Organizacje

8.1. ORG-0001

Oficjalna nazwa: Powiat Białostocki - Starostwo Powiatowe w Białymstoku

Numer rejestracyjny: 050663983

Departament: Starostwo Powiatowe w Białymstoku

Adres pocztowy: Borsucza 2
Miejscowość: Białystok
Kod pocztowy: 15-569
Podpodział krajowy (NUTS): Białostocki (PL841)
Kraj: Polska
Punkt kontaktowy: Powiat Białostocki
E-mail: przetargi@powiatbia.pl
Telefon: +48857403958
Faks: +48857403982
Adres strony internetowej: <http://bip-stbialystok.wrotapodlasia.pl>
Adres na potrzeby wymiany informacji (URL): <https://ezamowienia.gov.pl>
Role tej organizacji:
Nabywca

8.1. ORG-0002

Oficjalna nazwa: Krajowa Izba Odwoławcza
Numer rejestracyjny: 010828091
Departament: Biuro Odwołań
Adres pocztowy: Postępu 17
Miejscowość: Warszawa
Kod pocztowy: 02-676
Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)
Kraj: Polska
Punkt kontaktowy: Biuro odwołań
E-mail: odwolania@uzp.gov.pl
Telefon: +48224587868
Adres strony internetowej: <https://www.gov.pl/web/uzp/krajowaizbaodwolawcza>
Role tej organizacji:
Organ odwoławczy
Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych

8.1. ORG-0000

Oficjalna nazwa: Publications Office of the European Union
Numer rejestracyjny: PUBL
Miejscowość: Luxembourg
Kod pocztowy: 2417
Podpodział krajowy (NUTS): Luxembourg (LU000)
Kraj: Luksemburg
E-mail: ted@publications.europa.eu
Telefon: +352 29291
Adres strony internetowej: <https://op.europa.eu>
Role tej organizacji:
TED eSender

Informacje o ogłoszeniu

Identyfikator/wersja ogłoszenia: 7ef5d83a-dc2a-4198-bbd5-a6a6a0459d90 - 01
Typ formularza: Procedura konkurencyjna
Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy
Podrodzaj ogłoszenia: 16

Ogłoszenie – data wysłania: 18/02/2026 13:20:07 (UTC+00:00) czas zachodnioeuropejski,
GMT

Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: polski

Numer publikacji ogłoszenia: 119934-2026

Numer wydania Dz.U. S: 35/2026

Data publikacji: 19/02/2026